



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
﴿ وَقُلْ أَعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ وَسَتُرَدُّونَ إِلَى
عِلْمِ الْغَيْبِ وَالشَّهَادَةِ فَيُنبِّئُكُمْ بِمَا كُنتُمْ تَعْمَلُونَ ﴾ ﴿١٠٥﴾ صدق الله العظيم



السيرة الذاتية

وسابقة الأعمال وإصدارات الكتب والحقائب التدريبية
وبيان الدورات الهندسية والإدارية والعقارية وجهات
التعاون والاعتماد

للأستاذ الدكتور

حسين محمد جمعة

(مهندس استشاري)

٢٠٢٥

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



جهات التعاون والاعتماد

مع

الأكاديمية العربية الأمريكية للخبراء العقاريين



Adding Value. Enhancing Ideas.



العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



السيرة الذاتية وسابقة الأعمال وإصدارات الكتب والحقائب التدريبية وبيان الدورات الهندسية والإدارية والعقارية

للأستاذ الدكتور

حسين محمد جمعة

(مهندس استشاري)



تصفح على التفاصيل وبيان الإصدارات والدورات التدريبية برجاء الاطلاع على مواقعنا

	٢ شارع عزالدين عمر - الهرم - الجيزة - جمهورية مصر العربية
	www.rea-academy.com https://iree-c.com/
	enghmg@gmail.com
	enghmg@yahoo.com
	٠٠٢٠١٠٠٨٨٢٥٥٩ ٠٠٢٠١٠١٠٨٨٨٥٠
	٠٠٢٠١٠٠٨٨٢٥٥٩ ٠٠٢٠١٠١٠٨٨٨٥٠
	www.facebook.com/drhussen.gomha www.facebook.com/enghussen.gomaa www.facebook.com/hussen.gomha-ireec8080@gmail.com
	www.twitter.com/drhussengomaa https://twitter.com/enghmg50-ireec8080@gmail.com
	www.linkedin.com/in/dr-hussen-gomha-0046603a-ireec8080@gmail.com
	www.youtube.com/HussenGomaa
	https://ar.wikipedia.org/wiki/%D9%85%D8%B3%D8%AA%D8%AE%D8%AF%D9%85:Enghmg/%D9%85%D9%84%D8%B9%D8%A8
	https://www.instagram.com/hussengomha/-ireec8080@gmail.com

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



الفهرس

الصفحة	بيان	م
٥	المؤهلات	١
٦	الخبرات بمجال التدريب والنشر	٢
٧	المؤتمرات	٣
٧	الخبرات بمجال الاستشارات والدراسات والأبحاث	٤
٨	سابقة الأعمال في مجال الاستشارات العقارية والدراسات والأبحاث	٥
٨	مجال التصميمات الهندسية والإشراف على التنفيذ والترميم (مكتب دراسات والاستشارات الهندسية)	٦
٩	سابقة أعمال في مجال التصميمات الهندسية والإشراف على التنفيذ والترميم (مكتب دراسات والاستشارات الهندسية) أسس عام ١٩٧٩م	٧
٩	الخبرات بمجال صناعة وتوزيع كيماويات الإنشاء والتشطيبات والإضافات الخرسانية والترميمات	٨
١٢	بيان مجمع للدورات والدبلومات	٩
١٧	بيان الكتب العقارية	١٠
١٨	بيان الكتب الهندسية	١١
١٩	بيان كتب الإدارة	١٢
١٩	بيان كتب الديكور	١٣
٢٠	بيان الكتب العامة	١٤
٢٠	بيان الأقراص المدمجة (DVD)	١٥



السيرة الذاتية

لأستاذ الدكتور/ حسين محمد جمعه (المهندس الاستشاري)

١- المؤهلات

- ❖ بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٧٤ جامعة الإسكندرية.
- ❖ مهندس استشاري إدارة المشروعات المدنية عام ١٩٩٣.
- ❖ دكتوراه اداره المشروعات الانشائية
- ❖ دكتوراه في التقييم العقاري.
- ❖ رئيس المجلس الدولي لخبراء العقار والهندسة. <https://iree-c.com/>
- ❖ مدرب معتمد من المعهد الأمريكي للإدارة <https://amidc.us/>
- ❖ مدرب معتمد من المعهد الأمريكي لدراسات الاحترافية <https://www.aips.us/>
- ❖ مدرب معتمد من معهد ميتشجن العقاري
- ❖ عميد الأكاديمية العربية الأمريكية للخبراء العقاريين www.rea-academy.com.
- ❖ عميد الأكاديمية الهندسية والعقارية للتعليم عن بعد.
- ❖ رئيس مجلس إدارة مكتب الدراسات والاستشارات الهندسية.
- ❖ مدير المركز العلمي للتدريب والنشر العقاري.
- ❖ مدير مركز الأبحاث العقارية.
- ❖ مستشار الاتحاد العربي للتنمية السياحية
- ❖ مستشار المغفور له الأمير طلال ابن عبد العزيز للعمارة والبيئة
- ❖ مستشار بالاتحاد العربي للمرشدين السياحيين
- ❖ عضو لجنة السكان لمجلس الشورى ١٩٩٧ سابقاً
- ❖ أبحاث ودراسات في مجال الهندسة القيمة VE بجميع قطاعات الإنشاء والتعمير والصيانة والمرافق ومواد البناء، ومواد الترميم والتشغيل والصيانة.
- ❖ عضو منظمة SAVE العالمية للهندسة القيمة (Educator Membership of SAVE International).
- ❖ أبحاث ودراسات في مجالات التقييم العقاري ودراسات الجدوى العقارية وإدارة المشروعات المدنية وإدارة الاملاك العقارية ومواد البناء الحديثة المتوافقة مع البيئة.

