

بحث

بحث في الموقع...



رئيس مجلس الإدارة: د. عماد جاد | رئيس التحرير: مجدي صبحي



الرئيسية سياسة محافظات اقتصاد حوادث وقضايا عربي ودولي رياضة ثقافة فن ومنوعات المرأة تواصل اجتماعي صحافة عالمية

أحدث الأخبار

الرئيسية // اقتصاد - محلي

الأكثر قراءة

الأكثر مشاهدة

85 منطقة عشوائية حول القاهرة

خبراء: 220 مليار جنيه تكاليف تطوير ألف عشوائية بمصر

محمود أبو الحسن // 11-10-2014 22:59

عساف يعود لـ«Arab Idol» كأول ضيف لمرحلة النتائج
2014-10-12 12:15وزير التعليم العالي: المشاركون في شغب اليوم لن يكونوا طلاباً في
المساء.. صور
2014-10-12 15:40رئيس جامعة الأزهر: تم تصوير أعمال شغب وعنف طلاب الإخوان
للتعرّف على هويتهم
2014-10-12 14:24طلاب الإخوان يقتحمون جامعة عين شمس تحت شعار «فالكون
طلعت أي كلام»
2014-10-12 14:41رئيس لجنة الصيدليات يطالب بحاسبة مسئول صفقة «سوفالدي»
والاعتذار للمصريين
2014-10-12 10:02

0

Like

1

غزد

0

Share

0

g+1



عائلة مصرية في إحدى عشوائيات القاهرة

المزيد من أخبار اقتصاد - محلي

الكويت والإمارات تقدمان 400 مليون دولار لإعادة
إعمار غزةوزير المالية: مشاورات المادة الرابعة مع صندوق النقد
الدولي نوفمبر المقبلقدرتي: مصر انتقلت من التحول السياسي إلى الاستقرار
والبناء الاقتصاديوزير المالية يدعو المستثمرين والبنوك العالمية
للمشاركة في «قمة فبراير»

المالية تطرح أذون خزانة بقيمة 6 مليارات جنيه

مصر تعرض فرص الاستثمار المتاحة أمام منتدى
عالمي في سويسرا

الأيام صور

بدء الدراسة بجامعة القاهرة وسط تشديدات أمنية وترقب
طلابي

Previous

Next

1

حذر خبراء من تفاقم العشوائيات في مصر، التي وصفوها بالقتيلة الموقوتة التي تنتظر الانفجار في وجه المجتمع، وأشاروا إلى فشل الحكومات المتعاقبة في التعامل مع المشكلة، وإيجاد حلول عملية لها على أرض الواقع، وطالبوا بمنظومة شاملة وخطة واضحة المعالم، ومحددة بجدول زمني للقضاء على العشوائيات.

وتقدر الإحصائيات عدد المناطق العشوائية في مصر بألف منطقة عشوائية، وهي موزعة على المناطق المختلفة، منها 85 منطقة عشوائية تمثل جزءاً ناسفاً ملفوفاً حول العاصمة.

وتشير الدراسات إلى أن 81% من سكان العشوائيات يعملون بالقطاع غير الرسمي، وأن 20% من رجالها عاطلين، والإحصائيات تؤكد أن 58% من سكانها يتنافسون على دورات مياه مشتركة، ويقدر الخبراء تكلفة تطوير المناطق العشوائية بـ220 مليار جنيه.

ويقول الدكتور محمد عبد الباقي، رئيس مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية، إن العشوائيات من أهم مشاكل العمران المصري، والتي ظهرت منذ الخمسينيات في القرن الماضي، وذلك نتيجة لعدة أسباب رئيسية منها قيام الدولة بتخفيض وتجميد القيمة الإيجارية للوحدات السكنية، مما أدى إلى إحجام القطاع الخاص عن المساهمة في البناء بالوحدات السكنية، ومن ثم ارتفاع حجم الطلب على الإسكان دون وجود عرض لتلبية هذه الحاجة، ولجأ المواطنون للعشوائيات.

وأشار إلى أن الحكومة حتى الآن لم تحسم قانون الإيجار القديم، وصارت القاهرة تستوعب 25% من سكان مصر وتستحوذ على نحو 40% من استثمارات الدولة، الأمر الذي يعظم عناصر الجذب في القاهرة، مما



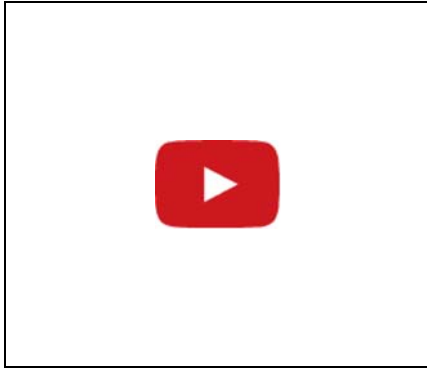
بديع وقيادات الإخوان بعد
الحكم عليهم في قضية طريق
قليوب



قيادات الإخوان في قضية
الهروب من سجن وادي
النطرون



أهم الفيديوهات



| 2014-10-12 10:44

كلمة الرئيس عبد الفتاح السيسي في مؤتمر «إعمار
غزة»

شكل عنصرًا للهجرة الداخلية، وزادت معدلات الهجرة من الريف إلى الحضر، علاوة على تدهور الخدمات على مستوى محافظات الجمهورية، ولم يقابل ذلك مخططات عمرانية تتزامن مع الزيادة المضطربة للسكان، مما أدى إلى انتشار العشوائيات.

