

يعتد

4873

يعتد
محمد عبد الحكيم
المستشار



بمكتبة
المكتبة

جامعة الأزهر
كلية الهندسة
قسم هندسة التخطيط

الملاح العريضة للمدن المصرية حتى عام ٢٠٠٠

واحتمالات توسعها على الأرض الصحراوية المجاورة

بمكتبة المكتبة	
التاريخ	١٢ MAR 1991
رقم مسلسل	4873
رقم الكتاب	043:711-4 م: 2

رسالة ماجستير مقدمة من

المهندس / **عابد محمود أحمد جبار**
مساعد باحث بمركز بحوث الإسكان والبناء
والتخطيط العمراني

تحت إشراف

الأستاذ الدكتور / **محمد أحمد عبد الله**

الأستاذ الدكتور / **أحمد خالد علام**

سبتمبر ١٩٩٠

15C1

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

”سُبْحَانَ الَّذِي هَدَانَا لِهَذَا وَمَا كُنَّا
لِنَهْتَدِيَ لَوْلَا أَنْ هَدَانَا اللَّهُ“

صدق الله العظيم

شكر وتقدير

بعد شكرى لله تعالى الذى هدانى إلى طريق العلم، أتقدم بـعظيم شكرى وتقديرى إلى أستاذى الفاضل الأستاذ الدكتور / أحمد خالد علام على ما بذله من جهد وما أسداه من نصيح وتوجيه، وإلى أساتذة وأعضاء هيئة التدريس بقسم التخطيط وعلى رأسهم أستاذى الفاضل الأستاذ الدكتور / محمد أحمد عبد الله رئيس القسم، كما أتقدم بالشكر والامتنان إلى أساتذة وأعضاء الهيئة البحثية بمركز بحوث البناء على تعاونهم الصادق وعلى رأسهم أستاذى الفاضل الأستاذ الدكتور / حامد فهمى السيد رئيس مجلس الإدارة.

والله أسأل أن يجزى الجميع عنا خير الجزاء،

رقم الصفحة

١٨	- محافظات الوجه البحرى.....
١٩	- محافظات الوجه القبلى.....
٢١	- محافظات الحدود.....
٢٢	٣ - تصنيف المدن حسب الموقع الجغرافى.....
٢٢	١-٣ النطاقات النوعية حول المدن.....
٢٢	- نطاق زراعى مكثف.....
٢٢	- نطاق زراعى مختلط.....
٢٢	- نطاق زراعى صحراوى.....
٢٢	- نطاق متعدد.....
٢٢	- نطاق هامشى.....
٢٤	- نطاق ساحلى.....
٢٤	- نطاق ساحلى تعدينى.....
٢٤	- نطاق صحراوى بيئى.....
٢٤	٢-٣ المدن المصرية والموقع الجغرافى.....
٢٥	- المدن الداخلية.....
٢٥	- المدن الهامشية.....
٢٦	- المدن الصحراوية.....
٢٦	- المدن الساحلية.....

فهرس الموضوعات

رقم الصفحة

١

مقدمة

الباب الأول : خصائص السكان فى مصر

٤	١ - تطور السكان فى مصر.....
٦	٢ - معدل النمو السكانى.....
٩	٣ - تركس السكان بوادى النيل والدلتا.....
١٢	٤ - الخلاصة.....

الباب الثانى : الوضع الحالى للمدن المصرية

١٥	١ - المحددات التاريخية.....
	١-١ التراث الحضارى وأثره فى تحديد المراكز الرئيسية.....
١٥	٢-١ التحولات التاريخية وعلاقتها بتحديد المدن.....
١٧	٢ - تصنيف المدن حسب الوظيفة الإدارية.....
١٧	١-٢ تطور التقسيم الإدارى فى مصر.....
١٨	٢-٢ التقسيم الإدارى الحالى وتوزيع المدن.....
١٨	- محافظات الحضرية.....

رقم الصفحة

- ٤ - تصنيف المدن حسب أتماليها بشبكة المواصلات... ٢٧
- ٤-١ مدن تقع على طرق رئيسية فقط..... ٢٧
- ٤-٢ مدن تقع على طرق رئيسية وسكك حديدية.. ٢٨
- ٤-٣ مدن تقع على طرق رئيسية ومجاري مائية.. ٢٨
- ٤-٤ مدن تقع على طرق وسكك حديدية ومجاري مائية..... ٢٨
- ٥ - تصنيف المدن حسب الحجم والمساحة..... ٢٩
- ٥-١ تطور رتبة المدن المصرية..... ٢٠
- ٥-٢ تطور الفئات الحجمية للمدن..... ٢١
- مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة..... ٢١
- مدن بحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة... ٢٢
- مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة... ٢٢
- مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.. ٢٢
- مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.. ٢٢
- مدن بحجم أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة... ٢٢
- ٥-٣ التوزيع الحالي لأحجام المدن..... ٢٢
- مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة..... ٢٢
- مدن بحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة... ٢٥
- مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة... ٢٥
- مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.. ٢٦
- ٦ - تصنيف المدن حسب تطور السكان والكشافات.....
- ٦-١ تطور السكان.....
- ٦-٢ الكشافات السكانية.....
- ٧ - تصنيف المدن حسب الوظيفة الاقتصادية.....
- ٧-١ مدن بحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة.....
- ٧-٢ مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة.....
- ٧-٣ مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
- ٧-٤ مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
- ٧-٥ مدن بحجم أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة.....
- ٨ - الخلاصة.....

الباب الثالث : استلزامات بيانات المباني والوحدات السكنية

رقم الصفحة

رقم الصفحة

٢-٢	توزيع الوحدات السكنية حسب نوع	٦٧
	الحيـازة	٦٧
	- عواصم المحافظات	٦٧
	- المراكز الإدارية	٦٧
٦٨	- فئات المدن	٦٨
٣-٣	توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام	
	الحالي	٦٩
	- عواصم المحافظات	٦٩
	- المراكز الإدارية	٧٠
	- فئات المدن	٧٦
٧٢	٣ - معدل الوحدات بالمبنى	٧٢
٧٢	١-٣ عواصم المحافظات	٧٢
٧٢	٢-٣ المراكز الإدارية	٧٢
٧٤	٤ - الخلاصة	٧٤

الباب الرابع : الخصائص العمرانية للمدن المصرية

٧٧	١ - الموقع والشكل الطبيعي	٧٧
٧٧	١-١ مدينة كفر سعد	٧٧
٧٨	٢-١ مدينة مطويس	٧٨
٧٩	٣-١ مدينة أبو طشت	٧٩

٤٨	١ - المباني	٤٨
٤٩	١-١ توزيع المباني حسب النوع	٤٩
٤٩	- عواصم المحافظات	٤٩
٥٠	- المراكز الإدارية	٥٠
٥١	- فئات المدن	٥١
٥٢	٢-١ توزيع المباني حسب طريقة التشييد	٥٢
٥٢	- عواصم المحافظات	٥٢
٥٢	- المراكز الإدارية	٥٢
٥٤	- فئات المدن	٥٤
٥٥	٣-١ توزيع المباني حسب سنة الإنشاء	٥٥
٥٥	- عواصم المحافظات	٥٥
٥٧	- المراكز الإدارية	٥٧
٥٩	- فئات المدن	٥٩
٦٠	٤-١ توزيع المساكن حسب معدن المياه والأضائة	٦٠
٦٠	- عواصم المحافظات	٦٠
٦٢	- المراكز الإدارية	٦٢
٦٢	٢ - الوحدات السكنية	٦٢
٦٢	١-٢ توزيع الوحدات السكنية حسب النوع	٦٢
٦٢	- عواصم المحافظات	٦٢
٦٥	- المراكز الإدارية	٦٥
٦٦	- فئات المدن	٦٦

رقم الصفحة

١٠٠	..... مدينة سوهاج	٣-٣
١٠١	..... مدينة أخصيم	٤-٣
١٠٢	..... النسيج العمرانى	٤ -
١٠٢	العوامل المؤثرة على أنماط النسيج العمرانى	١-٤
١٠٤	..... أنماط النسيج العمرانى	٢-٤
١٠٤	..... النمط التقليدى	-
١٠٤	..... النمط الشريطى	-
١٠٥	..... النمط الشبكى (التربيعى)	-
١٠٥	..... النمط الدائرى (القطرى)	-
١٠٧	..... الخلاصة	٥ -

الباب الخامس : التطور العمرانى وأستعمالات الأراضى

١١٠	..... مراحل النمو والأستعمالات الحالية	١ -
١١١	..... مدينة الزقازيق	١-١
١١٢	..... مدينة الفيوم	٢-١
١١٦	..... مدينة بنها	٣-١
١١٨	..... مدينة سوهاج	٤-١
١٢٠	..... مدينة بلقار	٥-١
١٢٣	..... مدينة أشمون	٦-١

رقم الصفحة

٨٠	..... مدينة تلا	٤-١
٨١	..... مدينة قويسنا	٥-١
٨٢	..... مدينة فوة	٦-١
٨٢	..... مدينة منيا القمح	٧-١
٨٤	..... مدينة الفكرية	٨-١
٨٥	..... مدينة ببا	٩-١
٨٦	..... مدينة الواطى	١٠-١
٨٧	..... مدينة ديروط	١١-١
٨٨	..... مدينة أبو تيج	١٢-١
٨٩	..... مدينة أشمون	١٣-١
٩٠	..... مدينة السنبلوين	١٤-١
٩١	..... مدينة كفر الزيات	١٥-١
٩٢	..... حالات وأرتفاعات ائمانى	٢ -
٩٢	..... مدينة بنها	١-٢
٩٢	..... مدينة شبين الكوم	٢-٢
٩٥	..... مدينة سوهاج	٣-٢
٩٥	..... مدينة أخصيم	٤-٢
٩٨	..... شبكات المرافق	٣ -
٩٨	..... مدينة بنها	١-٣
٩٨	..... مدينة شبين الكوم	٢-٣

رقم الصفحة

١٥٨	٢-١ حساب الطاقة الاستيعابية للكردونات.....
١٥٨	- مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة.....
١٥٨	- مدن بحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة.....
١٥٩	- مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة.....
١٥٩	- مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
١٦٠	- مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
١٦٠	- مدن بحجم أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة.....
١٦١	٢ - أحجام المدن المصرية عام ٢٠١٠.....
١٦٢	١-٢ بناءً على معدلات النمو السكاني.....
١٦٢	- مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة.....
١٦٢	- مدن بحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة.....
١٦٢	- مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة.....
١٦٢	- مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
١٦٢	- مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
	- مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون
١٦٤	ألف نسمة.....
١٦٤	- مدن بحجم أكبر من مليون نسمة.....
١٦٤	٢-٢ بناءً على الطاقة الاستيعابية للكردونات
١٦٤	- مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة.....
١٦٤	- مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة.....
١٦٤	- مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة.....

رقم الصفحة

١٢٤	٧-١ مدينة أيتاي انبارود.....
١٢٧	٨-١ مدينة منيا التمح.....
١٢٩	٩-١ مدينة ببا.....
١٢١	١٠-١ مدينة الواسطي.....
١٣٢	٢ - معدلات النمو وأستعمالات الأراضى.....
١٣٢	١-٢ مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة.....
١٣٥	٢-٢ مدن بحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة.....
١٣٧	٣-٢ مدن بحجم من ٥٠-١٠٠ ألف نسمة.....
١٣٩	٤-٢ مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
١٤١	٥-٢ مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
١٤٢	٦-٢ مدن بحجم أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة.....
١٤٢	٣ - عناصر الجذب وعوائق النمو العمرانى.....
١٤٤	١-٣ عناصر جذب العمران.....
١٤٦	٢-٣ عوائق النمو العمرانى.....
١٤٦	٤ - الخلاصة.....

الباب السادس : الطاقة الاستيعابية وأحجام المدن عام

٢٠١٠

١٥٤	١ - الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية.....
	١-١ حساب الطاقة الاستيعابية بمتوسط الكثافات
١٥٥	السكانية.....

رقم الصفحة

رقم الصفحة

١٧١

الباب السابع : النتائج والتوصيات

١٧٨

الملاحق والمراجع

- ١٦٥ - مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
- ١٦٥ - مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
- ١٦٥ - مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة
- ١٦٦ - مدن بحجم أكبر من مليون نسمة.....
- ٣-٢ ١٦٦ بناءً على متوسط الكثافات السكانية.....
- ١٦٦ - مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة.....
- ١٦٦ - مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة.....
- ١٦٦ - مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة.....
- ١٦٧ - مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
- ١٦٧ - مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
- ١٦٨ - مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة
- ١٦٨ - مدن بحجم أكبر من مليون نسمة.....
- ٤-٢ ١٦٨ بناءً على أستيغاب الكتلة العمرانية.....
- ١٦٨ - مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة.....
- ١٦٨ - مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة.....
- ١٦٨ - مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة.....
- ١٦٩ - مدن بحجم من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة.....
- ١٦٩ - مدن بحجم من ١٥٠-٣٠٠ ألف نسمة.....
- ١٦٩ - مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة
- ١٧٠ - مدن بحجم أكبر من مليون نسمة.....

فهرس الجسد اول

١٦٢	جدول رقم (١٣) أحجام المدن بوادى النيل واندلتسا عام ١٩٨٦.....
١٦٥	جدول رقم (١٤) أحجام المدن عام ٢٠١٠ بمعدلات النمو السكانى.....
١٦٥	جدول رقم (١٥) أحجام المدن عام ٢٠١٠ بالطائفة الاستيعابية للكردون.....
١٦٧	جدول رقم (١٦) أحجام المدن عام ٢٠١٠ بمتوسط الكثافات السكانية.....
١٦٩	جدول رقم (١٧) أحجام المدن عام ٢٠١٠ حسب أستيعاب انكتلة الحالية.....
١٧٧	جدول رقم (١٨) أحجام المدن عام ٢٠١٠ المقترحة.....

(جداول الملاحق)

١٧٨	جدول رقم (١) توزيع المدن طبقا لنموذج الجغرافى والفئة الحجمية عام ١٩٨٦.....
١٨١	جدول رقم (٢) توزيع المدن طبقا لتطور السكان والمبانى والوحدات السكنية.....
١٨١	جدول رقم (٣) توزيع المدن طبقا للتمنيف الوظيفى

٥	جدول رقم (١) تطور سكان الحضر والريف فى مصر.....
٧	جدول رقم (٢) تطور النمو الحضرى بالمحافظات المصرية..
٩	جدول رقم (٣) تطور معدل النمو السكانى بالحضر والريف (٪)...
١١	جدول رقم (٤) تطور النسبة المئوية لتركيز السكان بالمحافظات المصرية.....
٢١	جدول رقم (٥) توزيع المدن المصرية طبقا للوظيفة الأدارية ١٩٨٦.....
٢٤	جدول رقم (٦) تطور أحجام المدن المصرية (١٩٦٠-١٩٨٦)...
٢٦	جدول رقم (٧) توزيع أحجام المدن المصرية عام ١٩٨٦..
٢٧	جدول رقم (٨) توزيع المدن المصرية طبقا لمساحة انخردنات.....
٢٧	جدول رقم (٩) توزيع المدن المصرية طبقا لمساحة انكتلة انممرانية.....
٢٨	جدول رقم (١٠) توزيع المدن المصرية طبقا للكثافة الابمالية للكردون.....
٤٠	جدول رقم (١١) توزيع المدن المصرية طبقا للكثافة العامة لكتلة.....
٤٤	جدول رقم (١٢) التوزيع النهائى لنسب أحجام المدن حسب الوظيفة الاقتصادية.....

رقم الصفحة

- ٢١٢ بعواصم المحافظات والمراكز الادارية
جدول رقم (١٥) توزيع الوحدات السكنية حسب النوع
٢١٦ وانحيازه بعواصم المحافظات والمراكز الادارية
جدول رقم (١٦) توزيع المتوسط انعام للوحدات حسب
٢١٨ النوع وانحيازه بأحجام المدن
جدول رقم (١٧) توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام
٢١٩ بعواصم المحافظات والمراكز الادارية
جدول رقم (١٨) توزيع المتوسط انعام للوحدات حسب
٢٢١ الاستخدام بأحجام المدن

رقم الصفحة

- ١٨٥ عام ١٩٨٦
جدول رقم (٤) توزيع المدن طبقا لتطور الكتلة
١٨٨ العمرانية
جدول رقم (٥) توزيع المدن طبقا للمساحات والكشافات
وأستعمالات الأراضي
١٩١
جدول رقم (٦) الطاقة الاستيعابية للمدن ببداية
الكشافات السكانية
١٩٦
جدول رقم (٧) الطاقة الاستيعابية للمدن على الكردون
٢٠٠
جدول رقم (٨) توزيع المباني حسب النوع بعواصم
المحافظات والمراكز الادارية
٢٠٤
جدول رقم (٩) توزيع المتوسط العام للمباني حسب النوع
بأحجام المدن
٢٠٦
جدول رقم (١٠) توزيع المباني حسب طريقة التشييد
بعواصم المحافظات والمراكز الادارية
٢٠٧
جدول رقم (١١) توزيع المتوسط العام للمباني حسب
طريقة التشييد بأحجام المدن
٢٠٩
جدول رقم (١٢) توزيع المباني حسب سنة الانشاء بعواصم
المحافظات والمراكز الادارية
٢١٠
جدول رقم (١٣) توزيع المتوسط العام للمباني حسب
سنة الانشاء بأحجام المدن
٢١٢
جدول رقم (١٤) توزيع المساكن حسب أتمانها بالمرافق

فهرس الأشكال

رقم الصفحة

رقم الصفحة

- شكل رقم (١) تطور سكان الحضر والريف فى مصر..... ٦
- شكل رقم (٢) تطور معدل النمو السكانى بمصر..... ٨
- شكل رقم (٣) تطور كثافة السكان بالمحافظات من
(١٩٦٠ - ١٩٨٦)..... ١٠
- شكل رقم (٤) العواصم التاريخية لمصر والمدن القديمة..... ١٦
- شكل رقم (٥) التقسيم الإدارى والتجمعات الحضرية فى
مصر..... ٢٠
- شكل رقم (٦) توزيع النطاقات المؤثرة حول المدن..... ٢٢
- شكل رقم (٧) توزيع المدن المصرية طبقا لنموذج
الجغرافى..... ٢٧
- شكل رقم (٨) توزيع امدن المصرية حسب اتصالها بشبكة
المواصلات..... ٢٩
- شكل رقم (٩) تطور الفئات الحجمية للمدن (١٩٦٠-١٩٨٦)..... ٣١
- شكل رقم (١٠) توزيع المدن طبقا لمساحة الكردون..... ٣٧
- شكل رقم (١١) توزيع المدن طبقا لمساحة الكتلة
العمرانية..... ٣٨
- شكل رقم (١٢) توزيع المدن طبقا للكثافة الاجمالية
على التردون..... ٤٠
- شكل رقم (١٣) توزيع المدن طبقا للكثافة انعامية
للكتلة العمرانية..... ٤٢
- شكل رقم (١٤) توزيع المبانى حسب النوع بعواصم
- المحافظات..... ٥١
- شكل رقم (١٥) توزيع المبانى حسب النوع بالمراكز
الإدارية..... ٥١
- شكل رقم (١٦) توزيع المبانى حسب طريقة التشييد
بعواصم المحافظات..... ٥٤
- شكل رقم (١٧) توزيع امبانى حسب طريقة التشييد
بالمراكز الإدارية..... ٥٤
- شكل رقم (١٨) توزيع المبانى حسب سنة الانشاء
بعواصم المحافظات..... ٥٧
- شكل رقم (١٩) توزيع المبانى حسب سنة الانشاء
بالمراكز الإدارية..... ٥٨
- شكل رقم (٢٠) توزيع المساكن حسب اتصالها بالمرافق
بعواصم المحافظات..... ٦١
- شكل رقم (٢١) توزيع المساكن حسب اتصالها بالمرافق
بالمراكز الإدارية..... ٦٢
- شكل رقم (٢٢) توزيع الوحدات السكنية حسب النوع
بعواصم المحافظات..... ٦٤
- شكل رقم (٢٣) توزيع الوحدات السكنية حسب النوع
بالمراكز الإدارية..... ٦٥
- شكل رقم (٢٤) توزيع الوحدات السكنية حسب نوع
الحيارة بعواصم المحافظات..... ٦٨

رقم الصفحة

٩٢	شكل رقم (٤٣) حالات المباني لمدينة بنها.....
٩٣	شكل رقم (٤٤) ارتفاعات المباني لمدينة بنها.....
٩٤	شكل رقم (٤٥) حالات المباني لمدينة شبين الكوم.....
٩٤	شكل رقم (٤٦) ارتفاعات المباني لمدينة شبين الكوم.....
٩٦	شكل رقم (٤٧) حالات المباني لمدينة سوهاج.....
٩٦	شكل رقم (٤٨) ارتفاعات المباني لمدينة سوهاج.....
٩٧	شكل رقم (٤٩) حالات المباني لمدينة أخميم.....
٩٧	شكل رقم (٥٠) ارتفاعات المباني لمدينة أخميم.....
٩٩	شكل رقم (٥١) شبكة الطرق بمدينة بنها.....
٩٩	شكل رقم (٥٢) شبكة الطرق بمدينة شبين الكوم.....
١٠٢	شكل رقم (٥٣) شبكة الطرق بمدينة سوهاج.....
١٠٢	شكل رقم (٥٤) شبكة الطرق بمدينة أخميم.....
١٠٦	شكل رقم (٥٥) أنماط النسيج العمراني بالمدن المصرية
	شكل رقم (٥٦) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
١١٢	لمدينة الزقازيق.....
	شكل رقم (٥٧) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
١١٤	لمدينة الفيوم.....
	شكل رقم (٥٨) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
١١٧	لمدينة بنها.....
	شكل رقم (٥٩) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
١١٩	لمدينة سوهاج.....

رقم الصفحة

	شكل رقم (٢٥) توزيع الوحدات السكنية حسب نوع الحيازة
٦٨	بالمراكز الإدارية.....
	شكل رقم (٢٦) توزيع الوحدات السكنية حسب الأستخدام
٧٠	الحالي بعواصم المحافظات.....
	شكل رقم (٢٧) توزيع الوحدات السكنية حسب الأستخدام
٧٠	الحالي بالمراكز الإدارية.....
٧٧	شكل رقم (٢٨) الشكل الطبيعي لمدينة كفر سعد.....
٧٨	شكل رقم (٢٩) الشكل الطبيعي لمدينة مطوبس.....
٧٩	شكل رقم (٣٠) الشكل الطبيعي لمدينة أبو طشت.....
٨٠	شكل رقم (٣١) الشكل الطبيعي لمدينة تلسا.....
٨١	شكل رقم (٣٢) الشكل الطبيعي لمدينة قويسنا.....
٨٢	شكل رقم (٣٣) الشكل الطبيعي لمدينة فوه.....
٨٢	شكل رقم (٣٤) الشكل الطبيعي لمدينة منيا النقم.....
٨٤	شكل رقم (٣٥) الشكل الطبيعي لمدينة الفخرية.....
٨٥	شكل رقم (٣٦) الشكل الطبيعي لمدينة ببسا.....
٨٦	شكل رقم (٣٧) الشكل الطبيعي لمدينة الواسطى.....
٨٧	شكل رقم (٣٨) الشكل الطبيعي لمدينة ديروط.....
٨٨	شكل رقم (٣٩) الشكل الطبيعي لمدينة أو تيج.....
٨٩	شكل رقم (٤٠) الشكل الطبيعي لمدينة أشمون.....
٩٠	شكل رقم (٤١) الشكل الطبيعي لمدينة السنبلوين.....
٩١	شكل رقم (٤٢) الشكل الطبيعي لمدينة كفر الزيات.....

رقم الصفحة	
١٤٨	نسبة الاستعمال السكنى.....
	شكل رقم (٧٢) توزيع المدن طبقا للمتوسط العام
١٤٩	نسبة الاستعمال الخدمى.....
	شكل رقم (٧٣) توزيع المدن طبقا للمتوسط العام لنسبة
١٤٩	الاستعمال الصناعى.....
	شكل رقم (٧٤) توزيع المدن طبقا للمتوسط العام
١٥٠	نسبة الاراضى الفضاء والجيوبه.....
	شكل رقم (٧٥) توزيع امدن طبقا لمتوسط العام لنسبة
١٥٠	سطح الطرق.....
	شكل رقم (٧٦) توزيع المدن طبقا لمعدل الاستعمال
١٥٠	السكنى.....
	شكل رقم (٧٧) توزيع المدن طبقا لمعدل الاستعمال
١٥١	الخدمى.....
	شكل رقم (٧٨) توزيع المدن طبقا لمعدل الاستعمال
١٥٢	الصناعى.....
	شكل رقم (٧٩) توزيع المدن طبقا لمعدل سطح
١٥٢	اطرق.....
	شكل رقم (٨٠) توزيع المدن طبقا لمعدل الاراضى
١٥٢	الفضاء والجيوبه.....
	شكل رقم (٨١) الطاقة الاستيعابية للمدن المصريه
١٥٧	بدائل الكثافات السكانية.....
	شكل رقم (٨٢) الطاقة الاستيعابية للمدن المصريه
١٥٨	عام ٢٠١٠.....

رقم الصفحة	
	شكل رقم (٦٠) التطور العمرانى وأستعمالات الاراضى
١٢٩	لمدينة بلقاس.....
	شكل رقم (٦١) التطور العمرانى وأستعمالات الاراضى
١٢٢	لمدينة أشمون.....
	شكل رقم (٦٢) التطور العمرانى وأستعمالات الاراضى
١٢٥	لمدينة اتياء البارود.....
	شكل رقم (٦٣) التطور العمرانى وأستعمالات الاراضى
١٢٨	لمدينة منيا الفمخ.....
	شكل رقم (٦٤) التطور العمرانى وأستعمالات الاراضى
١٢٠	لمدينة ببا.....
	شكل رقم (٦٥) التطور العمرانى وأستعمالات الاراضى
١٢٢	لمدينة الواضى.....
	شكل رقم (٦٦) المتوسط العام لتطور الكتلة العمرانية
	بالمدين المصريه.....
	شكل رقم (٦٧) المتوسط العام لهيكل أستعمالات الاراضى
١٤٥	بالمدين.....
	شكل رقم (٦٨) توزيع المدن طبقا لنسب تضاعف الكتلة
١٢٦	العمرانية.....
	شكل رقم (٦٩) توزيع المدن طبقا لمتوسط نصيب الفرد
١٤٧	من الكتلة العمرانية.....
	شكل رقم (٧٠) توزيع المدن طبقا لمتوسط النمو
١٤٧	السنوى للعمران.....
	شكل رقم (٧١) توزيع امدن طبقا للمتوسط العام

رقم الصفحة

	شكل رقم (٨٣) هرم أحجام المدن عام ١٩٨٦ بالوجه البحري والقبلي.....
١٦٢	شكل رقم (٨٤) هرم أحجام المدن عام ٢٠١٠ بمعدلات النمو السكاني.....
١٦٥	شكل رقم (٨٥) هرم أحجام المدن عام ٢٠١٠ بالضاقعة الاستيعابية للكردون.....
١٦٧	شكل رقم (٨٦) هرم أحجام المدن عام ٢٠١٠ بمتوسط الكثافات السكانية.....
١٦٩	شكل رقم (٨٧) هرم أحجام المدن عام ٢٠١٠ بأستيعاب الكتلة الحالية.....
١٧٧	شكل رقم (٨٨) هرم أحجام المدن عام ٢٠١٠ المقترح.....

أشكال الملاحق

٢٢١	لمدينتي قلين والمحمودية
	شكل رقم (١١) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٢	لمدينتي أبو حماد وضامية
	شكل رقم (١٢) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٣	لمدينتي فارسكور والصفحة
	شكل رقم (١٣) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٤	لمدينتي البدرشين وطما
	شكل رقم (١٤) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٥	لمدينتي أطسا والفشن
	شكل رقم (١٥) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٦	لمدينتي ديروط وأهناسيا
	شكل رقم (١٦) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٧	لمدينتي أبو تيج والمرافة
	شكل رقم (١٧) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٨	لمدينتي صدفا وساقلة
	شكل رقم (١٨) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٢٩	لمدينتي سمالوط والفكرية
	شكل رقم (١٩) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
٢٣٠	لمدينتي قوص وطهطا

٢٢٢	شكل رقم (١) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي الحسينية وتها
٢٢٣	شكل رقم (٢) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي كفر سعد وأبو ضفت
٢٢٤	شكل رقم (٣) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي تلا والخانكة
٢٢٥	شكل رقم (٤) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي دكرنس وقويسنا
٢٢٦	شكل رقم (٥) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي سرس الليان وكوم حماده
٢٢٧	شكل رقم (٦) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي بسيون وشربين
٢٢٨	شكل رقم (٧) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي السنطة وفوة
٢٢٩	شكل رقم (٨) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي ههيا وبلطيم
٢٣٠	شكل رقم (٩) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي لمدينتي بيلا وأبو حمص
٢٣١	شكل رقم (١٠) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي

رقم الصفحة

شكل رقم (٣٠) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي قنا وبني سويف..... ٢٥١

رقم الصفحة

شكل رقم (٢٠) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي رأس البر وأبو كبير..... ٢٤١

شكل رقم (٢١) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي قليوب وأشمون..... ٢٤٢

شكل رقم (٢٢) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي طلخا والسنبلاوين..... ٢٤٣

شكل رقم (٢٣) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي بلبيس وميت غمر..... ٢٤٤

شكل رقم (٢٤) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي حوش عيسى وكفر الزيات..... ٢٤٥

شكل رقم (٢٥) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي مغاغة وسورس..... ٢٤٦

شكل رقم (٢٦) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي شبين الكوم..... ٢٤٧

شكل رقم (٢٧) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي دمنهور - وكفر الشيخ..... ٢٤٨

شكل رقم (٢٨) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينة الأسماعيلية..... ٢٤٩

شكل رقم (٢٩) التطور العمراني وأستعمالات الأراضي
لمدينتي أسيوط وطنطا..... ٢٥٠

مقدمة

تقع جمهورية مصر العربية فى الطرف الشمالى لقارة أفريقيا وتطل بشواطئها الشمالية على البحر المتوسط وشواطئها الشرقية على البحر الأحمر وتحتضن خليج السويس بين جنبات أرضها وتشرف على خليج العقبة .

ومصر بموقعها هذا وحضارتها العريقة وخيرها الوفير جذبت اليها الأنظار ربت حلما لكل طاغية طامح على مر العصور . فاذا لمسنا اليوم قمورا فى تنمية وتخلفا فى تحضر أو غير ذلك من مشاكل عمرانية أو اجتماعية أو اقتصادية فأن مرد ذلك ومرجه عائد الى الظروف التى عاشتها مصر .

. وخلال تلك الظروف وأجهت مصر عدة مشاكل عمرانية متنوعة أهمها الأنحجار السكانى والهجرة المتزايدة من الريف الى الحضر وماتابعها من مشاكل تناقص الأرض الزراعية التى لاتزال الأساس الاقتصادى للمجتمع المصرى . هذا بجانب وجود المشاكل الأخرى المرتبطة بهذه الظاهرة مثل تضخم العمالة فى قطاع الخدمات وعجز الأجهزة المحلية عن القيام بمسئولياتها بكفاءة والتى يستوجب معها دراسة وتحليل كافة انعوامل بهدف التوصل الى أنسب الحلول التى تتفق مع واقع المدن المصرية .

ومن هذا المنطلق وبغرض الحد من ظاهرة تآكل الأرض الزراعية ولإعادة التوازن في توزيع السكان بالحضر والريف وبوادي النيل والدلتا وباقي القطر المصري، وللقضاء على ظاهرة الأمتدادات العشوائية للمدن ، وبهدف استغلال الإمكانيات المتاحة في المناطق الحضرارية المتاخمة للمدن الحالية فيتعرض هذا البحث في بابه الأول لدراسة خصائص السكان في مصر من خلال دراسة تطور أعدادهم ومعدلات نموهم السنوي وأماكن تركيزهم بحضر وريف مصر.

ثم نتعرف بالباب الثاني على الوضع الحالي للمدن المصرية من حيث الوظيفة الإدارية والموقع الجغرافي والحجم والمساحة والوظيفة الاقتصادية.

ثم نتناول بالباب الثالث دراسة واستقراء لبيانات المباني والوحدات السكنية بالمدن المصرية على مستوى عواصم المحافظات والمراكز الإدارية والفئات المختلفة للمدن المصرية .

هذا ونتناول بالباب الرابع دراسة وتحليل الخصائص العمرانية الحالية للمدن من حيث الموقع والشكل الطبيعي وحالات وأرتفاعات المباني وشبكات المرافق والنسيج

العمراني والتي سوف نتلنا للباب الخامس لدراسة أكثر تفصيلا لمراحل تطور العمران بالمدن المصرية والميكل الحالي لاستعمالات الأراضي لتعرف على معدلات النمو العمراني ومدى أداء استعمالات الأراضي لوظائفها.

ثم نتناول بالباب السادس دراسة الطاقة الاستيعابية وأحجام المدن المتوقعة عام ٢٠١٠ طبقا للكشائيات السكانية وطاقة الكردونات والكتلة العمرانية الحالية وبناء على معدلات النمو السكاني.

، ثم نختم تلك الدراسة بالباب السابع والأخير شاملا النتائج والتوصيات والأحجام المقترحة للمدن المصرية عام ٢٠١٠ .

الباب الأول

خصائص السكان في مصر

- ١- تطور السكان بالحضر والريف
- ٢- معدل النمو السكاني
- ٣- تركيز السكان بوادي النيل والدلتا
- ٤- الخـــــــلاصة

تواجه جمهورية مصر العربية مشاكل عديدة. بذلت الدولة جهودا كبيرة فى سبيل تلاشيها ، الا أن كثير من هذه المشاكل لازالت قائمة ، ومن أهم هذه المشاكل هى المشكلة السكانية والتي يمكن ايجازها فى الآتى :

١ - تطور السكان بالحضر والريف :

تشير المصادر التاريخية للتعدادات السكانية الى أن سكان مصر قد تضاعف عددهم لأول مرة خلال خمسين عاما من ١٨٩٧ الى عام ١٩٤٧ حيث ارتفع عددهم من ٩.٧ مليون نسمة الى ما يقرب من ١٩ مليون نسمة خلال هذه الفترة. فى حين استغرق تضاعف عددهم للمرة الثانية ثلاثين عاما فقط خلال الفترة من عام ١٩٤٧ الى عام ١٩٧٦ حيث وصل عدد السكان الى ما يقرب من ٣٧ مليون نسمة. وتشير النتائج الأولية للتعداد العام للسكان لعام ١٩٨٦ الى أن عدد سكان مصر يبلغ ٤٨.٢ مليون نسمة بزيادة قدرها ١١.٦ مليون نسمة وبنسبة ٣٢٪ من تعداد عام ١٩٧٦ ، وبذلك فمن المتوقع أن يصل عدد سكان مصر الى حوالى ٦٨ مليون نسمة عام ٢٠٠٠ والى حوالى ٨٤ مليون نسمة عام ٢٠١٠ اذا أستمرت الزيادة السكانية بنفس معدلها السابق فى النمو (١).

(١) الجهاز المركزى للتعبئة والأحصاء : التعداد العام للسكان والأسكان والمنشآت ، النتائج الأولية أبريل ١٩٨٧ .

جدول (١) تطور سكان الحضر والريف في مصر (بالانفصمة)

السنة التعداد	سكان الحضر		سكان الريف		إجمالي السكان	
	العدد	%	العدد	%	العدد	%
١٩٣٧	٤٤٩٢	٢٨,٢	١١٤٢٩	٧١,٨	١٥٩٢١	١٠٠
١٩٤٧	٦٢٦٢	٢٣,٥	١٢٦٠٣	٦٦,٥	١٨٩٦٦	١٠٠
١٩٦٠	٩٨٦٤	٢٧,٤	١٦١٢٠	٦٢,٦	٢٥٩٨٤	١٠٠
١٩٦٦	١٢٠٢٢	٤٧,٥	١٨٠٤٤	٥٩,٥	٣٠٠٧٧	١٠٠
١٩٧٦	١٦٠٢٧	٤٣,٨	٢٠٥٩٠	٥٦,٢	٣٦٦٢٧	١٠٠
١٩٨٦	٢١١٧٤	٤٤,-	٢٧٠٣١	٥٦,-	٤٨٢٠٥	١٠٠
٢٠٠٠*	٣٠٠٠٠	٤٤,-	٢٨٠٠٠	٥٦,-	٦٨٠٠٠	١٠٠
٢٠١٠*	٣٧٠٠٠	٤٤,-	٤٧٠٠٠	٥٦,٥	٨٤٠٠٠	١٠٠

* أعداد تقديرية

وبمراجعة توزيع السكان خلال تلك الفترات بحضر وريف مصر ، نجد أن سكان الحضر قد زاد عددهم من ٤ر٤ مليون نسمة عام ١٩٣٧ الى ٢١٢ مليون نسمة عام ١٩٨٦ بزيادة قدرها (٥ مرات) خلال تلك الفترة ، كما ارتفعت نسبتهم من ٢٨,٢٪ الى ٤٤٪ من اجمالي سكان الجمهورية ، ومن المتوقع أن يعمل عدد سكان الحضر الى ٣٠ مليون نسمة عام ٢٠٠٠ والى ٣٧ مليون نسمة عام ٢٠١٠ اذا استمرت الزيادة السكانية بنفس معدلها السابق .

أما سكان الريف فقد زاد عددهم بمقدار (٢٥مرة) خلال نفس الفترة السابقة ، حيث زاد عددهم من ١١ر٤ مليون نسمة الى ٢٧ مليون نسمة ونسبة مئوية تناقصية من ٧٢٪ عام ١٩٣٧ الى ٥٦٪ عام ١٩٨٦ وعلى ذلك فمن المتوقع أن يعمل عدد سكان الريف في مصر الى ٢٨ مليون نسمة عام ٢٠٠٠ والى ٤٧ مليون نسمة عام ٢٠١٠ .

وبنظرة عامه عن نمط النمو الحضري في مصر ، والمحكوم أساسا بنمو المدن الكبرى - المحافظات الحضرية - نجد أن سكان الحضر قد زاد عددهم خلال الفترة من عام ١٩٦٠ الى عام ١٩٨٦ بمقدار ١١٣ مليون نسمة منهم ٤ر٤ مليون نسمة بالمحافظات الحضرية (القاهرة - الإسكندرية -

بورسعيد - السويس) ونسبة ٣٩٪ من اجمالي الزيادة الحضرية ، فى حين أن نسبة سكان الحضر بمحافظة الجيزة قد قفزت من ٢٢٪ الى ٦٠٪ من سكان المحافظة ، تليها محافظة القليوبية حيث ارتفعت نسبة سكان الحضر بها من ٢٥٪ الى ٤٤٪ ، ثم محافظة أسوان من ٢٥٪ الى ٤٠٪ من اجمالي سكان المحافظة خلال الفترة من عام ١٩٦٠ الى ١٩٨٦ . أما أقل نسبة لسكان الحضر بالمحافظات المصرية فتتمثل فى محافظة الفيوم حيث لايزيد سكان الحضر بها عن ١٧٪ فقط ، تليها محافظة المنوفية نسبة ٢٠٪ ثم محافظة المنيا بنسبة ٢١٪ من اجمالي سكان المحافظة عام ١٩٨٦ .

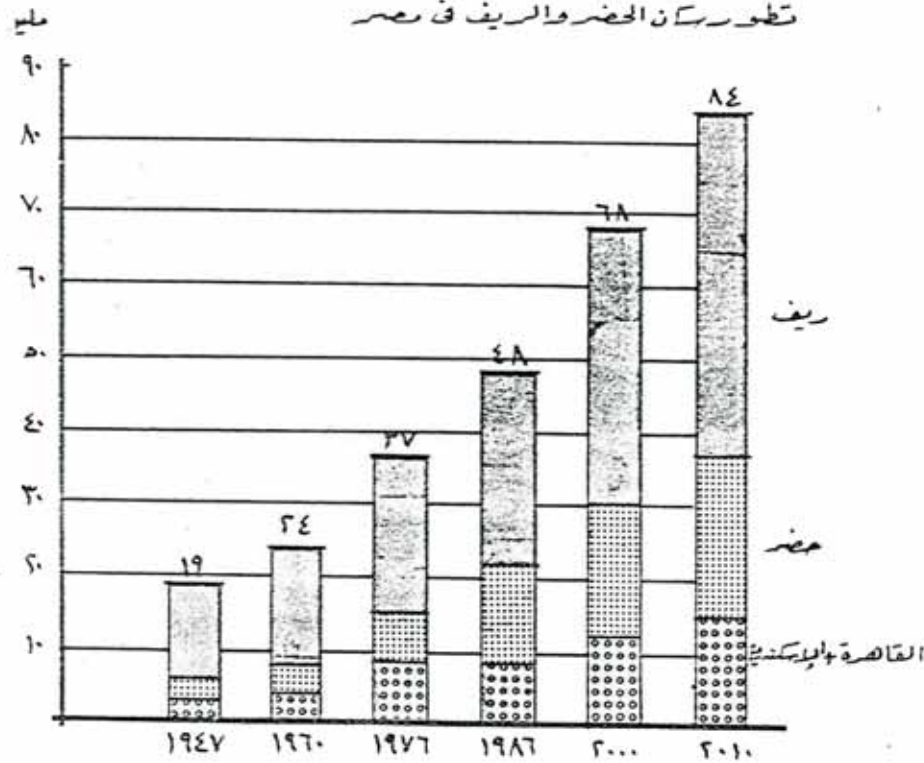
والجدول رقم (١) يبين تطور سكان الحضر والريف فى مصر ، والجدول رقم (٢) يبين تطور نسبة النمو الحضرى بالمحافظات المصرية والشكل رقم (١) يبين اتجاهات ذلك التطور للسكان .

٢ - معدل النمو السكانى :

يعتبر معدل النمو السكانى فى مصر من أعلى المعدلات فى الدول النامية ، وقد أخذ هذا المعدل فى التزايد ابتداءً من عام ١٩٢٧ ثم تزايدت سرعته حتى وصل الى ٢,٨٪ فى الفترة من عام ١٩٤٧ وعام ١٩٦٠ ، ولكنه

شكل (١)

تطور سكان الحضر والريف فى مصر



المصدر : وزارة الإسكان والتعمير : السياسة القومية للتعمير الحضرية فى مصر ، القاهرة ١٩٨٢

مجموع (٢) تطور نسبة النمو الحضري بالمحافظة المصرية (٪)

النسبة المئوية لكافة الحضر						المحافظة
١٩٨٦	١٩٧٦	١٩٦٦	١٩٦٠	١٩٤٧	١٩٣٧	
٢٥,٢	٢٤,٨	٢٦,٨	٢٤,٩٠	٢٦,٨	٢٥,٨	دمياط
٢٦,٢	٢٤,٠	١٨,٢	١٨,١	١٧,٠	١٥,٥	المرغية
٢١,١	٢٠,٢	١٨,٥	١٦,٢	١٤,٨	١٣,٨	الشرقية
٤٣,٧	٤٠,٨	٢٩,٨	٢٥,٤	١٩,٨	١٦,٥	القليوبية
٢٢,٨	٢٠,٧	١٧,٧	١٧,٠	٢٦,٨	١٦,٥	كفر الشيخ
٢٢,٧	٢٢,٢	٢٨,٩	٢٨,٦	٢٥,٦	٢٠,٢	الغربية
٢٠,١	١٩,٧	١٤,٥	١٣,٦	١٢,٥	١٠,١	المنوفية
٢٢,٥	٢٤,١	١٧,٦	١٨,٢	١٦,٦	١٥,٠	البحيرة
٦٠,٠	٥٧,٠	١٥,٢	٣٢,٤	٢٢,٠	١٦,٢	الجيزة
٢٥,١	٢٤,٩	٢٢,٠	٢١,٤	١٩,٢	١٧,٦	بنى سويف
١٦,٨	٢٤,١	٢٠,١	١٩,٢	١٧,٨	١٧,٢	الفيوم
٢٠,٨	٢٠,٩	١٧,٧	١٧,٨	١٥,٥	١٣,٥	المنيا
٢٧,٨	٢٧,٧	٢٣,٢	٢١,٨	٢٠,١	١٧,٦	أسيوط
٢٢,٠	٢١,٢	١٨,٥	١٨,٦	١٧,٠	١٦,٤	سوهاج
٢٢,٢	٢٢,٩	١٤,٢	١٢,٧	١٢,٦	١٢,٢	قنا
٣٩,٩	٣٧,٩	٣٤,٩	٢٥,٤	٢٠,٩	١٦,٨	أشوان
٤٤,٠	٤٣,٨	٤٠,٥	٣٧,٥	٣٢,٥	٢٨,٢	الإسماعيلية

بدأ. في التناقص مرة أخرى حتى وصل إلى ٢٢٪ في الفترة من عام ١٩٦٠ إلى عام ١٩٦٦ ثم إلى ٢٢٪ في الفترة من عام ١٩٦٦ إلى عام ١٩٧٦. وتشير النتائج الأولية للتعديد العام للسكان عام ١٩٨٦ إلى ارتفاع معدل النمو السكاني مرة أخرى حتى وصل إلى ٢٢٪ خلال الفترة من عام ١٩٧٦ إلى عام ١٩٨٦ (١) وذلك يرجع إلى انخفاض معدلات الوفاة (الخام) من حوالي ١٩٪ إلى ١٠٪ وارتفاع معدلات المواليد المسجلة من حوالي ٣٥٪ عام ١٩٧٦ إلى ٣٩٪ عام ١٩٨٦.

وبالرجوع إلى معدلات النمو السكاني بحضر وريف مصر نجد أن معدل النمو الحضري للسكان وصل إلى أقصاه خلال الفترة من عام ١٩٤٧ إلى عام ١٩٦٠ بمعدل ٤٢٪ ، ثم أخذ في النقصان حتى وصل إلى ٢٢٪ في الفترة الأخيرة من عام ١٩٧٦ إلى عام ١٩٨٦ .

أما معدل النمو السكاني بالريف فقد وصل إلى ٢١٪ في الفترة من عام ١٩٤٧ إلى عام ١٩٦٠ ثم أخذ في النقصان حتى وصل إلى ١٤٪ في الفترة من عام ١٩٦٦ إلى عام ١٩٧٦ ، ولكن تقديرات السكان لعام ١٩٨٦ تشير إلى ارتفاع هذا المعدل وبعمارة كبيرة حتى وصل إلى ٢١٪ في الفترة الأخيرة من عام ١٩٧٦ إلى عام

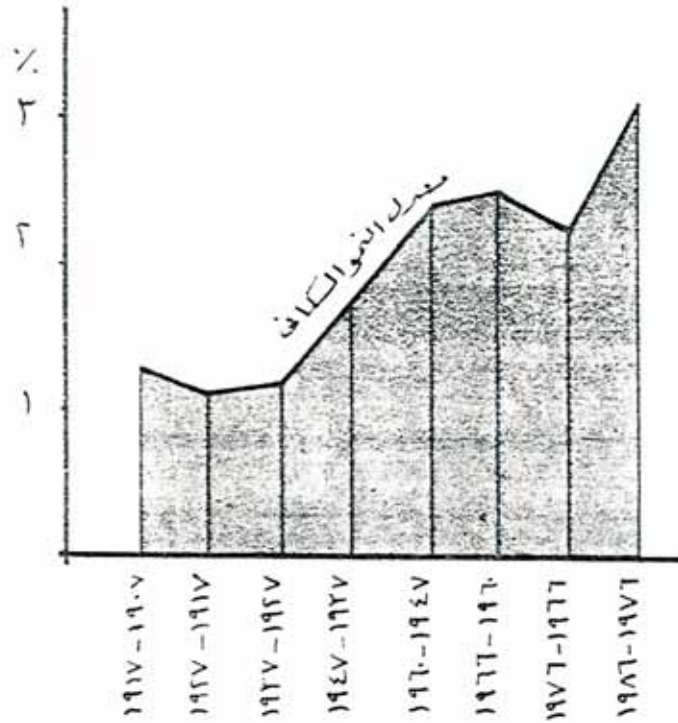
سكان الجمهورية حيث تضم ٢٠.٣٪ من اجمالي السكان ، بينما كان نصيب المحافظات الريفية بالوجه البحرى ٤٣٪ ومحافظة الوجه القبلى ٣.٥٪ ومحافظة الحدود جميعها ١.٢٪ فقط من اجمالي سكان مصر .

وبالرجوع لتوزيع سكان الحضر بوادى النيل والدلتا نجد أن المحافظات الحضرية تتخوذ على ٤٦٪ من جملة سكان الحضر بمصر ، فى حين ضمت محافظات الوجه البحرى ٢٧.٣٪ ومحافظة الوجه القبلى ٢.٥٢٪ ومحافظة الحدود ١.٥٪ فقط من اجمالي سكان الحضر . وقد شهدت محافظة الجيزة نموا كبيرا خلال الفترة من عام ١٩٦٠ الى عام ١٩٨٦ ، فقد ارتفع تركيز السكان بها من ٥.١٪ الى ٧.٧٪ من اجمالي سكان مصر بينما وصلت نسبة سكان الحضر بالمحافظة الى ١٠٪ من اجمالي مصر والى ٦٠٪ من اجمالي السكان بالمحافظة .

كما شهدت محافظة القليوبية نموا كبيرا فى نفس الفترة حيث ارتفعت نسبة السكان بالمحافظة من ٣.٩٪ الى ٥.٢٪ من اجمالي سكان مصر ، بينما وصلت نسبة سكان الحضر بالمحافظة الى ٥.٢٪ من اجمالي حضر الجمهورية والى ٤٠.٨٪ من اجمالي سكان المحافظة .

ومما سبق وطبقا لتقديرات التعداد العوام للسكان

شكل (٢) تطور معدل نمو السكان



جدول (٣) تطور معدل النمو الكافي بالحضر والريف (%)

بمعدل نمو سكان الجمهورية (%)	بمعدل نمو سكان الريف (%)	بمعدل نمو سكان الحضر (%)	البيان سنة التعداد
١,٢	١,-	١,٨	١٩٣٧ -
١,٩	١,-	٤,٢	١٩٤٧ -
٢,٨	٢,١	٤,٢	١٩٦٠ -
٢,٦	١,٩	٣,٧	١٩٦٦ -
٢,٢	١,٤	٣,٣	١٩٧٦ -
٣,٢	٣,١	٣,٢	١٩٨٦ -

١٩٨٦ مساوياً تقريباً لمعدل النمو الحضري والناشئ عن تكديس المشاكل الحضرية وتحسن المستوى المعيشي والرعاية الصحية بالريف بجانب اتجاهات الهجرة العكسية التي ظهرت خلال تلك الفترة وانخفاض معدلات الهجرة إلى الحضر .

والجدول رقم (٤) يبين تطور معدلات النمو السكاني بحضر وريف مصر والشكل رقم (٦) يبين اتجاهات هذا النمو .

٣ - تركيز السكان بوادي النيل والدلتا :

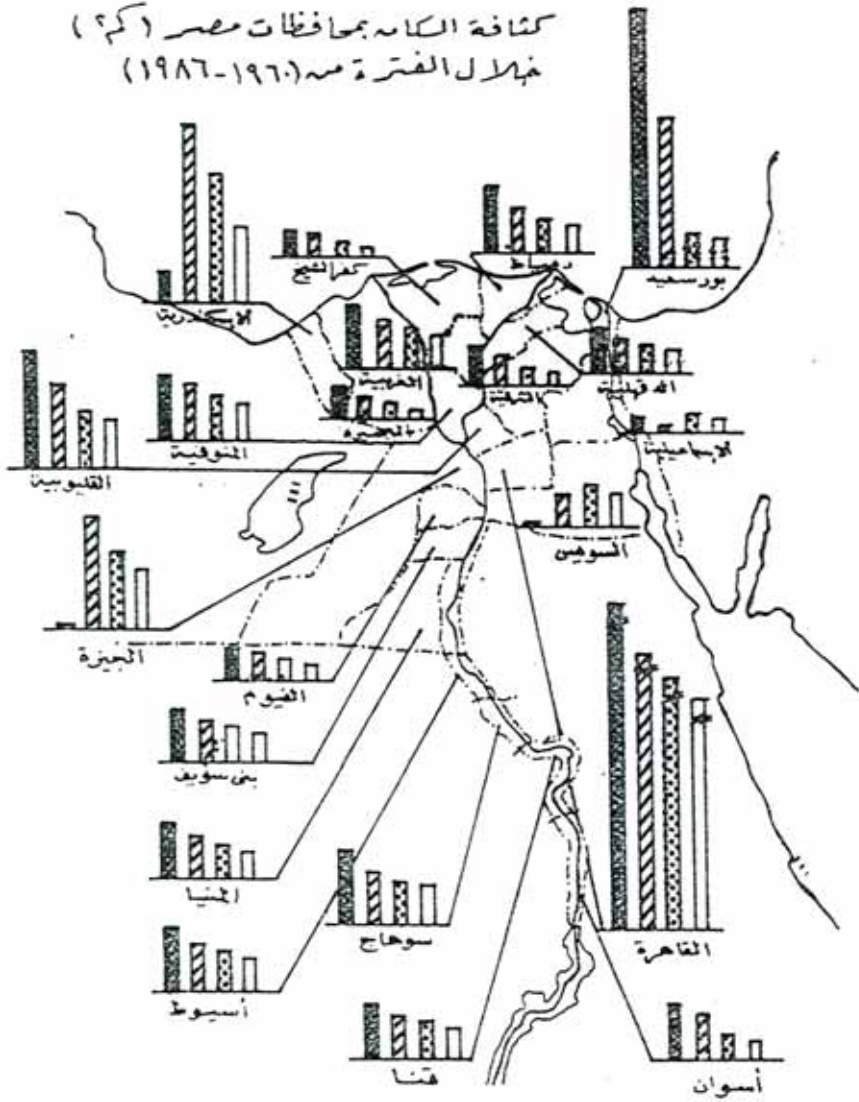
لعل أهم خصائص التوزيع الجغرافي للسكان في مصر ذلك التباين الكبير بين وادي النيل والدلتا من ناحية وباقي القطر المصري من ناحية أخرى ، حيث نجد أن حوالي ٩٩٪ من جملة سكان مصر يتركزون في وادي النيل والدلتا في مساحة لا تتعدى ٤٪ فقط من مساحة مصر .

ومن النتائج الأولية للتعداد العام للسكان عام ١٩٨٦ يلاحظ أن المحافظات الحضرية تضم أكثر من $\frac{1}{5}$

(١) الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء : التعداد العام للسكان والأماكن والمنشآت، النتائج الأولية - أبريل ١٩٨٧ .

كثافة السكان بمحافظات مصر (كم^٢)
في خلال الفترة من (١٩٦٠-١٩٨٦)

-١٠-



كثافة السكان ١٩٦٠ (White box)
كثافة السكان ١٩٨٦ (Hatched box)
كثافة السكان ١٩٧٧ (Cross-hatched box)
كل باسهم يمثل ١٠٠٠ نسمة/كم^٢

والأماكن والمنشآت عام ١٩٨٦ - أرتفعت كثافة السكان بمحافظة القاهرة* من ١٥٦٣٤ فرد/كم^٢ عام ١٩٦٠ الى ٢٨٢٥٨ فرد/كم^٢ عام ١٩٨٦ ، وأرتفعت كثافة السكان بمحافظة بورسعيد من ٦١٧ فرد/كم^٢ عام ١٩٦٠ الى ٥٥٤٥ فرد/كم^٢ عام ١٩٨٦ ، كما أرتفعت الكثافة بمحافظة القليوبية من ١٠٤٧ فرد/كم^٢ عام ١٩٦٠ الى ٢٥١١ فرد/كم^٢ عام ١٩٨٦ ، بينما لاتزيد كثافة السكان بباقي المحافظات المصرية عن ١٥٠٠ فرد/كم^٢ ، وأنها لاتتعدى ٠.٦ فرد/كم^٢ بمحافظات الحدود لعام ١٩٨٦ .

والجدول رقم (٤) يبين تطور النسبة المئوية لتركيز السكان بالمحافظات المصرية ، الشكل رقم (٣) يبين تطور الكثافة السكانية بالمحافظات المصرية من عام ١٩٦٠ الى عام ١٩٨٦ .

* تشمل المناطق الصحراوية داخل الحدود الإدارية للقاهرة .

جدول (٤) تطور النسبة المئوية لتركيز السكان بالمحافظات المصرية

١٩٨٦	١٩٧٦	١٩٦٦	١٩٦٠	سنة التعداد المحافظة	١٩٨٦	١٩٧٦	١٩٦٦	١٩٦٠	سنة التعداد المحافظة
١,١	٠,٩	١,١	١,١	الإسكندرية	١٢,٦	١٢,٩	١٤,٠	١٢,٩	القاهرة
٧,٧	٦,٦	٥,٥	٥,١	الجيزة	٦,١٠	٦,٢	٥,٩	٥,٨	الإسكندرية
٢,٠	٢,٠	٢,١	٢,٢	بنى سويف	٠,٨	٠,٧	٠,٩	٠,٩	بورسعيد
٢,٢	٢,١	٢,١	٢,٢	الفيوم	٠,٧	٠,٥	٠,٩	٠,٨	السويس
٥,٥	٥,٦	٥,٧	٥,٩	المنيا	١,٥	١,٦	١,٤	١,٥	دمياط
٤,٦	٤,٦	٤,٧	٥,١	أسيوط	٧,٢	٧,٥	٧,٦	٧,٨	الدقهلية
٥,١	٥,٢	٥,٦	٦,١	سوهاج	٧,١	٧,١	٧,٠	٧,٠	الشرقية
٤,٧	٤,٧	٤,٩	٥,٢	قنا	٥,٢	٤,٦	٤,٠	٢,٩	القليوبية
١,٧	١,٧	١,٧	١,٥	أسيوط	٢,٧	٢,٨	٢,٧	٢,٧	كفر الشيخ
١,٢	٠,٧	١,٢	١,٢	مافظات الحدود	٦,٠	٦,٢	٦,٢	٦,٤	الغربية
٪ ١٠٠	٪ ١٠٠	٪ ١٠٠	٪ ١٠٠	إجمالي الجمهورية	٤,٦	٤,٧	٤,٨	٥,٢	المنوفية
					٦,٨	٦,٧	٦,٦	٦,٥	البحيرة

٤ - الخلاصة :

- يبلغ سكان الحضر عام ١٩٨٦ - ٢١ر٢ مليون نسمة بنسبة ٤٤٪ ويبلغ سكان الريف ٢٧ مليون نسمة بنسبة ٥٦٪ من اجمالي سكان مصر .
- تقارب معدل نمو السكان السنوي في الحضر والريف حيث بلغ ٣ر٢٪ بالحضر و ٣ر١٪ بالريف خلال الفترة من عام ١٩٧٦ الى عام ١٩٨٦ .
- من المتوقع أن يعمل عدد سكان الحضر عام ٢٠٠٠ الى ٣٠ مليون نسمة والى ٣٧ مليون نسمة عام ٢٠١٠ ، وسوف يعمل عدد سكان الريف الى ٣٨ مليون نسمة عام ٢٠٠٠ والى ٤٧ مليون نسمة عام ٢٠١٠ .
- مازالت المدن الكبرى - المحافظات الحضرية - تستحوذ على حوالى ٤٠٪ من اجمالي الزيادة الحضرية السنوية ، وتستحوذ على حوالى ٥٠٪ من جملة سكان الحضر فى مصر وعلى ٢٠٪ من اجمالي السكان فى مصر .
- ٩٨ر٨٪ من جملة سكان مصر يتركزون بوادى النيل والدلتا وأن ١ر٢٪ فقط من سكان مصر يتركزون بالمحافظات الحدودية .

الباب الثاني

الوضع الحالي للمدن المصرية

- ١- المحددات التاريخية
- ٢- تصنيف المدن حسب الوظيفة الادارية
- ٣- الموقع الجغرافي " " "
- ٤- إتصالها بشبكة المواصلات " " "
- ٥- الحجم والمساحة " " "
- ٦- تطور السكان والكثافات " " "
- ٧- الوظيفة الاقتصادية " " "
- ٨- الخلاصة

تقع مصر فى الركن الشمالى الشرقى من قارة أفريقيا ويحدها شمالا البحر المتوسط بطول ٩٩٥ كم ويحدها شرقا البحر الأحمر بطول ١٩٤١ كم ، كما يحدها جنوبا دولة السودان وغربا دولة ليبيا . وتبلغ مساحة مصر حوالى مليون كم^٢ وتنقسم جغرافيا الى ثلاثة أقسام رئيسية وهى ، وادى النيل والدلتا ويبدأ جنوبا من شمال وادى حلفا حتى البحر المتوسط بعرض يتفاوت بين ٢ - ١٠ كيلو متر ويبلغ أقصى عرضه عند كوم أمبو بعرض ١٥ كيلو متر ثم يتفرع شمال القاهرة بنحو ٢٥ كم الى فرعين هما فرع رشيد وفرع دمياط يقح بينهما مثلث من أخصب الأراضى الزراعية وهى الدلتا ويمثل وادى النيل والدلتا ٤٤٪ من المسطح الكلى لمصر .

والقسم الثانى هى الصحرا الشرقىة والممتدة من وادى النيل الى حدود مصر الشرقىة على شاطئ البحر الأحمر وتمثل ٢٨٪ من مسطح مصر ، ثم الصحرا الغربىة والممتدة من وادى النيل شرقا الى الحدود المصرىة الليبية غربا وتمثل ٦٨٪ من مسطح مصر .

وتنقسم مصر أداريا الى ٢٦ محافظة تحتوى على ١٨٥ مدينة منها ٢٦ مدينة كعواصم للمحافظات و ١٤٠ مدينة كعواصم للمراكز الأدارىة و ١٩ مدينة تابعة لمدن المراكز. وفيما يلى دراسة وتحليل للوضع الحالى للمدن المصرىة :

١ - المحددات التاريخية :

١ - ١ التراث الحضارى وأثره فى تحديد المراكز الرئيسية

تبدأ دالة البعد التاريخى لتوطن مدن العواصم المركزية مع بداية عهد الأسرات ، حيث كانت مدينة (منف وميت رهينه والبدرشين/جيزة) ، ثم أنتقلت العواصم جنوبا الى (طيبة و ابيدوس والعرابة المدفونة) ، ثم عادت مدينة (منف) كعاصمة مرة أخرى من الأسرة الثالثة الى الثامنة ، وأنتقلت مرة أخرى الى (أهناسيا/بثنى سويف) فى الأسرة التاسعة والعاشرة ثم أتجهت الى الجنوب مرة أخرى فى (طيبة/الأقصر) من الأسرة الحادية عشر ولفتره زمنية تصل الى ٨٠٠ سنة تخللتها فترات متقطعة أنتقلت فيها العاصمة الى (شدت/الفيوم) والى (أفارس/شرق الدلتا) ثم الى (أختاتون/تل العمارنة/ ملوى) .

وبأنتهاء الأسرة العشرين ، أنتقلت العاصمة الى الدلتا فكانت (تانيس/شمال شرق الدلتا) ثم (بويسطة/ تل بسطه/الزقازيق) ثم الى (سايس/الحجر/شمال غرب الدلتا) ، ثم عادت العاصمة الى مدينة (منف) مرة أخرى خلال الحكم الفارسى فى آخر عهد الأسرات . ثم أنتقلت الى (الأسكندرية) وظلت حوالى ١٠٠٠ سنة ثم

أنتقلت الى (القاهرة) مع دخول الإسلام بممر حتى الآن - وأن تباينت الأسماء من الفسطاط (العرب) الى العسكر والى القطائع (الطولونية) الى القاهرة (الفاطمية) (١) .

١ - ٢ التحولات التاريخية وعلاقتها بتحديد المدن

أثرت التحولات التاريخية منذ عصر ما قبل الأسرات الى وقتتنا الحاضر فى تحديد توزيع المدن المصرية ، حيث ظهرت حضارة الفيوم (العصر الحجري الحديث) وحضارة البدارى وحضارة جرزه وغيرها .

وفى عصر الأسرات ظهرت بعض المدن بوصفها عواصم للأقاليم وكانت تحمل سلطة الإدارة فضلا عن كونها مراكز للعبادة ، ومن ثم وزعت هذه المدن على الأقاليم توزيعا عادلا حيث المساحات المتساوية بين كل منها ، ويظهر ذلك بوضوح فى عواصم أقاليم المعيد حتى وقتنا الحاضر وذلك فى عهد مينس (٣٢٠٠ ق.م) ومابعده

(١) جمال حمدان : شخصية مصر ، الجزء الرابع ، عالم الكتب

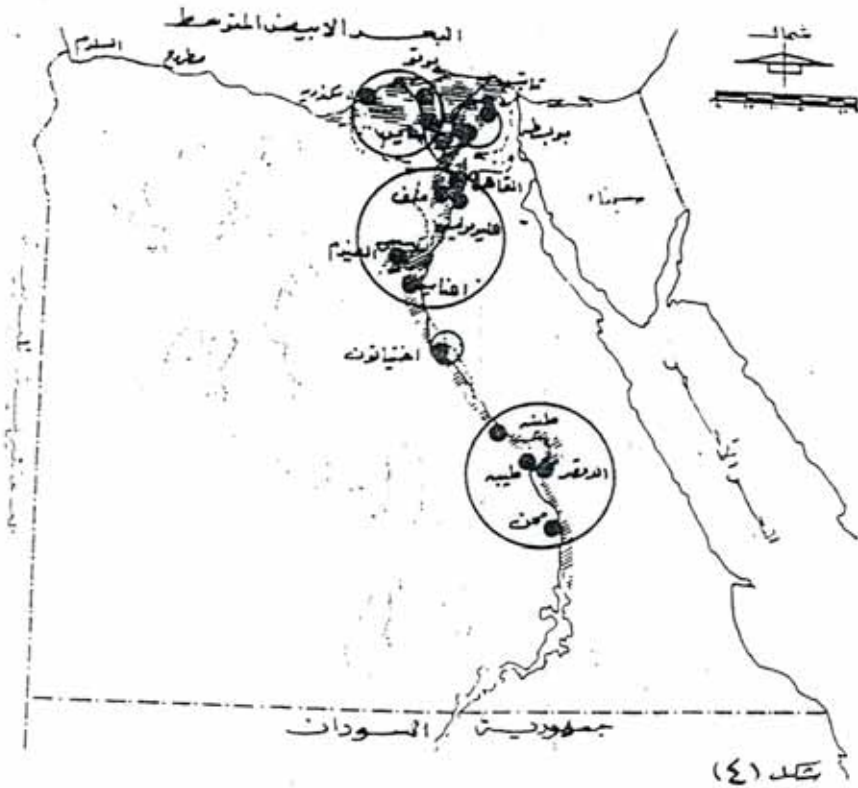
من عمور الاضطرابات والاقطاع مثل مدينة (هليوبوليس) التي كانت تستقبل التجارة من قاره آسيا عبر برزخ السويس ومدينة (قفظ) عند شنية قنا حيث تجارة البحر الأحمر ، ومدينة (أبيدوس) جنوب غرب النيل حيث تجارة الواحات وقوافل الصحراء الليبية ، ومدينتي (بوتو وساي) وغيرهما في الدلتا حيث تجارة دول شرقى البحر المتوسط.

وفي العصر الرومانى واليونانى أقيمت عدة مراكز للتجارة والحكم مثل الإسكندرية ودمياط وغيرهما . وبعد الفتح الإسلامى ازدهرت عدة مدن كمراكز للحكم والأدارة والتجارة ، ثم ظهرت مدينة القاهرة بمسمياتها وأمتداداتها على مر العمور ثم المدن الأخرى الهامة مثل المنصورة ودمياط ورشيد والسويس وغيرها من المدن حتى عصرنا الحاضر (١) .

والشكل رقم (٤) يبين العواصم التاريخية لمصر والمدن القديمة .

(١) محمد السيد غلاب ، يسرى الجوهري : جغرافية الحضرة ،

دار الكتب الجامعية - ١٩٧٢ .



شكل (٤)
العواصم التاريخية لمصر والمدن القديمة

- مراكز العواصم الرئيسية
● المدن المصرية القديمة
■ مناطق الزراعة والصناعة

٢ - تصنيف المدن المصرية حسب الوظيفة الإدارية

قسمت ج.م.ع أداريا منذ عصر الفراعنة الى العصر الحاضر الى عدة تقسيمات أطلق عليها عدة مسميات مختلفة تتناسب مع كل عصر مثل مقاطعة وسنجقة وأقليم ومديرية ومحافظة ، ويكون لكل منها عاصمة مركزية بالإضافة لعاصمة الدولة . ويمكن دراسة العلاقة بين التقسيم الإداري لمصر وتوزيع المدن المصرية بالآتي :

٢ - ١ تطور التقسيم الإداري في مصر :

قام التقسيم الإداري لمصر في العصور المختلفة على أساس جباية الضرائب أو الدفاع أو الأمن أو تمرکز بعض المدن في مواقع محددة وبدون أي أسس تخطيطية سليمة .

ففي العصر الفرعوني : قسمت مصر الى قسمين مصر السفلى (الوجه البحري) ويشمل ٢٠ مقاطعة ومصر العليا (الوجه القبلي) ويشمل ٢٢ مقاطعة . وفي عصر البطالمة والرومان : قسمت مصر الى ثلاثة أقاليم ، إقليم مصر السفلى (الدلتا) وإقليم مصر الوسطى (من القاهرة لسيوط) وإقليم مصر العليا (من أسيوط حتى الحدود الجنوبية لمصر) ، ثم قسم كل إقليم الى مراكز وقسمت المراكز

الى قري، وفي عصر العثمانيين قسمين مصر الى ١٥ سنجقة ، ٩ بالوجه البحري ٦ بالوجه القبلي .

وفي عصر محمد علي : قسمت مصر الى ٥ محافظات (القاهرة - الإسكندرية - رشيد - دمياط - السويس) و ٧ مديريات منها ٤ مديريات بالوجه البحري و ٣ مديريات بالوجه القبلي ، ثم قسمت المديريات الى مراكز والمراكز الى أخطاط والأخطاء الى قري، ثم قسمت مصر في عصر الحملة الفرنسية الى محافظتين (القاهرة والإسكندرية) و ٦ مديريات منها ٤ مديريات بالوجه البحري ، ٢ بالوجه القبلي ، وفي عصر الاحتلال البريطاني : قسمت مصر الى ١٤ مديرية - ٦ مديريات بالوجه البحري و ٨ مديريات بالوجه القبلي - والى ٦ محافظات وهي (القاهرة - الإسكندرية - دمياط - بورسعيد - السويس - الأسماعيلية (١) .

أما في العصر الحالي فتقسم مصر الى ٢٦ محافظة ، وتقسم كل محافظة الى مراكز ثم الى مجالس قروية ثم الى قري ، وبمذور القرار الجمهوري رقم ٤٩ لسنة ١٩٧٨ قسمت مصر الى أقاليم تخطيطية هي :

(١) وزارة الإدارة المحلية : المؤتمر العربي الأول لخبراء الإدارة المحلية ، أبريل ١٩٧١ .

٢ - ٢ التقسيم الإدارى وتوزيع المدن المصرية

يتم توزيع المدن المصرية فى نطاق التقسيم الإدارى لمصر كما يلى :

أ - المحافظات الحضرية

وهى المحافظات التى تشمل كل منها مدينة رئيسية واحدة ويبلغ اجمالى عدد سكانها ٩٠٧ مليون نسمة^(١) وهذه المحافظات هى :

- محافظة القاهرة : وهى العاصمة الرئيسية لمصر وعدد سكانها ٦٠٥ مليون نسمة .
- محافظة الإسكندرية : وهى المدينة الثانية فى مصر وعدد سكانها ٢٠٩ مليون نسمة .
- محافظة بورسعيد : وعدد سكانها ٣٩٩٠٨ ألف نسمة .
- محافظة السويس : وعدد سكانها ٣٢٦٠٨ ألف نسمة .

ب - محافظات الوجه البحرى

وتنقسم أداريا الى ٩ محافظات بها ٨٦ مدينة بأجمالى عدد سكان قدره ٢٠٩ مليون نسمة وهى :

- إقليم القاهرة الكبرى : ويشمل محافظة القاهرة والجيزة والقليوبية .
- إقليم الإسكندرية : ويشمل محافظة الإسكندرية والبحيرة ومنطقة النوبارية .
- إقليم قناة السويس : ويشمل محافظة بورسعيد والأسماعيلية والسويس والشرقية وسيناء الشمالية والجنوبية وجزء من محافظة البحر الأحمر (ساحل خليج السويس) .
- إقليم الدلتا : ويشمل محافظات الدقهلية ودمياط وكفر الشيخ والعربية والمنوفية .
- إقليم مطروح* : ويشمل محافظات مطروح بعد استقطاع منطقة النوبارية منها .
- إقليم شمال الصعيد : ويشمل محافظات الفيوم وبني سويف والمنيا وجزء من محافظة البحر الأحمر .
- إقليم أسيوط : ويشمل محافظتى أسيوط والوادى الجديد .
- إقليم جنوب الصعيد : ويشمل محافظات سوهاج وقنا وأسوان والجزء الجنوبى من البحر الأحمر .

(١) الجهاز المركزى للتعبئة العامة والأحصاء : التعداد العام للسكان والأسكان والمنشآت ، النتائج الأولية - أبريل ١٩٨٧ .

* صدر قرار جمهورى أخير بضم إقليم مطروح الى الإسكندرية .

- محافظة الغربية : وعدد سكانها ٢ر٨ مليون نسمة
وتتكون من ٨ مدن وهى (طنطا - المحلة الكبرى -
سمنود - كفر الزيات - بسيون - قطور - السنطة -
زفتى) .

- محافظة المنوفية : وعدد سكانها ٢ر٢ مليون نسمة
وتتكون من ٩ مدن هى (شبين الكوم - منوف - أشمون
- قويسنا - سرس النيان - تلا - الشهداء ٤١ - الباجور -
بركة السبع) .

- محافظة البحيرة : وعدد سكانها ٣ر٢ مليون نسمة
وتتكون من ١٤ مدينة هى (دمنيور - كفر الدوار -
رشيد - حوش عيسى - أدكو - المحمودية - الدلنجات -
أبو حمص - أيتاس البارود - الرحمانية - شبرا
خيت - أبو المطامير - كوم حماده - وادى النطرون) .
- محافظة الأسماعيلية : وعدد سكانها ٥٤٤ر٤ ألف
نسمة وتتكون من ٥ مدن هى (الأسماعيلية - التل
الكبير - الننطرة غرب - القنطرة شرق - فايد) .

ج - محافظات الوجه القبلى

وتنقسم إداريا الى ٨ محافظات بها ٦٨ مدينة باجمالى
عدد سكان قدرة ١٧ر١ مليون نسمة وهى :
- محافظة الجيزة : وعدد سكانها ٣ر٧ مليون نسمة

- محافظة دمياط : وعدد سكانها ٧٤١ر٣ ألف نسمة
وتتكون من ٦ مدن هى (دمياط - الزرقا - رأس البر -
كفر سعد - فارسكور - عزبة البرج) .

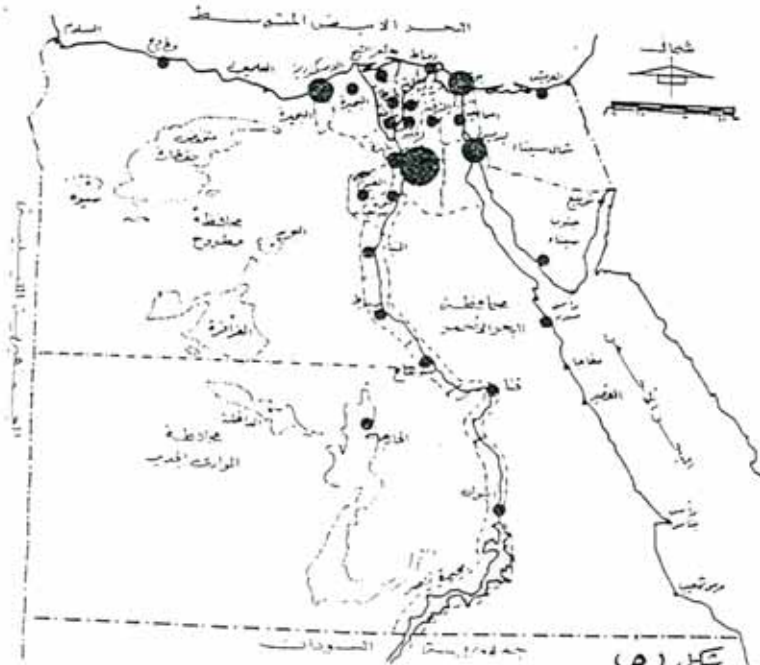
- محافظة الدقهلية : وعدد سكانها ٣ر٥ مليون نسمة
وتتكون من ١٣ مدينة هى (المنصورة - أجا -
السنبلوين - المضرية - المنزلة - بلقاس -
دكرنس - شربين - طلخا - ميت غمر - منية النصر -
الجمالية - جمعه) .

- محافظة الشرقية : وعدد سكانها ٣ر٤ مليون نسمة
وتتكون من ١٣ مدينة هى (الزقازيق - أبو حماد -
أبو كبير - الحسينية - بنيس - ديرب نجم - فاقوس
- كفر مقر - ههيا - منيا القمح - مشتول السوق -
الأبراهيمية - القنايات) .

- محافظة القليوبية : وعدد سكانها ٢ر٥ مليون نسمة
وتتكون من ٩ مدن هى (بنها - الخانكة - القناطر
الخيرية - شبين القناطر - شبرا الدنيمه - طوخ -
قليوب - كفر شكر) .

- محافظة كفر الشيخ : وعدد سكانها ١ر٨ مليون نسمة
وتتكون من ٩ مدن هى (كفر الشيخ - بلطيم - بيلا -
سیدی سالم - فوه - قلين - مطوبس - الحامبول -
دسوق) .

- محافظة أسوان : وعدد سكانها ٨٠١٤ ألف نسمة وتتكون من ٦ مدن هي (أسوان - كوم أمبو - أدفو - أبو سمبل - دراو - نصر النوبة) .



- وتتكون من ٨ مدن هي (الجيزة - البدرشين - أوسيم - الصف - العياط - الحوامدية - أبو النمرس - أطفيج) .
- محافظة بنى سويف : وعدد سكانها ١٤ مليون نسمة وتتكون من ٧ مدن هي (بنى سويف - الفشن - الوسطى - أهناسيا - ببا - سمطا - ناصر) .
- محافظة الفيوم : وعدد سكانها ١٥ مليون نسمة وتتكون من ٥ مدن وهي (الفيوم - سنورس - أبشواى - طامية - أطسا) .
- محافظة المنيا : وعدد سكانها ٢٦ مليون نسمة وتتكون من ٩ مدن هي (المنيا - ملوى - الفكرية - سمالوط - مفاغة - بنى مزار - مضاى - دير مواس - العدو) .
- محافظة أسيوط : وعدد سكانها ٢٢ مليون نسمة وتتكون من ١١ مدينة هي (أسيوط - أبنوب - أبوتيج - البدارى - ساحل سليم - الفنايم - القومية - ديروط - سدفا - منفلوط - الفتح) .
- محافظة سوهاج : وعدد سكانها ٢٤ مليون نسمة وتتكون من ١١ مدينة هي (سوهاج - أخميم - البلينا - المراغة - المنشأة - أولاد طوق شرق - جرجا - جهينة - ساقلته - طما - طهطا) .
- محافظة قنا : وعدد سكانها ٢٢ مليون نسمة وتتكون من ١١ مدينة هي (قنا - أبو طشت - أرمنت - أسنا - الأقصر - دشنا - قوص - نجع جمادى - نقاده - فرشوط - تفت) .

جدول (٥) توزيع المدن المصرية طبقاً للتوزيع الإداري عام ١٩٨٦.

