

صندوق دعم الإيجارات.. يشير الجدل!!

لجنة الإسكان تبحث.. وخبراء الإسكان اختلفوا

● اختلفت الآراء حول الفكرة التي أعلنتها لجنة الإسكان بمجلس الشعب وتتضمن إنشاء صندوق اجتماعي مهمته الأولى المساعدة في القيمة الإيجارية محدودي الدخل إذا تجاوز الإيجار ٢٥٪ من الدخل الشخصي.

● يرى البعض أن الفكرة هلامية وغير واضحة المعالم ولا تصلح للتطبيق في عصر الخصخصة والسوق الحر.

● وتساءلوا كيف سيتم تحديد المستفيد من الصندوق وعلى أي أساس يتم معرفة الدخل.. هل من خلال المرتب الشهري لرب الأسرة وحده أم لكل أفراد

الأسرة معا.

● أوضحوا أنه الأفضل حل مشكلة الإسكان جذريا قبل إصدار أي قوانين أخرى أو إنشاء صناديق لفترات مؤقتة.

● وعلى النقيض يرى جانب آخر من الخبراء أن الفكرة جيدة لأن الصندوق شكل من أشكال التكافل الاجتماعي بين أفراد المجتمع لدعم غير القادرين.. كما يضمن توفير شقة مناسبة لمحدودي الدخل في حدود ربع المرتب.

● وأوضحوا أن فكرة الصندوق ثبت نجاحها في العديد من الدول الأوروبية.



لجنة الإسكان: إنشاء صندوق لدعم الإيجار في الوحدات الخارجة عن التطبيق

بالتعاون مع الوزارات المعنية خاصة وأن هناك ٦٠٠ ألف أسرة مستهدفة. وأكد رئيس اللجنة ضرورية توحيد جميع قوانين الإسكان والحد من الأرباح لجعلها وسيلة في تناسخ السكن مع دخل المواطن حيث أنه بدون ذلك لا يمكن أن يحدث انفراج لحل مشكلة الإسكان.

مشيرا إلى أهمية دور القطاع الخاص في بناء مساكن لمحدودي الدخل وتطبيق قانون الإيجار

د. محمد عبد الباقي إبراهيم: اقتراح خيالي.. صعب التنفيذ

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

عندما انتخبت ملكة جمال اسرائيل ليونور ابارغيل ملكة جمال العالم صرح الاستفتاء جميعا انها مؤامرة، وزاد واحد ان التي عنده في البيت اجعل منها يقصد الخادمة السيرلانكية.

طبعها ليس في الامر مؤامرة. مع ان الصحف نشرت خلال يومين خبرا عن ملكة الجمال الاسرائيلية يصنع مادة مؤامرة فقد زعمت انها تعرضت لحادث اغتصاب مزعوم في إيطاليا قبل اسابيع من انتخابها بطلة عربي ملكة وكالعادة سفريات. وبما ان الامر في يد القضاء الإيطالي فالأفضل عدم طرح جوانب المؤامرة هنا.

اكتفى من انتخاب ملكة جمال اسرائيل ملكة جمال العالم بتعليق ساخر من الكاتب ا. ا. غيل فهو ربح بانتخابها واضاف:

تأثرتا كخسيرا بحلمك بناء كعوض متواضع تحيط به الاسلاك الشائكة في الضلعة الغربية حيث تحيين حيا بسسطة وتربيت اولادها يصبحون قادة بيات. واعرف من حديثا غير الرسمي معك حول مائة الاطفال ان سعادتك شايها حزن لأن الذين من او لاكم، لن يمسودا من لبنان. وماضت كل مريعا واعرف ان ملكة جمال سورية وعت بالنظر في الموضوع. اما انت فكن متواضعة، ولم تتكري ان اخاك يحتل وبلغه عليا في شركة المواصلات العالية موسم، وقد نقل الى دمشق.

الكاتب غيل نسي ان يقول ان ليونور ابارغيل وعمرها ١٩ عاما ستعود الى اسرائيل لتؤدي الخدمة العسكرية ومن يدري فقد تنتهي، في جنوب لبنان بكل ما تحمل الكلمة من معان.