وأكد عبد الباقي أن العشوائيات تنتوع ما بين مناطق غير آمنة تمامًا ويجب إزالتها، ومناطق عشوائية من صفيح وكروتون مثل "الشرابية" ويجب إزالتها أيضًا، ومناطق إسكان عشوائي خرسانية سليمة إنشائيًا ولكن بدون تراخيص، وهذه يمكن تطويرها علاوة على سكان القبور، وأسفل السلالم والأسطح.

ويشدد على ضرورة التعامل مع هذه الحالات وفقًا لظروفها وحالتها الخاصة، وطالب بضرورة إعطاء الفرصة كاملة للمجتمع المدني للمشاركة في حل المشكلة، ولكن لا بد أن يكون ذلك وفق منظومة شاملة، ورصد وتقييم تلك التجارب، وتعظيم إيجاباتها، وتلافي سلبياتها، ولفت إلى أن الدولة تنتظر للمشكلة بشكل سطحي، والأمل في المجتمع المدني.

ويعلق الدكتور مختار الشريف، الخبير الاقتصادي، قائلًا: "إن مشكلة العشوائيات تراكمت لسنوات نتيجة سوء السياسات الاقتصادية والاجتماعية للدولة، وتركز أعمال التنمية في العاصمة، وتدهور الأوضاع الاقتصادية في الصعيد والريف، بما دفع سكانها للهجرة للقاهرة ليعيشوا في أطراف المدينة، ويمثلوا حزام الفقر لمحافظة القاهرة، مشيرًا إلى أن تكلفة تطوير منطقة عشوائية أكثر من تكلفة إنشاء مدينة جديدة، وحذر من أن المناطق العشوائية صارت وكثرًا لجميع أنواع الجريمة.

وأكد أن مشكلة العشوائيات ارتفعت حدتها بعد الثورة، في ظل حالة الانفلات الأمني، بما جعل تلك المناطق بؤرًا جديدة للخارجين عن القانون، مشيرًا إلى أن غياب الأمن ساهم في إنتاج بلطجية جدد مستفيدين من المناخ العام السائد في الشارع المصري حاليًا، مع ارتفاع معدلات البطالة، وتدني مستوى المعيشة، وارتفاع معدلات الفقر.

وقال إن القضاء على العشوائيات يتطلب وضع خطة شاملة لتطوير العشوائيات، ولكن الحكومة محاصرة بأوضاع اقتصادية صعبة، وارتفاع العجز بالموازنة العامة للدولة. وعن دور المجتمع المدني في حل المشكلة، قال الشريف إن المجتمع المدني غير قادر على مواجهة المشكلة، وهي أكبر بكثير من إمكانياته.

الكلمات الدالة: العشوائيات قبلة المجتمع

تعليقات القراء

تقع المسؤولية الأدبية والقانونية للتعليقات والمساهمات المنشورة على الموقع، على صاحبها، ولا تعبر بأي شكل من الأشكال عن رأي إدارة الموقع

أضف تعليقك

الاسم *

التعليق *



Type the text

إرسال

اقرأ أيضا

20:21 | 2014-10-12 | المنيا -

19:09 | 2014-10-12 | مقديشو -

جمال محمد
كردون أممي أمام «كوبري
الريدي» في المنيا بعد
انفجار قنبلة صوتية



روفيرز
انفجار سيارة قرب فندق
بالعاصمة الصومالية



14:13 | 2014-10-12 | كابل - أ

11:30 | 2014-10-12 | محمود أبو

ش أ
مقتل أربعة مسلحين من
طالبان أثناء زرع قنبلة
لاستهداف قوات الأمن



الحسن
فتح باب الحجز لبيع
4222 قطعة أرض في 14
مدينة جديدة اليوم



11:10 | 2014-10-10 | محمود

10:21 | 2014-10-11 | محمود أبو

أبو الحسن
«المجتمعات العمرانية»
تطرح 4 مناقصات في
«طيبة» و «القاهرة الجديدة»



الحسن
أكتوبر الأعلى في
الإشغالات والتعديات..
ومدن الصعيد الأكثر التزامًا



10:24 | 2014-10-09 | خالد علي

11:28 | 2014-10-10 | أحمد

عبدالجليل
النائب العام يأمر بسرعة
التحقيق في تفجير قنبلة
ب«مزلقان الشرقية»



عبدالجليل
النائب العام يأمر بسرعة
التحقيق في تفجير قنبلة
ب«مزلقان الشرقية»