الوظيفة الإدارية	عوامم محافظات المراكز	عوامم مدن أخرى	إجمالي عدد المدن	حجم المدينة (ألف نسمة)				
				أقل من ٢٠	٥٠ -	١٠٠ -	٥٠٠ -	أكثر من ١٠٠٠
الحافظات الحضرية	٤	-	٤	-	-	-	-	٤
محافظات الوجه البحري	٩	٦٥	١٢	٨٦	١٦	٤١	١٨	٧
محافظات الوجه القبلي	٨	٥٣	٧	٦٨	١٣	٢٤	١٢	٨
محافظات الحدود	٥	٢٢	-	٢٧	٢٠	٦	١	-
الإجمالي	٢٦	١٤٠	١٩	١٨٥	٤٩	٨١	٣١	١٥

د - محافظات الحدود

- وتنقسم إدارياً إلى ٥ محافظات بها ٢٧ مدينة. بإجمالي عدد سكان قدره ٥٦٥٤٠٤ ألف نسمة وهي:
- محافظة البحر الأحمر: وعدد سكانها ٩٠ ألف نسمة وتتكون من ٤ مدن هي (الغردقة - القمير - رأس غارب - سفاجا).
 - محافظة الوادي الجديد: وعدد سكانها ١١٣٨ ألف نسمة وتتكون من مدينتين فقط هما (الخارجة - موط).
 - محافظة شمال سيناء: وعدد سكانها ١٧١٥ ألف نسمة وتتكون من ٦ مدن هي (العريش - رفح - الشيخ زويد - بئر العبد - نخل - الحسنة).
 - محافظة جنوب سيناء: وعدد سكانها ٣٨٩ ألف نسمة وتتكون من ٨ مدن هي (الطور - شرم الشيخ - نويبع - دهب - سانت كاترين - رأس سدر - أبو رديس - أبو زنيم).
 - محافظة مطروح: وعدد سكانها ١٦٠ ألف نسمة وتتكون من ٧ مدن وهي (مرسى مطروح - سيوه - سيدى برانى - الحمام - الضبعة - برج العرب - السلوم).
- والشكل رقم (٥) يبين التقسيم الإداري والتجمعات الحضرية الرئيسية في مصر. والجدول رقم (٥) يبين التوزيع النهائي للمدن المصرية حسب الوظيفة الإدارية لتعداد السكان عام ١٩٨٦.

جدول (٥) توزيع المدن المصرية طبقاً للوظيفة الإدارية عام ١٩٨٦.

الوظيفة الإدارية	عواصم المحافظات	عواصم المدن الأخرى	إجمالي عدد المدن	حجم المدينة (ألف نسمة)			
				أقل من ٢٠	٢٠ - ٥٠	٥٠ - ١٠٠	أكثر من ١٠٠
الحافظات الحضرية	٤	-	٤	-	-	-	٤
محافظات الوجه البحري	٩	٦٥	١٢	٨٦	١٦	٤١	١٨
محافظات الوجه القبلي	٨	٥٣	٧	٦٨	١٣	٢٤	١٢
محافظات الحدود	٥	٢٢	-	٢٧	٢٠	٦	١
الإجمالي	٢٦	١٤٠	١٩	١٨٥	٤٩	٨١	٢١

د - محافظات الحدود

وتنقسم إدارياً إلى ٥ محافظات بها ٢٧ مدينة بإجمالي عدد سكان قدره ٥٦٥٤٤ ألف نسمة وهي :

- محافظة البحر الأحمر : وعدد سكانها ٩٠٥ ألف نسمة وتتكون من ٤ مدن هي (الغردقة - القصير - رأس غارب - سفاجا) .

- محافظة الوادي الجديد : وعدد سكانها ١١٣٨ ألف نسمة وتتكون من مدينتين فقط هما (الخارجة - موط) .

- محافظة شمال سيناء : وعدد سكانها ١٧١٥ ألف نسمة وتتكون من ٦ مدن هي (العريش - رفح - الشيخ زايد - بئر العبد - نخل - الحسنة) .

- محافظة جنوب سيناء : وعدد سكانها ٣٨٩ ألف نسمة وتتكون من ٨ مدن هي (الطور - شرم الشيخ - نويبع - دهب - سانت كاترين - رأس سدر - أبو رديس - أبو زنيم) .

- محافظة مطروح : وعدد سكانها ١٦٠ ألف نسمة وتتكون من ٧ مدن وهي (مرسى مطروح - سيوه - سيدى برانى - الحمام - الضبعة - برج العرب - السلوم) .

والشكل رقم (٥) يبين التقسيم الإدارى والتجمعات الحضرية الرئيسية فى مصر . والجدول رقم (٥) يبين

التوزيع النهائى للمدن المعرّبة حسب الوظيفة الإدارية لتعداد السكان عام ١٩٨٦ .

٣ - تصنيف المدن المصرية حسب المواقع الجغرافية

يعتبر الموقع من أهم عناصر جغرافية المدن، ورغم تطور الدراسات الموقعية إلا أنها لاتزال غير كافية ولم تخضع لتصنيف منهجي أو نوعي^(١). ومن الأهمية أن نميز بين الموقع والموضع، فالموضع فكرة محلية تنصرف إلى رقعة الأرض التي تقوم عليها المدينة مباشرة. فهي نقطة لا منطقة، أي أن الموقع يشتمل على عدد من المواضع. والموقع بالمعنى الصحيح هو الموقع الفعال الذي يحمل مغزى ودلالة بشرية، أي الموقع بالنسبة للمناطق المحيطة والأجزاء المجاورة.

ولدراسة الموقع الجغرافي الحالي للمدن المصرية يجب أولاً توضيح النطاقات الفعالة والمؤثرة حول المدن ثم تقسم بعد ذلك داخل هذه النطاقات:

٢ - ١ النطاقات النوعية حول المدن^(٢)

تتضح الصورة العامة للنطاقات الفعالة حول المدن في المساحة المستخدمة إنتاجياً حول المدينة بحيث تكسبها

(١) جمال حمدان: جغرافية المدن، عالم الكتب - القاهرة ١٩٧٧:

(٢) كمال خلف: العوامل المحلية المؤثرة في تحديد مناطق

حضرية جديدة، رسالة دكتوراه - جامعة الأزهر ١٩٨٨.

طابع الحياة وتؤكد الوظيفة الأساسية للمدينة، بالإضافة إلى الوضع الإداري والأقليمي لها، ويمكن توضيح هذه النطاقات فيما يلي:

أ - نطاق زراعي مكثف

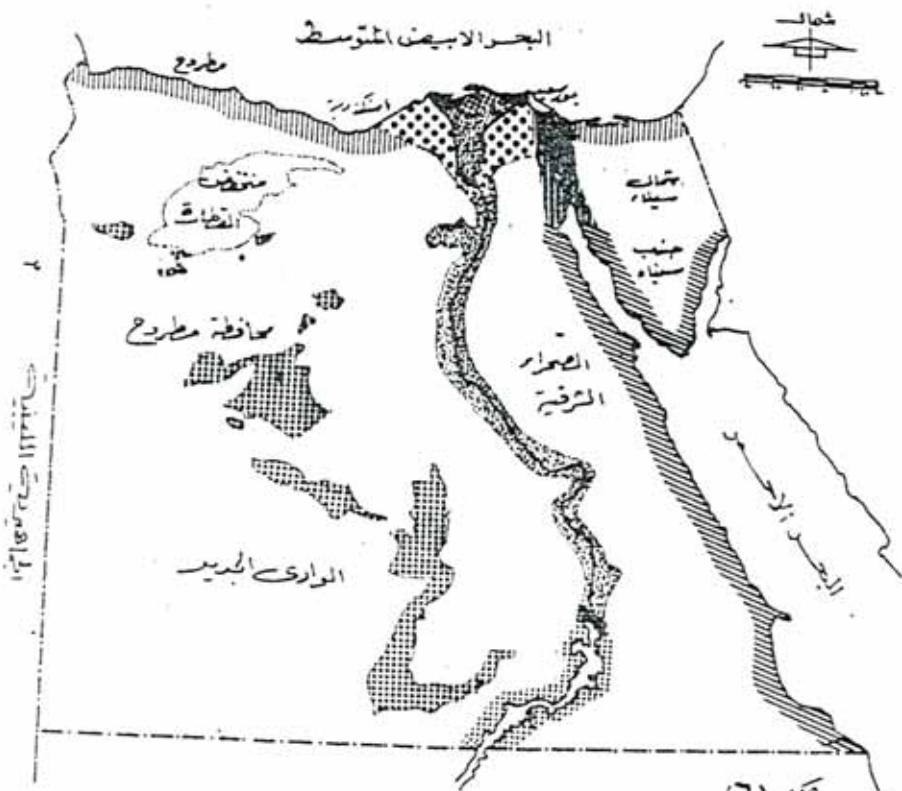
ويتمثل هذا النوع في منطقة وسط الدلتا حيث أنها تقوم على الزراعة المكثفة والصناعات القائمة على الإنتاج الزراعي أو تستمد المدن الواقعة في هذه المنطقة مقومات حياتها منها وتتأثر بها.

ب - نطاق زراعي مختلط

ويتمثل في منطقة وادي النيل من القاهرة إلى أسوان، حيث الزراعات المكثفة والصناعات القائمة على الإنتاج الزراعي فضلاً على الظهير الصحراوي وما يحمله من ثروات طبيعية، بحيث تستمد المدن الواقعة في ذلك النطاق حياتها من هذا الخليط وتتأثر به بيئياً وعمراً وسكانياً.

ج - نطاق زراعي صحراوي

ويتمثل في منطقتين، منطقة شرق الدلتا حتى حدود محافظة الشرقية وقناة السويس، والمنطقة الثانية غرب الدلتا حتى حدود محافظة البحيرة ومرسى مطروح. وتتميز



شكـ (٦) المناطق المؤثرة حول المدن المصرية

نطاق ساحلى متنوع	نطاق زراعى مكثف	نطاق هامشى متنوع	نطاق متعدد الوظائف
نطاق ساحلى تعدينى	نطاق صحراوى بيئى	نطاق صحراوى مختلط	نطاقات لم تكتشف ثرواتها

هاتين المنطقتين بزراعات مكثفة تتدرج شرقا وغربا الى زراعات خفيفة وشبه محراوية حيث ظهور النطاق المحراوى بما يحتوية من امكانيات بيئية صالحة للأمتداد الزراعى والعمرانى . هذا بالإضافة الى بعض الصناعات التى تقوم على الإنتاج الزراعى والأماكن الأثرية ، وتتأثر المدن فى هذا النطاق بما يحمله من خصائص بيئية و عمرانية وبصفة خاصة فى مناطق الأضراف .

د - نطاق متعدد

ويتمثل هذا النطاق فى منطقة قناة السويس ، شرق وغرب القناة من مدينة بورسعيد شمالا حتى مدينة السويس جنوبا حيث الظهير الزراعى والأرض الصالحة للزراعة ومناطق الزراعة والأستصلاح غرب القناة حتى حدود محافظة الشرقية وبحيرة المنزلة ، بالإضافة الى أعمال التجارة والموانى والميد والتعدين . ويؤثر هذا الخليط المتعدد فى تكوين وتشكيل مدن القناة عمرانيا وسكانيا ووظيفيا .

هـ - نطاق هامشى

ويتمثل هذا النطاق فى تخوم منطقة الدلتا الشمالية

وامكانيات الزراعة وأستصلاح الأراضى بالإضافة إلى الطبيعة المحراوية الخاصة . ويؤثر ضعف أستغلال هذه الامكانيات فى تحديد حجم ونوع المدن بهذا النطاق حيث التباعد النوعى والكثافات السكانية والأحجام الصغيرة لتلك المدن .

ج - نطاق صحراوى بيئى

ويتمثل هذا النطاق فى منخفضات الصحراء الغربية التى تشمل منطقة الخارجة والداخلية والغرافرة والواحات البحرية حيث نشاط الزراعة على المياه الجوفية وأستصلاح الأراضى ، بالإضافة إلى مناطق التعديىن والبتروىل . وعدم الأستغلال الأمثل لهذه الامكانيات أشر فى تحديد حجم ونوع العمران فى مدن تلك المنطقة . والشكل رقم (٦) يبين توزيع النطاقات المؤثرة حول المدن .

٣ - ٢ المدن المصرية والموقع الجغرافى

بناء على تحديد النطاقات المؤثرة حول المدن المصرية يمكن تصنيف المدن المصرية حسب الموقع الجغرافى إلى أربعة مجموعات رئيسية :

- أ - المدن الداخلية .
- ب - المدن الهامشية .

ومنطقة البرارى حيث الزراعات النوعية والخفيفة وأعمال الصيد والظهير شبه صحراوى والملاحات . كما يظهر هذا النطاق أيضا فى منطقة الأطراف الجنوبية حول بحيرة ناصر ومنطقة النوبة حيث المناطق الممتدة الصالحة للزراعة والظهير الصحراوى والصيد . ويؤثر ذلك فى المدن بهذه المناطق من ناحية التشكيل العمرانى والحجم والوظيفة .

و - نطاق ساحلى

ويتمثل فى منطقة الساحل الشمالى الغربى والساحل الشمالى الشرقى ، ويمتاز بامكانيات سياحية وجمالية متعددة بالإضافة إلى الامكانيات الأخرى كالميناء الزراعات المتميزة وخاصة بسيناء الشمالية ووسط سيناء وحول بحيرة البردويل . ويؤثر هذا النطاق فى تحديد وتشكيل المدن حيث الأنتشار العمرانى وضعف الكثافات السكانية وصغر حجم تلك المدن .

ز - نطاق ساحلى تعدينى

ويتمثل هذا النطاق فى منطقة ساحل خليج السويس والعقبة بجنوب سيناء وساحل البحر الأحمر حيث النشاط السياحى المتميز وأعمال التعديىن المتنوعة والصيد

- ج - المدن الصحراوية .
- د - المدن الساحلية .

أ - المدن الداخلية

وهي المدن التي تحيط بالأراضي الزراعية من كل جانب، وتبعد عن حدود الصحراء بأكثر من ٥ كم ، وتتمثل هذه المدن في الآتي :

- مدن محافظة القليوبية باستثناء مدينة الخانكة .
- مدن محافظة المنوفية كلها .
- مدن محافظة الغربية كلها .
- مدن محافظة كفر الشيخ باستثناء مدينة بلطيم .
- مدن محافظة دمياط باستثناء مدن دمياط وعزبة البرج ورأس البر .
- مدن محافظة الدقهلية باستثناء مدينتي المنزلة وجمعة .
- مدن محافظة الشرقية باستثناء مدن أبو حمس والحسينية وبلبيس .
- مدن محافظة البحيرة باستثناء مدن أبو المضاير والدلنجات ورشيد ووادي النطرون وأدكو .
- مدن محافظة الجيزة باستثناء مدن الصف والعيياط وأطفيح .

- مدن محافظة الفيوم باستثناء مدينتي سنورس وضامية .
 - مدن محافظة بني سويف باستثناء مدن بني سويف والفشن وببا ومسطا .
 - مدن محافظة المنيا باستثناء مدينتي المنيا والفكرية .
 - مدن محافظة سوهاج باستثناء مدن أخميم والمنشأة وجرجا وأولاد طوق شرق وجهينة وساقلة .
 - مدن محافظة قنا باستثناء مدن قنا وأرمنت وأسنا .
- ويبلغ اجمالي عدد المدن الداخلية في مصر ١٠٦ مدينة بنسبة ٥٧,٣٪ من اجمالي المدن المصرية .

ب - المدن الهنامية

وهي المدن التي تقع بالأراضي الزراعية وعلى بعد أقل من ٥ كم عن حدود الصحراء (١) . وتتمثل هذه المدن في الآتي :

- مدينة الخانكة بمحافظة القليوبية .
- مدينة القاهرة .
- مدن أبو حمس والحسينية وبلبيس بمحافظة الشرقية .

(١) أكاديمية البحث العلمي والتكنولوجيا : الملامح العريضة للمدن المصرية عام ٢٠٠٠ .

- مدينة القنطرة شرق بمحافظة الأسماعيلية .
- مدينة أبو سمبل بمحافظة أسوان .
- مدينتى السلوم وسيوه بمحافظة مضروع .
- مدينتى الخارجة وموط بمحافظة الوادى الجديد .
- مدن بئر العبد والحسنة ونخل ورنح بمحافظة سيناء الشمالية .
- مدينة سانت كترين بمحافظة سيناء الجنوبية .

د - المدن الساحلية

وهى المدن التى تقع على سواحل البحر الأحمر والبحر الأبيض المتوسط والبحيرات المصرية ، وتبلغ عددها ٣٠ مدينة بنسبة ١٦٢٪ من اجمالى المدن المصرية ، وتتمثل هذه فى الآتى :

- مدينة الإسكندرية وبورسعيد والسويس .
- مدينتى المنزلة وجمسه بمحافظة الدقهلية .
- مدينة بلطيم بمحافظة كفر الشيخ .
- مدينة رشيد بمحافظة البحيرة .
- مدن الأسماعيلية وشايد بمحافظة الأسماعيلية .
- مدن دمياط وعزبة البرج ورأس البر بمحافظة دمياط .
- مدن مرسى مطروح والحمام والضبعة وبرج العرب وسيدي برانى بمحافظة مضروع .
- مدينة الغردقة والغمير ورأس غارب وسفاجا بمحافظة البحر الأحمر .

- مدن أبو المطامير والدلتجات ووادى النظرون وأدكو بمحافظة البحيرة .
- مدن التل الكبير والقنطرة غرب بمحافظة الأسماعيلية .
- مدن المنيا والعايا وأصفح بمحافظة الجيزة .
- مدن سنورس وضامية بمحافظة الفيوم .
- مدن بنى سويف والفشن وبيا وسمطا بمحافظة بنى سويف .
- مدن امنيا والفكرية بمحافظة المنيا .
- مدن أسيوط والبدارى بمحافظة أسيوط .
- مدن أخميم والمنشآت وأولاد طوق شرق وجرجا وجيهينة وسائلثة بمحافظة سوهاج .
- مدن قنا وأرمنت وأسنا بمحافظة قنا .
- مدن أسوان وأدفو وكوم أمبو ودراو ونصر النوبة بمحافظة أسوان .

ويبلغ اجمالى عدد المدن الهامشية بمصر ٣٨ مدينة بنسبة ٢٠٥٪ من اجمالى المدن المصرية .

ج - المدن المحراوية

وهى المدن التى تقع داخل المناطق المحراوية وتبعد بأكثر من ٥ كم عن الأراضى الزراعية والسواحل ويبلغ عددها ١١ مدينة بنسبة ٦٪ من اجمالى المدن المصرية ، وتتمثل هذه المدن فى الآتى :

وفكرة نموها والعوامل الأساسية المؤثرة في اتجاهات نمو المدينة مستقبلا .

ومن دراسة خرائط طرق المواصلات بالوجه البحرى والوجه القبلى وخرائط الترع والمصارف والمجارى المائية يمكن تصنيف المدن المصرية الى أربعة أنواع رئيسية هي:

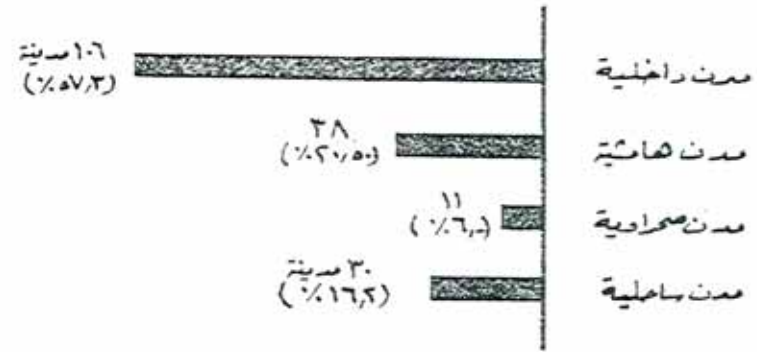
٤ - ١ مدن تقع على طرق رئيسية

ويبلغ عدد تلك المدن ١٧ مدينة بنسبة ١٠,٨٪ من اجمالى المدن المصرية (فيما عدا مدن محافظات الحدود والتي يبلغ عددها ٢٧ مدينة) ، وتشمل هذه المدن فى الآتى :

- مدينة أجمالية بمحافظة الدقهلية .
- مدن ديرب نجم والحسينية والأبراهيمية والغنايات بمحافظة الشرقية .
- مدن الدلتجات وأبو المظامير ووادى أنتظرون بمحافظة البحيرة .
- مدينة أطفح بمحافظة الجيزة .
- مدينتى زامية وأطا بمحافظة الفيوم .
- مدينتى الغنايم والفتح بمحافظة أسيوط .
- مدينتى جهينة وأولاد طوق شرق بمحافظة سوهاج .
- مدينتى أبو سمبل ونصر النوبة بمحافظة أسوان .

- مدينتى العريش والشيخ زايد بمحافظة سيناء الشمالية .
- مدن الطور وأبو زنيمة ورأس سدر وأبو رديس وشرم الشيخ ودهب ونويبع بمحافظة سيناء الجنوبية .

شكـل (٧)
توزيع المدن حسب الموقع الجغرافى



٤ - ٢ تصنيف المدن حسب اتصالها بشبكة المواصلات

يعتبر الموقع العام للمدن المصرية من إحدى الصفات الأساسية التى يمكن التعرف منها على الوضع الحال للمدن من حيث اتصالها بشبكات انطرق والسكك الحديدية والمجارى المائية ، وبذلك يمكن تحديد شكل المدينة

٤ - ٢ مدن تقع على طرق رئيسية وسكك حديدية

ويبلغ عدد هذه المدن ٢٣ مدينة بنسبة ١٤٦٪ من اجمالي المدن المصرية (دون مدن محافظات الحدود)، وهي:

- مدن قليوب وضوخ وشبين القناطر وقها بمحافظة القليوبية .
- مدن تلا وأشمون وتويسنا ورس الليان محافظـة المنوفية .

- مدينتى طنطا وقنطور بمحافظة الغربية .

- مدينتى كفر الشيخ وبيلا بمحافظة كفر الشيخ .

- مدينة السنبلابين بمحافظة الدقهلية .

- مدينتى أبو كبير ومشتول السوق بمحافظة الشرقية .

- مدينتى سنورس وأبشواى بمحافظة الفيوم .

- مدينة أمناسيا بمحافظة بنى سويف .

- مدينتى طهطا وطما بمحافظة سوهاج .

- مدن أبو طشت وفرشوط وقفط بمحافظة قنا .

٤ - ٣ مدن تقع على طرق رئيسية ومجارى مائية

ويبلغ عدد هذه المدن ٢٥ مدينة بنسبة ١٥٨٪ من اجمالي المدن المصرية (عدا مدن محافظات الحدود) ،

وتتمثل هذه المدن فى الآتى :

- مدينة بسيون بمحافظة الغربية .

- مدن سيدى سالم وبلطيم والحامول بمحافظة كفر الشيخ .

- مدن فارسكور وعزبة البرج والزرقا ورأس البر بمحافظة دمياط .

- مدن المطرية والمنزلة ودكرنس وأجا وجمصة ومنية النمر بمحافظة الدقهلية .

- مدن حوثن عيسى والمحمودية وشبراخيت والرحمانية بمحافظة البحيرة .

- مدينة الصف بمحافظة الجيزة .

- مدينة سمسطا بمحافظة بنى سويف .

- مدينتى أبنوب والبدارى بمحافظة أسيوط .

- مدينتى أخميم وساقلتة بمحافظة سوهاج .

- مدينة نقادة بمحافظة قنا .

٤ - ٤ مدن تقع على طرق وسكك حديدية ومجارى مائية

ويبلغ عدد هذه المدن ٩٣ مدينة بنسبة ٥٨٨٪ من اجمالي المدن المصرية (عدا مدن محافظات الحدود)

وتتمثل هذه المدن فى الآتى :

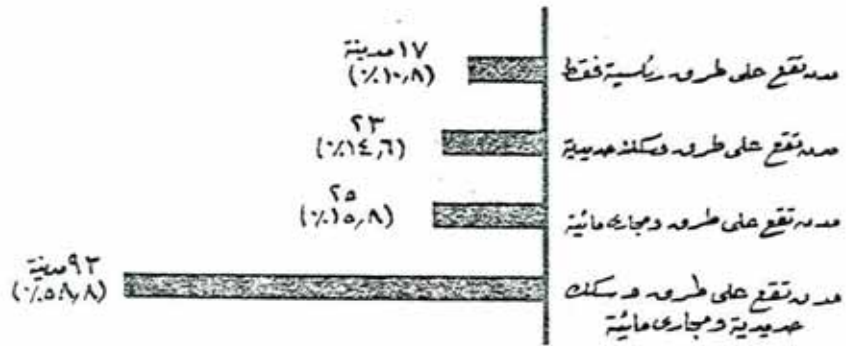
- مدن القاهرة والألكندرية وبورسعيد والسويس .

- مدن بنها وكفر شكر والخانكة والتناظر الخيرية

وشبرا الخيمة بمحافظة القليوبية .

- مدن تننا والأمنر وأرمنت وأسنا وقوص ودشنا ونجع حادى بمحافظة تننا .
- مدن أسوان وكوم أمبو وأدفو ودرار بمحافظة أسوان .

بشكل (٨) توزيع المدن حسب اتصالها بشبكات الواصلات



٤ - تصنيف المدن حسب الحجم والمساحة

لم يأخذ ترتيب المدن أهمية فى الدراسات الأكاديمية والتطبيقية إلا بعد ظهور نظرية المكان المركزى التى طرحها "كريستلر" فى نظريته عن (المناطق المركزية فى جنوب المنيا عام ١٩٣٣) التى تعتمد على وجود الوظيفة المركزية ، وبالذات فيما يتعلق بالخدمات

- مدن شبين الكوم ومنوف والشهدا١ والباجور وبركة السبع بمحافظة المنوفية .
- مدن المحلة الكبرى وزفتى وكفر الزيات وسمنود والسنتة بمحافظة الغربية .
- مدن دسوق وفوه وقلين ومطوبس بمحافظة كفر الشيخ .
- مدن دمياط وكفر سعد بمحافظة دمياط .
- مدن المنصورة وميت غمر وبلتاس وطلخا وشربين بمحافظة الدقهلية .
- مدن الرقازيق وبلبيس وفاقوس ومنيا القمح وههيا وأبو حماد وكفر صتر بمحافظة الشرقية .
- مدن دمنهور وكفر الدوار ورشيد واتيى البارود وكوم حماده وأبو حمى وأدفو بمحافظة البحيرة .
- مدن محافظة الأسماعيلية كلها .
- مدن الجيزة والبدرشين وأوسيم والعياط والحوامدية وأبو النمرس بمحافظة الجيزة .
- مدينة الفيوم بمحافظة الفيوم .
- مدن بنى سويف وناصر والفشن وبيبا والواسطى بمحافظة بنى سويف .
- مدن محافظة المنيا كلها .
- مدن أسيوط ومنفلوط وأبوتيج وديروط والقوصية وساحل سليم ومدفا بمحافظة أسيوط .
- مدن سوهاج وجرجا والمنشأة والبلينا والمراغة بمحافظة سوهاج .

- تقدم مدينة بورسعيد من المركز السابع الى المركز الخامس ، وتقع مقر مدينة طنطا من المركز السادس الى المركز السابع ومدينة المحلة الكبرى من المركز الخامس الى المركز السادس فى الترتيب العام .
- تقدم مدينة السويس من المركز الحادى عشر الى المركز الثامن ، وتقع مقر مدينة المنصورة من المركز الثامن الى المركز التاسع ، ومدينة الزقازيق من المركز العاشر الى المركز الحادى عشر ، ومدينة أسيوط من المركز التاسع الى المركز العاشر .
- تقدم مدينة الأسماعيلية المستمر من المركز الثامن عشر عام ١٩٦٠ الى المركز السادس عشر عام ١٩٧٦ ثم الى المركز الثانى عشر عام ١٩٨٦ .
- احتفاظ مدينة الفيوم بمركزها الثالث عشر فى جميع التعدادات .
- تقدم مدينة كفر الدوار الى المركز الرابع عشر ومدينة أسوان الى المركز الخامس عشر ، وكانت تحتلان المركز الخامس عشر والسابع عشر عام ١٩٧٦ .
- تنهت مدينة دمنهور من المركز الثانى عشر الى المركز السادس عشر ومدينة المنيا من المركز الرابع عشر الى المركز السابع عشر لعامى ١٩٧٦ ، ١٩٨٦ .
- احتفاظ مدينة بنى سويف بالمركز التاسع عشر ومدينة شبين الكوم بالمركز العشرين لنفس التعدادين .

ومدى امكانية هذا المكان فى نشر ومد خدماته للمناطق الأخرى المجاورة . واعتماد ترتيب المدن على انتشار الخدمات فقط قد لا يعبر فى الحقيقة عن تشابك الواقع الفعلى ، ففكرة المكان المركزى قد تتشابه مع فكرة التخصص المكانى للمنطقة الحضرية ، والتي ترجع فى بعض الأحيان لوجود موارد معينة أو سهولة الحصول على هذه الموارد والأماكن التى وانسيابها للمنطقة الحضرية ، الأمر الذى يترتب عليه ميكانيكية العملية الانتاجية ومن ثم تركيز السكان أيضا (١) . وعموماً يمكن التعرف على المدن المصرية من حيث الرتبة والحجم من خلال الآتى :

٥ - ١ تطور رتبة المدن المصرية

يتتبع تطور سكان المدن المصرية - خاصة عواصم المحافظات - فى الفترة بين عام ١٩٦٠ الى عام ١٩٨٦ يمكن ملاحظة الآتى :

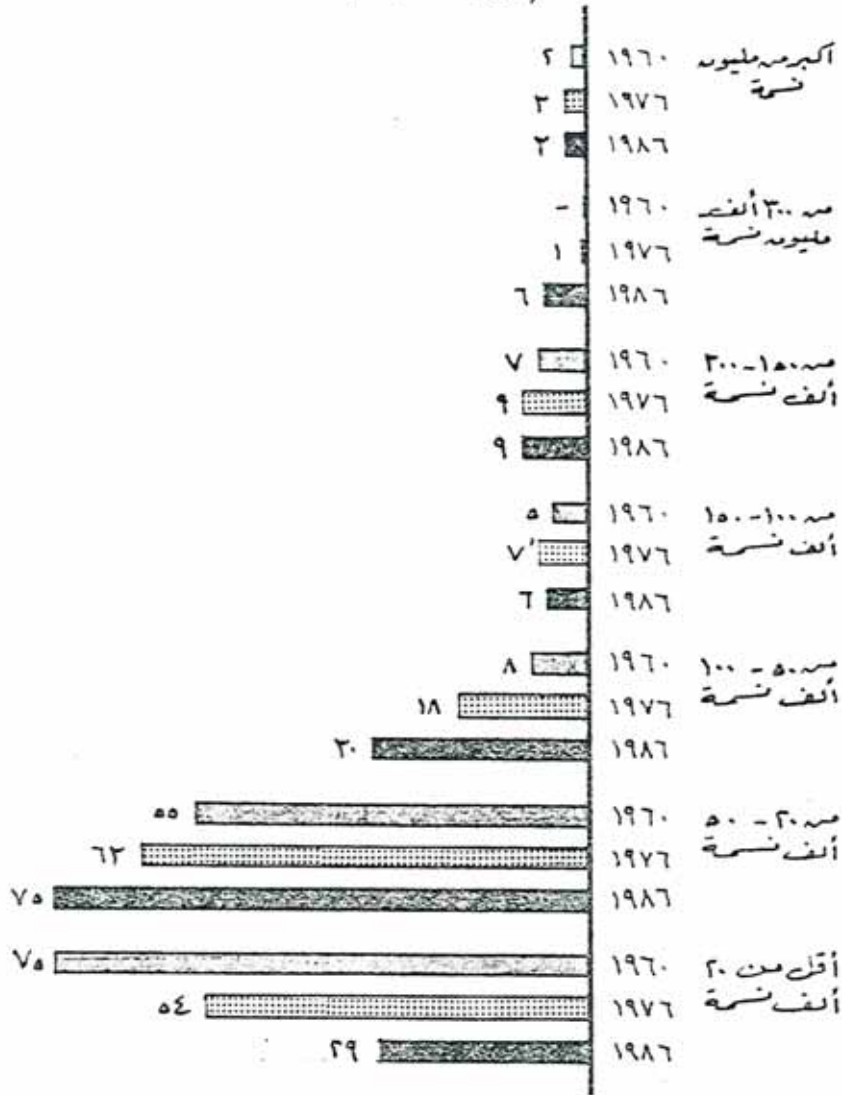
- احتفاظ مدينة القاهرة بمركزها الأول ، وألكندرية بمركزها الثانى والجيزة بمركزها الثالث وشبرا الخيمة بمركزها الرابع فى الترتيب العام للمدن فى تعدادى عام ١٩٧٦ ، ١٩٨٦ .

(١) السيد كيلانى: تصنيف وترتيب المدن المصرية ذات الحجم

سكانى ١٠.٠٠٠ نسمة فأكثر ، معهد التخطيط القومى - ورقة

عمل رقم (١٧) .

شكل (٩) تطور الفئات الحضرية للمدينة المصرية (١٩٦٠-١٩٨٦)
(وجه بحرى - قبلى)



٥ - ٢ تطور الفئات الحضرية للمدن المصرية

شهد سكان الحضر نموا كبيرا - نتيجة لتزايد الطبعية والهجرة المستمرة من الريف الى الحضر - فزادت نسبتهم من ٢٦,٨٪ عام ١٩٢٧ الى ٤٣,٨٪ عام ١٩٨٦ ، وبالتالي زاد عدد سكان المدن فزادت أحجامها وأختلفت أعدادها بمرور السنين . ويتتبع أعداد المدن المصرية حسب أحجامها خلال تعدادات ١٩٦٠ ، ١٩٧٦ ، ١٩٨٦ بالوجه البحرى والوجه القبلى يمكن ملاحظة الآتى :

أ - مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

أتمت مدن هذه المجموعة بأنخفاض أعدادها بين التعدادات الثلاثة ، حيث كانت تبلغ ٧٥ مدينة عام ١٩٦٠ (٤٣ مدينة بالوجه البحرى و ٣٢ مدينة بالوجه القبلى) ، ثم أنخفض عددهم الى ٥٤ مدينة عام ١٩٧٦ (٣٠ مدينة بالوجه البحرى و ٢٤ مدينة بالوجه القبلى) ، ثم وصل عددهم الى ٢٩ مدينة فقط عام ١٩٨٦ (١٦ مدينة بالوجه البحرى و ١٣ مدينة بالوجه القبلى) . وبالتالي أنخفضت نسبة السكان بهذه المدن الى اجمالى سكان الحضر فى التعدادات الثلاثة حيث أنخفضت من ٨,٥٪ الى ٢,٤٪ ثم الى ١,٨٪ فقط من اجمالى سكان الحضر على التوالى .

ب - مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

اتسمت مدن هذه المجموعة بأزدياد أعدادها من ٥٥ مدينة عام ١٩٦٠ (٢٧ مدينة بالوجه البحرى ، ٢٨ مدينة بالوجه القبلى) الى ٧٥ مدينة عام ١٩٨٦ (٤١ مدينة بالوجه البحرى و ٣٤ مدينة بالوجه القبلى) . ولكنه أنخفضت نسبة سكان مدن هذه المجموعة من ١٧٪ الى ١٣٪ من اجمالى سكان الحضر فى تعدادى ١٩٦٠ ، ١٩٧٦ - ثم ارتفعت مرة أخرى حتى وصلت الى ١٣٪ من اجمالى سكان حضر مصر عام ١٩٨٦ .

ج - مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

وقد شهدت مدن هذه المجموعة ارتفاعا ملحوظا فى أعدادها ، فتد كانت ٨ مدن فقط عام ١٩٦٠ (٣ مدن بالوجه البحرى و ٥ مدن بالوجه القبلى) ثم ارتفع عددهم الى ١٨ مدينة عام ١٩٧٦ (١٣ مدينة بالوجه البحرى و ٥ مدن بالوجه القبلى) ، ثم ارتفع عددهم مرة أخرى حتى وصل الى ٣٠ مدينة عام ١٩٨٦ (١٧ مدينة بالوجه البحرى و ١٣ مدينة بالوجه القبلى) . وعلى ذلك ارتفعت نسبة سكان مدن هذه المجموعة من ٥٩٪ الى ٧٦٪ ثم الى ١٠١٪ من اجمالى سكان الحضر بمصر خلال التعدادات الثلاثة .

د - مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

واتسمت مدن هذه الفئة الحجمية بثبات أعدادها النسبى ، حيث كانت ٥ مدن عام ١٩٦٠ (٣ مدن بالوجه البحرى ومدينتين بالوجه القبلى) ثم وصل عددهم الى ٧ مدن عام ١٩٧٦ (٣ مدن بالوجه البحرى و ٤ مدن بالوجه القبلى) ، ووصل عددهم الى ٦ مدن عام ١٩٨٦ (٣ مدن بالوجه البحرى و ٣ مدن بالوجه القبلى) . وخلال ذلك الثبات النسبى فى أعداد هذه المدن أنخفضت نسبة سكانها من ٥٩٪ الى ٣٦٪ من اجمالى سكان الحضر خلال الفترة من عام ١٩٦٠ الى عام ١٩٨٦ .

هـ - مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

وقد ارتفع عدد هذه المدن من ٧ مدن عام ١٩٦٠ (٦ مدن بالوجه البحرى ومدينة واحدة بالوجه القبلى) الى ٩ مدن عام ١٩٧٦ (٧ مدن بالوجه البحرى ومدينتين بالوجه القبلى) ، ثم استقر عددهم الى ٩ مدن عام ١٩٨٦ (٤ مدن بالوجه البحرى و ٥ مدن بالوجه القبلى) . وأنخفضت نسبة سكان هذه المدن من ١٣٩٪ الى ١٢٨٪ ثم الى ٤٧٪ فقط من اجمالى سكان الحضر خلال التعدادات الثلاثة .

و - مدن بحجم أكثر من ٢٠٠ ألف نسمة

وقد شهدت مدن هذه الفئة الحجمية نموا كبيرا نسي أعدادها ، فقد كانت مدينتين فقط عام ١٩٦٠ (بالوجه البحرى دون الوجه القبلى) ثم ارتفع عددهم الى ٤ مدن عام ١٩٧٦ (٣ مدن بالوجه البحرى ومدينة واحدة بالوجه القبلى - مدينة الجيزة) ، ثم وصل عددهم الى ٩ مدن عام ١٩٨٦ (٨ مدن بالوجه البحرى ومدينة واحدة هى مدينة الجيزة بالوجه القبلى) . وفى مقابل ذلك ارتفعت نسبة سكان هذه المدن من ٤٩٪ الى ٦٦٪ من اجمالى سكان الحضر خلال الفترة من عام ١٩٦٠ الى عام ١٩٨٦ .

ومن دراسة تطور الفئات الحجمية للمدن المصرية نجد أن امدن ارتفع عددها من ١٥٢ مدينة عام ١٩٦٠ الى ١٥٨ مدينة عام ١٩٨٦ بالوجهين البحرى والتبلى ، ولكن هناك ٢٧ مدينة أخرى تقع بمحافظات الحدود تختص بأحجامها، منها ٢٠ مدينة بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة و٦ مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة ومدينة واحدة فقط وهى مدينة العريش يتراوح حجمها بين ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ، وبذلك يمثل اجمالى عدد المدن المصرية عام ١٩٨٦ الى ١٨٥ مدينة .

والجدول التالى رقم (٦) يبين تطور أحجام المدن المصرية بالوجه البحرى والقبلى عام ١٩٦٠ ، ١٩٧٦ ، ١٩٨٦ .

٥ - ٣ التوزيع الحالى لأحجام المدن المصرية

بعد التعرف على تقسيم مصر الإدارى وعلى توزيع المدن حسب الموقع الجغرافى ، وبعد استعراض تطور رتبة وأحجام المدن المصرية يمكن الوقوف على التدرج الهرمى الحالى لأحجام المدن طبقا للتعداد العام للسكان والأسكان والمنشآت لعام ١٩٨٦ كما يلى :

أ - مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

يبلغ عدد هذه المدن ٤٩ مدينة ، منها ١٦ مدينة بالوجه البحرى هى (قينا - كفر شكر - تطور - أجا - الحسينية - كفر صقر - مطوبس - كفر سعد - الزرقا - رأس البر - شبراخيت - وادى النظرون - القنطرة غرب - القنطرة شرق - فايد - جمسه) ، ١٣ مدينة بالوجه القبلى هى (العباط - أطفيح - العدوه - ساحل سليم - صدفا - الفتاح - أولاد طوق شرق - ساقلته - أبوطشت - نقاده - قنط - أبو سمبل - نمر النوبة) ، ٢٠ مدينة بمحافظات الحدود هى (الحمام - العلوم - الضبعة - برن العرب - سيدى برانى - سيوه - موط - سفاجا - بئر العبد - الحسنة - نخل - الشيخ زايد - انطور - أبو زنيمه - رأس سدر - أبو رديس - سانت كاترين - شرم الشيخ - دهب - نوبيع) .

وبذلك نجد أن ٢٦٥٠٪ من اجمالى المدن المصرية تقع

جدول (٦) تطور أحجام المدن المصرية في تعدادات ٦٠ - ٧٦ - ١٩٨٦ (وجه بحرى - وجه قبلى) .

١٩٨٦				١٩٧٦				١٩٦٠				الفئة الحضرية						
جملة السكان (بالألف)		عدد المدن		جملة السكان (بالألف)		عدد المدن		جملة السكان (بالألف)		عدد المدن								
قبلى	بحرى	قبلى	بحرى	قبلى	بحرى	قبلى	بحرى	قبلى	بحرى	قبلى	بحرى							
٢,٢	١٤٨	١,٤	٢١٦	١٣	١٦	٦,٤	٢٥٤	٣,٤	٤١٠	٢٤	٣٠	١٦,٦	٣٢٤	٦,٥	٥٢٠	٣٢	٤٣	أقل من ٢٠ نسمة
٢٧,٩	١٢,١١	٨,٩	١٣٨٥	٢٤	٤١	٣,٧	٢,٢٠	٧,٣	٨٦٧	٢٦	٢٧	٤١,١	٨٠٠	١١,٢	٨٨٨	٢٨	٢٧	من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة
١٦,٩	٧٥٥	٨,١	١٢٦٠	١٣	١٧	٩,٢	٣٦٥	٧,١	٨٥١	٥	١٣	١٧,٧	٣٤٥	٢,٥	١٩٥	٥	٣	من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة
٨,٥	٣٧٨	٢,٣	٣٥١	٣	٣	١٣-	٥١٥	٣,٣	٣٩٥	٤	٣	١١,٨	٢٣٠	٤,٤	٣٥٢	٢	٣	من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة
٢,٣	١٠٠	٥,٤	٨٤٤	٥	٤	٩,٦	٣٨١	١٣,٩	١٦٦١	٠٢	٧	١٢,٨	٢٥١	١٤,٢	١١٢٩	١	٦	من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة
٤١,٩	١٨٧١	٧٣,٩	١١٤١٨	١	٨	٣١,١	١٢٤٥	٦٥,-	٧٧٣٨	١	٣	-	-	٦١,٢	٤٨٦٥	-	٢	أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة
١٠٠	٤٤٦٤	١٠٠	١٥٤٧٤	٦٩	٨٩	١٠٠	٣٩٨٠	١٠٠	١١٩٢٢	٧٢	٨٣	١٠٠	١٩٥٠	١٠٠	١٩٤٩	٦٨	٨٤	الإجمالي
١٩٩٣٨				١٥٨		١٥٩٠٢				١٥٥		٩٨٩٩				١٥٢		

١- تشمل مدينتي القاهرة والاسكندرية

٢- لا تشمل محافظات الحدود

فقط بمحافظات الحدود هي (مرسى مطروح - الخارجة -
الفرديقة - القصير - رأس غارب - رفح) .
وبذلك نجد أن مدن هذه المجموعة تصل نسبتهم الى
٤٣٨٪ من اجمالى المدن المصرية ، منها ٥٠٦٪ بالوجه
البحرى و ٤١٩٪ بالوجه القبلى و ٧٥٠٪ فقط من هذه
المدن توجد بمحافظات الحدود .

ج - مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

ويبلغ عدد هذه المدن ٣١ مدينة ، منها ١٨ مدينة
بالوجه البحرى هي (قليوب - أشمون - منوف - رفقى -
كفر الزيات - السنبلواين - المظريية - المنزلة -
بلقاس - طلخا - ميت غمر - أبو كبير - بلبيس -
دسوق - حوش عيسى - رشيد - أدكو - دمياط) ، ١٢ مدينة
بالوجه القبلى هي (الحوامدية - سنورس - ناصر -
سمالوط - مغاغة - ملوى - منفلوط - أخميم - جرجا -
طهطا - أرمنت - كوم أمبو) ، مدينة واحدة فقط
بالحدود وهي مدينة العريش - وبذلك نجد أن نسبة
هذه المدن تصل الى ١٦٨٪ من اجمالى المدن المصرية ،
منها ٥٨٪ بالوجه البحرى و ٢٨٧٪ بالوجه القبلى و ٣٣٪
فقط بمحافظات الحدود .

ضمن هذه المجموعة الحجمية ، وأن ٣٢٦٪ من هذه المدن
تقع بالوجه البحرى و ٢٦٥٠٪ منها تقع بالوجه القبلى
وأن ٤٠٩٪ تقع بمحافظات الحدود .

ب - مدن بحجم ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

يبلغ اجمالى هذه المدن ٨١ مدينة ، منها ٤١ مدينة
بالوجه البحرى هي (الخانكة - القناطر الخيرية - شبين
القناطر - طوخ - الباجور - الشهدا* - بركة السبع -
تلا - قويسنا - سرس الليان - السنطة - بسيون - سمند
- دكرنس - شربين - منيه النمر - الجمالية - أبو حماد
- ديرب نجم - فاقوس - منيا القمح - ههيا - مشتول
السوق - الأبراهيمية - القنايات - بلطيم - بيلا - سيدى
سالم - فوه - قلين - الحامول - أبو المظالم -
أبو حمص - الدلنجات - المحمودية - ايتاى البارود -
كوم حماده - الرحمانية - التل الكبير - عزبة انبرج -
فارسكور) ، ٣٤ مدينة بالوجه القبلى هي (البدرشين -
أوسيم - العف - أبو النموس - أبشواى - أطا - طامية -
الفشن - الواسطى - أهناسيا - ببا - سمسطا - الفكرية -
بنى مزار - ديرمواس - مظاى - أنبوب - أبو تيج -
البدارى - انفنايم - القوصية - ديروط - البلينسا -
امراغة - المنشآت - جهنية - طما - أسنا - دشنا -
قوص - نجع حمادى - فرشوط - أدفو - دراو) ، ٦ مدن

الجيزة) وبذلك تمثل نسبة هذه المدن الى ٤٨٪ من اجمالى المدن المصرية .

جدول (٧) توزيع اجمالى المدن المصرية عام ١٩٨٦ (بالالف نسمة)

البيان	اقدمه					العدد	الاجمالى (١٨٥ مدينة)
	٢٠	٥٠	١٠٠	١٥٠	٢٠٠		
المحافظة المصرية	-	-	-	-	-	٤	٤
محافظة الوجه البحرى	١٦	٤١	١٨	٣	٤	٤	٤٨
محافظة الوجه القبلى	١٢	٣٤	١٢	٣	٥	١	٤٨
محافظة الحدود	٢٠	٦	١	-	-	-	٤٨
الاجمالى	٤٩	٨١	٣١	٦	٩	٩	٤٨
العدد	٢٦,٥٠	٤٢,٨	١٦,٨	٣,٢	٤,٨	٤,٨	٤٨
%							

د - مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

ويبلغ عدد هذه المدن ٦ مدن فقط ، منها ٣ مدن بالوجه البحرى هى (بنها - شبين الكوم - كفر الشيخ) و ٣ مدن بالوجه القبلى هى (سوهاج - قنا - الأقصر) . وبذلك نجد أن نسبة هذه المدن تبلغ ٣٣٪ من اجمالى المدن المصرية ، منها ٥٠٪ بالوجه البحرى و ٥٠٪ بالوجه القبلى .

هـ - مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

ويبلغ عددها ٩ مدن فقط ، منها ٤ مدن بالوجه البحرى هى (الزقازيق - دمنهور - كفر الدوار - الاسماعيليه) ، ٥ مدن بالوجه القبلى هى (الفيوم - بنى سويف - المنيا - اسيوط - أسوان) . وبذلك نجد أن نسبة هذه المدن تبلغ ٤٨٪ من اجمالى المدن المصرية ، منها ٤٤٪ بالوجه البحرى و ٥٥٪ بالوجه القبلى .

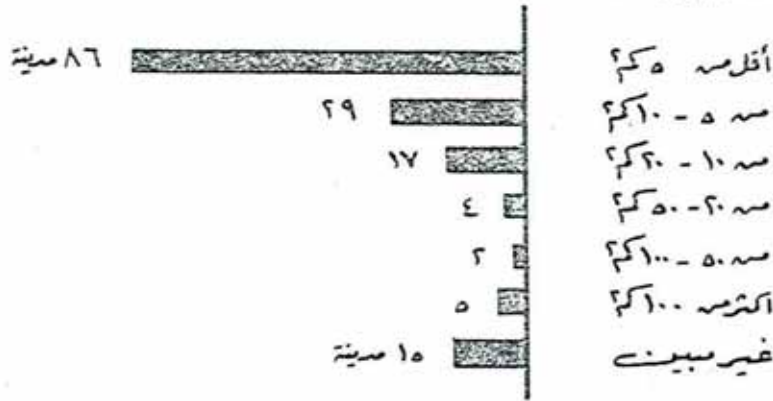
و - مدن بحجم أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة

ويبلغ عدد هذه المجموعة ٩ مدن فقط ، منها ٨ مدن بالوجه البحرى وهى (القاهرة - الاسكندرية - بورسعيد - السويس - طنطا - المحلة الكبرى - المنصورة - شبرا الخيمة) ، ومدينة واحدة بالوجه القبلى وهى (مدينته

جدول (٨) توزيع المدن المصرية طبقاً لمساحة الكردونة (الوجه البحري والقبلي)

النسبة المئوية %	العدد	التصنيف
٥٤,٤	٨٦	مدن ماعتها أقل من ٥ كم ^٢ (١١٩٠ فدان)
١٨,٤	٢٩	مدن ماعتها بين ٥ - ١٠ كم ^٢
١٠,٧	١٧	مدن ماعتها بين ١٠ - ٢٠ كم ^٢
٢,٥	٤	مدن ماعتها بين ٢٠ - ٥٠ كم ^٢
١,٢	٢	مدن ماعتها بين ٥٠ - ١٠٠ كم ^٢
٢,٢	٥	مدن ماعتها أكثر من ١٠٠ كم ^٢ (٢٣٨١ فدان)
٩,٥٠	١٥	غير مبين
% ١٠٠	١٥٨	الإجمالي

شكل (١٠) مساحة كردونات المدن



٥ - ٤ مساحات المدن المصرية

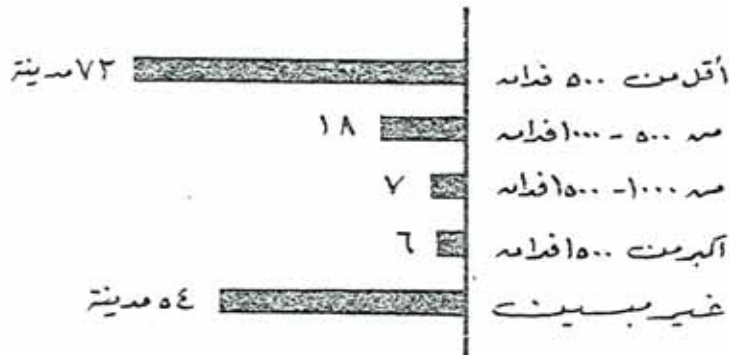
تتفاوت مساحات المدن المصرية (بالوجه البحري والوجه القبلي) تفاوتاً كبيراً من حيث مسطح الكردون أو مسطح الكتلة العمرانية ، فبالنسبة لمسطح الكردونات فهناك مدن مساحتها أقل من ٥ كم^٢ (١١٩٠ فدان) ، ومدن تزيد مساحتها عن ١٠٠ كم^٢ (٢٣٨١٠ فدان) .

وبمراجعة مساحات الكردون للمدن المصرية أمكن تقسيمها الى ستة مجموعات رئيسية ، وهي مدن تقل مساحتها عن ٥ كم^٢ (١١٩٠ فدان) وتبلغ عددها ٨٦ مدينة بنسبة ٥٤,٤% من اجمالي المدن المصرية (بالوجه البحري والقبلي) ، وهناك مدن مساحتها من ٥ - ١٠ كم^٢ (١١٩٠ - ٢٣٨٠ فدان) ويبلغ عددها ٢٩ مدينة بنسبة ١٨,٤% ، ويصل عدد المدن التي تبلغ مساحتها من ١٠ - ٢٠ كم^٢ (٢٣٨٠ - ٤٧٦٠ فدان) ١٧ مدينة بنسبة ١٠,٧% . أما المدن التي يتراوح مساحتها من ٢٠ - ٥٠ كم^٢ (٤٧٦٠ - ١١٩٠٥ فدان) فلا تتعدى نسبتها ٢,٥% من اجمالي المدن المصرية تحت الدراسة ، تليها المدن التي يتراوح مساحتها من ٥٠ - ١٠٠ كم^٢ (١١٩٠٥ - ٢٣٨١٠ فدان) والتي تبلغ مساحتها ١,٢% ثم المدن التي تزيد مساحتها عن ١٠٠ كم^٢ (٢٣٨١٠ فدان) فتبلغ نسبتها ٢,٢% من اجمالي المدن المصرية تحت الدراسة ، والجدول رقم (٨) يبين توزيع أعداد ونسب المدن المصرية طبقاً لمساحة الكردونات (بالوجه البحري والقبلي) .

جدول (٩) توزيع المدن المصرية طبقاً لمساحة الكتلة العمرانية (الوجه البحرى والقبلى)

النسبة المئوية %	العدد	التصنيف
٤٦,٢	٧٣	مدن تقل مساحتها الكتلة العمرانية بها عن ٥٠٠ فدان
١١,٤	١٨	مدن تتراوح مساحتها الكتلة العمرانية بين ٥٠٠ - ١٠٠٠ فدان
٤,٤	٧	مدن تتراوح مساحتها الكتلة العمرانية بين ١٠٠٠ - ٥٠٠٠ فدان
٣,٨	٦	مدن تزيد مساحتها الكتلة العمرانية بها عن ٥٠٠٠ فدان
٢٤,٦	٥٤	غير مبين
% ١٠٠	١٥٨	الإجمالي

شكل (١١) مساحات الكتلة العمرانية بالمدن



وبمراجعة مساحة الكردونات للمدن حسب فئاتها الحجمية تلاحظ أن المتوسط العام لمساح الكردون للمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة بلغ ٩٣٨ فدان ، وللمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة ٩١٠ فدان وللمدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ١٤٢٣ فدان ، بينما وصل هذا المتوسط الى ١٩٥٨ فدان للمدن من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة والى ٣١٧٨ فدان للمدن من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة والى ٤٩٠٨ فدان للمدن الأكبر من ٣٠٠ ألف نسمة . وبذلك يصل المتوسط العام لمساح الكردون للمدن المصرية بالوجه البحرى والقبلى الى ٢٢١٩ فدان ولعواصم اندخاظات الى ٢٤٦٥ فدان .

أما بالنسبة لمساحة الكتلة العمرانية للمدن المصرية بالوجه البحرى والقبلى فيمكن تجميعها فى أربع مجموعات رئيسية وهى المدن التى تقل مساحتها الكتلة العمرانية بها عن ٥٠٠ فدان وعددها ٧٣ مدينة بنسبة ٤٦,٢% من اجمالى المدن المصرية تحت الدراسة ، وهناك مدن تتراوح مساحتها الكتلة العمرانية بها من ٥٠٠ - ١٠٠٠ فدان وعددها ١٨ مدينة بنسبة ١١,٤% ، ومدن تتراوح مساحتها الكتلة العمرانية بها بين ١٠٠٠ - ٥٠٠٠ فدان وعددها ٧ مدن بنسبة ٤,٤% ، أما المدن التى تزيد مساحتها الكتلة العمرانية بها عن ٥٠٠٠ فدان فيصل عددها الى ٦ مدن بنسبه ٣,٨% فقط من اجمالى المدن المصرية تحت الدراسة بالوجهين البحرى والقبلى .

٢٠٠٩٪ ثم ارتفع الى ١٢ر٨ ألف نسمة عام ١٩٨٦ وبمعدل نمو سكاني قدره ٢٢٥٪ سنويا .
أما المدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة فقد ازداد عدد سكانها في المتوسط من ١٧ر٤ ألف نسمة عام ١٩٦٠ الى ٢٦ر٢ ألف نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو قدره ٣٢٢٪ سنويا ثم ارتفع الى ٣٤ر١ ألف نسمة بمعدل نمو قدره ٣٪ سنويا .
كما ارتفع متوسط عدد السكان بالمدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة من ٣٤ر٩ ألف نسمة عام ١٩٦٠ الى ٥١ر٦ ألف نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو قدره ٣٪ ثم ارتفع الى ٦٧ر٢ ألف نسمة عام ١٩٨٦ وبنفس معدل النمو السنوي السابق .
وارتفع متوسط عدد السكان للمدن ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة من ٦٩ر١ ألف نسمة عام ١٩٦٠ الى ٩٣ر١ ألف نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو سنوي قدره ٣ر٢٪ ثم ارتفع الى ١٢١ر٦ ألف نسمة عام ١٩٨٦ وبمعدل نمو سكاني قدره ٣٪ سنويا ، وارتفع متوسط عدد السكان للمدن من ١٥٠ - ٢٠٠ ألف نسمة من ٩٠ر٦ ألف نسمة عام ١٩٦٠ الى ١٦١ر٦ ألف نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو قدره ٤ر٩٪ سنويا ثم انخفض معدل النمو السكاني في الفترة من ١٩٧٦ الى ١٩٨٦ حتى وصل الى ١ر٧٪ سنويا وبذلك وصل متوسط عدد السكان للمدن بهذه النسبة الحجمية الى ٢٠٥ر٨ ألف نسمة .
أما المدن ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة فقد ارتفع متوسط عدد سكانها من

وبمراجعة مساحة الكتلة العمرانية طبقا لفئات المدن المصرية نجد أن المتوسط العام لمساحات الكتلة العمرانية للمدن الأتلى من ٢٠ ألف نسمة يصل الى ١٩٥ فدان ، بينما يصل هذا المتوسط الى ٢٩٠ فدان للمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة والى ٤٦٣ فدان للمدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة والى ١٠٥٤ فدان للمدن من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة والى ١٦١٤ فدان للمدن من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة والى ١٥٢٠ فدان للمدن الأكثر من ٣٠٠ ألف نسمة .
وبذلك يصل المتوسط العام لمساحات الكتلة العمرانية للمدن المصرية بالوجهين البحرى والقبلى الى ٨٥٦ فدان ولعواصم المحافظات الى ١٢٥٧ فدان .
والجدول رقم (٩) يبين توزيع المدن المصرية طبقا لمساحة الكتلة العمرانية الحالية بالوجهين البحرى والقبلى .

٦ - تصنيف المدن المصرية طبقا لتطور السكان والكثافات

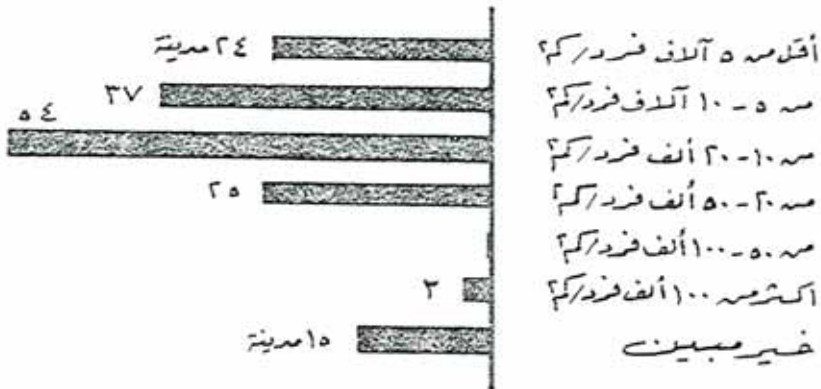
٦ - ١ تطور السكان

يتبع تطور عدد السكان بالمدن المصرية خلال فترة نموها ومقارنة ذلك التطور بالفئات الحجمية المختلفة للمدن تلاحظ أن متوسط عدد السكان بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة تطور وازداد من ٨٩ر٩ ألف نسمة عام ١٩٦٠ الى ١٠٣ر٣ ألف نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو سنوي قدره

جدول (١٠١) توزيع المرددة المصرية طبقاً للكثافة الإجمالية للكردوناً (المجموعتين القسيتين)

النسبة المئوية %	العدد	التصنيف
١٥,٢	٢٤	أقل من ٥ آلاف فرد/كم ^٢ (٢١ فرد/فد)٢
٢٣,٤	٢٧	٥ - ١٠ آلاف فرد/كم ^٢ (٢١-٤٢ فرد/فد)٢
٢٤,٢	٥٤	١٠-٢٠ ألف فرد/كم ^٢ (٤٢-٨٤ فرد/فد)٢
١٥,٨	٢٥	٢٠-٥٠ ألف فرد/كم ^٢ (٨٤-٢١٠ فرد/فد)٢
-	-	٥٠-١٠٠ ألف فرد/كم ^٢ (٢١٠-٤٢٠ فرد/فد)٢
١,٩	٣	أكثر من ١٠٠ ألف فرد/كم ^٢ (٤٢٠ فرد/فد)٢
٩,٥	١٥	غير مبين
% ١٠٠	١٥٨	الإجمالي

شكل (١٢١) الكثافات الإجمالية للكردونات المدن



١٧٧٦ ألف نسمة عام ١٩٦٠ الى ٢٨١ ألف نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو قدره ٣,٦٪ ثم ارتفع عددهم الى ٤٠٨ ألف نسمة عام ١٩٨٦ وبمعدل نمو سنوي قدره ٤,٥٪ في حين نجد أن المدن الأكبر من مليون نسمة قد بلغ متوسط عدد السكان بها عا ١٩٦٠-١٩٧٦ مليون ووصل الى ٢,٩ مليون نسمة عام ١٩٧٦ بمعدل نمو قدره ٤,٣٪ ولكنها وصلت عام ١٩٨٦ الى ٣,٦ مليون نسمة في المتوسط وبمعدل نمو سكاني قدره ٤,٥٪ سنويا .

وبذلك نجد أن المتوسط العام لنمو السكان بالمدن المصرية تقارب خلال الفترتين من عام ١٩٦٠ الى ١٩٧٦ الى ١٩٨٦ حيث بلغ ٤,٥٪ ثم ٣,٦٪ سنويا خلال الفترتين، في حين بلغ هذا المعدل ٤,٧٪ سنويا بعواصم المحافظات خلال الفترة من ١٩٦٠ الى عام ١٩٧٦ ثم الى ٤,٣٪ سنويا خلال الفترة من عام ١٩٧٦ الى عام ١٩٨٦ .
والتجدول رقم (٢) يبين تطور عدد السكان ومعدلات النمو بالمدن المصرية (بالمحلق) .

٢-٦ الكثافات السكانية

بمعلومية عدد السكان بالمدن المصرية عام ١٩٨٦ وبمعلومية مسطح الكردونات ومسطح الكتلة العمرانية لكل مدينة يمكن تقسيم الكثافات السكانية الإجمالية على الكردون الى ستة مجموعات رئيسية حيث نجد أن

والى ٩٨ فرد/فدان للمدن الأكبر من ٣٠٠ ألف نسمة .
وبذلك نجد أن المتوسط العام للكثافة الأجمالية للكردون
بالمدن المصرية يصل الى ٦٧ فرد/فدان بينما يصل
الى ٨٥ فرد/فدان لعواصم المحافظات .

أما الكثافة العامة على الكتلة العمرانية بالمدن
المصرية بالوجهين البحرى والقبلى فيمكن تجميع المدن
تحت أربعة مجموعات رئيسية وهى المدن التى تقل
فيها الكثافة عن ١٠٠ فرد/فدان بعدد ٢٢ مدينة
بنسبة ١٣ر٩٪ من اجمالى المدن تحت الدراسة ، وهناك
٤٢ مدينة تتراوح فيها الكثافة بين ١٠٠ - ١٥٠ فرد/
فدان بنسبة ٢٦ر٦٪ و ٢٧ مدينة تتراوح فيها الكثافة
بين ١٥٠ - ٢٠٠ فرد/فدان بنسبة ١٧ر١٪ ، وهناك ١٣
مدينة بنسبة ٨ر٢٪ من اجمالى المدن تحت الدراسة
تزيد فيها الكثافة العامة على الكتلة العمرانية عن
٢٠٠ فرد/فدان .

وبمقارنة المدن حسب فئاتها الحجمية بالنسبة
للكثافة العامة على الكتلة العمرانية نجد أن المتوسط
انعام لتلك الكثافة بالمدن الأتلى من ٢٠ ألف نسمة
يصل الى ٩٠ فرد/فدان ، فى حين أنها وصلت الى ١٢٨
فرد/فدان بالمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة والى ١٦٩ فرد/

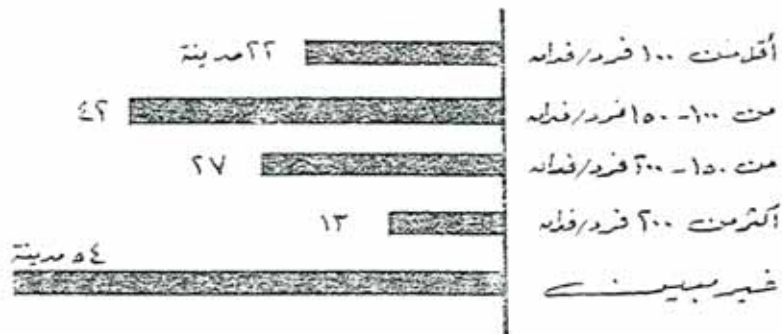
هناك مدن تقل بها الكثافة عن ٥ آلاف فرد/كم^٢ (٢١)
فرد/فدان) وتبلغ ٢٤ مدينة بنسبة ١٥ر٢٪ من اجمالى
المدن تحت الدراسة ، وهناك مدن تتراوح الكثافة
الأجمالية بها بين ٥ - ١٠ آلاف فرد/كم^٢ (٢١ - ٤٢ فرد/
فدان) بعدد ٣٧ مدينة بنسبة ٢٣ر٤٪ ومدنا تتراوح بها
الكثافة بين ١٠ - ٢٠ آلاف فرد/كم^٢ (٤٢ - ٨٤ فرد/فدان)
بعدد ٥٤ مدينة بنسبة ٣٤ر٢٪ ، ومدنا تتراوح بها
الكثافة الأجمالية بين ٢٠ - ٥٠ ألف فرد/كم^٢ (٨٤ -
٢١٠ فرد/فدان) بعدد ٢٥ مدينة بنسبة ١٥ر٨٪ ، هناك
مدنا تزيد الكثافة الأجمالية بها عن ١٠٠ فرد/
كم^٢ (٤٢٠ فرد/فدان) وهى ثلاثة مدن فقط بنسبة ١ر٩٪
من اجمالى المدن المصرية تحت الدراسة ، والجدول رقم
(١٠) يبين توزيع تلك المدن بالوجهين البحرى والقبلى .

وبمقارنة المتوسط العام للكثافة الأجمالية على
الكروانات لفئات المدن المختلفة نجد أن الكثافة
السكانية الأجمالية تتزايد بكم حجم المدينة
حيث يصل متوسط الكثافة الى ٢٨ فرد/فدان للمدن الأتلى
من ٢٠ ألف نسمة والى ٥٠ فرد/فدان للمدن من ٢٠ -
٥٠ ألف نسمة والى ٦٥ فرد/فدان للمدن من ٥٠ - ١٠٠
ألف نسمة والى ٧٤ فرد/فدان للمدن من ١٠٠ - ١٥٠ ألف
نسمة والى ٨٦ فرد/فدان للمدن من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

جدول (١١) توزيع المدن طبقاً للكثافات على الكتلة العمرانية. (الوجه العكس والقبس)

النسبة المئوية %	العدد	التصنيف
١٣,٩	٢٢	أقل من ١٠٠ فرد/فدان
٢٦,٦	٤٢	من ١٠٠ - ١٥٠ فرد/فدان
١٧,١	٢٧	من ١٥٠ - ٢٠٠ فرد/فدان
٨,٤	١٣	أكبر من ٢٠٠ فرد/فدان
٢٤,٢	٥٤	غير مبين
% ١٠٠	١٥٨	الإجمالي

شكل (١٢) الكثافات العامة للكتلة العمرانية بالمدن



فدان بالمدين من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة والى ١٢٤ فرد/ فدان بالمدين من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة ، والى ١٣٤ فرد/ فدان بالمدين من ١٥٠ - ٢٠٠ ألف نسمة والى ٣٦١ فرد/ فدان بالمدين الأكبر من ٢٠٠ ألف نسمة . وبذلك نجد أن المتوسط العام للكثافة العامة على الكتلة العمرانية للمدن المصرية يختلف أحجامها بالوجييين البحـرى والتبلى يصل الى ١٦٨ فرد/فدان ، فى حين أنه يصل الى ١٧٩ فرد/فدان بعوامم المحافظات المصرية . والجدول رقم (١١) يبين توزيع المدن طبقاً للكثافات العامة على الكتلة العمرانية .

٧ - تصنيف المدن المصرية حسب الوظيفة الاقتصادية

يحتل الجانب الأقتصادي محورا أساسيا من المحاور التى يرتكز عليها إيجاد ملامح أى مدينة ، ونظرا لعدم توافر المعلومات لكثير من جوانب الخصائص الاقتصادية فيمكن إيجاد علاقة بين حجم العمالة وتوزيعها بالقطاعات الإنتاجية حيث أن هذا الحجم ونسبته يرتبط أساسا بنوعية النشاط التاظم المرتبط بالنمط الأقتصادي السائد .

ونظرا لأختلاف الظروف الاقتصادية بالمدين المصرية ، ولأعطاء صورة واضحة لملامح التصنيف الوظيفى لتلك

الزراعية حيث بلغت نسبتها ٢٢٢٦٪ من أجمالي هذه المدن تليها المدن ذات الوظيفة المختلطة بنفس النسبة السابقة ، ثم المدن الصناعية الخدمية بنسبة ١٦١٪ ثم المدن الصناعية والزراعية التجارية والزراعية الخدمية بنسبة ٦٤٪. أما أتل نسبة طبقا للوظيفة الاقتصادية لهذه المدن فهي المدن التجارية فلا تتعدى نسبتها ٣٢٪ فقط من اجمالي هذه المدن .

٣ - ٧ مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة
وهي ٦ مدن فقط بمصر ، ويتوزع العمالة في تلك المدن على القطاعات الإنتاجية نجد أن المدن الخدمية تمثل ٦٦٧٪ من اجمالي هذه المدن وهي (مدينة بنها - شبين الكوم - كفر الشيخ - الأقصر) . وهناك مدينة واحدة فقط صنفت كمدينة زراعية خدمية بنسبة ١٦٦٥٪ من هذه المجموعة وهي (مدينة قنا) ، وهناك مدينة أخرى صنفت كمدينة صناعية خدمية وهي (مدينة سوهاج) .

٤ - ٧ مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

عند تصنيف الوظيفة الاقتصادية لمدن هذه المجموعة الحجمية وجد أن ٨٧٥٠٪ من هذه المجموعة عبارة عن

المدن كان من الضروري أن نصنف المدن وظيفيا حسب مجموعات الفئات الحجمية المتجانسة وهي :

١ - ٧ المدن ذات الحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

تم استبعاد المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة حيث أنها لا تتعدى عن كونها تجمعات ريفية متحضرة . أما بالنسبة للمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة فبدراسة أحجام العمالة وتوزيعاتها على القطاعات الإنتاجية لتلك المدن يمكن تصنيف هذه المدن وظيفيا على أساس أن ٢٩٨٪ من هذه المدن مدنا زراعية وأن ٢٧٧٪ مدنا مختلطة الوظيفة حيث تتقارب فيها العمالة الإنتاجية في القطاعات المختلفة ، تليها نسبة المدن الزراعية الخدمية وهي بنسبة ١٢٨٪ ثم المدن الخدمية وهي بنسبة ١٠٧٪ ، أما أتل وظيفة لتلك المدن هي المدن الزراعية الصناعية والمدن الصناعية والخدمية حيث لا تتعدى نسبتها عن ٢١٪ فقط من اجمالي المدن في هذه المجموعة الحجمية .

٢ - ٧ مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

ويتوزع العمالة على القطاعات الإنتاجية لهذه المدن يمكن استنتاج أن أعلى نسبة لهذه المدن هي المدن

جدول (١٢) التوزيع النهائي لنسب أحجام المدن حسب الوظيفة الاقتصادية (%)

الإجمالي	حجم المدينة					الوظيفة الاقتصادية
	أكثر من ١٥٠ ألف نسمة	١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة	١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة	٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة	٢٠ - ٥٠ ألف نسمة	
٢٢,٤	-	-	-	٢٢,٦	٢٩,٨	مدن زراعية
٨,٢	٢٥,٠	١٢,٥٠	-	٩,٧	٦,٤	مدن صناعية
٢,١	-	-	-	٢,٢	٤,٢	مدن تجارية
٢٠,٤	٥,٧	٨٧,٥	٦٦,٧	٦,٤	١٠,٧	مدن خدمية
٢,٠	-	-	-	-	٢,١	مدن زراعية صناعية
٥,١	-	-	-	٩,٧	٤,٢	مدن زراعية تجارية
١٠,٢	-	-	١٦,٦٥	٩,٧	١٢,٨	مدن زراعية خدمية
٨,٢	٢٥,٠	-	١٦,٦٥	١٦,١	٢,١	مدن صناعية خدمية
٢٠,٤	-	-	-	٢٢,٦	٢٧,٧	مدن مختلطة الوظيفة
٪ ١٠٠						الإجمالي

مدن خدمية يغلب عليها الوظيفة الخدمية عن بقية الأنشطة الأخرى ، وأن ١٢,٥٠٪ وهى النسبة الباقية من المدن عبارة عن مدن صناعية . وتختفى الوظيفة الزراعية نهائيا من مدن هذه المجموعة الحجمية .

٧ - ٥ مدن بحجم أكثر من ٣٠٠ ألف نسمة

وهى مدن كبرى ، تختفى فيها الوظيفة الزراعية نهائيا وتظهر الوظيفة الخدمية والوظيفة الصناعية حيث نجد أن ٥٠٪ من مدن هذه المجموعة عبارة عن مدن خدمية ، وأن ٢٥٪ مدنا صناعية ، وأن النسبة الباقية وهى ٢٥٪ عبارة عن مدن تشترك فيها الوظيفة الصناعية والخدمية معا .

والجدول رقم (١٢) يبين التوزيع النهائى لأحجام المدن المصرية حسب الوظيفة الاقتصادية عام ١٩٨٦ . والجدول رقم (٣) بالملحق يبين توزيع المدن المصرية طبقا للوظيفة الاقتصادية .

ومن الجدول السابق (١٢) نجد أن ٢٢,٤٪ من اجمالي مدن مصر تصنف كمدين زراعية (بعد استبعاد المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة) وأن ٢٠,٤٪ تصنف كمدين خدمية

بعض المدن في مواعع محددة وبدون أي أسس تخطيطية سليمة .

- تقسم المحافظات المصرية على أساس أن هنالك ٤ محافظات حضرية و ٩ محافظات بالوجه البحري و ٨ محافظات بالوجه القبلي و ٥ محافظات حدود . وتقسّم المدن المصرية من حيث التّقسيم الإداري بواقع ٤٦٦٪ بالوجه البحري و ٣٦٨٪ بالوجه القبلي و ١٤٦٪ بمحافظات الحدود . كما أن هناك ٢٦ مدينة كعوام للمحافظات المصرية بنسبة ١٤٪ من مدن مصر و ١٤٠ مدينة كعوام للمراكز الإدارية بالمحافظات بنسبة ٧٧٪ و ١٩ مدينة تابعة لمدن المراكز بنسبة ٣٪ من إجمالي المدن المصرية .

- تحاط المدن المصرية بنطاق زراعي مكثف مما يعوق حوالي ٥٧٣٪ من مدن مصر (المدن الداخلية) من الأمتداد العمراني المخطط . كما أن ٢٠٥٪ من مدن مصر تقع على تخوم وادي النيل والدلتا وبالتّسرب من الظهير المحراوي مما يمكن من تنميتها بسهولة وأن ٦٪ تقع بوسط المحرا ، وأن ١٦٢٪ من مدن مصر تقع على سواحل البحار والبحيرات ويمكن استغلالها المخطط المناسب .

ومدن مختلطة الوظيفة ، وأن ٨٢٪ تصنف كمدن صناعية وأن ٣١٪ تصنف كمدن تجارية وأن ١٠٢٪ من مدن مصر تختلط الوظيفة الزراعية مع الوظيفة الخدمية وأن ٢٪ فقط من مدن مصر هي التي تختلط فيها الوظيفة الزراعية مع الوظيفة الصناعية .

٨ - الخلاصة

بعد التعرف على المحددات التاريخية والتراث الحضاري المؤثر على تحديد أماكن المراكز الحضرية في مصر ، وبعد دراسة التّقسيم الإداري لمصر وتحليل الوضع الحالي للمدن المصرية من حيث الموقع الجغرافي والموقع العام والرتبة والحجم والمساحة والكثافات السكانية الإجمالية والعامّة والوظيفة الانتصادية يمكن الخروج بعدة نقاط هامة وهي :

- أثرت التحولات التاريخية منذ عصر ما قبل الأسرات الى وقتنا الحاضر في تحديد وتوزيع المدن المصرية على الأقاليم المختلفة وأن كانت مرتبطة ارتباطا وثيقا بوادي النيل والدلتا .

- قام التّقسيم الإداري لمصر في العمور المختلفة على أساس جباية الضرائب أو الدفاع أو الأمن أو تمركز

- ٥٨٨٨ من مدن مصر تقع على شاطئ رئيسية وسكك حديدية ومجاري مائية في وقت واحد مما يؤثر على الشكل العام للمدينة وعلى فكرة واتجاهات نموها العمراني .
- التناقض المستمر لفئة المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة (بالوجه البحري والتبلي) حيث قل عددها من ٧٥ مدينة عام ١٩٦٠ الى ٢٩ مدينة فقط عام ١٩٨٦ ، مع استمرار تزايد أعداد المدن بالفئات الأكبر حيث زادت المدن ذات الحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة من ٥٥ مدينة عام ١٩٦٠ الى ٧٥ مدينة عام ١٩٨٦ ، وزادت المدن الأكبر من ١٠٠ ألف نسمة من ١٤ مدينة عام ١٩٦٠ الى ٢٤ مدينة عام ١٩٨٦ .
- ٤٣٨٨ من مدن مصر تقع ضمن الفئة الحجمية من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة وأن ٢٦٦ من ذات حجم أقل من ٢٠ ألف نسمة وأن ١٦٨ من ذات حجم يتراوح بين ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة وأن المدن التي تزيد حجمها عن ١٠٠ ألف نسمة وصلت نسبتها الى ١٢٩ من اجمالي المدن المصرية .
- ٦٠٨ من مدن مصر تقل مساحتها (مساحة الكردون) عن ٥ كم^٢ (١١٩٠ فدان) ، أن ٣٦ فقط هي التي تزيد مساحتها عن ١٠٠ كم^٢ (٢٣٨١٠ فدان) .
- ٧٠٢ من مدن مصر تقل مساحة كتلتها العمرانية عن ٥٠٠ فدان وأن ٨٥ فقط هي التي تزيد فيها مساحة الكتلة العمرانية عن ١٥٠٠ فدان .
- ٨٠٥ من مدن مصر تقل فيها الكثافة السكانية الاجمالية على الكردون عن ٢٠ فرد/كم^٢ (٨٤ فرد/فدان) ، وأن ١٧٥ يتراوح فيها الكثافة بين ٢٠ - ٥٠ فرد/كم^٢ (٨٤ - ٢١٠ فرد/فدان) ، وأن ٢ فقط من مدن مصر هي التي تزيد فيها هذه الكثافة عن ١٠٠ فرد/كم^٢ (٤٢٠ فرد/فدان) .
- ٦١٥ من مدن مصر تقل فيها الكثافة السكانية العامة على الكتلة العمرانية عن ١٥٠ فرد/فدان وأن ٣٦ يتراوح فيها الكثافة بين ١٥٠ - ٢٠٠ فرد/فدان، وأن ١٢٥٠ فقط من مدن مصر هي التي تزيد فيها هذه الكثافة عن ٢٠٠ فرد/فدان .
- تمثل المدن الزراعية في مصر ٢٢٤ من اجمالي المدن ، وأن ٢٠٤ عبارة عن مدن خدمية وأن ٨٢ صنفاً اقتصادياً كمدينة صناعية وأن ٣١ فقط من مدن مصر هي المدن التجارية ، والنسبة الباقية من المدن تختلط فيها الوظيفة الاقتصادية .