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



- ❖ عضو جمعية المقيمين العقاريين الأمريكية ASA.
- ❖ عضو في الهيئة الملكية الإنجليزية للمساحين RICS
- ❖ محاضر أون لاين في موقع Udemy للتعليم عن بعد.
- ❖ محاضر أون لاين في موقع WIZIK
- ❖ خبير الجودة الشاملة بقطاع التشييد والبناء.
- ❖ عضو جمعية الجودة الأمريكية ASQ
- ❖ محكم دولي هندسي وعقاري معتمد.
- ❖ دبلوم التحكيم الهندسي الدولي من أكاديمية الجامعة العربية
- ❖ عضو النقابة العامة لمستشاري التحكيم والملكية الفكرية.
- ❖ عضو النقابة العامة للإعلام الإلكتروني وحقوق الإنسان.
- ❖ أبحاث في النانو تكنولوجي لمواد البناء.
- ❖ أبحاث في العمارة البيئية والعمارة الخضراء والبناء المستدام.
- ❖ خبير تخطيط استراتيجي للشركات والمؤسسات.

٢- الخبرات بمجال التدريب والنشر

- ❖ عميد الأكاديمية الإدارية والعقارية بدي
- ❖ ساهم في اعداد القوانين العقارية واعداد رخص العقاريين بأبوظبي بالتعاون مع الأكاديمية الإدارية والعقارية بدي
- ❖ عضو لجنة الكود المصري لمواد البناء بالمركز القومي لبحوث البناء والإسكان (HBRC).
- ❖ محاضر بمركز الدراسات التخطيطية والمعمارية بجمهورية مصر العربية (CPAS) www.cpas-egypt.com
- ❖ محاضر معتمد بمعهد أبو ظبي للتدريب المهني. 
- ❖ أستاذ محاضر في العديد من الجامعات والمعاهد داخل مصر وخارجها.
- ❖ أستاذ محاضر بالمركز القومي لبحوث البناء والإسكان (معهد التدريب والدراسات الحضرية HBRC).
- ❖ أستاذ زائر بكلية الامير سلطان للإدارة والسياحة قسم الدراسات العليا في المجالات العقارية جامعه الفيصل المملكة العربية السعودية.
- ❖ رئيس مجلس اداره شركه جمعه ورافت للاستشارات الهندسية والعقارية LLC مدينة الاعلام - العجوزة - الجيزة - مصر
- ❖ مؤسس المجلس العالمي لخبراء العقار والهندسة www.iree-c.com مدينة الاعلام - العجوزة - الجيزة - مصر
- ❖ رئيس مكتب الدراسات والاستشارات الهندسية (CES)
- ❖ رئيس مجلس إدارة جمعية الحفاظ على الثروة العقارية والتنمية المعمارية (ADMS)
- ❖ رئيس المركز العلمي للتدريب والنشر العقاري والهندسي
- ❖ عميد الأكاديمية العقارية والهندسية للتعليم عن بعد (التابعة لجمعية الثروة العقارية والتنمية المعمارية) www.ree-academy.com (REE)
- ❖ عميد الأكاديمية العربية الأمريكية للخبراء العقاريين (التابعة لجمعية الثروة العقارية والتنمية المعمارية) www.reaacademy.org (REA)
- ❖ مدرب online معتمد بموقع Udemy العالمي
- ❖ مدرب في الأكاديمية العقارية والهندسية للتعليم عن بعد
- ❖ عضو اتحاد الصناعات المصرية
- ❖ عضو في لجان تحديد مستوى المهارات باتحاد التشييد والبناء بالتعاون مع الاتحاد الاوربي

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



❖ عضو في مركز تحديث الصناعة (شراكة مواد البناء).

❖ عضو الاتحاد العربي لإدارة المشاريع

❖ عضو الجمعيه العقاريه الامريكه **ARES**

❖ محاضر معتمد بأكاديمية **Ibs** العالمية.

❖ محاضر معتمد بأكاديمية اعمل بزنس.

❖ محاضر معتمد بالمعهد الأمريكي للإدارة. <https://amidc.us/>

❖ محاضر معتمد بالمعهد الأمريكي للدراسات الاحترافية. <https://www.aips.us/>

❖ محاضر للعديد من الدورات التدريبية (مرفق بيان).

❖ محاضر بمركز القادم للاستشارات المالية والتدريب بالمملكة العربية السعودية

www.nextup.edu.sa

❖ محاضر بمركز التنمية الادارية بمملكة البحرين. www.mdcbahrain.com

❖ محاضر بمركز التنمية الإدارية بالقاهرة www.cmdegypt.com

❖ محاضر بمركز الشرق للتدريب والتطوير بسلطنة عمان.