على كل حال قراءة صحف نهاية الاسبوع في لندن متعة حقيقية. وعندما انتهيت من قراءة ما كتب غيل عن جميع ملكات الجمال انتقلت الى كاتب ساخر اخر هو ويل سيلف الذي اختار العراق والاسلحة الجديدة هدفا لسهامه مع انه تاريا مفاوض في مواضيع سياسية.

سليفي تحدثت عن مؤتمر حول الصواريخ ارض- جو عقد في فندق غروفي قال إنه اتصل بليل جينز، وهو من أشهر مراجع السلاح في العالم فاعطى رقم التليفون للحصول لسلول عن الشروق الاوسط وانتهى حديث على معة في الفندق بينما لتدويون في المؤتمر يتحولون وكل منهم يحمل حقيبة عليها عبارة «مؤتمر السلاح، وكانه مؤتمر ملي».

الخبير بول بيكر ابلغ سيلف ان للمؤتمرين اراءوا ان يتأكدوا من ان الاسلحة الجديدة او الجيدة هي في الامة الدعاية لرافعة لها وقد قال ان صاروخ باتريوت كان اسوأ من صاروخ كروز خلال حرب الخليج، وان الاسلحة «التيه» لم تزد بلقتها على ٤٥ في المائة خلال تلك الحرب ولكن عندما ضرب الصرب بها سنة ١٩٩٤ ارتفع مستوى القعة الى ٨٥ في المائة والآن في حدود ٩٠ في المائة كما تبين من الفترات على افغانستان والسودان في الصحف.

وتحدث الخبير كذلك عن قنابل جديدة اسمها «كاسل» او «كالك»، تتلق من قنانات هـ ٢ وتسير مع تعرجات الارض الى اهدافها.

ولم يجد سيلف مايقول في النهاية سوى ان يستلم السبائسين الجمهوريين والديمقراطيين في امريكا ويتهمم بالبعزالية جديدة لانهم يمولون تطوير اسلحة تمكن الاركيين من الحرب حول العالم من دون ان يبادروا ببلادهم.

في الاسبوع الماضي حضر الامير تشارلز وصديقته كاميليا باركي آخر الحفلات في مناسبة بلوغ ولي عهد بريطانيا الحسين وكان يمكن ان تمر الحفلة من دون تعليق لولا انها تفتت في قصر سينس في لندن اي في مكان له علاقة بأسرة الاميرة ديانا مما جعل اصحاب الاسرة يبدون استعاضهم من اصحاب ولي العهد غريمه الاميرة الراحلة معه.

قررت ان الامر صديفة فالقرد روتشيد كان يريد تنظيم حفلة بمناسبة مرور ١٥٠ عاما على وفاة الموسيقار المشهور شومان، ثم وجد المناسبة تتوافق مع عيد ميلاد الامير تشارلز فدمج الحفلين معا وهذا يقصر مادا عند روتشيد فلوس كثيرة.

د. إيهاب رمزي:
بصراحة أفضل حمل للبسطاء والشباب المقبل على الزواج!!

الدولة يدورها في تحمل جزء من الفوائد كما في التماريات.

● أن هناك أربع مسودات تصحيح الأوضاع عام ٨١ عندما تم الزام السكان بأجرة البواب وكهرباء، لتسليم لتخفيف العبء عن الملك وفي عام ٨٦ تم زيادة الاجارات في الوحدات المجهزة بغرض السكن عيادات ومكاتب وحل هذا جزءا كبيرا من المشكلة لكن لا تزال الوحدات المجهزة من أجل السكن قليلة مسقوته.

● يوافق في الرأي د. علي منصور مدرس تشريعات الإسكان مؤكدا أن هذا الصندوق يمثل نوعا من أنواع التكافل الاجتماعي حيث يساهم القادرون في إقامة وحدات سكنية لغير القادرين بعد أن زادت مشكلة الإسكان وحده بشكل كبير للغاية لا يستطيع الكثير من الناس وخاصة الشباب تحمل.