الباب الثالث

إستتراء بيانات المباني والوحدات السكنية

- ١- المباني
- ٢- الوحدات السكنية
- ٣- معدل الوحدات بالمبنى
- ٤- الخلاصة

ما زالت المدينة المصرية تعاني من انخفاض العمارات
الأمثل لاستغلال أراضيها مما يقلل من أستيعاب الكتل
السكنية لكل مدينة من السكان . وبدراسة وتحليل
المباني والوحدات السكنية يمكن التعرف على أنواع المباني
وطريقة تشييدها وسنة انشائها ، كما يمكن التعرف
على أنواع الوحدات السكنية ونوعية الحياة وكيفية
أستخدامها الحالي ، وسوف يتم ذلك على مستوى عوام
المحافظات المصرية والمراكز الإدارية الأخرى وعلى مست
فئات وأحجام المدن المختلفة .

١ - المباني :

يبلغ اجمالي عدد المباني بحضر المحافظات المصري
٢٣ مليون (١) مبنى ويتراوح ذلك العدد بالمحافظ
الحضرية بين ٢٤٢ - ٤٠٩ ألف مبنى وبحضر محافظ
الوجه البحري بين ٣١٧ - ١٢٢٣ ألف مبنى وبحض
محافظات الوجه القبلي بين ٥٨٧ - ١٩٣٤ ألف مبنى
أما حضر محافظات الحدود فيتراوح عدد المباني به
بين ٣٣ - ٢٢١ ألف مبنى . وفيما يلي بيان هـ
المباني :

(١) الجهاز المركزي للتعبئة العامة والأحصاء : التعداد العام للس
والأسكان والمنشآت ، النتائج الأولية - أبريل ١٩٨٧ .

منزل بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٤٠٩-٧٩٢
ألف منزل بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين
٨٦ - ٤٤٧٤ منزل بعواصم محافظات الحدود . وبذلك نجد
أن عدد المنازل بعواصم المحافظات يتراوح بين ٨٦ -
١٩٨٤١٩ منزل حيث تبلغ أقمصاها بمدينة القاهرة
وتبلغ أدناها بمدينة الطور .

- ويتراوح عدد الثيلات بعواصم المحافظات الحضرية
بين ٦٥٦ - ٦٩٦٩ فيلا وبين ١٤ - ٣٦٥ فيلا بعواصم
محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٠ - ١٩٣٨ فيلا بعواصم
محافظات الوجه القبلى ، وبين ١ - ١١٠ فيلا بعواصم
محافظات الحدود . وبذلك نجد أن عدد الثيلات بعواصم
المحافظات المصرية يتراوح بين ١ - ٦٩٦٩ فيلا حيث
تبلغ أقمصاها بمدينة الإسكندرية وتبلغ أدناها
بمدينة الفردقة .

- ويتراوح عدد البيوت الريفية بالمحافظات الحضرية
بين ١٣٤ - ١٣٩٦٨ بيت ريفى ، وبين ٣ - ٥٧٠٦ بيت
ريفى بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٣٠٧٧-
٢٣٢٧٦ بيت ريفى بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٢٦٧-
٦٩١٥ بيت ريفى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك نجد
أن عدد البيوت الريفية بعواصم المحافظات المصرية
يتراوح بين ٣ - ٢٣٠٧٧ بيت ريفى حيث تبلغ أقمصاها
بمدينة أسوان وتبلغ أدناها بمدينة دمياط .

١ - ١ توزيع المبانى حسب النوع :
بمراجعة جدول رقم (٨) الخاص بتوزيع المبانى حسب
النوع بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية والجدول رقم
(٩) الخاص بتوزيع تلك المبانى بفئات المدن المعرّية
(بالملاحق) يمكن ملاحظة الآتى :

عواصم المحافظات :

يتراوح أعداد المبانى بعواصم المحافظات (بعد أستبعاد
المحافظات الحضرية) بين ٠٠٩ - ١٤٤٨ ألف مبنى حيث
تبلغ أقمصاها بمدينة الجيزة وتبلغ أدناها بمدينة
الطور بجنوب سيناء .

- ويتوزيع هذه المبانى حسب أنواعها على عواصم
المحافظات نجد أن عدد العمارات يتراوح بين ٤٠٨-١٢٠٢
ألف عمارة بالمحافظات الحضرية ، وبين ١٠٧ - ٥٥ ألف
عمارة بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ١٠٩-٤٠٩
ألف عمارة بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين
٩٣ - ٩١٧ عمارة بعواصم محافظات الحدود . وبذلك نجد
أن عدد العمارات بعواصم المحافظات المصرية يتراوح بين
٩٣ - ١٢٠٢١٦ عمارة حيث تبلغ أقمصاها بمدينة
القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الطور .

- ويتراوح عدد المنازل بعواصم المحافظات الحضرية بين
١٢٩ - ١٩٨٤ ألف منزل ، ويتراوح بين ٦٣ - ٢٣٩ ألف

تبلغ أقماعها بمحافظة الدقهلية وتبلغ أدناها بمحافظة الوادى الجديد .

- ويتراوح عدد القيلات بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ١١ - ٥٤٧ فيلا ، وبين ٢٥ - ٢٠٨ فيلا بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ١٤ - ٢٣٠ فيلا بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد القيلات بمراكز المحافظات المصرية بين ١٤ - ٥٤٧ فيلا حيث تبلغ أقماعها بمحافظة الشرقية وتبلغ أدناها بمحافظة البحر الأحمر .

- ويتراوح عدد البيوت الريفية بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ١٢ - ٢٧٩ ألف بيت ريفى ، وبين ٢٠٢ - ٥٠٦ ألف بيت ريفى بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ٠٣ - ٣٨ ألف بيت ريفى بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد البيوت الريفية بالمحافظات المصرية بين ٠٣ - ٢٧٩ ألف بيت ريفى حيث تبلغ أقماعها بمحافظة الشرقية وتبلغ أدناها بمحافظة البحر الأحمر .

- ويتراوح عدد مبانى العمل بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ١٢٦٩ - ٥٧٠٤ مبنى وبين ١١٤٥ - ٤٠٩٨ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٢٠٠ - ١٠٥٦ مبنى بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد مبانى العمل بمراكز المحافظات المصرية بين ٢٠٠ - ٥٧٠٤ مبنى عمل حيث تبلغ أقماعها بمحافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمحافظة الوادى الجديد .

- ويتراوح عدد مبانى العمل بالمحافظات الحضرية بين ٣٠٠٦ - ٢٩٧٢٠ مبنى عمل ، وبين ١٠٧٧ - ٢٥٢٨ مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٦٣٦ - ٥٥١٨ مبنى عمل بعوامم محافظات الوجه القبلى ، وبين ١٦٨ - ١٢١٦ مبنى عمل بعوامم محافظات الحدود . وبذلك نجد أن عدد مبانى العمل بعوامم المحافظات المصرية يتراوح بين ١٦٨ - ٢٩٧٢٠ مبنى حيث تبلغ أقماعها بمدينته القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الطور .

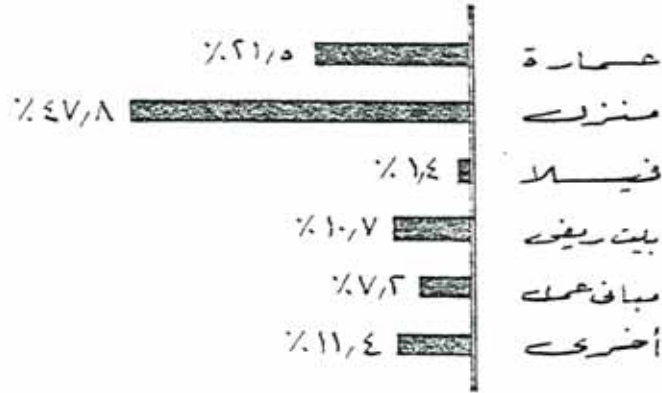
المراكز الإدارية :

بتوزيع المبانى حسب أنواعها بالمراكز الإدارية نجد أن عدد العمارات بمراكز محافظات الوجه البحرى يتراوح بين ٥٣٩ - ١٦١٧٥ عماره وبين ٦٩٣ - ٥٧١٢ عماره بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ١٢ - ٢٣٣ عماره بمراكز محافظات الحدود . وبذلك نجد أن عدد العمارات بمراكز المحافظات يتراوح بين ١٢ - ١٦١٧٥ عماره حيث تبلغ أقماعها بمحافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمحافظة الوادى الجديد .

- ويتراوح عدد المنازل بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٤٣١٥ - ٥٢٩٢٧ منزل ويتراوح بين ٤١٤٩ - ٣٢٤٤٦ منزل بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ٦ - ١١٦١٧ منزل بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد المنازل بمراكز المحافظات المصرية بين ٦ - ٥٢٩٢٧ منزل حيث

شكلا (١٤)

توزيع المباني حسب النوع (بعواصم المحافظات)



شكلا (١٥)

توزيع المباني حسب النوع (المراكز الإدارية)



فئات المدن :

يتراوح متوسط عدد المباني بعواصم المحافظات طبقا لأحجامها المختلفة من ٠.٩ - ٢٦٢٣٣ ألف مبنى حيث تبلغ أتمائها بالعواصم ذات الحجم الأكثر من مليون نسمة وهي القاهرة والأسكندرية والجيزة ، تليها عدد المباني بالعواصم ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة بعدد ٣٧ ألف مبنى في المتوسط ، ثم تتدرج تنازليا إلى العواصم ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة ثم إلى العواصم ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة .. وهكذا إلى أن تصل إلى أدنى قيمة لها وهي ٩٦٢ مبنى بالعواصم ذات الحجم الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

أما بالنسبة لتوزيع متوسط عدد المباني بالمراكز الإدارية حسب فئات المدن المختلفة فنجد أن متوسط عدد المباني يتراوح بين ٢٢٢ - ٤٧٥ ألف مبنى حيث تبلغ أتمائها بالمدن ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة تليها المدن ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة ثم المدن ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة .. وهكذا إلى أن تصل إلى أدنى قيمة لها بالمدن ذات الحجم الأقل من ٢٠ ألف نسمة وهي ٢٢٥٠ مبنى .

ومما سبق وبعد توزيع المباني حسب أنواعها بعواصم المحافظات ومدن المراكز وفئات المدن المختلفة

- ويتراوح عدد المباني سابقة التجهيز بين ١٢٨-٢١٩٩ مبنى بالمحافظات الحضرية ، وبين ٤ - ٢٠٢ مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢ - ٥٢٥ مبنى بعوامم محافظات الوجه القبلى ، وهناك ٢٦ مبنى بمدينة مرسى مطروح فقط من عوامم محافظات الحدود . مع العلم بأن هناك مدن ليس بها مباني سابقة التجهيز وهى المنصورة والزقازيق وكفر الشيخ وشبين الكوم وبني سويف وسوهاج والخارجة والغردقة والعريش والطور .

- ويتراوح عدد المباني ذات الأسقف المسلحة بالمحافظات الحضرية بين ٢٧ - ١٣٢٢ ألف مبنى ، وتتراوح بين ٤٦ - ٢٠٥ ألف مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٥ - ٦٨٦ ألف مبنى بعوامم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٨٥ - ٢٢١٢ مبنى بعوامم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد هذه المباني بعوامم المحافظات المصرية بين ٨٥ - ١٣٢١٦٩ مبنى حيث تبلغ أعمارها بمدينة القاهرة وتبلغ أعمارها بمدينة الغردقة .

- ويتراوح عدد المباني ذات الأسقف الأخرى بالعوامم الحضرية بين ٧١ - ٩٥٥ ألف مبنى ويتراوح بين ١٣ - ٦٢٢ ألف مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٢ - ١٩٥ ألف مبنى بعوامم محافظات الوجه القبلى ، وبين ١٠٢ - ٥٥١٢ مبنى بعوامم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد هذه المباني بعوامم المحافظات المصرية بين ١٠٢ - ٩٥٥٢٥ مبنى حيث تبلغ أعمارها بمدينة

نجد أن ٤٧٨٪ من المباني بعوامم المحافظات عبارة عن منازل وأن ٢١٥٠٪ عمارات سكنية وأن ١٠٧٪ بيوت ريفية وأن ٧٢٪ عبارة عن مباني عمل وأن ١٤٪ من المباني عبارة عن فيلات . ولكن هذه المباني بمدن المراكز تتوزع على أساس أن ٤٢٨٪ عبارة عن منازل وأن ٣٤٦٪ بيوت ريفية وأن ٨٨٪ عمارات سكنية وأن ٥٨٪ مباني عمل وأن ٣٪ فقط عبارة عن فيلات شكل رقم (١٥٦٤)

١ - ٢ توزيع المباني حسب طريقة التشييد :
بمراجعة جدول رقم (١٠) الخاص بتوزيع المباني حسب طريقة التشييد بعوامم المحافظات والمراكز الإدارية والجدول رقم (١١) الخاص بتوزيع تلك المباني بفئات المدن المصرية (بالمحقق) يمكن ملاحظة الآتى :

عوامم المحافظات :

بتوزيع المباني حسب طريقة تشييدها بعوامم المحافظات نجد أن المباني ذات الأسقف والأعمدة الخرسانية المسلحة يتراوح أعدادها بالمحافظات الحضرية بين ١٠٤٧ - ١٣٦٤ ألف مبنى ويتراوح ذلك العدد بين ٢ - ٨ آلاف مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٧ - ٤٩ ألف مبنى بعوامم محافظات الوجه القبلى ، وبين ١٩٨ - ٤٠١٢ مبنى بعوامم محافظات الحدود .

٢ - ٦٩ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى، وبين ٦-٦١٧ مبنى بمراكز محافظات الحدود . وبذلك نجد أن أعداد هذه المباني تتراوح بين ٢ - ٦١٧ مبنى بمراكز المحافظات المصرية حيث تبلغ أقصاها بمحافظة البحر الأحمر وتبلغ أدناها بمحافظة المنيا مع وجود مراكز ليس بها مباني سابقة التجهيز مثل مراكز محافظة المنوفية ومراكز محافظة الفيوم وبنى سويف وسوهاج وأسوان والوادي الجديد .

- وتتراوح أعداد المباني ذات الأسقف المملحة بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٢٩ - ٥٠٤ ألف مبنى ويتراوح بين ٢٥ - ١٧٥ ألف مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٢٣ - ٢٤٤٦ مبنى بمراكز محافظات الحدود .

وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني بمراكز المحافظات المصرية بين ٢٣ - ٥٠٤٢٤ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة الدقهلية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادي الجديد .

- وتتراوح أعداد المباني ذات الأسقف الأخرى بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٤٥٥ - ١٤١٧٧ مبنى ويتراوح بين ٥٢٢٥ - ٢٧٨٠٥ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٤ - ٥٩٦٨ مبنى بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني بمراكز المحافظات المصرية بين ٤ - ٢٧٨٠٥ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة

القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الخارجة .
- ويتراوح عدد المباني المبنية بالطوب اللبن والطين بالمحافظات الحضرية بين ١٣٢ - ٧٩٨١ مبنى ، ويتراوح بين ١ - ٤٧٦٧ مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى، وبين ١٣٦٧ - ١١٧٢٢ مبنى بعوامم محافظات الوجه القبلى، وبين ٢٣ - ٧٣٣٥ مبنى بعوامم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد هذه المباني بعوامم المحافظات المصرية بين ١ - ١١٧٢٢ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة قنا وتبلغ أدناها بمدينة دمياط .

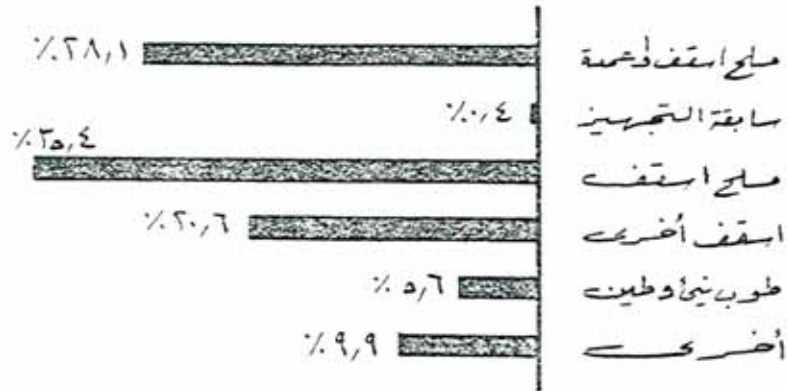
المراكز الإدارية :

بتوزيع المباني حسب طريقة تشييدها بمدن المراكز الإدارية نجد أن المباني ذات الأسقف والأعمدة المملحة يتراوح أعدادها بمراكز المحافظات بالوجه البحرى بين ٢٤ - ١٩٠٩ ألف مبنى ، ويتراوح بين ١٢ - ١٦١ ألف مبنى بمراكز الوجه القبلى ، وبين ١٣ - ٣٩٦٢ مبنى بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني بمراكز المحافظات المصرية بين ١٣ - ١٩٩٥٤ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمحافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمحافظة الوادي الجديد .

- وتتراوح أعداد المباني سابقة التجهيز بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٦ - ٤٤٣ مبنى وتتراوح بين

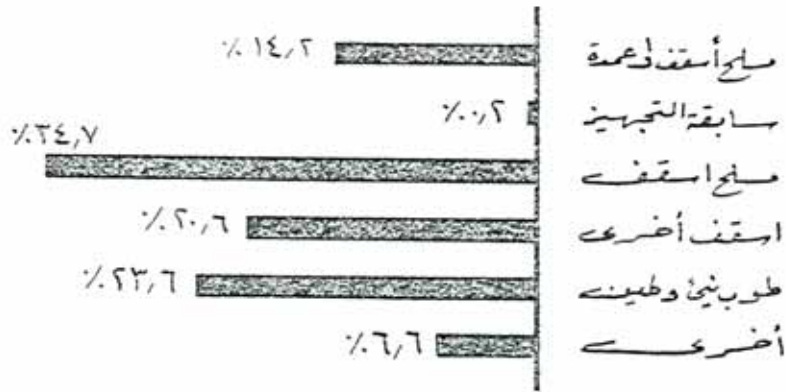
شكل (١٦)

توزيع المباني حسب طريقة التسييد (عواصم المحافظات)



شكل (١٧)

توزيع المباني حسب طريقة التسييد (الراكز الإدارية)



سوهاج وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .
- وتتراوح أعداد المباني المبنية بالطوب النيبى والطين بين ١٩٦ - ٢٥٢٧٥ مبنى بمراكز محافظات الوجه البحرى وبين ١٠٤٠٦ - ٤٢٢٢٢ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٥٢ - ١٦٧٧ مبنى بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني بمراكز المحافظات المصرية بين ٥٢ - ٤٢٢٢٢ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة قنا وتبلغ أدناها بمراكز محافظة سيناء الشمالية .

فئات المدن :

بمراجعة الجدول رقم (١١) بالملحق نجد أن المتوسط العام للمباني ذات الأسقف والأعمدة المسلحة بالعواصم يصل الى ١٢٨٥٢ مبنى بنسبة ٢٨٪ من اجمالى عدد المباني حيث تتمثل أعلى قيمة لها بالعواصم ذات الحجم الأكثر من مليون نسمة ، تليها العواصم ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة ثم تتدرج تنازليا الى أن تصل لأقل قيمة لها بالعواصم ذات الحجم الأقل من ٢٠ ألف نسمة .
- كما يصل المتوسط العام للمباني سابقة التجهيز بالعواصم الى ١٨٧ مبنى بنسبة ٠,٤٪ من اجمالى المباني حيث تتمثل أعلى قيمة لها بالعواصم الأكثر مليون نسمة ، تليها عواصم ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة ، ثم

النيسى، والظين و٢٠٦٪ مبانى بأسقف أخرى وأن ١٤٢٪ مبانى ذات أسقف وأعمدة مسلحة وأن ٠٢٪ فقط عبارة عن مبانى سابقة التجهيز شكل رقم (١٧٠٦) .

١ - ٣ توزيع المبانى حسب سنة تشييدها :
بمراجعة الجدول رقم (١٢) (بالملاحق) الخاص بتوزيع المبانى المكتملة والغير مكتملة حسب سنة التشييد بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية عام ١٩٨٦ نلاحظ الآتى :

عواصم المحافظات :

- تتراوح أعداد المبانى المكتملة المبنية قبل عام ١٩٤٠ بالمحافظات الحضرية بين ٢١ - ٦٦٥ ألف مبنى ، وتتراوح بين ٠٤ - ٦١ ألف مبنى بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٣ - ١٠٨ ألف مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٢١٧ - ١٤٤٢ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك نجد أن هذه المبانى تتراوح أعدادها بالعواصم المصرية بين ٢١٧ - ٦٦٤٨٥ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الغردقة .
- وتتراوح أعداد المبانى المبنية خلال الفترة من عام ١٩٥٩/٤٠ بالمحافظات الحضرية بين ٤٣ - ٦٥٣ ألف مبنى ، وتتراوح بين ١٨ - ٧٥ مبنى بعواصم محافظات الوجه

تتدرج تنازليا الى أن تصل لأقل قيمة لها بالعواصم ذات الحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ، ولاتوجد مبانى سابقة التجهيز بالعواصم الأقل من ٢٠ ألف نسمة .
- ويصل المتوسط العام للمبانى ذات الأسقف الملحقة بالعواصم الى ١٧٤٩٦ مبنى بنسبة ٣٥٤٪ من جملة المبانى حيث تمثل أعلى قيمة لها بالعواصم الأكبر من مليون نسمة ، ثم تتدرج تنازليا الى أن تصل الى أدناها بالعواصم الأقل من ٢٠ ألف نسمة .
- ويصل المتوسط العام للمبانى المقامة بالطوب النيسى والظين بالعواصم الى ٢٧٧٧ مبنى بنسبة ٥٦٪ من جملة المبانى حيث تبلغ أقصاها بالعواصم الأكبر من مليون نسمة ، تليها العواصم ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة ، ثم العواصم ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة ، وتتدرج تنازليا الى أن تصل الى أدناها بالعواصم الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

ومما سبق نلاحظ أن ٣٥٤٪ من مبانى عواصم المحافظات ذات أسقف مسلحة ، وأن ٢٨١٪ ذات أسقف وأعمدة مسلحة ، وأن ٢٠٦٪ ذات أسقف أخرى وأن ٥٦٪ عبارة عن مبانى من الطوب النيسى والظين وأن ٠٤٪ فقط من المبانى سابقة التجهيز .
أما مبانى مدن المراكز الإدارية فنجد أن ٣٤٧٪ منها ذات أسقف مسلحة ، وأن ٢٣٧٪ مبانى مقامة بالطوب

أما بالنسبة للمباني غير المكتملة بعواصم المحافظات المصرية لسنة تشييدها فنجد أن المباني المبنية عام ١٩٧٩ وما قبلها تتراوح أعدادها بالمحافظات الحضرية بين ٦٦ - ٣٥٨٧ مبنى ، وتتراوح بين ٢٠ - ١٣٢ مبنى بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٤٨ - ٢١٧٢ مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٦ - ٥٥ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني بين ٦ - ٣٥٨٧ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الغردقة .

- أما المباني المبنية عام ١٩٨٠ فتتراوح أعدادها بالمحافظات الحضرية بين ١٠١ - ٣٥٤٦ مبنى ، وتتراوح بين ٣٧ - ١٦٠ مبنى بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٦ - ١٠٨١ مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى وبين ٥٣ - ٨٢ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني بالعواصم المصرية بين ٥٣ - ٣٥٤٦ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة العريش .

- وتتراوح أعداد المباني المبنية عام ١٩٨١ بالمحافظات الحضرية بين ١٠ - ١٠٩٩ مبنى ، وتتراوح بين ٦ - ٧٧ مبنى بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين ٢١ - ١٠٨١ مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى وبين ٨ - ٣٥ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني

البحرى ، وبين ٢٠٤ - ٢٢٣ ألف مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٤٧ - ٢٣٧٥ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد هذه المباني بالعواصم المصرية بين ٤٧ - ٦٥٣٣٩ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الغردقة .

- وتتراوح أعداد المباني المبنية خلال الفترة من عام ١٩٧٩/٦٠ بالمحافظات الحضرية بين ١٠٥ - ١٥٤٦ ألف مبنى ، وتتراوح بين ٤ - ١٥٢ ألف مبنى بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين ٥ - ٥٥١ ألف مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى وبين ٣٥ - ٥٦١٨ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد هذه المباني بالعواصم المصرية بين ٣٥ - ١٥٤٦٢٩ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الضور .

- وتتراوح أعداد المباني المبنية عام ١٩٨٠ وما بعدها بالمحافظات المصرية بين ٣٢ - ٧١٥ ألف مبنى ، وتتراوح بين ٠٨ - ٧ آلاف مبنى بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين ٢٥ - ٢٨٣ ألف مبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٢٧٨ - ٣٧٧٢ مبنى بعواصم محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد تلك المباني بالعواصم المصرية بين ٢٧٨ - ٧١٥٢٥ مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الضور .

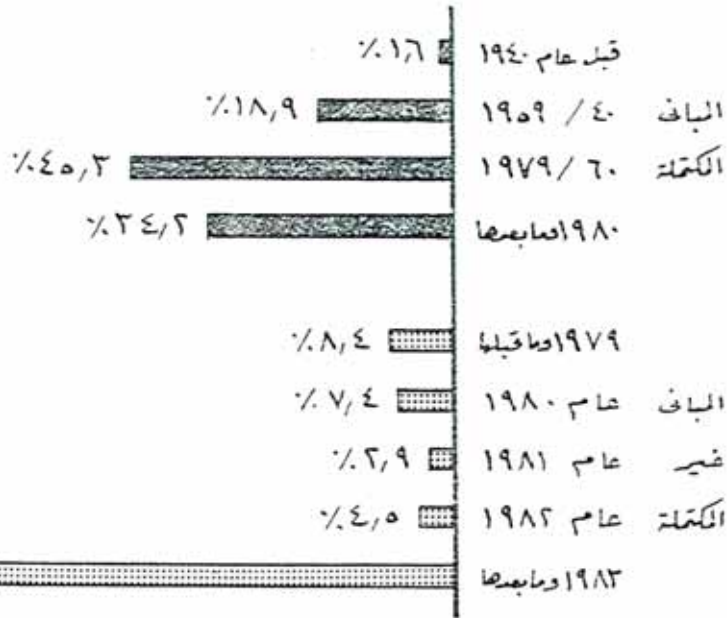
بالعوامم المصرية بين ٨ - ١٠٩٩ مبنى حيث تبلغ أقمها
بمدينة القاهرة وأدناها بمدينة مرسى مطروح .
- وتتراوح أعداد المباني المبنية عام ١٩٨٢ بالمحافظات
الحضرية بين ٢٠ - ١٦٤٢ مبنى ، وتتراوح بين ٢٣ - ١٢٩
مبنى بعوامم محافظات الوجه البحرى وبين ٢٤ - ٤٩٣
بعوامم محافظات الوجه القبلى وبين ٣٥ - ٨٩ مبنى بعوامم
محافظات الحدود .

- أما المباني المبنية عام ١٩٨٣ وما بعدها ولا تكتمل
حتى الآن ، فتتراوح أعدادها بالمحافظات الحضرية بين
٥٧٥ - ٢٥٢٩٩ مبنى ، وتتراوح بين ٣٧٨ - ٢٧٣٠ مبنى
بعوامم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٦٨٠ - ٩٨١٨ مبنى
بعوامم محافظات الوجه القبلى وبين ٦٩ - ٩٠٤ مبنى
بعوامم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه
المباني بالعوامم المصرية بين ٦٩ - ٢٥٢٩٩ مبنى حيث
تبلغ أقمها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة
الطور .

المراكز الإدارية :

- تتراوح أعداد المباني المكتظة المبنية قبل عام ١٩٤٠ بمدن
المراكز الإدارية بمحافظات الوجه البحرى بين ٤٠٠ - ١٣٣
ألف مبنى وتتراوح بين ٥٧ - ٢٠٤ ألف مبنى بمراكز
محافظات الوجه القبلى وبين ٣ - ٩٧ مبنى بمراكز
محافظات الحدود . وبذلك يتراوح أعداد هذه المباني

شكل (١٨)
توزيع المباني حسب سنة إنشائها (عوامم المحافظات)



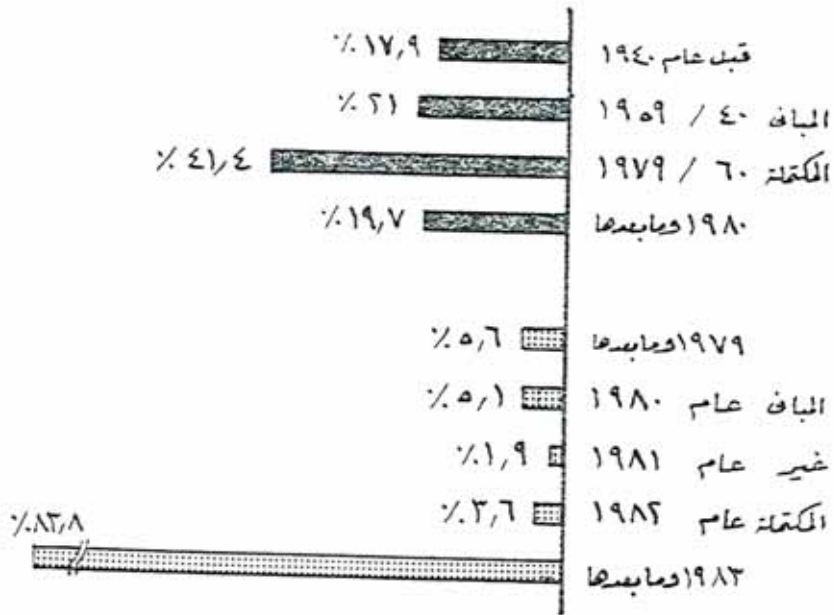
بمدن المراكز الادارية بين ٣ - ٢٠٣٩١ مبنى حيث تبلغ
اقصاها بمحافظة قنا وتبلغ ادناها بمحافظة سيناء
الجنوبية .

- وتتراوح اعداد المباني المبنية خلال الفترة من عام
١٩٥٩/٤٠ بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٢٥ - ٣٠٤
الف مبنى وتتراوح بين ٤٦ - ١٦٩ الف مبنى بمراكز
محافظات الوجه القبلى وبين ٧٣ - ١٨٥٥ مبنى بمراكز
محافظات الحدود . وبذلك تتراوح اعداد هذه المباني
بمدن المراكز الادارية للمحافظات بين ٧٣ - ٣٠٣٨٤ مبنى
حيث تبلغ اقصاها بمحافظة الغربية. وتبلغ ادناها
بمحافظة الوادى الجديد .

- وتتراوح اعداد المباني المبنية خلال الفترة من عام
١٩٧٩/٦٠ بمدن مراكز المحافظات بالوجه البحرى بين
٤٨ - ٤٧٧ الف مبنى وتتراوح بين ٩٢ - ٢٤٤ الف مبنى
بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ١١ - ٧٢ الف مبنى
بمراكز محافظات الحدود . وبذلك تتراوح اعداد تلك
المباني بمدن مراكز المحافظات المصرية بين ١١ - ٤٧٧
الف مبنى حيث تبلغ اقصاها بمحافظة القليوبية
وتبلغ ادناها بمحافظة سيناء الجنوبية .

- وتتراوح اعداد المباني المبنية عام ١٩٨٠ وما بعدها
بين ٣٩ - ١٨ الف مبنى بمدن مراكز محافظات الوجه
البحرى وبين ٣٤ - ١٣٣ الف مبنى بمراكز محافظات
الوجه القبلى وبين ١٧٢ - ٤٣٦٨ مبنى بمراكز محافظات

شكل (١٩١)
توزيع المباني حسب سنة انشائها (المراكز الادارية)



بمراكز محافظة سيناء الجنوبية .
- وتتراوح أعداد المباني المبنية عام ١٩٨٢ بين ٣٥ - ٥٨٣ مبنى بمراكز محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٣-٤٠٢ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٢ - ١٤٥ مبنى بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقمصاها بمراكز محافظة الغربية وتبلغ أقمصاها بمراكز محافظة سيناء الجنوبية .
- أما المباني الغير مكتملة والمبنية عام ١٩٨٣ وما بعدها فتتراوح أعدادها بين ١٢١٥ - ٢٧٢١٩ مبنى بمراكز المحافظات الوجه البحرى ، وبين ٧٠٤ - ٤٤٤٦ مبنى بمراكز المحافظات الوجه القبلى ، وبين ٦٩ - ٣٤٠ مبنى بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقمصاها بمراكز محافظة الغربية وتبلغ أقمصاها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

فئات الممدن :

بمراجعة الجدول رقم (١٢) (بالملحق) الخاص بتوزيع متوسطات أعداد المباني حسب سنة أنشاؤها بفئات المدن المختلفة نجد أن المتوسط العام للمباني المكتملة بعوامم المحافظات المصرية يصل الى ٤١٨ ألف مبنى، حيث يبلغ أقصى قيمه لنا بالعوامم الأكثر من مليون نسمة بعدد ٢٢٢ر٢ ألف مبنى ، تليها العوامم ذات

الحدود . وبذلك يتراوح عدد هذه المباني بمراكز المحافظات المصرية بين ١٧٢ - ١٨٠٥٥ مبنى حيث تبلغ أقمصاها بمدن مراكز محافظة القليوبية وتبلغ أقمصاها بمدن مراكز محافظة الوادى الجديد .

أما بالنسبة للمباني غير المكتملة بمدن مراكز المحافظات المصرية ، فنجد أن المباني المبنية عام ١٩٧٩ وما قبلها بمراكز محافظات الوجه البحرى تتراوح بين ١١ - ٩٣٤ مبنى وتتراوح بين ٢٦ - ١٨٦٧ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٨ - ٩٠ مبنى بمراكز محافظات الحدود . حيث تبلغ أقمصاها بمراكز محافظة لنا وتبلغ أقمصاها بمراكز محافظة الوادى الجديد .
- وتتراوح أعداد المباني غير المكتملة المبنية عام ١٩٨٠ بين ١٢ - ٤٩٩ مبنى بمراكز محافظات الوجه البحرى وبين ٣١ - ١١٨٣ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٣ - ١٦٢ مبنى بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقمصاها بمراكز محافظة سوهاج وتبلغ أقمصاها بمراكز محافظة سيناء الجنوبية .

- وتتراوح أعداد المباني المبنية عام ١٩٨١ بين ١٠ - ٣٥٦ مبنى بمراكز محافظات الوجه البحرى وتتراوح بين ٢٤ - ١١٨٣ مبنى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ١ - ٩٦ مبنى بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقمصاها بمراكز محافظة سوهاج وتبلغ أقمصاها

١ - ٤ توزيع المساكن حسب مصدر المياه والأضائة :

بمراجعة الجدول رقم (١٤) (بالملاحق) الخاص بتوزيع المساكن حسب مصدر المياه والأضائة بعواصم المحافظات ومدن المراكز الإدارية عام ١٩٨٦ يمكن الخروج بالآتى:

عواصم المحافظات :

- تتراوح أعداد المساكن المتملة بالشبكة العامة للمياه بعواصم المحافظات بين ٦٩ر٤ - ٣٤٩ر٣٢٩ ألف مسكن بالمحافظات الحضرية ، وبين ١٩ر٩ - ٧٣ر١ ألف مسكن بعواصم المحافظات بالوجه البحرى ، وبين ٢٣ر٢ - ٢٩٨ر٩ ألف مسكن بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٦ر٠ - ١٢ر٧ ألف مسكن بعواصم محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الطور .

- وتتراوح أعداد المساكن المتملة بظلمبات بين ١٦ - ٤٧٣٦٩ مسكن بالمحافظات الحضرية وتتراوح بين ٢٩ - ٣٤٨٣ مسكن بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ١٨ - ٤٩١٨٨ مسكن بعواصم محافظات الوجه القبلى ، ولا توجد ظلمبات بمحافظات الحدود ولا بمحافظة بورسعيد .

- وتتراوح أعداد المساكن المعتمدة على الآبار بين

النجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة بعدد ٢٩ ألف مبنى ، ثم تتدرج تنازليا الى أن تصل الى أقل قيمة لها بالعواصم الأقل من ٢٠ ألف نسمة بعدد قدره ٧٦٠ مبنى فى المتوسط .

كما يصل المتوسط العام لعدد المباني المكتملة بمدن مراكز المحافظات المصرية الى ٤٢٧ ألف مبنى ، حيث يبلغ أقصى قيمة لها بالمدن ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة بعدد ٥١٩ ألف مبنى فى المتوسط ، تليها المباني بالمدن ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة بعدد ٢١٦ ألف مبنى ، ثم المدن ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة بعدد ١٩٧ ألف مبنى ، وهكذا الى أن تصل الى أقل قيمة لها بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة بعدد ١٨٩٨ مبنى مكتمل فى المتوسط .

ومما سبق نجد أن ٤٥٣٪ من مباني العواصم بنيت فى الفترة من عام ١٩٧٩/٦٠ وأن ٣٤٢٪ بنى خلال الفترة من عام ١٩٨٦/٨٠ وأن ١٨٩٪ بنى خلال الفترة من عام ١٩٥٩/٤٠ ، وأن ١٦٪ فقط من اجمالى المدن المكتملة بنى قبل عام ١٩٤٠ .

كما يلاحظ أن ٤١٤٪ من جملة مباني مدن المراكز بنى خلال الفترة من عام ١٩٧٩/٦٠ ، وأن ٢١٪ بنى خلال الفترة من عام ١٩٥٩/٤٠ ، وأن ١٩٧٪ بنى خلال الفترة من عام ١٩٨٦/٨٠ وأن ١٧٩٪ من مباني مدن المراكز بنيت قبل

عام ١٩٤٠ شكل رقم (١٩٦٨) .

١٥٩ مسكن بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ١٠ -
٤٢٢ مسكن بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٢٤-١
مسكن بعواصم محافظات الحدود . وهناك عواصم لاتعتمد
على البوتاجاز نهائيا وهلى دمياط والزقازيق وبنها
وكفر الشيخ والأسماعيلية وبنى سويف وقنا ومرسى
مطروح والغردقة والظور .

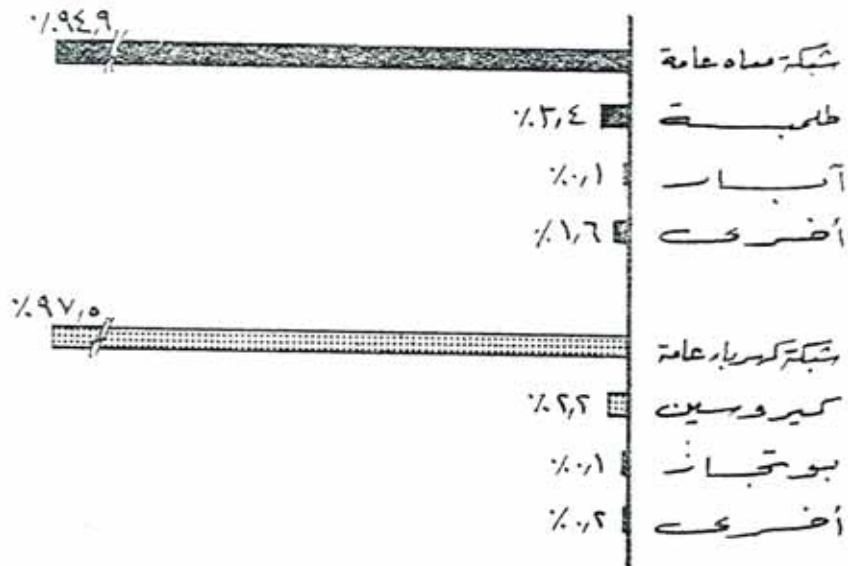
١٠٥ - ٨٥٥ مسكن بالمحافظات الحضرية وبين ١ - ٨٢ مسكن
بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين ١ - ٢٥٢ مسكن بعواصم
محافظات الوجه القبلى وبين ٥ - ٤٩ مسكن بعواصم
محافظات الحدود ، ولاتوجد مساكن تعتمد على الآبار
فى محافظة بورسعيد ودمياط والدقهلية والبحر الأحمر .

أما بالنسبة لوسيلة الأضاءة : فتتراوح أعداد
المساكن المتملة بالشبكة الرئيسية للكهرباء بالمحافظات
الحضرية بين ٦٦٩ - ١٣٢٩٠٠ ألف مسكن وبين ٢٠١ -
٧٥ ألف مسكن بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين
٢٢٧ - ٣٥٧٢٢ ألف مسكن بعواصم محافظات الوجه القبلى،
وبين ٠٩ - ١١٨ ألف مسكن بعواصم محافظات الحدود .
وبذلك يتراوح عدد المساكن المتملة بشبكات الكهرباء
الرئيسية بالعواصم المصرية بين ٠٩ - ١٣٢٩٠٠ ألف
مسكن حيث تبلغ أفضاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها
بمدينة الظور .

- وتتراوح أعداد المساكن المعتمدة على الكيوسين فى
الأضاءة بين ٢٧٨١ - ٢٨٧٢٨ مسكن بالمحافظات الحضرية
وبين ٨٧ - ٧١١ مسكن بعواصم محافظات الوجه البحرى
وبين ٣٢٠ - ٦٧٢٩ مسكن بعواصم محافظات الوجه القبلى
وبين ١٩ - ٩٩٠ مسكن بعواصم محافظات الحدود .
- وتتراوح أعداد المساكن المعتمدة على البوتاجاز
بين ٢٦ - ١٨٩٨ مسكن بالمحافظات الحضرية ، وبين ٢ -

شكل (٢٠)

توزيع المساكن حسب اتصالها بالمرافق (عواصم المحافظات)



المراكز الادارية :

تتراوح أعداد المساكن المتملة بالشبكة العامة للمياه بمدن المراكز الادارية بين ١٠٠٩ - ١٨٣٠٩ ألف مسكن بمراكز الوجه البحرى ، وتتراوح بين ٢٢٠٧ - ٨٥٣٣ ألف مسكن بمراكز الوجه القبلى ، وبين ٠٦ - ٩٦٦ ألف مسكن بمراكز محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد هذه المساكن بمدن مراكز المحافظات بين ٠٦ - ١٨٣٠٩ ألف مسكن حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة سيناء الجنوبية .

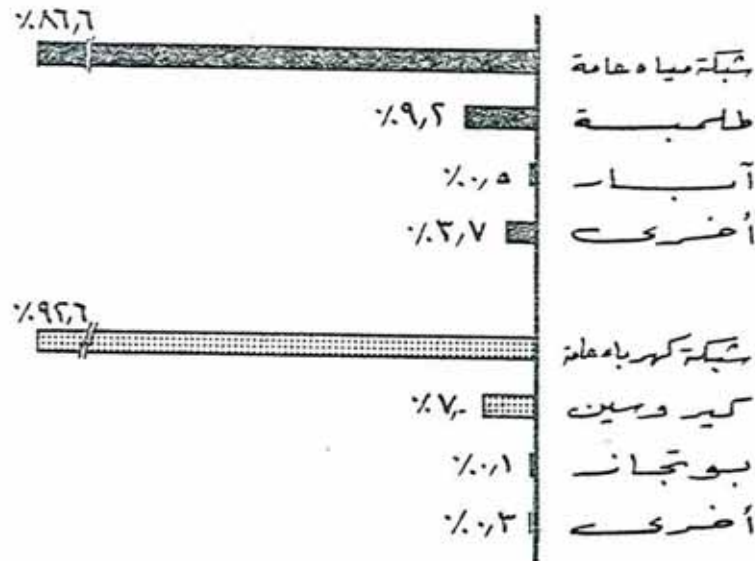
- وتتراوح أعداد المساكن المتملة بالطمبات بين ١٨٥ - ١٧٥٤٩ مسكن بمدن مراكز الوجه البحرى ، وبين ٢٦ - ١٧٨٨٠ مسكن بمراكز محافظات الوجه القبلى ، ولا توجد طلمبات بمراكز محافظات الحدود .

- وتتراوح أعداد المساكن المعتمدة على الآبار بين ١١ - ١٩٤ مسكن بمراكز محافظات الوجه البحرى ، وبين ١ - ١٢٦٠ مسكن بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٢ - ١٢٤٦ مسكن بمراكز محافظات الحدود ، ولا توجد مساكن تعتمد على الآبار فى مراكز محافظة دمياط والدقهلية وكفر الشيخ والمنوفية وبنى سويف والبحر الأحمر .

أما بالنسبة لوسيلة الأضاءة ، فتتراوح أعداد المساكن المتملة بالشبكة العامة للكهرباء بين ١٠٤ - ١٩٨٤ ألف مسكن بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى ،

وبين ١٩٨ - ١٠٦٢٣ ألف مسكن بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ٠٦ - ٩٥٠ ألف مسكن بمراكز محافظات الحدود . وبذلك يتراوح عدد المساكن بمدن مراكز المحافظات المعمرية بين ٠٦ - ١٩٨٤ ألف مسكن حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة سيناء الجنوبية .

جدد (٢١)
توزيع المساكن حسب اتصالها بالمرافق (١١ المراكز الإدارية)



المصرية عام ١٩٨٦ الى ٨٠ مليون وحدة (١) . ويتراوح ذلك العدد من الوحدات بالمحافظات الحضرية بين ٨٦٣-١٠٠٠ ١٧٣٤٠٠ ألف وحدة وبحضر محافظات الوجه البحري بين ٦٥٣ - ٢٨٧ ألف وحدة وبحضر محافظات الوجه القبلي بين ٧١٤ - ٦٥٣ ألف وحدة ، أما عدد الوحدات بحضر محافظات الحدود فيتراوح بين ٤٧ - ٢٤٨ ألف وحدة وفيما يلي بيان هذه الوحدات :

٢ - ١ توزيع الوحدات حسب النوع :

بمراجعة جدول رقم (١٥) الخاص بتوزيع الوحدات السكنية حسب نوعها بعواصم المحافظات ومدن المراكز الادارية ، والجدول رقم (١٦) الخاص بتوزيع متوسط أعداد الوحدات السكنية حسب نوعها على فئات المدن المختلفة (بالمحق) نجد الآتى :

عواصم المحافظات :

- تتراوح أعداد الشقق بالمحافظات الحضرية بين ٧٢٥-١٠٠ ١٤٢٥٠ ألف شقة ، وتتراوح بين ٢٦٦ - ٩٤٦ ألف شقة بعواصم محافظات الوجه البحري ، وبين ١٩٥-٤٩٥

- وتتراوح أعداد المساكن المعتمدة على الكيوسيين بين ١٨٩ - ٩٨٨٧ مسكن بمدن مراكز محافظات الوجه البحري وبين ١٧٣٢ - ١٣٢٥٣ مسكن بمراكز محافظات الوجه القبلي وبين ١٩ - ٢١٦٩ مسكن بمراكز محافظات الحدود .

- وتتراوح أعداد المساكن المعتمدة على البوتاجاز بين ٣ - ٤٨٣ مسكن بمدن مراكز محافظات الوجه البحري، وبين ٥ - ١٦٣ مسكن بمراكز محافظات الوجه القبلي وبين ١ - ٧ مسكن بمراكز محافظات الحدود ، مع العلم بأن هناك مساكن لاتعتمد على البوتاجاز فى مدن مراكز محافظة دمياط ومرسى مطروح والوادى الجديد والبحر الأحمر .

ومما سبق نجد أن ٩٤٩٪ من مساكن عواصم المحافظات متملة بشبكات المياه ، وأن ٩٧٥٠٪ من مساكن متملة بشبكات الكهرباء العمومية ، كما نلاحظ أن ٨٦٪ من مساكن مدن المراكز متملة بشبكات المياه وأن ٩٢٦٪ من المساكن متملة بشبكات الكهرباء الرئيسية شكل رقم (٢١٤٣٠) .

٢ - الوحدات السكنية :

يمل أجمالى عدد الوحدات السكنية بحضر المحافظات

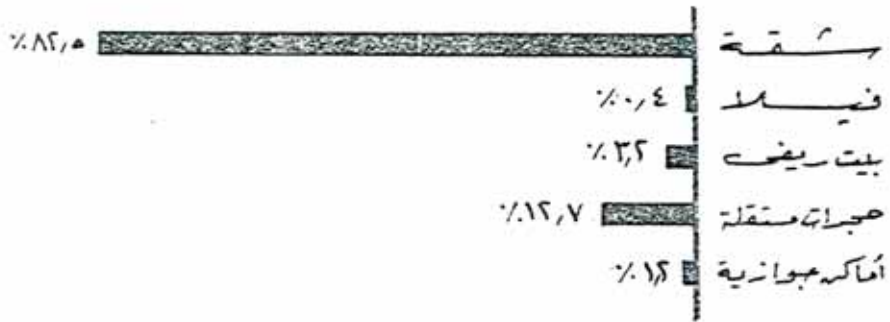
(١) الجهاز المركزى للتعبئة العامة والأحصاء : التعداد العام

للسكان والأسكان والمنشآت ، النتائج الأولية - أبريل ١٩٨٧ .

وبين ٥٧ - ٦٤٣ وحدة بعواصم محافظات الحدود .
 - أما الأماكن الجوازية فتتراوح أعدادها بالمحافظات
 الحضرية بين ٢٥٨ - ١٥٨٦٨ وحدة ، وبين ٨٦ - ١١٥٩ وحدة
 بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢١ - ٣١٧٤ وحدة
 بعواصم محافظات الوجه القبلى، وبين ٥٦ - ٦٧٢ وحدة
 بعواصم محافظات الحدود . وبذلك فتتراوح أعداد
 الأماكن الجوازية بين ٢١ - ١٥٨٦٨ وحدة حيث تبلغ
 أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة أسوان .

شكل (٢٢)

توزيع الوحدات السكنية حسب النوع (عواصم المحافظات)



ألف شقة بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٠٩ -
 ٨٨ ألف شقة بعواصم محافظات الحدود . وبذلك يتراوح
 عدد الشقق بالعواصم المعربية بين ٠٩ - ١٤٢٥٠٠ ألف
 شقة حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها
 بمدينة الطور .

- وتتراوح أعداد القيلات بالمحافظات الحضرية بين ٦٥٦ -
 ٦٩٦٩ قيتلا ، وبين ٩ - ٣٦٥ قيتلا بعواصم محافظات الوجه
 البحرى ، وبين ٢٠ - ١٩٣٨ قيتلا بعواصم محافظات الوجه
 القبلى ، وبين ٢ - ١١٠ قيتلا بعواصم محافظات الحدود .
 وعلى ذلك فتتراوح أعداد القيلات بالعواصم المعربية
 بين ٢ - ٦٩٦٩ قيتلا حيث تبلغ أقصاها بمدينة
 الإسكندرية وتبلغ أدناها بمدينة الغردقة والطور .
 - وتتراوح أعداد البيوت الريفية بالمحافظات الحضرية
 بين ١٣٤ - ١٣٩٦٨ بيت ريفى ، وتتراوح بين ٢ - ٥٧٠٦
 بيت ريفى بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٢٦٧ -
 ٢٣٠٧٧ بيت ريفى بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين
 ٣٠٥ - ٦٩١٠ بيت ريفى بعواصم محافظات الحدود ، حيث
 تبلغ أقصى قيمه للبيوت الريفية بمدينة أسوان وتبلغ
 أدناها بمدينة دمياط .

- وتتراوح أعداد الحجرات المستقلة بالمحافظات
 الحضرية بين ٢٣ - ٢٧٣٨ ألف وحدة ، وتتراوح بين
 ٥٨٦ - ٧٢٢٨ وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين
 ٢٧٨ - ٦٩٢١٩ وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى ،

المراكز الإدارية :

تتراوح أعداد الشقق بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ٦٧ - ٢٠٧٦ ألف شقه ، وبين ١٠٤ - ٦٠٩ ألف شقة بمدن مراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٤٢ - ١٢٢١ شقة بمدن مراكز محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد الشقق بالمراكز المعمرية بين ٤٢ - ٢٠٧٨٧٨ شقة حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

- وتتراوح أعداد القيلات بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ١٠ - ٥٤٧ فيلا ، وبين ٢٥ - ١١١٠ فيلا بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ١٠ - ١٢١ فيلا بمراكز محافظات الحدود ، وبذلك فأنها تبلغ أقصاها بمراكز محافظة الجيزة وتبلغ أدناها محافظتى دمياط والبحر الأحمر .

- وتتراوح أعداد البيوت الريفية بين ١٢ - ٢٧٩ ألف بيت ريفى بمراكز محافظات الوجه البحرى وبين ١٥٩ - ٥٠٦٦ بيت ريفى بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٣٥٨ - ٢٨٢٨ بيت ريفى بمراكز محافظات الحدود . وعلى ذلك فتتراوح أعداد البيوت الريفية بمراكز المحافظات المعمرية بين ٣٥٨ - ٥٠٦٦ بيت ريفى ، حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة قنا وتبلغ أدناها بمراكز محافظة البحر الأحمر .

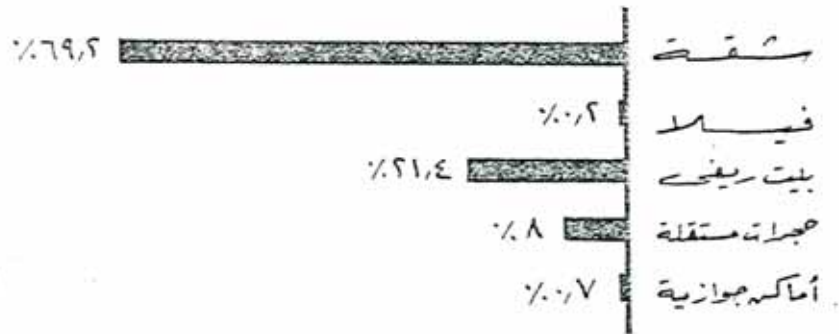
- وتتراوح أعداد الحجرات المستقلة بمدن مراكز محافظات

الوجه البحرى بين ٢٤٣ - ٣٤٠٤٢ وحدة ، وبين ٢١٠ - ٣٠٥٥٥ وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ٤ - ٢٧٣٤ وحدة بمراكز محافظات الحدود ، وبذلك فتبلغ أقصى قيمه لها بمراكز محافظة القليوبية وأدنى قيمة لها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

- أما الأماكن الجوازية فيتراوح أعدادها بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ١٥٢ - ٩٤٤ وحدة ، وبين ٤٠ - ١٨٠٣ وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ٢ - ٢٣٠١ وحدة بمراكز محافظات الحدود ، وبذلك فتبلغ أقصاها بمراكز محافظة شمال سيناء وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

شكـ (١٢٢)

توزيع الوحدات السكنية حسب النوع (المراكز الإدارية)



فئات المدن :

يختلف عدد الوحدات باختلاف حجم المدينة ، وبالتالي فكلما زاد حجم المدينة زاد معه عدد الوحدات السكنية بالمدينة ، وعلى ذلك نجد المتوسط العام لعدد الوحدات السكنية بالمدينة الأكبر من مليون نسمة يصل الى حوالي مليون وحدة في حين أنها لا تتعدى ١٤١٦ وحدة بالمدينة الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

وبالرجوع للجدول رقم (١٦) (بالملحق) الخاص بتوزيع الوحدات حسب نوعها بفئات المدن المصرية نجد أن عدد الشقق السكنية يتراوح بين ٠.٠٩ - ٨٥٩.٩٩ ألف شقة بمدن العواصم حيث تبلغ أقماعها بالمدينة الأكبر من مليون نسمة تليها المدن ذات الحجم بين ٣٠٠ ألف - مليون نسمة ثم المدن من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة ، هكذا الى أن تصل الى أدناها بالمدينة الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

- وتتراوح أعداد الفيلات بالعواصم بين ٢ - ٤٧١٣ فيلا حيث تبلغ أقماعها بالمدينة الأكبر من مليون نسمة تليها المدن من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة ، ثم المدن من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة ، وهكذا الى أن تصل الى أدناها بالمدينة الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

- في حين أنه تتراوح أعداد البيوت الريفية بين ٣٠٥ - ٦٧٧٤ بيت ريفي بالعواصم ، حيث تبلغ أقماعها بالعواصم ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة تليها المدن ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة ثم المدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ، ثم تتدرج الى أن تصل الى أدناها بالمدينة الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

.. ومن الملاحظ أن الأماكن الجوازية تزداد في المدن الأكبر من مليون نسمة حيث وصل الى ٩٨٩٢ وحدة في المتوسط تليها المدن من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة بعدد ٣٦٨٨ وحدة ثم المدن ذات الحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ، وتكثر الأماكن الجوازية في المدن ذات الحجم الأقل من ٢٠ ألف نسمة عنها في المدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة .

ومما سبق وبعد تحليل الوحدات السكنية حسب نوعها بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية وفئات المدن يمكن ملاحظة أن ٨٢.٥٪ من الوحدات السكنية بالعواصم المصرية عبارة عن شقق سكنية وأن ١٢.٧٪ عبارة عن حجرات مستقلة وأن ٢.٢٪ بيوت ريفية وأن ١.٢٪ أماكن جوازية وأن ٠.٤٪ فقط من الوحدات عبارة عن فيلات .

- وتتراوح أعداد الوحدات الملك والتمليك بالمحافظات الحضرية بين ١٨٤ - ٤٤٠٨ ألف وحدة ، وتتراوح بين ١١ - ٣٦٥ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ١١ - ١٥٤١ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٠٣ - ٩٤ ألف وحدة بعواصم محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقمها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الطور بجنوب سيناء .

المراكز الإدارية :

تتراوح أعداد الوحدات السكنية الموجهة بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ٢٧ - ١١١١ ألف وحدة ، وبين ٢ - ١٨٣ ألف وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٥٤ - ٣٥٩ وحدة بمراكز محافظات الحدود . وبذلك فأنها تبلغ أقمها بمراكز محافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

- وتتراوح أعداد الوحدات السكنية الملك والتمليك بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ٧٩ - ٨٦٢ ألف وحدة وبين ١٨١ - ٦٨٧ ألف وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ٨٨ - ٥٦٢٠ وحدة بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقمها بمراكز محافظة الدقهلية ، وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

أما الوحدات السكنية بالمراكز الإدارية فتتوزع على أساس أن ٦٩٢٪ من الوحدات عبارة عن شقق سكنية وأن ٢١٤٪ بيوت ريفية وأن ٨٥٪ حجرات مستقلة وأن ٠٧٪ أماكن جوارية وأن ٠٢٪ فقط من الوحدات عبارة عن قيلات شكل رقم (٢٢،٢٢) .

٢ - ٢ توزيع الوحدات حسب نوع الحيازة :

بمراجعة جدول رقم (١٥) (بالملاحق) الخاص بتوزيع الوحدات السكنية حسب نوع الحيازة بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية يمكن الخروج بالآتى :

عواصم المحافظات :

- تتراوح أعداد الوحدات السكنية الموجهة بالمحافظات الحضرية بين ٤٤٩ - ١٠٠٧٠٠ ألف وحدة ، وتتراوح بين ٩٤ - ٤٣٤ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ١٢٩ - ٣٠٣٩ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٠٦ - ٣٥ ألف وحدة بعواصم محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد هذه الوحدات الموجهة بعواصم المحافظات المصرية بين ٠٦ - ١٠٠٧٠٠ ألف وحدة حيث تبلغ أقمها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الطور .

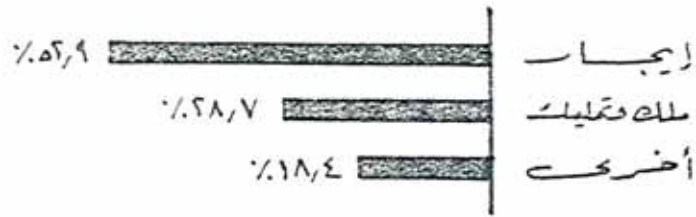
فئات الممدن :

تتراوح أعداد الوحدات السكنية الموقعة في المتوسط العام لعواصم المحافظات بين ٠٦ - ٥٩٢٠١ ألف وحدة سكنية حيث تبلغ أقمصاها بالعواصم الأكبر من مليون نسمة ، تليها العواصم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة ثم العواصم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة . وهكذا تتدرج تنازليا الى أن تصل الى أقل قيمة لها في المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

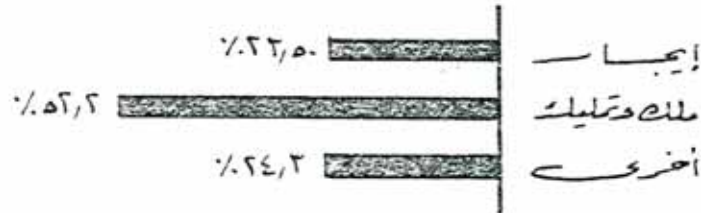
- أما الوحدات السكنية الملك والتمليك فتتسراوح أعدادها في المتوسط بالعواصم بين ٠٣ - ٢٧٠٠٧ ألف وحدة حيث تبلغ أقمصاها بالعواصم الأكبر من مليون نسمة ثم العواصم ذات الحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة ثم العواصم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة . وهكذا الى أن تصل الى أقل قيمة لها بالممدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة .

- وكما هو بالعواصم فإن عدد الوحدات السكنية الموقعة والملك والتمليك بالممدن الأخرى بالمراكز الإدارية يزيد كلما زاد حجم المدينة بدأ من المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة الى المدن الأكبر من ٣٠٠ ألف نسمة شكل رقم (٢٥٤٢٤).

شكل (٢٤)
توزيع الوحدات السكنية حسب الحيانة (عواصم المحافظات)



شكل (٢٥)
توزيع الوحدات السكنية حسب الحيانة (المراكز الإدارية)



٤٩ - ١٧٣ وحدة بعواصم محافظات الحدود وبذلك فتبلغ أقمهاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناهاها بمدينة الفردقة .

- وتتراوح أعداد الوحدات السكنية المخصصة للسكن والعمل معا بالمحافظات الحضرية بين ١٤١ - ٤٠٤٣ وحدة، فى حين أنها تتراوح بين ٢٥ - ٣٦٤ وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين ٢٦ - ١٠١٥ وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى وبين ١١ - ٥٣ وحدة بعواصم محافظات الحدود . وبذلك تتراوح أعداد هذه الوحدات بالعواصم المصرية بين ١١ - ٤٠٤٣ وحدة حيث تبلغ أقمهاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناهاها بمدينة مطروح .

- وتتراوح أعداد الوحدات السكنية المخصصة كسكن عام بالمحافظات المعمرية الحضرية بين ٥٠٧ - ٢٠٨٣ وحدة ، وتتراوح بين ٢٩ - ٤١٠ وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ١١١ - ١٨١٠ وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ٤٢ - ٢١٣ وحدة بعواصم محافظات الحدود، حيث تبلغ أقمهاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناهاها بمدينة الطور بجنوب سيناء .

- أما الوحدات السكنية الخالية فتتراوح أعدادها بالمحافظات الحضرية بين ٨٩ - ٢٥١٦ ألف وحدة وتتراوح بين ٤٦ - ٢٢١ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى وبين ٦٢ - ١٠٢٤ ألف وحدة بعواصم

٢ - ٣ توزيع الوحدات حسب الأستخدام الحالى :

بمراجعة الجدول رقم (١٧) الخاص بتوزيع الوحدات السكنية حسب الأستخدام الحالى بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية ، والجدول رقم (١٨) الخاص بتوزيع تلك الوحدات على فئات المدن عام ١٩٨٦ (بالملاحق) يمكن الخروج بالآتى :

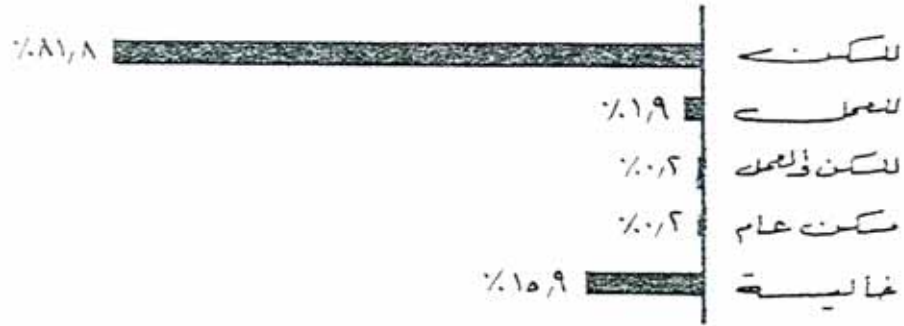
عواصم المحافظات :

تتراوح أعداد الوحدات السكنية المخصصة للسكن فقط بالمحافظات الحضرية بين ٧٠٢ - ١٤٣٥٢ ألف وحدة، فى حين أنها تتراوح بين ٢١٧ - ٧٩١ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى ، وبين ٢٣٤ - ٤٦٠٩ ألف وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى ، وبين ١ - ١٢٠ ألف وحدة بعواصم محافظات الحدود ، وبذلك فأن أعداد هذه الوحدات تتراوح بالمحافظات المعمرية بين ١ - ١٤٣٥٢ ألف وحدة حيث تبلغ أقمهاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناهاها بمدينة الطور .

- وتتراوح أعداد الوحدات السكنية المخصصة للعمل فقط بالمحافظات الحضرية بين ١١ - ٤١١ ألف وحدة ، وبين ٤٤٥ - ٢٠٨١ وحدة بعواصم محافظات الوجه البحرى، وبين ٤٨٧ - ١٠٢٨٢ وحدة بعواصم محافظات الوجه القبلى، وبين

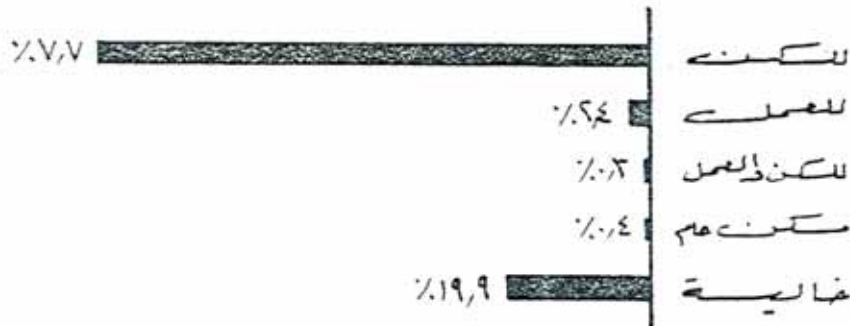
شكل (٢٦)

توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام الحالى (عوامم المحافظات)



شكل (٢٧)

توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام الحالى (المراكز الإدارية)



محافظات الوجه القبلى وبين ٢٤٤ - ٥١٤٦ وحدة. بعوامم محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقصاها بمدينة القاهرة وتبلغ أدناها بمدينة الطور .

المراكز الإدارية :

- تتراوح أعداد الوحدات المخمصة للسكن فقط بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ١٠٢ - ٢٠٧٧٧ ألف وحدة ، وتتراوح بين ٢٣٦ - ٥٧٣ ألف وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٠٩ - ٩٤ ألف وحدة بمراكز محافظات الحدود ، وعلى ذلك تتراوح أعداد هذه الوحدات بمدن مراكز المحافظات المعرّية بين ٠٩-٢٠٧٧٧ ألف وحدة حيث تبلغ أقصاها بمدن مراكز محافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمدن مراكز محافظة الوادى الجديد .

- وتتراوح أعداد الوحدات المخمصة للعمل فقط بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ٣٢٨ - ٢٧٧٥ وحدة ، وبين ٢٩٧ - ١٦٥٨٩ وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى ، وبين ١١ - ٣٥٨ وحدة بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة سوهاج وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

- وتتراوح أعداد الوحدات المخمصة للسكن والعمل معا بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٧٨ - ٤٣٤ وحدة ،

وتتزايد أعداد الوحدات المخصمة للعمل فقط من ٦٥ وحدة. بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة حتى تصل الى ٢٠٧ ألف وحدة بالمدن الأكبر من مليون نسمة . كما تتزايد الوحدات المخصمة للسكن والعمل معا من ٢١ وحدة بالمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف وحدة ثم الى ٢٨ وحدة. بالمدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ثم الى ٣٦ وحدة. بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة ثم تتدرج تصاعديا الى أن تصل الى ٢١٦١ وحدة بالمدن الأكثر من مليون نسمة ، فى حين أن الوحدات المخصمة كمسكن عام تتزايد من ٤٢ وحدة بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة الى ٥٤ وحدة بالمدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ثم الى ١٧٠ وحدة. بالمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة ثم تتدرج تصاعديا الى أن تصل الى ٩٣٣ وحدة بالمدن الأكبر من مليون نسمة . أما بالنسبة للوحدات السكنية الخالية فتتزايد أعدادها بتزايد حجم المدن بدأ من ٢٤٤ وحدة بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة الى أن تصل الى ١٥١٦٠٥ وحدة بالمدن الأكبر من مليون نسمة .

ومما سبق وبعد توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام الحالى بعواصم المحافظات وبمدن المراكز الادارية نجد أن ٨١,٨٪ من الوحدات بعواصم المحافظات عبارة عن وحدات مخصمة للسكن فقط ، وأن ١٥,٩٪ من

وتتراوح بين ٣٥ - ٣٦٩ وحدة. بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٢ - ٨٨ وحدة بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة الأسماعيلية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد . كما تتراوح أعداد الوحدات المخصمة كمسكن عام بمدن مراكز محافظات الوجه البحرى بين ٢٦ - ٩٩٥ وحدة وتتراوح بين ٢٢ - ٢٦٠ وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٣ - ٢٧٥١ وحدة بمراكز محافظات الحدود . وبذلك تبلغ أقصى قيمة لها بمراكز محافظة البحر الأحمر وأقل قيمة لها بمراكز محافظة الوادى الجديد . أما بالنسبة للوحدات السكنية الخالية ، فتتراوح أعدادها بمراكز محافظات الوجه البحرى بين ٢١٤٢ - ٤٢٧٢٢ وحدة ، وتتراوح بين ٣٢٢٤ - ٢٤٣٧١ وحدة بمراكز محافظات الوجه القبلى وبين ٤١٨ - ٢٩٩٦ وحدة بمراكز محافظات الحدود ، حيث تبلغ أقصاها بمراكز محافظة القليوبية وتبلغ أدناها بمراكز محافظة الوادى الجديد .

نشاط المدن :

تتزايد أعداد الوحدات السكنية المخصمة للسكن فقط بالعواصم بتزايد حجم تلك العواصم ، فتتزايد من ١٠٢٩ وحدة. بالمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة حتى تصل الى ٨٦٠ ألف وحدة بالمدن الأكثر من مليون نسمة .

ودمنهور بمعدل ٢٦ وحدة/مبنى ٠٠٠ وهكذا الى أن تصل لأدناها فى مدينة شبين الكوم بمعدل ٢١ وحدة/مبنى .
- ويتراوح معدل الوحدات بالمبنى بعواصم محافظات الوجه القبلى بين ١٢ - ٢٩ وحدة/مبنى ، حيث يبلغ أقصاها بمدينة الجيزة تليها مدينة أسيوط ومدينة سوهاج بمعدل ٢٥ وحدة/مبنى ثم مدينة المنيا بمعدل ٢٤ وحدة/مبنى ثم مدينة بنى سويف بمعدل ٢١ وحدة/مبنى ٠٠ وهكذا حتى تصل لأدنى معدل لها وهو ١٢ وحدة/مبنى والممثل فى مدينة أسوان .

- ويتراوح هذا المعدل بعواصم محافظات الحدود بين ٠٩ - ٥٠ وحدة/مبنى حيث يبلغ أقصاه بمدينة الظفر تليها مدينة مرسى مروح بمعدل ١٣ وحدة/مبنى ثم مدينة العريش بمعدل ١٢ وحدة/مبنى ٠٠٠ الى أن تصل لأدنى معدل لها فى مدينة الفردقة بمعدل ٠٩ وحدة/مبنى .

٣ - ٢ المراكز الإدارية :

يتراوح معدل الوحدات بالمبنى بمراكز محافظات الوجه البحرى بين - ١ - ٢٧ وحدة/مبنى حيث يبلغ أقصاها بمراكز محافظة القليوبية تليها مراكز محافظة الغربية بمعدل ٢ وحدة/مبنى ثم مراكز محافظة الدقهلية بمعدل ١٩ وحدة/مبنى ، حتى تصل لأدنى معدل لها وهو ١ وحدة/مبنى بمراكز محافظة الأسمايلية .

الوحدات خالية وأن ١٩٪ من الوحدات مخصصة للعمل فقط وأن ٢٠٪ فقط من الوحدات مخصص للسكن والعمل أو كمسكن عام .

أما الوحدات السكنية بمراكز المحافظات فتوزع على أساس أن ٧٧٪ منها مخصص للسكن فقط وأن ١٩٪ خالية وأن ٢٤٪ مخصص للعمل فقط وأن ٠٤٪ مخصص كمسكن عام وأن ٠٣٪ فقط مخصص للسكن والعمل معا شكل رقم (٢٧،٤٦)

٣ - معدل الوحدات بالمبنى :

بعد دراسة وتحليل توزيع المباني والوحدات السكنية بالمدينة المصرية يمكن الخروج بمعدل الوحدات بالمبنى بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية كالتالى :

٣ - ١ عواصم المحافظات :

يتراوح معدل الوحدات بالمبنى بالمحافظات الحضرية بين ٢٣ - ٤٢ وحدة/مبنى ، حيث يبلغ أقصاه بمدينة القاهرة تليها مدينة الإسكندرية بمعدل ٢٤ وحدة/مبنى ثم مدينة السويس بمعدل ٢٥ وحدة/مبنى . وأخيرا مدينة بورسعيد بمعدل ٢٣ وحدة/مبنى .

- ويتراوح هذا المعدل بعواصم محافظات الوجه البحرى بين ٢٩-٢١ وحدة/مبنى حيث تبلغ أقصاها بمدينة المنصورة تليها مدينة دمياط بمعدل ٢٧ وحدة/مبنى ثم مدينة الزقازيق

- ويتراوح هذا المعدل بمراكز محافظات الوجه القبلى بين ١ - ٥١ وحدة/مبنى حيث يبلغ أقصاه بمراكز محافظة الجيزة والمنيا وأسيوط وسوهاج تليها مراكز محافظة بنى سويف بمعدل ١٢ وحدة/مبنى ٠٠ وهكذا الى أن تصل لأدناها بمراكز محافظة أسوان بمعدل ١ وحدة/مبنى ٠

- ويتراوح هذا المعدل بمراكز محافظات الحدود بين ٠٨ - ١٤ وحدة/مبنى حيث يبلغ أقصاه بمراكز سيناء الجنوبية تليها مراكز محافظة البحر الأحمر وسيناء الشمالية بمعدل ١ وحدة/مبنى ثم مراكز محافظة الوادى الجديد بمعدل ٠٨ وحدة/مبنى ٠

ومما سبق ومن تجميع معدلات الوحدات بالمبنى بعوامم المحافظات والمراكز الادارية نجد أن المتوسط العام لمعدل الوحدات بالمبنى للعوامم المعمرية يبلغ ٢٣ وحدة/مبنى ، ويمثل الى ١٦ وحدة/مبنى لمعدن المراكز الادارية الأخرى ٠

٤ - الخلاصة :

من استقراء وتحليل بيانات المباني والوحدات السكنية بالمدن المصرية على مستوى عواصم المحافظات والمراكز الإدارية وفئات المدن المختلفة يمكن استنتاج الآتى :

- المباني حسب النوع : بالنسبة لعواصم المحافظات (٤٧٧٨ منزل) و (٢١٥٠ عمارات) و (١٠٧٧ بيوت ريفية) ، وبالنسبة لمدن المراكز الإدارية (٤٢٨٨ منازل) و (٨٨٨ عمارات) و (٣٤٦٦ بيوت ريفية) .

- المباني حسب طريقة الأنشاء : بالنسبة لعواصم المحافظات (٣٥٤٤ أسقف مسلحة) و (٢٨١١ أسقف وأعمدة مسلحة) و (٠٤٤ سابقة التجهيز) و (٥٦٦ مقامة بالطوب النيىء أو الطين) ، وبالنسبة لمدن المراكز الإدارية (٣٤٧٧ أسقف مسلحة) و (١٤٢٢ أسقف وأعمدة مسلحة) و (٠٢٢ سابقة التجهيز) و (٢٣٧٧ مقامه بالطوب النيىء أو الطين) .

- المباني حسب سنة الأنشاء : بالنسبة لعواصم المحافظات (٤٥٣٤ من عام ١٩٧٩/٦٠) و (٣٤٢٢ بعد عام ١٩٨٠) ، وبالنسبة لمدن المراكز الإدارية (٤١٤٤ من عام ١٩٧٩/٦٠) و (١٩٧٧ بعد عام ١٩٨٠) .

- المساكن حسب اتعاليها بالمرافق : بالنسبة لعواصم المحافظات (٩٤٤٩٧ متعلمه بالشبكة العمومية) و (٩٧٥٧٥٠ متعلمة بشبكة الكهرباء) ، وبالنسبة لمدن المراكز الإدارية (٨٦٦٦٨٦ متعلمة بالشبكة العمومية للميساه) و (٩٢٦٦٩٢٦ متعلمة بشبكة الكهرباء) .

- الوحدات السكنية حسب النوع : بالنسبة لعواصم المحافظات (٨٢٥٠٠ شقق سكنية) و (١٢٢٧٧ حجرات مستقلة) و (١٢٢٨٦٩٢٢ شقق سكنية) و (٨٥٠٨٧٧ حجرات مستقلة) و (٠٧٠٧٦٩٢٢ شقق سكنية) و (٨٥٠٨٧٧ حجرات مستقلة) و (٠٧٠٧٦٩٢٢ شقق سكنية) .

- الوحدات حسب الحيازه والأستخدام : بالنسبة لعواصم المحافظات (٢٨٧٧٢ ملك) و (٨١٨٨٨ للسكن فقط) و (١٥٩٨٠٩ خالية) ، وبالنسبة لمدن المراكز الإدارية (٥٢٢٢٢ ملك) و (٧٧٧٢٢ للسكن فقط) و (١٩٨٩٨٠ خالية) .

- معدل الوحدات بالمبنى : بالنسبة لعواصم المحافظات (٣٣ وحدة/مبنى) وبالنسبة لمدن المراكز الإدارية (١٦٦ وحدة/مبنى) .

الباب الرابع

الخصائص العمرانية للمدن المصرية

- ١- الموقع والشكل الطبيعي
- ٢- حالات وارتفاعات المباني
- ٣- شبكات المرافق
- ٤- النسيج العمراني
- ٥- الخلاصة

تناول البحث فى الباب الثانى دراسة وتحليل الوضع الحالى للمدن المصرية من حيث الوظيفة الادارية والموقع الجغرافى والحجم والمساحة والوظيفة الاقتصادية ومدى اتصالها بشبكة المواصلات ، وتناول البحث فى الباب الثالث دراسة وتحليل بيانات ائمانى والوحدات السكنية بالمدن المصرية ومدى اتصالها بشبكات المرافق العامة .