❖ محاضر بمركز الرواد للتدريب بدولة الإمارات العربية المتحدة.

❖ محاضر بمركز الدراسات العقارية - الرياض - المملكة العربية السعودية.

❖ محاضر بمركز شفق العالمي - السودان.

❖ محاضر معتمد بمعهد ميتشغان العقاري بالولايات المتحدة الأمريكية

Michigan Real Estate School

❖ محاضر معتمد بوزارة القوى العاملة بسلطنة عمان لبرنامج إدارة جودة المشاريع الإنشائية.

❖ محاضر معتمد لدى المنظمة العربية للتنمية الإدارية التابعة لجامعه الدول العربية.

❖ مدرب معتمد للدورات والدورات الهندسية وإدارة المشروعات والدورات العقارية.

❖ استشاري بلجنة السكان بمجلس الشورى (سابقاً).

❖ خبير في الاستشارات العقارية والهندسية.

❖ خبير في إدارة الاملاك العقارية.

❖ خبير في أعمال التقييم العقاري ودراسات الجدوى العقارية والتسويق العقاري.

❖ خبير في التطوير العقاري والوساطة والمزادات العقارية.

❖ باحث في مجال النانو تكنولوجي في قطاع التشييد والبناء.

❖ خبير إدارة الأزمات في قطاع التشييد والبناء.

❖ مؤلف وكاتب هندسي وعقاري (١٠٠ كتاب)

❖ رئيس مؤتمر الهندسة القيمة بقطاع التشييد والبناء بالتعاون مع المركز القومي لبحوث

البناء والإسكان ومركز شفق العالمي ٢٠١٩.

❖ رئيس مؤتمر الأساليب المتقدمة للصيانة بقطاعات التشييد والبناء والمرافق ٢٠١٥.

❖ رئيس مؤتمر الآليات الحديثة للتطوير العقاري المصري والعربي ٢٠١٤

❖ رئيس أول مؤتمر عربي عن التقييم العقاري بمصر ٢٠١٠.

❖ رئيس مؤتمر الثروة العقارية والمنظومة الاقتصادية الثاني بقاعة المؤتمرات ٢٠٠٨.

❖ رئيس مؤتمر الثروة العقارية الاول بمصر بقاعة المؤتمرات ٢٠٠٧.

٣- المؤتمرات

٤- الخبرات بمجال الاستشارات والدراسات والأبحاث

- ١- تقديم الدعم الفني العقاري والهندسي والقانوني للهيئات الحكومية والخاصة.
- ٢- تقديم الاستشارات والدراسات المتخصصة في المجالات العقارية والهندسية.
- ٣- كبير مهندسين شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير بمشاريع التجمع الخامس
- ٤- المساهمة في إعداد التشريعات والقوانين العقارية بمجالات التقييم العقاري - الرهن العقاري - التطوير العقاري - إدارة الأملاك - الصيانة - الوساطة العقارية - اتحادات وجمعيات الملاك - المساحة العقارية - التسجيل والتوثيق العقاري - المزادات العقارية والترخيص

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



لمزاولة المهن العقارية.

- ٥- تقديم الاستشارات الفنية في العقود والمناقصات والعطاءات في المجالات العقارية والهندسية.
- ٦- تقديم استشارات في مجال الهندسة القيمة والجودة الشاملة (VE-T.Q.C).
- ٧- تقديم الاستشارات في نزاعات الإسكان واعمال الترميم والدهانات والعزل.
- ٨- تقديم الدورات والبرامج التأهيلية والتطويرية في المجالات العقارية والهندسية.
- ٩- التفاوض وتمثيل الغير لدى أي جهة في المجالات العقارية والهندسية.
- ١٠- تأسيس هياكل وإجراءات وخطط عمل للشركات العقارية والهندسية.
- ١١- تقييم أداء عمل الإدارات والأقسام العقارية والهندسية لأي جهة.
- ١٢- تقديم الخبرة في القضايا التحكيمية والقضائية في المجالات العقارية والهندسية.
- ١٣- تقديم أفضل الحلول الاستثمارية في المجالات العقارية والهندسية.
- ١٤- تقديم دراسات الجدوى الاقتصادية الشاملة للمشاريع والأعمال في المجالات العقارية والهندسية.
- ١٥- تزويد الجهات بالمراجع والأبحاث الهندسية والعقارية وعنوانين للكتب والأبحاث والرسائل العلمية في المجالات العقارية والإدارية.
- ١٦- إعداد الدراسات والأبحاث للدرجات العلمية بالجامعات العربية والأجنبية.
- ١٧- خبير في مواد البناء والكيماويات الحديثة (تصنيع وتنفيذ وتوصيف وإشراف) ومواد الدهانات والترميمات والعزل المائي والرطوبة والحراري والصوت والكيماوي والأشعة والمواد الايبوكسية والبوليمرية والبولي رثنان و مواد حقن التربة والخرسانة والحجر

٥- سابقة الأعمال
في مجال الاستشارات
العقارية والدراسات
والأبحاث

- ١- تقديم الاستشارات العقارية
 - تقديم الاستشارات العقارية لدائرة شئون البلدية بأبوظبي والمساهمة في وضع شروط تراخيص المهن العقارية الآتية: -
 - أ- مهنة المقيم العقاري.
 - ب- مهنة الوسيط العقاري.
 - ج- مهنة خبير المزايدات العقارية.
 - د- مهنة المطور العقاري.
 - هـ- مهنة المساح العقاري.
 - و- مهنة مدير اتحادات وجمعيات الملاك.
 - وضع شروط تراخيص المقيم العقاري والمسوق العقاري بسلطنة عمان والعديد من الدول العربية.

