

تحقيقات

الأحرار ٢

د. أميمة صلاح الدين؛

مادة «الدولوميت»

لا يجب استخدامها إلا في أعمال التشطيب

مهندس أحمد السيد؛

الدخلاء وراء

الإساءة لمهنة

المقاولات في مصر

وفقاً لضوابط ومواصفات قياسية عالية الجودة من حيث الخرسانة المسلحة موضحاً أن الدخلاء أساءوا لمهنة التشبيد والبناء وهم يعملون دون رقابة من أي جهة وهؤلاء ليس لهم اسم في سوق البناء وبالتالي لا يوجد ما يخشونه ولذلك فهم يفعلون أي شيء من أجل التريب ولذلك يجب على الجهات المسئولة محاربة هؤلاء للحفاظ على قطاع التشبيد والبناء.

ويؤكد على أن مركز البحوث بوزارة الإسكان قام بعمل اختبارات على استخدام مادة «الدولوميت» المخالف للمواصفات وقام الاتحاد بتحذير المقاولين من استخدام هذه المادة حرصاً على الصالح العام وحفاظاً على أرواح المواطنين بريئة

ويشير المهندس حاتم خليل نائب رئيس شركة أسمنت حلوان الأسبق إلى أنه يجب أن يكون الأسمنت مطابقاً للمواصفات المصرية لأنه أهم عنصر من عناصر البناء والتشييد وهو الذي يؤدي إلى تماسك الأعمدة الخرسانية مع القواعد تحت الأرض علاوة على زيادة الحديد صلابة ومثانة تجعله يتحمل أحمالاً إضافية.

ويضيف أن هناك مواصفات وضعتها الهيئة العامة للتوحيد القياسي لابد أن يتبعها المنتجون ولم اسمع أن هناك شركة باعت أسمنتاً غير مطابق للمواصفات حيث يتم إخضاع المنتج أثناء مراحل الإنتاج للتحاليل كل عدة ساعات وهناك تحاليل كيميائية لقياس درجة قوة الأسمنت ويجب على الشركات ألا تسمح بأنواع أسمنت خارج المواصفات خاصة أن كل شركة بها معامل تحاليل مجهزة علاوة على أنه يتم عمل تحاليل خارجية في معهد بحوث البناء وشركة إسك وبعض المعامل الخاصة علاوة على مصلحة الكيمياء وكليات الهندسة مشيراً إلى أن مادة الدولوميت موجودة في بعض الحاجر.

المجال وهم مهندسون موقعون على عقود مع العملاء ولا يوجد مقاول مقيد في الاتحاد إلا يلتزم بقواعد المهنة والمقاول ما هو إلا سمعة التي لا تعرض بكنوز الدنيا.

ويشير إلى أن هناك أشخاصاً دخلوا على المهنة يسبون للمقاولين المسجلين بالاتحاد الذين يعملون بعض الحاجر.



د. محمد عبد الباقي؛

مطلوب نظام رقابي جيد لحماية الثروة العقارية من الانهيار

حفاظاً على الثروة العقارية والمعمارية التي تساهم في التنمية الاقتصادية.

ويؤكد المهندس أحمد السيد رئيس الاتحاد المصري لمقاولي التشبيد والبناء على أن الأسمنت الذي يتم إنتاجه يخضع لاختبارات متعددة طبقاً لقواعد التوحيد القياسي ولا يوجد عقد يتم تنفيذه من جانب المقاولين إلا ويتم عمل مكعبات اختبار من كل خلطة خرسانية لتحقق التناجح المدرجة في المواصفات القياسية.

ويضيف: أن كل المقاولين السجلين في الاتحاد لهم خبرة كبيرة في هذا

حفاظاً على الثروة العقارية والمعمارية التي تساهم في التنمية الاقتصادية.

ويؤكد المهندس أحمد السيد رئيس الاتحاد المصري لمقاولي التشبيد والبناء على أن الأسمنت الذي يتم إنتاجه يخضع لاختبارات متعددة طبقاً لقواعد التوحيد القياسي ولا يوجد عقد يتم تنفيذه من جانب المقاولين إلا ويتم عمل مكعبات اختبار من كل خلطة خرسانية لتحقق التناجح المدرجة في المواصفات القياسية.