ولكننا فى هذا الباب سوف نتناول دراسة الخصائص العمرانية للمدن المصرية من حيث الموقع العام والشكل الطبيعى وحالات وأرتفاعات المبانى والمرافق العامة المتوافرة والنسيج العمرانى على أن يتم دراسة التطور العمرانى وأستعمالات الأراضى بالباب الخامس بمسورة أكثر تفصيلا . وعلى ذلك فقد تم اختيار عدة مدن تمثل الأحجام المختلفة للمدن المصرية وتتوافر فيها بعض الشروط مثل - الموقع بالوجه البحرى والقبلى والموقع على شبكات المواصلات المختلفة والشكل العام المميز للمدينة . وهذه المدن هى :

- مدينة كفر سعد ومطوبس وأبو طشت : وتمثل المدن ذات الحجم الأقل من ٢٠ ألف نسمة .
- مدينة تلا وقويسنا وفوه ومنيا القمح والفكرية وبيبا والوسطى وديروط وأبو تيج : وتمثل المدن ذات الحجم من ٢٠-٥٠ ألف نسمة .
- مدينة أشمون والسنبلاوين وكفر الزيات وأخميم : وتمثل المدن ذات الحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة .
- مدينة بنها وشبين الكوم وسوهاج : وتمثل المدن ذات الحجم الأكثر من ١٠٠ ألف نسمة .

١ - الموقع العام والشكل الطبيعي

١ - ١ مدينة كفر سعد

الموقع العام

تقع المدينة على ترعة السلامون وخط سكة حديد دمياط - المنصورة من جهة الشرق ، وتحيط بها الأراضي الزراعية من الجهات الأخرى حيث تأخذ تلك التقسيمات أشكالا منتظمة تقطعها عدة طرق عرضية من الشرق - الغرب . وتبعد المدينة عن مدينة دمياط بمسافة ١٠ كيلو متر وعن مدينة شربين بمسافة ١٨ كيلو متر .

الشكل الطبيعي

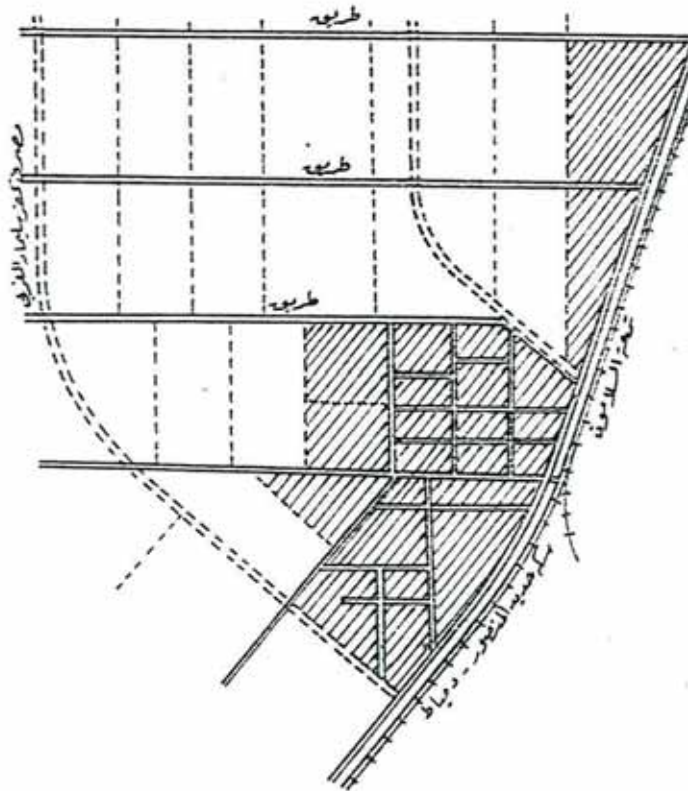
تأخذ المدينة شكلا قريبا من المربع بشبكة طرق داخلية شبكية منتظمة ، ويدخل اليها من جهة الشمال ترعة كفر سعد (الترعة لثرقية) ، وقد أخذت الأمتدادات شكلا منتظما جهة الشمال والجنوب موازية لترعة السلامون والسكة الحديد حتى حدود نهر كفر سليمان الغربى الذى يدخل للمدينة جهة الشمال الغربى .

لتعليق

تقع المدينة على الترعة والسكة الحديد جهة الشرق جعل الأمتداد ينحى للشمال والجنوب بشكل منتظم ساعده فى ذلك وجود الطرق بالترعة والمصرف بشمال وغرب المدينة ، مع وجود وتركيز لخدمات العامة كالمستشفى والوحدة الزراعية بشمال المدينة .

شكل (٢٨١) .

شكل (٢٨١) الشكل الطبيعي لمدينة كفر سعد



٢-١ مدينة مطوبس

الموقع العام

تقع المدينة على نهر النيل (فرع رشيد) جهة الغرب ويحدها شرفا وشمالا ترعة القضاية بجسريها ، ويمر بها جنوبا خط سكة حديد القمايى - رشيد عابرا لنهر النيل ، وتبعد مدينة مطوبس عن مدينة فوه بمسافة ٦ كيلو متر وعن مدينة رشيد بمسافة ١٣ كيلو متر .

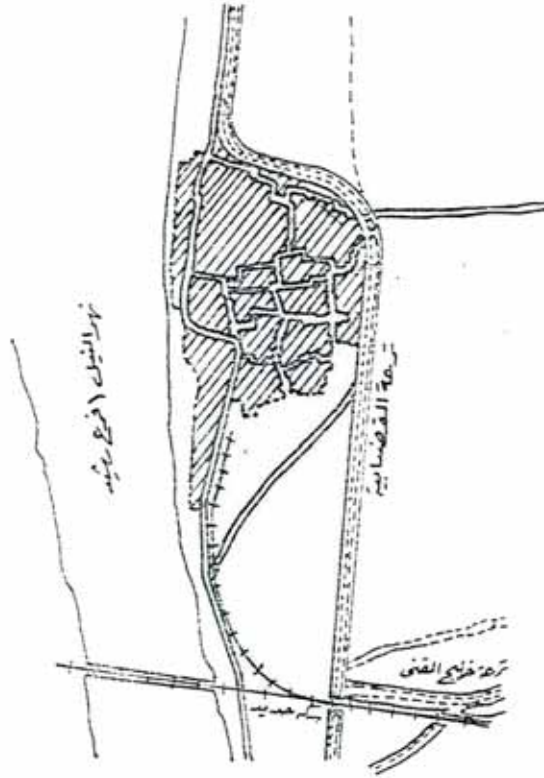
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا دائريا لوقوعها بين عدة عوائق للنمو، ولا يظهر بها ضريق دائر الناحية بوضوح لوجود جسر لفراد الشرقى لنهر النيل جهة الغرب من المدينة .

لتحليل

تقع المدينة وسط مجموعة من العوائق الطبيعية جعلت الأمتداد العمرانى يتجه وبمودة ضعيفة جهة الجنوب متخطيا بذلك البركة الموجودة جنوبا وأصبح الجسر الشرقى لنهر النيل هو المدخل الرئيسى للمدينة ، وجعل المدينة تأخذ هذا الشكل الدائرى . شكل (٢٩٦) .

شكل (٢٩٦) الشكل الطبيعي لمدينة مطوبس



٣-١ مدينة أبوظبى

الموقع العام

تقع المدينة على مصرف نجع حمادى جهة الشمال والشمال شرقى ، ويحدها من الجهة الغربية والشمال الغربى والشمال الغربى خط سكة حديد الوجه القبلى مصر - أسوان . وتبعد المدينة عن مدينة نجع حمادى بمسافة ١٢ كيلو متر وعن مدينة بلتيا بمسافة ١٢ كيلو متر أيضا .

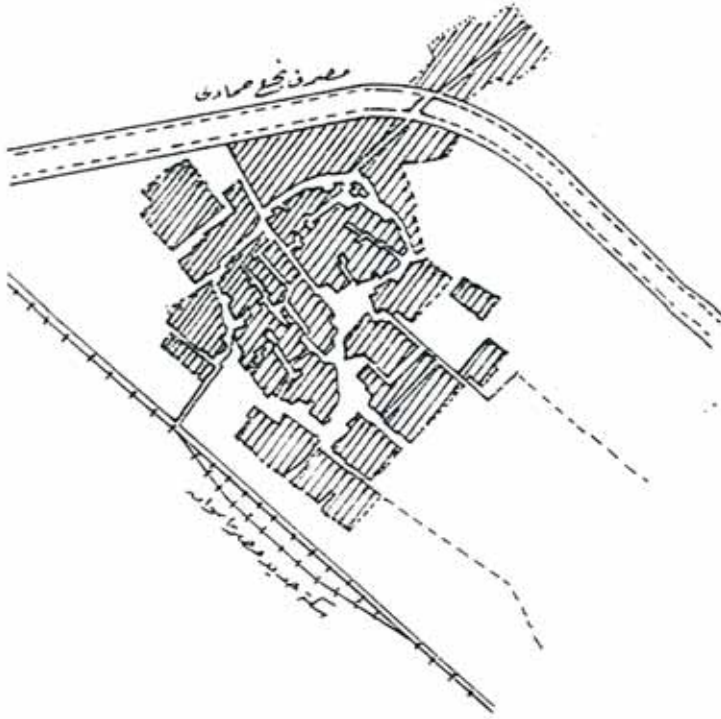
الشكل الطبعى

أخذ المدينة شكلا شبه دائرى لوقوعها بين عائقين رئيسيين ، وكانت المدينة عبارة عن قرية صغيرة يحيطها دوائر الناحية ثم أخذت فى الأمتداد جهة الغرب والشمال حتى حدود مصرف نجع حمادى .

التعمير

تقع المدينة بين المصرف والسكة الحديد جعلها تمتد غربا ، بإزالة خط السكة الحديد هو العائق الرئيسى لنمو جهة الجنوب والجنوب الشرقى ، أما المصرف فبمرور الوقت وبعد تركيز الخدمات بالجهة الشرقية من المصرف أخذ العمران يتجه شمالا مخترقا للمصرف جهة الخدمات خاصة بعد وجود الخدمات المحيطة والخدمات التعليمية . شكل (٣٠)

شكل (٣٠) الشكل الطبعى لمدينة أبوظبى



١ - مدينته تـلا

لموقع العام

تقع المدينة على ترعة البتانونية وسكة حديد طنطا - القاهرة من جهة الشرق ، ويحدها غربا وشمالا مصرف زاوية بمم وتحاط المدينة بالأراضي الزراعية من كل جانب ، وترتبط المدينة بشبكة طرق مريحة بالتجمعات المحيطة ، فهناك طريق من تلا لبركة لسبع ، وطريق تلا - كفر ربيع ، وطريق تلا - ميت أبو الكوم . وتبعد المدينة عن مدينة شبين الكوم بمسافة ١٠ كيلو متر وعن مدينة طنطا بمسافة ٩ كيلو متر .

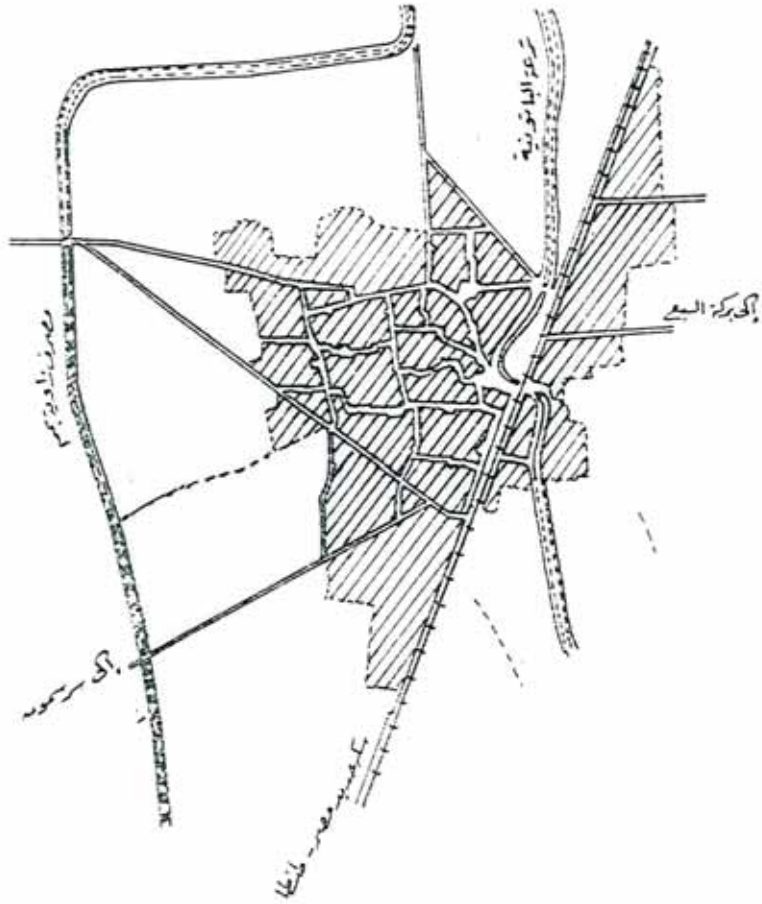
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا شبه دائري ، وقد أخذت الأمتدادات تنتشر حول طريق دابر الناحية بعورة مركزة حتى تم انشاء الخدمات بالجهة الشرقية من الترعة والسكة الحديد .

لتحليل

يقع المدينة على ترعة البتانونية والسكة الحديد كان سببا لانتشار وتركز الأمتدادات العمرانية حول دابر الناحية ولغترات كبيرة حتى تم انشاء الخدمات العامة كالمستشفى ومدرسة العنايع وغيرها من الخدمات بالجهة الشرقية من السكة الحديد والترعة وبالتالي ابتداء العمران يزحف جهة الخدمات وخاصة أن المدينة معاطة في الجهات الأخرى بالأراضي الزراعية ذات التقسيمات لكبيرة . **شكل (٣١١)**

شكل (٣١١) الشكل الطبيعي لمدينة تلا



١-٥ مدينة قويسنا

الموقع العام

تقع المدينة على مصرف قويسنا بجسره وخط سكة حديد القاهرة -
ألكندرية من جهة الشرق ، ويحدها شمالا ترعة شمنديل بجريها ،
وتبعد عن مدينة شبين الكوم بمسافة ١١ كيلو متر وعن مدينة
بركة السبع بمسافة ٨ كيلو متر وعن مدينة بنها ٨ كيلو متر .

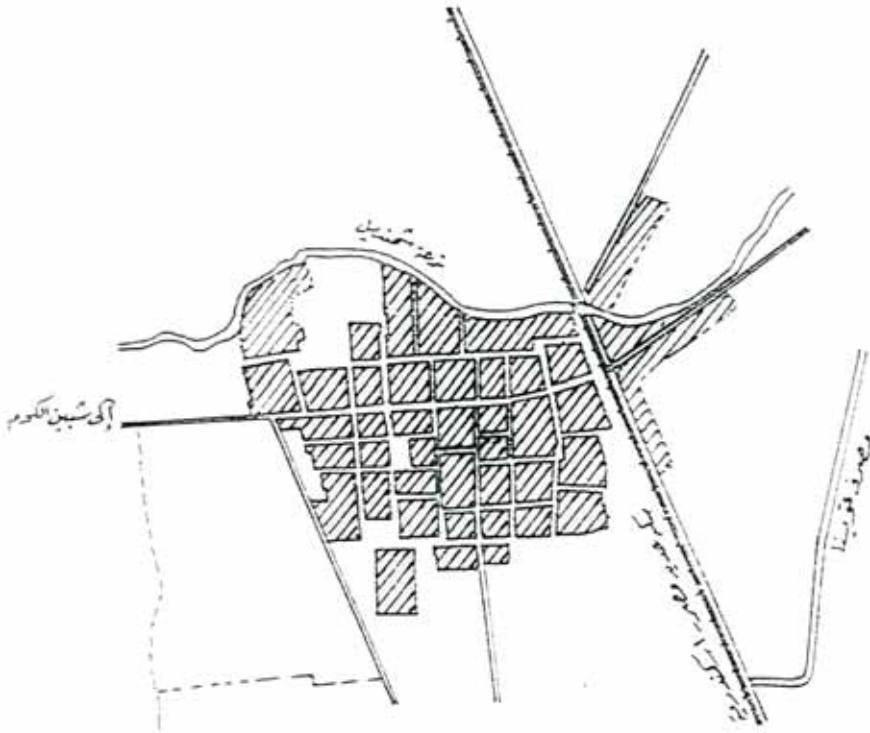
شكل التخطيط

تنقسم المدينة الى جزئين رئيسيين شمالا وجنوبا حيث يخرقها
فريق بيحوم - قويسنا - شبين الكوم ، وتأخذ المدينة شكلا شبه
مربع بتقسيمات منتظمة وشبكة طرق شبكية وبأبعاد متقاربة .

التحليل

يقع المدينة على مصرف قويسنا وخط سكة الحديد أدى الى
توحد العمران جهة الشرق ، كما أدى وجود ترعة شمنديل
شمال المدينة الى الحد من العمران بهذه الجهة وأخذ
العمران يتجه جهة الجنوب ويعورة كبيرة على حساب الأرض
لإيراقية الجيدة . شكل (٢٢)

شكل (٢٢) الشكل الطبيعي لمدينة قويسنا



٦-١ مدينة فوة

لموقع العام

تقع مدينة فوة على نهر النيل (فرع رشيد) ، ويحدها شمالا ترعة القضاية وخط حديد دسوق - مطوبس ويحدها غربا وحتى الشرقية للمدينة قناة الطرد لظلمبات الكبرى ومصرف فوه . وتبعد المدينة عن مدينة مطوبس بمسافة ١٠ كيلو متر وتبعد عن مدينة دسوق بمسافة ١٠ كيلو متر.

شكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا كمثرياً لأنها محاطة بين عدة عوائق طبيعية وتأخذ شكلاً حولياً على نهر النيل ويظهر بها ضريقتان دائريتان لاجل بوضوح ثم تنقسم المدينة الى عدة مناطق غير منتظمة الشكل وبشبكة طرق متعرجة .

لتحليل

يقع المدينة وسط هذه المحددات الطبيعية جعلها تتفخم حول نفسها لتأخذ هذا الشكل الكمثرى ، ولكن تمتاز المدينة بطول تعرضها لنهر النيل وانتشار معظم الخدمات لاجلها وانما منع على هذا المحور الحيوى . شكل (٣٣)

شكل (٣٣) الشكل الطبيعي لمدينة فوة



٧-١ مدينة منيا القمح

الموقع العام

تقع مدينة منيا القمح على بحر مويس وخط سكه حديد بها - الزقازيق من جهة الغرب وتبعد عن مدينة الزقازيق بمسافة ١٢ كيلو متر وعن مدينة بلبيس بمسافة ١٧ كيلو متر ، وتحاط بالأرض الزراعية من كل جانب .

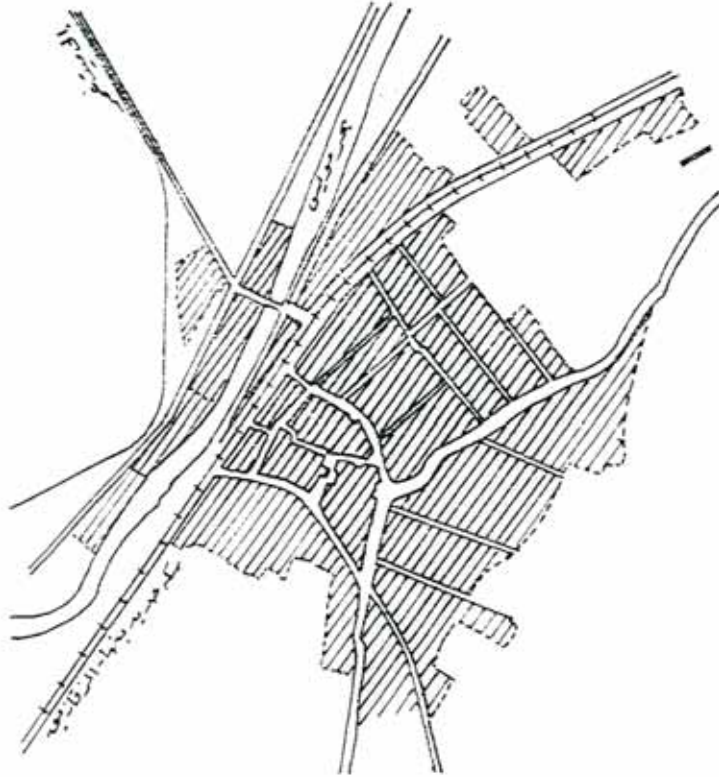
شكل الطبيعي

أخذت المدينة شكلا دائريا ثم شكلا كمثري عند بداية تكوينها ، ولكنها أمتدت بطريقة كبيرة حتى أخذت شكلا طوليا متمخما بطول السكة الحديد . وتنقسم المدينة حاليا بشبكة الطرق الى عدة مناطق متميزة ، منها المنطقة القديمة بقلب المدينة ومنطقة الأمتداد المنتظم الشكل بشمال وشرق المدينة .

التحليل

أدى وجود بحر مويس وخط السكة الحديد بغرب المدينة بأناقاة الأمتداد العمرانى فى هذا الاتجاه ، ولعدم وجود نواثق أخرى فى جميع الجهات أخذت المدينة فى الأمتداد بجهة الشمال والشرق والجنوب دون عائق زاحفا على الأراضى الزراعية المحيطة . شكل (٢٤)

شكل (٢٤) الشكل الطبى لمدينة منيا القمح



٨-١ مدينة الفكرية

الموقع العام

تقع مدينة الفكرية بين ترعة الأبراهيمية شرقاً ونخلة السكة الحديد غرباً ، وهناك أجزاء من المدينة تقع على الجانب الشرقى من ترعة الأبراهيمية . وتبعد مدينة الفكرية عن مدينة المنيا بمسافة ١٤ كيلو متر وتبعد عن مدينة ملوي بمسافة ١٦ كيلو متر .

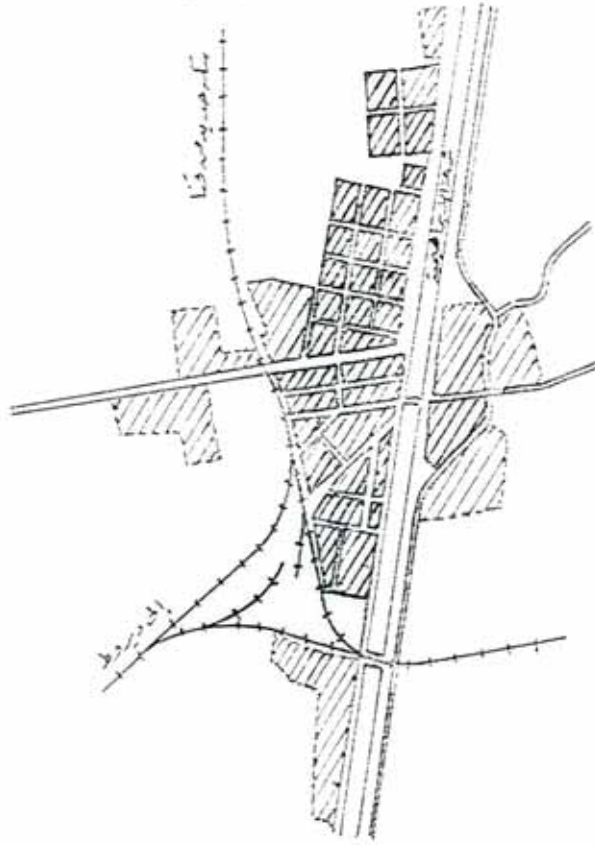
شكل الضيعي

تأخذ المدينة شكل طولياً لواقعها بين عائقين رئيسيين ، وتضم المدينة ثلاثة مناطق متميزة ، المنطقة الشمالية بشبكة طرق متعامدة وبشكل منظم ومستقيم ، والمنطقة الجنوبية وهي منطقة منتظمة نسبياً بشبكة طرق مستقيمة ، والمنطقة الثالثة هي المنطقة التي تقع شرق ترعة الأبراهيمية بشكل غير منظم .

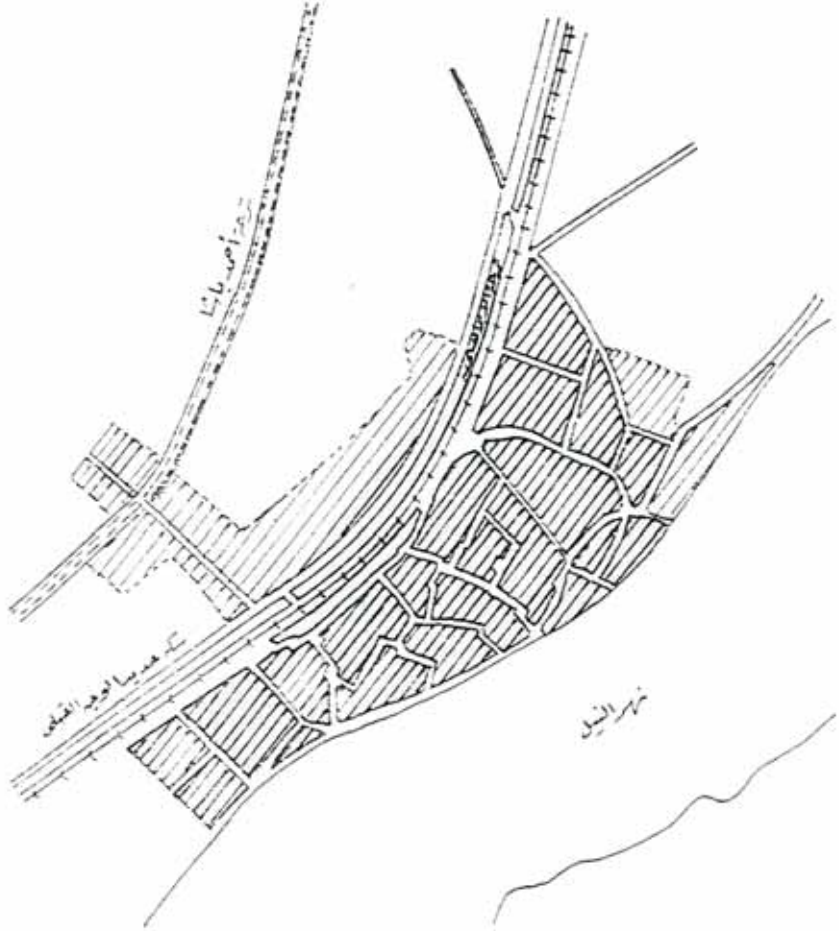
لتعليق

تقع المدينة بين عائقين رئيسيين جهة الشرق والغرب ولهذا تمتد شمالاً وجنوباً بدون أي عائق ولكنه أمتداد منظم بشوارع مستقيمة متعامدة . شكل (٣٥)

شكل (٣٥) الشكل الضيعي لمدينة الفكرية (ابو قرقاص)



شكل (٢٦) الشكل الطبيعي لمدينة ببا



٩-١ مدينة ببا

لموقع العام

تقع مدينة ببا على نهر النيل شرقا وعلى ترعة الأبراهيمية والسكة الحديد غربا ، شمقصر العمران ليصل الى حدود ترعة أحمد باشا ، وتبعد مدينة ببا عن مدينة بنى سويف بمسافة ١٤ كيلو متر وتبعد عن مدينة الفشن بمسافة ١٠ كيلو متر .

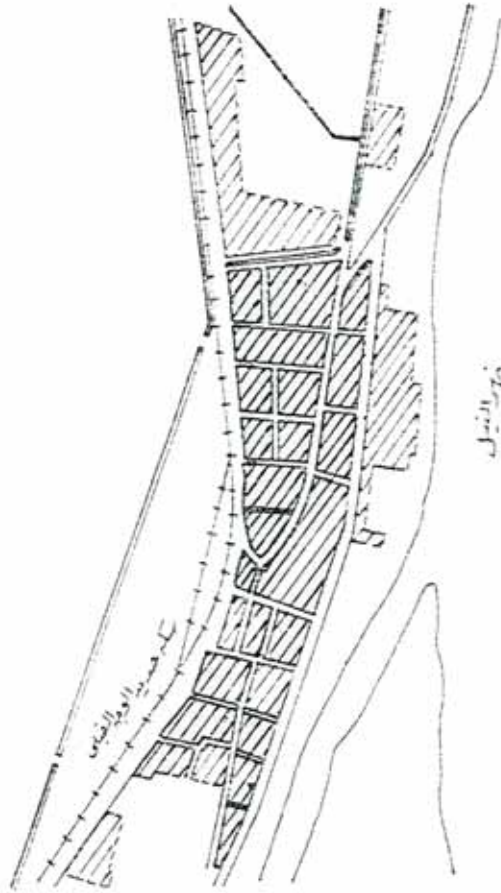
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا طوليا لوقوعها بين عائقين طبيعيين، وبعد قصر العمران لعائق ترعة الأبراهيمية والسكة الحديد غربا ظهرت تجمعات عمرانية جديدة غرب الترعة وامتدت غربا لتعبر ترعة أحمد باشا ، هذا بالإضافة لامتدادها، لاستمررة جنوب المدينة والذي أدى الى تغيير شكل المدينة حاليا .

للنيل

تقع المدينة بين العوائق الطبيعية جعل العمران يتجه لاسا شمالا وجنوبا بشكل طولى على نهر النيل وتأخذ شكلها الحالي . شكل (٢٦)

شكل (٢٧) الشكل الطبيعي لمدينة الواسطي



١٠ - ١ مدينة الواسطي

موقع العام

تقع مدينة الواسطي على نهر النيل جهة الشرق وعلى خط الكفة الحديد غربا ، وكانت عبارة عن قرية صغيرة بقلب المدينة الحالية . وتبعد عن مدينة بنى سويف بمسافة ٢٢ كيلو متر وعن مدينة العياط بمسافة ٢٢ كيلو متر أيضا .

شكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكل طوليا على نهر النيل لأنحمارها بين عاشرين رئيسيين ، وتمتد بها شبكة من الطرق ، تتلاقى في وسطها وبشكل طولى أساسا مع وجود عمدة طرق عرضية تربط المدينة بهذه الشبكة الرئيسية .

تأهيل

يقع مدينة الواسطي بين عاشرين رئيسيين جعل الأمتداد لعراسي يتجه شمالا وجنوبا بصورة كبيرة مع وجود بعض الأمتدادات العرضية جهة الشرق حتى حدود نهر النيل . شكل (٢٧)

١ - ١١ مدينة ديروط

الموقع العام

تقع مدينة ديروط عند تقابل ترعة الأبراهيمية مع البحر يوسفى ومصرف الدجاوى وترعة السواحلية مع تقابلهم مع مصرف ديروط ، هذا مع وجود السكة الحديد معر - أسوان موازيا لترعة الأبراهيمية ويحد المدينة من الجهة الغربية . وتبعد مدينة ديروط عن مدينة دير مواس بمسافة ٧ كيلومتر بينما تبعد عن مدينة القوصية بمسافة ٩ كيلو متر .

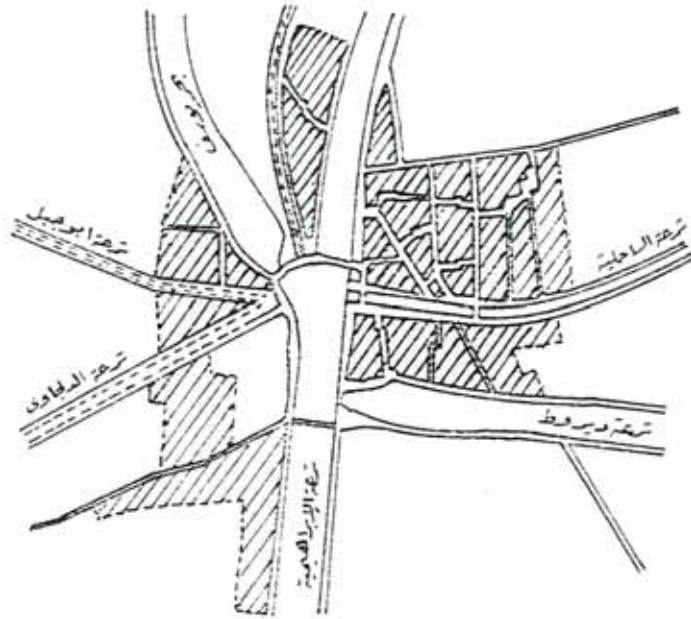
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا شبه مربع ، وتنقسم الى ثلاثة مناطق رئيسية ، الأولى شمالا ويفصلها عن المنطقة الوسطى ترعة السواحلية ، وهناك منطقة أخرى تمثل تركن الخدمات والمعانع بغرب ترعة الأبراهيمية وبينها وبين مصرف الدجاوى .

لتحليل

يقع المدينة في هذه المنطقة المعقدة في تقابل الموانع الطبيعية جعلها تتركز بصورة كبيرة بشرق ترعة الأبراهيمية والسكة الحديد في المنطقة شمال مصرف ديروط وأصبح اتجاه الشمال والشرق هما الاتجاهيين الأساسيين للامتداد العمرانى . شكل (٢٨)

شكل (٢٨) الشكل الطبيعي لمدينة ديروط



١-١٢ مدينة أبو تيج

الموقع العام

تقع مدينة أبو تيج بين نهر النيل شرقا وبين ترعة شطورة وخط السكة الحديد غربا ويحدها جنوبا منطقة الجبانة ويحدها شمالا أراضي زراعية ذات تقسيمات مغيرة . وتبعد مدينة أبو تيج عن مدينة أسيوط بمسافة ١٦ كيلو متر وتبعد عن مدينة مدفا بمسافة ٧ كيلو متر.

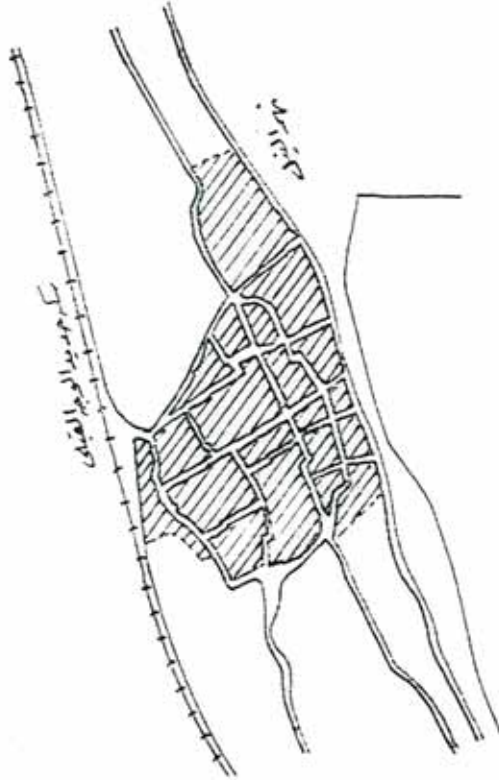
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا دائريا واضحا لوقوعها بين ثلاثة ممدادات لنمو جهة الشرق والغرب والجنوب ويظهر بها فريق داير الناحية بوضوح الذي أنتشرت عليه الامتدادات العمرانية قبل اتجاها شمالا .

التحليل

يقع المدينة بين ثلاثة عوائق - نهر النيل شرقا - ترعة شطورة والسكة غربا ومنطقة الجبانة جنوبا - ألقى المدينة شكلها الحالي وأصبح اتجاه الشمال هو الاتجاه الوحيد للأمتداد العمراني وخاصة بعد تركيز لخدمات العامة بهذه المنطقة . شكل (٣٩)

شكل (٣٩) الشكل الطبيعي لمدينة أبو تيج



١-١٣ مدينة أشمون

موقع العمام

تقع مدينة أشمون بين خط سكة حديد القاهرة - طنطا (فريق القناطر الخيرية) شرقا وبين مصرف أشمون غربا وشمالا وبين ترعة الأنصارى جنوبا ، وتبعد مدينة أشمون عن مدينة منوف بمسافة ١٤ كيلو متر وتبعد عن مدينة القناطر الخيرية بمسافة ١٤ كيلو متر .

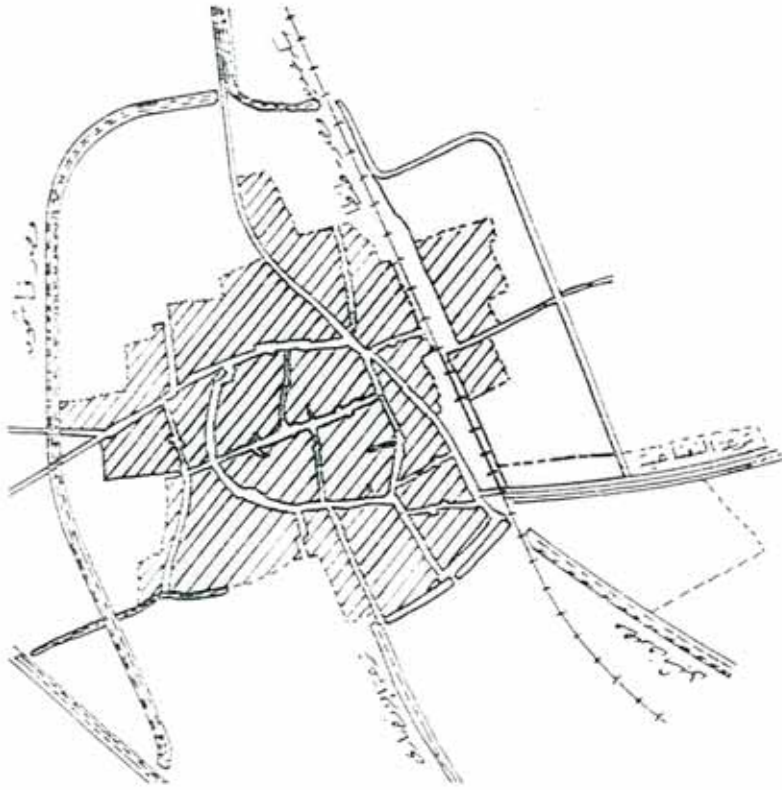
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا شبه دائري لوقوعها وسط مجموعة من العواشق الطبيعية ، ويظهر طريق دائر الناحية بوضوح في هذه المدينة والذي أنتشرت حوله الأمتدادات العمرانية خلال فترة نمو المدينة .

التحليل

تقع المدينة وسط هذه العواشق أعرض للمدينة شكلها العالي فأمتد العمران في جميع الجهات حتى هذه الحدود ، يتركز الخدمات العامة بكافة أنواعها على الطريق لولدى آس سنتريس بالجانب الشرقى من السكة الحديدية ابتداء العمران يزدحم في هذا الاتجاه خالفا محورا بعيد للأمتداد . شكل (٤٠)

شكل (٤٠) الشكل الطبيعي لمدينة أشمون



١-١٤ مدينة السنبلالوين

الموقع العام

تقع مدينة السنبلالوين على خط سكة حديد المنصورة - أبو كبير الذي يحددها من الجهة الشرقية والشممال شرقي ، كما تقع على ترعة البوهية بجريها التي تخترق المدينة شمالا ، كما يحددها ترعة السلمانية بجريها من الجنوبية . وتبعد مدينة السنبلالوين عن مدينة المنصورة بمسافة ١٣ كيلو متر ، وتبعد عن مدينة بيت غمر بمسافة ١٨ كيلو متر .

شكل الطبيعي

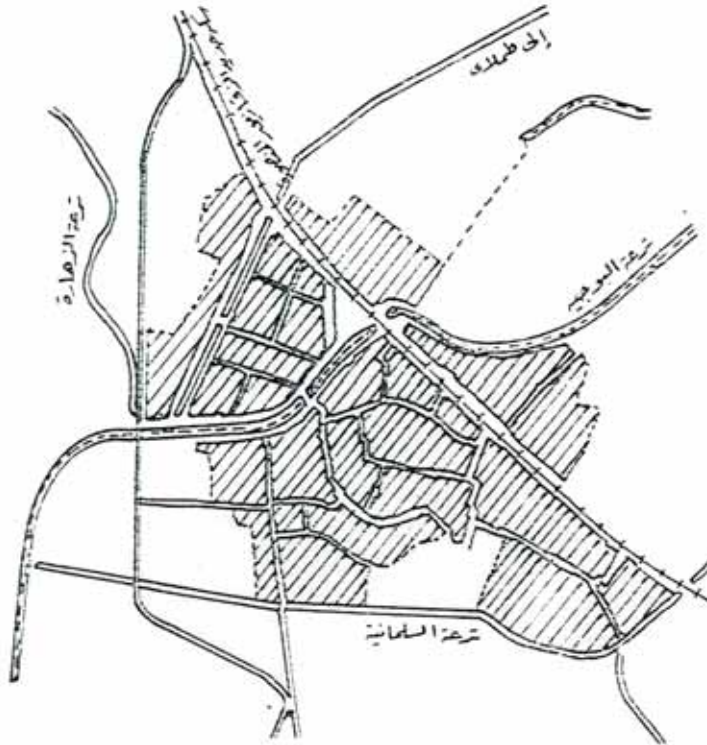
تأخذ المدينة شكلا بيضاوي لوقوعها وسط مجموعة من العوائق الطبيعية ، وتنقسم المدينة عن طريق ترعة البوهية الى منطقتين كما تنتشر بعض التجمعات العمرانية بالجانب الشرقي من السكة الحديد بشرق وشمال المدينة . ويظهر فريق داير الناحية بوضوح بهذه المدينة .

لتدليل

تأثرت مدينة السنبلالوين بمجموعة العوائق الطبيعية المنتشرة داخل بول المدينة مما أعطى المدينة شكلها الحالي ، وأستمرت ازمة السلمانية عائقا أساسيا للنمو جهة الجنوب وترعة البوهية به الغرب ، وأنتشرت معها الطرق والشوارع غير المنتظمة .

شكل (٤١)

شكل (٤١) الشكل الطبيعي لمدينة السنبلالوين



١ - ١٥ مدينة كفر الزيات

الموقع العام

تقع مدينة كفر الزيات على نهر النيل (فرع رشيد) ويحدها مصرف جناح بجريه من جهة الشرق ويحدها خط سكة حديد القاهرة - أسكندرية ومصرف تلا بجريه من جهة الجنوب . وتبعد مدينة كفر الزيات عن مدينة طنطا بمسافة ١٣ كيلو متر وعن مدينة ايتاي البارود بمسافة ١٢ كيلو متر .

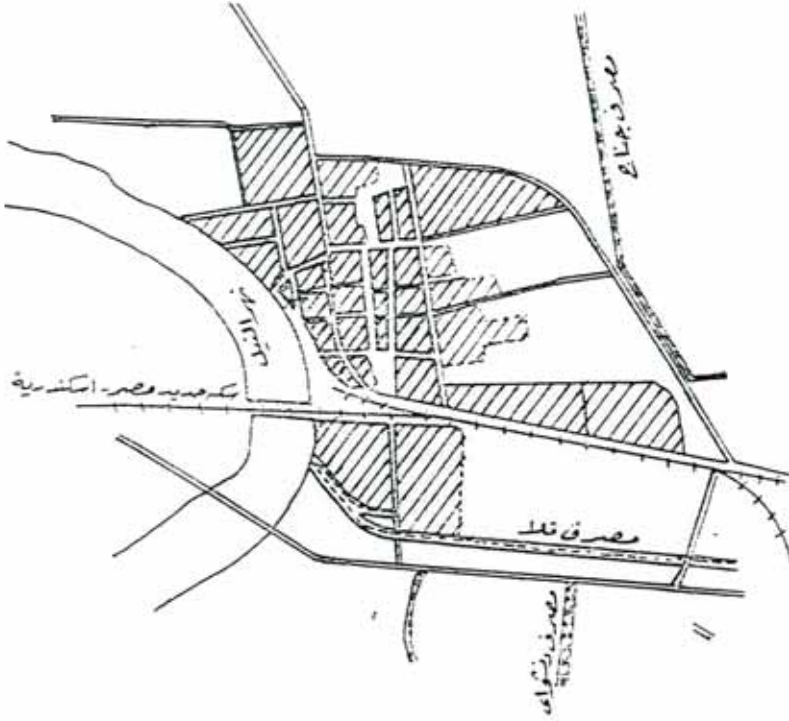
الشكل الطبيعي

تأخذ المدينة شكلا شبه مربع ، وتمتاز بأستقامة شوارعها وأنظام كتلتها البنائية وتتركز المدينة شمال خط السكة الحديد العائق للنمو جهة الجنوب مع تركيز بعض المصانع اكبيرة بشمال غرب وجنوب شرق المدينة .

لتحليل

تأثر نمو المدينة بنهر النيل كعائق رئيسي للنمو ، كما تأثرت بوجود خط السكة الحديد والمصانع والمحالج المنتشرة بشمال غرب وجنوب شرق المدينة مما جعل العمران يتجه ناحية الشرق من المدينة بدون عائق . شكل (٤٢) .

شكل (٤٢) الشكل الطبيعي لمدينة كفر الزيات



المدينة وتتركز في شمال ووسط المدينة . شكل (٤٤)

٢ - ٢ مدينة شبين الكوم

حالات المباني

تنتشر المباني الرديئة بقلب مدينة شبين الكوم وتمثل ٤٨٪ من مساحتها المبنية ، بينما تتركز المباني المتوسطة الحالة في شمال وغرب المدينة بنسبة ٣٠٪ ، كما تتركز المباني جيدة الحالة بشرق المدينة في مناطق الأمتدادات الحديثة وبعض مناطق شمال المدينة وتمثل ٢٢٪ من المساحة المبنية للمدينة . شكل (٤٥)

أرتفاعات المباني

نظرا لانتشار التجمعات الريفية حول النتلة العمرانية للمدينة فنجد أن ٥٠٪ من المساحة المبنية عبارة عن مباني بأرتفاع دور ودورين والتي تتركز أساسا في شمال وجنوب المدينة وبعض مناطق شرق وغرب المدينة ، وأن ٣٢٪ من المساحة المبنية مباني بأرتفاع ثلاثة وأربعة أدوار وتتركز أساسا بشرق المدينة وبعض مناطق شمال ووسط المدينة ، كما أن ١٨٪ من المساحة المبنية عبارة عن مباني بأرتفاع ٥ أدوار فأكثر حيث تتركز في وسط المدينة وبعض مناطق شرق المدينة . شكل (٤٦)

١ - حالات وأرتفاعات المباني

١ - ١ مدينة بنها

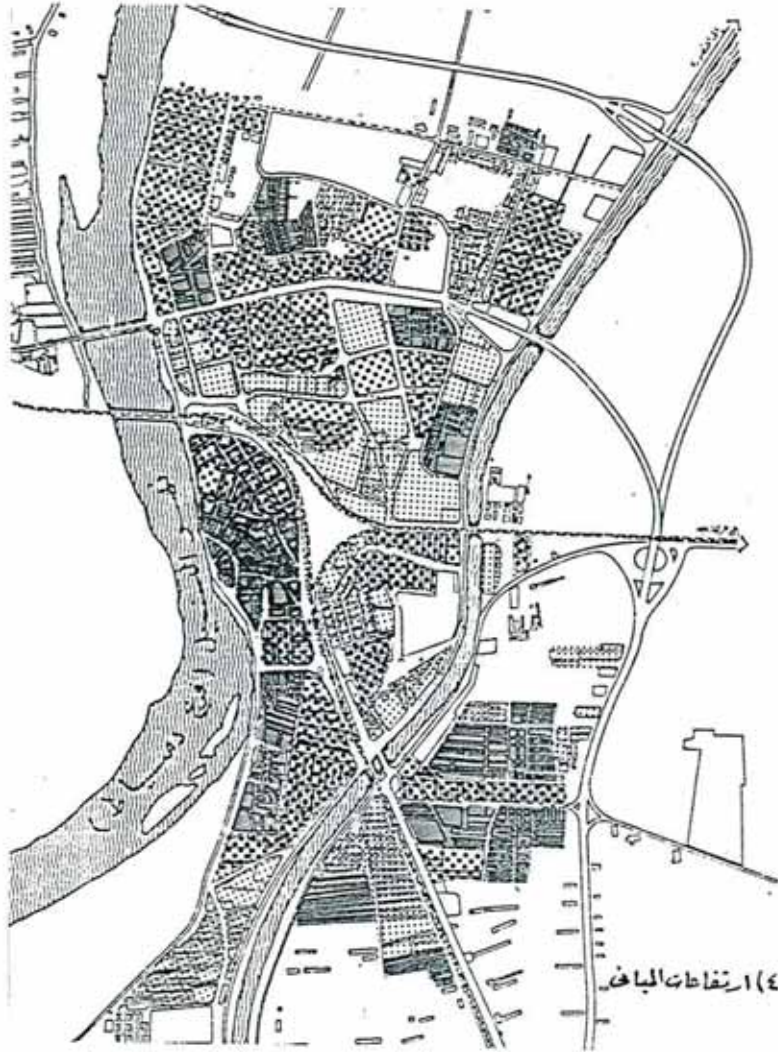
حالات المباني

بتقييم الحالة العامة لمباني مدينة بنها طبقا للمواصفات الإنشائية والشروط المحيطة وطبقا لمواد الإنشاء وعمر المبني وضرورة أستغلاله يمكن تصنيف المباني إلى ثلاثة تصنيفات رئيسية وهي المباني ذات الحالة الرديئة والتي يحتاج أغلبها للأزالة والأحلال وتبلغ ٢٠.٢٪ من مساحة المدينة وتتركز معظمها بوسط المدينة وبعض مناطق بالشمال ، وتمثل نسبة المباني المتوسطة الحالة لى ٣١.٦٪ من مساحة المبني وتتركز في وسط وشرق لعدينة ، أما المباني الجيدة فتبلغ نسبتها ٤٨.٢٪ من مساحة المدينة وتنتشر في كل مناطق المدينة . شكل (٤٢)

أرتفاعات المباني

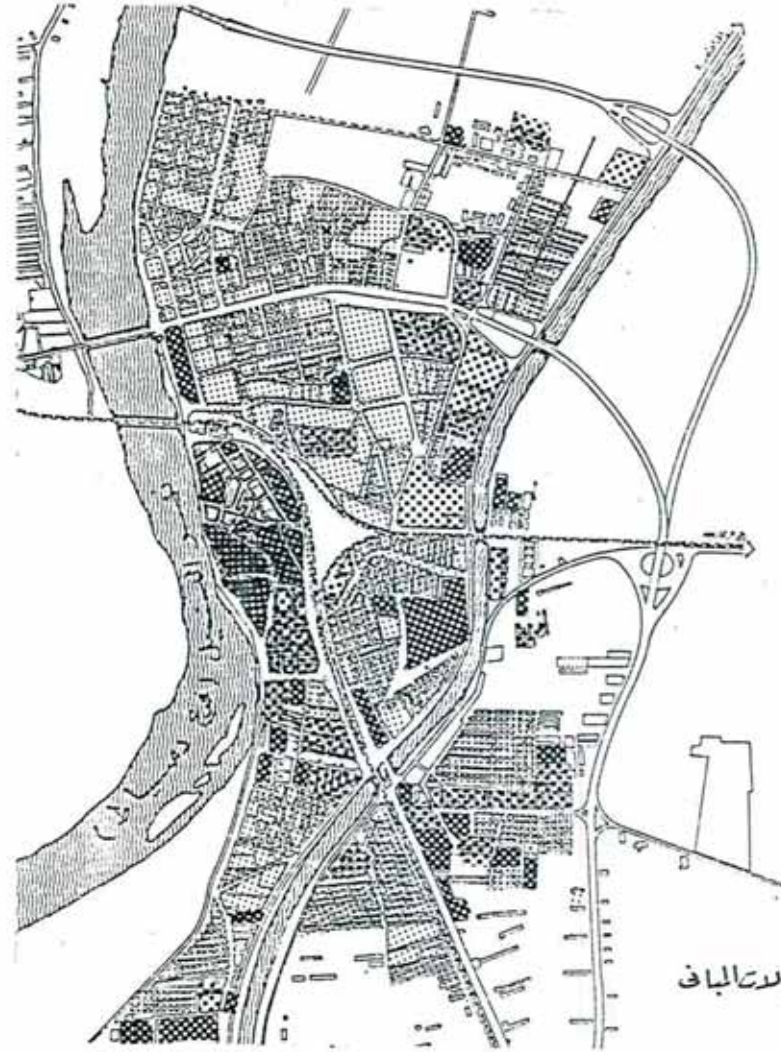
نصرت أرتفاعات المباني بالمدينة بين المباني ذات الأرتفاع دور ودورين بنسبة ٢٩.٤٪ من سطح المدينة وتتركز في شمال المدينة ومباني بأرتفاع ثلاثة أدوار وتمثل ٣٨٪ من سطح المدينة وتتركز لشرق المدينة ، أما المباني الأخرى فهي مباني بأرتفاع أربعة أدوار فأكثر وتمثل ٣٢.٦٪ من مساحة

مدينة بنها



شكل (٤٤) ارتفاعات الباف

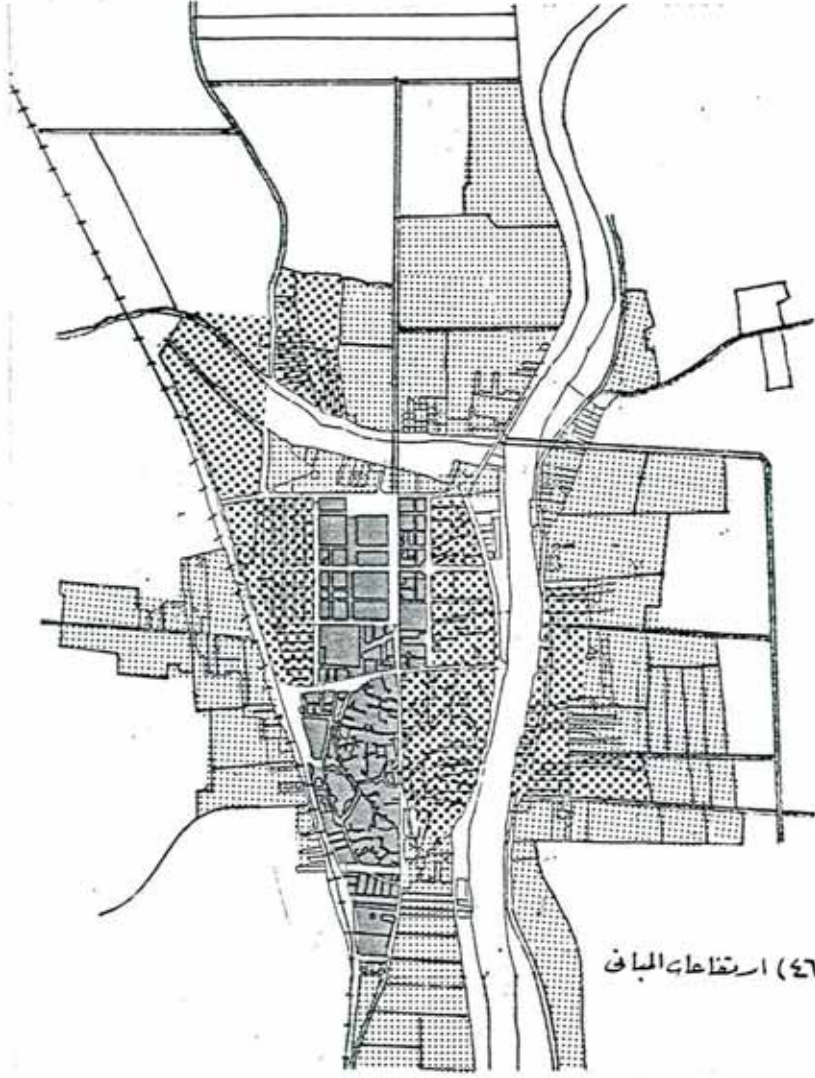
- دورين فأقل
- ثلاثة ادوار
- اربعة فأكثر



شكل (٤٣) حالات الباف

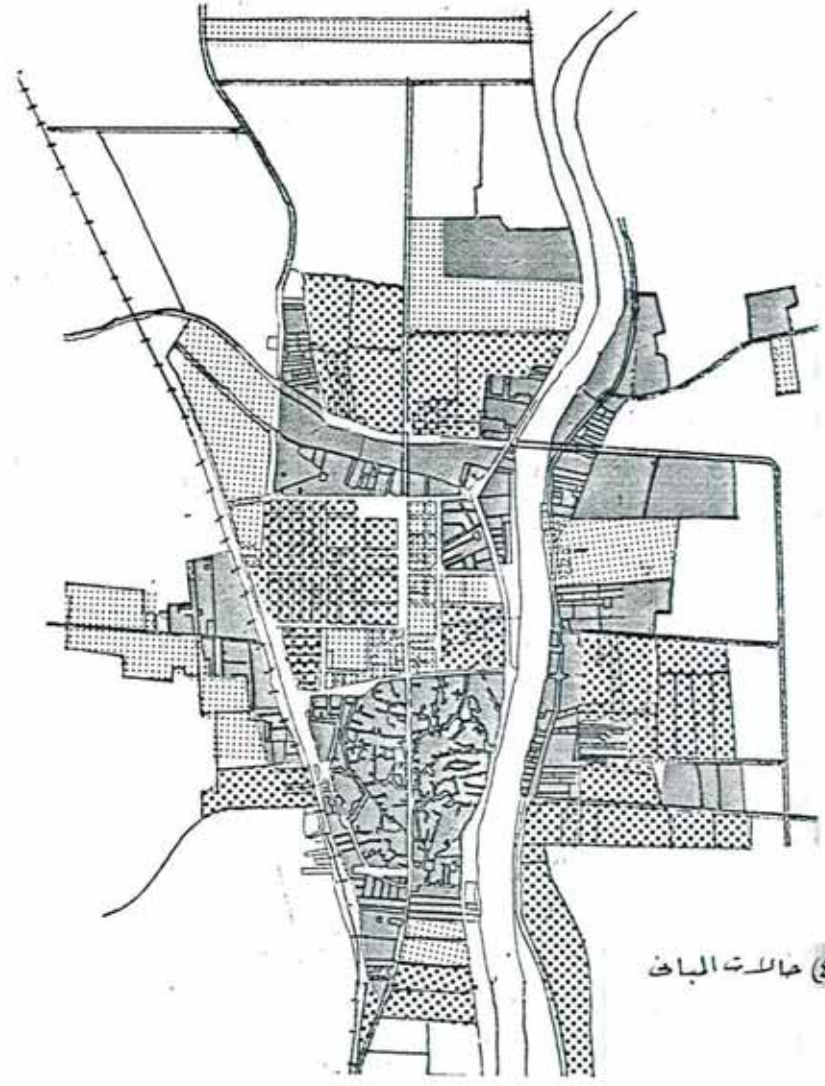
- جيد
- متوسط
- ردي

مدينة شين الكوم



شكلا (٤٦) ارتفاعات الباني

- دورين فاقل
- ثلاثة واسبع امدار
- خمسة فاكثر



حالات الباني (٤٧)

- جيد
- متوسط
- سدي

٢-١ مدينة سوهاج

حالات المباني

ترتبط حالات المباني بالمدينة أرتباطا وثيقا بالتطور التاريخي فتجد أن المناطق القديمة المحيطة بقلب المدينة والمناطق الريفية خارج وداخل كردون المدينة تنتشر بها المباني الرديئة وتمثل ٣٤٪ من المساحة المبنية ، وأن المباني المتوسطة الخاصة تمثل ٢٥٪ وتتركز في وسط وشمال غرب المدينة ، وأن المباني جيدة الحالة تمثل ٤١٪ من المساحة المبنية وتتركز أساسا في مناطق التوسع العمراني بشمال المدينة . شكل (٤٧)

ارتفاعات المباني

تتميز مدينة سوهاج - بصفا عامة - بأنخفاض مبانيها حيث نجد أن ٥٥٪ من المساحة المبنية للمدينة عبارة عن مباني بأرتفاع دور ودورين والتي تتركز معظمها في المناطق القديمة من المدينة وفي التجمعات الريفية التي امتد العمران اليها . كما نجد أن ٣٨٪ من المساحة المبنية بأرتفاع ثلاثة وأربعة أدوار وتتركز في شمال وغرب المدينة ، أما المباني ذات أرتفاع خمسة أدوار فأكثر فتمثل ٧٪ فقط من المساحة المبنية للمدينة وتتركز في وسط وشمال المدينة . شكل (٤٨)

٢-٤ مدينة أخميم

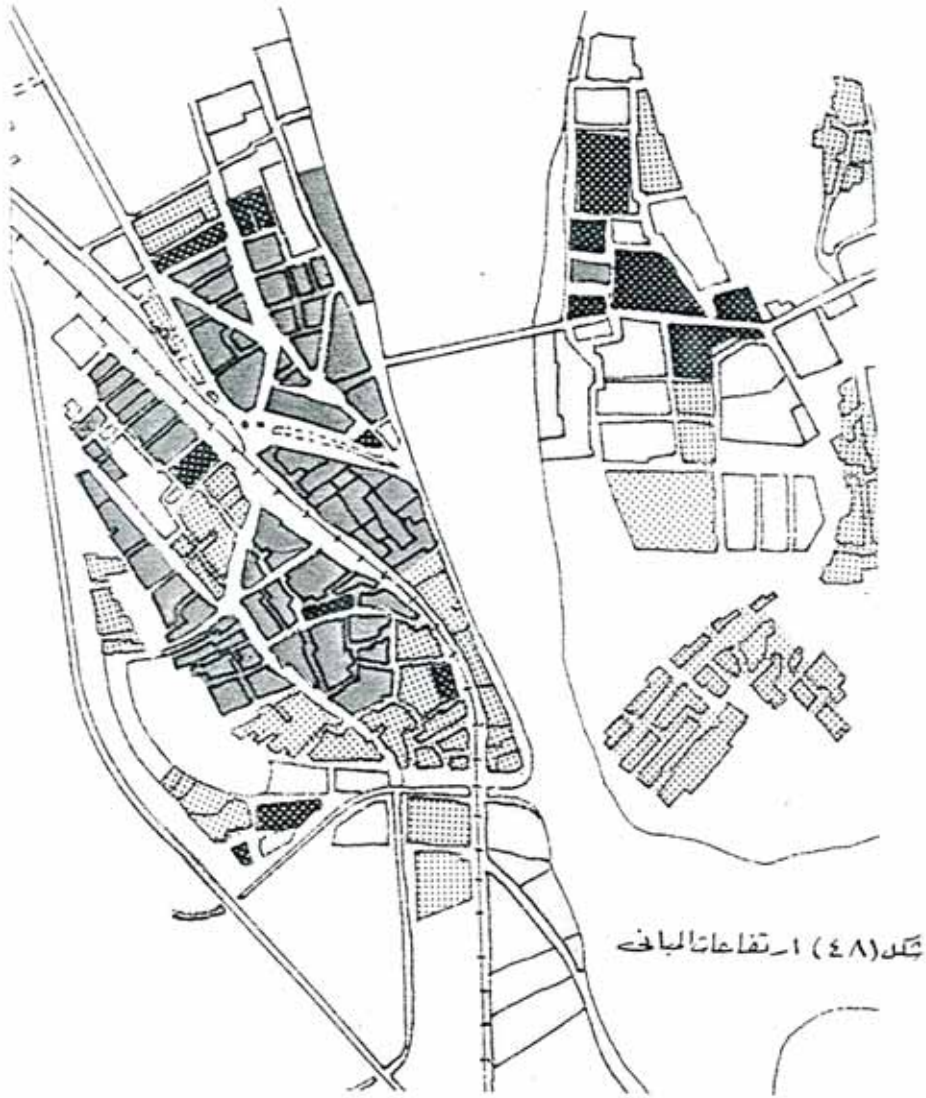
حالات المباني

تغلب الحالة الرديئة على مباني مدينة أخميم حيث نجد أن ٥٩٪ من المساحة المبنية للمدينة عبارة عن مباني بحالة رديئة والتي تتركز في وسط وغرب المدينة ، وأن ٩٪ فقط من المساحة المبنية مباني بحالة متوسطة الحالة وتتركز في شمال المدينة . أما المباني ذات الحالة الجيدة فتمثل ٣٢٪ من المساحة المبنية وتتركز في جنوب المدينة . شكل (٤٩)

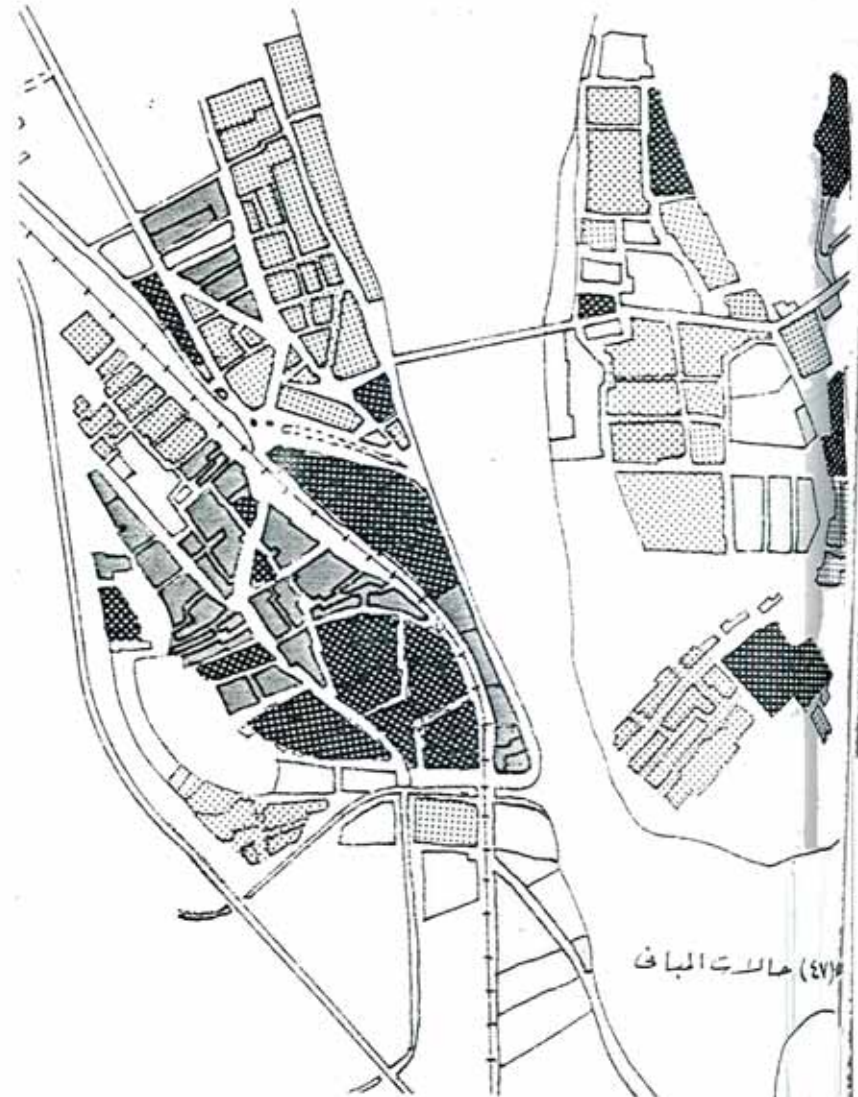
ارتفاعات المباني

تغلب المباني المنخفضة بالمساحة العمرانية للمدينة حيث نجد أن ٨٨٫٥٪ من سطح المدينة عبارة عن مباني بأرتفاع دور ودورين وتغطي كافة أنحاء المدينة ، وهناك مباني بأرتفاع ثلاثة وأربعة أدوار بنسبة ١١٪ من سطح المدينة وتتركز أساسا في شمال وغرب المدينة ، أما المباني ذات أرتفاع خمسة أدوار فأكثر فلا تتعدى نسبتها ٥٫٥٪ من سطح المدينة وتتركز في وسط المدينة . شكل (٥٠)

مدينة سوهاج



- دورين فاقه
- ثلاثة واربعادار
- ضمة فاكثر



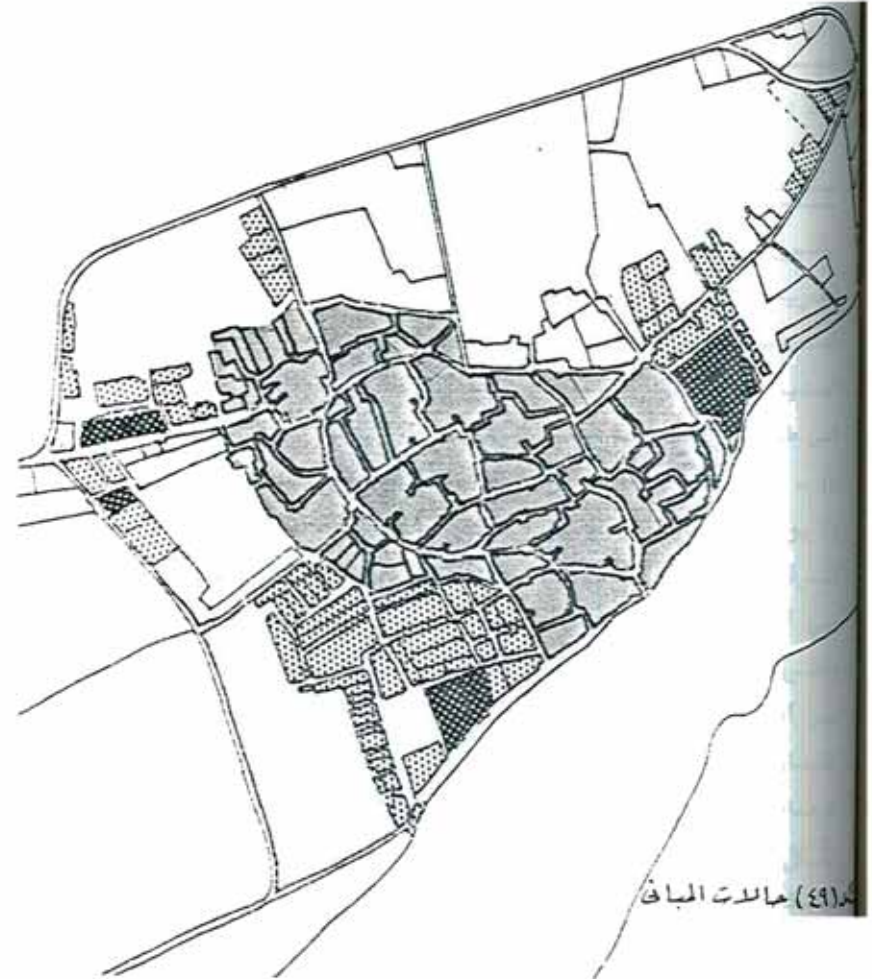
- جيد
- متوسط
- ردي

مدينة اخميم



شكل (٥٠) ارتفاعات المباني

- دورين فأقد
- ثلاثة طرقات ادوار
- ضفة فأكسر



شكل (٤٩) حالات المباني

- جيد
- متوسط
- ردي

٢ - شبكات المرافق العامة

١-٢ مدينة بنها

شبكة الطرق

بخرق خط سكة حديد القاهرة - أسكندرية والطريق لريح الأقليمي القاهرة - أسكندرية الكتلة العمرانية لمدينة ويمر خط سكة حديد بنها - الزقازيق بوسط لمدينة. وتتدرج شبكة الطرق طبقا لوظائفها وعروضها لى طرق أقليمية بعرض ٣٨ متر وطرق رئيسية بعرض من ٦ - ١٠ متر .
ولا يوجد نمذ تخطيطى واضح لشبكة الطرق بالمدينة مع كثرة التناطعات غير الهندسية ، وبذلك تقسم المدينة لى أجزاء متباينة نتيجة أختراق السكك الحديدية والطرق الإقليمية والرياح التوفيقيى للمدينة مما يصعب من إمكانية الوصول بين أجزاء المدينة حيث تتحكم كبرى والأنفاق فى الحركة مما يجعلها تشكل عنق لإجاجة لحركة المرور وخاصة فى ساعات الندورة .

شكل (٥١)

شبكة المياه

تغذى مدينة بنها من مصدرين للمياه هما ، المياه لطحية عن طريق الرياح التوفيقيى والمياه الجوفية عن

طريق المحطات المرشحة المنتشرة بالمدينة . وتتدرج أقطار شبكة المواسير الرئيسية من ٣٠٠ مم الى ١٥٠ مم ثم يتفرع منها خطوط فرعية بأقطار بين ٣ - ٤ بوصة وتغضى الشبكة الحالية معظم مناطق المدينة مع وجود بعض مناطق القصور بشمال المدينة .

شبكة الصرف المحى

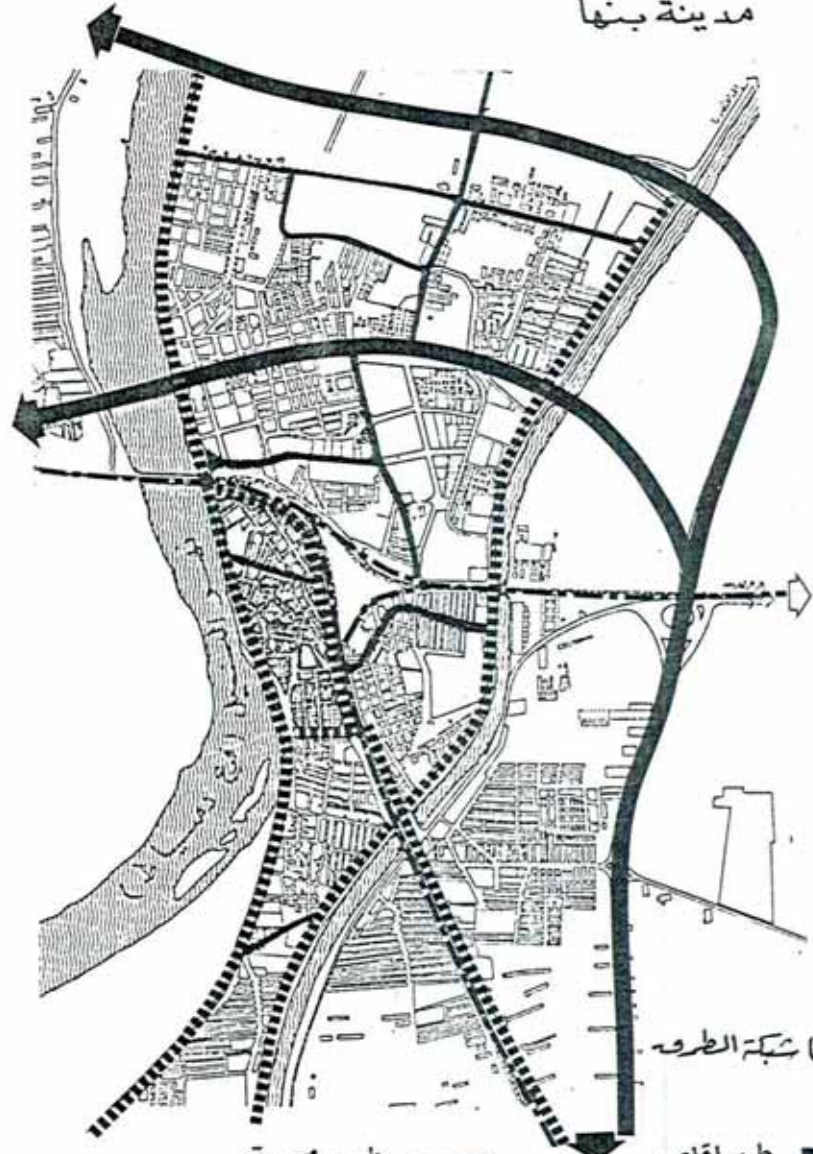
تغضى شبكة الصرف المحى الحالية حوالى ٧٩٥٪ من مساحة المدينة عن طريق أربعة محطات رفع رئيسية وخمسة محطات فرعية ومن خلال شبكة مواسير أنحدار بقطر يتراوح بين ٧ - ١٨ بوصة وخط طرد رئيسى واحد من الزهر بقطر ٢٢ بوصة .

شبكة الكهرباء

تغضى شبكة الكهرباء قائمة أجزاء المدينة التى يتم تغذيتها حاليا عبر ثلاث لوحات توزيع جهد متوسط بجهد ١١ ك.ف التى يتم تغذيتها من محطة محولات بنها القديمة وبنها الجديدة جهد ١١/٦٦ ك.ف .

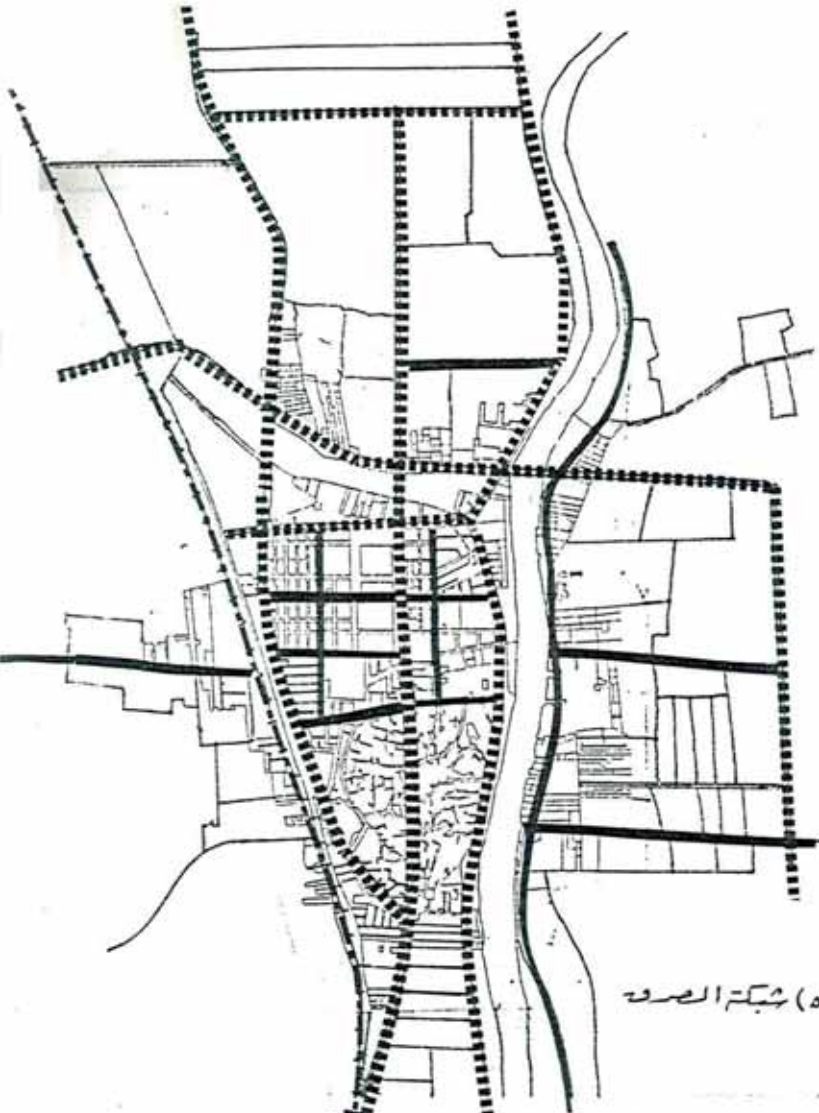
٣ - ٢ مدينة شبين الكوم

مدينة بنها



شكل (٥١) شبكة الطرق

مدينة شبين الكوم



شكل (٥٢) شبكة الطرق

سكة حديد

طرق رئيسية
طرق محيطة

طرق محيطة
سكة حديد

طريق اقليمي
طريق رئيسي

شبكة الطرق

تقع مدينة شبين الكوم فى ملتقى عدة طرق أقليمية رئيسية ، فيمر بها طريق القاهرة - طنطا وطريق قويسنا - شبين الكوم وطريق شبين الكوم - مديريـة التحرير وطريق شبين الكوم - بركة السبع ، وخط سكة حديد القاهرة - طنطا الذى كان يمثل العائق الغربى لنمو المدينة فى المراحل الأولى لنموها . وتنتشر بالمدينة عدة طرق داخلية تربطها بالطرق المحيطة تختلف أشكالها ودرجاتها بالمناطق المختلفة للمدينة بين الطرق الضيقة المتعرجة والغير مرموفة بوسط المدينة والطرق المتعمدة المستقيمة بشمال وشرق المدينة . شكل (٥٢)

المخلفات السائلة تخدم المدينة عن طريق شبكة مواسير أنحدار بقطر يتراوح بين ٦ - ١٨ بوصة وتغضى ٦٠٪ فقط من مساحة المدينة ولا تفى بأحتياجات التمرفات للسكان .