مصر للطيران EGYPTAIR

أرقام تليفونات مصر للطيران بالقاهرة

استعلامات مصر للطيران
قيام ووصول الطائرات فقط

بيبيات الموفنيك "إكسبرس"
بيبيات مصر الجديدة
بيبيات العباسية
بيبيات مدينة نصر
سنترال الكرنك نصر النيل
بيبيات الكرنك مدينة نصر
بيبيات شبرا
بيبيات الخارجية
بيبيات عدلي
بيبيات الأوبرا
بيبيات طلعت حرب
هيلتون وكلاء سياحة
هيلتون أقراء
بيبيات هيلتون حكومة
بيبيات السيراتون
بيبيات الزمالك

٢٤٥٢٢٤٤-٢٤٤١٤٦٠
٤١٨٣٧٢-٢٩١١٨٣٠
٢٩٠٨٤٥٣-٢٩٠٤٥٢٨
٢٨٢٣٢٧١-٤٨٣٠٨٨٨
٢٧٤١٤٩٩-٢٧٤١٨٧١
٥٧٥٠٨٦٨-٥٧٥٠٦٠٠
٢٧٤١٣٣٦-٢٧٤١٩٥٣
٢٠٣٩٠٧١-٢٠٣٩٠٧٢/٤
٥٧٤٩٧١٤
٣٩٢٧١٨٠-٣٩٢٧١٤٩
٣٩٠٠٩٩٩-٣٩١٤٥٠١
٣٩٣٢٨٣٦-٣٩٣٠٣٨١
٥٧٩٣٠٤٦-٥٧٠٩٧٠٣
٧٧٢٤١٠-٥٧٩٣٠٤٩
٥٧٨٧٢٢٢-٥٧٥٩٨٠٦
٣٤٨٨١٣٠-٣٦١٣٢٧٨
٣٤٧٥١٩٣-٣٤٧٢٠٢٧

مهندس يحيى السعيد:
يمكن توفيره بسهولة.. والتظيمات الشعبية لها دور كبير في النجاح

بحكم انها اموال معطلة.

● ويندب المهندس حسب الله الكفراوي وزير الاسكان السابق إلى ان الصندوق مطلوب وضروري وموارده من السهل تغييرها عن طريق قرض طرايع على رخصة البناء وعقد الكهرباء والتليفون في الاسكان الفاخر ورفق المتوسط.

مشيرا إلى انه يجب ان تراعى قوانين الاسكان ظروف المجتمع واحتياجات الناس.. كما يجب ان تغير نظرتنا للمالك بأنه عجب محاربه فهو عشرات الآلاف من الشباب الذي يريد الزواج ويصعب عليه الحصول على شقة بسبب ارتفاع الاجارات بعد تطبيق القانون الأخير بفتح باب العرض والطلب.

● اضاف.. ان التجارب ايقنت ان الدولة وحدها لن تحل مشكلة الاسكان ولابد من تضامير جميع الجهود لحل المشكلة.

تكافل اجتماعي

● اوضح الدكتور خالد علام استاذ تشريعات الاسكان بجامعة الأزهر ان الفكرة جيدة وتم تطبيقها في الخارج بنجاح وتقوم على نظام التكافل الاجتماعي مشيرا انها مطبقة في أوروبا وامريكا على أساس تمويل الاسكان لمحدودي الدخل وكلما ارتفع دخله انخفض الدعم وبذلك يستفيد به اكبر قدر من المواطنين.

● يرى.. ان الحل الامثل ان تقوم

تحقيق: باسم رشاد أشرف ابوسيف

نشر عام ١٩٧٨ ويقول: احمد الله على اني عشت لا شاهد الفكرة تتبناها لجنة الاسكان بمجلس الشعب والتي كنت رئيسا لها منذ ١٢ عاما وامتنى الا تضي السنوات ولا تنفذ!

● ويوضح د. مجدي قرقر رئيس لجنة الاسكان بحزب العمل واستاذ الهندسة ان الفكرة تم طرحها عندما تقرر زيادة القيمة الاجارية للوحدات السكنية القديمة لرفع الظلم عن الملك.. وبعد ان تقرر ترك الملاءة الاجارية للعرض والطلب في المباني الجديدة.

● يرى ان فلسفة المشروع تقوم على القيام بتمويل المساكن الاقتصادية والمتوسطة من خلال صندوق للاسكان بحيث يتم صرف بدل إسكان لن تزيد القيمة الاجارية لشقته عن ٢٥٪ من دخله!

يؤكد ان التنفيذ يحتاج الى ضوابط صارمة حتى لا تخرج الفكرة عن الهدف التي اقيمت من اجله والبحث عن موارد دائمة وثابتة لدعمها مثل مشاركة الشركات والافراد الذين يقيمون مساكن فاخرة بـ ١٠٪ من قيمة هذه المباني لدعم هذا المشروع.