ويضيف: أن كل المقاولين السجلين في الاتحاد لهم خبرة كبيرة في هذا

حفظاً على الثروة العقارية والمعمارية التي تساهم في التنمية الاقتصادية.

ويؤكد المهندس أحمد السيد رئيس الاتحاد المصري لمقاولي التشبيد والبناء على أن الأسمنت الذي يتم إنتاجه يخضع لاختبارات متعددة طبقاً لقواعد التوحيد القياسي ولا يوجد عقد يتم تنفيذه من جانب المقاولين إلا ويتم عمل مكعبات اختبار من كل خلطة خرسانية لتحقق التناجح المدرجة في المواصفات القياسية.

ويضيف: أن كل المقاولين السجلين في الاتحاد لهم خبرة كبيرة في هذا

المنشآت الخرسانية الذي عقد بالمركز القومي لبحوث الإسكان والبناء أن التجربة العملية أثبتت عدم ممارسة القائمين على مشروعات البناء لأصول العمل العمراني والانشائي.

«الأحرار» طرحت قضية كود الخرسانة المسلحة واستخدام مواد محظورة فيها من خلال السطور القادمة.

وقد شن د. عمرو سلامة رئيس المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء هجوماً شديداً على المهندسين العاملين في التشبيد وأسواق البناء نتيجة لعدم التزام المهندسين بتطبيق أكواد تصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية بالمشروعات العمرانية المختلفة وأعلن أمام مؤتمر كود تصميم وتنفيذ

الثروة العقارية مهددة بالانهيار نتيجة لقيام بعض المقاولين باستخدام «الدولوميت» المخالف للمواصفات في خلطات الخرسانة المسلحة رغم حظر استخدامه من جانب مركز بحوث البناء والإسكان بوزارة الإسكان ووزارة الصناعة وأكد الخبراء أن هذه المادة من المواد الضارة بصناعة البناء.

المقاولون يستخدمون مادة خرسانية مخالفة للمواصفات

الثروة العقارية في خطر

مركز بحوث الإسكان يحذر من استخدام مادة «الدولوميت» في إقامة المباني

د. عمرو عزت سلامة؛
العاملون في قطاع التشبيد لا يلتزمون بتطبيق أكواد التصميم والتنفيذ



عمرو عزت

المهندس حاتم خليل؛ الشركات بريئة من إنتاج أسمنت غير مطابق للمواصفات

الجودة أثناء وبعد التنفيذ للمشروعات.

برامج تدريبية ومن جانبه يؤكد د. عمرو عزت سلامة رئيس المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء على أن المهندسين

يقول د. محمد عبد الباقي- الأستاذ المساعد بهندسة عين شمس ورئيس مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية- إن ما أثير مؤخراً من وجود أسمنت يتم تداوله في السوق المحلي غير مطابق للمواصفات القياسية المصرية يعد مشكلة خطيرة حيث أن الأسمنت هو العنصر الأساسي في جميع مشروعات التنمية العمرانية للدولة من إسكان ومرافق وخدمات مشيراً إلى أن وجود نقص أو عيب في مواصفات الأسمنت دون أن يكتشف فنان استخدامه يعتبر جريمة وأهداراً لأموال واستثمارات كل من الدولة والأفراد على حد سواء لذلك يجب مراجعة النظم المطبقة في المصانع المحلية للتأكد من جودة المنتج أثناء عملية التصنيع ثم التخزين والنقل والتداول.

ويضيف: يجب مراجعة الأسمنت المستورد من الخارج للتأكد من مطابقته هو الآخر للمعايير والاشتراطات الدولية ولابد من تكاتف جهود عدد من الأجهزة المعنية في الدولة مثل الهيئة العامة للتوحيد القياسي والمركز القومي للبحوث والبناء والإسكان والتخطيط العمراني ومصلحة الجمارك ووزارة الإسكان للسيطرة على جودة الأسمنت وعلى اتحاد المقاولين القيام بدوره نحو توعية وأرشاد شركات المقاولات بأهمية فحص واختبار خام الأسمنت قبل وبعد البناء من خلال أخذ عينات لأجراء الاختبارات القياسية في معامل هندسة المواد والمعتمدة من الوزارة.

ويشير إلى أن المركز القومي لبحوث البناء والإسكان قام بإعداد