شبكة الكبرياء

يتم تغذية المدينة حاليا عن طريق محطات المحولات جهد ١١/٦٦ ك.ف.و التى تقوم بتغذية مناطق المدينة عن طريق شبكات الجهد المتوسط ومحولات التوزيع وتغضى كافة أجزاء المدينة .

٣ - ٣ مدينة سوهاج

شبكة الطرق

تفتقد شبكة الطرق بالمدينة لى نمط أو شكل نلـرا للنمو العشوائى الذى شهدته المدينة خلال فترة نموها ، ونظرا لوجود نهر النيل وخط السكة الحديد الأتليمى قسمت المدينة الى مناطق غير مرتبطة بشرق وغرب النيل . ويمتد طريق سوهاج - أخميم عبر نهر النيل ليربط بين شاطئيه ويتقاطع مع طريقين رئيسيين بالمدينة بمحاذاة النيل جهة الشرق، هذا مع وجود عدة طرق رئيسية فى الجزء المحصور بين النيل وخط السكة الحديد وأخرى غرب السكة الحديد . وتدرج

شبكة المياه

تعتمد المدينة على مصدرين للمياه ، المياه السطحية عن طريق بحر شبين والمياه الجوفية عن طريق أربعة محطات للمياه ومن خلال شبكة تغذية تتراوح أقطارها بين ٢ - ٤ بوصة من الحديد الزهر ، والشبكة الحالية لا تفى بالأحتياجات المطلوبة للسكان بالمدينة .

شبكة الصرف العي

يوجد بالمدينة أربعة محطات رفع ومحطة معالجة

٣ - ٤ مدينة أخميم

شبكة الطرق

يمثل الطريق الأقليمي سوهاج - أخميم وامتداده الى الطريق الشرقى القاهرة - أسوان طريقا نمفا دائرى شريانى يحيط بمدينة أخميم جهة الشمال ، ويوجد طريق دائرى مجمع رئيسى يحيط بمنطقة وسط المدينة ويرتبط بالطريق الأقليمي بأربعة محاور أشعاعية رئيسية ، كما يحيط بالمدينة جهة الغرب طريق رئيسى آخر يتصل بالطريق الدائرى الداخلى بطريق من نفس درجته ، بينما تتصل أجزاء جنوب المدينة بطريق رئيسى يحيط بالمدينة جهة الغرب ويتصل بالطريق الداخلى بواسطة طرق شعاعية . وعموما يمكن وصف النمط السائد لشبكة الطرق بالمدينة بأنها ذات نمط دائرى . **شكل (٥٤)**

شبكة المياه

تعتمد المدينة فى تغذيتها بالمياه على الميـاه السطحية من نهر النيل عن طريق محطة تنقية وعلى المياه الجوفية عن طريق الآبار ، ويتم ضخ المياه خلال شبكة من المواسير تغطى المدينة بأكملها ولكنها بأقطار صغيرة لاتستطيع أستيعاب التمرفات المطلوبة .

شبكة الصرف المحى

لا يوجد بمدينة أخميم شبكة للصرف المحى ويتم التخلص من المخلفات عن طريق الآبار وخزانات التحليل .

شبكة الطرق طبقا لوظيفتها وعروضها الى طرق رئيسية بعرض من ١٥ - ٢٢ متر وطرق مجمعة بعرض من ١٠ - ١٥ متر . **شكل (٥٣)**

شبكة المياه

يعتمد الجزء من المدينة الواقع شرق النيل فى تغذيته بالمياه على الآبار الجوفية ، أما الجزء الغربى من المدينة فيعتمد على مصدرين أساسيين هما نهر النيل والمياه الجوفية ومن خلال شبكة مواسير رئيسية بقطر يتراوح بين ٢٥٠ - ٤٥٠ مم ومواسير فرعية بقطر من ٢٥٠ - ٣٠٠ مم .

شبكة الصرف المحى

يتم التخلص من المخلفات الناتجة بالجزء الشرقى من المدينة - شرق النيل عن طريق البيارات وخزانات التحليل فلا يوجد بها شبكة عمومية للصرف المحى . أما الجزء الغربى فيتم خدمته عن طريق ثلاثة محطات رفع وشبكة مواسير أنحدار تكفى المدينة مستقبلا .

شبكة الكهرباء

يتم تغذية المدينة عن طريق محطة محولات سوهاج جهد ١١/٢٢ ك.ف.هـ والتي تغطى كافة أجزاء المدينة .

مدينة الخيم

مدينة سوهاج



شبكة (٥٤) شبكة الطرق

طرق مجهزة

طريق اقليمي

طرق رئيسية



شبكة (٥٢) شبكة الطرق

طرق مجهزة

طرق شريانية

شبكة مدينة

طرق رئيسية

٤ - النسيج العمرانى

يعرف النسيج العمرانى بأنه مجموعة من الخصائص والمتغيرات البيئية والهندسية والاجتماعية والاقتصادية التى تتفاعل مع بعضها وتتأثر بنسب تركيبها التى تميز كل منطقة ، وتحليل أنماط النسيج العمرانى للمسكن المعمارية يمكن للمخطط أن يستنبط الوسائل التى تساعد على خلق أنماط مناسبة فى التجمعات العمرانية الجديدة يمكن بها تلبيه الاحتياجات وبأساليب متوافقة مع البيئة والنسيج الاجتماعى دون تعارض مع النظم الادارية والجهات المسؤولة .

٤ - ١ العوامل المؤثرة على أنماط النسيج العمرانى (١)

هناك عدة عوامل تؤثر على تحديد الأنماط السكنية والنسيج العمرانى فى المسكن المعمارية وهذه العوامل هى :

العوامل البيئية والطبيعية

وتتمثل هذه العوامل فى عوامل المناخ والظواهر افياء والموقع ، فقد أثرت البيئة الطبيعية بمتغيراتها فى شكل ونظام الحركة وتوجيه المبانى بما جعل النسيج الهندسى العمرانى يتحور لكى يتوافق مع هذه المتغيرات.

(١) أكاديمية البحث العلمى: "الملاح العريضة للمدن المصرية عام ٢٠١٠م".

العوامل الهندسية

وتتمثل فى نظام الحركة وتدرجها والتسجيج الهندسى من خلال النظام الساعد للإنشاء وأرتفاعات المبانى وأسلوب الانتفاع بالأرض ، ويمكن تمييز نوعين رئيسيين من الأنماط العمرانية وهما النمط التقليدى وهو شبه نروى غير مخطط يمتاز بوجود ربوة صناعية أو طبيعية بالوسط وشوارع دائرية محيطة يشع منها شوارع ضيقة ومتعرجة وتفتح معظم مبانيها على أفنية وأحواض داخلية ، والنمط الثانى هو النمط الشبكي شكله المنتظم وشوارع المستقيمة والميادين المركزية وتعدد الطوابق بمعظم مبانيه .

العوامل الاجتماعية

وتتمثل هذه العوامل فى مستوى التحضر والنسيج الاجتماعى الناتج من الهجرة من الريف الى الحضر .

العوامل الاقتصادية

وتتمثل فى عوامل ملكية الأرض ونوع الملكية ومدى توافر الأراضى القابلة للبناء وسعرها بأختلاف مواقعها ودخل الأسرة وتكاليف البناء ومدى ملائمتها للغالبية العظمى من السكان .

العوامل الإدارية والقانونية

والتي بدأت بعلاقات العرف السائد لتنظيم العلاقات الجماعية والفردية داخل التجمعات ، ثم تطورت لتمسح بنظم وقوانين وتشريعات تدخلت بها الدولة لتتحكم في نمط المناطق العمرانية . حيث بدأت بالنمط الثلاثي أو العشوائى ثم النمط شب التنظيمى الخليط بين التلقائية والتنظيمات الخاصة للأهالى الى أن وصلت الى النمط الحكومى الحديث .

٤ - ٢ أنماط النسيج العمرانى

بعد دراسة العوامل المؤثرة على أنماط العمران ، ودراسة النسيج العمرانى لبعض المدن المصرية يمكن أن نميز الأنماط العمرانية السائدة فى المدن المصرية فى الأنماط الآتية :

النمط التقليدى

وهو من أقدم أنماط العمران الموجودة بالمدينة المصرية ويمتاز بالآتى :

- من الناحية الهندسية : تسود به المباني البدائية التقليدية بطوبها اللبن والأسقف الخشبية بأرتفاع دور ودورين ، ونسيج هذا النمط تقل به الفراغات وتكثر به الشوارع المتعرجة الضيقة والحارات المغلقة النهايات مع عدم انتظام عرض الشارع بطول

مساره . ويوجد طريق داير الناحية الذى يحد الكتلة المبنية وتتداخل فيه حركة المشاة مع حركة العربات .

- من الناحية الاجتماعية والاقتصادية : فيعتبر هذا النمط واضح فى علاقات الأفراد وفقا لعلاقتهم الاجتماعية خارج الوحدة السكنية فى حدود العادات والتقاليد المتوارثه والأرتباط الوثيق بالدواب الذى أشر على عروض الطرق وتجميع الوحدات السكنية ، ودخل أفراد هذا النمط ذو مستوى منخفض متغير .
- من الناحية التنظيمية والإدارية : فلا يوجد أى جهة رسمية مسئولة عن هذا النمط ، حيث يعتبر العرف السائد المرتبط بالتنظيم البدائى المتوافق مع البيئة والتفاعلات الاجتماعية العرقية والدينية هو الذى ينظم العلاقات داخل هذا النمط .

النمط الشريطى

نشأ هذا النمط معتمدا على التقسيم الشريطى للحيازات الزراعية بالمساقى والترع التى تحولت الى مسارات للحركة بعد ذلك ويمتاز بالتالى :

- من الناحية الهندسية : يمتاز بشوارعه المتوازية أو شبه المتوازية بدون تدرج واضح والمباني المبنية بالطوب الأحمر والأسقف الخرسانية أو الخشبية .

- من الناحية الاجتماعية والاقتصادية : يمتاز هذا النمط بأسلوب حياة حضري ملتزماً بالعادات والتقاليد الأصلية وبسكانه امتعلمون ذوى المستوى المعيشى المتوسط والفوق متوسط .
- من الناحية التنظيمية والإدارية : فقد نشأ هذا النمط تحت سيطرة وتحكم تنظيم شرعى مثل الجمعيات أو التعاونيات أو الأركان الحكومى أو الجهات الأستثمارية

النمط الدائرى (القطرى)

- وقد نشأ هذا النمط مع نشأة العمران فى المدينة القديمة وغالباً مايتواجد فى المدن التى لها أمل عمرانى حضري ويمتاز بالآتى :
- من الناحية الهندسية : يتميز هذا النمط بنسيج هندسى دائرى تلتحم فيه كتل البناء بأرتفاع بين دور وثلاثة أدوار بحوائط حاملة من الحجر والطوب الأحمر والأسقف الخشبية أو الخرسانية ، وتظهر بين هذه الكتل المبنية شرايين الحركة الضيقة والمتعرجة فى شكل دائرى أو شبه دائرى مشع من منطقة الربوة المرتفعة بالوسط حتى تصل الى محاور الحركة الرئيسية المحيطة بهذا النمط .

- من الناحية الاجتماعية الاقتصادية : يتميز هذا النمط بأسلوب الحياة الريفية المعبر عن مستوى التحضر المنخفض والواضح فى سلوك مكوناته الاجتماعية فى التعاملات الفردية مع ابيئة المحيطة ، ويرتفع المستوى الاجتماعى نسبياً فى هذا النمط بأرتفاع طفيف فى مستوى المعيشة وشبه التفكك فى النسيج الاجتماعى العرتى ، وكان هذا النمط ذو دخول متغيرة ومنخفضة .

- من الناحية التنظيمية والإدارية : فلا يوجد أى جهة مسئولة تتحكم وتنظم العلاقات الهندسية والاجتماعية داخل هذا النمط حيث أن العرف الاجتماعى السائد والتفاعلات الاجتماعية هو المتحكم والمنظم لهذا النمط.

النمط الشبكى (التربيعى)

- وتد نشأ هذا النمط خلال نمو المدينة مع التزامه بالتقاليد والعادات الأصلية فى الحياة والسلوك ويمتاز بالآتى :
- من الناحية الهندسية : يتميز بتحقيق سهولة انومول بنظام نيجه المتداخل بمسارات الحركة فى اتجاه رئيسى مع الكتلة المبنية بشوارع متوازنة تحصر بينها بلوكات مستطيلة أو مربعة بطرزها التقليدية أو الحديثة ، ويتراوح عرض الطرق بين ٨ - ١٢ متر .

شكل (55) انماط النسيج العمراني بالمدن المصرية

نمط دائري (قطري)



مدينة فوه



مدينة السبلهوين

نمط تلفاني (تقليدي)

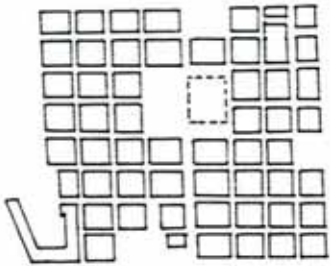


مدينة شبين الكوم

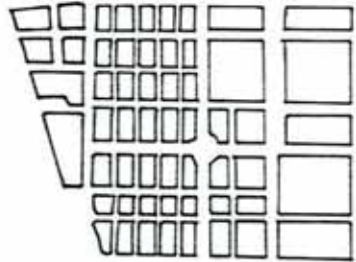


مدينة ابوطه

نمط ترتيبى (شبكة)



مدينة فوهينا



مدينة شبين الكوم

نمط شريطى



مدينة فوه



مدينة السبلهوين

المساقى والمصارف أو التقسيمات غير المنتظمة فى
غالبية الأحيان .

- تقع معظم المدن المصرية بوادى النيل والدلتا على
المجارى المائية مثل نهر النيل والرياحات والترع
والمصارف والسيالات والجنابيات ، وقد تتقابل تلك
المجارى المائية على مقربة من المدينة أو تقع
المدينة عند ألتقائها مع بعضها . وفى الغالب
يوجد أكثر من نوع من تلك المجارى المائية فى
المدينة بشكل غير منتظم .

- تخترق المجارى المائية الكتلة العمرانية لبعين المدن
المصرية ويمتد العمران عليها ، وقد تتسبب
المدينة محصورة بين مجريين مائيين هاميين
مثل مدينة بنها .

- تقع معظم المدن المصرية على خطوط السكك الحديدية
أو قريبة منها ، وتقع على طرق رئيسية أقليمية .

- تأخذ بعض المدن الشكل الدائرى ، وبعضها يأخذ
الشكل البيضاوى . وهناك مدناً تأخذ الشكل شبه
المربع أو القريبه منه ، ومدناً تأخذ الشكل

١- من الناحية الاجتماعية والاقتصادية : فكان هذا
النمط هم سكان الحضر الأصليين ويعمل أغلبهم فى
الحرف والتجارة متوسطة ومتغيرة الدخل ، ويعيش السكان
بغريئة التكافل الاجتماعى والمشاركة المستمدة من
الانتماء الأسمى .

٢- من الناحية التنظيمية والإدارية : فليس هناك جهة
محددة مسؤولة عن التنظيم والتحكم فى هذا النمط
بينما نشأ بالتلقائية الأولى الممتدة من الأسس
المتعارف عليها من خلال العلاقات الاجتماعية التى
تتمد سيصرتها من الانتماءات الأصلية للسكان .
شكل رقم (٥٥)

٥- الخلاصة

من دراسة الموقع العام والشكل الطبيعى وحالات وأرتفاعات
لمبانى وشبكات المرافق والنسيج العمرانى لنماذج المدن
لمصرية المختلفة الحجم والمساحة والموقع يمكن الخروج
بعده نقاط هامة وهى :

١- غالبا تقع المدينة المصرية وسط الأراضى الزراعية
التى تتنوع تقسيمات الأراضى بها بين التقسيمات
البالغة الأستطالة أو التقسيمات انطولية الفيضية
المغيرة أو التقسيمات الهندسية المنتظمة بواسطة

معظم المدن المصرية نظرا لسوء حالتها الإنشائية وطابعها الريفي التقليدي .

- تعتمد ككل المدن المصرية بوادي النيل والدلتا على نهر النيل والمجارى المائية لتغذيتها بالمياه السطحية ، مع وجود بعض المدن التي تعتمد على الآبار والمياه الجوفية .

- مازال هناك سدنا لايتواثر فيها الصرف المحلى وتعتمد على الآبار وخزانات التحليل فى معالجة مخلفاتها مثل أخميم ومدينة سرس الليان .

- تعتبر الأنماط التقليدى والشريطى والشبكي الدائري هي الأنماط السائدة بالمدن المصرية مع احتفاظها ببعض العلامات الاجتماعية والعرف السائد المتوافق مع البيئة والتفاعلات العرقية والدينية .

الكبرى ، وأخرى تأخذ شكل الاستطالة وغالبا ما تكون هذه المدن بالوجه القبلى .

- قد تكون المدينة فى شكل متماسك أو تكون فى شكل مبعثر ومتناثر تحتمه ظروف الموضع والموانع الطبيعية والصناعية مثل مدينة ديروط .

- هناك بعض المدن لايمكن وصف شكلها العام بشكل هندسى ، فقد تكون بشكل مفكك أو متناثر أو متفخم ومنتشر مثل مدينة طنطا .

- يلعب طريق دايير الناحية دورا كبيرا فى تحديد شكل العديد من المدن حيث يحيط بالكتلة القديمة للمدينة ثم تنتشر عليه الامتدادات فى مراحلها الأولى نبل اتجاهها لمحاور الجذب العمرانى .

- قفزت الامتدادات وعبرت معظم الحواجز المائية الموجودة بالمدن بسبب انتشار الكبارى ووجود تجمعات ريفية على الجانب الأخر وتركز معظم الخدمات العامة والإدارية فى هذا الاتجاه مثل مدينة سوهاج .

- منازل الأرتفاعات المنخفضة هي السائدة لمبانى

الباب الخامس

التطور العمراني واستعمالات الأراضي

- ١ - مراحل النمو والاستعمالات الحالية
- ٢ - معدلات النمو واستعمالات الأراضي
- ٣ - عناصر الجذب وعوائق النمو
- ٤ - الخلاصة

للوصول الى معدلات النمو العمرانى للمدن المصرية خلال فترة نموها وللتعرف على اتجاهات النمو والعوائق التى تتحكم فى هذه الاتجاهات ، وللوصول لنسب توزيع أستعمالات الأراضى ومعدل أداء هذه الأستعمالات بالمدن المصرية فلا بد من دراسة مراحل التطور العمرانى ومساحة المدينة فى كل مرحلة مع دراسة وتحليل التركيب الداخلى لأستعمالات الأراضى الحالية بكل مدينة .

١ - مراحل النمو والأستعمالات الحالية

لدراسة مراحل النمو والأستعمالات الحالية للمدن المصرية فقد تم تجميع بيانات عدد ١٠٤ مدينة تمثل حوالى ٧٦٦ من اجمالى المدن المصرية بوادى النيل والدلتا حتى يمكن توقع شكل وحجم المدن المصرية عام ٢٠١٠ . ونظرا لمعوية عرض كل هذه المدن فسوف يتم عرض وشرح عدد ١٠ مدن تمثل الأحجام المختلفة للمدن المصرية وهى :

- مدن الزقازيق والفيوم : وتمثل المدن ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة .
- مدن بنها وسوهاج : وتمثل المدن من الفئة الحجمية من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة .
- مدن أشمون وبلقاس : وتمثل المدن من الفئة الحجمية من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة .

- مدن ايتاي البارود ومنيا القمح وببا والواسطى :
وتمثل المدن من الفئة الحجمية من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة .

١ - ١ مدينة الزقازيق

يرجع تاريخ مدينة الزقازيق الى العصور القديمة حيث كانت تقع على المدخل الشرقى للبلاد ، ثم أخذت المدينة أهمية كبيرة عند حفر قناة تصل بين فرع التنيس (بحر مويىس حاليا) والبحر الأحمر فى عهد الملك سنوسرت الثالث ، ثم تعرضت المدينة بعد ذلك للتدمير فى عصور الغزاة على مصر . أما مدينة الزقازيق الحديثة فيرجع تأسيسها بعد بناء قناطر الزقازيق عام ١٨٣٢ حيث انشأ العمال عشما على جانبى بحر مويىس ثم تكاثر العمران حتى الآن .

مراحل نمو المدينة

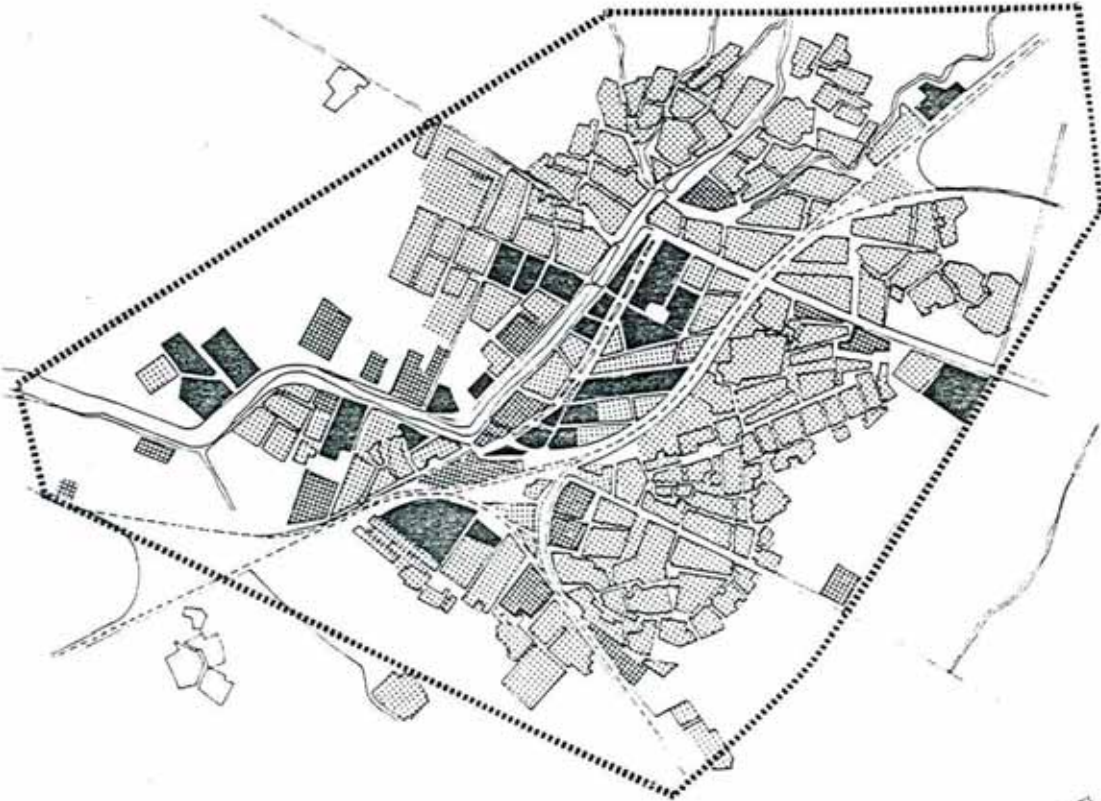
قبل عام ١٩٢٠ : كان العمران يتركز حول قناطر الزقازيق وينحصر بين السكة الحديد وبحر مويىس ، ثم عبر العمران الى الجانب الشرقى من السكة الحديد وظهرت عدة كفور جديدة ووصلت مساحة المدينة الى ٢٩٠ فدان .
الفترة من ١٩٢٠ - ١٩٣٧ : أمتد فيها العمران الى المناطق المتاخمة خاصة شرق وجنوب السكة الحديد ووصل مسطح

المدينة الى ٣٤٠ فدان بمعدل ٢٩٩ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٣٧ - ١٩٦٠ : وأمتدت فيهما المدينة الى الأضراف وخاصة جهة الشرق والشمال ، ونشأت مناطق جديدة مع تجمع المباني الإدارية على الضفة المقابلة لكفر أباضة وأبو الريش ، ووصل مسطح المدينة الى ٥٢٤ فدان بمعدل نمو سنوى قدره ٨ فدان /سنة .
- الفترة من ٦٠ - ١٩٨٠ : وقد شهدت هذه الفترة نموا كبيرا بإنشاء المباني العامة ومباني الخدمات مثل جامعة الزقازيق ، وقفز العمران الى ١٦٠٠ فدان وخاصة بعد تهجير أهالى منطقة القناة بعد حرب ١٩٦٧ الى المدينة ، وبذلك نمت المدينة بمعدل ٥٣٨ فدان/سنة .

استعمالات الأراضى

- تبلغ مساحة الكتلة العمرانية الحالية للمدينة ١٦٠٠ فدان موزعة على استعمالات الأراضى الرئيسية على أساس أن الاستعمالات السكنية تمثل ٦٤٠ فدان بنسبة ٤٠٪ من مسطح الكتلة العمرانية ، وتبلغ الاستعمالات الصناعية ١٣٧ فدان بنسبة ٩٪ والاستعمالات الخدمية ٢٨٨ فدان بنسبة ١٨٪ والأراضى الفضاى والجيوب ١٢٣ فدان بنسبة ٨٪ والطرق والمسارات ٤١٢ فدان بنسبة

شكل (٥٦) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة الزقازيق



استعمالات الاراضى

- مكتون
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



التطور العمراني

- المدينة عام ١٩٦٠
- المدينة عام ١٩٧٠
- المدينة عام ١٩٨٠

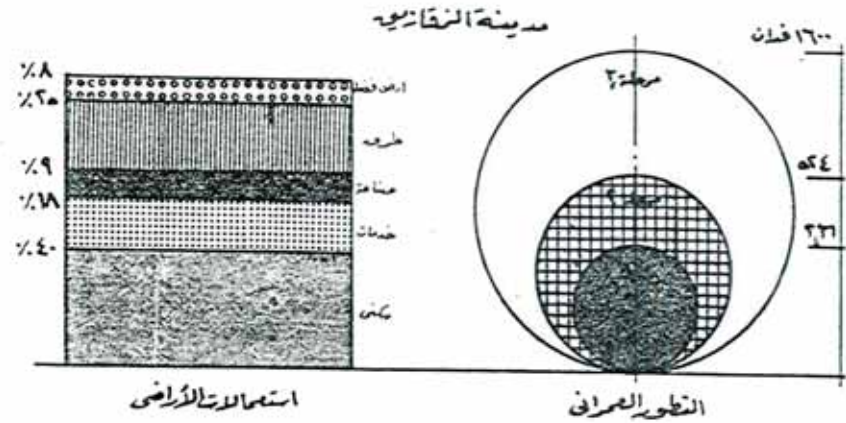
١ - ٢ مدينة الفيوم

ترجع نشأة المدينة الى عصر الملك امنحات الأول حيث أنتزعت من البحيرة ، وفى عصر الملك امنحات الثالث تحولت الى عاصمة لمصر كلها ، ثم نمت المدينة على سفلى بحر يوسف جنوبا وشرقا .

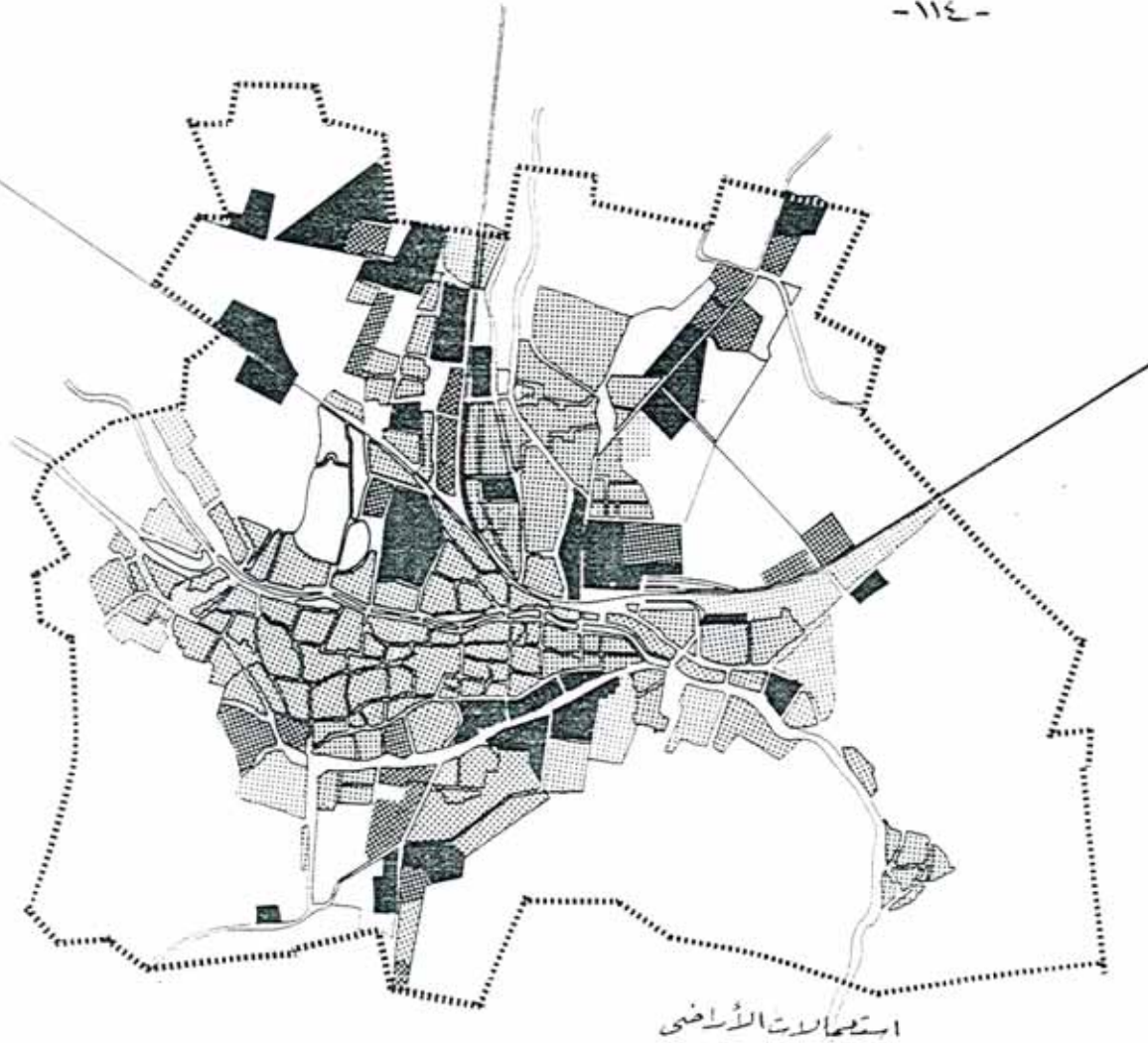
مراحل نمو المدينة

- الفترة قبل عام ١٩٠٠ : وتركز فيها العمران على جانبى بحر يوسف ، ولوجود التفريعات الكثيرة لبحر يوسف ووجود مداخل المسلمين وتلال مدينة (أرسنوى) القديمة فى الشمال من بحر يوسف أخذ العمران يتركز جنوب بحر يوسف وخاصة بعد مد خط السكة الحديد من الوسطى الى المدينة عام ١٨٧٤ ، ووصل مسطح العمران فى هذه الفترة الى ١٧٠ فدان .
- الفترة من ١٩٠٠ - ١٩٣١ : وفى هذه الفترة ظهرت محاور جديدة للنمو بسبب مد خط السكة الحديد الى مدينة سنورس وانشاء الطريق المحراوى وانشاء الإدارات والخدمات الحكومية على أطراف المدينة مما ساعد على جذب العمران حولها ، ووصل مسطح المدينة الى ٦٠٩ فدان بمعدل نمو سنوى قدره ١٤ر٢ فدان / سنة .

٢٥٪ من اجمالى مساحة الكتلة العمرانية . وبمعلومية أن عدد سكان المدينة عام ١٩٨٦ بلغ ٢٤٥٥٠٠ نسمة ، نجد أن معدل الاستعمالات السكنية يبلغ ٢ر٦ فدان/ ألف نسمة وبواقع (١٠ر٩ م^٢/فرد) ، ويصل معدل الاستعمالات الخدمية الى ١ر٢ فدان/ألف نسمة بواقع (٤ر٩ م^٢/فرد) ، ومعدل الاستعمالات الصناعية الى ٠ر٦ فدان/ألف نسمة بواقع (٢ر٣ م^٢/فرد) ، ومعدل الأراضى الفضاء والجيوب الى ٥ر٠ فدان/ألف نسمة بواقع (٢ر١ م^٢/فرد) ، كما وصل معدل الطرق بالمدينة الى ١ر٧ فدان/ألف نسمة وبواقع (٧ م^٢/فرد) . شكل رقم (٥٦) .



١٧١ (٥٧) التطور العمراني واستعمالات الأراضي لمدينة الفيوم



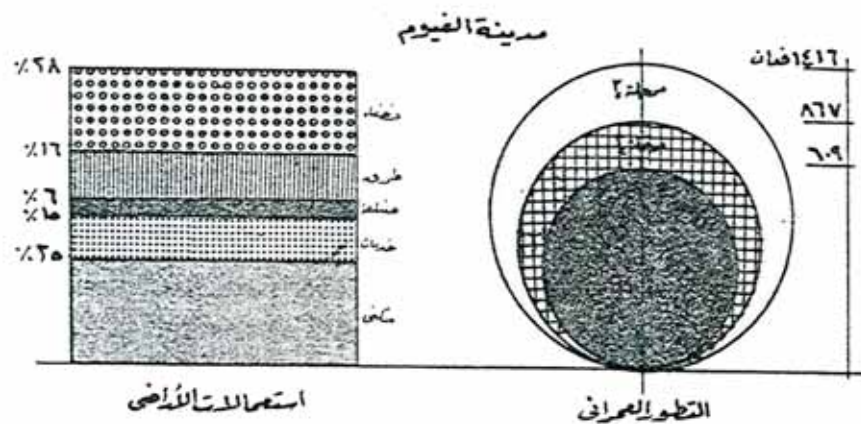
استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



- المدينة عام ١٩٣١
- المدينة عام ١٩٦٢
- المدينة عام ١٩٨٠

و ٢٠٦ فدان للأستعمالات الخدمية بنسبة ١٥٪ ، ٩١ فدان للأستعمالات الصناعية بنسبة ٦٪ ، ٢٢٧ فدان للطرق والمسارات بنسبة ١٦٪ ، ٤٠٢ فدان للأراضي الفضاء والجيوب والتي تبلغ نسبتها ٢٨٪ من اجمالي مسطح الكتلة العمرانية للمدينة . وبمعلومية أن عدد سكان المدينة عام ١٩٨٦ بلغ ٢١٢٥٠٠ نسمة نجد أن معدل الأستعمال السكني يبلغ ٢٣ فدان/ألف نسمة بواقع (٩٧ م^٢/فرد) وأن معدل الأستعمالات الخدمي يبلغ ١ فدان /ألف نسمة بواقع (٤٢ م^٢/فرد) ويصل معدل الأستعمال الصناعي الى ٤٠ فدان/ألف نسمة بواقع (١٧٩ م^٢/فرد) ومعدل الأراضي الفضاء الى ١٩ فدان/ألف نسمة بواقع (٨ م^٢/فرد) ، بينما وصل معدل الطرق والمسارات الى ١١ فدان/ألف نسمة بواقع (٤٦ م^٢/فرد) شكل رقم (٥٧) .



١- الفترة من ١٩٣١ - ١٩٦٢ : وفي هذه الفترة تم ردم بحر ابيجيج الذي كان يشكل عائقا للنمو في الاتجاه الجنوبي ، وتم ضم قريتي (دار الرماد وقحافة) لكتلة العمرانية ورفعت جميع خطوط السكة الحديد الفيقة عام ١٩٥٦ فتركز العمران في الاتجاه الشمالي أيضا ، ووصل مسطح المدينة الى ٨٦٧ فدان بمعدل نمو سنوي قدره ٨٣ فدان/سنة .

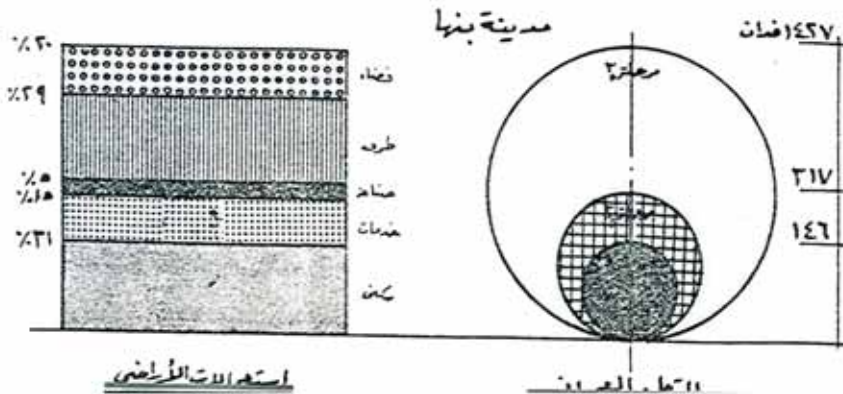
١- الفترة من ١٩٦٢ - ١٩٨٠ : وقد حدثت طفرة كبيرة في هذه الفترة نتيجة للأضافات الكبيرة للخدمات الحكومية والممانع بجانب الأهتمام بمشروعات تنميط الأراضي ومد المرافق وبناء المساكن الشعبية والتحام جميع الكفور والعزب المحيطة بالكتلة العمرانية ، وتركز العمران في هذه الفترة في الاتجاه الشمالي والشرقي ، ووصل مسطح المدينة الى ١٤١٦ فدان بمعدل نمو عمراني قدره ٣٠٥ فدان/سنة . وبذلك بلغ تضاعف الكتلة العمرانية خلال الخمسين سنة الماضية ٢٣٥٪ ووصل نصيب الفرد من الكتلة الحالية الى ٢٨ م^٢/فرد .

أستعمالات الأراضي

يبلغ اجمالي مسطح الكتلة العمرانية للمدينة ١٤١٦ فدان توزع على الأستعمالات الرئيسية بواقع ٤٩٠ فدان لأستعمالات السكنية بنسبة ٣٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية ،

أستعمالات الأراضي

يبلغ مسطح الكتلة العمرانية للمدينة ١٤٢٧ فدان موزعة على الأستعمالات الرئيسية بواقع ٤٤٢ فدان للأستعمالات السكنية بنسبة ٣١٪ و ٢١٥ فدان للأستعمالات الخدمية بنسبة ١٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية ٦٤ فدان، للأستعمالات الصناعية بنسبة ٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية . أما مسطح الطرق فبلغ ٤٢١ فدان بنسبة ٢٩٪ ومسطح الأراضى الفضاء والجيوب بلغ ٢٨٥ فدان بنسبة ٢٠٪ من اجمالي مسطح الكتلة العمرانية للمدينة .
وبمعلومية أن عدد السكان بلغ ١١٥٦٠٠ نسمة عام ١٩٨٦ ، نجد أن معدل الأستعمالات السكنية بلغ ٣٨ فدان/ألف نسمة بواقع (١٦ م^٢/فرد) وأن معدل الخدمات بلغ ١٨ فدان/ألف نسمة بواقع (٧٦ م^٢/فرد) ومعدل الأستعمالات الصناعية وصل الى ٦٠ فدان /ألف نسمة بواقع (٢٥ م^٢ /فرد) ، ووصل معدل مسطح الطرق والمسارات الى ٣٦ فدان /ألف نسمة بواقع (١٥٨ م^٢/فرد) ومعدل مسطح الأراضى الفضاء والجيوب الى ٢٥ فدان/ألف نسمة بواقع (١٠٥ م^٢/فرد) . شكل رقم (٥٨) .



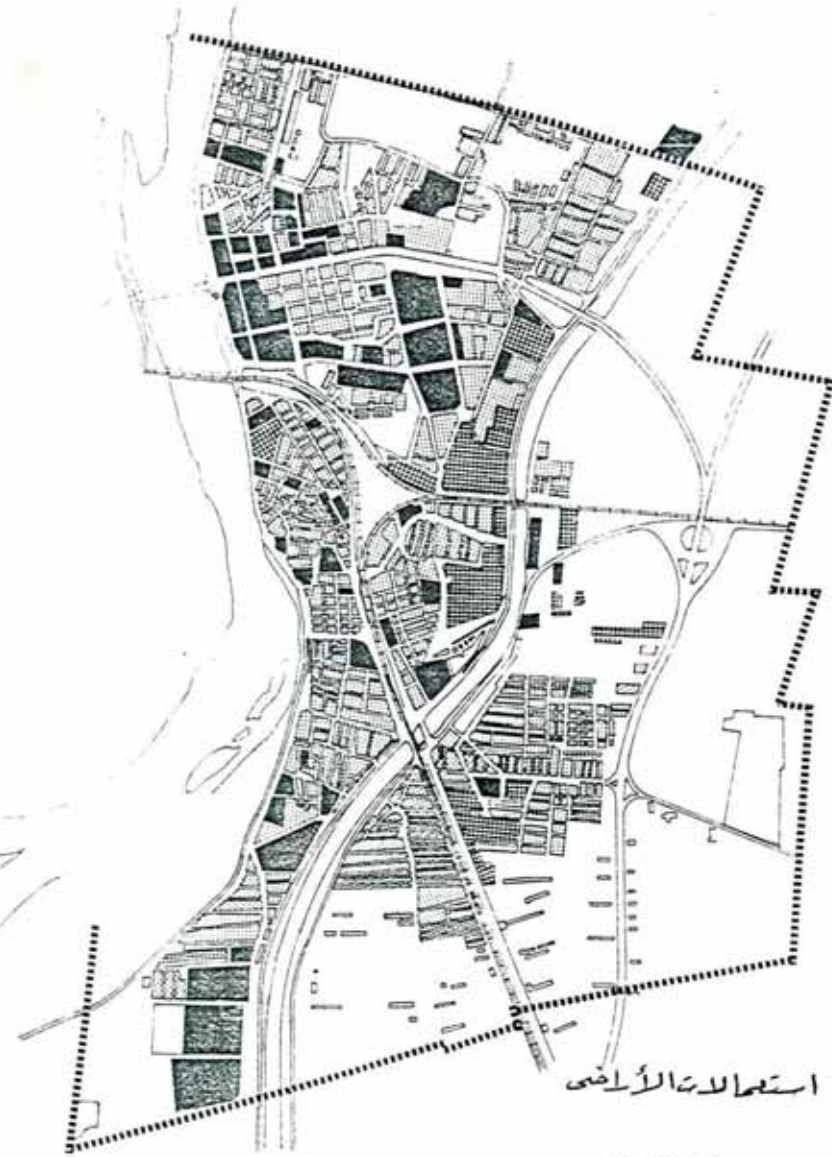
٣ - ١ مدينة بنها

بدأت نشأة المدينة بمنطقة أتريب (قاعدة قسم كيمى الفرعونى بالوجه البحرى) وقرية بنها العسل الواقعة بالجنوب الغربى من المدينة على فرع دمياض.

مراحل نمو المدينة

- الفترة ما قبل عام ١٩١٠ : وفى هذه الفترة امتدت المدينة جنوبا بمنطقة كفر منافر موازيا لنهر النيل ، ووصل مسطح المدينة الى ١٤٦ فدان .
- الفترة من ١٩١٠ - ١٩٣٣ : وهى بداية النمو بمنطقة المنشية فى الاتجاه الشرقى للمدينة حيث وصل العمران الى ١٩٨ فدان بمعدل نمو قدره ٢٣ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٣٣ - ١٩٥٩ : وفيها امتدت المدينة فى الاتجاه الشمالى والشرقى بمناطق كفر السرايا وبنها الجديدة وأستمر نهر النيل العائق الأساسى لنمو المدينة جهة الغرب ، ووصل مسطح المدينة الى ٣١٧ فدان بمعدل نمو قدره ٤٦ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٥٩ - ١٩٨٥ : وقد شهدت هذه الفترة نموا عمرانيا ملحوظا شمل كافة اجزاء المدينة على صورة نمو عشوائى على الأراضى الزراعية أو على هيئة تقسيمات أراضى للمجلس المحلى ، بجانب انشاء لوزارات والأستعمالات الإقليمية (كالجامعة) ، ووصل مسطح المدينة الى ١٤٢٧ فدان بمعدل نمو سنوى قدره ٤٢٧ فدان/سنة .

شكل (٥٨) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة بنها



استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



التطور العمراني

- المدينة عام ١٩١٠
- المدينة عام ١٩٥٩
- المدينة عام ١٩٨٥

١ - ٤ مدينة سوهاج

ظهرت مدينة سوهاج كمركز عمراني في العصر الإسلامي حيث سميت (سوهاي) والذي أستمر مستخدما حتى العصر العثماني ثم حُرِفَت إلى الاسم الحالي في القرن الثامن عشر الميلادي .

مراحل نمو المدينة

- الفترة ما قبل ١٩٤٧ : تركز فيها العمران في اتجاه الشمال محاذيا لنهر النيل شرق السكة الحديد في اتجاه ترعة الطهطاوية ، ثم أمتد في الاتجاه الغربي من الترعة الجرجاوية حتى الترعة السوهاجية ، ووصل سطح المدينة إلى ٢٥٥ فدان .
- الفترة من ١٩٤٧ - ١٩٦٢ : أخذت المدينة في التوسع في هذه الفترة في اتجاه الشمال شمالا من ترعة الطهطاوية وإلى الغرب من الترعة الجرجاوية ، وكانت الترعة السوهاجية تحمي هذا التوسع من أخطار الفيضانات من ناحية الغرب وترعة قلفاو ومتربة طراد النيل من الشمال . هذا فضلا عن ظهور بعض التجمعات الريفية شرق النيل حتى وصل سطح المدينة إلى ٨٢٠ فدان بمعدل نمو قدره ٣٧٧ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٦٢ - ١٩٨٣ : بإنشاء كوبرى سوهاج فلل هذه الفترة أنتقل العمران شرقا وجفت الترعة

التي كانت تعبر المدينة مما أدى إلى أنتشار العمران في اتجاه الشمال والشرق والشمال الغربي والجنوب ، مع إنشاء العديد من المصانع والخدمات الإقليمية حتى وصل سطح المدينة إلى ١٤٠٥ فدان بمعدل نمو سنوي قدره ٢٧٩ فدان/سنة .

أستعمالات الأراضي

يبلغ سطح الكتلة العمرانية للمدينة ١٤٠٥ فدان موزعة على الأستعمالات الرئيسية بواقع ٤٦٤ فدان للأستعمالات السكنية بنسبة ٣٣٪ من سطح الكتلة العمرانية ، ٢٠٠ فدان للأستعمالات الخدمية بنسبة ١٤٪ و ١٥٣ فدان للأستعمالات الصناعية بنسبة ١١٪ و ٣٩٣ فدان للطرق والمسارات بنسبة ٢٨٪ و ١٩٥ فدان للأراضي الفضاء والجيوب بنسبة ١٤٪ من سطح الكتلة العمرانية للمدينة . وبمعلومية أن عدد السكان للمدينة وصل إلى ١٣٢٩٠٠ نسمة طبقا للتعداد العام للسكان عام ١٩٨٦ ، نجد أن معدل الأستعمال السكني يصل ٣ فدان/ألف نسمة بواقع (١٤٧ م^٢/فرد) وأن معدل الأستعمال الخدمي يصل إلى ١٦ فدان/ألف نسمة بواقع (٦٣ م^٢/فرد) والأستعمالات الصناعية إلى ١٢ فدان/ألف نسمة بواقع (٤٠٤ م^٢/فرد) ، ويصل معدل سطح الطرق والمسارات إلى ٣ فدان/ألف نسمة بواقع (١٢٦ م^٢/فرد) ومعدل الأراضي الفضاء

كل (٥٩) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة سوهاج



استعمالات الأراضي

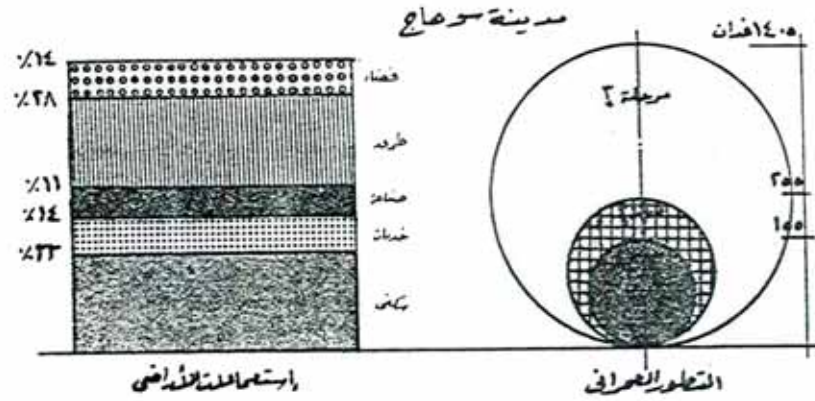
- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض وفضاء



تاريخ

- المدينة عام ١٩٠٧
- المدينة عام ١٩٤٧
- المدينة عام ١٩٨٣

والجيوب الى ١٥ فدان/ألف نسمة بواقع (٦٣ م^٢/فرد) .
شكل رقم (٥٩) .



١ - ٥ مدينة بلقاس

ترجع نشأة المدينة الى العصر القبطى لوجود كنيسة
ديانة القديمة واكتشاف كنيسة أخرى مشيدة على
الطراز القبطى فى الأعوام الأخيرة . وكانت مدينة
بلقاس تتبع مركز شربين منذ نشأتها ولكنها
أنفصلت عنه وأصبحت مدينة عاصمة مركز عام ١٩٤٧ .

مراحل نمو المدينة

- فترة ما قبل عام ١٩١٩: وكان العمران فيها يتجمع

وينحصر بين خط السكة الحديد وبين بحر خضف
شهاب الدين ، وكان العمران فى هذه الفترة
٥٨ فدان .

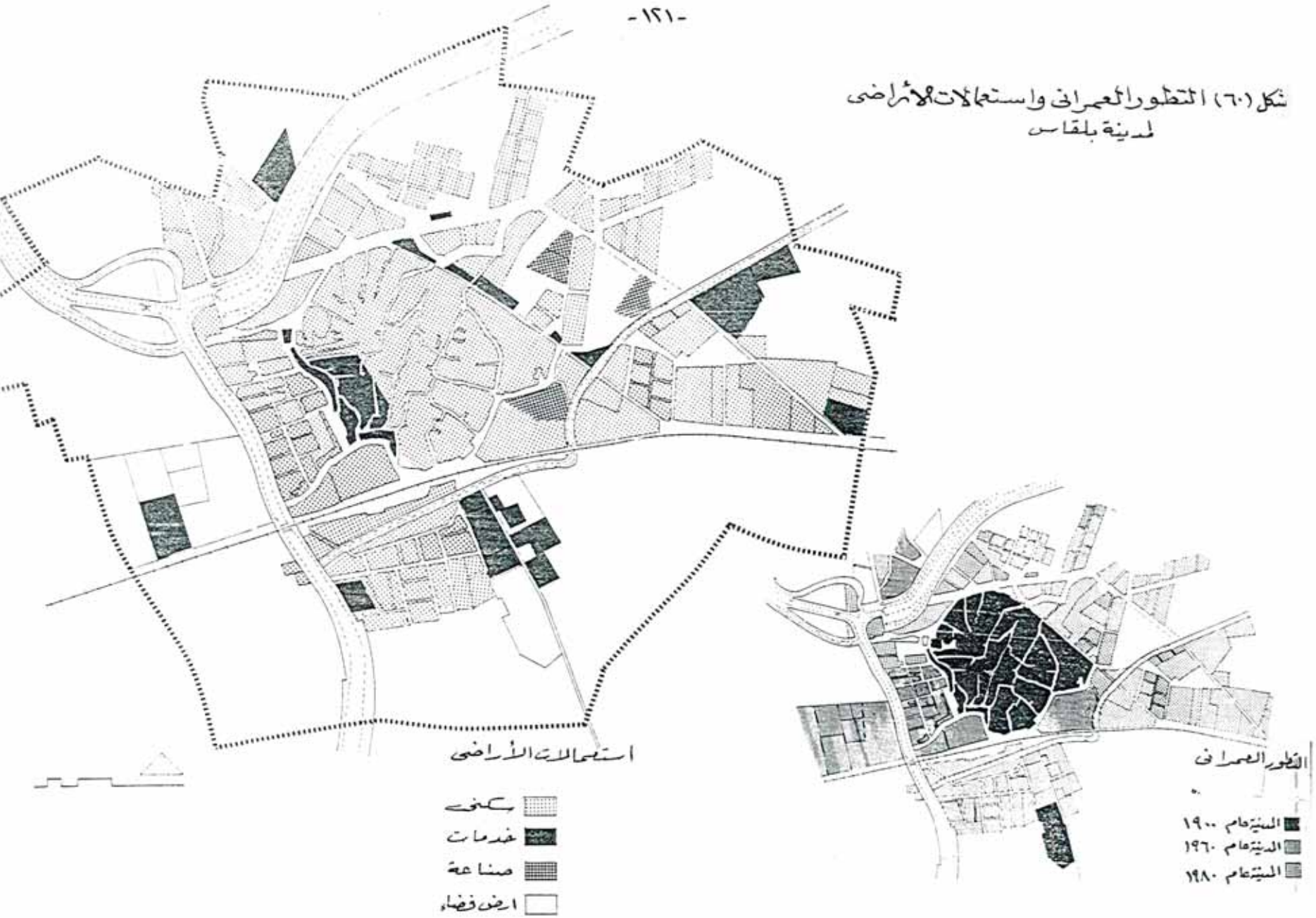
- الفترة من ١٩١٩ - ١٩٤٥ : فى هذه الفترة امتلأت
الفراغات فى عزبة تلبانة ومنطقة المحطة و
العمران الى الاتجاه الجنوبى من السكة الحديد
وانشأت عزبتى أبو أمارة ومحمد أحمد بك و
سطح المدينة الى ١٢٠ فدان بمعدل نمو قدره
فدان /سنة .

- الفترة من ١٩٤٥ - ١٩٨٤ : وأمتد فيها العمران
كل جانب وخاصة فى اتجاهى الشمال والشرق وحتا
حدود كردون المدينة والراجع أساسا لانتشار الخد
التعليمية والصحية بتلك المناطق - وحالت المج
المائية فى الشمال والغرب من تشجيع الأمتداد
هذين الاتجاهين ووصل سطح المدينة الى ٣٢٢ ف
بمعدل نمو قدره ٢٥ فدان /سنة .

أستعمالات الأراضي

يبلغ المسطح الحالى للكتلة العمرانية ٣٢٢ فـدان
وبتوزيع هذا المسطح على الأستعمالات الرئيسية بالم
نجد أن هناك ١٧٧ فدان كأستعمالات سكنية بنسب
من مسطح الكتلة العمرانية ، وهناك ٥٥ فدان كأستعد

شكل (٦٠) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة بلقاس



١ - ٦ مدينة أشمون

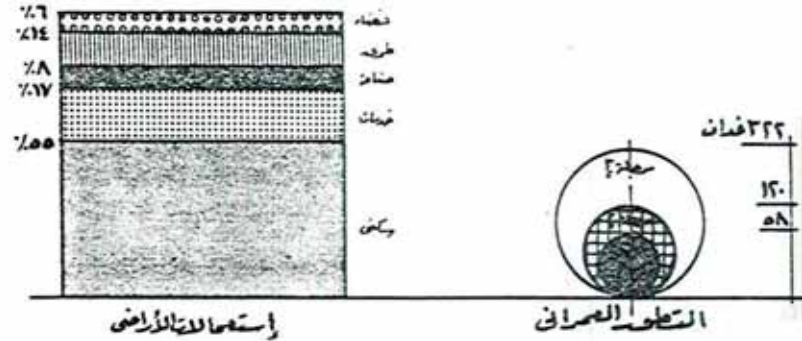
نشأت المدينة من عدة تجمعات سكنية أقدمها التجمع السكنى الواقع غرب الطريق الأثليمى والذي يعتبر نواة المدينة ، وحتى عام ١٩٦٧ كانت السكة الحديدى العائق الرئيسى للنمو حيث انحصر العمران بين السكة الحديد ومصرف أشمون ، ثم قفز العمران الى الاتجاه الشرقى من السكة الحديد عند مدخل المدينة وخمرما بعد تركيز الخدمات التعليمية والإدارية بها ، ثم بدأ العمران يتجه شمالا بعد رصف الطريق المؤدى الى مدينة منوف .

مراحل نمو المدينة

- الفترة ما قبل عام ١٩٢٩ : تركزت فيها المدينة غربا من خط السكة الحديد ، وكان مسطح المدينة يبلغ ٥٢ فدان .
- الفترة من ١٩٢٩ - ١٩٦٠ : وفيها أمتلأت الفراغات المحصورة بالكتلة العمرانية ووصل مسطح المدينة الى ١٥٠ فدان بمعدل نمو قدره ٣٢٢ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٦٠ - ١٩٧٦ : أمتد فيها العمران فى ثلاثة اتجاهات رئيسية فى الغرب والشمال والشرق ووصل مسطح المدينة الى ٣٠٠ فدان بمعدل نمو قدره ١٢٣ فدان/سنة .

خدمية بنسبة ١٧٪ ، ٢٦ فدان كأستعمالات صناعية بنسبة ٨٪ ، ١٨ فدان أراضى فضاء وجيوب بنسبة ٦٪ ، كما أن هناك ٤٦ فدان طرق ومسارات بنسبة ١٤٪ من مسطح الكتلة العمرانية للمدينة . وبمعلومية أن عدد سكان المدينة عام ١٩٨٦ بلغ ٧٣٢٠٠ نسمة ، نجد أن معدل الأستعمال السكنى يصل الى ٢٢٤ فدان/ألف نسمة بواقع (١٠٠ م^٢/فرد) ومعدل الأستعمال الخدمى يصل الى ٠.٨ فدان/ألف نسمة بواقع (٣١ م^٢/فرد) ومعدل الأستعمال الصناعى يصل الى ٠.٤ فدان/ألف نسمة بواقع (١٥ م^٢/فرد) ، كما يصل معدل الأراضى الفضاء والجيوب الى ٢.٢ فدان/ألف نسمة بواقع (١ م^٢/فرد) ومعدل الطرق والمسارات الى ٠.٦ فدان/ألف نسمة بواقع (٢٥٠ م^٢/فرد) . شكل رقم (٦٠) .

مدينة بلقاس



شكل (٦١) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة احمون



استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



- البنية عام ١٩٢٩
- البنية عام ١٩٧٦
- البنية عام ١٩٨٤

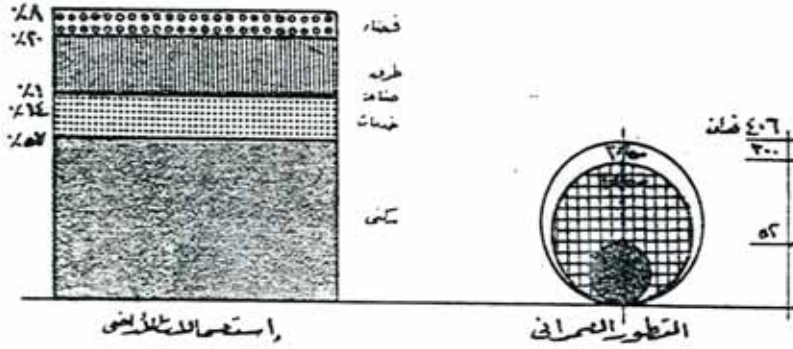
- الفترة من ١٩٧٦ - ١٩٨٤ : وقد تم انشاء الخدمات التعليمية والادارية فى اتجاه الشرق من المدينة فى هذه الفترة مما جذب العمران الى هذا الاتجاه حتى وصل سطح المدينة الى ٤٠٦ فدان وبمعدل نمو عمرانى قدره ١١٨٨ فدان/سنة .

استعمالات الاراضى

تبلغ مساحة المدينة ٤٠٦ فدان ، حيث يصل مسطح الاستعمالات السكنية الى ٢٣١ فدان بنسبة ٥٥٪ من سطح الكتلة العمرانية ، ويصل سطح الاستعمال الخدمى الى ٥٨ فدان بنسبة ١٤٪ ، سطح الاستعمالات الصناعية الى ٤ فدان بنسبة ١٪ ، ومسطح الاراضى الفضاء والجيرب الى ٢٢ فدان بنسبة ٨٪ ، بينما يصل سطح الطرق والمسارات الى ٨٠ فدان بنسبة ٢٠٪ من سطح الكتلة العمرانية .

وبمعلومية أن عدد سكان المدينة يبلغ ٥٤٤٠٠ نسمة عام ١٩٨٦ نجد أن معدل الاستعمال السكنى يبلغ ٢٤ فدان (١٧٦ م^٢/فرد) وأن معدل الاستعمال الخدمى يبلغ ١١ فدان/ألف نسمة بواقع (٥٤ م^٢/فرد) وأن معدل الاستعمال الصناعى يبلغ ١٠ فدان/ألف نسمة بواقع (٢٣ م^٢/فرد) ، بينما يصل معدل سطح الاراضى الفضاء بالمدينة الى ٦٠ فدان/ألف نسمة بواقع (٢٥ م^٢/فرد) ويصل سطح الطرق الى ١٥ فدان/ألف نسمة بواقع (٦٣ م^٢/فرد) . شكل رقم (٦١) .

مدينة اشمون



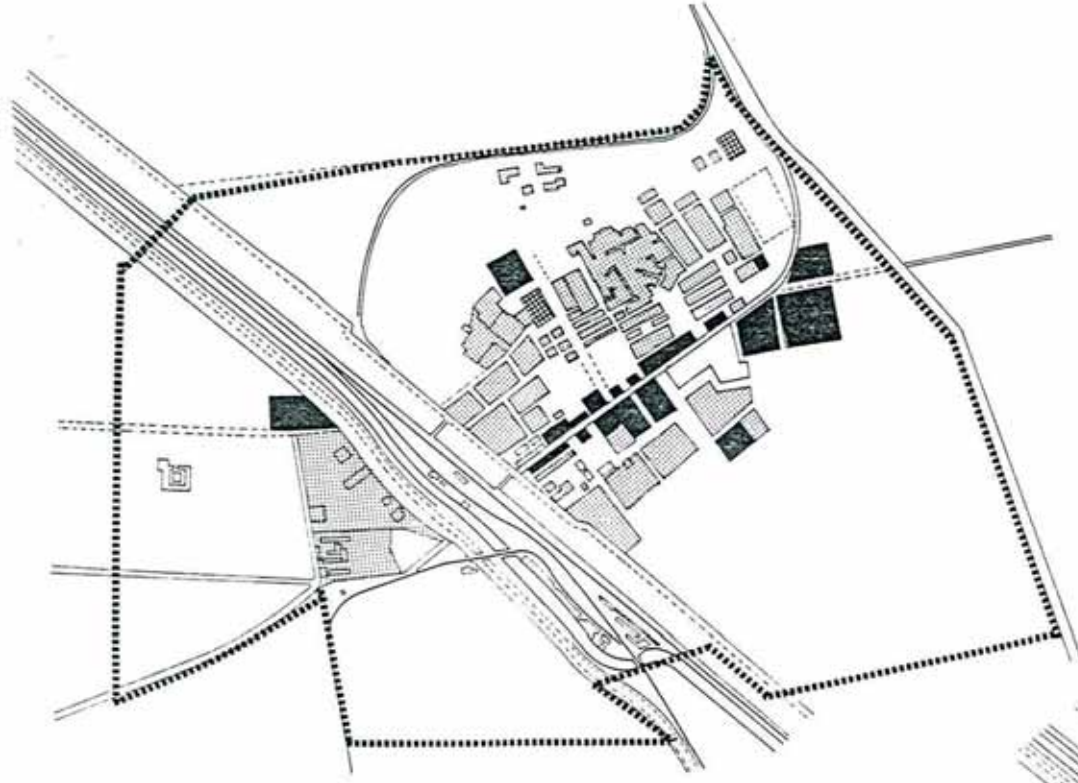
١ - ٧ مدينة ايتاى البارود

كانت المدينة عام ١٨٨٢ عبارة عن قرية وسط الاراضى الزراعية التابعة للخاصة الملكية ، ثم أنشأت بها مجموعة من المساكن لزراعى الاراضى وبعض المكاتب الادارية ، ومع مرور الوقت أنشأت فيها المستشفى العام ومستشفى الحميات ومكتب البوليس والبريد وشقت الطرق .

مراحل نمو المدينة

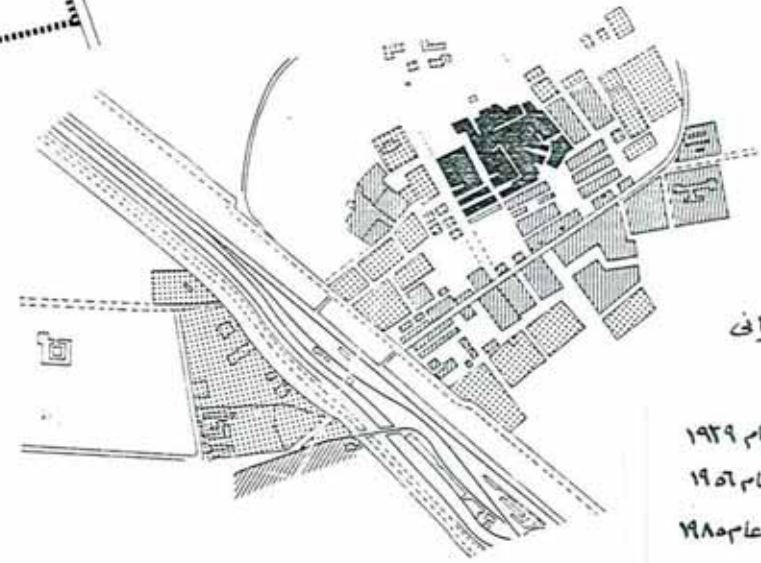
- الفترة ما قبل عام ١٩٣٩ : وكانت المدينة عبارة عن قرية لاتتعدى مساحتها ١٥ فدان .
- الفترة من ١٩٣٩ - ١٩٥٦ : وفى هذه المرحلة امتد العمران فى جميع الجهات عدا اتجاه الشمال ، وخاصة

شكل (٦٢) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة ايتاي البارود



استعمالات الأراضي

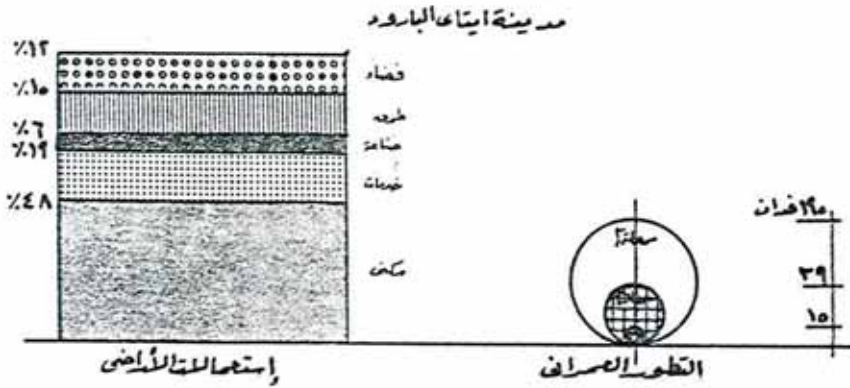
- سكنية
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



التطور العمراني

- السنة عام ١٩٢٩
- السنة عام ١٩٥٦
- السنة عام ١٩٨٥

وبمعلومية أن عدد سكان المدينة وصل عام ١٩٨٦ الى ٢٤٧٠٠ نسمة نلاحظ أن معدل الاستعمال السكنى يصل الى ٣٨ فدان/ألف نسمة بواقع (١٦ م^٢/فرد) ، ويصل معدل الاستعمال الخدمى الى ١٥ فدان/ألف نسمة بواقع (٦٣ م^٢/فدان) ، معدل الاستعمال الصناعى الى ٥ فدان/ألف نسمة بواقع (٢ م^٢/فرد) ، أما معدل الأراضى الفضاء والجيوب فيصل الى ١٢ فدان/ألف نسمة بواقع (٤٦ م^٢/فرد) ومعدل الطرق المسارات الى ١٢ فدان/ألف نسمة بواقع (٥٤ م^٢/فرد) . شكل رقم (٦٢) .



فى اتجاه الغرب حتى اصطدم بترعة الخندق الشرقى والسكة الحديد ، ووصل مسطح العمران الى ٣٩ فدان بمعدل نمو قدره ١٤ فدان/سنة .

- الفترة من ١٩٥٦ - ١٩٧٠ : وفيها أمتد العمران فى الجزء الشرقى من السكة الحديد متاخما للكتلة العمرانية فى الاتجاه الجنوبى ، ثم قفز العمران الى الغرب من الترعَة والسكة الحديد حتى وصل مسطح المدينة الى ١٢٥ فدان بمعدل نمو قدره ٦١ فدان/سنة .

- الفترة من ١٩٧٠ - ١٩٨٥ : وفيها أمتد العمران فى جميع الاتجاهات وحتى حدود الكردون تقريبا ، ووصل مسطح المدينة الى ١٩٥ فدان وبمعدل نمو عمرانى قدره ٤٧ فدان/سنة .

استعمالات الأراضى

تبلغ مساحة الكتلة العمرانية للمدينة ١٩٥ فدان يتم توزيعها على الاستعمالات الرئيسية بواقع ٩٤ فدان للاستعمالات السكنية بنسبة ٤٨% ، ٣٧ فدان للاستعمالات لخدمية بنسبة ١٩% ، ١٢ فدان للاستعمالات الصناعية بنسبة ٦% ، ٢٣ فدان للأراضى الفضاء والجيوب بنسبة ١٢% ، ١١ فدان للطرق والمسارات بنسبة ١٥% من اجمالى مساحة كتلة العمرانية .

١ - ٨ مدينة منيا القمح

زاد الاهتمام بالمدينة بعد التحكم فى مياه النيل وأنشاء القناطر فى عهد محمد على ، ثم أهتمت المدينة بالزراعة وأخذ العمران يمتد حتى تركز بين بحر موسى وترعة السطح القديم فى الشرق .

مراحل نمو المدينة

- الفترة قبل عام ١٩٤٦ : وفى هذه الفترة تم انشاء الخط الحديدى الذى يربط بين مدينة بنها ومدينة الزتازيق ، مما كان له تأثير على نمو العمران فى الاتجاه الغربى من المدينة ، ونشأت تجمعات جديدة فى مناطق تجاور بحر موسى وتم نقل ديوان المصالح من العزيزية الى منيا القمح ، وأخذت المدينة تتوسع ناحية الشرق حتى وصل مسطح المدينة الى ٤١٢ فدان .

- الفترة من ١٩٤٦ - ١٩٦٠ : وفيها تم ردم ترعة السطح القديم وبدأ العمران يملأ الجيوب فى وسط المدينة وبجوار محطة السكة الحديد ومعصرة الزيوت فى جهة الغرب من المدينة ، ووصل مسطح المدينة الى ٤٥٩ فدان /سنة .

- الفترة من ١٩٦٠ - ١٩٨٢ : وفيها تم انشاء عدة مدارس وبدأ العمران يمتد حول طريق ميت عمر فى

اتجاه الشمال حتى وصل مسطح المدينة الى ٥٧٣ فدان بمعدل نمو عمرانى قدره ٢٢ فدان/سنة .

أستعمالات الأراضي

تبلغ المساحة الكلية للكتلة العمرانية للمدينة ٥٧٣ فدان تتوزع على الأستعمالات الرئيسية للمدينة بواقع ١٨٩ فدان للأستعمالات السكنية بنسبة ٣٣٪ ، ٤٩ فدان للأستعمالات الخدمية بنسبة ٩٪ ، ٨٠ فدان للأستعمالات الصناعية بنسبة ١٤٪ و ١١٥ فدان للطرق بنسبة ٢٠٪ و ١٤٠ فدان للأراضى الفضاء والجيوب بنسبة ٢٤٪ من اجمالى مساحة الكتلة العمرانية للمدينة .

وبمعلومية أن عدد سكان المدينة بلغ ٤٥٩٠٠ نسمة عام ١٩٨٦ ، نجد أن معدل الأستعمال السكنى يبلغ ٤١ فدان/ألف نسمة بواقع (١٧٢ م^٢/فرد) وأن معدل الأستعمال الخدمى يبلغ ١١ فدان/ألف نسمة بواقع (٤٦ م^٢/فرد) وأن معدل الأستعمال الصناعى يبلغ ١٧ فدان/ألف نسمة بواقع (٧١ م^٢/فرد) . كما نجد أن معدل مسطح الطرق يبلغ ٢٥ فدان/ألف نسمة بواقع (١٠٥ فرد/م^٢) ومعدل الأراضى الفضاء يبلغ ٣١ فدان/ألف نسمة بواقع (١٣ م^٢/فرد) . شكل رقم (٦٣) .

شكل (٦٣) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة مينيا القمح



استعمالات الأراضي

- السكنى
- خدمات
- صناعة
- اخر فضاء



تطور العمران

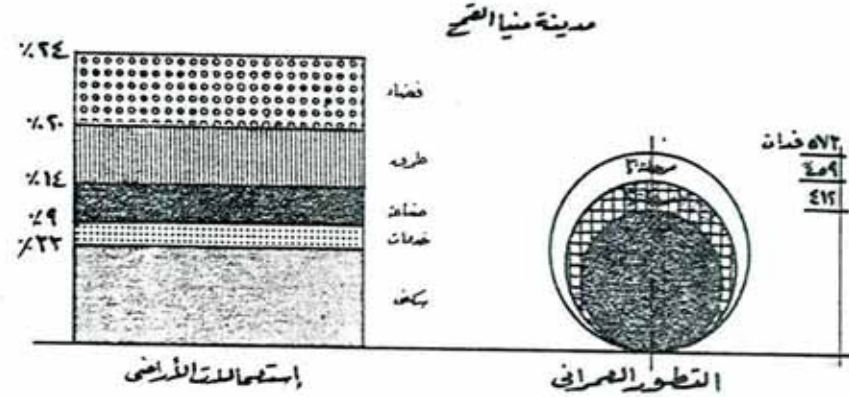
- السنة عام ١٩٤٦
- السنة عام ١٩٦٠
- السنة عام ١٩٨٢

- الفترة من ١٩٥٠ - ١٩٧٠ : وفيها تم إنشاء الخدمات العامة غرب السكة الحديد بأقصى شمال المدينة والذي جذب العمران في هذا الاتجاه ووصل مسطح المدينة الى ٢٢٦ فدان بمعدل نمو قدره ١٨ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٧٠ - ١٩٨٠ : وفي هذه الفترة أخذ العمران يتجه في المنطقة غرب السكة الحديد بأقصى جنوب المدينة لرخص سعر الأراضي بهذه المنطقة ، ووصل مسطح المدينة الى ٣١٢ فدان بمعدل نمو عمراني قدره ٨٦ فدان/سنة .

أستعمالات الأراضي

تبلغ مساحة الكتلة العمرانية للمدينة ٣١٢ فدان موزعة على الأستعمالات الرئيسية بواقع ١٨٤ فدان للأستعمالات السكنية بنسبة ٥٩٪ من مساحة الكتلة العمرانية و ٥٣ فدان للأستعمالات الخدمية بنسبة ١٧٪ و ٣٧ فدان للأستعمالات الصناعية بنسبة ١٢٪ ، وأن مسطح الطرق يخص له ٣٨ فدان بنسبة ١٢٪ من مسطح الكتلة العمرانية للمدينة .

وبمعلومية أن عدد سكان المدينة عام ١٩٨٦ يبلغ ٤٠٧٠٠ نسمة نلاحظ أن معدل الأستعمال السكني بالمدينة يصل الى ٥٤ فدان/ألف نسمة بواقع (١٨,٩ م^٢/فرد)



٩ - ١ مدينة ببا

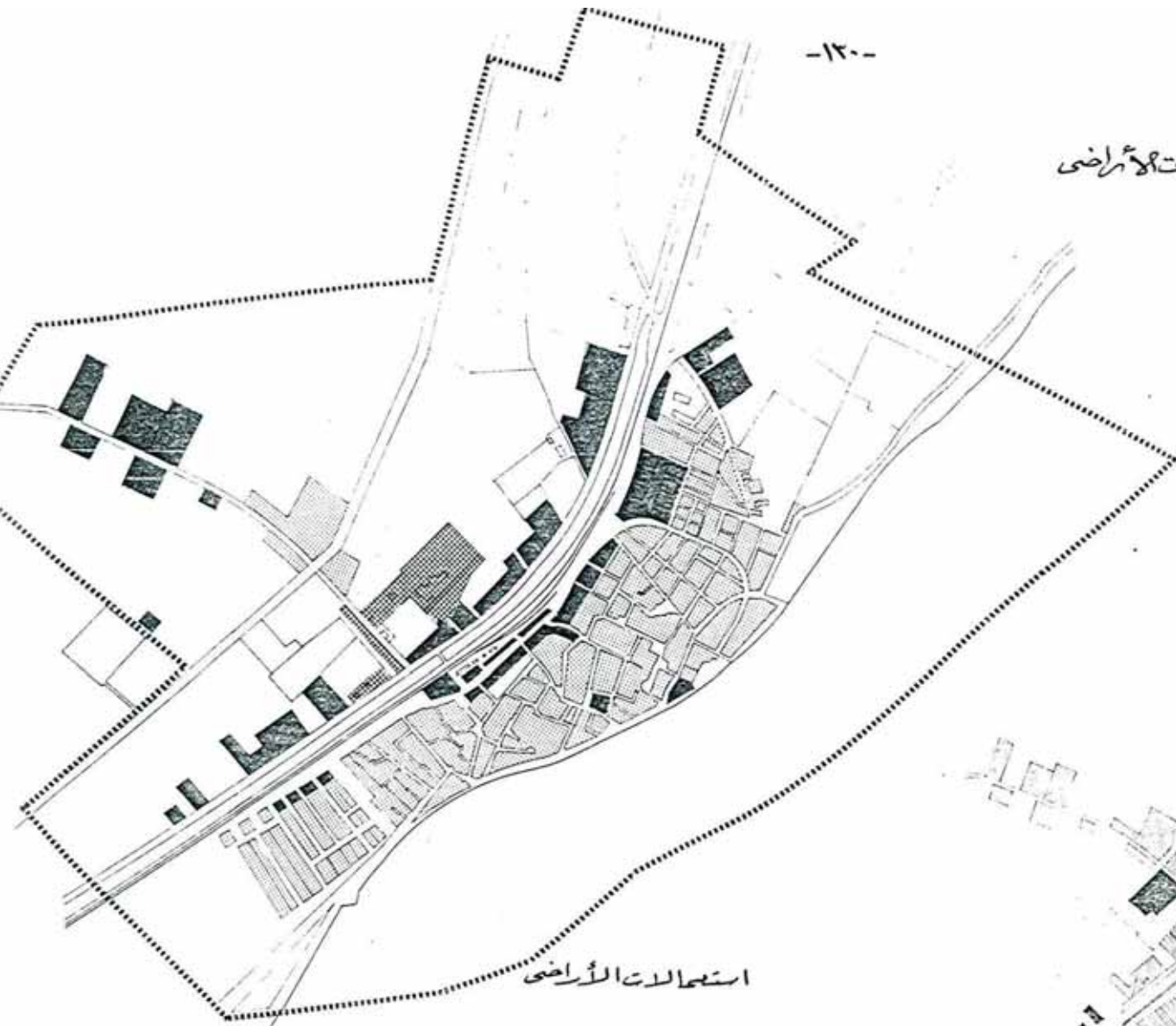
بدأت نشأة المدينة غرب نهر النيل بشكل شريطي معتمدة على نهر النيل كمجرى ملاحى يربطها بالمعدن لمجاورة حتى تم إنشاء قسم ببا عام ١٨٥٧ .