٢- التدريب
تدريب أكثر من ٣٠٠٠٠ متدرب بالمجال الهندسي والإداري والعقاري على مستوى الوطن العربي.

٦- مجال
التصميمات الهندسية
والإشراف على التنفيذ
والترميم (مكتب)

- ١- تقديم الدعم الفني الهندسي والقانوني للهيئات الحكومية والخاصة.
- ٢- تقديم الاستشارات والدراسات المتخصصة في المجالات الهندسية.
- ٣- تقديم الاستشارات الفنية في العقود والمناقصات والعطاءات في المجالات العقارية والهندسية.
- ٤- تقديم الدورات والبرامج التأهيلية والتطويرية في المجالات الهندسية.
- ٥- تأسيس هياكل وإجراءات وخطط عمل للشركات الهندسية.
- ٦- تقييم أداء عمل الإدارات والأقسام العقارية والهندسية لأي جهة.

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجزيرة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



دراسات والاستشارات (الهندسية)

- ٧- تقديم الخبرة في القضايا التحكيمية والقضائية في المجالات العقارية والهندسية.
- ٨- تقديم أفضل الحلول الاستثمارية في المجالات العقارية والهندسية.
- ٩- تقديم دراسات الجدوى الاقتصادية الشاملة للمشاريع والأعمال في المجالات الهندسية والتطويرية.
- ١٠- تزويد أي جهة بمراجع وعنوانين للكتب والأبحاث والرسائل العلمية في المجالات العقارية.
- ١١- تقييم عقاري للمنشآت والمصانع والقرى السياحية.
- ١٢- تصميمات معمارية وإنشائية.
- ١٣- تقارير فنية لتحديد حالة المنشآت وإعداد المقاييسات وكراسات الشروط.
- ١٤- إشراف علي تنفيذ الأعمال المعمارية والإنشائية.
- ١٥- إدارة مشروعات القرى السياحية والإسكان.
- ١٦- الإشراف علي أعمال الترميمات والعزل والدهانات.
- ١٧- الأشراف على أعمال الموقع العام وحمامات السباحة.
- ١٨- تقارير نزاعات الإسكان.
- ١٩- دراسات جدوى مشاريع الإسكان والقرى السياحية.
- ٢٠- دورات هندسية متعددة في مجالات الهندسة المختلفة.
- ٢١- استشارات لمصانع البويات والكيماويات.
- ٢٢- إصدار الكتب الهندسية المختلفة (مرفق بيان تفصيلي).

٧- سابقة أعمال في مجال التصميمات الهندسية والإشراف على التنفيذ والترميم (مكتب دراسات والاستشارات الهندسية) أسس عام ١٩٧٩م

- ١- الإشراف علي ١٠,٠٠٠ وحدة سكنية في القاهرة الجديدة من خلال شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير - مصر.
- ٢- ترميم وتنكيس وتدعيم وتطوير فندق سفير الغردقة - مصر (صور صفحة ١٠).
- ٣- تصميم قرية سمر لاند العريش - مصر.
- ٤- تصميم قرية مارينا العريش - مصر.
- ٥- الإشراف علي تنفيذ قرية جاردينيا شرم الشيخ - مصر (١٠٠,٠٠٠ متر مربع) (صور صفحة ١٠).
- ٦- الأشراف علي أعمال تدعيم الأساسات والأعمدة وأعمال الموقع العام بقرية واحة الحجاز بالعين السخنة - مصر (صور صفحة ١٠).
- ٧- إعادة تصميم و الإشراف علي تنفيذ فندق طيبة بيراميدز اوتيل تقاطع المنصورية مع شارع الهرم - مصر (صور صفحة ١٠).
- ٨- الإشراف على تنفيذ مول تجاري على شكل كرة ذهبية فايبر جلاس بشارع الستين بجدة - السعودية (صور صفحة ١١).
- ٩- العديد من أعمال الترميمات والتدعيم وتصميم المباني للقطاع الخاص.
- ١٠- الإشراف علي نادي العاملين بالشركة العامة للتجارة والكيماويات بالعين الساخنة.
- ١١- استشاري لعدة مصانع في مجال الكيماويات الخرسانية ومواد الترميم والدهانات.
- ١٢- أعمال تجديدات بقرية نيس السياحية بالبايجور - مصر.

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



- ١٣- تصميم والإشراف على تنفيذ مصنع الشركة الحديثة بمدينة بدر - مصر (الحديثة للمواد العامة).
- ١٤- تصميم والإشراف على مدرسة أسمس الرياضية طريق مصر إسماعيلية الصحراوي - مصر.
- ١٥- إعداد تقارير للتقييم العقاري لأكثر من ١٠٠ مشروع سكني وصناعي وسياحي وتجاري بمصر.
- ١٦- إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية المتكاملة لعدد من المشروعات مصر والدول العربية.
- ١٧- تقديم الاستشارات العقارية والهندسية لعدد من المشروعات مصر والدول العربية.