● قرض رسم تصاعدي على الوحدات والمساكن الفاخرة نظير استخدام الصرف الصحي والذي يكلف الدولة مبالغ طائلة دين ن يتحمل اصحاب هذه المقارنات أي شئ.

● استقطاع جزء من المبالغ التي تم تخصيصها كقرضات تصالح من الخالفين لشروط البناء والارتفاعات في المناطق المختلفة.

● فرض ضرائب على الوحدات السكنية الخالية أو إخراج زكاة عنها



د. زكي حواس



د. محمد عبد الباقي

د. زكي حواس:

عودة لمشاكل سياسة الدعم القديمة

استاذ العمارة والتخطيط بهندسة عين شمس والخبير الاسكاني المعروف مشيرا الى ان هذا الاقتراح يعتبر ردة على الاقتصاد الحر وليس من المعقول ونحن نعيش في عصر الخصخصة ونظام العرض والطلب ان تعود مرة أخرى الى سياسة الدعم التي تسببت في العديد من المشاكل المستعصية التي نعاني منها خصوصا انها فكرة خاطئة والأفضل زيادة الدخل والمرتبات لمساعدة البسطاء.

● أكد ان قوانين الاسكان الحالية تحتاج الى تنقية وإعادة نظر وإصدار قانون واحد لأن أغلبها يعتمد على سياسة الترفيع ويمكن ان يخلق على القانون الجديد دستور الاسكان ويختص بكافة شئون الاسكان والبناء في مصر.

فكرة قديمة

● اما د. ميلاد حنا خبير الاسكان فيؤكد ان الفكرة قديمة وكان هو اول من عرضها على مجلس الشعب منذ ٢٠ عاما وقام بوضعها في كتابه «أريد مسكنا ومشكلة لها حل» والذي

هل يحل صندوق دعم الإيجارات مشاكل محدودي الدخل في العثور على سكن مناسب؟

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

● يسئف.. أن هذا المشروع لن ينجح إلا إذا قامت الدولة بتحديد أماكن تخطيط وتصميم لهذا الغرض تزويها بالرفاق مع عدم تحمل المتكفل أية خبال مقابل ثمن الأرض ويظل إبتياز الدولة قائما على الأرض ويحق لها سحبها في حالة المخالفة مع وضع عقاب صارم لمواجهة أي انحراف نتيجة للتجارة بالأرض أو مكونات المبني.. وذلك ضمانا لعدم قيام تجمعات عشوائية جديدة.

أسعار العملات الأجنبية

العملة	بنكوت	صرفة	بنكوت	بنكوت	بنكوت
لوا أمريكي	٢٤٠.٥	٢٤١.٥	٢٤١.٥	٢٤١.٥	٢٤١.٥
جنياب ليريني	٥٧٠	٥٧١	٥٧١	٥٧١	٥٧١
مارك ألمان	٢٠٢	٢٠٦	٢٠٦	٢٠٦	٢٠٦
فرنك فرنس	١٠.٧٥	١٣	١٣	١٣	١٣
لويرين هولاند	١٨٠	١٨٥	١٨٥	١٨٥	١٨٥
لويرين هولاند	٢٠.٩٢٢	٢١	٢١	٢١	٢١
لويرين هولاند	٢٨٨.١٧٧	٢٩٠	٢٩٠	٢٩٠	٢٩٠

أسعار العملات العربية

العملة	بنكوت	صرفة	بنكوت	بنكوت	بنكوت
ريال سعودي	٩١	٩٢	٩٢	٩٢	٩٢
دينار كويتي	١١٢٠	١١٢٠	١١٢٠	١١٢٠	١١٢٠
ليرة امارات	٣٠٠.٨	٩٤	٩٤	٩٤	٩٤
ريال قطر	٩٣	٩٤.٥	٩٤.٥	٩٤.٥	٩٤.٥

جميع العملات مدونة بالقرش

البنك للصرافة

تشتري باعلى الاسعار - وتبيع باقل الاسعار

شعبان الكوم

٢٣٠٠٨٠ / ٢٢٦٤٠٣ / ٢٢٢٢٠٤