براحل نمو المدينة

- فترة ما قبل عام ١٩٣٠ : وفي هذه الفترة تم شق ترعة الأبراهيمية وإنشاء خط سكة حديد مصر - أسوان العابر بالمدينة وتركزت معظم الخدمات على امتداد الطريق ووصل مسطح المدينة الى ١٥ فدان .

- الفترة من ١٩٣٠ - ١٩٥٠ : وفيها أتجه العمران طوليا على جانبي طريق (ببا - صفط أرشين) ووصل مسطح المدينة الى ١٩٠ فدان بمعدل نمو قدره ٨٧ فدان/سنة .

شكل (٦٤) التطور العمراني واستعمالات الأراضي لمدينة بيا



استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



التطور العمراني

- المدينة عام ١٩٥٠
- المدينة عام ١٩٧٠
- المدينة عام ١٩٨٠

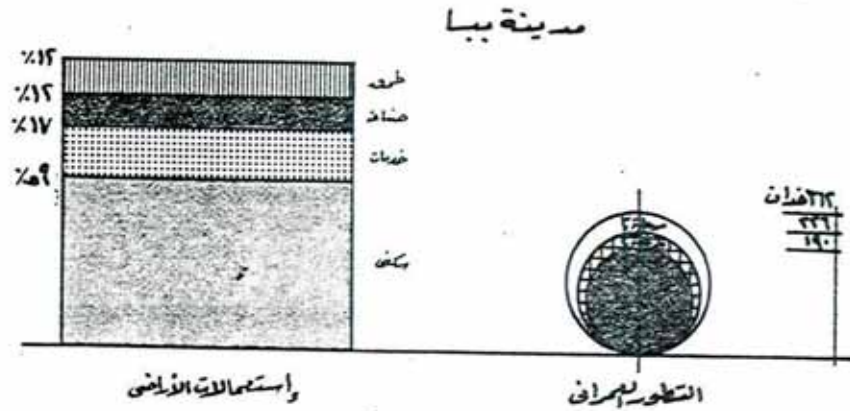
مراحل نمو المدينة

- الفترة ما قبل عام ١٩٠٠ : وتمثل نواة نشأة المدينة وهي عبارة عن بعض التجمعات الريفية ، وفي هذه المرحلة تم انشاء خط سكة حديد مصر - أسوان العابرة بالمدينة وتركزت عليه معظم الخدمات ووصل مسطح المدينة الى ٦٠ فدان .
- الفترة من ١٩٠٠ - ١٩٤٠ : وفي هذه الفترة امتدت المدينة شرقا الى حدود نهر النيل وشمالا اتجاه الخدمات الرئيسية ، ووفى خط السكة الحديد عائقا رئيسيا للنمو اتجاه الغرب ، ووصل مسطح المدينة الى ١٢٥ فدان بمعدل نمو عمران قدره ١٦٦ فدان/سنة .
- الفترة من ١٩٤٠ - ١٩٨٠ : وقد شهدت هذه الفترة نموا عمرانيا كبيرا في اتجاهه الشمال والجنوب واستمرار نهر النيل وخط السكة الحديد كعوائق للنمو في اتجاهى الشرق والغرب ، ووصل مسطح المدينة في نهاية هذه الفترة الى ٢٨٠ فدان وبمعدل نمو عمرانى قدره ٣٩٩ فدان/سنة .

استعمالات الاراضى

تبلغ مساحة الكتلة العمرانية للمدينة ٢٨٠ فدان موزعة على الاستعمالات الرئيسية بواقع ١١٨ فدان للاستعمالات السكنية بنسبة ٤٢٪ من مسطح الكتلة

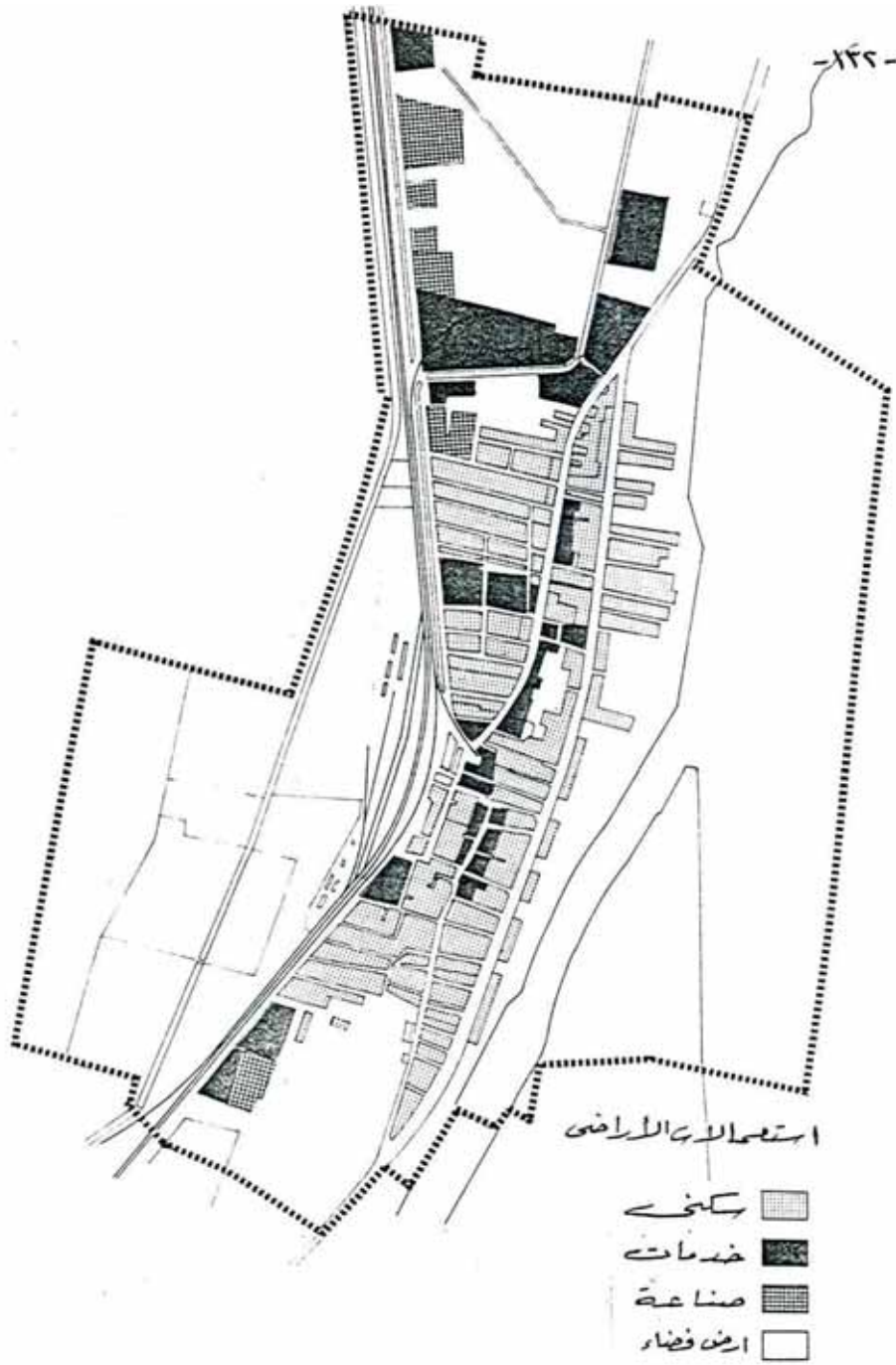
وأن معدل الاستعمال الخدمى يصل الى ١٣٣ فدان/الف نسمة بواقع (٥٥ م^٢/فرد) ، ومعدل الاستعمال الصناعى يصل الى ٩٠ فدان/الف نسمة بواقع (٣٨٨ م^٢/فرد) ، ويصل معدل مسطح الطرق بالمدينة الى ١ فدان/الف نسمة بواقع (٤٣ م^٢/فرد) . شكل رقم (٦٤) .

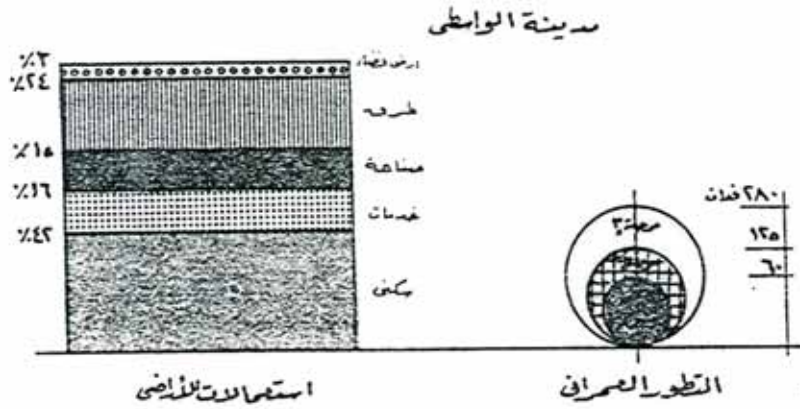


١٠ - ١ مدينة الواضى

بدأت نشأة المدينة غرب نهر النيل بشكل شريطى معتمدة على نهر النيل كمجرى ملاحى يربطها بالمعدن المجاورة .

شكل (٦٥) التطور العمراني واستعمالات الأراضي
لمدينة الواسطي





٢ - معدلات النمو وأستعمالات الأراضي

بمراجعة جدول رقم (٤) ، جدول رقم (٥) (بالملحق) وبعد دراسة الهيكل العمراني لنماذج المدن المصرية المختلفة ، وبعد جمع كافة البيانات المتعلقة بالسكان والمساحات خلال فترة نمو المدن المصرية ، وللوصول الى معدلات النمو العمراني للمدن المصرية بمختلف أحجامها وللتعرف على نسب توزيع أستمالات الأراضي بتلك المدن ومدى كفاءة أداؤها يمكن توضيح ذلك من خلال الخروج بالنقاط الآتية لكل فئة حجمية من المدن المصرية :

- تضاعف الكتلة العمرانية فى الخمسين سنة الماضية .
- متوسط النمو السنوى للعمران خلال فترة نمو المدن .
- نصيب الفرد من مسطح الكتلة العمرانية الحالية .
- توزيع نسب أستمالات الأراضي بالمدن .

العمرانية ، ويمثل مسطح الأستمالات الخدمية الى ٤٥ فدان بنسبة ١٦٪ ومسطح الأستمالات الصناعية الى ٤٢ فدان بنسبة ١٥٪ ومسطح الطرق والمسارات الى ٦٥ فدان بنسبة ٢٤٪ ، أما الأراضى الفضاء والجيوب فيمثل مسطحها الى ١٠ فدان بنسبة ٣٪ من اجمالى مسطح الكتلة العمرانية للمدينة .

وبمعلومية أن عدد سكان المدينة عام ١٩٨٦ يبلغ ٢٦٤٠٠ نسمة نلاحظ أن معدل الأستعمال السكنى يبلغ ٤٥٠٠ فدان/نسمة بواقع (١٨٨٨ م^٢/فرد) وأن معدل الأستعمال لخدمى يبلغ ١٧٧ فدان/ألف نسمة بواقع (٧٢٢ م^٢/فرد) ، ويصل معدل الأستعمال الصناعى الى ١٦٦ فدان/ألف نسمة بواقع (٦٧٧ م^٢/فرد) ومعدل مسطح الطرق الى ٢٥٥ فدان/ألف نسمة بواقع (١٠٣٣ م^٢/فرد) كما يصل معدل الأراضى الفضاء والجيوب الى ٤٠٠ فدان/ألف نسمة بواقع (١٦٦ م^٢/فرد) - شكل رقم (٦٥) ، والجدول رقم (٤) - (بالملحق) يبين توزيع المدن المصرية طبقاً لتطور كتلة العمرانية والجدول رقم (٥) يبين التركيب الحالى لأستمالات الأراضي لهذه المدن .

حيث تبلغ أقل مسطح لها بمدينة مطوبس ، والتي وصل متوسط النمو بها ١٩٩ فدان/سنة بالمرحلة الأولى ووصل الى ١٥٥ فدان/سنة بالمرحلة الثانية ، بينما تتمثل أعلى قيمه لمتوسط النمو في هذه المدن في مدينة قها بمتوسط عام قدره ٦٧٧ فدان/سنة حيث وصل هذا المتوسط الى ٢٣٣ فدان/سنة بالمرحلة الأولى والى ١١٩٩ فدان/سنة بالمرحلة الثانية لنمو المدينة .
أما بالنسبة لاستعمالات الأراضي وتوزيعها بهذه المدن فنجد أن نسبة الاستعمال السكنى تتراوح بين ٣٨-٥٦٪ من اجمالي مسطح الكتلة العمرانية حيث تبلغ أقصاها بمدينة مطوبس وتبلغ أدناها بمدينة كفر سعد وبمتوسط عام قدره ٤٨٪ من مساحة الكتلة العمرانية لمدينة هذه المجموعة .

وتتراوح نسبة الاستعمالات الخدمية بين ١١ - ٢٢٪ من مسطح الكتلة العمرانية . حيث تبلغ أقصاها بمدينة كفر صقر وتبلغ أدناها بمدينة مطوبس وبمتوسط عام قدره ١٦٪ من مساحة الكتلة العمرانية لهذه المدن .

وتتراوح نسبة الاستعمال الصناعي بين ١ - ١٨٪ لهذه المدن ، حيث تبلغ أقصاها بمدينة كفر سعد وتبلغ أدناها بمدينة أبو طشت وبمتوسط عام قدره ٧٪ من مساحة الكتلة العمرانية لهذه المدن .

- معدلات استعمالات الأراضي لكل ألف من السكان ولكل فرد .

١-٢ المدن ذات الحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة
وقد شهدت مدن هذه الفئة الحجمية تطورا كبيرا ونموا سريعا حيث تراوح تضاعف الكتلة العمرانية لهذه المدن خلال الخمسين سنة الماضية بين ٣٥٠ - ١٣٠٠٪ من سطح الكتلة العمرانية عند نشأة هذه المدن ، حيث بلغ أدنى قيمه له بمدينة كفر صقر ومدينة مطوبس بينما بلغ أقصاه في مدينتي قها وكفر سعد . وبذلك وصل المتوسط العام لتضاعف الكتلة العمرانية لهذه المدن خلال الخمسين سنة الماضية الى ٨٠٠٪ .

أما بالنسبة لمتوسط نصيب الفرد من مسطح الكتلة العمرانية فنلاحظ أنه يتراوح بين ٢٢٤ - ٦٢٢ م^٢/فرد لمدينة هذه المجموعة حيث تتمثل أقل قيمه لها في مدينة مطوبس وتتمثل أعلى قيمه لها في مدينة أبو طشت وبمتوسط عام قدره ٤٦٧ م^٢/فرد لمدينة هذه الفئة الحجمية .

ويتراوح متوسط مسطح النمو العمرانى السنوى بمراحل نمو مدن هذه الفئة الحجمية بين ١٨٨ - ٦٧٧ فدان/سنة ،

فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة الحسينية ويبلغ أدناه بمدينة أبو طشت وبمتوسط عام قدره ٠.٨ فدان/ألف نسمة .
ويتراوح معدل مسطح الطرق بين ٠.٨ - ٣.٨ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة الحسينية ويبلغ أدناه بمدينة مطوبس ، ويمثل المتوسط العام لهذا المعدل الى ٢.٢ فدان/ألف نسمة . أما الأراضي الفضاء والجيوب ، فيتراوح معدلها بهذه الفئة الحجمية بين ٠.٤ - ٢.٤ فدان /ألف نسمة حيث تتمثل أعلى قيمة له بمدينة أبو طشت وتتمثل أدنى قيمة بمدينة قطور وكفر سعد ، ويمثل المتوسط العام لهذا المعدل الى ١.٢ فدان/ألف نسمة لمدينة هذه المجموعة .

٢ - ٢ المدن ذات الحجم بين ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة
شهدت مدن هذه المجموعة تفاوتاً كبيراً في نموها العمراني حيث تراوح تضاعف الكتلة العمرانية خلال الخمسين سنة الماضية بين ١٦٠ - ١٥٠٠٪ من مسطح الكتلة العمرانية عند نشأة المدينة ، وتتمثل أعلى قيمة لهذا التضاعف بمدينة ايتاي البارود وأدنى قيمة بمدينة منيا القمح وبمتوسط عام قدره ٤٤٠٪ لمدة هذه الفئة الحجمية . ويمكن ملاحظة أن ٧١٪ من هذه المدن يقل فيها تضاعف الكتلة العمرانية عن ٥٠٠٪ ، وأن ٢١٪ من

وتتراوح نسبة مسطح الطرق بين ١٤ - ٢٣٪ من مسطح لكتلة العمرانية حيث تبلغ أقصاها بمدينة كفر سعد وتبلغ أدناها بمدينة كفر صقر وبمتوسط عام قدره ١١٪ من مسطح الكتلة العمرانية لهذه الفئة الحجمية .
وتتراوح نسبة مسطح الأراضي الفضاء والجيوب داخل لكتلة العمرانية لهذه المدن بين ٦ - ١٨٪ ، حيث تبلغ أقصاها بمدينة مطوبس وتبلغ أدناها بمدينة قطور والحسينية وكفر سعد ، ويمثل المتوسط العام لنسبة الأراضي الفضاء بهذه المدن الى ١١٪ من مساحة الكتلة العمرانية .

وبمقارنة مسطح استعمالات الأراضي بعدد السكان في مدن هذه الفئة الحجمية نجد أن معدل الاستعمال السكني يتراوح بين ٢.٧ - ٩.٨ فدان/ألف نسمة ، حيث يبلغ أقصاه بمدينة الحسينية ويبلغ أدناه بمدينة كفر سعد وبمتوسط عام قدره ٦.٥ فدان/ألف نسمة لهذه المدن .

يتراوح معدل الاستعمال الخدمي بين ٠.٦ - ٣.٣ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة كفر صقر ويبلغ أدناه بمدينة مطوبس وبمتوسط عام قدره ٢ فدان/ألف نسمة .

لما يتراوح معدل الاستعمال الصناعي بين ٠.١ - ٢.١

يمكن تقسيم مدن هذه المجموعة على أساس أن ٦٣٪ من هذه المدن يتراوح فيها متوسط النمو السنوي بين ٢٠ - ٥ فدان/سنة وأن ٢١٪ يزيد فيها المتوسط عن ٥ فدان/سنة وأن ١٦٪ من مدن هذه المجموعة يقل فيها متوسط النمو السنوي عن ٢٥٠ فدان/سنة .

أما بالنسبة لتوزيع نسب استعمالات الأراضي بمدن هذه الفئة الحجمية، فنجد أن نسبة الاستعمال السكني تتراوح بين ٣٢ - ٦١٪ من سطح الكتلة العمرانية حيث تبلغ أقصاها بمدينة بنى مزار وتبلغ أدناها بمدينة القناطر الخيرية وبمتوسط عام قدره ٥١٪ من اجمالي سطح الكتلة العمرانية لهذه المدن .

وتتراوح نسبة الاستعمال الخدمي بين ١ - ٢٦٪ حيث تبلغ أقصاها بمدينة الخانكة وتبلغ أدناها بمدينة أبو حماد وبمتوسط عام قدره ١٤٪ من سطح الكتلة العمرانية .

وتتراوح نسبة الاستعمال الصناعي في هذه الفئة الحجمية بين ١ - ١٥٪ من سطح الكتلة العمرانية حيث تتمثل أقصاها بمدينة الواسطي وتتمثل أدناها بمدينة الخانكة وديرب نجم ومشتول السوق والسنطة وقوص ، ويصل المتوسط العام لنسبة الاستعمال الصناعي الى ٦٪ من مساحة الكتلة العمرانية لهذه المدن .

هذه المدن يتراوح فيها التضاعف بين ٥٠٠ - ١٠٠٠٪ وأن ١٨٪ فقط من هذه المدن تتضاعف فيها الكتلة العمرانية بأكثر من ١٠٠٠٪ خلال الخمسين سنة الماضية .

أما بالنسبة لنصيب الفرد من سطح الكتلة العمرانية العالية لهذه الفئة من المدن ، فيتراوح بين ١٩٤ - ٦٩ م^٢/فرد حيث تتمثل أعلى قيمة لها بمدينة نجع حمادى وأقل قيمة بمدينة الأبراهيمية، وبمتوسط عام قدره ٣٤٥٠ م^٢/فرد . كما يمكن ملاحظة أن ٧٥٪ من هذه المدن يتراوح فيها نصيب الفرد من الكتلة العمرانية بين ٢٥ - ٥٠ م^٢/فرد ، وأن ١٠٥٠٪ يقل فيها نصيب الفرد عن ٢٥ م^٢/فرد وأن ١٠٥٠٪ أيضا من مدن هذه المجموعة يزيد نصيب الفرد فيها من الكتلة العمرانية عن ٥٠ م^٢/فرد .

أما بالنسبة لمتوسط النمو العمراني السنوي لهذه المدن فيتراوح بين ١٦ - ٧٧ فدان/ سنة حيث يبلغ أدناه بمدينة أطيا والتي وصل متوسط النمو بها ١٢ فدان/سنة بالمرحلة الأولى ووصل الى ٢٩ فدان/سنة بالمرحلة الثانية ، بينما يبلغ هذا المتوسط أقصاه بمدينة أدفو والتي وصل متوسط النمو بها ١٧ فدان/ سنة بالمرحلة الأولى ووصل الى ٤٥ فدان/سنة بالمرحلة الثانية . هذا ويصل المتوسط العام للنمو العمراني لمدن هذه المجموعة الى ٤ فدان/سنة وعموما

ألف نسمة حيث تتمثل أقصى قيمه له بمدينة فارسكور وتتمثل أدناه بمدينة الخانكة والسنتة ودير نجم ومشتول السوق والأبراهيمية وبنى مزار وقوص وأدفو بمعدل ١٠ فدان/ألف نسمة ، ويمثل المتوسط العام لمعدل الاستعمال الصناعى الى ٥٠ فدان/ألف نسمة لهذه المدن .

ويتراوح معدل مسطح الطرق بين ٥٠ - ٢٦ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة نجع حمادى ويبلغ أدناه بمدينة أطا وبمتوسط عام قدره ١٤ فدان /ألف نسمة .

أما الأراضى الفضاء والجيوب فيتراوح معدلها بمدن هذه المجموعة الحجمية بين ١٠ - ٣٦ فدان/ألف نسمة حيث يصل لأقصاه بمدينة فاقوس ويصل لأدناه بمدينة الخانكة وسرس الليان والأبراهيمية ، وبمتوسط عام قدره ١٤ فدان/ألف نسمة لهذه المجموعة .

٢ - ٣ المدن ذات الحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة يصل المتوسط العام لتضاعف الكتلة العمرانية بمدن هذه الفئة الحجمية الى ٣٩٠٪ خلال الخمسين سنة الماضية ، ويتراوح هذا التضاعف بين ١٩٠ - ١٠٢٠٪ لهذه المدن حيث تتمثل أقل قيمه لها بمدينتى المنزلة وناصر (بوش) ، وتتمثل أعلى قيمة لها بمدينة حوش

ويتراوح نسبة مسطح الطرق بين ١٠ - ٢٤٪ حيث يبلغ أقصاه بمدينة الواسطى ومدينة طما ويبلغ أدناه بمدينة أبو حمص وبمتوسط عام قدره ١٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية لهذه المدن .

أما نسبة الأراضى الفضاء والجيوب بمدن هذه المجموعة فتتراوح بين ٢ - ٣٧٪ من مسطح الكتلة العمرانية ، حيث تبلغ أقصاها بمدينة القناطر الخيرية وتبلغ أدناها بمدينة الخانكة وسرس الليان والأبراهيمية وفارسكور وديروط ونجع حمادى بنسبة ٢٪ فقط ، ويمثل المتوسط العام لهذه الأراضى الفضاء الى ١٤٪ من مسطح الكتلة العمرانية لهذه المدن .

وبمقارنة مسطح أستعمالات الأراضى فى مدن هذه الفئة الحجمية بعدد سكانها عام ١٩٨٦ نجد أن معدل الأستعمال السكنى يتراوح بين ٢ - ٨٢ فدان/ألف نسمة حيث يصل الى أقصاه بمدينة نجع حمادى ويصل لأدناه بمدينة القناطر الخيرية وبمتوسط عام قدره ٤ فدان/ألف نسمة .

ويتراوح معدل الأستعمال الخدمى بين ١٠ - ٣ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة نجع حمادى ويبلغ أدناه بمدينة أبو حماد وبمتوسط عام قدره ١٤ فدان/ألف نسمة .

ويتراوح معدل الأستعمال الصناعى بين ١٠ - ٢ فدان /

السنوى للعمران عن ١٠ فدان/سنة .

أما بالنسبة لتوزيع نسب استعمالات الأراضي بمسكن هذه الفئة الحجمية فنجد أن نسبة الاستعمال السكنى تتراوح بين ٣١ - ٦٣٪ من مسطح الكتلة العمرانية حيث تبلغ أقمهاها بمدينة ملوى وتبلغ أدناها بمدينة طلخا وبمتوسط عام قدره ٤٩٪ من مسطح الكتلة العمرانية .

وتتراوح نسبة الاستعمال الخدمى بين ٥ - ٢٥٪ حيث تبلغ أقمهاها بمدينة دسوق وتبلغ أدناها بمدينة أبو كبير وبمتوسط عام قدره ١٢٫٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية .

وتتراوح نسبة الاستعمال المناعى بين ١ - ٣١٪ بتفاوت كبير حيث يبلغ أقمهاها بمدينة طلخا ويبلغ أدناها بمدينة أشمون ودمياط وناصر وأخميم بنسبة ١٪ فقط وبمتوسط عام قدره ٩٫٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية .

وتتراوح نسبة مسطح الطرق بين ١٢ - ٢٠٪ حيث يبلغ أقمهاها بمدينة أشمون ومشوف ودمياط وناصر وملسوى وكوم أمبو ، بينما يبلغ هذا المسطح أدناها بمدينة ميت غمر ويمثل المتوسط العام الى ١٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية .

أما الأراضي الفضاء والجيوب فيتراوح نسبتها بمسكن هذه المجموعة بين ٢ - ٢٤٪ من مسطح الكتلة العمرانية

عسى ، ويمكن تقسيم مدن هذه المجموعة حسب التضاعف العمرانى على أساس أن ٤١٫٧٪ من هذه المدن يقل تضاعف الكتلة العمرانية بها عن ٣٠٠٪ ، وأن ٢٣٫٣٪ يتراوح التضاعف بها من ٣٠٠ - ٥٠٠٪ ، وأن ٢٥٪ فقط من هذه المدن هى التى يزيد فيها التضاعف العمرانى عن ٥٠٠٪ خلال الخمسين سنة الماضية .

وتتراوح نصيب الفرد من مسطح الكتلة العمرانية لهذه المدن بين ٨٨ - ٥٣٣ م^٢/فرد بتفاوت كبير حيث يبلغ أقمهاها فى مدينة طهطا ويبلغ أدناها بمدينة ملوى وبمتوسط عام قدره ٢٧٨ م^٢/فرد . ويمكن تقسيم مدن هذه المجموعة من حيث نصيب الفرد من الكتلة العمرانية على أساس أن ٣٧٫٥٪ من هذه المدن يزيد نصيب الفرد بها عن ٣٠ م^٢ وأن ٢٣٫٣٪ يتراوح بها نصيب الفرد بين ٢٠ - ٣٠ م^٢ وأن ٢٩٫٢٪ فقط من هذه المدن يقل فيها نصيب الفرد من مسطح الكتلة العمرانية عن ٢٠ م^٢ .

وتتراوح متوسط النمو السنوى للعمران لهذه المدن بين ٢ - ١٥٫٧ فدان/سنة حيث يبلغ أقمهاها فى مدينة أخميم ويبلغ أدناها بمدينة ملوى وبمتوسط عام قدره ٩٫٥ فدان/سنة . كما يمكن ملاحظة أن ٤٥٫٨٪ من هذه المدن يقل بها متوسط النمو عن ٥ فدان/سنة وأن ٤١٫٧٪ منها يتراوح فيها هذا المتوسط بين ٥ - ١٠ فدان/سنة وأن ١٢٫٥٪ فقط من هذه المدن يزيد فيها متوسط النمو

بمدينة أبو كبير ويبلغ أدناه بمدينة ملوى
وبمتوسط عام قدره ١ فدان/ألف نسمة لمدن هذه الفئة
الحجمية .

٢ - ٤ المدن ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة
يتراوح تضاعف الكتلة العمرانية لمدن هذه المجموعة
خلال الخمسين سنة الماضية بين ٢٥٠ - ٦٥٠٪ حيث يبلغ
أقصاه بمدن كفر الشيخ وسوهاج ، ويبلغ أدناه بمدينة
الأقصر وبمتوسط عام قدره ٥١٠٪ لهذه المدن .

ويتراوح نصيب الفرد من سطح الكتلة العمرانية
الحالية بين ٢٣٨ - ٥١٨ م^٢/فرد، حيث يبلغ أقصاه
بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة الأقصر وبمتوسط
عام قدره ٣٤٣ م^٢/فرد لهذه المدن .

ويتراوح متوسط النمو العمرانى السنوى لمدن هذه
المجموعة بين ٨٢ - ١٧١ فدان/سنة حيث يبلغ أقصاه
بمدينة بنها التى شهدت نمو كبيراً خلال الفترة
الماضية حيث وصل متوسط النمو فى المرحلة من نموها
الى ٣٥ فدان/سنة ووصل فى المرحلة الثانية الى ٤٢٧
فدان/سنة ، بينما يبلغ هذا النمو أدناه بمدينة
الأقصر وبذلك يصل المتوسط العام لنمو هذه المدن الى
١٢٩ فدان/سنة .

حيث تبلغ أقصاها بمدينة جرجا وتبلغ أدناها
بمدينة ملوى وبمتوسط عام قدره ١٤٪ من سطح الكتلة
العمرانية لمدن هذه المجموعة .

وبمقارنة سطح أستعمالات الأراضى بعدد سكان
تلك المدن عام ١٩٨٦ نجد أن معدل الأستعمال السكنى
يتراوح بين ١١ - ٦٥ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ
أقصاه بمدينة طهطا ويبلغ أدناه بمدينة ملوى
وبمتوسط عام قدره ٣٣ فدان/ألف نسمة لهذه المدن .
ويتراوح معدل الأستعمال الخدمى بن ٠.٣٠ - ١.٦ فدان/
ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة دسوق ويبلغ
أدناه بمدينة بليس وناصر وملوى وبمتوسط عام
قدره ٠.٨ فدان/ألف نسمة .

يتراوح معدل الأستعمال الصناعى بين ٠.١ - ٢ فدان/
ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة طلخا ويبلغ
أدناه بمدينة أشمون ودمياط وناصر وملوى وأخميم ،
وبمتوسط عام قدره ٠.٦ فدان/ألف نسمة لهذه المدن .
يتراوح معدل سطح الطرق بين ٥٠ - ١٩٩ فدان/ألف
نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة طهطا ويبلغ أدناه
بمدينة ميت غمر وبمتوسط عام قدره ١١ فدان/ألف
نسمة .

أما الأراضى الفضاء والجيوب فيتراوح معدلها بهذه
لدى بين ٠.١ - ٢٥ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه

وبمقارنة سطح استعمالات الأراضي بعدد سكان هذه المدن عام ١٩٨٦ نجد أن معدل الاستعمال السكنى يتراوح بين ٣٢ - ٣٨ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة شبين الكوم وتنا وبمتوسط عام قدره ٣٥ فدان/ألف نسمة لهذه المدن .

ويتراوح معدل الاستعمال الخدمى بين ٠.٦ - ١.٨ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة قنا وبمتوسط قدره ١.٣ فدان/ألف نسمة . ويتراوح معدل الاستعمال الصناعى بين ٠.٢ - ١.٢ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة سوهاج ويبلغ أدناه بمدينة قنا وبمتوسط عام قدره ٠.٧ فدان/ألف نسمة .

ويتراوح معدل سطح الطرق بين ١.٢ - ٣.٦ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة قنا وبمتوسط عام قدره ٢.٢ فدان/ألف نسمة . أما الأراضي الفضاء والجيوب فيتراوح معدلها لهذه المدن بين ٠.٣ - ٢.٥ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة كفر الشيخ وبمتوسط عام قدره ١.١ فدان/ألف نسمة لمدينة هذه الفئة الحجمية .

أما بالنسبة لتوزيع نسب استعمالات الأراضي لمدينة هذه المجموعة نجد أن نسبة الاستعمال السكنى يتراوح بين ٣١ - ٥٤٪ من سطح الكتلة العمرانية حيث يبلغ أقصاه بمدينة قنا ويبلغ أدناه بمدينة بنها وبمتوسط عام قدره ٤٢٪ من مساحة الكتلة العمرانية لهذه المدن .

ويتراوح نسبة الاستعمال الخدمى بين ١٠ - ١٩٪ حيث يبلغ أقصاه بمدينة شبين الكوم ويبلغ أدناه بمدينة قنا وبمتوسط عام قدره ١٥٪ من مساحة الكتلة العمرانية . ويتراوح نسبة الاستعمال الصناعى بمدينة هذه المجموعة بين ٤ - ١١٪ حيث يبلغ أقصاه بمدينة شبين الكوم وسوهاج وتبلغ أدناه بمدينة قنا وبمتوسط عام قدره ٨٪ من مساحة الكتلة العمرانية .

ويتراوح نسبة سطح الطرق بين ١٩ - ٢٩٪ من مساحة الكتلة العمرانية حيث يبلغ أقصاه بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة كفر الشيخ وبمتوسط عام قدره ٢٤٪ من سطح الكتلة العمرانية لهذه المدن .

أما بالنسبة للأراضي الفضاء والجيوب فتتراوح نسبتها بين ٤ - ٢٠٪ حيث تبلغ أقصاها بمدينة بنها وتبلغ أدناها بمدينة كفر الشيخ وبمتوسط عام قدره ١١٪ لهذه الفئة الحجمية .

وتبلغ أديانها بمدينة كفر الدوار وبمتوسط عام قدره ٤١٪ من سطح الكتلة العمرانية لهذه المدن .
ويتراوح نسبة الأستعمال الخدمى بين ٦ - ٢٤٪ من سطح الكتلة العمرانية حيث يبلغ أتمناه بمدينة أسيوط ويبلغ أديانها بمدينة كفر الدوار وبمتوسط عام قدره ١٥٪ من سطح الكتلة العمرانية .
ويتراوح نسبة الأستعمال الصناعى بين ٢ - ٢٨٪ حيث يبلغ أتمناه بمدينة كفر الدوار ويبلغ أديانها بمدينة أسيوط وبمتوسط عام قدره ١٠٪ من سطح الكتلة العمرانية .
ويتراوح نسبة مطح الطرق بين ١٦ - ٢٥٪ حيث يبلغ أتمناه بمدينة الزقازيق ويبلغ أديانها بمدينة الفيوم ، وبمتوسط عام قدره ٢١٪ من سطح الكتلة العمرانية .

أما بالنسبة للأراضى الفضاء والجيوب فتتراوح نسبتها بمدن هذه المجموعة الحجمية بين ٤ - ٢٨٪ حيث تبلغ أتمناها بمدينة الفيوم وتبلغ أديانها بمدينة أسوان وبمتوسط عام قدره ١٣٪ من سطح الكتلة العمرانية لمدن هذه المجموعة .

وبمقارنة سطح أستعمالات الأراضى بعدد سكان تلك المدن عام ١٩٨٦ نجد أن معدل الأستعمال السكنى يتراوح بين ٢٣ - ٧ فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أتمناه

١ - ٥ المدن ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة
ويتراوح تضاعف الكتلة العمرانية لمدن هذه الفئة الحجمية خلال الخمسين سنة الماضية بين ٢٦٠ - ٥٥٠٪ حيث يبلغ أتمناه بمدينة كفر الدوار ويبلغ أديانها بمدينة دمهور وبمتوسط عام قدره ٣٦٠٪ ، كما نلاحظ أن الكتلة العمرانية لمدينة الزقازيق تضاعفت بنسبة ٥٣٠٪ وتضاعفت مدينة الأسماعيلية بنسبة ٤١٠٪ ومدينة بنى سويف بنسبة ٢٥٠٪ ومدينة أسيوط بنسبة ٣٠٠٪ .
ويتراوح نصيب الفرد من سطح الكتلة العمرانية لهذه المدن بين ٢٦٥ - ٥٤ م^٢/فرد حيث يبلغ أتمناه بمدينة أسوان ويبلغ أديانها بمدينة دمهور وبمتوسط عام قدره ٣٦٨ م^٢/فرد لمدن هذه المجموعة .
ويتراوح متوسط النمو السنوى للعمران بهذه المدن بين ١١٧ - ٤٤٥٠ فدان/سنة حيث بلغ أتمناه بمدينة الأسماعيلية التى شهدت نموا كبيرا فى الفترة الأخيرة ، بينما بلغ أديانها بمدينة بنى سويف ، وبذلك يمثل المتوسط العام للنمو العمرانى لمدن هذه المجموعة الى ٢٤٥ فدان/سنة .

أما بالنسبة لتوزيع نسب أستعمالات الأراضى بمدن هذه المجموعة فنجد أن نسبة الأستعمال السكنى تتراوح بين ٢٣ - ٥٥٪ حيث تبلغ أتمناها بمدينة أسوان

تتضاعف الكتلة العمرانية لمدن هذه المجموعة خلال الخمسين سنة الماضية بنسبة تتراوح بين ٢٢٠ - ٢٣٧٠٪ من سطح الكتلة العمرانية عند نشأة المدينة وبمتوسط عام قدره ٢٩٠٪ ، حيث تتمثل أعلى نسبة للتضاعف بمدينة المنصورة وتتمثل أقل نسبة بمدينة المحلة الكبرى .

ويتراوح نصيب الفرد من سطح الكتلة العمرانية الحالية لهذه المدن بين ١٦٢م^٢ - ٢٢٥٠م^٢/فرد والمتمثل فى مدينتى المحلة الكبرى والمنصورة وبمتوسط عام قدره ١٩٣م^٢/فرد .

ويتراوح متوسط النمو السنوى للعمارة بين ١٦٨ - ٢٢٢فدان /سنة ولنفس المدينتين أيضا وبمتوسط عام قدره ١٩٤فدان/سنة لمدن هذه المجموعة .

أما بالنسبة لتوزيع استعمالات الأراضى لهذه المدن نجد أن نسبة الاستعمال السكنى تتراوح بين ٢٩- ٥٠٪ من سطح الكتلة العمرانية حيث تبلغ أمتاها بمدينة المنصورة وتبلغ أمتاها بمدينة شبرا الخيمة وبمتوسط عام قدره ٤٤٪ من مساحة الكتلة العمرانية لهذه المدن .

وتتراوح نسبة الاستعمال الخدمى بين ١٣ - ٢١٪ حيث تبلغ أمتاها بمدينتى طنطا والمنصورة وتبلغ أمتاها

بمدينة أسوان ويبلغ أدناه بمدينة الفيوم وبمتوسط عام قدره ٣٣فدان/ألف نسمة لهذه المدن .

ويتراوح معدل الاستعمال الخدمى بين ٥٠ - ٢فدان /ألف نسمة حيث يبلغ أمتاه بمدينة أسيوط ويبلغ أدناه بمدينة كفر الدوار وبمتوسط عام قدره ١٢فدان/ألف نسمة لمدن هذه المجموعة .

ويتراوح معدل الاستعمال المناعى لهذه المدن بين ٥٠ - ٢٥فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أمتاه بمدينة كفر الدوار ويبلغ أدناه بمدينة أسيوط وبمتوسط عام قدره ٨فدان/ألف نسمة .

ويتراوح معدل سطح الطرق بين ١١ - ٢٨فدان/ألف نسمة حيث يبلغ أمتاه بمدينة أسوان ويبلغ أدناه بمدينة دمنهور والفيوم وبمتوسط عام قدره ١٧فدان/ألف نسمة لهذه المدن .

أما الأراضى الفضاء والجيوب فيتراوح معدلها بمدن هذه المجموعة بين ٥٠ - ١٩فدان/ألف نسمة حيث تبلغ أمتاها بمدينة الفيوم وتبلغ أمتاها بمدينة الزقازيق ودمنهور وأسوان ، ويصل المتوسط العام لمعدل الأراضى الفضاء بهذه المدن الى ١فدان/ألف نسمة .

٢ - ٦ المدن ذات الحجم أكبر من ٣٠٠ ألف نسمة

بمدينة شبرا الخيمة وبمتوسط عام قدره ١٧ر٥٠٪ من
سطح الكتلة العمرانية .
وتتراوح نسبة الأستعمال الصناعي بين ٢ - ٢١٪ بتفاوت
كبير نسبي هذه المدن حيث تبلغ أقماعها بمدينة
شبرا الخيمة وتبلغ أدناها بمدينة المنصورة، وبمتوسط
عام قدره ١٦٪ من سطح الكتلة العمرانية لهذه المدن .
وتتراوح نسبة الصرق والمسارات لهذه المدن بين ١٧ -
٢٤٪ حيث تبلغ أقماعها بمدينة طنطا وتبلغ أدناها
بمدينة شبرا الخيمة وبمتوسط عام قدره ٢٠٪ من سطح
الكتلة العمرانية .

أما بالنسبة للأراضي الفضاء والجيوب فتتراوح نسبتها
بين ١ - ٥٪ فقط من سطح الكتلة العمرانية لمدينة
هذه الفئة الحجمية ، حيث تبلغ أقماعها بمدينة المحلة
الكبرى وتبلغ أدناها بمدينة طنطا وبمتوسط عام
قدره ٢٥٪ من مساحة الكتلة العمرانية لهذه المدن .

أما بالنسبة لمعدلات أستعمالات الأراضي لهذه
المجموعة ، فبمقارنة سطح أستعمالات الأراضي بعدد
كان تلك أمدن عام ١٩٨٦ نجد أن معدل الأستعمال
السكني يتراوح بين ٠٦ - ٢٢ فدان/ألف نسمة حيث
تبلغ أقماعها بمدينة المحلة الكبرى وتبلغ أدناها بمدينة

طنطا وبمتوسط عام قدره ١٥ فدان/ألف نسمة لهذه
المدن .

وتتراوح معدل الأستعمال الخدمي بين ٠٣ - ٠٨ فدان/
ألف نسمة حيث يبلغ أقماعها بمدينة المحلة الكبرى
والمنصورة ويبلغ أدناها بمدينة طنطا وبمتوسط عام
قدره ٠٦ فدان/ألف نسمة .

وتتراوح معدل الأستعمال الصناعي بين ٠١ - ١١ فدان/
ألف نسمة حيث يبلغ أقماعها بمدينتي شبرا الخيمة والمحلة
الكبرى ويبلغ أدناها بمدينتي طنطا والمنصورة وبمتوسط
عام قدره ٠٦ فدان/ألف نسمة .

وتتراوح معدل سطح الطرق بين ٠٣ - ١ فدان/ألف نسمة
حيث تتمثل أعلى قيمه له بمدينة المحلة الكبرى
وأقل قيمه له بمدينة طنطا وبمتوسط عام قدره
٠٧ فدان/ألف نسمة .

أما الأراضي الفضاء والجيوب فيتراوح معدلها
بمدن هذه المجموعة بين ٠١ - ٠٣ فدان/ألف نسمة
وبمتوسط عام قدره ٠١ فدان/ألف نسمة لمدينة هذه
الفئة الحجمية .

٣ - عناصر الجذب وعوائق النمو العمراني

من دراسة وتحليل مراحل التطور العمرانى بالمسندن المصرية بهذا الباب ومن دراسة الموقع والشكل الطبيعى بالباب السابق نلاحظ أن اتجاه النمو العمرانى قد تأثر بعدة عوامل وهى :

- عوامل طبيعية : وأهمها ميل السكان للأمتداد فى الاتجاه الشمالى الجغرافى حيث تأتى الرياح المستحبة ، بالإضافة الى تأثير الفيضان قبل بناء السد العالى .
- عوامل اجتماعية : وأهمها توفير الخدمات العامة بأنواعها ومستوياتها بجانب مدى وجود تجمعات عمرانية ريفية متاخمة لهذه المدن حيث يتجه العمران الحضرى ليصطدم بها .

- عوامل اقتصادية : مثل درجة خصوبة الأرض الزراعية المتاخمة ، ومدى توافر الأنشطة الاقتصادية وتوافر شبكات البنية الأساسية والتي تعتبر من أهم العوامل المؤثرة فى توجيه النمو العمرانى للمدن المصرية .

ويمكن ايجاز عناصر الجذب وعوائق النمو للمدن فى الآتى:

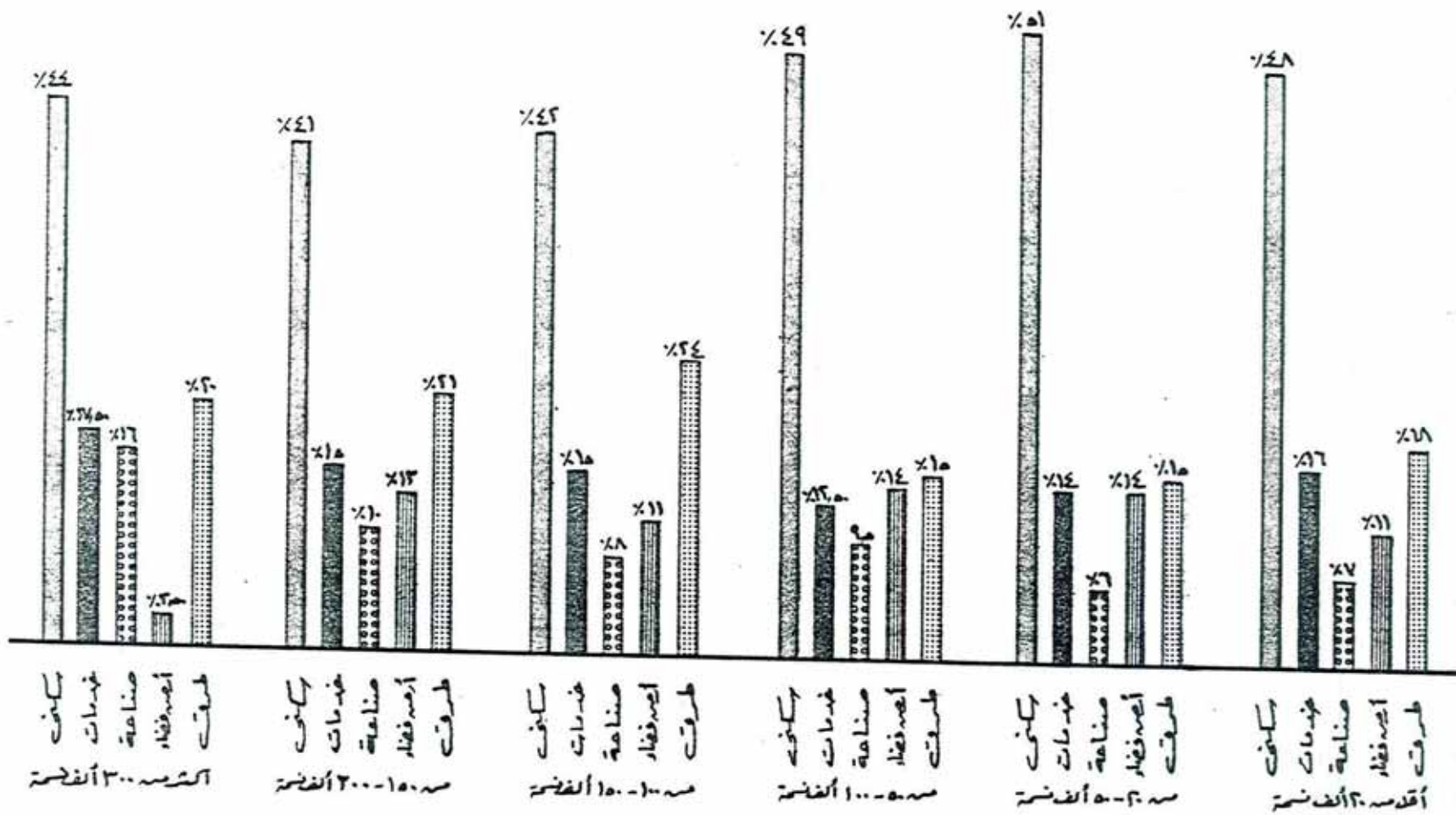
٢ - ١ عناصر جذب العمران

أ - المجارى المائية ومشروعات الري : حيث كانت العنصر الأساسى فى استقرار المدن فى مراحلها الأولى مثل مدينتى الفيوم (حول بحر يوسف)

والزقازيق (قناطر الزقازيق على بحر مريوط) .
ب - اتساع المجففة : خاصة بعد انشائها عصر الفيضان وقد استخدمت هذه المسطحات فى مشروع السد الحكومى كما تم فى مدينة سوهاج (ترعى السوهاجية والجرجائية والظهطاوية وباجا) .
ج - الكبارى : لمالها من أثر فى توصيل العمران الى مناطق جديدة ، كما هو واضح بمدينة سوهاج ومدينة بنى سويف ومدينة كفر الدوار .
د - محطات السكك الحديدية : بوجودها بوسط أمتددين فى معظم المدن المصرية .
هـ - الطرق الإقليمية والرئيسية : حيث تتوطن الأنشطة والخدمات الهامة التى تستفيد بتلك الطرق وبالتالى يتم جذب العمران إليها .
و - المناطق الصناعية : حيث يتم توطيئ العاملين العاملين بهذه المصانع ثم يتجه العمران إليها ، مثل مدينة الفيوم (جنوب المدينة) ومدينة سوهاج (جنوب وشرق المدينة) ومدينة كفر الدوار (شمال المدينة) ومدينة كوم أسبو (شمال المدينة) ومدينة بنى سويف (شمال المدينة) .

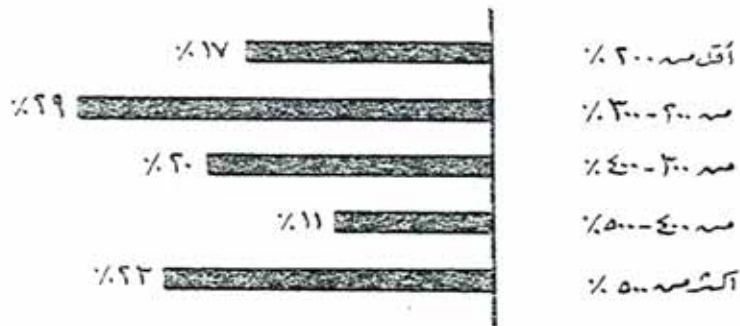
ز - مشروعات تقسيم الأراضى ومدى المرافق العامية وهى من أهم عناصر جذب العمران كما حدث فى مدن قنا وأشمون وكوم أمبو والفيوم وكفر الدوار .

شكل (٧٧) الهيكل الحالى لاستثمارات الأراضى بالدين المصرية



- العمرانية الحالية يمكن أستعراض النتائج الآتية :
- ٤ - ١ يصل المتوسط العام لتضاعف الكتلة العمرانية بالمدن المصرية خلال الخمسين سنة الماضية الى ٤٦٥ ٪ ، ويمكن تنسيم المدن للآتى :
- ١٧ ٪ من المدن يتراوح التضاعف فيها بين ١٠٠ - ٢٠٠ ٪ .
- ٢٩ ٪ من المدن يتراوح التضاعف فيها بين ٢٠٠ - ٣٠٠ ٪ .
- ٢٠ ٪ من المدن يتراوح التضاعف فيها بين ٣٠٠ - ٤٠٠ ٪ .
- ١١ ٪ من المدن يتراوح التضاعف فيها بين ٤٠٠ - ٥٠٠ ٪ .
- ٢٣ ٪ من المدن يزيد التضاعف فيها عن ٥٠٠ ٪ .

شكل (٦٨) توزيع المدن طبقاً لنسب تضاعف الكتلة العمرانية (معدل الخمسين سنة الماضية)



- ح - اتجاه الشمال : وهو الاتجاه المفضل من السكان في جميع المدن المصرية للأستفادة من الرياح المستحبة .
- ط - الجيوب والأراضى الفضاء داخل الكتلة : لقربها من المرافق العامة والخدمات وخاصة الإدارات والمعالم الحكومية بكافة أنواعها ومستوياتها .
- ٢ - ٢ عوائق النمو العمرانى
- أ - المجارى المائية : التى يصعب عبورها .
- ب - المناطق الأثرية : لتوافر القوانين والتشريعات التى تحافظ عليها .
- ج - السكة الحديد : وخاصة فى المراحل الأولى لنمو المدن .
- د - الأدوية والأخوار : خوفاً من السيول المحتملة .
- هـ - المقابر والمدافن العامة والخاصة .
- و - كردون المدينة : ولكنه أصبح لايمثل عائقاً فى المراحل الأخيرة لنمو المدن المصرية .

٤ - الخلاصة

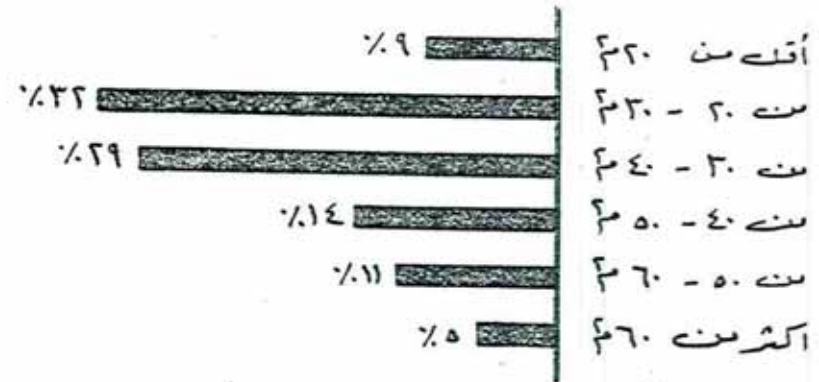
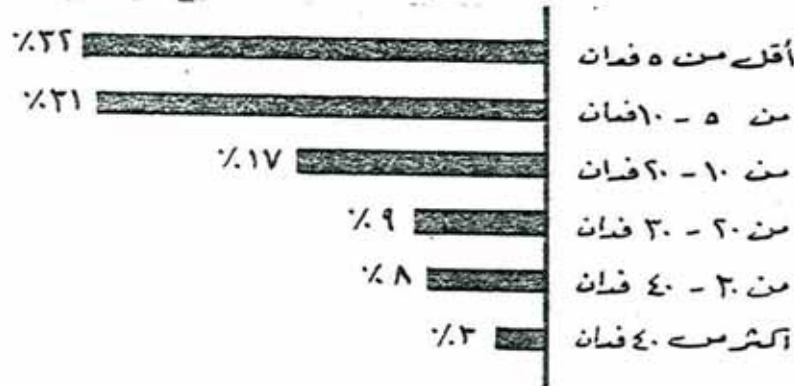
بعد دراسة وتحليل مراحل التطور العمرانى ومسطح العمران فى كل مرحلة للمدن المصرية ، وبعد الخروج بمتوسطات النمو السنوى ومعدلات أداء أستعمالات الأراضى المختلفة الحالية وحساب نصيب الفرد من مسطح الكتلة

- ٤ - ٣ يصل المتوسط العام للنمو السنوي للعميران بالمدين المصرية الى ١١٨٨ فدان/سنة موزعة على المدن كالتالى :
- ٢٢٪ من المدين يقلل بها متوسط النمو السنوى عن ٥ فدان/سنة .
 - ٢١٪ من المدين يتراوح بها متوسط النمو السنوى بين ٥ - ١٠ فدان/سنة .
 - ١٧٪ من المدين يتراوح بها متوسط النمو السنوى بين ١٠ - ٢٠ فدان/سنة .
 - ٩٪ من المدين يتراوح بها متوسط النمو السنوى بين ٢٠ - ٣٠ فدان/سنة .
 - ٨٪ من المدين يتراوح بها متوسط نمو السنوى بين ٣٠ - ٤٠ فدان/سنة .
 - ٣٪ من المدين يزيد بها متوسط النمو السنوى بين ٤٠ فدان/سنة .

- ٤ - ٢ يصل متوسط نصيب الفرد من مسطح الكتلة الحالية بالمدين الى ٣١٥ م^٢ موزعة على المدن كالتالى:
- ٩٪ من المدين يقلل فيها نصيب الفرد عن ٢٠ م^٢.
 - ٢٢٪ من المدين يتراوح فيها نصيب الفرد بين ٢٠ - ٣٠ م^٢.
 - ٢٩٪ من المدين يتراوح فيها نصيب الفرد بين ٣٠ - ٤٠ م^٢.
 - ١٤٪ من المدين يتراوح فيها نصيب الفرد بين ٤٠ - ٥٠ م^٢.
 - ١١٪ من المدين يتراوح فيها نصيب الفرد بين ٥٠ - ٦٠ م^٢.
 - ٥٪ من المدين يزيد فيها نصيب الفرد عن ٦٠ م^٢.

شكل (٦٩) توزيع المدن طبقاً لنصيب الفرد من مسطح الكتلة العمرانية

شكل (٧٠) توزيع المدن طبقاً لمتوسط النمو السنوى للكتلة



٤ - ٤ يصل المتوسط العام لتنمو السنوي لل عمران بقوات المدن المختلفة كالتالى :

- ٦٦ فدان/سنة للمدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة .
- ٤ فدان /سنة للمدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة .
- ٩ فدان/سنة للمدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة .
- ١٢٩ فدان/سنة للمدن من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة .
- ٢٤٥ فدان/سنة للمدن من ١٥٠ - ٣٠٠ الف نسمة .
- ١٩٤ فدان/سنة للمدن الأكثر من ٣٠٠ الف نسمة .
- ٢١ فدان/سنة بعواصم المحافظات المصرية .

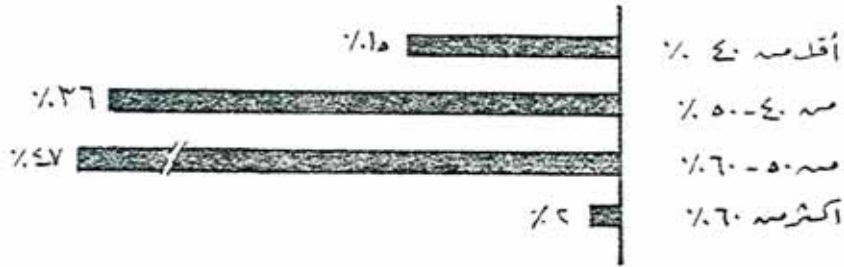
٤ - ٥ يتم توزيع المتوسط العام لنسب أستعمالات الأراضى بالمدن المصرية كالتالى :

- ٤٦٪ من مسطح الكتلة العمرانية أستعمالات سكنية .
- ١٥٪ من مسطح الكتلة العمرانية أستعمالات خدمية .
- ٩٪ من مسطح الكتلة العمرانية أستعمالات صناعية .
- ١٩٪ من مسطح الكتلة العمرانية طرق ومسارات .
- ١١٪ من مسطح الكتلة العمرانية أراضى فضاء وجيوب .

٤ - ٦ تتوزع نسب الأستعمالات السكنية بالمدن المصرية كالتالى :

- ١٥٪ من المدن يخل بها الأستعمال السكنى عن ٤٠٪ .
- ٣٦٪ من المدن يتراوح بها الأستعمال السكنى بين ٤٠ - ٥٠٪ .
- ٤٧٪ من المدن يتراوح بها الأستعمال السكنى بين ٥٠ - ٦٠٪ .
- ٢٪ من المدن يزيد بها الأستعمال السكنى عن ٦٠٪ .

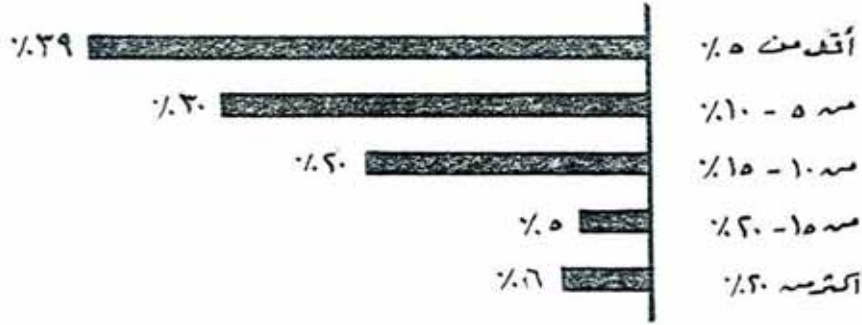
شكل (٧١) توزيع المدن طبقاً لنسب الأستعمال السكنى



٤ - ٧ تتوزع نسب الأستعمال الخدمى بالمدن المصرية كالتالى :

- ٣٠٪ من المدن يتراوح بها نسبة المصناعات بين ٥ - ١٠٪
- ٢٠٪ من المدن يتراوح بها نسبة المصناعات بين ١٠ - ١٥٪
- ٥٪ من المدن يتراوح بها نسبة المصناعات بين ١٥ - ٢٠٪
- ٦٪ من المدن يزيد بها نسبة المصناعات عن ٢٠٪

شكل (٧٣) توزيع المدن طبقاً لنسبة الاستعمال الصناعي

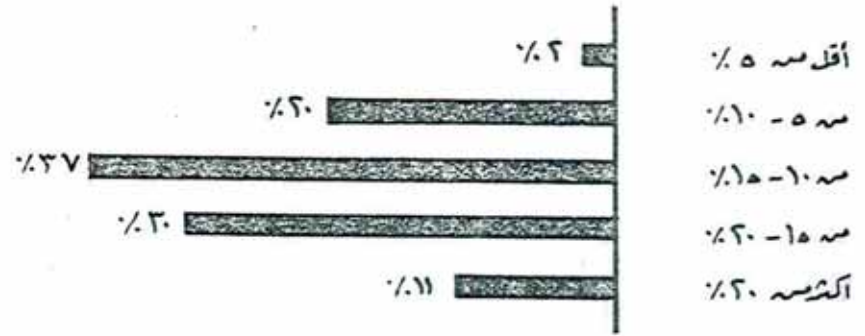


٤ - ٩ يتم توزيع نسب مسطح الطرق بالمدن المصرية كالتالي :

- ٢٥٪ من المدن يقل بها نسبة الطرق عن ١٥٪
- ٥٥٪ من المدن يتراوح بها نسبة الطرق بين ١٥ - ٢٠٪
- ٢٠٪ من المدن يزيد بها نسبة الطرق عن ٢٠٪

- ٢٪ من المدن يقل بها نسبة الخدمات عن ٥٪
- ٢٠٪ من المدن يتراوح بها نسبة الخدمات بين ٥ - ١٠٪
- ٣٧٪ من المدن يتراوح بها نسبة الخدمات بين ١٠ - ١٥٪
- ٣٠٪ من المدن يتراوح بها نسبة الخدمات بين ١٥ - ٢٠٪
- ١١٪ من المدن يزيد بها نسبة الخدمات عن ٢٠٪

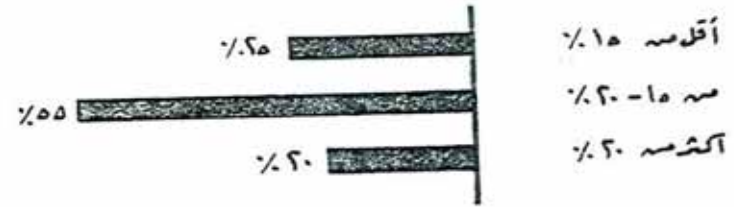
شكل (٧٤) توزيع المدن طبقاً لنسبة الاستعمال الخدمي



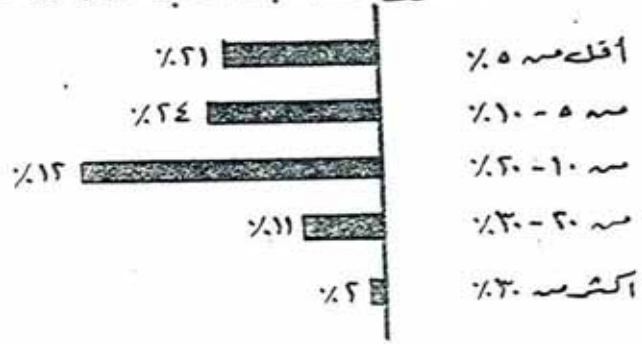
٤ - ٨ يتم توزيع نسب الاستعمال الصناعي بالمدن المصرية كالتالي :

- ٣٩٪ من المدن يقل بها نسبة الصناعة عن ٥٪

شكل (٧٥) توزيع المدن طبقاً لنسب مطح الطرمة



شكل (٧٤) توزيع المدن طبقاً لنسب الأراضي الفضاة والجيوب



٤ - ١٠ يتم توزيع نسب الأراضي الفضاة بالمدن المصرية كالتالي :

- ٢١٪ من المدن يقل بها نسبة الأراضي الفضاة عن ٥٪ .
- ٢٤٪ من المدن يتراوح بها نسبة الأراضي الفضاة بين ٥ - ١٠ / .
- ٤٢٪ من المدن يتراوح بها نسبة الأراضي الفضاة بين ١٠ - ٢٠٪ .
- ١١٪ من المدن يتراوح بها نسبة الأراضي الفضاة بين ٢٠ - ٣٠٪ .
- ٢٪ من المدن يزيد بها نسبة الأراضي الفضاة عن ٣٠٪ .

٤ - ١١ يصل المتوسط العام لمعدل الاستعمال السكني بالمدن المصرية الى ٣٥ فدان/ألف نسمة (١٤٧ م^٢/فرد) ومعدل الاستعمال الخدمي الى ١٢ فدان/ألف نسمة (٥٠٤ م^٢/فرد) ومعدل الاستعمال الصناعي الى ٦ فدان/ألف نسمة (٢٥ م^٢/فرد) ، كما يصل معدل مسطح الطرق الى ١٦ فدان/ألف نسمة بواقع (٦٧ م^٢/فرد) ومعدل الأراضي الفضاة والجيوب الى ١ فدان/ألف نسمة (٢٤ م^٢/فرد) .

شكل (٧٦) توزيع المدن طبقاً لمعدل الإستعمال السكني (فدانه/ألف نسمة)



شكل (٧٧) توزيع المدن طبقاً لمعدل الاستعمال الخدمي (فدانه/ألف نسمة)



٤ - ١٤ يتم توزيع معدل الاستعمال الصناعي بالمدن المصرية كالتالي :

- ٨٠% من المدن يقل فيها هذا المعدل عن ١ فدان/ألف نسمة .
- ١٢% من المدن يتراوح فيها هذا المعدل بين ١ - ١٥٠ فدان/ألف نسمة .
- ٥% من المدن يتراوح فيها هذا المعدل بين ١٥٠ - ٢ فدان/ألف نسمة .
- ٣% من المدن يزيد فيها هذا المعدل عن ٢ فدان/ألف نسمة .

٤ - ١٥ تتوزع معدلات الطرق بالمدن المصرية كالتالي :

- ٢٥% من المدن يقل فيها معدل الطرق عن ١ فدان /ألف نسمة .

٤ - ١٢ يتم توزيع معدل الاستعمال السكني بالمدن المصرية كالتالي :

- ١٦% من المدن يقل فيها هذا المعدل عن ٢٥٠ فدان/ألف نسمة .
- ٦٧% من المدن يتراوح فيها هذا المعدل بين ٢٥٠ - ٥ فدان/ألف نسمة .
- ١٤% من المدن يتراوح فيها هذا المعدل بين ٥ - ٧٥٠ فدان/ألف نسمة .
- ٣% من المدن يزيد فيها هذا المعدل عن ٧٥٠ فدان/ألف نسمة .

٤ - ١٣ يتم توزيع معدل الاستعمال الخدمي بالمدن المصرية كالتالي :

- ٤٧% من المدن يقل فيها معدل الخدمات عن ١ فدان/ألف نسمة .
- ٣٥% من المدن يتراوح فيها معدل الخدمات بين ١ - ١٥٠ فدان/ألف نسمة .
- ١١% من المدن يتراوح فيها معدل الخدمات بين ١٥٠ - ٢ فدان/ألف نسمة .
- ٧% من المدن يزيد فيها معدل الخدمات عن ٢ فدان/ألف نسمة .

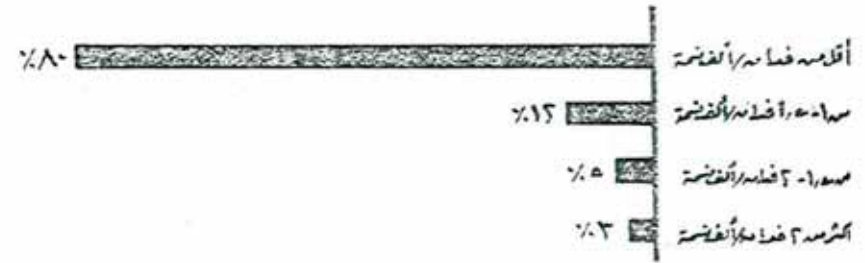
٤ - ١٦ يتم توزيع معدلات الأراضى الفضاء بالمدين المصرية كالتالى :

- ٥١٪ من المدين يقل فيها هذا المعدل عن ١ فدان/ألف نسمة .
- ٢٩٪ من المدين يتراوح فيها هذا المعدل بين ١ - ١٥٠ فدان/ألف نسمة .
- ٩٪ من المدين يتراوح فيها هذا المعدل بين ١٥٠ - ٢ فدان/ألف نسمة .
- ١١٪ من المدين يزيد فيها هذا المعدل عن ٢ فدان/ألف نسمة .

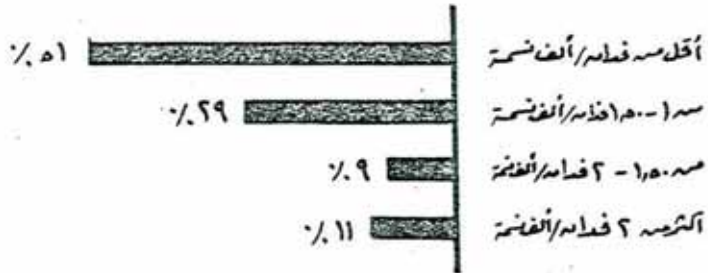
والأشكال رقم (٦٨ - ٨٠) تبين هذه النسب والمعدلات بالمدين المصرية .

- ٣٤٪ من المدين يتراوح فيها معدل الطرق بين ١ - ١٥٠ فدان/ألف نسمة .
- ٢٧٪ من المدين يتراوح فيها معدل الطرق بين ١٥٠ - ٢ فدان/ألف نسمة .
- ١٤٪ من المدين يتراوح فيها معدل الطرق بين ٢ فدان/ألف نسمة .

شكل (٧٨) توزيع المدين طبقاً لمعدل المساحة المصنعة (فدان/الفنسة)



شكل (٨٠) توزيع المدين طبقاً لمعدل الأراضى الفضاء (فدان/الفنسة)



شكل (٧٩) توزيع المدين طبقاً لمعدل سطح الطرق



الباب السادس

الطاقة الإستيعابية وأحجام المدن عام ٢٠١٠

- ١- الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية
- ٢- الاحجام المختلفة للمدن عام ٢٠١٠

بعد دراسة المشاكل الأساسية لسكان الحضر فى مصر ، وبعد دراسة الوضع الحالى للمدن المصرية واستقراء بيانات المبانى والوحدات السكنية وبعد دراسة الخصائص العمرانية للمدن المصرية تأتى أهمية دراسة وحساب الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية كنتيجة حتمية للظروف والعوامل السابقة حتى يمكن التنبؤ بأحجام المدن عام ٢٠١٠ ، وسوف يتم ذلك كالاتى:

١ - الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية

وقد تم أستعارة مفهوم الطاقة الاستيعابية من الفكر الأقتصادى المرتبط بمقدرة الدولة على أستخدام أستثماراتها بكفاءة بما لديها من مجموع قيم الفرص الأستثمارية التى يمكن أستغلالها بنجاح خلال فترة زمنية محددة (١).

ولكننا هنا سوف نركز على حساب الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية بحساب عدد السكان بهدف تحقيق عدالة أكثر من توزيع السكان على المدن ، مع الأخذ فى الاعتبار أن هناك عدة مؤشرات تؤثر على توزيع السكان مثل :

(١) السيد عبد العزيز دحيه (دكتور): الطاقة الاستيعابية والتنمية الاقتصادية، معهد التخطيط القومى - مذكرة خارجية رقم ١٢٦٥٠.

تتراوح بين ٤٢ - ٨٤ فرد/فدان (١٠.٠٠٠ - ٢٠.٠٠٠ فرد/كم^٢).

- المجموعة الثالثة : وتمثل المدن ذات الكثافة السكانية التي تزيد عن ٨٤ فرد/فدان (أكثر من ٢٠.٠٠٠ فرد/كم^٢).

ب- يتم اختيار المدينة الأكبر كثافة سكانية على الكردون في كل مجموعة من المجموعات الثلاثة كبداية يمكن حساب الطاقة الاستيعابية للمدن الأخرى على أساسها .

ج- يتم استخراج المتوسط العام للكثافات السكانية في المدن المختلفة واستخدامه كبداية رابع (١) .

وطبقا لهذه التقسيمات نجد أن عدد المدن بالمجموعة الأولى يبلغ ٥٥ مدينة وأن عدد المدن بالمجموعة الثانية يبلغ ٥٣ مدينة وبالمجموعة الثالثة ٢٩ مدينة . كما يلاحظ أن أعلى كثافة في كل مجموعة تتمثل في المدن الثلاثة الآتية :

(١) وهو البديل الذي تم مقارنته بعدد السكان عام ٢٠١٠ طبقا للنمو الطبيعي .

- مشروعات البنية الأساسية التي يمكن أن تسد احتياجات السكان وزيادة النشاط الاقتصادي .

- نوع الأنشطة الاقتصادية الحالية وأمكانية إدخال أنشطة أخرى لمواجهة الزيادة في الأيدي العاملة .

- أثر الزيادة السكانية على الرقعة الزراعية المتاخمة للمدن .

- أثر الطاقة الاستيعابية على إمكانية التوسع في المناطق غير المأهولة بالسكان .

١ - ١ حساب الطاقة الاستيعابية بمتوسط الكثافات السكانية

بأتباع المنهج الذي استخدم في دراسة السياسة القومية للتنمية الحضرية في مصر لحساب الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية عن طريق انكشافات السكانية المختلفة بالكردون ، وبمراجعة مسطح كردونات المدن وعدد سكانها لعام ١٩٨٦ يمكن أتباع الخطوات الآتية :

أ- يتم تقسيم المدن المصرية بوادي النيل والدلتا تبعاً للكثافة السكانية الى ثلاثة مجموعات رئيسية هي:

- المجموعة الأولى : وتمثل المدن ذات الكثافة السكانية على الكردون الأقل من ٤٢ فرد/فدان (١٠.٠٠٠ فرد/كم^٢)

- المجموعة الثانية : وتمثل المدن ذات الكثافة التي

هناك ٢٥٠ مليون نسمة يجب أن يخرجوا خارج وادى النيل والدلتا ، وطبقا للبيدليل الثانى فأن هذه المدن يمكن أن تستوعب عددا أضافيا من السكان

قدره ٦٢ مليون نسمة ، كما أنها تستوعب عددا مدره ٢١٦ مليون نسمة طبقا للبيدليل الثالث (وهذا البيدليل بعيد جدا عن الواقع) ، ولهذا فأن البيدليل الثانى قد يكون أفضل البدائل لحساب الضاقة الأستيعابية للمدن المصرية لقربة من تقديرات السكان لعام ٢٠١٠ .

وطبقا للبيدليل الثانى - فأن المدن بالمجموعة الأولى (ذات الكثافة السكانية الأقل من ٤٢ فرد/فدان) يمكن أن تستوعب عددا قدره ١٧٥ مليون نسمة بنسبة ٩٢٪ من اجمالى صافى المقدرة الأستيعابية بجانب سكانها لعام ١٩٨٦ ، بينما تستوعب المدن بالمجموعة الثانية (ذات الكثافة السكانية بين ٤٢ - ٨٤ فرد/فدان) عددا من السكان قدره ١٦٦ مليون نسمة بالإضافة الى سكانها لعام ١٩٨٦ . أما المدن بالمجموعة الثالثة (التي يزيد كثافتها عن ٨٤ فرد/فدان) فإنه يجب أن يهاجر منها حوالى ١٧٧ مليون نسمة حتى يمكن إعادة التوازن نى التوزيع الحيزى للسكان فى وادى النيل والدلتا .

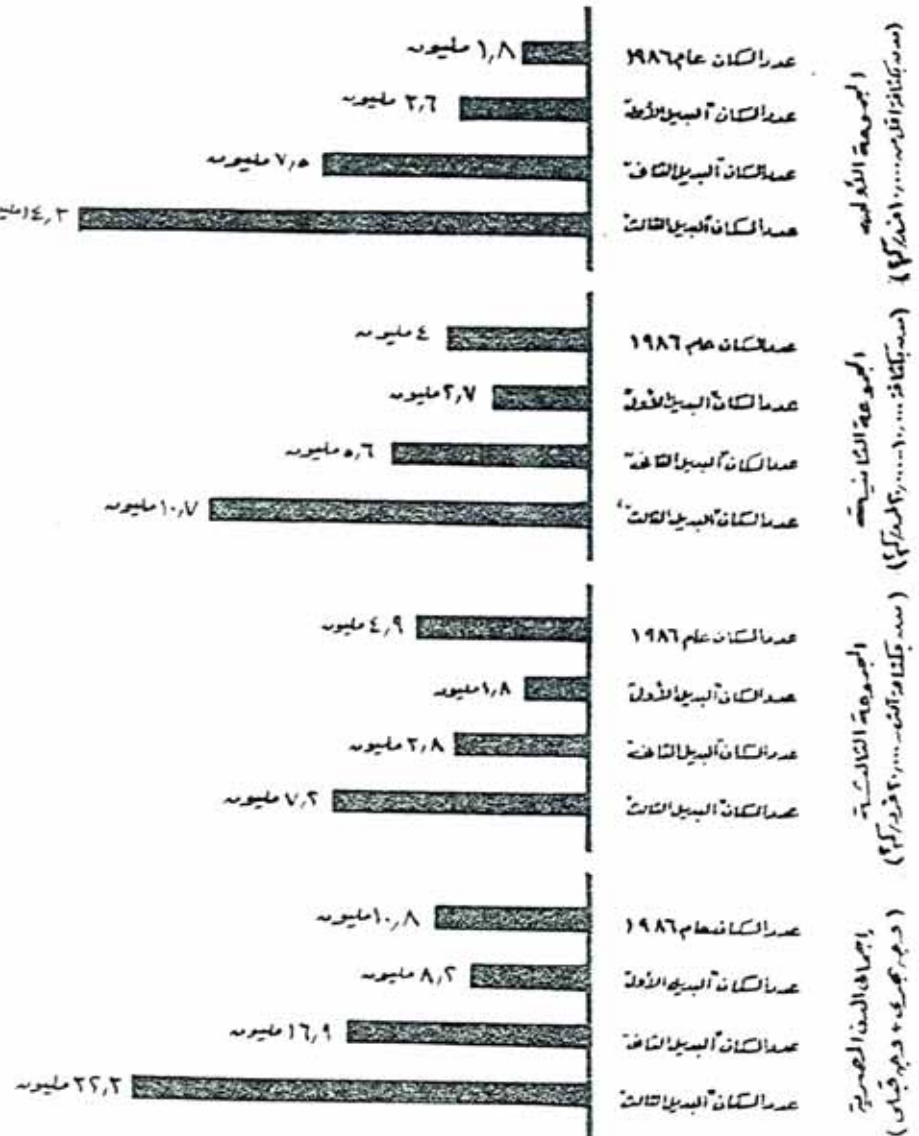
وبمراجعة جدول رقم (٧) بالمنحوق وطبقا للمتوسط العام

- مدينة أجا بالمجموعة الأولى وكشافتها السكانية تبلغ ٤٠٥٢ فرد/فدان - كبدليل أول .
- مدينة بلبيس بالمجموعة الثانية وكشافتها السكانية تبلغ ٨٢٥٥ فرد/فدان - كبدليل ثانى .
- مدينة طنطا بالمجموعة الثالثة وكشافتها السكانية تبلغ ١٥٩٤٤ فرد/فدان - كبدليل ثالث .
- المتوسط العام للكثافة السكانية على الكردون بالمدن المصرية ويبلغ ٥٣ فرد/فدان - كبدليل رابع .