٨- الخبرات بمجال
صناعة وتوزيع كيماويات
الإنشاء والتشطيبات
والإضافات الخرسانية
والترميمات

- ١- وكيل لشركة كيماويات البناء الحديث CMB لمدة خمس سنوات.
- ٢- وكيل شركة Ruradil الإيطالية للمواد الإيبوكسية.
- ٣- مستشار رئيس مجلس الإدارة شركة مساكن سابقة التجهيز.
- ٤- رئيس مجلس إدارة شركة نوركو لمواد البناء الحديثة لمدة خمس سنوات.
- ٥- ترميم فندق سفير الغردقة.
- ٦- أعمال ترميمات لمجموعة أبراج بمصر الجديدة والمهندسين.
- ٧- استشاري لعدة مصانع لمواد البناء الحديثة بمصر وليبيا.

فندق طيبه بيراميدز أوتيل بالهرم

قرية واحة الحجاز (العين السخنة)



العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



فندق سفير (الغردقة)



قرية جاردينيا (شرم الشيخ)



مول تجاري بشارع الستين بجدة بالسعودية



العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



٩- بيان مجمع للدورات والدبلومات للأستاذ الدكتور/ حسين محمد جمعه

بيان مجمع للدورات والدبلومات العقارية والهندسية

أولاً: الدورات والدبلومات والحقائب التدريبية بالمجال العقاري

التخصص	اسم الدورة أو الدبلوم أو الحقبة	م
دورات التقييم العقاري	مقدمه في التقييم العقاري Introduction in real estate appraisal	١
	المعلومات الأساسية للتقييم Essential information of appraisal	٢
	طرق التقييم العقاري Methods of real estate appraisal	٣
	التقييم العقاري لأضرار المنشآت Real estate assessment damaged appraising	٤
	نماذج ومشاكل التقييم العقاري Models & problems of real estate appraisal	٥
	المعلومات الأساسية للتنفيذ المعماري والانشائي للمقيمين العقاريين Basic information for implementation architecture and construction for real estate appraisers	٦
	إعداد مقيم عقاري وفق المعايير الدولية Preparation of real estate appraiser upon international criteria	٧
	تقرير التقييم العقاري Real Estate Appraisal Report	٨
	نماذج ومشاكل التقييم العقاري Models and problems of real estate valuation	٩
	التقييم والتمويل والرهن العقاري Real estate appraisal, financing and mortgage	١٠
	تطبيقات عملية للتقييم العقاري أراضي ومباني Practical applications of real estate Appraisal of land and buildings	١١
	المعلومات العقارية الأساسية real estate Basic information	١٢

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



التخصص	اسم الدورة أو الدبلوم أو الحقيبة	م
إدارة العقارات والمرافق والملأك	إدارة العقارات جـ ١ real estate management Part 1	١٣
	إدارة العقارات جـ ٢ real estate management Part 2	١٤
	إدارة الخدمات والمرافق Facility Management	١٥
	أأاد وجمعيات الملاك Property owners associations	١٦
دورات التسويق والمبيعات العقارية	التسويق العقاري Real estate marketing	١٧
	فن بيع العقارات (المبيعات العقارية) The art of real estates sales	١٨
	الوساطة العقارية Real estate brokerage	١٩
	مهارات التفاوض والاتصال العقاري Real estate negotiation and communication skills	٢٠
دورات الأاقتصاد والاستثمارات والتطوير العقاري	أهمية المجال العقاري The importance of real estate field	٢١
	العقار والأاقتصاد Real estate and economics	٢٢
	دراسات الجدوى للمشروعات العقارية Feasibility studies level 1 real estate projects	٢٣
	الاستثمار والتطوير العقاري Real estate investment and development	٢٤
	التميز والإبداع والأابتكار في التصميم المعماري ودورة في التطوير العقاري Distinction, creativity and innovation in architectural design and a course in real estate development	٢٥

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



التخصص	اسم الدورة أو الدبلوم أو الحقيبة	م
دورات عقارية عامه	التسجيل والتوثيق العقاري real estate registration and documentation	٢٦
	آليات الاستثمارات العقارية وتقييم الاستثمار العقاري Real estate investment mechanisms & evaluation	٢٧
	كيف تدير بناء منزلك How do you manage to build your own home	٢٨
	المؤشرات العقارية ودورها في ضبط السوق العقاري Real estate indicators and their role in controlling the real estate market	٢٩
	المحافظ وصناديق الاستثمار العقارية Portfolios and real estate investment funds	٣٠
	معايير الاستدامة في قطاع التشييد والبناء Sustainability criteria in the construction sector	٣١
	المباني المستدامة (المباني الذكية) - المباني الخضراء Sustainable Buildings (Green Building - Smart Building)	٣٢

