

بوابة فيتو .

سياسة

اخبار

حوادث

رياضة

محافظات

اقتصاد

اتصالات وسيارات

بنوك وتأمين

بورصة

بيزنس

عقارات

فنون

خارج الحدود

ثقافة

بيت العز

ساخرون

## "الدراسات المعمارية" من رفع أقساط التمويل العقاري

الثلاثاء 18/ديسمبر/2012 - 11:03



محمود يونس

رفض الدكتور محمد عبدالباقى، رئيس مركز الدراسات المعمارية، رفع قيمة الأقساط الشهرية للتمويل العقاري لـ 40% من دخل الفرد محدود الدخل بدلا من 25%، مؤكدا أن ذلك يخالف كل الأعراف والقوانين الدولية والتي تحدد حجم الإنفاق على السكن كحد أقصى بنسبة 25% من إجمالى دخل الفرد حتى يتمكن من الإنفاق على أوجه حياته الأخرى " أكل - شرب - صحة - تعليم " وغيرها.

وشدد فى تصريحات خاصة لـ"فيتو" على أهمية وضع تعريف للمواطن محدود الدخل وقيمة دخله، على أن تحدد أنماط الدخل مع بداية كل سنة مالية بحيث تحدد قيمة محدودى ومتوسطى الدخل، وما يزيد عنهما، مشيرا إلى أن هناك فارق بين دخل الأسرة ورب الأسرة، وهناك حالات تكون الزوجة عاملة وحالات أخرى لا تعمل.

وأشار إلى أهمية وجود تسهيلات وتيسيرات أكبر لأصحاب الدخل الأدنى فى مجال التمويل العقاري وزيادة فترات السداد ويعائد منخفض، وعلى الدولة دعم المواطنين الفقراء ولا تتخلى عنهم.

تويتر

فيس بوك

تابعنا على

شارك الموضوع

تعليقات Facebook