ومن الجدول رقم (٦) (بالملحق) الخاص بتوزيع طاقة الأستيعابية على المدن المصرية طبقا للبدائل ثلاث يتضح أنه طبقا للبيدليل الأول (بحساب الطاقة الأستيعابية اعتمادا على كثافة مدينة أجا) تعمل طاقة الأستيعابية للمدن الى ٨٢ مليون نسمة، بينما نصل هذه الطاقة الأستيعابية الى ١٦٩ مليون نسمة طبقا للبيدليل الثانى (اعتمادا على كثافة مدينة بلبيس) وتعمل الى ٣٢٣ مليون نسمة (اعتمادا على كثافة مدينة طنطا) للبيدليل الثالث ، بينما تصل الطاقة الأستيعابية لمدن المصرية بوادى النيل والدلتا الى ١٠٧ مليون نسمة طبقا للبيدليل الرابع (اعتمادا على المتوسط العام لكثافات السكانية) .

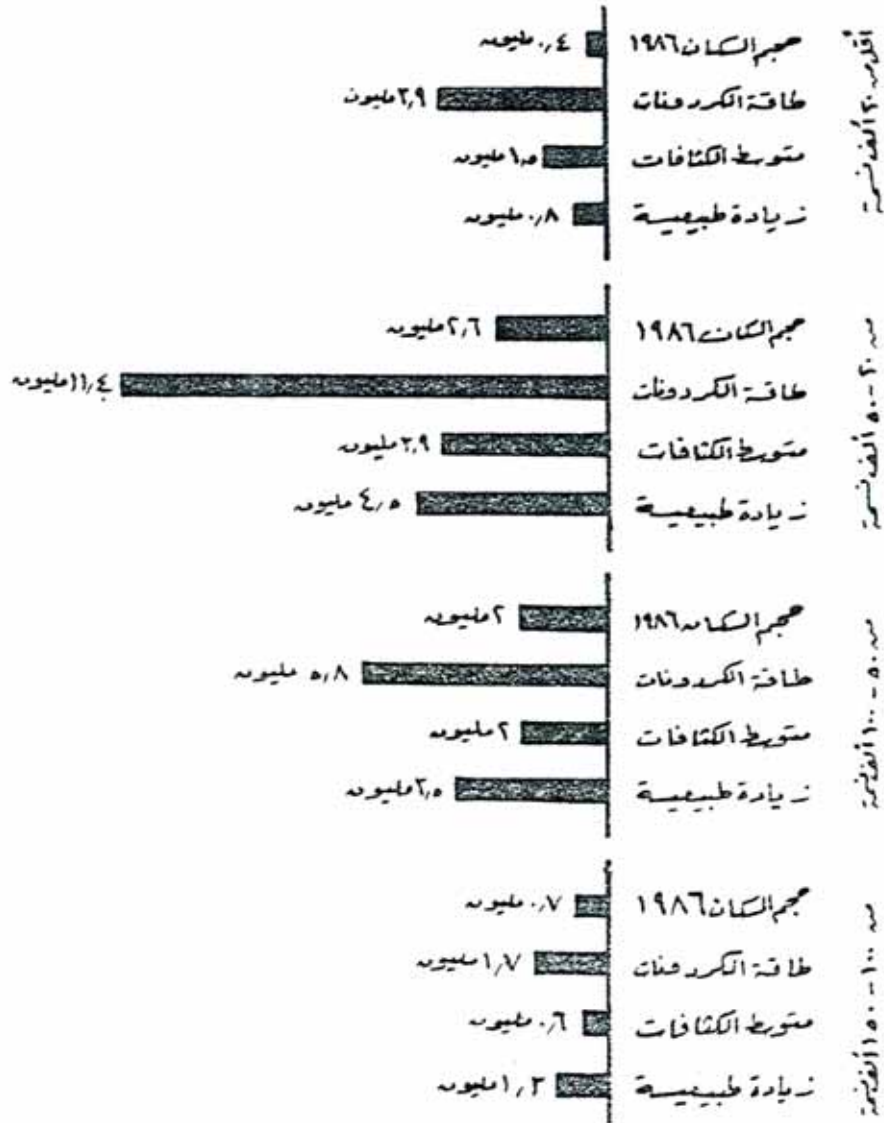
كما يتضح من الجدول أنه طبقا للبيدليل الأول فأن

شكلا (٨١) الطاقة الاستيعابية للمدن بيدائى الكشافات السكانية



لبدائل الطاقة الاستيعابية عن طريق الكشافات لسكانية نجد أن المدن ذات الحجم الأقل من ٢٠ ألف نسمة تستوعب ١٥ مليون نسمة فى حين أن اجمالى عدد سكانها عام ١٩٨٦ بلغ ٤٠ مليون فقط . وأن لمدن ذات الحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة تستوعب ٢٩ مليون نسمة وأن عدد سكانها عام ١٩٨٦ بلغ ٢٦ مليون نسمة ، وأن المدن ذات الحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة تستوعب ٢ مليون نسمة وهو تقريبا عدد سكانها لعالى . أما المدن ذات الحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة تستوعب ٠,٦ مليون نسمة فى حين أن عدد سكانها بلغ ٠,١ مليون نسمة عام ١٩٨٦ أى أن هناك حوالى ٠,١ مليون نسمة يجب أن يهاجروا خارج هذه الفئة الحجمية .

وتستوعب المدن ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة نددا قدره ١٥ مليون نسمة مع أن عدد سكانها لعام ١٩٨١ بلغ ١٨ مليون نسمة وهكذا فأن هناك ٠,٣ مليون نسمة يجب أن يخرجوا خارج هذه المدن . كما تستوعب لمدن ذات الحجم الأكثر من ٣٠٠ ألف نسمة عددا قدره ٢ مليون نسمة فقط فى حين أن عدد سكانها بلغ ٦٠ مليون نسمة أى أن هناك ٢٩ مليون نسمة يفوتوا لطاقة الاستيعابية لهذه الفئة الحجمية طبقا للبدائل لرباع (المتوسط العام للكشافات السكانية للمدن المصرية) .



٢-١ حساب الطاقة الاستيعابية للكردون

يتم حساب الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية على الكردون بافتراض كثافة سكانية قدرها ١٥٠ فرد / ندان لكل المدن ، وبحساب عدد سكان كل مدينة وتجميع تلك النتائج بفئات المدن المختلفة نجد الآتى :

مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

بمراجعة جدول رقم (٧) (بالملاحق) نجد أن عدد سكان الحالى لهذه الفئة من المدن يتراوح بين ٤٠٥- ١٩٥٠ ألف نسمة حيث تبلغ أقمصا بمدينتى مطسوس وساحل سليم وتبلغ أنداها بمدينة رأس البر ويتراوح سطح الكردون لهذه المدن بين ١٩ - ٣٧١٤ ندان حيث يبلغ أقمصا بمدينة ساحل سليم ويبلغ أنداها بمدينة القنطرة غرب . وبذلك تتراوح الطاقة الاستيعابية للكردون لهذه الفئة الحجمية بين ٢٩ - ٥٥٧١ ألف نسمة باجمالى عدد سكان قدره ٣٩٩ مليون نسمة فى حين أن عدد السكان الحالى لهذه المدن يصل الى حوالى ٤٠٥ مليون نسمة ، وبذلك نجد أن هذه المدن يمكن أن تتوعب عدداً إضافياً من السكان يصل الى ٣٥٥ مليون نسمة طبقاً للطاقة الاستيعابية للكردون .

مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

بين ٦١ - ٦٢١٧ ألف نسمة لكل مدينة باجمالي عدد سكان قدره ٨ مليون نسمة في حين أن عدد سكان هذه المدن لعام ١٩٨٦ بلغ ٢ مليون نسمة فقط ، وبذلك نجد أن هذه الفئة من المدن يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ٣٨ مليون نسمة طبقاً للطاقة الاستيعابية للكردون .

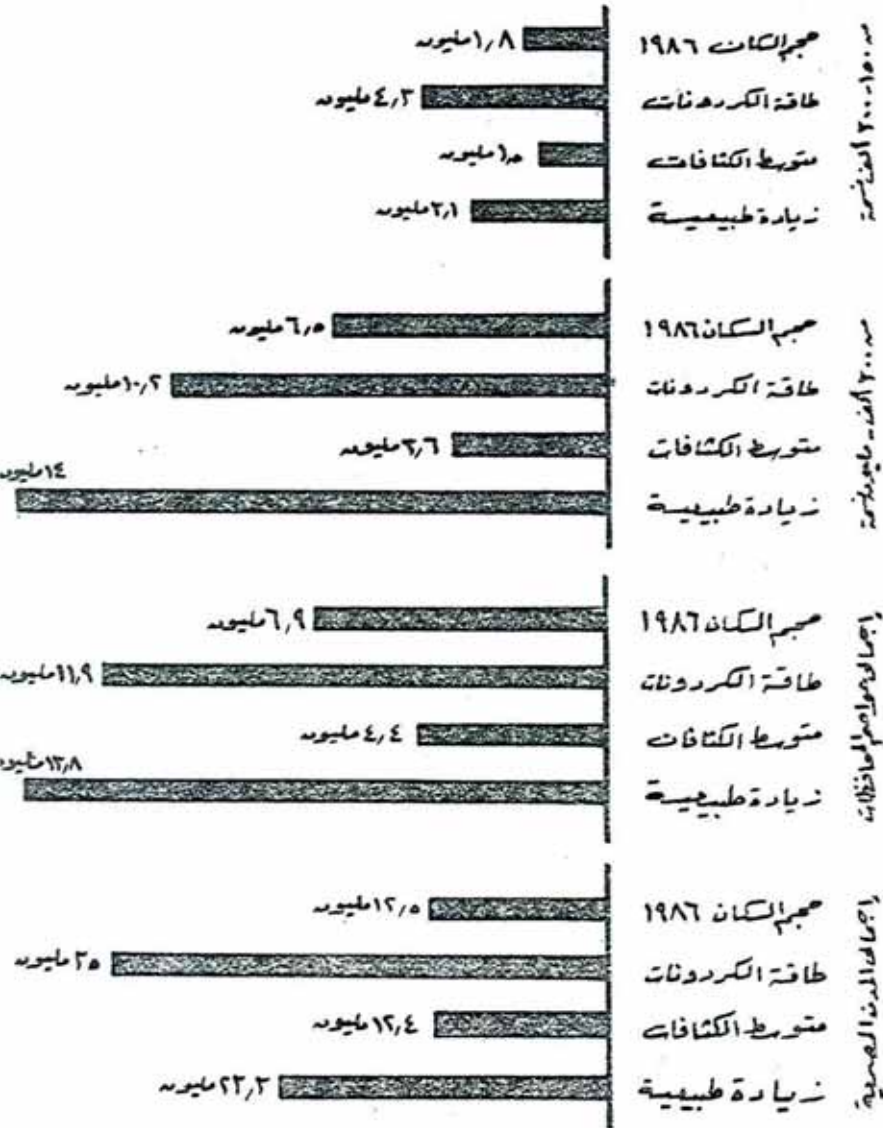
مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

يتراوح عدد السكان بمدن هذه الفئة من المدن بين ١٠٢٩ - ١٣٢٩ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ١٢١٥٠ ألف نسمة حيث تبلغ أقصاها بمدينة سوهاج وتبلغ أدناها بمدينة كفر الشيخ . كما يتراوح مسطح الكردون بهذه المدن بين ٩٢٨ - ٢٦٥٧ فدان بمتوسط قدره ١٩٢٥ فدان حيث يبلغ أقصاه بمدينة بنها ويبلغ أدناه بمدينة سوهاج . وبذلك تتراوح الطاقة الاستيعابية للكردون بين ١٣٩٢ - ٣٩٨٥ ألف نسمة لهذه المدن باجمالي عدد سكان قدره ١٧ مليون نسمة في حين أن عدد سكان هذه المدن عام ١٩٨٦ وصل إلى ٧٢٩ ألف نسمة أي أن هذه المدن يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ١ مليون نسمة طبقاً للطاقة الاستيعابية للكردون .

يتراوح عدد سكان هذه المدن بين ٢٠٣ - ٤٨٩ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ٣٤٣ ألف نسمة ، حيث تبلغ أقصاها بمدينة القناطر الخيرية وتبلغ أدناها بمدينة الرحمانية . كما يتراوح مسطح الكردون لهذه المدن بين ٤١ - ٥٠٠٠ فدان بمتوسط عام قدره ١٠٢٤ فدان ، حيث يبلغ أقصاه بمدينة الرحمانية ويبلغ أدناه بمدينة أبو المطامير . وعلى ذلك فنجد أن الطاقة الاستيعابية للكردون تتراوح بين ٦٢ - ٧٥٠ ألف نسمة باجمالي عدد سكان قدره ١١٤ مليون نسمة في حين أن عدد سكان هذه المدن لعام ١٩٨٦ بلغ ٣٦ مليون نسمة ، وبذلك نجد أن هذه المدن يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ٨٨ مليون نسمة طبقاً للطاقة الاستيعابية للكردون .

مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

يتراوح حجم السكان بمدن هذه الفئة بين ٥٠٨ - ٩٩١ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ٦٧ ألف نسمة حيث تبلغ أقصاها بمدينة ملوى وتبلغ أدناها بمدينة مغاغة . كما يتراوح مسطح الكردون لهذه المدن بين ٤٠٧ - ٤١٤٥ فدان بمتوسط عام قدره ١٢٩٦ فدان حيث يبلغ أقصاه بمدينة كوم أمبو ويبلغ أدناه بمدينة أشمون . وعلى ذلك نجد أن الطاقة الاستيعابية للكردون تتراوح



مدن بحجم من 150 - 300 ألف نسمة

يتراوح عدد السكان بهذه المدن بين 151٨8 - 2٧٣٢٢ ألف نسمة بمتوسط قدره ٢٠٥٨٨ ألف نسمة حيث يبلغ أقصاه بمدينة أسيوط ويبلغ أدناه بمدينة بنى سويف ، كما يتراوح سطح الكردون لهذه المدن بين 1٤٢٠ - ٨٥٤٠ فدان بمتوسط قدره ٣١٦٨ فدان حيث يبلغ أقصاه بمدينة كفر الدوار ويبلغ أدناه بمدينة دمنهور . وعلى ذلك تتراوح الطاقة الاستيعابية لمدينة هذه الفئة بين ٢١٢ - 2٨١٠٠ ألف نسمة بإجمالي عدد سكان قدره ٤٤ مليون نسمة في حين أن إجمالي عدد سكان هذه المدن عام 1986 بلغ 1٨٨ مليون نسمة ، وبذلك فإن هذه المدن يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ٢٤ مليون نسمة طبقاً للطاقة الاستيعابية للكردون .

مدن بحجم أكثر من 300 ألف نسمة

يتراوح حجم سكان تلك المدن بين ٣١٦٩-٢١٦٠٠٠-١٨٧٠٠ ألف نسمة (بإستبعاد المحافظات الحضرية) وبمتوسط عام قدره ٧١٨٢ ألف نسمة حيث تبلغ أقصاها بمدينة لجيذة وتبلغ أدناها بمدينة المنصورة . كما يتراوح سطح الكردون لهذه المدن بين 2٠٩٨ - 1٨٢٥٠ فدان بمتوسط قدره ٧٥٧٦ فدان حيث يبلغ أقصاه بمدينة لجيذة ويبلغ أدناه بمدينة طنطا، وبذلك تتراوح الطاقة

العام للطاقة الأستيعابية لكل عاصمة الس ١٩٤٤ر٤ ألف نسمة ، وبمعلومية أن اجمالي سكان هذه العواصم عام ١٩٨٦ بلغ ٩٦ مليون نسمة وأن الطاقة الأستيعابية الأجمالية لهذه المدن تبلغ ١١٩٩ مليون نسمة ، نجد أن هذه العواصم يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ٥ مليون نسمة طبقاً للطاقة الأستيعابية للكردون . (وهذا البديل مبالغ نسبياً لأنه يفترض امتداد السكان على كل مسطح الكردون لكل المدن المصرية - وهذا محال) .

٢ - أحجام المدن المصرية عام ٢٠١٠

من دراسة الوضع الحالي للمدن المصرية والهيكلة العمرانية لتلك المدن ، ومن دراسة الطاقة الأستيعابية نلاحظ أن هناك مدناً ذات إمكانات كبيرة للتوسعات العمرانية تتمثل في المدن الصحراوية والمدن الساحلية ، كما أن هناك مدناً ذات إمكانات متوسطة للنمو وهي المدن الهامشية وتتمثل في المحافظات الهامشية كالشرقية والبحيرة والجيزة وبنى سويف والمنيا وأسيوط وسوهاج وقنا وأسوان . هذا مع وجود مدناً ذات إمكانات محدودة وهي المدن المحاطة بالأراضي الزراعية من كل جهة وتتمثل في المدن الداخلية وخاصة مدن محافظات التليوبية والمنوفية والغربية وكفر الشيخ والدقهلية

الأستيعابية لمدن هذه المجموعة بين ٣١٤٧ - ٢٧٣٧٢ ألف نسمة باجمالى عدد سكان قدره ١٠٢ مليون نسمة فى حين أن اجمالى عدد سكان تلك المدن عام ١٩٨٦ بلغ ٦٦ مليون نسمة أى أن هذه المدن يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ٣٧ مليون نسمة طبقاً للطاقة الأستيعابية للكردون .

ومما سبق وبتقدير الطاقة الأستيعابية لكل فئة حجمية من المدن المصرية نجد أن اجمالى عدد السكان لعالى بالمدن المصرية طبقاً للتعداد العام للسكان عام ١٩٨٦ يبلغ ١٢٥ مليون نسمة بمتوسط عام قدره ٧٩ ألف نسمة بكل مدينة ، كما يصل المتوسط العام لمسطح كردون للمدن الى ١٨٩٣ فدان والمتوسط العام للطاقة الأستيعابية الى ٢٢١٨ ألف نسمة باجمالى طاقة أستيعابية قدرها ٣٥ مليون نسمة ، وبذلك نجد أن لمدن المصرية يمكن أن تستوعب عدداً إضافياً من السكان قدره ٢٢٥ مليون نسمة طبقاً للطاقة الأستيعابية للكردون .

أما بالنسبة لعواصم المحافظات المصرية، فيصـل لمتوسط العام لسكان هذه المدن إلى ٢٨٦٦ ألف نسمة والمتوسط العام لمسطح الكردون إلى ٢٢٩٥ فدان ، والمتوسط

جدول (١٤) أحجام المدن المصرية عام ٢٠١٠ بمعدلات النمو السكاني

البيانات	أقل من ٢٠ ألف نسمة	٢٠ - ٥٠ ألف نسمة	٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة	١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة	١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة	أكثر من ٣٠٠ ألف نسمة	المجملة
وجه بحري	٥	٢٢	٢٥	٨	٨	٣	٩٠
وجه قبلي	٦	١٢	٢٢	٦	٧	١	٦٨
المجملة	١١	٣٦	٦٧	١٤	١٥	٤	١٥٨

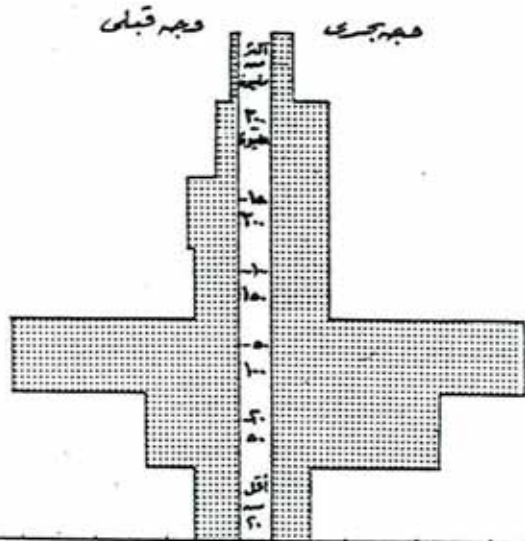
والفيوم • وعموما يمكن تصور أحجام المدن المصرية عام ٢٠١٠ بعده طرق مختلفة وهي :

- ١-٢ بناء على معدلات النمو السنوي للسكان (بديل أول) •
- ٢-٢ بناء على الطائفة الأستيعابية للكردون (بديل ثاني) •
- ٣-٢ بناء على متوسط بدائل الكثافات السكانية (بديل ثالث) •
- ٤-٢ بناء على أستيعاب الكتلة الحالية (بديل رابع) •

١-٢ أحجام المدن المصرية بناء على معدلات النمو السكاني شهدت المدن المصرية نمو كبيرا ومتفاوتا في أحجامها خلال نموسا ، وبفرض ثبات معدلات النمو السابقة خلال لفترة من عام ١٩٧٦ الى عام ١٩٨٦ لكل فئة حجمية يمكن تصور حجم المدن بكل فئه جدول رقم (٧) بالملحق •

مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

يتراوح معدل النمو للسكان لمدن هذه المجموعة بين ٠.٤٢٪ - ١٢.٤٪ سنويا حيث تبلغ أقصاها بمدينة أبو سبيل وتبلغ أدناها بمدينة أجا ، ويصل المتوسط لعام للنمو السكاني بهذه الفئة الى ٢.٥٠٪ سنويا .
بحساب عدد سكان هذه المدن عام ٢٠١٠ نجد أن هناك مدنا سوف تنتقل للفئات الأكبر حجما ، وعلى ذلك سيقبل عدد هذه المدن من ٢٩ مدينة عام ١٩٨٦ الى ١١ مدينة فقط عام ٢٠١٠ منها ٥ مدن بالوجه البحري ،



٥٠ ٤٠ ٣٠ ٢٠ ١٠ ٠ ١٠ ٢٠ ٣٠ ٤٠ ٥٠

حجم أحجام المدن المصرية عام ٢٠١٠ بمعدلات النمو السكاني شكل (١٤)

٦ مدن بالوجه القبلى • جدول رقم (١٤) •

مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

يتراوح معدل النمو السكانى لمدن هذه المجموعة بين ١ر١ - ١ر٥٪ سنويا حيث يبلغ أقصاه بمدينة كـوم صاده ويبلغ أدناه بمدينة سمنود بمتوسط نمو سنوى قدره ٣٪ سنويا • ويتقدير حجم سكان تلك المدن عام ٢٠١٠ نجد أن هناك مدنا سوف تنتقل للفئات الأكبر حجما . وعلى ذلك سيقل عدد مدن هذه المجموعة من ٧٥ مدينة عام ١٩٨٦ الى ٣٦ مدينة فقط عام ٢٠١٠ منها ٢٣ مدينة بالوجه البحرى و ١٣ مدينة بالوجه القبلى •

مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

يتراوح معدل النمو السكانى لهذه المدن بين ٠ر٤ - ١ر٥٪ سنويا حيث تبلغ أقصاه بمدينة الحوامدية وتبلغ أدناه بمدينة دمياط بمتوسط نمو سكانى لدره ٣٪ سنويا • ويتقدير عدد سكان تلك المدن عام ٢٠١٠ نجد أن هناك مدنا من هذه الفئة سوف تنتقل للفئات الأكبر حجما ، وأن هناك مدنا سوف تنضم لهذه لفئة الحجمية ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٣٠ مدينة عام ١٩٨٦ الى ٦٧ مدينة عام ٢٠١٠ منها

٣٥ مدينة بالوجه البحرى و ٣٢ مدينة بالوجه القبلى •

مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

ويتراوح معدل النمو السكانى لهذه المدن بين ٢ر٨-٣ر٤٪ سنويا بمتوسط عام قدره ٣٪ سنويا ، حيث تتمثل أعلى قيمه لهذا المعدل بمدينة الأقصر وتتمثل أقل قيمة بمدينة قنا • ويتقدير عدد سكان تلك المدن عام ٢٠١٠ نجد أن هناك مدنا من هذه الفئة سوف تنتقل للفئات الأكبر حجما بجانب أنضمام مدنا أخرى من الفئات الأقل حجما، وعلى ذلك سيرتفع عدد مدن هذه الفئة من ٦ مدن عام ١٩٨٦ الى ١٤ مدينة عام ٢٠١٠ •

مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

يتراوح معدل النمو السكانى لمدن هذه المجموعة بين ١ر٢ - ٤ر٦٪ سنويا بمتوسط عام قدره ٢ر٧٪ سنويا وكانت أعلى قيمه للنمو بمدينة الأسماعيلية وأقل قيمة بمدينة دمنهور • ويتقدير عدد سكان هذه المدن عام ٢٠١٠ نجد أن هناك مدنا سوف تنتقل الى الفئات الحجمية الأكبر بالإضافة الى أن هناك مدنا سوف تنتقل اليها من الفئات الحجمية الأقل ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٩ مدن عام ١٩٨٦ الى ١٥ مدينة عام ٢٠١٠ •

مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة

ويتراوح فيها معدل النمو بين ١٨ - ٧٨ سنويا حيث يمل لأقصاه بمدينة شبرا الخيمة ويعمل لأدناه بمدينة طنطا . وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ١ مدن عام ١٩٨٦ الى ١١ مدينة عام ٢٠١٠ منها ٨ مدن بالوجه البحرى ، ٣ مدن بالوجه القبلى .

مدن بحجم أكبر من مليون نسمة

ويتراوح فيها معدل النمو بين ١٩٩ - ٥٣٠ سنويا حيث وصل لأقصاه بمدينة الجيزة ووصل لأدناه بمدينة لاهرة وبذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٣ مدن عام ١٩٥٦ الى ٤ مدن عام ٢٠١٠ منها ٣ مدن بالوجه لبحرى ومدينة واحدة بالوجه القبلى . شكل رقم (٨٤) .

٢-١ أحجام المدن المصرية بناءً على الطاقة الاستيعابية للكردون بعد حساب الطاقة الاستيعابية للكردون بكافة المدن لمصرية يمكن تصور أحجام المدن حسب فئاتها الحجمية بدول رقم (١٥) .

مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

يتراوح مسطح الكردون بهذه الفئة الحجمية بين ١٩ -

٣٧١٤ فدان بمتوسط عام قدره ٩٦٤ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية بين ٢٩٩ - ٥٥٧١ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ١٣٦٧ ألف نسمة . وبتقدير عدد سكان تلك المدن طبقا لذلك نجد أن عدد مدن هذه المجموعة سوف يقل من ٢٩ مدينة عام ١٩٨٦ الى ٨ مدن فقط منها ٤ مدن بالوجه البحرى و ٤ مدن بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

ويتراوح مسطح الكردون بهذه المدن بين ٤١ - ٥٠٠٠ فدان بمتوسط عام قدره ١٠٢٤ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية لهذه الكردونات بين ٦٢٢ - ٧٥٠ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ١٥١٨ ألف نسمة . وعلى ذلك فسوف يقل عدد هذه المدن من ٧٥ مدينة عام ١٩٨٦ الى ٥ مدن فقط منها مدينتين بالوجه البحرى و ٣ مدن بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

ويتراوح مسطح الكردون بهذه المدن بين ٤٠٧ - ٤١٤٥ فدان بمتوسط قدره ١٢٩٦ فدان ، كما تتراوح الطاقة الاستيعابية لهذه الكردونات بين ٦١ - ٦٢١٧ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ١٩٤٤ ألف نسمة ، وعلى ذلك فسوف

جدول (١٥) أحجام المدن طبقاً للطاقة الاستيعابية للكردين

البيات	أقل من ٢٠	٢٠ - ٥٠	٥٠ - ١٠٠	١٠٠ - ١٥٠	١٥٠ - ٢٠٠	٢٠٠ ألف - ٣٠٠ ألف مليون	أكثر من ٣٠٠ مليون	الجملة
وجه بحري	٤	٢	١٤	٢٠	٢٠	١٢	٧	٩٠
وجه قبلي	٤	٣	١٤	٢٦	٣٠	١٠	١	٦٨
الجملة	٨	٥	٢٨	٤٦	٤٠	٢٢	٨	١٥٨

يقبل عدد هذه المدن من ٣٠ مدينة الى ٢٨ مدينة منها ١٤ مدينة بالوجه البحري و ١٤ مدينة أخرى بالوجه القبلي .

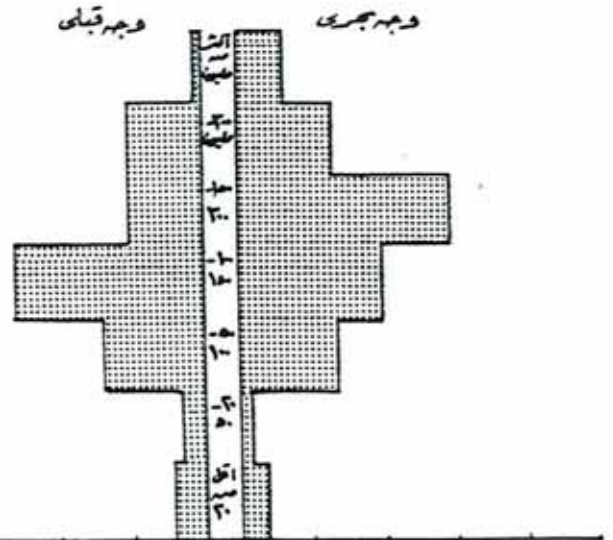
مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

ويتراوح بها مسطح الكردون بين ٩٢٨ - ٢٦٥٧ فدان بمتوسط قدره ١٩٢٥ فدان ، كما تتراوح الطاقة الاستيعابية للكردون بمدن هذه المجموعة بين ١٣٩٢ - ٣٩٨٥ ألف نسمة ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٦ مدن عام ١٩٨٦ الى ٤٦ مدينة منها ٢٠ مدينة بالوجه البحري و ٢٦ مدينة بالوجه القبلي .

مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

ويتراوح مسطح الكردون بهذه المدن بين ١٤٢٠ - ٨٥٤٠ فدان بمتوسط قدره ٣١٦٨ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية للكردون بين ٢١٣ - ٢٨١٠ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ٤٧٥٢ ألف نسمة ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٩ مدن عام ١٩٨٦ الى ٤٠ مدينة منها ٣٠ مدينة بالوجه البحري و ١٠ مدن بالوجه القبلي .

مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة



مخطط أحجام المدن المصرية بناء على الطاقة الاستيعابية للكردين
شكل (١٥)

تصور أحجام المدن المصرية لكل فئة حجمية كما يلي:

مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

ويصل المتوسط العام للطاقة الاستيعابية لهذه الفئة الحجمية طبقاً لبداًئل الكثافات السكانية الى ٥١١ ألف نسمة مع أن المتوسط العام لحجم هذه المدن عام ١٩٨٦ بلغ ١٥٢٢ ألف نسمة . وعلى ذلك سوف يقل عدد هذه المدن من ٢٩ مدينة الى ١٨ مدينة منها ٩ مدن بالوجه البحرى و ٩ مدن بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

ويصل المتوسط العام للطاقة الاستيعابية لبداًئل الكثافات السكانية لهذه المدن الى ٥٢٧ ألف نسمة بينما بلغ المتوسط العام لحجم هذه المدن عام ١٩٨٦ الى ٣٤٣ ألف نسمة . وعلى ذلك فسوف يتل عدد مدن هذه الفئة الحجمية من ٧٥ مدينة الى ٦٣ مدينة منها ٣١ مدينة بالوجه البحرى و ٣٢ مدينة بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

يصل المتوسط العام لحجم هذه المدن عام ١٩٨٦ الى ٦٧ ألف نسمة ، بينما وصل المتوسط العام للطاقة

وتتراوح مسطح الكردون بهذه المدن بين ٢٠٩٨ - ٧٠٤٨ فدان (بدون السويس وبورسعيد) بمتوسط قدره ٤٩٠٨ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية للكردون بين ٣١٤٧ - ١٠٧٥٠٠ ألف نسمة بمتوسط قدره ٧٣٦٢ ألف نسمة ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٦ مدن الى ٢٣ مدينة منها ١٣ مدينة بالوجه البحرى و ١٠ مدن بالوجه القبلى .

مدن بحجم أكثر من مليون نسمة

وتتراوح مسطح الكردون لهذه المدن بين ١٨٢٥٠ - ٦٠٩٠١٢ فدان بمتوسط قدره ٢٢٦٠٨٧ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية لهذه المدن بين ٢٧ - ٩١٣ مليون نسمة ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٣ مدن الى ٨ مدن منها ٧ مدن بالوجه البحرى ومدينة واحدة بالوجه القبلى وهى مدينة الجيزة . شكل رقم (٨٥) .

٢ - ٣ أحجام المدن المصرية بناءً على متوسط الكثافات السكانية بعد حساب الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية ببداًئل لكثافات السكانية الثلاث (بديل أجا - بديل بلبين - بديل طنطا) أمكننا الحصول على ثلاثة بداًئل للطاقة الاستيعابية لكل مدينة ، وبأخذ المتوسط العام للكثافات السكانية وحساب الطاقة الاستيعابية لكل مدينة يمكن

جدول (١٦٦) أحجام المدن المصرية طبقاً لتوزيع الكثافات السكانية

البيانات	أقله ٢٠	- ٢٠ - ٥٠	- ٥٠ - ١٠٠	- ١٠٠ - ١٥٠	- ١٥٠ - ٣٠٠	أكثره	الجملة
الوجه البحرى	٩	٢١	٢٩	٦	٦	٥	٩٠
الوجه القبلى	٩	٢٢	١٤	٦	٦	١	٦٨
الجملة	١٨	٦٣	٤٣	١٢	١٢	٦	١٥٨

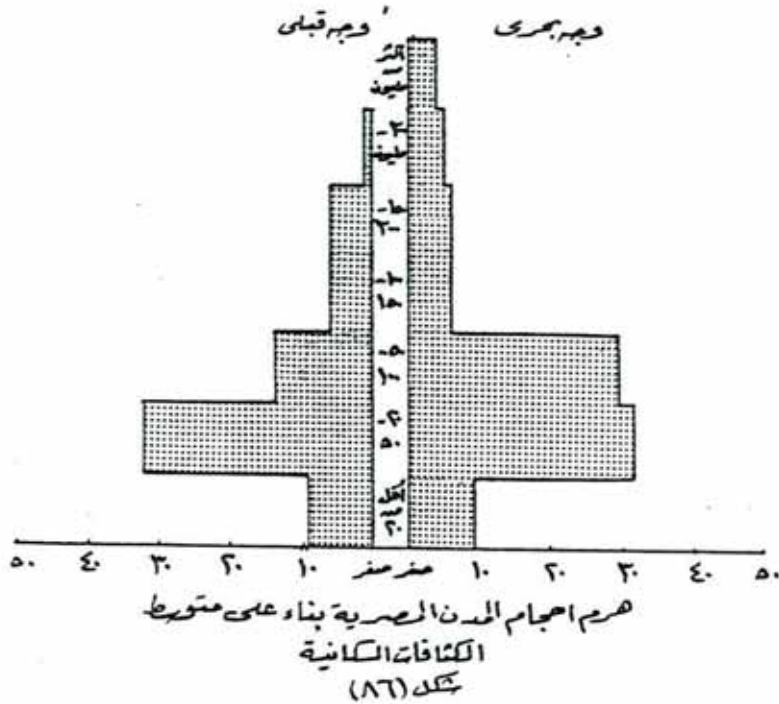
الاستيعابية لهذه المدن طبقاً لبدائل الكثافات السكانية الى ٦٨٧ ألف نسمة ، وعلى ذلك فسوف يرتفع عدد هذه المدن من ٣٠ مدينة الى ٤٣ مدينة منها ٢٩ مدينة بالوجه البحرى و ١٤ مدينة بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

ويصل المتوسط العام للطاقة الاستيعابية لهذه المدن طبقاً لبدائل الكثافات السكانية الى ١٠٢ ألف نسمة فى حين أنها بلغت فى المتوسط ١٢١ ألف نسمة عام ١٩٨٦ وعلى ذلك فأن هذه المدن ستستمر بنفس الفئة الحجمية ولكن سيضاف إليها مدن أخرى من الفئات الأخرى ويرتفع عددها من ٦ مدن الى ١٢ مدينة منها ٦ مدن بالوجه البحرى و ٦ مدن أخرى بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

ويصل المتوسط العام للطاقة الاستيعابية لهذه المدن الى ١٦٧٩ ألف نسمة فى حين أن متوسط حجم هذه المدن عام ١٩٨٦ بلغ ٢٠٥٨ ألف نسمة ، أى أن هذه المدن ستبقى فى هذه الفئة الحجمية أيضاً ولكن سيضاف إليها ٢ مدن من الفئات الأخرى ليرتفع عددها من ٩ مدن الى ١٢ مدينة منها ٦ مدن بالوجه البحرى و ٦ مدن بالوجه القبلى .



وتتراوح مسطحات الكتلة العمرانية لمدن هذه الفئة الحجمية بين ٨٥ - ٦١٠ فدان بمتوسط عام قدره ٢٤٣ فدان وبذلك تتراوح الطاقة الاستيعابية للكتلة العمرانية بين ١٢٧ - ٩١ ألف نسمة بمتوسط قدره ٣٦٤ ألف نسمة . وعلى ذلك فسوف يقل عدد هذه المدن من ٢٩ مدينة الى ١٨ مدينة منها ٨ مدن بالوجه البحرى و ١٠ مدن بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

ويتراوح مسطح الكتلة العمرانية لهذه المدن بين ١١٣ - ٥٧٣ فدان بمتوسط عام قدره ٢٨٦ فدان ، وبذلك تتراوح طاقة هذه المدن بين ١٧ - ٨٦ ألف نسمة بمتوسط عام قدرة ٤٢٩ ألف نسمة . وعلى ذلك يقل عدد هذه المدن من ٧٥ مدينة الى ٧٤ مدينة منها ٤٣ مدينة بالوجه البحرى و ٣١ مدينة بالوجه القبلى .

مدن بحجم من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة

ويتراوح مسطح الكتلة العمرانية لمدن هذه الفئة الحجمية بين ٢٠٤ - ٧٧٨ فدان بمتوسط قدره ٤٤٩ فدان ، وعليه تتراوح الطاقة الاستيعابية للكتلة بين ٣٠٦ - ١١٦٧ ألف نسمة بمتوسط قدره ٦٧٣ ألف نسمة . وعلى ذلك

مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة

هذه المدن سوف تحتفظ بعددها السابق وهو ٦ مدن ولكنها كانت كلها بالوجه البحرى ، وطبقا للطاقة الاستيعابية فإن هذه المدن سوف تبلغ ٥ مدن بالوجه لبحرى ومدينة واحدة بالوجه القبلى .

مدن بحجم أكثر من مليون نسمة

سوف يرتفع عدد هذه المدن من ٣ مدن عام ١٩٨٦ الى ٤ مدن جميعها بالوجه البحرى وتختفى مدينة الجيزة لى سوف تهبط للفئة الأقل طبقا لنطاق الاستيعابية لبدائل الكثافات السكانية والجدول رقم (١٦) يبين لك والشكل رقم (٨٦) يبين هرم أحجام المدن طبقا لهذا التبديل .

١-٤ أحجام المدن المصرية بناء على أستيعاب الكتلة الحالية بعلمية مسطح الكتلة العمرانية الحالية للمدن المصرية بأحجامها المختلفة وبفرض كثافة سكانية قدرها ١٥ فرد/فدان على الكتلة العمرانية الحالية يمكن تصور أحجام المدن المصرية كالتى :

مدن بحجم أقل من ٢٠ ألف نسمة

جدول (١٧) أحجام المدن المصرية حسب استيعاب الكتلة العمرانية

أحجام المدن	أقل من ٢٠ ألف نسمة	٢٠ - ٥٠ ألف نسمة	٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة	١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة	١٥٠ - ٢٠٠ ألف نسمة	أكثر من ٢٠٠ ألف نسمة	الوجه البحري	الوجه القبلي	الجملة
٨	٤٢	٢٢	٤	١٠	١	٢	٩٠	٦٨	
١٠	٢٦	١٧	٣	٤	٢	١			
١٨	٧٤	٢٩	٧	١٤	٢	٣	١٥٨		

سوف يرتفع عدد هذه المدن من ٣٠ مدينة عام ١٩٨٦ إلى ٣٩ مدينة منها ٢٢ مدينة بالوجه البحري و ١٧ مدينة بالوجه القبلي .

مدن بحجم من ١٠٠ - ١٥٠ ألف نسمة

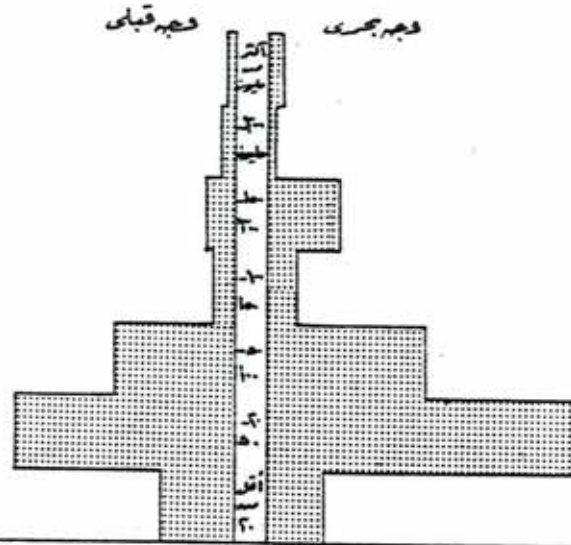
ويتراوح مسطح الكتلة العمرانية لهذه المدن بين ٧١٠ - ١٤٢٧ فدان بمتوسط قدره ٩٩٧ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية للكتلة لهذه المدن بين ١٠٦٥ - ٢١٤ ألف نسمة بمتوسط قدره ١٤٩٥ ألف نسمة ، وبذلك سيرتفع عدد هذه المدن من ٦ مدن إلى ٧ مدن منها ٤ مدن بالوجه البحري و ٣ مدن بالوجه القبلي .

مدن بحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة

ويتراوح مسطح الكتلة العمرانية لهذه المدن بين ٩٨٩ - ٢٦٤٤ فدان بمتوسط قدره ١٨٢١ فدان ، وتتراوح الطاقة الاستيعابية للكتلة العمرانية بين ١٤٨٣ - ٣٩٦٦ ألف نسمة بمتوسط قدره ٢٦٩٤ ألف نسمة . وعلى ذلك سوف يرتفع عدد هذه المدن من ٩ مدن إلى ١٤ مدينة منها ١٠ مدن بالوجه البحري و ٤ مدن بالوجه القبلي .

مدن بحجم من ٣٠٠ ألف - مليون نسمة

وتتراوح مسطحات الكتلة العمرانية بمدن هذه الفئة



٥٠ ٤٠ ٣٠ ٢٠ ١٠ ٥٠ ١٠ ٢٠ ٣٠ ٤٠ ٥٠

صمم أحجام المدن المصرية بناء على استيعاب

الكتلة العمرانية الحالية

شكل (٨٧)

الحجمية بين ٤٧١ - ١٩٢٠ فدان بمتوسط قدره ١٢٠٤ فدان، وتتراوح طاقة الكتلة العمرانية بين ٧٠٦ - ٢٨٨ ألف نسمة بمتوسط عام قدره ١٨٠٤ ألف نسمة ، وعلى ذلك سوف يقل عدد مدن هذه المجموعة من ٦ مدن الى ٣ مدن فقط منها مدينة واحدة بالوجه البحرى ومدينتين بالوجه القبلى .

مدن بحجم أكثر من مليون نسمة

وهذه المدن المتمثلة فى مدينة القاهرة والأسكندرية والجزيرة فأنها سوف تحتفظ بأعدادها كما هى طبقا للطاقة الاستيعابية للكتلة العمرانية لهذه المدن .
وتجدول رقم (١٧) والشكل رقم (٨٧) تبين الهرم الحجمى لهذه المدن .

شهدت مصر نموا كبيرا فى سكانها فقد تضاعف عددهم لأول مرة خلال خمسين عاما من عام ١٨٩٧ الى عام ١٩٤٧ ، وتضاعف عددهم مرة أخرى خلال ثلاثون عاما فقط من عام ١٩٤٧ الى عام ١٩٧٦ ثم وصل عددهم الى ٤٨٢ مليون نسمة عام ١٩٨٦ منهم ٢١٢ مليون نسمة بالخضر و ٢٧ مليون نسمة بالريف ، وعليه فقد زادت نسبة سكان الحضر من ٢٨,٢% الى ٤٤% من اجمالى سكان مصر وأنخفضت نسبة سكان الريف من ٧٢% الى ٥٦% خلال الفترة من عام ١٩٣٧ الى ١٩٨٦ ، وسوف يصل سكان الحضر الى ٣٧ مليون نسمة وسكان الريف الى ٤٧ مليون نسمة عام ٢٠١٠ .

وفى ظل ذلك النمو المتزايد للسكان نمت كل المدن المصرية فى اتجاه الأراضى الزراعية دون أستثناء وكان لنهر النيل وخطوط السكك الحديد والترع والمجارى المائيه أثرا كبيرا فى تحديد الشكل العام للمدن فى مراحل نموها الأولى ، ثم امتدت هذه المدن وتخطت كل الموانع لتمتد فى كل الاتجاهات فوق الأراضى الزراعية خاصة بعد انشاء الكبارى .

ويمكن ملاحظة أن ٥٧,٣% من مدن مصر تقع وسط الأراضى الزراعية وذات إمكانات محدودة جدا للتوسعات

من ٥٥ مدينة عام ١٩٦٠ الى ٧٥ مدينة عام ١٩٨٦ وزادت أعداد المدن الأكبر من ١٠٠ ألف نسمة من ١٤ مدينة عام ١٩٦٠ الى ٢٤ مدينة عام ١٩٨٦ . وبذلك نجد أن ٣٧.٠٢٪ من مدن مصر حاليا مدن صغيرة (أقل من ٥٠ ألف نسمة) وأن ١٦.٨٪ مدن متوسطة الحجم (من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة) وأن ١٢.٩٪ من مدن مصر تصنف كمدن كبيرة (أكبر من ١٠٠ ألف نسمة) .

أما بالنسبة لمساحات المدن المصرية فنجد أن ٦٠.١٪ من مدن مصر يقل فيها سطح الكردون عن ٥ كم (١١٩٠ فدان) وأن ٣٧.٠٢٪ من المدن المصرية تقل مساحة كتلتها العمرانية عن ٥٠٠ فدان وأن ٥.٨٪ فقط من المدن هي التي يزيد فيها سطح الكتلة العمرانية عن ١٥٠٠ فدان .

وحيث أن نواحي المدن كانت تجمعات ريفية فهذا يعطى مؤشرا عن طبيعة ارتفاعات وحالات المباني وطرق الأنشاء بها بصورة عامة وبحيث نجد أن ٨٠.٥٪ من مدن مصر يقل الكثافة السكانية على الكتلة العمرانية عن ١٥٠ فرد/فدان وأن ١٢.٥٪ من مدن مصر تزيد فيها هذه الكثافة عن ٢٠٠ فرد/فدان ، كما نجد أن ٤٧.٨٪ من مباني عواصم المحافظات وأن ٤٢.٨٪ من مباني المدن الأخرى عبارة عن منازل التي تحتوى على وحدة سكنية واحدة بكل دور ، وأن ١٠.٧٪ من مباني

عمرانية وهي مدن الدلتا ووادي النيل وخاصة مدن محافظة القليوبية والمنوفية والغربية والدقهلية والفيوم ، كما يلاحظ أن ٢٠.٥٪ من مدن مصر تقع بوادي النيل والدلتا وبالقرب من الأراضي المحراوية وهي المدن العشبية ذات الأمكانيات المتوسطة للتوسعات العمرانية في صورة مجتمعات جديدة صغيرة تابعة للمدينة الأم ، ويظهر هذا النوع من المدن بوضوح في المحافظات الشمالية ومحافظات الوجه القبلي كالشرقية والبحيرة والجيزة وبنى سويف والمنيا وسوهاج وأسيوط وقنا وأسوان . أما المدن ذات الأمكانيات الكبيرة للتوسعات العمرانية والتي تتوافر لهما المساحات الكافية متطلبات التنمية العمرانية فتمثل ٢٢.٢٪ من مدن مصر هي المدن المحراوية والساحلية التي تتوافر فيها مقومات الاقتصادية في مجالات التجارة والسياحة لتقل والصيد ، وتنتشر هذه المدن في محافظات بنى الشمالية والجنوبية ومطروح والوادي الجديد ليحمر الأحمر .

ومن الملاحظ أيضا التناقص المستمر لفئة المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة بالوجه البحرى والقبلى حيث قلت أعدادها من ٧٥ مدينة عام ١٩٦٠ الى ٢٩ مدينة فقط عام ١٩٨١ ، مع استمرار تزايد أعداد المدن بالفئات الأكبر حيث زادت المدن ذات الحجم من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة

على مقربة من المدينة أو تقع المدينة عند التقائها مع بعضها ، فنجد أن ٧٤٦٪ من المدن المصرية تقع على الطرق البرية والمجاري المائية وأن ٢٥٤٪ من المدن تقع على طرق رئيسية وسكك حديدية . ومع ذلك قفزت الأمتدادات العمرانية وعبرت معظم هذه الحواجز اعتمادا على الكبارى لتلتحم مع التجمعات الريفية المحيطة بها من كل جانب .

وكنتيجة حتمية للأمتدادات الكبيرة الذى شهدته المدن المصرية فنجد أن ٢٣٪ من المدن زاد فيها تضاعف الكتلة العمرانية خلال الخمسين سنة الماضية عن ٥٠٪ من مسطحها الأول ، بمتوسط عام قدره ٤٦٥٪ للمدن المصرية ، كما نجد أن ١٦٪ من مدن مصر يزيد فيها نصيب الفرد من الكتلة العمرانية عن ٥٠ م^٢/فرد بمتوسط عام قدره ٣١٥ م^٢/فرد بالمدن المصرية وأن العمران يلتهم ٦٦ فدان/سنة من المدن الأقل من ٢٠ ألف نسمة و ٤ فدان/سنة من المدن من ٢٠ - ٥٠ ألف نسمة و٩ فدان/سنة من المدن من ٥٠ - ١٠٠ ألف نسمة ، ففى حين أنه يلتهم ١٢٩ فدان/سنة من المدن من ١٠٠-١٥٠ ألف نسمة و ٢٤٥ فدان/سنة من المدن من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف نسمة و ١٩٤ فدان/سنة من المدن الأكثر من ٣٠٠ ألف نسمة و بمتوسط عام قدره ١١٨ فدان/سنة لكل

بواصم المحافظات و ٢٤٦٪ من مباني المدن الأخرى بيوت ريفية يقام معظمها من الطوب النيىء أو الطين .

ونتيجة لانتشار الأمتدادات العشوائية بالمدن المصرية لساحبة لتزايد السكان وتركزهم بالمدن الكبرى نجد أن ٥١٪ من مباني عواصم المحافظات و ١٣٤٪ من مباني المدن الأخرى غير متصلة بالشبكة العمومية للمياه وأن ٢٦٪ من مباني عواصم المحافظات و ٧٤٪ من مباني المدن الأخرى غير متصلة بالشبكة الرئيسية للكهرباء . كما أن ١٢٧٪ من وحدات عواصم المحافظات و ٨٥٠٪ من وحدات المدن الأخرى عبارة عن حجرات مستقلة وأن ١٢٪ وحدات عواصم المحافظات و ٠٧٪ من وحدات المدن الأخرى عبارة عن أماكن سكن جوارية ، هذا مع وجود ١٥٩٪ من وحدات عواصم المحافظات و ١٩٩٪ من وحدات المدن الأخرى غير مستغلة أى خالية ويصل معدل الوحدات بالمبنى إلى ٣٣ وحدة/مبنى بعواصم المحافظات والى ١٦ وحدة/ مبنى بالمدن الأخرى .

وقد لعب الموقع العام دورا كبيرا فى تحديد الشكل العام للمدن المصرية حيث تقع معظم المدن المصرية على مجارى المائية مثل نهر النيل والرياحات والتسرع بالمصارف والسيالات وقد تتقابل تلك المجارى المائية

مدينه مصريه اى ان حوالى ١١٠٠ فدان تستقطع من الاراضى الزراعيه للامتداد العمرانى للمدن المصريه كل سنه .

وتتداخل استعمالات الاراضى بالمدن المصريه وتختلف نسبة كل استعمال طبقا لحجم المدينه حتى نجد ان ٤٩٪ من المدن المصريه يزيد فيها نسبة الاستعمال السكنى عن ٥٠٪ من سطح الكتله العمرانيه وان ٤١٪ من المدن تريد فيها نسبة الخدمات عن ١٥٪ من سطح الكتله العمرانيه وان ٢٠٪ من المدن يزيد فيها نسبة الطرق عن ٢٠٪ من سطح الكتله العمرانيه وان ١٣٪ من المدن يزيد فيها نسبة الاراضى الخضراء عن ٢٠٪ من سطح الكتله العمرانيه .

ومن دراسة الطاقه الاستيعابيه طبقا لبداش لكتافات السكانيه يمكن استنتاج ان المدن المصريه يمكنها استيعاب ما بين ٨٢ - ١٦٩ مليون نسمة حتى عام ٢٠١٠، اى ان هناك ١٥ مليون نسمة يجب ان يخرجوا خارج وادى النيل والدلتا (طبقا للبيدال الاول) او ٦٣ مليون نسمة طبقا (للبديل الثانى) .

وتستوعب المدن المصريه طبقا للطاقة الاستيعابيه

على الكردون عام ٢٠١٠ حوالى ٣٥ مليون نسمة فى حين انها تستوعب ١٢ر٤ مليون نسمة طبقا لمتوسط الكثافات السكانيه وهو تقريبا نفس عدد السكان الحالى بالمدن المصريه ، وبمعلومية ان عدد سكان المدن طبقا للنمو الطبيعى للسكان سيمثل الى ٢٣ر٣ مليون نسمة فان هناك ١٠ر٩ مليون نسمة يجب ان يخرجوا خارج المدن الحاليه بوادى النيل والدلتا الى محاور التنمية الجديده حتى عام ٢٠١٠ .

وفى ضوء المؤشرات والنتائج السابقه فانه يلزم وجود سياسة عامه للدولة لتوزيع السكان طبقا لمخططات قومية واقليميه متكامله تحدد مواقع ومهام واهداف التجمعات العمرانيه القائمه والمقترحة واساليب تنميتها فى اطار استكمال الاستراتيجيات القومية والاقليميه لتوزيع الزيادة السكانيه فى تجمعات حضرية مستقله او تنمية بعض التجمعات القائمه او امتداداتها طبقا للامكانيات الحاليه والمستقبلية .

ويمكن ان يتم ذلك من خلال عدة توصيات وهى :
١ - تشجيع الخروج السكانى من مناطق التكدس فى وادى النيل والدلتا الى مناطق الجذب الحضرى التى تتوافر

أماكن الزراعة وأستصلاح الأراضي والصياد والسياحة خصوصا شمال مدن (فوه - سيدى سالم - الحامول - بلقاس - شربين) ، بالإضافة الى منطقة شرق الدلتا حيث أمتداد صحراء المالحية ومنطقة قناة السويس (بورسعيد - الأسماعيلية - السويس) ومحور الأسماعيلية / القصاصين والتل الكبير وسينا ، ثم الى منطقة غرب الدلتا التى تتمثل فى منطقة العامرية ومريوط ووادى النظرون والساحل الشمالى الغربى وواحة سيوه ومنخفض القطارة والواحات البحرية نظرا لتوافر عوامل الربط بين هذه المناطق ومنطقة الدلتا فضلا على وجود الأماكن السياحية والزراعية والتعدينية .

٥ - إعادة توزيع منطقة وادى النيل على أساس توجيه الفئات السكاني الى المناطق المتاخمة جهة الشرق والغرب بامتداد المدن القائمة أو تنمية المجتمعات الصغرى نظرا للأماكن الزراعية والتعدينية مع وجود الأودية الصالحة للزراعة وأمكانية الربط بين وادى النيل والبحر الأحمر شرقا ومنخفضات الصحراء الغربية غربا عن طريق الوديان والممرات الحالية .

لها الأماكن الاقتصادية سواء كانت زراعية أو صناعية أو تعدينية أو سياحية أو تجارية ... الخ ، مع تقليل عامل المسافة والزمن بين هذه المناطق والمدن القائمة حاليا ووجود أساس عمرانى قائم يساعد على تنمية وأستمرارية هذه المناطق الجديدة .

أ - إعادة تخطيط المدن القائمة وتحديد حجم أمثل لسكانها مع تخطيط تجمعات عمرانية جديدة مجاورة للمدن الحالية بالمناطق المحراوية والمناطق المتاخمة للأراضي الزراعية - كمرحلة أولى .

أ - إعادة توزيع سكان مدينتى القاهرة والجيزة على أساس وقف تيار الهجرة إليها وتوجيه الزيادة السكانية الى المناطق الأستراتيجية المجاورة مثل محور (القاهرة / ١٥ مايو و بلبس والقضامية والسويس والأسماعيلية) ومحور (القاهرة / الإسكندرية والفيوم) ومحور (القاهرة / العين السخنة) بالإضافة الى محور (الجيزة / الفيوم والواحات) مع تحديد الحجم الأمثل لهما .

ب - إعادة توزيع سكان مدن الدلتا على أساس توجيه الزيادة السكانية الى منطقة شمال الدلتا حيث

اعتمادا على امتدادها الطبيعي فوق الأراضى
المحراوية المجاورة وتقوية القاعدة الاقتصادية بها
مع ارتفاع عدد المدن ذات الحجم من ١٥٠ - ٣٠٠ ألف
نسمة الى ١٢ مدينة وثبات حجمها عند ٢٥٠ ألف نسمة
ووصول عدد المدن ذات حجم ١٠٠ ألف نسمة الى ٢٤ مدينة
والمدن ذات حجم ٥٠ ألف نسمة الى ٤٨ مدينة والممدن
الصغيرة ذات حجم أقل من ٥٠ ألف نسمة الى ٦٥ مدينة
مع العمل على توافر النشاط الخدمى والتجارى بجانب
النشاط الاقتصادى فى إطار تخطيط أقليمى شامل بما
يتناسب مع أحجام المدن وتوزيع الأنشطة بالأقاليم
المصرية . جدول (١٨) وشكل (٨٨)

٦- توجيه الزيادة السكانية بمنطقة شمال الصعيد غربا
الى منخفض القطارة شرقا الى خليج السويس وساحل
البحر الأحمر حيث امكانيات العيد والزراعة والسياحة
والتعدين .

٧- توجيه الزيادة السكانية بمنطقة وسط الصعيد شرقا
الى البحر الأحمر وغربا الى الوادى الجديد حيث توافر
عناصر الربط شرقا وغربا .

٨- توجيه الزيادة السكانية بمنطقة جنوب الصعيد شرقا
الى ساحل البحر الأحمر وجنوبا الى منطقة بحيرة
ناصر نظرا لامكانية الربط بين هذه المناطق والتألف
البيئى والعادات والتقاليد .

٩- وضع فلسفة واضحة لتوزيع مناطق الحضر فى مصر
لمحاولة الربط بين مناطق الجذب الحضرى والممدن
القائمة فى وحدة عضوية متكاملة من خلال شبكة
من محاور التوطن العمرانى وتوزيع أحجام الممدن
حول وادى النيل وادلتا بالوجة البحرى والقبلى حتى
عام ٢٠١٠ اعتمادا على ثبات عدد المدن الأكثر من
مليون نسمة عند ٣ مدن ووقف نمو تلك المدن وتحديد
الأنشطة بها ، والوصول بالممدن ذات الحجم من ٣٠٠ ألف
- مليون نسمة الى ٥٠٠ ألف نسمة بعدد ٦ مدن فقط

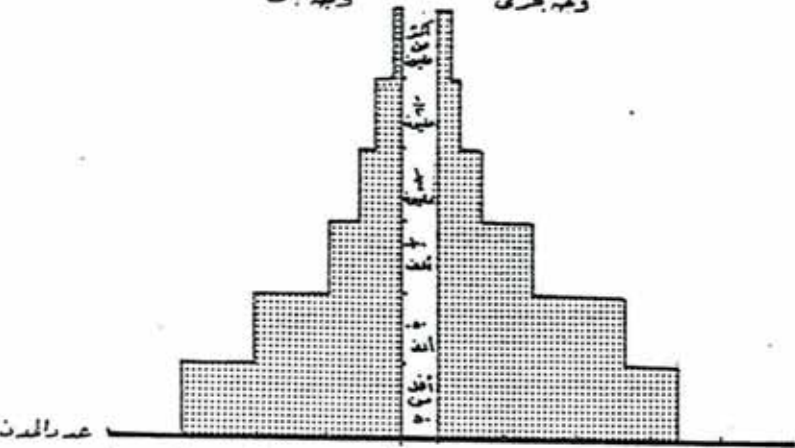
جدول (١٨) أحجام المدن المصرية المقترحة عام ٢٠١٠

البيان	أقله من ٥٠ ألف	٥٠ ألف	١٠٠ ألف	٢٥٠ ألف	٥٠٠ ألف	أكثر من ١ مليون	الجملة
الوجه البحري	٣٥	٢٨	١٤	٧	٣	٢	٩٠
الوجه القبلي	٣٠	٢٠	١٠	٥	٣	١	٦٨
الجملة	٦٥	٤٨	٢٤	١٢	٦	٣	١٥٨

جدول (١٢) أحجام المدن المصرية بوزارة النيل للملتا - وجه بحري و قبلي ١٩٨٦

البيان	أقله ٢٠ ألف	٥٠ ألف	١٠٠ ألف	١٥٠ ألف	٢٠٠ ألف	٣٠٠ ألف	أكثر من ١ مليون	الجملة
وجه بحري	١٦	٤١	١٨	٣	٤	٦	٢	٩٠
وجه قبلي	١٣	٢٤	١٢	٣	٥	-	١	٦٨
الجملة	٢٩	٧٥	٣٠	٦	٩	٦	٣	١٥٨

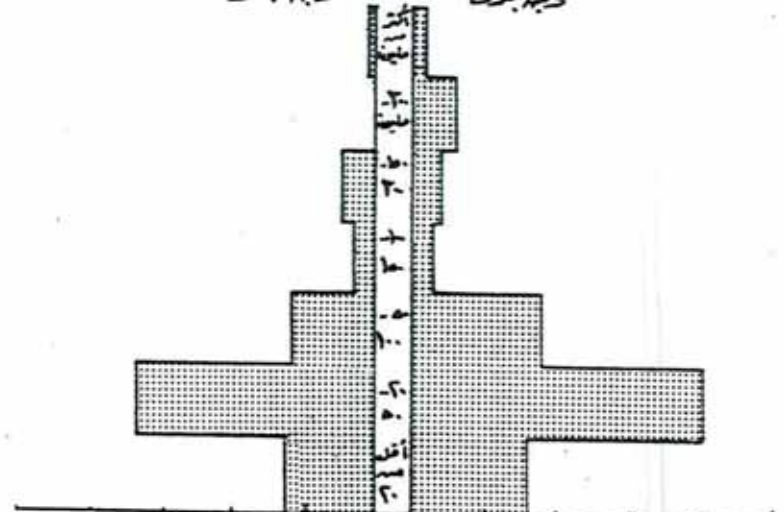
وجه بحري وجه قبلي



توزيع أحجام المدن المصرية المقترحة عام ٢٠١٠

تتمثل (١٨)

وجه بحري وجه قبلي



توزيع أحجام المدن المصرية عام ١٩٨٦

(وجه بحري و قبلي)

تتمثل (١٢)

الملاحق والمراجع

جدول (١) توزيع المدن المصرية طبقا للموقع الجغرافي والفئة الحجمية عام ١٩٨٦ - ١٧٨ -

د.خ داخلية من ٤٠ صحرانية
د.شى هامة من ٤٠ ساحلية

(١٨٥ مدينة)

المحافظة		المدينة	الموقع الجغرافي	الفئة الحجمية (الف)	المحافظة		المدينة	الموقع الجغرافي	الفئة الحجمية (الف)	المحافظة		المدينة	الموقع الجغرافي	الفئة الحجمية (الف)			
محافظة القاهرة	الزيتية	جرجس	د.ش	أقل من ٢٠	محافظة الغربية	سرس اللبان	د.خ	٢٠ - ٥٠	محافظة القليوبية	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	محافظة المنيا	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		الزقازيق	د.خ	١٥٠ - ٣٠٠		طنطا	د.خ	٣٠٠ - ٥٠٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		أبوصمار	د.ش	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		بورسعيد	د.ش	٣٠٠ - ٥٠٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		أبو كبير	د.خ	١٠٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٣٠٠ - ٥٠٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		السنية	د.ش	أقل من ٢٠		بيوت	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
	محافظة الشرقية	بلبيس	د.ش	١٠٠ - ٥٠		زفتى	د.خ	١٠٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		درب نجم	د.خ	٥٠ - ٢٠		سنود	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		فاقوس	د.خ	٥٠ - ٢٠		قطور	د.خ	أقل من ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		كفر صفر	د.خ	أقل من ٢٠		كفر الزيان	د.خ	١٠٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		منيا القمح	د.خ	٥٠ - ٢٠		النصورة	د.خ	٣٠٠ - ٥٠٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		لهرايا	د.خ	٥٠ - ٢٠		اجا	د.خ	أقل من ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		قتول بومه	د.خ	٥٠ - ٢٠		المنيا	د.خ	١٠٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		البرايمية	د.خ	٥٠ - ٢٠		المنيا	د.خ	١٠٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		القنانيات	د.خ	٥٠ - ٢٠		المنيا	د.خ	١٠٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		كفر الشيخ	د.خ	١٥٠ - ١٠٠		المنيا	د.خ	١٠٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
محافظة البحيرة	الزيتية	بلطيم	د.ش	٥٠ - ٢٠	محافظة الدقهية	بلقاس	د.خ	١٠٠ - ٥٠	محافظة القليوبية	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	محافظة المنيا	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		بيلا	د.خ	٥٠ - ٢٠		دكرنس	د.خ	٥٠ - ٢٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		بيدي بالم	د.خ	٥٠ - ٢٠		شربين	د.خ	٥٠ - ٢٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		فوه	د.خ	٥٠ - ٢٠		طانحا	د.خ	١٠٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
		قليوب	د.خ	٥٠ - ٢٠		مدينة نصر	د.خ	١٠٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠		المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	
	محافظة الاسماعيلية	طوبس	د.خ	أقل من ٢٠		المنيا	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		الاسماعيلية	د.ش	٤٠٠ - ٣٠٠		المنيا	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		القل الكبير	د.ش	٥٠ - ٢٠		المنيا	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		القطرعة غرب	د.ش	أقل من ٢٠		المنيا	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
		القطرعة شرق	د.ش	أقل من ٢٠		المنيا	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠
فايد	د.ش	أقل من ٢٠	المنيا	د.خ	٥٠ - ٢٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠	المنيا	د.خ	٢٠ - ٥٠			

تابع الجدول (١) توزيع المدن طبقاً للموقع الجغرافي والفئة الحمية

دش حامية سن ٢٠٠٤

المحافظة / المدينة			المحافظة / المدينة			المحافظة / المدينة			المحافظة / المدينة		
الفئة الحمية (الف)	الموقع الجغرافي	المدينة	الفئة الحمية (الف)	الموقع الجغرافي	المدينة	الفئة الحمية (الف)	الموقع الجغرافي	المدينة	الفئة الحمية (الف)	الموقع الجغرافي	المدينة
٥٠ - ٢٠	د.خ	قوص	٥٠ - ٢٠	د.خ	ديروط	٥٠ - ٢٠	د.خ	الواطي	١٠٠ - ٥٠	س.س	دمياط
٥٠ - ٢٠	د.خ	مجمع حمادي	٢٠	د.خ	صدفا	٥٠ - ٢٠	د.خ	العنايسيا	٥٠ - ٢٠	س.س	عزبة البرج
٢٠	د.خ	انقارة	١٠٠ - ٥٠	د.خ	منفلوط	٥٠ - ٢٠	د.ش	ببا	٥٠ - ٢٠	د.خ	فاركو
٥٠ - ٢٠	د.خ	فريوط	٢٠	د.خ	الفتح	٥٠ - ٢٠	د.ش	اسمطا	٢٠	د.خ	كفر سعد
٢٠	د.خ	قفط	١٥٠ - ١٠٠	د.خ	سوهاج	١٠٠ - ٥٠	د.خ	ناصر (بورس)	٢٠	د.خ	الزرقا
٢٠٠ - ١٥٠	د.ش	اسوان	١٠٠ - ٥٠	د.ش	احميم	٢٠٠ - ١٥٠	د.ش	المنيا	٢٠	د.خ	راهن البر
٢٠	د.خ	ابوسبيل	٥٠ - ٢٠	د.خ	البلينا	٥٠ - ٢٠	د.ش	الفكرية	الكرس مطبون	د.خ	الجزه
٥٠ - ٢٠	د.ش	اردف	٥٠ - ٢٠	د.خ	الرائه	٢٠	د.خ	العصوه	٥٠ - ٢٠	د.خ	الديركين
١٠٠ - ٥٠	د.ش	كوم امبو	٥٠ - ٢٠	د.ش	المنشاه	٥٠ - ٢٠	د.خ	بنى مزار	٥٠ - ٢٠	د.خ	اورسيم
٥٠ - ٢٠	د.ش	دراو	٢٠	د.ش	اولاد طوبوقه	٥٠ - ٢٠	د.خ	ديرمواين	٥٠ - ٢٠	د.ش	الصفه
٢٠	د.ش	فصر النوبه	١٠٠ - ٥٠	د.ش	جرجيا	١٠٠ - ٥٠	د.خ	سالموط	٢٠	د.ش	الغياط
٥٠ - ٢٠	د.ش	مرسى مطروح	٥٠ - ٢٠	د.ش	جربينه	٥٠ - ٢٠	د.خ	مطايك	١٠٠ - ٥٠	د.خ	الخوامريه
٢٠	د.ش	الحمام	٢٠	د.ش	ساقته	١٠٠ - ٥٠	د.خ	مغاغه	٥٠ - ٢٠	د.خ	ابوالنمرين
٢٠	د.ش	الاسوم	٥٠ - ٢٠	د.خ	طسا	١٠٠ - ٥٠	د.خ	ملويك	٢٠	د.ش	اطفيح
٢٠	د.ش	الضبعة	١٠٠ - ٥٠	د.خ	طرطا	٢٠٠ - ١٥٠	د.ش	السيوط	٢٠٠ - ١٥٠	د.خ	الضيوم
٢٠	د.ش	برج العرب	١٥٠ - ١٠٠	د.ش	قنا	٥٠ - ٢٠	د.خ	ابنوب	٥٠ - ٢٠	د.خ	ابركاى
٢٠	د.ش	سيدى برانى	٢٠	د.خ	ابوطشت	٥٠ - ٢٠	د.خ	ابوتيج	٥٠ - ٢٠	د.خ	اطسا
٢٠	د.ش	سيوة	١٠٠ - ٥٠	د.ش	ارمنت	٥٠ - ٢٠	د.ش	البيدارى	١٠٠ - ٥٠	د.ش	سورين
٥٠ - ٢٠	د.ش	الخارجة	٥٠ - ٢٠	د.ش	اسنا	٢٠	د.خ	ساحل سليم	٥٠ - ٢٠	د.ش	طامية
٢٠	د.ش	موط	١٥٠ - ١٠٠	د.خ	الاقصر	٥٠ - ٢٠	د.خ	القناصم	٢٠٠ - ١٥٠	د.ش	بنى بوف
٥٠ - ٢٠	د.ش	الفرقة	٥٠ - ٢٠	د.خ	دشنا	٥٠ - ٢٠	د.خ	القوصيه	٥٠ - ٢٠	د.ش	الغشمه

تتابع جدول (١) توزيع المدن طبقاً لاسموت الجغرافيه والفئة المجتمعية

محافظة	المرتبة	الموقع الجغرافى	الفئة المجتمعية (الف)	البيانات			محافظة
				محافظة	وحدة	وحدة	
الجيزة	القصر	ع.س	٢٠ - ٥٠	د.خ	٦٦	٤٠	محافظة
	رأس فاراب	ع.س	٢٠ - ٥٠	د.س	١٠	٢٧	
	سفاجا	ع.س	أقل من ٢٠	ص.ع	١	٩	
	المرسيه	ع.س	٥٠ - ١٠٠	ع.س	٣	١٨	
محافظة بني سويف	بئر العبد	ص.ع	أقل من ٢٠	الاصحاح	٤	٨٦	محافظة
	الحنه	ص.ع	أقل من ٢٠				
	نخل	ص.ع	أقل من ٢٠				
	الشيخ زويد	ع.س	أقل من ٢٠				
محافظة بني سويف	رضي	ص.ع	٢٠ - ٥٠				محافظة
	الطيور	ع.س	أقل من ٢٠				
	أبوزنيمه	ع.س	أقل من ٢٠				
	رأس بدر	ع.س	أقل من ٢٠				
محافظة بني سويف	أبوردين	ع.س	أقل من ٢٠				محافظة
	ساند كاترنه	ص.ع	أقل من ٢٠				
	دهب	ع.س	أقل من ٢٠				
	نوسج	ع.س	أقل من ٢٠				
محافظة بني سويف	بشم الشيخ	ع.س	أقل من ٢٠				محافظة

د.خ
د.س
ص.ع
ع.س
داخلية
هامة
صعراوية
بأحلية

توزيع جدول (١) توزيع المدن طبقاً لارتفاع الجبال والعمق البحرية

محافظة	البلدية	الموقع الجغرافي	الفئة الجبلية (الـ)	البيان		
				محافظة	وحدة	وحدة
محافظة الجبل	القصير	٤٠٠	٢٠ - ٥٠	٦٦	٤٠	-
	رأس غارب	٤٠٠	٢٠ - ٥٠	١٠	٢٧	-
	سفاجا	٤٠٠	أقل من ٢٠	١	٩	-
	العريش	٤٠٠	٥٠ - ١٠٠	٣	-	١٨
محافظة حيفا الشمالية	بئر العبد	٤٠٠	أقل من ٢٠	١٦	٦٨	٢٧
	المنه	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
	تملح	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
	الشيخ زويد	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
محافظة حيفا الجنوبية	رفح	٤٠٠	٢٠ - ٥٠	١٦	١٣	٢٠
	الطور	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
	ابوزنمية	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
	رأس بدر	٤٠٠	أقل من ٢٠	٢	-	-
	أبوردين	٤٠٠	أقل من ٢٠	٢	١	-
	ساتة كارتة	٤٠٠	أقل من ٢٠	٤	٦٨	٢٧
	دهب	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
	نوسج	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-
بسم الشيخ	٤٠٠	أقل من ٢٠	-	-	-	

د.خ
د.س
ص.ع
س.ع

داخلية
هامة
صعراوية
بأهلية

جدول (٢) توزيع المدن المصرية طبقاً لتطور السكان والمباني والوحدات السكنية (١٥٨ مدينة)

المدينة		عدد السكان (الف)			عدد المباني (الف)			عدد الوحدات (الف الوحدة)			معدلات النمو (%)		
		المحافظة			المحافظة			المحافظة			مباني و وحدات		
		١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٦	١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٦	١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٦	١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٦
محافظة القاهرة	القاهرة	٢٣٥٢	٥٠٧٤	٦٠٥٣	٢٧٤	٢٠٩	١١٤٠	١٧٣٤	٣٢٣	١٩	٤٩	٤٠٩	
	الاسكندرية	١٥٥١	٢٢١٨	٢٩١٧	١٣٩	٢٣٣	٤٧٧	٧٩٨	٢٣	٢٦	٦٠٧		
	بورسعيد	٢٤٥	٢٦٣	٤٠٠	١٢٠	٤٠٥	٥٨٥	٩٣٢	٥	٥٢	١٨٠٧		
	السويس	٢٠٦	١٩٤	٢٢٧	١٩٦	٣٤٣	٥٠٩	٨٣٣	٤٠	٦٨	٧٠٥		
	بنها	١٦٥٨	٨٨٨	١١٥٦	٩١	١٣٨	١٩١	٣٣٨	٢٩	٣	٥٢		
	المنيا	٢١٦	٣١٨	٤٠٤	٤٠٥	٩٠٨	١٠٧	١٠٧	٢٦	٢٦	٣١		
	المنيا الغربية	١٩٠٢	٣٦٩	٤٨٩	٣٩	٥٦	٨١	١٤٠	٥٨	٣٣	٤٠٤		
	المنيا الغربية	١٨٦	٢٥٥	٣٥٥	٣	٤٩	٤٨	١٠٩	٢٣	٣٩	٥٠٨		
	المنيا الغربية	١٠١	٣٩٤	٧١١	٢٣٢	٥٣٩	٨٨٠	١٦٥	١٨٢	٨٠	٦٠٢		
	المنيا الغربية	١٣٨	٢٠٣	٢٨٣	٢٦	٤١	٤١	٧٦	٢٩	٢٩	٣٩		
	المنيا الغربية	٩٠٢	١٤٣	١٨٥	٢٢	٢٧	٢٩	٤٢	٣٥	٢٩	٢٣		
	المنيا الغربية	٤٢٢	٦٢٦	٨٦٧	١٠٢	١٢٣	١٥٥	٢١٣	٢٨	٢٩	٥٠		
	المنيا الغربية	٨٠	١٠٨	١٥١٠	١٠٨	٣١	٢٣	٢٣	٥٠	٢٢	٤٠		
محافظة الدقهلية	تبين الكوم	٥٤٩	١٠٢٨	١٣٢٧	١٣٢	١٤٧	٢٦٨	٣٠٩	٥٤	٢٩	١٠١		
	المنيا الغربية	٢٩١	٣٩٥	٥٤٤	٦٢	٨٩	١٢٧	١٤٧	٢٢	٢٢	٣٨		
	المنيا الغربية	١٥٢	١٧٩	٢٦٤	٣٣	٥٣	٥٥	٧٥	١١	٤٧	٦٠		
	المنيا الغربية	٦٤	٢٥٧	٣٤٧	٥٢	٧٠	٨٧	١١٧	٣٥	٧٩	٣٥		
	المنيا الغربية	٥٧	١٧٥	٢٣٩	٣١	٤٤	٦٤	١٢٨	٦٤	٣٤	٤٤		
	المنيا الغربية	٢٣٤	٣٠٣	٣٨٦	٤٦	٦٥	٧٩	١٠٧	٧٩	١٠٨	١٠٧		
	المنيا الغربية	١٢٧	٢٠٦	٣٥٥	٣٤	٥٧	٤٣	٨٤	٣٩	٤٨	٦٧		
	المنيا الغربية	٤١٩	٥٥٢	٦٩٩	٧٤	١٠٩	١٤٦	١٠٩	١٠٩	١٠٩	١٠٩		
	المنيا الغربية	٢٣٤	٣٠٣	٣٨٦	٤٦	٦٥	٧٩	١٠٧	٧٩	١٠٧	١٠٧		
	المنيا الغربية	١٢٧	٢٠٦	٣٥٥	٣٤	٥٧	٤٣	٨٤	٣٩	٤٨	٦٧		
	المنيا الغربية	٤١٩	٥٥٢	٦٩٩	٧٤	١٠٩	١٤٦	١٠٩	١٠٩	١٠٩	١٠٩		
	المنيا الغربية	٢٣٤	٣٠٣	٣٨٦	٤٦	٦٥	٧٩	١٠٧	٧٩	١٠٧	١٠٧		
	المنيا الغربية	١٢٧	٢٠٦	٣٥٥	٣٤	٥٧	٤٣	٨٤	٣٩	٤٨	٦٧		
المنيا الغربية	٤١٩	٥٥٢	٦٩٩	٧٤	١٠٩	١٤٦	١٠٩	١٠٩	١٠٩	١٠٩			