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



ثانياً: الدورات والدبلومات والحقائب التدريبية الهندسية

اسم الدورة أو الدبلوم أو الحقبة	م
إدارة الجودة الشاملة في قطاع التشييد والبناء Total Quality Control in the construction sector	١
الهندسة القيمة في قطاع التشييد والبناء Value Engineering in construction sector	٢
الإشراف على التنفيذ Supervise the implementation of construction projects	٣
إدارة تنفيذ المشروعات الإنشائية (مقدمة في PMP) Project Management Professional	٤
أعمال المكتب الفني Technical Office for construction projects	٥
إدارة الأزمات والكوارث في قطاع التشييد والبناء Crisis and disaster management in the construction sector	٦
الدهانات المعمارية والصناعية ودهانات الديكور Architectural paints, industrial and decorative paints	٧
تكاليف المشاريع الإنشائية Costs of construction projects	٨
عقود أعمال المقاولات Contracts for construction works	٩
صيانة وتقييم المنشآت الخرسانية Maintenance and evaluation of concrete structures	١٠
التفتيش ومراقبة المباني وتقييم أعمال البناء Inspection and monitoring and evaluation of buildings construction work	١١
ترميم المنشآت الخرسانية Repair of concrete structures	١٢
عزل وحماية المنشآت الخرسانية Insulation and protection of concrete structures	١٣
معدلات الأداء المعماري (معدلات الهالك والاستهلاك والأداء) Architectural performance rates	١٤
التميز والإبداع والابتكار في التصميم المعماري ودورة في التطوير العقاري Distinction, creativity and innovation in architectural design and a course in real estate development	١٥

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



اسم الدورة أو الدبلوم أو الحقيبة	م
دراسات الجدوى لمشروعات التشييد والبناء Feasibility studies for the construction project	١٦
كيف تدير بناء منزلك How do you manage to build your own home	١٧
ضبط تكاليف المشروعات costs of construction projects	١٨
إدارة المطالبات وأوامر التغيير في قطاع التشييد والبناء Management of claims and change orders in the construction sector	١٩
الصيانة الوقائية في البنية التحتية Infrastructure maintenance	٢٠

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



١٠- بيان الكتب العقارية

م	اسم الكتاب	التخصص
١	دراسة الجدوى للمشروعات العقارية	كتب عقارية
٢	الموسوعة العقارية	
٣	دليل المعلومات العقارية	
٤	المعلومات العقارية الأساسية	
٥	أساسيات التقييم العقاري	
٦	المعايير الدولية للتقييم العقاري USPAP	
٧	التطوير العقاري الحديث	
٨	إدارة الأملاك العقارية ج ١	
٩	إدارة الأملاك العقارية ج ٢	
١٠	الاستثمار العقاري الاحترافي	
١١	التسويق والمبيعات العقارية	
١٢	التمويل والرهن العقاري	
١٣	الوساطة العقارية	
١٤	جمعيات الملاك	
١٥	قانون البناء (مصر)	
١٦	اللائحة التنفيذية لقانون البناء واتحاد الشاغلين	
١٧	كيف تكون عقارياً ناجحاً	

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com

١١ - بيان الكتب الهندسية

م	اسم الكتاب	التخصص
١	الهندسة القيمة بقطاع التشييد والبناء	كتب هندسية (مدنى وعمارة وإدارة مشروعات)
٢	النانو تكنولوجيا في التشييد والبناء	
٣	الخرسانة المسلحة بالفايبر والبوليمر	
٤	اشتراطات التنفيذ لبنود مواد أعمال المقاولات	
٥	الموسوعة المعمارية الحديثة	
٦	إدارة المخاطر والأزمات في التشييد والبناء	
٧	الطرز المعمارية	
٨	كيف تكون مهندساً ناجحاً	
٩	المرجع الحديث للمهندس العصري	
١٠	موسوعة التنفيذ الحديث	
١١	المعدلات المعمارية	
١٢	الرخام	
١٣	المسكن العربي بين التأصيل والتحديث د/ ممدوح رأفت	
١٤	الجدول الفنية للخرسانة والتشطيبات	
١٥	خرسانة القرن ال ٢١ ج ١ (البوليمر)	
١٦	خرسانة القرن ال ٢١ ج ٢ (الفايبر)	
١٧	الشروخ والترميمات	
١٨	إضافات وكيمائيات الخرسانة	
١٩	العزل الحديث	
٢٠	عزل وحماية المنشآت الخرسانية	
٢١	مقاييسات ومواصفات وأسعار الترميمات والدهانات والعزل	
٢٢	انهيار العمارات	



التخصص	اسم الكتاب	م
	ادارة الجودة الشاملة بقطاع التشييد والبناء	٢٣
	إدارة الكوارث والأزمات في التشييد والبناء	٢٤
	دليل مهندس المباني ج ١ (الدليل الإداري)	٢٥
	دليل مهندس المباني ج ٢ (الدليل الفني)	٢٦
	إداريات المهندسين	٢٧
	دليل المهندس النقابي	٢٨

١٢ - بيان كتب الإدارة

التخصص	اسم الكتاب	م
كتب الإدارة	إدارة تنفيذ مشروعات التشييد والبناء	١
	دليل مهندس المباني ج ١ (الدليل الإداري)	٢
	دليل مهندس المباني ج ٢ (الدليل الفني)	٣
	إداريات المهندسين	٤
	دليل المهندس النقابي	٥

١٣ - بيان كتب الديكور

التخصص	اسم الكتاب	م
كتب ديكور وألوان ودهانات ورخام	الألوان من السيوكولوجية إلى الديكور	١
	موسوعة الدهانات والورنيشات المعمارية والصناعية	٢
	الدهانات الحديثة للديكور (دهانات القرن ال ٢١)	٣

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com



١٤ - بيان الكتب العامة

م	اسم الكتاب	التخصص
١	قل لا واكسب نفسك	كتب عامة
٢	رجل الأعمال الناجح	
٣	حوار العمارة والبيئة	
٤	البطالة من منظور هندسي	
٥	يوميات مهندس استشاري	
٦	الجمعيات والمؤسسات الأهلية	
٧	خواطر هندسية	

١٥ - بيان الأقراص المدمجة (DVD)

م	البيان	م	البيان		
١	الرخام	مخاطر التشييد:	١٥	البراكين - الزلازل - الرياح والأعاصير	
٢	حمامات السباحة		١٦	الحرائق والحوادث	
٣	النافورات		١٧	السيول والفيضانات	
٤	الطرز المعمارية		التشييد العالمي:	١٨	مركز تجاري بدبي.
٥	الألوان			١٩	مطار عالمي بهونج كونج.
٦	الدهانات			٢٠	تليفريك بمدينة هونج كونج.
٧	الأخشاب			٢١	نفق بين سويسرا وإيطاليا.
٨	G.R.P - G.R.C				
٩	بولي كربونيت				
١٠	العزل الحديث				
١١	الترميم الحديث				
١٢	الموسوعة المعمارية الحديثة				
١٣	مباني خفيفة وقواطع				
١٤	الفورفورجيه				

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



مع تحيات

الأكاديمية العربية الأمريكية للخبراء العقاريين

دكتور مهندس / حسين محمد جمعه

٢ ش عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

٠٠٢٠١٠١٠٨٨٨٨٥٠

Websites: www.ree-academy.com

www.reacademy.org

www.rea-academy.com

Email: enghmg@gmail.com

enghmg@yahoo.com

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩



١٨- DR/ HUSSEN GOMHA C.V

HUSSEN MOHAMID GOMHA SAAD



PERSONAL DATA

Name :Hussen Mohamid Gomha saad

Date of Birth :٠٤,٠٩,١٩٥٠

Nationality :Egyptian

Marital Status :Married

Religion :Moslem

Military Service :Served

Qualifications

- ❖ **Bachelor of Civil Engineering, Alexandria University, 1974**
- ❖ **Consultant engineer of civil project management in 1993.**
- ❖ **Doctorate from West Harvard University - Los Angeles - United States of America.**
- ❖ **Chief Engineer of Heliopolis Housing and Development Company in the Fifth Settlement projects**
- ❖ **Researches in the field of real estate valuation, feasibility studies of real estate, real estate development, brokerage and real estate auctions.**
- ❖ **Studies in managing each of civilian projects, Real**

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



	<p>Estate Asset and modern construction materials compatible with the environment. Also Researches in engineering arbitration and real estate disputes.</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Diploma of international engineering arbitration from Arab League Academy ❖ A member of general association for arbitration counselors and intellectual property. ❖ A Certified geometric international arbitration counselor. ❖ Researches in nanotechnology for building materials. ❖ Studies in environmental, green and sustainable building architecture.
<p>Training and publishing</p>	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Lecturer at many universities and institutes inside and outside Egypt. ❖ Lecturer at the National Center for Research on Housing and Construction (Training and Urban Studies Institute). ❖ Visiting scholar at King Faisal University Saudi Arabia, Prince Sultan College of Business, Department of Graduate Studies in the field of real estate. ❖ Counselor & lecturer at Management & Real-Estate Academy in Dhabi, www.mreacademy.com ❖ Professor at American University for Real Estate Sciences & Engineering (Distance education), www.areeuniversity.com ❖ Head of Engineering Studies and Consultation Office. ❖ Chairman of Conservation real estate wealth and architectural development Association, www.enhmg.com ❖ President of the Scientific Center for Training and Publishing Real Estate and Engineering, www.enhmg.com ❖ Dean of Academic real estate and engineering for distance education (affiliated to the Association of real estate wealth and development architecture.) ❖ Dean of Academic Real Estate and Engineering for



Distance Education (affiliated to the Association of Real Estate Wealth and Development Architecture).

- ❖ **www.ree-academy.com**
- ❖ **Dean of the Arab- American Academy for Real Estate Experts (affiliated to the Association of real estate wealth and development architecture), www.reaacademy.org**
- ❖ **Member of Committee of Egyptian Code for Building Materials at the National Center for Research on Housing and Construction.**
- ❖ **Member of Committees of Identifying the skills level of the Federation of Construction in cooperation with the European Union**
- ❖ **Member of Industrial Modernization Centre (Building Materials Partnership.)**
- ❖ **Member of the American Real Estate Association (ARES)**
- ❖ **Lecturer for many of Training Courses.**
- ❖ **Lecturer at Planning and Architectural Studies Centre, Arab Republic of Egypt. www.cpas-egypt.com**
- ❖ **Lecturer at El-kadem Centre for Financial Consulting and Training in Saudi Arabia, www.nextup.edu.sa**
- ❖ **Lecturer at Management Development Centre in Cairo, www.cmdegypt.com**
- ❖ **Lecturer at the Orient Centre for Training and Development in Oman**
- ❖ **Lecturer at Al-Rewad Centre for Training, United Arab Emirates.**
- ❖ **Lecturer at Centre of Real Estate Studies - RIYADH - Saudi Arabia.**
- ❖ **A certified lecturer Michigan Real Estate School, United States of America.**
- ❖ **A certified lecturer at Abu Dhabi Vocational Education and Training Institute.**
- ❖ **A certified trainer for engineering courses, project management and real estate cycles.**
- ❖ **Consultant of Committee of Population at Former Shura Council.**
- ❖ **An expert in real estate consultancy and engineering.**

العنوان: ٢ عز الدين عمر - الهرم - الجيزة - مصر

موبايل واتس: ٠٠٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩

٠٠٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩

Site: www.rea-academy.com
Email: enghmg@gmail.com



	<ul style="list-style-type: none"> ❖ An expert in real estate Asset management. ❖ An expert in the real estate assessment business, ❖ feasibility studies mortgage and real estate marketing. ❖ An expert in real estate development, brokerage and real estate auctions. ❖ Researcher in the field of nanotechnology at construction sector. ❖ An expert in crisis management at construction sector. ❖ President of the Conference of advanced methods for maintenance at construction and utilities sectors in ٢٠١٥. ❖ Chairman of the Conference of modern mechanisms for Egyptian and Arab real estate development in ٢٠١٤. ❖ Chairman of first Arab conference on real estate valuation in Egypt in 2010. ❖ Member of the Arab Federation for Project Management ❖ Head of Real Estate Wealth and second SELA Conference at Conference Hall in 2008. ❖ Head of Real Estate Wealth Conference at Conference Hall in 2007. ❖ Certified lecturer at the Arab Administrative Development Organization affiliated with the League of Arab States. <p>.(An author and a geometric writer (50 books- 5· CD</p>
<p>Consulting and Research studies</p>	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Preparing real estate legislation for governmental and private bodies. Also arranging organizational structure to monitor employees and associates of the real estate field. ❖ Providing legal, geometric and technical support to governmental and private bodies. ❖ Providing consultancy and specialized studies in real estate and geometric fields. ❖ Advisor to the Chairman of the Board of Directors of Prefabricated Housing Company. ❖ ❖ Contributing to prepare real estate legislations and



	<p>laws in the fields of real estate valuation - Mortgage - Real Estate Development - Property Management - Maintenance - real estate brokerage - unions and associations of owners - real estate space - registration and documentation real estate - real estate auctions.</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Providing technical consultation concerning contracts, tenders and bids in real estate and geometric fields. ❖ Providing qualifying and developmental courses and programs in real estate and geometric fields. ❖ Negotiation and representation of others at any entity in real estate and geometric fields. ❖ Establishing structures, facilitating procedures and developing work plans for real estate and geometric companies. ❖ Evaluating the performance of real estate and geometric departments of any entity. ❖ Providing expertise in arbitration and judicial issues in real estate and geometric fields. ❖ Providing the best solutions in real estate and geometric fields. ❖ Making comprehensive feasibility studies for projects in real estate and developmental fields. ❖ Providing any entity with references, book titles, researches, and scientific theses in real estate fields.
	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Lecturer Professor Technical and Property Courses at west strathmoor university USA. ❖ Author of 50 books of science and engineering Lecturer Professor Technical and Property Courses at lahay university Holland . ❖ Chief operator of consultant eng.& studies office. ❖ Chief operator for the Association of Architectural Development & Maintenance Society. ❖ Member of the association for the Egyptian codes (standards) for construction. ❖ Materials at the center of national research for building and housing. ❖ Consultant member for construction materials at the center of modernizing industry.



	<p>❖ President of A.D.M.S society.</p>
<p>Previous work</p>	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Real estate consultations: ❖ Providing real estate consultations to department of municipal affairs of Abu Dhabi and contributing in itemizing real estate professions' licenses: ❖ Evaluated real estate. ❖ Broker profession. ❖ Real estate auctions expert. ❖ Real estate developer. ❖ Estate surveyor profession. ❖ Unions and associations of owners manager. ❖ Itemizing licenses of real estate evaluator and marketer at Oman. ❖ Training: ❖ Training more than 6000 trainee.
<p>For details, versions and training courses please see our sites</p>	<ul style="list-style-type: none"> - www.enghmg.com. - www.ree-academy.com. - www.reaacademy.org. - E-mail: - enghmg@gmail.com - enghmg@yahoo.com - info@reaacademy.org
<p>Address</p>	<p>2 Ezz ELDIN OMAR St. - HARAM - Giza - Egypt</p> <p>TELL:</p> <p>- +٢٠١٢٨٧١٨٨٨٧٩ -+ ٢٠١٠٠٨٨٨٣٥٥٩ ٠٠٩٧١٥٢٤٣٩٢٨٦٢</p> <p>WhatsApp: 00201008883559</p>