تابع جدول (٢) توزيع المدن طبقاً لتطور السكان والمباني والوحدات السكنية

المدينة	عدد السكان (الف)			عدد المضاف (الف مبنية)		عدد الوحدات (الف وحدة)	معدلات النمو (%)		المدينة	عدد السكان (الف)			عدد المضاف (الف مبنية)		عدد الوحدات (الف وحدة)	معدلات النمو (%)			
	المحافظة		١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٦		١٩٧٦	١٩٨٦		السكان	المباني	المحافظة		١٩٦٠		١٩٧٦	١٩٨٦	١٩٧٦	١٩٨٦
	١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٦	١٩٦٠	١٩٧٦		١٩٨٦	١٩٦٠				١٩٧٦	١٩٨٦	١٩٦٠		١٩٧٦	١٩٨٦		
الغمامة	-	-	-	-	-	٢٣٩	-	-	الغمامة	-	-	-	-	-	٥٨	-	-		
ريسة	٤٣	٤٣	٣٣	٣٠	١٢٣	١٥٦	١٠٣	٧٠	ريسة	٦	٤	٢	٣	٧٤	٤٦	٨٠	١٩٩		
دزبور	٤٥	٣٢	١٢	٢٢	٥٢٣	٢٧٤	٢٠٦	١٥٦	دزبور	٧	٤	٣	٣	٦	٣	٤	٢		
ابوالطاهر	٧٢	٥٠	٧٠	١٨	٥٠	٣٢	٤٠	٢٨	ابوالطاهر	٥	٤	٢	٣	١٥	٩	١٢	٨		
ابومصن	٤٧	٢٦	٤٩	٤	٥٦	٣٨	٢٩	٢٣	ابومصن	٢	٢	٢	٦	٣	٢	٢	١		
الدرجات	٦٣	٥٠	٤٠	١٨	٦٢	٣٨	٥١	٣٤	الدرجات	٧	٣	٤	٥	١٣	٩	٩	٦		
المحورية	٧٦	٢٨	٢٨	١٦	٧	٤	٣	٤	المحورية	١١	٥	٤	٤	٨	٣	٥	٣		
وايتاى البلور	٥٩	٤٦	٤٢	٤	٥	٣	٤	٤	وايتاى البلور	٧	٣	٢	٤	١٣	٨	٨	٦		
صوتى عيسى	٧٣	٥٤	٣٩	٣٣	١٠٢	٥٩	٩١	٥٩	صوتى عيسى	٩	٥	٤	٤	٥	٢	٣	٢		
رشيد	٥١	٤٥	٣٣	١٣	١٣	٨	٧	٥	رشيد	٩	٤	٣	٥	١٤	٧	٦	٤		
سبراختيه	٦٩	٤٣	٢٢	٤	٤	٣	٣	١٩	سبراختيه	٩	٤	٢	٢	٩	٤	٣	٢		
كفر الدوار	٥٣	٣٦	٣٣	١٤	٤٧	١٥٩	٢١٦	١٥٩	كفر الدوار	٦	٥	٢	١	٦	٣	٣	٢		
كوم حمادة	١٠٦	٥٩	٥١	٤٣	٧	٤	٤	٢	كوم حمادة	٤	٥	٣	١	٦	٤	٥	٤		
وارى بطرون	١١٣	٨٧	٢٠	٣	٣	١	٢	٩	وارى بطرون	-	-	-	-	٦	-	٥	-		
الرصانية	٣	٢١	٣٢	٠٨	٣	٣	٣	٢	الرصانية	٩	٤	٣	٦	٣	١	١	١		
اركو	٥٢	١٧	٢٥	٣	١٤	٨	٨	٧	اركو	٦	٥	٢	٣	٦	٤	٣	٢		
الاسماعيلية	٤٩	٦٥	٤٦	٧	٥٧	٣٨	٢٦	١٦	الاسماعيلية	٧	٤	٢	٢	١٥	٦	٩	٦		
القل الكبير	٧٤	١١	٤	٣	٥	٥	٨	٢	القل الكبير	٥	٣	٢	١	٦	٤	٣	٢		
القطر وعزبه	٥٥	٩	٨٦	٥	٢	٤	٠	٨	القطر وعزبه	٣	٣	٢	١	٦	٤	٣	٢		
القطر شرق	-	-	-	-	١٨	-	٢	-	القطر شرق	٩	٥	٣	٢	٥	٢	٤	٢		
فايز	٣٢	٣٦	٢١	١	٣	٥	٣	١	فايز	٢	٢	٢	٢	٥	٢	٣	٢		
البرقية	١٢٤	١١٥	١١٦	١١٧	١٢٤	١٢٤	١٢٤	١٢٤	البرقية	١٢٤	١١٥	١١٦	١١٧	١٢٤	١٢٤	١٢٤	١٢٤		
الرفايه	١١٥	١١٥	١١٦	١١٧	١٢٤	١٢٤	١٢٤	١٢٤	الرفايه	١١٥	١١٥	١١٦	١١٧	١٢٤	١٢٤	١٢٤	١٢٤		
ابوصاد	١١٥	١١٥	١١٦	١١٧	١٢٤	١٢٤	١٢٤	١٢٤	ابوصاد	١١٥	١١٥	١١٦	١١٧	١٢٤	١٢٤	١٢٤	١٢٤		
ابوكبير	٣٦٨	٥٤٩	٦٩٥	٨٨	١٢٨	١٢٨	١٢٨	١٢٨	ابوكبير	٣٦٨	٥٤٩	٦٩٥	٨٨	١٢٨	١٢٨	١٢٨	١٢٨		
الحسينية	٧٣	١٤٤	١٧٨	٢	٢	٢	٢	٢	الحسينية	٧٣	١٤٤	١٧٨	٢	٢	٢	٢	٢		
بلبيس	٣٧٩	٦٩١	٦٩١	٩٥	١٣	١٣	١٣	١٣	بلبيس	٣٧٩	٦٩١	٦٩١	٩٥	١٣	١٣	١٣	١٣		
دير بيه نجم	١٥٥	٢١٥	٢١٥	٣٤	٥	٥	٥	٥	دير بيه نجم	١٥٥	٢١٥	٢١٥	٣٤	٥	٥	٥	٥		
فاقوس	٢٢٨	٣٩١	٤٨٦	٦٢	٨	٨	٨	٨	فاقوس	٢٢٨	٣٩١	٤٨٦	٦٢	٨	٨	٨	٨		
كفر صقر	٧٨	١٣٧	١٩٣	٢٢	٣٣	٣٣	٣٣	٣٣	كفر صقر	٧٨	١٣٧	١٩٣	٢٢	٣٣	٣٣	٣٣	٣٣		
منيا القمح	١٨٥	٣٣٦	٤٥٩	٤٢	٦٢	٦٢	٦٢	٦٢	منيا القمح	١٨٥	٣٣٦	٤٥٩	٤٢	٦٢	٦٢	٦٢	٦٢		
كسرنا	١٥٥	٢٢٨	٢٩٣	٣٨	٤	٤	٤	٤	كسرنا	١٥٥	٢٢٨	٢٩٣	٣٨	٤	٤	٤	٤		
ستول بسوق	١٨٢	٢٢٣	٢٨٧	٣٧	٦	٦	٦	٦	ستول بسوق	١٨٢	٢٢٣	٢٨٧	٣٧	٦	٦	٦	٦		
الاراضيمية	١٤٩	١٨٥	٢٤٥	٤	٥	٥	٥	٥	الاراضيمية	١٤٩	١٨٥	٢٤٥	٤	٥	٥	٥	٥		
القضايا	-	-	-	-	-	-	-	-	القضايا	-	-	-	-	-	-	-	-		
كفر الشيخ	٣٨٦	٧٧٥	١٠٩	٨٣	١٠٤	١٦٣	٣١٦	١٦٣	كفر الشيخ	٣٨٦	٧٧٥	١٠٩	٨٣	١٠٤	١٦٣	٣١٦	١٦٣		
بلطيم	١٣٧	٢١٠	٢٦٩	٣١	٤٨	٤٨	٤٨	٤٨	بلطيم	١٣٧	٢١٠	٢٦٩	٣١	٤٨	٤٨	٤٨	٤٨		
بيلا	٤٨٨	٣٨٦	٤٧٨	٦٣	٩٣	٦٩	١٥	٦٩	بيلا	٤٨٨	٣٨٦	٤٧٨	٦٣	٩٣	٦٩	١٥	٦٩		
سيدي سالم	١١٠	٢٤٨	٣١٧	٣٩	٥٢	٤٣	٦	٤٣	سيدي سالم	١١٠	٢٤٨	٣١٧	٣٩	٥٢	٤٣	٦	٤٣		
فوة	٤٧	٣٧٨	٤٦٠	٥٤	٦٩	٩٤	١٣١	٩٤	فوة	٤٧	٣٧٨	٤٦٠	٥٤	٦٩	٩٤	١٣١	٩٤		
قلينس	١٤٥	١٧٧	٢٤٣	٢٧	٤١	٤٨	٥٥	٤٨	قلينس	١٤٥	١٧٧	٢٤٣	٢٧	٤١	٤٨	٥٥	٤٨		
طوبس	١١٥	١٥٥	١٩٥	٢٤	٣٣	٤١	٥٢	٤١	طوبس	١١٥	١٥٥	١٩٥	٢٤	٣٣	٤١	٥٢	٤١		

جدول (٢) توزيع المدن المصرية طبقاً للتصنيف الوظيفي عام ١٩٨٦

(٩٧ مدينة)

التصنيف الوظيفي للمدينة	نسبة العمالة بالقطاعات الإنتاجية (%)				نسبة العمالة للقطاع الزراعي (%)	حجم العمالة (بالالف)	المدينة	المحافظة	التصنيف الوظيفي للمدينة	نسبة العمالة بالقطاعات الإنتاجية (%)				حجم العمالة (بالالف)	المدينة	المحافظة	
	تجارة	صناعة	خدمات	زراعة						تجارة	صناعة	خدمات	زراعة				
صناعية/خدمية	٩	٢٤	٢٤	-	٢٧	١٥,٧	كفر الزيات	الفيضية	خدمية	٢	١٩	٨	٥	٢٧	٣١,٢	بنها	محافظة القليوبية
خدمية	٦	٢٧	١١	-	٢٧	٨٥,٦	المنصورة	خدمية	٣	٢٤	١٧	١١	٢٢	٨,٨	الفياض		
خدمية	٩	٢٤	٩	١٧	٢٦	١٥,٧	السيدي بارتيني	خدمية	٦	٣٥	١٣	٣	٢٤	١١,٧	الفياض		
زراعية	١	-	-	٥٥	٣١	٢٣,١	المطرية	صناعية/خدمية	١١	٢٣	٢١	٣	٢٣	٨,٢	شبين القناطر		
تجارة/زراعية	١٦	١١	١١	١٩	٣٠	١٦,٥	المنزلة	صناعية/خدمية	٧	٣٦	٤٨	٣	٢٦	١٨٤,٩	شبرا الخيمة		
خدمات/زراعية	٨	١٨	٦	٢٧	٢٦	١٩,-	بلقاس	خدمية	٨	٣٢	١٨	٤	٢٥	٧,١	طوخ		
مختلطة	٩	١٩	١٣	٢٥	٢٩	١٤,١	دكرنس	زراعية/صناعية	٦	٤٦	٣٢	٥٢	١٧	٣,١	قرا		
مختلطة	١٤	٢١	١٢	١٤	٢٨	١١,٣	شربين	صناعية	-	١١	٢٨	١١	٢٥	٢١,٧	قليوب		
صناعية/خدمية	٥	٢٨	٢٢	٣	٢٧	١٥,-	طاسحا	زراعية	٩	٢٥	٧	٥٩	٣١	٤,٧	كفر شكر		
صناعية/خدمية	٢	٢٣	٢٥	-	٢٨	٢٦,١	مدينة عمر	خدمية	٥	٢٦	١٤	٧	٢٦	٣٤,٥	شبين الكوم		
خدمية	٤	٣٠	١	١	٢٦	٦٣,٨	الزقازيق	زراعية/خدمية	٧	١٤	١١	٣٨	٢٨	١٥,٢	الشمون	محافظة المنوفية	
تجارة/زراعية	١٤	١١	٥	٣٤	٢٧	١٨,٨	ابوكبير	زراعية	٣	١٤	٦	٤٧	٢٧	٩,٤	السيدي		
صناعية/خدمية	٤	٢٠	٢١	٥	٢٦	٢٥,-	بلبيس	خدمية/زراعية	٥	٢٤	٩	٢٩	٢٦	١٠	تلا		
زراعية/خدمية	٣	٢٠	٥	٤٣	٢٨	٩,-	دير بنجم	خدمية	١٠	٣٤	١١	٥	٢٤	٧,٣	قويسنا		
مختلطة	١٤	٢٢	١٨	١	٤٦	٢٢,٣	فاقوس	صناعية/صناعية	٩	٢١	٢٠	١٥	٢٧	١٨,٩	منوف		
خدمية	١٢	٣٦	١٦	-	٢٧	١٢,٤	منيا بجمع	صناعية/زراعية	-	١٥	٢٢	٣٢	٢٦	٩,٥	سرمد اللبان		
خدمية/زراعية	٥	٢٢	٩	٢٩	٢٦	٧,٦	هرس	خدمية	٥	٢٥	١٢	-	٢٨	٩٣,٦	طنطا		
زراعية/خدمية	٦	١٦	١٢	٣٨	٢٧	٧,٧	متوك اسوي	صناعية	٢	٧	٤١	٥	١٤	٥٠,٢	الحملة الكبرى	محافظة الغربية	
خدمية	٣	٢٥	٧	١	٢٤	٢٤,٧	كفر الشيخ	مختلطة	٧	١٤	١٣	٣٤	٢٦	١,٣	بيوت		
زراعية	١٠	١٢	٥	٤٠	٢٨	٧,٥	بلطيم	خدمية	٥	٢٣	١٥	١٨	٢٦	١٧,٩	رقسى		
زراعية	٢	١٤	٧	٤٨	٢٨	١٣,٤	بيلا	صناعية	٨	١٧	٣١	١١	٢٥	١٠,٤	سمنود		

تابع جدول (٢) توزيع المدن طبقاً للتصنيف الوظيفي

التصنيف الوظيفي للمدينة	نسبة العمالة بالقطاعات الإنتاجية (%)				نسبة العمالة للسكان (%)	حجم العمالة (بالآلاف)	المدينة	المحافظة	التصنيف الوظيفي للمدينة	نسبة العمالة بالقطاعات الإنتاجية (%)				نسبة العمالة للسكان (%)	حجم العمالة (بالآلاف)	المدينة	المحافظة
	تجارة	خدمات	صناعة	زراعة						تجارة	خدمات	صناعة	زراعة				
خدمية	٣	٢٧	٩	١	٢٦	٤٦,٦	المنيا	محافظة المنيا	زراعية	٣	٧	٢	٦١	٣٢	١٠,١	سيدي سالم	محافظة كفر الشيخ
مختلطة	١٠	٢٢	١٩	١٥	٢٤	١٠,٩	الفكرية		صناعية	٩	٨	٣٥	١٦	٢٩	١٣,٣	فوة	
مختلطة	١٢	٢١	١٤	١٢	٢٥	١٢,٠	بنى مزار		مختلطة	١٤	٢٥	١٣	٥	٢٩	٢٢,٦	دسوق	
زراعية	٢	١٠	٢	٥٩	٢٥	٦,٤	دير مونس		خدمية	٨	٢٦	١٠	١	٢٩	٥٥,٣	دشهور	محافظة البحيرة
خدمية / زراعية	٨	١٧	٣	٣٣	٢٩	١٨,١	جمالوط	زراعية	٨	١	٢	٦١	٣١	١٦,٦	حمرتن عيسى		
زراعية	٥	١٣	٤	٥٠	٢٣	٦,٦	مطاي	مختلطة	١٤	١٣	٢٦	١٣	٣١	١٦,١	رشيد		
مختلطة	١٣	٢٤	١٠	١٥	٢٥	١٢,٧	مغانص	صناعية	٢	-	٤٦	٣	١٤	٢٧,٣	كفر الدوار		
مختلطة	٥	٢٣	١٠	١٣	٢٧	٢٦,٧	ملوك	زراعية	٤	-	٤	٥٧	٣٠	٢١,٢	اركو	محافظة دمياط	
خدمية	٣	٣١	٦	٤	٢٤	٦٥,٦	السيوط	صناعية	٤	-	٤٠	-	٣١	٢٧,٧	دمياط		
زراعية	٢	٦	٢	٦٥	٣٠	١٤,٥	ابنوب	مختلطة	١١	١٨	١٨	٣	٢٧	٧,٩	فاركو	محافظة الغربية	
مختلطة	١٣	٢٠	٢١	١١	٢٨	١٣,٦	البريحي	صناعية	٧	٩	٣٠	١٥	٢٦	١٠,٤	البيدرين		
زراعية	٦	١٢	٢	٥٢	٢١	٧,٣	الباري	زراعية	٢	٧	١٢	٤٧	٢٨	١١,٩	أوسيم		
زراعية	٤	١	-	٧٣	٢٧	٨,٩	الغضام	صناعية	٣	٤	٤١	١١	٢١	١٥,٣	المراةة		
زراعية	٩	٩	٨	٤٥	٢٩	١٢,٢	القوصية	خدمية	٥	٢٣	١٠	٩	٢٧	٥٧,٤	الغليم	محافظة الفيوم	
مختلطة	١٥	٢٦	١٣	١١	٢٥	١١,١	ديروط	زراعية	١١	٧	٧	٤٧	٣٠	١٠,٣	البشواي		
زراعية	٩	١٥	٢	٤٠	٢٧	١٤,٢	منفلوط	زراعية	٢	٨	٦	٥٨	٣٠	٨,٢	إطسا		
خدمات / صناعية	٢	٣١	٤٢	٢	٢٥	٣٣,٢	سوهاج	زراعية	٤	٩	١٣	٣٩	٣١	١٧,١	سنورس		
مختلطة	١٢	١٢	١٠	٢٣	٢٦	١٨,٣	اخصيم	خدمية	٤	٣٢	٦	٣	٢٧	٤١,٠	بنه سويف	محافظة بني سويف	
تجارية	٣٢	١٧	١١	٨	٢٧	٩,٠	البلينا	مختلطة	١٢	١٩	١٠	٢٦	٢٧	١١,٧	الفسنن		
زراعية / تجارية	١١	٩	٦	٣٤	٢٥	٩,٤	المنشاه	مختلطة	١١	٢٣	٩	٢٢	٢٧	١١,٠	ببا		
تجارية	٢٠	١٩	٨	٩	٢٥	١٧,٧	جرجا	زراعية	-	٢	-	٦٧	٣٠	١٦,٣	ناصر (بوسه)		

تابع جدول (٢) توزيع المدن طبقاً للتصنيف الوظيفي - ١٨٧ -

المدينة المحافظة	حجم العمالة للبلد (بالآلاف) (%)	نسبة العمالة بالقطاعات الوظيفية (%)				التصنيف الوظيفي للمدينة
		زراعة	صناعة	خدمات	تجارة	
جوهريه	١٠٣	٣٠	٥٧	١٠	-	زراعية
طما	١٣,٧	٢٩	١٨	٧	١٩	مختلطة
طرسا	١٥,٨	٢٧	١٣	١٣	١٧	مختلطة
قنا	٢٨,٧	٤٤	١١	٧	١٦	زراعية/خدمية
ارمنت	١٤,٧	٢٧	٥٣	١٠	٣	زراعية
ارغا	١١,٤	٢٦	٣٥	٨	١٣	زراعية/خدمية
الاقصر	١٦,٣	١٣	٧	-	١١	خدمية
درحنا	٩,١	٢٤	٢٣	١٩	١١	مختلطة
قوص	١٠,٢	٢٤	١٠	١٨	١٢	تجارية
فريوط	٨,٦	٢٦	٣٧	٩	٧	زراعية/تجارية
اسوان	٤٥,٩	٢٤	١	٣	٤١	خدمية
ارغو	١٠,٩	٢٤	٣٥	٨	١٧	زراعية/خدمية
كوم امبو	١٠,٩	٢١	٢٥	١٥	١١	مختلطة

جدول (٤) توزيع المدن المصرية طبقاً لتطور الكتلة العمرانية

(١٠٥ مدينة)

المدينة الحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (ألف)	مراحل تطور الكتلة العمرانية		المدينة الحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (ألف)	مراحل تطور الكتلة العمرانية	
		إبنه المطيح إبنه المطيح	إبنه المطيح إبنه المطيح			إبنه المطيح إبنه المطيح	إبنه المطيح إبنه المطيح
محافظة القليوبية	بنها	١١٥,٦	١٩١٠ "١٤٦"	١٩٥٩ "٢١٧"	١٩٨٥ "١٤٢٧"	٣,٥	٤٤٢
	الحاكنة	٤٠,٠	١٩٠٢ "٢٤"	١٩٦٠ "١٧٢"	١٩٧٥ "٢٧٢"	٢,٦	٦,٦
	القناطر الخيرية	٤٨,٩	١٩٢٥ "٨٥"	١٩٧٠ "١٦١"	١٩٨٢ "٣١٠"	١,٧	١٢,٤
	شبين القناطر	٣٥,٥	١٩٠٠ "٧٥"	١٩٣٧ "١٤٠"	١٩٨٢ "٢٥٠"	١,٨	٢,٥
	طوخ	٢٨,٢	١٩٥٠ "٧٨"	١٩٧٢ "١١٨"	١٩٨٢ "٢٥٥"	١,٧	١٣,٧
	قرا	١٨,٥	١٩٥٢ "٢٥"	١٩٧٠ "٧٦"	١٩٨٥ "٢٥٥"	٢,٢	١١,٩
محافظة المنيا	قليوب	٨٦,٧	١٩٢٧ "١٢٩"	١٩٤٠ "١٥٧"	١٩٨٣ "٢٤٤"	٢,٢	٦,٦
	شبين الكوم	١٢٢,٧	١٩٠٠ "٤٢"	١٩٤٦ "٢٨١"	١٩٨٤ "١٠٢٧"	٥,٢	١٩,٦
	اشمون	٥٤,٤	١٩٢٩ "٥٢"	١٩٧٦ "٣٠"	١٩٨٤ "٤٦"	٥,٢	١٣,٢
	الشرمسة	٢٤,٧	١٩٢٠ "٧٢"	١٩٦٠ "١٠٨"	١٩٧٥ "١٨٠"	١,٢	٤,٨
	بركة بسى	٢٢,٩	١٩٠٠ "٤٠"	١٩٥٠ "٩٢"	١٩٨٥ "٢٨٧"	١,١	٥,٧
	سلا	٢٨,٦	١٩٢٥ "١٤١"	١٩٣٦ "١٩١"	١٩٨١ "٢٠٨"	٢,٨	٢,٦
محافظة الغربية	قويسنا	٣٠,٥	١٩٢٠ "١٤٠"	١٩٥٠ "٢٢٠"	١٩٨٠ "٢٨٠"	٤,٥	١,٧
	منوف	٦٩,٩	١٩٠٠ "١٧٠"	١٩٣٧ "٢٩٠"	١٩٨٥ "٥٦٠"	٦,٠	٢,٥
	سرمن للبياض	٢٦,٤	١٩٢٧ "٤١"	١٩٦٠ "١٠٠"	١٩٨٥ "٢٥٢"	٢,٦	٦,١
	طنطا	٣٣٤,٥	١٩٠٠ "١٠٠"	١٩٤٥ "٢٨٥"	١٩٨٥ "٤٧١"	٤,١	٤,٦
	المنية	٢١,٤	١٩٢٧ "٦٠"	١٩٥٤ "٩٠"	١٩٨٠ "١٤٠"	١,١	١,٩
	المنية الكبرى	٢٥٨,٩	١٩٢٦ "٨٦٢"	١٩٥٦ "١٤٢٨"	١٩٨٤ "١٩٢٠"	٢٨,٢	١٧,٦
محافظة الغربية	بجوه	٢٩,٦	١٩٢٢ "٨٠"	١٩٤٠ "١٤٠"	١٩٨٤ "٢٢٦"	٣,٥	٩,٠
	زفتى	٦٩,٠	١٩١٧ "٧٤"	١٩٤٣ "١٧٢"	١٩٨٥ "٤٨٠"	٢,٨	٦,٦
	سنور	٤١,٧	١٩٢٧ "١١٩"	١٩٥٠ "١٦٤"	١٩٨٤ "٢٦٤"	٣,٥	٢,٩
	الغربية	١٠٠,٠	١٩٠٠ "١٠٠"	١٩٤٥ "٢٨٥"	١٩٨٥ "٤٧١"	٤,١	٤,٦
	الغربية	١٠٠,٠	١٩٠٠ "١٠٠"	١٩٤٥ "٢٨٥"	١٩٨٥ "٤٧١"	٤,١	٤,٦
	الغربية	١٠٠,٠	١٩٠٠ "١٠٠"	١٩٤٥ "٢٨٥"	١٩٨٥ "٤٧١"	٤,١	٤,٦

تابع جدول (٤) توزيع المدن طبقاً لتطور الكتلة العمرانية

البلدية	المدينة المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (ألف)	مراحل تطور الكتلة العمرانية		عدد السكان ١٩٨٦ (ألف)	المدينة المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (ألف)	مراحل تطور الكتلة العمرانية		
			المرحلة الأولى	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	
محافظة كفر الشيخ	إيتنة	١٩٥٠	١٩٧٠	١٩٨٢	١٩٨٦	١٩٥٥	١٩٧٥	١٩٨٤	١٩٨٦	
	كفر الشيخ	١٩٣٤	١٩٧٤	١٩٨٢	١٩٨٦	١٩٣٤	١٩٦٠	١٩٨٢	١٩٨٦	
	بلطيم	١٩٣٠	١٩٦٠	١٩٨٠	١٩٨٥	١٩٣٠	١٩٥٠	١٩٨٠	١٩٨٥	
	بيلا	١٩١٠	١٩٦٠	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩١٠	١٩٥٠	١٩٨٥	١٩٨٥	
	فوم	١٩٢٠	١٩٦٠	١٩٨٠	١٩٨٠	١٩٢٠	١٩٦٠	١٩٨٠	١٩٨٠	
	قلعين	١٩٢٠	١٩٥٥	١٩٨٠	١٩٨٠	١٩٢٠	١٩٥٥	١٩٨٠	١٩٨٠	
	طوبس	١٩٥٠	١٩٧٤	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٥٠	١٩٥٠	١٩٨٥	١٩٨٥	
	رسوة	١٩٠٠	١٩٤٨	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩٠٠	١٩٥٠	١٩٨٤	١٩٨٤	
	رمنهور	١٩٢٢	١٩٦٠	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩٠٨	١٩٦٠	١٩٨٤	١٩٨٤	
	أبو حصص	١٩٢٧	١٩٦٧	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٠٨	١٩٦٧	١٩٨٥	١٩٨٥	
محافظة البحيرة	الديجات	١٩٤٧	١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٥	١٩٤٧	١٩٦٠	١٩٧٦	١٩٨٥	
	إحسودية	١٩٣٠	١٩٥٢	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٣٠	١٩٥٢	١٩٨٥	١٩٨٥	
	إتباعا بالارد	١٩٣٩	١٩٥٦	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٣٩	١٩٥٦	١٩٨٥	١٩٨٥	
	موسسة عيسى	١٩١٢	١٩٤٥	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩١٢	١٩٤٥	١٩٨٥	١٩٨٥	
	كفالطار	١٩٥١	١٩٦٦	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٥١	١٩٦٦	١٩٨٥	١٩٨٥	
	كوم حمادة	١٩٢٦	١٩٧٣	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٢٦	١٩٧٣	١٩٨٥	١٩٨٥	
	الإمامية	١٩٤١	١٩٧٣	١٩٨٦	١٩٨٦	١٩٤١	١٩٧٣	١٩٨٦	١٩٨٦	
	السنك الكبير	١٩٥٢	١٩٧٨	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٥٢	١٩٧٨	١٩٨٥	١٩٨٥	
	دمياط	دمياط	١٩٤٠	١٩٦٠	١٩٨٢	١٩٨٦	١٩٤٠	١٩٦٠	١٩٨٢	١٩٨٦
		فارسكور	١٩٠٠	١٩٥٠	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٠٠	١٩٥٠	١٩٨٥	١٩٨٥
كفر سعد		١٩٦٠	١٩٧٣	١٩٨٠	١٩٨٥	١٩٦٠	١٩٧٣	١٩٨٠	١٩٨٥	
محافظة بني سويف	بني سويف	١٩٠٠	١٩٤٠	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩٠٠	١٩٤٠	١٩٨٤	١٩٨٤	
	الفتنة	١٩٣٠	١٩٦٠	١٩٨٠	١٩٨٥	١٩٣٠	١٩٦٠	١٩٨٠	١٩٨٥	
	الواسطى	١٩٠٠	١٩٤٠	١٩٨٠	١٩٨٥	١٩٠٠	١٩٤٠	١٩٨٠	١٩٨٥	
	اهناسيا	١٩٣٧	١٩٦٢	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٣٧	١٩٦٢	١٩٨٥	١٩٨٥	
	ببا	١٩٥٠	١٩٧٠	١٩٨٠	١٩٨٥	١٩٥٠	١٩٧٠	١٩٨٠	١٩٨٥	
	ناصر نجوة	١٩٠٦	١٩٢٦	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩٠٦	١٩٢٦	١٩٨٤	١٩٨٤	
	الفكرية	١٩٢٨	١٩٤٥	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٢٨	١٩٤٥	١٩٨٥	١٩٨٥	
	بني منار	١٩١٥	١٩٤٣	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩١٥	١٩٤٣	١٩٨٤	١٩٨٤	
	سرا لوط	١٩٢٠	١٩٦٢	١٩٨٠	١٩٨٥	١٩٢٠	١٩٦٢	١٩٨٠	١٩٨٥	
	سفافة	١٩٢٩	١٩٥٥	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩٢٩	١٩٥٥	١٩٨٤	١٩٨٤	
محافظة المنيا	ملوى	١٩١٠	١٩٥٢	١٩٨٤	١٩٨٤	١٩١٠	١٩٥٢	١٩٨٤	١٩٨٤	
	اسيوط	١٩٠٠	١٩٥٢	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩٠٠	١٩٥٢	١٩٨٥	١٩٨٥	
	أبو تيج	١٩١٣	١٩٦١	١٩٨٥	١٩٨٥	١٩١٣	١٩٦١	١٩٨٥	١٩٨٥	

تابع جدول (٤١) توزيع المدن طبقاً لتطور الكتلة العمرانية

متوسط النمو السنوي %	تطور مطح الكتلة العمرانية (التوسط بالضمان)				متوسط عدد السكان ١٩٨٦	البيانات	متوسط النمو السنوي %	مراحل تطور الكتلة العمرانية		عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	المدنية الحافظة		
	مرحلة أولى	مرحلة ثانية	مرحلة أولى	مرحلة ثانية				بنية	المحيط		المدنية	الحافظة	
٦,٣	٣,٢	٢٢٩	١٣٣	٦٦	١٥,٤	أقل من ٢٠	٧,٧	٣,٦	٤٠٦" ١٩٨٥	١٩٥٤" ١٦٧"	١٩٣٥	٤٤,٥	ريديف
٥,٧	٢,٨	٢٨٧	١٥٥	٨٠	٢٤,٨	٢٠ - ٥٠	٤,٦	١,٨	٢٠٤" ١٩٨٤	١٩٧٦" ١٦٧"	١٩٢٩	٥٢,٦	منفلوط
٨,٨	٤,٦	٤٤٩	٢٢٦	١٠٥	٦٧,٨	٥٠ - ١٠٠	٣,٩	٢,٥	٢٥٤" ١٩٨٣	١٩٤٧" ٢٥٥"	١٩٠٧	١٣٢,٩	سوهاج
٣٢,٢	٥,٢	٩٩٧	٣٢٢	١٤٧	١٢١,٥	١٠٠ - ١٥٠	١٨,٢	١٤,٩	٥٢٣" ١٩٨٠	١٩٧٥" ٤٣٣"	١٩٦٠	٧٠,٦	أضخم
٤١,٧	١٦,٦	١٨٢١	١٠٢١	٤٢٨	٢٠٩,٠	١٥٠ - ٢٠٠	٢,٩	٣,٨	٢٣٣" ١٩٨٤	١٩٧٠" ١٨٣"	١٩٥٣	٣٢,٦	البلينا
١٥,٦	١٤,١	١٢٠٤	٧٧٣	٤٢١	٢٣٦,٨	أكثر من ٢٠٠	٢,٥	٢,١	٢٥٦" ١٩٨٠	١٩٤٠" ١١٧"	١٩١٠	٢٣,٩	المرافة
١٦,٩	٧,٧	٨٣١	٤٤٠	٢١١	١٣٠,٩	التوسط لعدم التميز	١٦,٨	١,٣	٥٩٥" ١٩٨٥	١٩٦٥" ٢٥٩"	١٩٣٥	٧٠,٩	جرجا
٢٢,١	٩,٩	١٣٦٧	٦٥١	٢٩٧	١٨٨,٢	متوسط عواصم المحافظات	٠,٧	١,٨	٨٥" ١٩٨٠	١٩٥٠" ٢٠"	١٩٣٠	١٢,٩	باقلقة
							٥,٢	٢,٩	٢٥٢" ١٩٨٤	١٩٥٠" ١٧٢"	١٩٢٩	٤٧,٢	طرا
							١٦,٧	٢,٢	٧٤٣" ١٩٨٤	١٩٥٥" ٢٥٧"	١٩٠٥	٥٨,٥	طربط
							١٧,٢	٦,٢	٦٩٣" ١٩٨٠	١٩٦٠" ٢٥٠"	١٩٣٧	١١٩,٨	قنا
							٢,٢	٢,٩	١٢٣" ١٩٨٢	١٩٧٠" ٩٧"	١٩٥٠	٨,٢	أبوط
							٤,٧	٦,٢	٣١١" ١٩٨٤	١٩٥٠" ١٥٣"	١٩٣٧	٤٣,٠	اسنا
							٩,٧	٦,٧	٧١٠" ١٩٨٢	١٩٥٢" ٤٢٠"	١٩٢٢	١٢٥,٤	الأقصر
							٨,٦	٥,٤	٥٢٣" ١٩٨٤	١٩٧١" ٤٢٠"	١٩٣٢	٣٧,٩	ريثنا
							٥,١	٤,٦	٢٩٢" ١٩٨٢	١٩٦٣" ٢٩١"	١٩٣٠	٤٢,٥	قوص
							٩,٧	٥,٠	٤٦٩" ١٩٨٠	١٩٥٧" ٢٤٥"	١٩٢٩	٢٨,٥	تجمع صاغة
							٣٩,١	٢١,٨	٤٦٣" ١٩٨٤	١٩٦٤" ١٦٨"	١٩٢٧	١٩١,٥	أسيوط
							٥,٤	١,٧	٢٣٩" ١٩٨٥	١٩٤٨" ١٣٧"	١٩٠٧	٤٥,٧	ارفيو
							٦,٤	٢,٧	٢٨٨" ١٩٨٥	١٩٤٧" ١٤٥"	١٩٢٧	٥٢,١	كويابو

جدول (٥) توزيع المدن المصرية طبقاً للمساحات والكثافات واستعمالات الأراضي

(٨٩ مدينة)

البلدية المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	المساحات (فدان)			الكثافات (نرد/فدان)		مسطح استعمالات الأراضي (فدان %)									
		الكثافة	الكردون	إدوية/زراعية	الكثافة	الكردون	سكنية	خديرات	صناعية	طرقية	أرض فضائية	الجملة				
محافظة القليوبية	بنها	١١٥٦	٢٦٥٧	١٤٢٧	١٤٣٠	٤٣,٥	٨١,-	١٥	٢١٥	٣١	٤٤٢	٤٢١	٢٩	٢٨٥	٢٠	١٤٩٧
	الخانكة	٤٠-	١٢٢٦	٩٧٢	٩٥٤	٣٢,٦	١٤٧,-	٧١	٢٦	٥١	١٣٩	٥٣	٢٠	٦	٢	٢٧٢
	القضاة الغربية	٤٨,٩	٦٨٨	٣١٠	٣٧٨	٧١,١	١٥٧,٧	٥١	١٦	٣٢	٩٩	١٢	١١	١١٢	٣٧	٣١٠
	تسيين لقضاة	٣٥,٥	١٦٤٨	٢٥٠	١٣٩٨	٢١,٥	١٤٢,-	٥١	١٢	٣٠	١٢٧	٢	١٤	٥٣	٢١	٢٥٠
	شبرا الخيمة	٧١١	٧.٤٨	٢٤٧٠	٤٥٧٨	١٠٠,٩	٢٨٧,٩	٣٩	٣٢١	٣٩	٩٦٣	٣١	١٧	٧٦٦	-	٢٤٧
	طوخ	٢٨,٣	١٤٦٤	٢٥٥	١٢٠,٩	١٩,٣	١١١,-	٤٨	٦٤	٤٨	١٢٢	٧	٣١	١٢	٢٠	٢٥٥
	قرا	١٨,٥	٣.٧١	٢٥٥	٢٨١٦	٦,-	٧٢,٥	٥٢	١٧	٤٣	١٣٣	١	٤٩	٢٥	١٠	٢٥٥
	قليوب	٨٦,٧	١٥٧٨	٤٤٠	١١٣٨	٥٤,٩	١٩٧,-	٤٨	٦٢	٤٨	٢١١	٨	٧	٦٢	١٤	٤٤٠
محافظة المنوفية	تسيين الكوم	١٣٢,٧	١٥٧٠	١٠٢٧	٥٤٣	٨٤,٥	١٢٩,٢	٤٢	١٩	٤٢	٤٣١	١١	١١٣	٢٢	٥١	١.٠٩٧
	الشمون	٥٤,٤	٤.٧	٤٠٦	١	١٣٣,٧	١٣٣,٩	٥٧	١٤	٥٨	٢٣١	١	٤	٢٠	٨	٤٠٦
	السيدي	٣٤,٧	٩٣٦	١٨٠	٧٥٦	٣٧,١	١٩٢,٨	٥٥	٢١	٩٩	١٩٢,٨	٣	٣١	٢٠	١٨	١٨٠
	بركة البع	٢٣,٩	٧٨٠	٢٨٧	٤٩٣	٣,٦	٨٣,٣	١٠٨	٧	٥٥	١٠٨	٥	١٤	٢٠	١٣	٢٨٧
	تل	٣٨,٦	١٥٠٧	٣٠٨	١١٩٩	٢٥,٦	١٢٥,٣	٥٣	٦٨	١٦٣	١٢٥,٣	٦	٣٦	١٢	٢٣	٣٠٨
	قويسنا	٣,٥	١٥٤٤	٢٨٠	١٢٦٤	١٩,٧	١٠٨٩	٥٨	٣٧	١٦٢	١٠٨٩	٥	٥٨	٢٠	١٠	٢٨٠
	منوف	٦٩,٩	١.٩٥	٥٦٠	٥٣٥	٦٣,٨	١٢٤,٨	٥٢	١٦	٩٢	١٦٩	٥	١٢٤	٢٠	٢٥	٥٦٠
	بريد اللبان	٣٦,٤	١٠٣٣	٢٥٣	٧٨٠	٣٥,٢	١٤٣,٨	٥٨	١٦	٤١	١٤٤	٤	٥٤	٢١	٤	٢٥٣
محافظة الغربية	طنطا	٣٣٤,٥	٢.٩٨	٤٧١	١٦٢٧	١٥٩,٤	٧١,٢	٤٥	١٠٠	٢١٢	٩	٤٣	١١٠	٢٤	٦	٤٧١
	الطنجة	٢١,٤	٦٠٠	١٤٠	٤٦٠	٣٥,٧	١٥٢,٨	٧٠	١٤	٥٠	١٥٢,٨	١	٢	١٨	٢١	١٤٠
	الحملة الكبرى	٣٥٨,٩	٤٥٨١	١٩٢٠	٢٦٦١	٧٨,٣	١٨٦,٩	٤١	٢٨٨	٧٨٧	١٥	٣٩١	٢١	١٨	٥	١٩٢٠
	بسيون	٣٩,٦	٤٥٠	٢٢٦	٢٢٤	٨٨,-	١٧٥,٢	٥٥	٣٢	١٢٤	١٧٥,٢	٣	٤٥	٢٠	١٧	٢٢٦
	زفتى	٦٩,-	١٨٥٧	٤٥١	١٤٠٦	٣٧,٢	١٥٢,٩	٤٨	٦٣	٢١٧	١٥٢,٩	٨	٦٥	١٤	٧٢	٤٥١

تابع الجدول (٥) توزيع المرنه طبقاً للمساحات والكثافات واستعمالات الأراضي

المدينة المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ الف	المساحات " فدان "			مطبخ استعمالات الأراضي (فدان ، %)												
		الكثافة الزراعية	الكثافة	المكروتن	الكثافات (فرد/فدان)	الكثافة	الكرودون	الكثافة	الكرودون	الكثافة	الكرودون	الكرودون					
الغربية	٤١,٧	١٦٣٨	٢٦٤	١٦٧٤	٢١,٥	١٥٨,٠	١١٩	٤٥	١٩	٢٣	٩	٣٢	١٢	٤٠	١٥	٢٦٤	
	١٦,٥	٨٣٨	١٢٠	٧١٨	٥,١	٣٨,٧	٦٢	٥٢	١٩	١٢	١٠	٢٠	١٦	٧	٦	١٢٠	
	٥٨,١	٣٢١٧	٤٢٦	٢٧٩١	١٨,١	١٣٦,٤	١٧٩	٤٢	٤٣	١٠	٦٥	١٥	٥٤	١٣	٨٥	٢٠	٤٢٦
محافظة الشرقية	٣١٦,٩	٥٩٠٥	١٢٢٠	٤٦٨٥	٥٣,٧	٢٦٠,٠	٦١٠	٥٠	٢١	٢٥٨	٢	٣٠	٢٧٨	٢٣	٤٤	٤	١٢٢٠
	٦٠,٣	٦٨٢	٤٠٢	٢٨٠	٨٨,٤	١٥٠,٠	٢٢١	٥٥	٢٠	١٠	٢٤	٦	٦٩	١٧	٤٨	١٢	٤٠٢
	٧٣,٢	٧٨٦	٣٢٢	٤٦٤	٩٣,١	٢٢٧,٣	١٧٧	٥٥	١٧	٥٥	٨	٢٦	١٤	١٤	١٨	٦	٣٢٢
	٥٥,٨	٦٠٢	٣٦٠	٢٤٢	٩٢,٧	١٥٥,٠	١١٢	٣١	٢٥	٧	١١٢	٧	٤٦	١٣	٦٥	١٨	٣٦٠
	٩٣,٢	١٢١٢	٤٣١	٧٨١	٧٦,٩	٢١٦,٢	١٧٦	٤١	٦٧	١٥	٥٩	١٤	٥١	١٢	٧٨	١٨	٤٣١
	٢٤٥,٥	١٨٧٨	١٦٠٠	٢٧٨	١٣٠,٧	١٥٣,٤	١٣٠,٧	٦٤٠	٢٨٨	١٨	١٣٧	٩	٤١٢	٢٥	١٢٣	٨	١٦٠٠
محافظة الغربية	٢٤,٢	٦٨٩	٢٦٠	٤٢٩	٣٥,١	٩٣,١	١٣٩	٥٤	٣	١	٢٧	١٠	٣٩	١٥	٥٢	٢٠	٢٦٠
	٦٩,٥	١٢٠٠	٨٧٨	٤٢٢	٥٧,٩	٨٩,٣	٣٩٨	٥١	٣٥	٥	٥٧	٧	١١٧	١٥	١٧١	٢٢	٧٧٨
	١٧,٨	٧٩٦	٣٤٢	٤٥٤	٢٢,٤	٥٢,٠	١٧٥	٥١	٤	١٢	١١	٦٨	٢٠	٢٢	٦	٣٤٢	
	٩٦,٥	١١٥٥	٤٠٠	٧٥٥	٨٣,٥	٢٤١,٣	٢٠٣	٥١	٢٦	٧	٨٠	٢٠	٧٦	١٩	١٥	٣	٤٠٠
	٣٢,٢	٢٢٤٠	٣٠٩	١٩٣١	١٤,٤	١٠٤,٢	١٥٨	٥١	٣٥	١٢	٤	١	٦٢	٢٠	٥٠	١٦	٣٠٩
	٤٨,٦	٩٨٨	٦٧٩	١٩٣١	٤٩,٢	٧١,٦	٢٨٥	٤٢	٨٨	١٣	٢٧	٤	١٢	١٥	١٧٧	٢٦	٦٧٦
	١٩,٣	٥٦٢	٢٨٣	٢٧٩	٣٤,٣	٦٨,٢	١٢٧	٤٥	٦٣	٢٢	٢٠	٧	٣٩	١٤	٣٤	١٢	٢٨٣
	٤٥,٩	٨٢١	٥٧٧	٢٤٨	٥٥,٩	١٠,١	١٨٩	٣٣	٤٩	٩	٨٠	١٤	١١٥	٢٠	١٤	٢٤	٥٧٣
	٢٩,٣	٨٥٧	٢٥٣	٦٠٤	٣٤,١	١١٥,٨	١٣٩	٥٥	٤٠	١٦	٧	٢	٥٣	٢١	١٢	٥	٢٥٣
	٢٨,٧	٣٥٨٣	٢٦٣	٣٣٢٠	٨,٠	١,٠	١٥٨	٦٠	٣٠	١١	٢	١	٥٨	٢٢	١٥	٦	٢٩٣
	٢٤,٥	٦١٥	١١٣	٥٠٢	٣٩,٨	٢١٦,٨	٦٤	٥٧	٢٠	١٨	٢	٢	٢٤	٢١	٣	٢	١١٣
	١٠٢,٩	٢٠١٣	٧١٨	١٢٩٥	٥١,١	١٤٣,٣	٣٧١	٥٢	٧	١٢٢	٨	٥٨	١٣,٩	١٩	٢٩	٤	٧١٨

تابع الجدول (٥) توزيع المدن طبقاً للمساحات والكثافات واستخدامات الأراضي

المدينة المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ الف	المساحات (فدان)			الكثافات (فرد/فدان)		مطبخ استخدامات الأراضي (فدان، %)											
		المكثلة	الكثافة	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية						
محافظة كفر الشيخ	باطيم	٢٦,٩	٣١٠	١٩٥	١١٥	١٦,٨	١٣٧,٩	١٠٠	٥١	٢٥	١٣	١٤	٧	٢٥	١٣	٣١	١٦	١٩٥
	بيلا	٤٧,٨	٩٥٢	٥٦٣	٣٨٩	٥٠,٢	٨٤,٩	٣٣٢	٥٩	١٣	٢٣	١٧	٣	٦٧	١٢	١٧	٣	٥٦٣
	بيدي بالم	٣١,٧	١٠٠٥	٤٩٩	٤٠٦	٣١,٥	٦٣,٥	٢٧٥	٥٥	٧٥	١٥	٣٠	٦	٧٩	١٦	٤٠	٨	٤٩٩
	قوة	٤٦,-	٤٦٩	٣١٠	١٥٦	٩٨,١	١٤٨,٤	١٨٢	٥٩	٣١	١٠	٩	٣	٦٠	١٩	٢٨	٩	٣١٠
	طوبس	١٩,٥	٣٥٠	١٠٤	٢٤٦	٥٥,٧	١٨٧,٥	٥٨	٥٦	١٤	١١	-	-	١٥	١٥	١٩	١٨	١٠٤
	دسوق	٧٨,١	١٢٨٥	٤٩٠	٧٩٥	٦٠,٨	١٥٩,٤	٢٣٠	٤٧	١٢٢	٢٥	٣٤	٧	٥٧	١٥	٢٩	٦	٤٩٠
محافظة البحيرة	دمرتور	١٩٠,٨	١٤٢٠	١٢٠٥	٢١٥	١٣٤,٤	١٥٨,٣	٤٩٤	٤١	١٦٩	١٤	٢٢٩	١٩	٢١٧	١٨	٩٦	٨	١٢٠٥
	ابوصحن	٢٤,٥	٨٧٣	٢٣٢	٦٤١	٢٨,١	١٠٥,٦	١٠٤	٤٥	٣٢	١٤	٦	١٤	٢٣	١٠	٥٩	٢٥	٢٣٢
	الديجات	٢٧,٧	٥٢٩	٢٦٨	٢٦١	٥٢,٤	١٠٣,٤	١٣٣	٥٠	٢٥	٩	-	-	٤٣	١٦	٦٧	٢٥	٢٦٨
	ايتاي البلور	٢٤,٧	٥٧٤	١٩٥	٣٧٩	٤٣,-	١٢٦,٧	٩٤	٤٨	٣٧	١٩	١٢	٦	٢٩	١٥	٢٧	١٢	١٩٥
	كفر الدوار	١٩٥,١	١٥٤٠	١٧٠٠	٦٨٤٠	٢٢,٨	١١٤,٨	٥٦٦	٣٣	٩٤	٦	٤٨١	٢٨	٣٥٧	٢١	٢٠٢	١٢	١٧٠٠
	كوم حمادة	٢٤,٥	٨٨٦	٢٠٠	٦٨٦	٢٧,٧	١٢٢,٥	٨٤	٨٤	٢٢	١١	٢٠	١٠	٣٤	١٧	٤٠	٢٠	٢٠٠
دقياط	دقياط	١٩,٥	٢٦١٩	٦٨٠	١٩٣٩	٣٤,٢	١٣١,٦	٣٣٠	٤٩	١٣	١٥	٦	١٣٦	٢٠	١٠٥	١٥	٦٨٠	
	فارسكور	٢٩,٢	٢٩٧	١٦٠	١٣٧	٩٨,٧	١٨٣,١	٧٠	٥١	٣٠	٢٢	٧	٥	٢٧	٢٠	٣	٢	١٣٧
	كفر سعد	١٩,٨	٦٦٧	١٣٩	٥٢٨	٢٩,٧	١٤٢,٤	٥٣	٣٨	٢١	١٥	٢٥	١٨	٣٢	٢٣	٨	٦	١٣٩
البيرو	البيرو	٤٠,١	٣٧١	١٩٨	١٧٣	١٠,٨	٢٠٢,٥	١٠١	٥١	١٨	٩	٢٨	١٤	٣٠	١٥	٢١	١١	١٩٨
	الحوامدية	٧٣,١	٢٧٠٧	٣٤٤	٢٢٦٣	٢٧,-	٢١٢,٥	١٧٢	٥٠	٢٢	٩	١٢٠	٣٥	١٠	٣	١٠	٣	٣٤٤
الفيوم	الفيوم	٢١٢,٥	٣٠٤٥	١٤١٦	١٦٢٩	٦٩,٨	١٥٠,١	٤٩٠	٣٥	٢٦	١٥	٩١	٦	٢٢٧	١٦	٤٠٢	٢٨	١٥٠١
	اطسا	٢٧,٥	٦٧٩	١٢٩	٥٥٠	٤٠,٥	٢١٣,١	٦٦	٥١	١٠	٨	-	-	١٤	١١	٣٩	٣٠	١٢٩
	طامية	٢٨,٩	٦٧٠	٢١٢	٤٥٨	٤٣,١	١٢٦,٣	٨٥	٤٠	٢٣	١١	٢٩	١٤	٣٢	١٥	٤٣	٢٠	٢١٢
	بروفين بى بروفين	١٥١,٨	٢٣٨١	١٢٥٠	١١٣١	٦٣,٨	١٢١,٤	٤٥٠	٤٥	٣٦	١٧	٥٤	٤	٢٩١	٢٣	٢٥٠	٢٠	١٢٥٠

تابع جدول (٥) توزيع المذبة طبيعياً للمحاصيل والكثافات واستخدامات الأراضي

المحافظة	المدينة	عدد السكان ١٩١٦ الف		المساحات (فدان)			الكثافات (فرد/فدان)		مطبخ استخدامات الأراضي (فدان %)										
		الذكور	الإناث	الزراعية	الكتلة	الكثافة	الزراعية	الكتلة	الزراعية	الكتلة	الزراعية	الكتلة	الزراعية	الكتلة					
محافظة بني سويف	الواطي	٢٦٠	٢٨٠	٦٠٠	٢٨٠	٢٢٠	٤٤,٣	٤٤,٣	١١٨	٤٩	٤٥	١٦	٤٢	١٥	٦٥	٢٤	١٠	٣	٢٨٠
	اھناھيا	٢٢٠	٢٣١	٩٦٥	٢٣١	٧٣٤	٩٨,٧	٩٣,٦	١٣٦	٥٩	٣٩	١٧	١	-	٢٨	١٢	٢٧	١٢	٢٣١
	ببا	٤٠٠	٣١٢	٤٩٠	٣١٢	١٧٨	١٣٠,٤	٨٣,١	١٨٤	٥٩	٥٣	١٧	٧	١٢	٣٨	١٢	-	-	٣١٢
	ناصر (بوسه)	٥٤,٥	٩٣٣	٢٨٥	٩٣٣	٦٤٨	١٩١,٢	٥٨,٤	١٦١	٥٧	١٨	٦	٣	١	٥٧	٢٠	٤٦	١٦	٢٨٥
محافظة المنيا	المنيا	١٧٩,١	١٩٦٩	٩٨٠	٩٨٩	١٩٦٩	١٨١,١	٩١,٣	٤٤٥	٤٥	١١٩	١٢	٥٩	٦	٢٣٧	٢٤	١٢٩	١٣	٩٨٩
	بني مزار	٤٧,٩	٧٨٣	٣٠٤	٣٠٤	٤٧٩	١٥٧,٦	٦١,٢	١٨٥	٦١	٢٣	٨	٧	٢	٦١	٢٠	٢٨	٩	٣٠٤
	سالموط	٦٢,٤	٩٨١	٦٢٢	٦٢٢	٣٥٩	١٠٠,٣	٦٣,٦	٢٩٢	٤٧	١١٨	١٩	٦٢	١٠	٣٢	٥	١١٨	١٩	٦٢٢
	مخافة	٥٠,٨	٦٦٩	٣٣١	٣٣١	٣٣٨	١٥٣,٥	٧٥,٩	١٣٦	٤١	٥٣	١٦	٢٠	٦	٥٦	١٩	٦٦	٢	٣٣١
	ملوي	٩٩,١	١٤٠٠	٢٠٨	٢٠٨	١١٩٢	٤٧٦,٤	٧٠,٨	١٠٨	٦٣	٢٦	١٢	٧	٣	٦٢	٢٠	٥	٢	١٤٠٠
السيوط	السيوط	٢٧٣,٢	٢٢٨١	٢٢٩٣	٢٢٩٣	-	١١٩,٢	١١٩,٨	٩٤٠	٢١	٥٥٠	٢٤	٥٥	٢	٤٤٩	٢٠	٢٩٨	١٣	٢٢٩٣
	البردي	٤٨,٧	٦٧٠	٣١٤	٣١٤	٣٥٦	١٥٥,١	٧٢,٧	١٤١	٤٥	٤٧	١٥	٢٥	٨	٣٨	١٢	٦٣	٢٠	٦٧٠
	ريوط	٤٤,٥	٨٠٩	٤٠٣	٤٠٣	٤٠٣	١٠٩,٦	٥٥,٣	٢١٩	٥٤	٥٥	١٤	٤٠	١٠	٨٣	٢٠	٩	٢	٤٠٣
محافظة اسيوط	اھواھ	١٣٢,٩	٩٢٨	١٤٠٥	١٤٠٥	-	٩٤,٦	١٤٣,٢	٤٦٤	٣٣	٢٠٠	١٤	١٥٣	١١	٢٩٣	٢٨	١٩٥	١٤	٩٢٨
	اھميم	٧٠,٦	٧٣٣	٥٢٣	٥٢٣	٢١٠	١٣٥,٦	٩٦,٧	٢٧٧	٥٣	٥٢	١٠	٨	١	٩٧	١٣	٨٩	١٧	٧٣٣
	البلينا	٣٣,٦	٣٢٣	٢٢٣	٢٢٣	٩٩	١٥٠,٧	١٠٤,٣	٩٨	٤٤	٩٨	٢١	٣١	١٤	٣١	١٤	٢٢	١٠	٣٢٣
	جرجا	٧٠,٩	٩٣٥	٥٩٥	٥٩٥	٣٤٠	١١٩,٢	٧٥,٨	٢٥٣	٤٢	٦٣	١١	٤١	٧	٩٥	١٦	١٤٣	٢٤	٩٣٥
	طبا	٤٧,٢	٦٠٩	٣٥٣	٣٥٣	٢٥٦	١٣٣,٧	٧٧,٥	١٥٥	٤٤	٥٦	١٦	٨	٢	٨٥	٢٤	٤٩	١٤	٦٠٩
	طربھا	٥٨,٥	١١٠٢	٧٤٣	٧٤٣	٣٥٩	٧٨,٧	٥٣,١	٢٧٩	٥١	٨٨	١٢	٨٩	١٢	١٩	١٥	٧٨	١٠	١١٠٢
قنا	قنا	١١٩,٨	٢٦٢٢	٦٩٣	٦٩٣	١٩٢٩	١٧٢,٩	٤٥,٧	٣٧٨	٥٤	٦٦	١٠	٢٦	٤	١٣٩	٢٠	٨١	١٢	٢٦٢٢
	ابوطنت	٨,٣	١٨١	١٢٣	١٢٣	٥٨	٦٧,٥	٤٥,٩	٥١	٢٤	٢٥	٢٠	١	١	٢٦	٢١	٢٠	١٥	١٨١
	اھنا	٤٣,٣	٤٦٢	٣١١	٣١١	١٥١	١٣٨,٣	٩٣,١	١٧١	٥٥	٣٤	١١	٢٥	٨	٤٤	١٤	٣٧	١٢	٤٦٢

تابع الجدول (٥) توزيع المدن طبقاً للمساحات والكثافات واستعمالات الأراضي

المدينة المحافظة	عدد سكان ١٩٨٦ "الف"	المساحات (فدان)		الكثافات (فرد/فدان)		مسطح استعمالات الأراضي (فدان، %)												
		الكتلة	الكروون	الكتلة	الكروون	الكتلة	الكروون	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية	الزراعية					
قنا	قوص	٤٢,٥	٦١٩	٢٩٢	٣٢٧	٦٨,٧	١٤٥,٥	١٤٩	٥١	٢٤	٨	٢	١	٥٨	٢٠	٥٩	٩٠	٢٩٢
	نجع حمادي	٢٨,٥	٨٣٣	٤٦٩	٣٦٤	٢٤,٢	٦٠,٨	٢٣٤	٥٠	٨٥	١٨	٦٥	١٤	٧٥	١٦	١٠	٢	٤٦٩
الوان	ابوان	١٩١,٥	٣٥٨٦	٢٤٦٣	١١٢٣	٥٣,٤	٧٧,٨	١٣٤٢	٥٥	٣٠,٨	١٢	١٦٧	٧	٥٤٢	٢٢	١٠,٤	٤	٢٤٦٣
	ارفو	٤٥,٧	٧٣٨	٣٣٩	٣٩٩	٦١,٩	١٣٤,٨	١٦٩	٥٠	٣٧	١١	٧	٢	٥٥	١٦	٧١	٢١	٣٣٩
	كوم أمبو	٥٢,١	٤١٤٥	٣٨٨	٣٧٥٧	١٢,٦	١٣٤,٣	١٥١	٣٩	٥٦	١٥	٥٩	١٥	٧٩	٢٠	٤٣	١١	٣٨٨
قطنة المدينة (الف)	اقدم من ٢٠	١٧,١	٩٣٨	١٩٥	٧٤٣	٢٨	٩٠	٩٤	٤١	٣٢	١٦	١٧	٨	٣٦	١٨	١٦	١٠	١٩٥
	٢٠ - ٥٠	٣٤,٩	٩١٠	٢٩٠	٦٢٠	٥٠	١٢٨	١٤٤	٥٠	٤١	١٤	١٧	٦	٤٨	١٧	٣٨	١٣	٢٩٠
	٥٠ - ١٠٠	٦٧,٣	١٤٩٣	٤٦٣	٩٦٠	٦٥	١٦٩	٢٢٣	٤٨	٥٩	١٣	٤٤	١٠	٧٣	١٥	٦٤	١٤	٤٦٣
	١٠٠ - ١٥٠	١٢٥,٨	١٩٥٨	١٥٥٤	٩٠٤	٧٤	١٢٤	٤١٧	٤٠	١٥٩	١٥	٨٣	٨	٢٦٧	٢٥	١٢٨	١٢	١٥٠
	١٥٠ - ٣٠٠	٢٠٤,٩	٣١٧٨	١٦١٤	١٥٦٤	٨٦	١٣٤	٦٧١	٤٢	٢٤٢	١٥	١٥٩	١٠	٣٤١	٢١	٢٠١	١٢	١٦١٤
	٣٠٠ - ٤٩٠	٤٣٠,٤	٤٩٠٨	١٥٢٠	٣٣٨٨	٩٨	٣٦١	٦٤٣	٤٢	٢٤٢	١٦	٣٠٨	٢٠	٢٩١	٢٠	٣٦	٣	١٥٢٠
	التوسط العام للمدينة	١٤٦,٧	٢٢١٩	٨٥٦	١٣٦٣	٦٧	١٦٨	٣٦٥	٤٣	١٢٩	١٥	١٠٥	١٤	١٧٦	٢١	١١	٩	٨٥٦
	متوسط عواصم المحافظات	١٨٥,٩	٢٤٦٥	١٢٥٧	١٢٠٨	٨٥	١٧٩	٥٣٦	٤٣	٢٠٧	١٦	٨٦	٧	٢٨٢	٢٢	١٤٦	١٢	١٢٥٧

جدول (٦) الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية ببدائل الكثافات السكانية

(١٢٧ مدينة)

بدائل الطاقة الاستيعابية (الف)			ساحة الكثافة (فدان)	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	البيان المدينة	بدائل الطاقة الاستيعابية (الف)			ساحة الكثافة (فدان)	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	البيان المدينة
طنطا (١٥٩,٤٤)	بلبيس (٨٣,٥٥)	اجا (٤٠,٥٤)				طنطا (١٥٩,٤٤)	بلبيس (٨٣,٥٥)	اجا (٤٠,٥٤)			
٥٧١,٣	٢٩٩,٤	١٤٥,٢	٣٥٨٣	٢٨,٧	متحول سوق	١٩٥,٥	١٠٩,٤	٤٩,٧	١٢٢٦	٤٠	المانكس
- ٩٨,٠	٥١,٤	٢٤,٩	٦١٥	٢٤,٥	البرايمية	٢٦٢,٧	١٣٧,٧	٦٦,٨	١٦٤٨	٣٥,٥	تجيين القضاير
١٦٠,٢	٨٣,٩	٤٠,٧	١٠٠٥	٣١,٧	سيدي سالم	٢٣٣,٤	١٢٢,٣	٥٩,٣	١٤٦٤	٢٨,٣	طوف
٢١٦,٨	١١٣,٦	٥٥,١	١٣٦٠	٢٤,٣	قليوب	٤٨٩,٦	٢٥٦,٦	١٢٤,٤	٣٠٧١	١٨,٥٠	قبا
١٣٩,٢	٧٥,٩	٣٥,٤	٨٧٣	٢٤,٥	ابو حصص	٢٣١,٥	١٢١,٣	٥٨,٨	١٤٥٢	١٥,١	كفر شكر
١١٧,٣	٦١,٥٠	٢٩,٨	٧٣٦	٢٤,٧	المحمودية	١٤٩,٢	٧٨,٢	٣٧,٩	٩٣٦	٣٤,٧	الشراد
٢١٤,٤	١١٢,٤	٥٤,٥	١٣٤٥	٥٩,-	رشيد	١٢٤,٤	٦٥,٢	٣١,٦	٧٨٠	٢٣,٩	بركة السبع
١٠٦,٧	٥٥,٩	٢٧,١	٦٦٩	١٩,٣	شبراخيت	٢٤٠,٣	١٢٥,٩	٦١,١	١٥٠٧	٣٨,٦	تلا
١٣٦١,٧	٧١٣,٥	٣٤٦,-	٨٥٤٠	١٩٥,١	كفر الطير	٢٤٦,٢	١٢٩,-	٦٢,٦	١٥٤٤	٣٠,٥	قويسنا
١٤١,٣	٧٤,-	٣٥,٩	٨٨٦	٢٤,٥	كوم حمادة	١٦٤,٧	٨٦,٣	٤١,٨	١٠٣٣	٣٦,٤	برسد اللبان
٧٩٧,٢	٤١٧,٧	٢٠٢,٦	٥٠٠٠	٢٠,٣	الرحمانية	٩٥,٧	٥٠,١	٢٤,٣	٦٠٠	٢١,٤	المنظف
١٠٨,٤	٥٦,٨	٢٧,٥	٦٨٠	٢٤,٣	القلية الكبرى	٢٩٦,١	١٥٥,١	٧٥,٢	١٨٥٧	٦٩,-	زفتى
٤١٧,٦	٢١٨,٨	١٠٦,١	٢٦١٩	١٩,٥	دمياط	٣٠٨,٩	١٦١,٩	٧٨,٥	١٩٣٨	٤١,٧	سمنود
١٠٦,٣	٥٥,٧	٢٧,-	٦٦٧	١٩,٨	كفر سعد	١٣٣,٦	٧٠,-	٣٣,٩	٨٣٨	١٦,٥	قطور
٢١٧,٢	١١٣,٨	٥٥,٢	١٣٦٢	١٢,٥	الزرقا	٥١٢,٩	٢٦٨,٣	١٣٠,٣	٣٢١٧	٥٨,١	كفر الزيات
١٦٦,٩	٨٧,٥	٤٢,٤	١٠٤٧	٥,٤	رأس البر	٥٤,٧	٢٨,٦	١٣,٩	٣٤٣	١٣,٩	اجا
٥٩٢,٢	٣١٠,٣	١٥٠,٥	٣٧١٤	٤٢,٦	أوسيم	١,٩,٨	٥٧,٦	٢٧,٩	٦٨٩	٢٤,٢	ابو حماد
١٧٣,١	٩٠,٧	٤٤,-	١٠٨٦	٢٣,٥	الصف	١٢٦,٩	٦٦,٥	٣٢,٢	٧٩٦	١٧,٨	الحسينية
١٣٢,٨	٦٩,٦	٣٣,٧	٨٣٣	١٨,٩	الغياط	٣٥٧,١	١٨٧,١	٩٠,٧	٢٢٤٠	٢٢,٢	ديرية نجم
٤٣١,٦	٢٢٦,٢	١٠٩,٧	٢٧٠٧	٧٣,١	الحوامدية	٨٩,٦	٤٦,٩	٢٢,٨	٥٦٢	١٩,٣	كفر صفر
١٠٨,٣	٥٦,٧	٢٧,٥	٦٧٩	٢٧,٥	أطسا	١٣٦,٦	٧١,٦	٣٤,٧	٨٥٧	٢٩,٣	هرجيا

تابع جدول (٦) الطاقة الاستيعابية للمباني ببرائك الكنتانات السكنية

البيان المدينة	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	مساحة الكرتون (ضلع)	برائك الطاقة الاستيعابية (الف)		
			اجا (٤٠,٥٤)	بليبيس (٨٣,٥٥)	طنطا (١٥٩,٤٤)
مدينة عمر	٩٣,٤	١٤١٢	٧٤,٤	١٤٩,٤	٢٨٤,٧
دكرنس	٤٨,٧	١٠٥٠	٣٩,٩	٨٠,٦	١٥٣,٨
ابوكبير	٦٩,٥	١٢٠٠	٤٨,٥	١٠٠,١	١٩١,٣
بليبيس	٩٦,٥	١١٥٥	٢٥,٤	٥٢,٣	٩٩,٨
فاقوس	٤٨,٦	٩٨٨	٣٣,٤	٦٩,٠	١٣١,٧
مينيا القمح	٤٥,٩	٨٤١	١٥,٥	٣١,٠٣	٥٩٢,٢
كفرالشيخ	١٠٢,٩	٢٠١٣	١٤٠,٨	٢٩٠,٤	٥٥٤,٢
بيك	٤٧,٨	٩٥٢	٢٣,٥	٤٨,٥	٩٢,٦
طوبسي	١٩,٥	٣٥٠	١٩,٨	٤٠,٨	٧٧,٩
رسوق	٧٨,٦	١٢٨٥	٣٣,٧	٦٩,٦	١٣٢,٨
الريجات	٢٧,٧	٥٢٩	٦٦,٦	١٣٧,٣	٢٦١,٩
ايتاكي البارود	٢٤,٧	٥٧٤	٣٧,١	٧٦,٤	١٤٦,٢
حوش عيسى	٥٣,٦	١٢٣٣	١٦٧,٩	٣٤٦,٣	٦٦٠,٨
الاسماعيلية	٢١٢,٦	٣٠٤٩	٣٦٣٧,٩	٧٥٠٢,١	١٤٦٤٧٠
الفيوم	٢١٢,٥	٣٠٤٥	١٠٧,٧	٢٢١,٩	٤٤٣,٦
سويس	٥٥,٣	١٠٥٠	٢٧,٨	٥٧,٥	١٠٩,٧
طامية	٢٨,٩	٦٧٠	٦٣,٩	١٣١,٨	٢٥١,٦
بنى سويف	١٥١,٨	٢٣٨١	١٧,٣	٣٥,٦	٦٧,٩
الواطى	٢٦,٤	٦٠٠	٤٤,٤	٩١,٥	١٧٤,٦
بيا	٤٠,٧	٤٩٠	١٨٥,٦	٣١٢,٧	٧٣٠,٤
ناصر (برسى)	٥٤,٥	٩٣٣	٢٣٩,٣	٤٩٣,٤	٩٤١,٥
المنصورة	٣١٦,٩	٥٩٠٥	٥٩٠٥	٥٩٣,٤	١٤٨٧
الجمالية بمجموعة بنوف	١,٨٦٤,١				
بنها	١١٥,٦				
القناطر الخيرية	٤٨,٩				
قليوب	٨٦,٧				
البايجور	٢٦,٤				
منوف	٦٩,٩				
الحلة الكبرى	٣٥٨,٩				

تابع جدول (٦) الطاقة الاستيعابية للمدن ببدائل الكثافات السكنية

البيان المدينة	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	مسطح المكرونت (فدان)	بدائل الطاقة الاستيعابية (الف)			عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	مسطح المكرونت (فدان)
			طنطا (١٥٩,٤٤)	بلبيس (٨٣,٥٥)	اجا (٤٠,٥٢)		
العكبرية	٣٧,٩	٦٩٠	٢٧,٩	٥٧,٦	١١٠,٠٠	٤٥,٦	١٠٦٢
بنه مزار	٤٢,٠	٦١٩	٢٥,١	٥١,٧	٩٨,٧	٤٧,٩	٧٨٣
دير مونس	١٩١,٥	٣٥٨٦	١٤٥,٣	٢٩٩,٦	٥٧١,٧	٢٥,٥	٤٧٩
سالموط	٤٥,٧	٧٣٨	٢٩,٩	٦١,٧	١١٧,٧	٦٢,٤	٩٨١
مغافة	٤,٠٢٩,٤	٦٧,٤٠٤	٢,٧٣,٠٦	٥,٦٣,٠٧	١٠,٧٤٥,٢	٥٠,٨	٦٦٩
ملوك	٧١١,-	٧٠٤٨	٢٨٥,٦	٥٨٨,٨	١,١٢٣,٧	٩٩,١	١٤٠٠
ابوبه	١٣٢,٧	١٥٧٠	٦٣,٦	١٣١,٢	٢٥٠,٣	٤٨,٥	٧٤١
ابويح	٥٤,٤	٤٠٧	١٦,٥	٣٤,-	٦٤,٩	٤٨,٧	٦٧٠
البراري	٣٣٤,٥	٢٠٩٨	٨٥,-	١٧٥,٣	٣٣٤,٥	٣٤,٩	٥٠٥
القوصية	٣٩,٦	٤٥٠	١٨,٢	٣٧,٦	٧١,٧	٤٢,٢	٨٨١
ديروط	٦٠,٣	٦٨٢	٢٧,٦	٥٦,٩	١٠٨,٧	٤٤,٥	٨٠٩
منقلوط	٧٤,٦	٧٠٠	٢٨,٤	٥٨,٥	١١١,٦	٥٢,٦	٨٦٧
المرافة	٥٥,١	٤٢٢	١٧,١	٢٥,٣	٦٧,٣	٢٣,٩	٤٣١
المنشأة	٧٣,٢	٧٨٦	٣١,٨	٦٥,٦	١٢٥,٣	٣٧,٨	٧٥٠
جرجا	٤٠,٤	٣٧١	١٥,-	٣٠,٩	٥٩,١	٧٠,٩	٩٣٥
طما	٥٥,٨	٦٠٢	٢٤,٤	٥٠,٣	٩٥,٩	٤٧,٢	٦٠٩
طريطا	٢٤٥,٥	١٨٧٨	٧٦,١	١٥٦,٩	٢٩٩,٤	٥٨,٥	١١٠٢
قنا	٢٦,٩	٣١٠	١٢,٥	٢٥,٩	٤٩,٢	١١٩,٨	٢٦٢٢
ابوطنت	٤٦,-	٤٦٩	١٩,-	٣٩,٢	٧٤,٨	٨,٣	١٨١
ارمنت	١٩٠,٨	١٤٢٠	٥٧,٥	١١٨,٦	٢٢٦,٤	٥٤,٦	٦٦٤
الاقصر	٢٧,٢	٤١	١,٧	٣,٤	٦,٥	١٢٥,٤	١٧٦٠

تابع الجدول (٦) الطاقة الاستيعابية للمدن بيدائل المكافآت الكافية

بيدائل طاقة الاستيعابية (الف)			عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	البيانات المدنية	
طنطا (١٥٩,٤٤)	بلبيس (٨٣,٥٥)	اجا (٤٠,٥٢)			
٣, -	١,٦	٠,٨	١٩	٨,٨	القنطرة غرب
٤٧,٣	٢٤,٨	١٢, -	٢٩٧	٢٩,٣	فارسيكو
٢٩,٠٩,٧	١,٥٢٤,٨	٧٣٩,٥	١٨٢٥٠	١,٨٧٠, -	الجيزة
٥٩,١	٣,٠٩	١٥, -	٣٧١	٤٠,١	البدريتين
٥٧,٧	٣,٠٢	١٤,٧	٣٦٢	٣٤,٤	ابنواي
٣١٣,٩	١٦٤,٥	٧٩,٨	١٩٦٩	١٧٩,١	المنيا
٣٦٣,٧	١٩٠,٦	٩٢,٤	٢٢٨١	٢٧٣,٢	السيوط
١٤٧,٩	٧٧,٥	٣٧,٦	٩٢٨	١٢٢,٩	سوهاج
١١٦,٩	٦١,٢	٢٩,٧	٧٣٣	٧٠,٦	أخميم
٥١,٣	٢٦,٩	١٣, -	٣٢٢	٣٣,٦٠	البلينا
٥,٧	٣, -	١,٤	٣٦	١٥,٩	اولاد طوسه شرق
٣٩,١	٢٠,٥	٩,٩	٢٤٥	٣٤,٤	حريه
٧٣,٧	٣٨,٦	١٨,٧	٤٦٢	٤٣, -	اسنا
٧,٢٥٨,٥	٣,٨٠٣,٢	١,٨٤٤,٥	٤٥,٥٢٩	٤,٩٣٣,٣	اجمالي المجموعة الثالثة
٣٢,٣٢١,٢	١٦,٩٣٦, -	٨,٢١٣,٠٠	٢٥٩,٤٠٣	١,٨٢٦,٨	اجمالي المدن المصرية
٢٣٥,٩	١٢٣,٦	٥٩,٩	١٨٩٣	٧٩, -	التوسط نظام المدن

المجموعة الأولى : المدن التي تقل فيها المكافاة بالكروون عن ١٠٠٠ فرد/كم
 المجموعة الثانية : " " يتراوح فيها " " - ١٠٠٠ الف فرد/كم
 المجموعة الثالثة : " " يزيد فيها " " - ٢٠ الف فرد/كم

جدول (٧) الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية - ٢٠٠ -

(١٢٩ مدينة)

المدنية المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	عدد السكان ٢٠١٠ (الف)	سطح المكروون (فدان)	الطاقة الاستيعابية للمكروون (١٥٠/فدان)	مقدرة إنتاج الطاقة - الاستيعابية (بالكيلوات) متر مربع	المدنية المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	عدد السكان ٢٠١٠ (الف)	سطح المكروون (فدان)	الطاقة الاستيعابية للمكروون (١٥٠/فدان)	مقدرة إنتاج الطاقة - الاستيعابية (بالكيلوات) متر مربع	المحافظة	
												بنها	القناطر الخيرية
محافظة الغربية	بيون	٣٩,٦	٦٧,٢	٢١٨١	٣٢٧,٢	١٤٠,٨	١١٥,٦	١٩٨,٨	٢٦٥٧	٣٩٨,٥	١٤٠,٨	بنها	١١٥,٦
	زفتى	٦٩, -	١٣٠,٣	١٨٥٧	٢٧٨,٥	٦٥, -	٤٠, -	٦٥, -	١٢٢٦	١٨٣,٩	٦٥, -	القناطر الخيرية	٤٠, -
	سمود	٤١,٧	٥٩,٧	١٩٣٨	٢٩٠,٧	٣٦,٥	٤٨,٩	٨٧,٦	٦٨٨	١٠٣,٢	٣٦,٥	تبين لقناطر	٤٨,٩
	قطور	١٦,٥	٢٢,٧	٨٣٨	١٢٥,٧	٤٤,٤	٣٥,٥	٦٨,٧	١٦٤٨	٢٤٧,٢	٨٧,٣	تجد القمية	٣٥,٥
	كفر الزيات	٢٨,١	٩٨,٥	٣٢١٧	٤٨٢,٥	١٧٠,٥	٧١١	٢٠٧٦	٧٠٤٨	١٠٥٧	٢٧٣,٥	طرمح	٧١١
محافظة الدقهية	المنصورة	٣١٦,٩	٤٨٤,٢	٥٩٠,٥	٨٨٥,٧	٧٧,٦	٢٨,٣	٥٤,٨	١٤٦٤	٢١٩,٦	٧٧,٦	قريا	٢٨,٣
	أجا	١٣,٩	١٥,٢	٣٤٣	٥١,٤	١٦٢,٧	١٨,٥	٣١,٤	٣٠٧١	٤٦٠,٦	١٦٢,٧	قليوب	١٨,٥
	السنبوليين	٦٠,٣	٩٢,١	٦٨٢	١٠٢,٣	٨٣,٦	٨٦,٧	١٦٧,٩	١٥٧٨	٢٣٦,٧	٨٣,٦	كفر بشكر	٨٦,٧
	المطرية	٧٤,٦	١١٤, -	٧٠٠	١٠٥, -	٧٦,٩	١٥,١	٢٩,٦	١٤٥٢	٢١٧,٨	٧٦,٩	تبين الكوم	١٥,١
	المنزلة	٥٥,١	٨٩,٥	٤٢٢	٦٣,٣	٨٣,٢	١٣٢,٧	٢٢٥,١	١٥٧٠	٢٣٥,٥	٨٣,٢	اشمون	١٣٢,٧
	بلغاس	٧٣,٢	١٥٤, -	٧٨٦	١١٧,٩	٢١,٦	٥٤,٤	١٠٤, -	٤٠٧	٦١, -	٢١,٦	الباجور	٥٤,٤
	دكرنس	٤٨,٧	٨٠,٣	١٠٥٠	١٥٧,٥	٢٢,٦	٢٦,٤	٥٦,٢	٤٢٦	٦٣,٩	٢٢,٦	الشهداء	٢٦,٤
	شربين	٤٠,٤	٦٦,٦	٣٧١	٥٥,٦	٤٩,٦	٣٤,٧	٦٣,٨	٩٣٦	١٤٠,٤	٤٩,٦	بركة بسبع	٣٤,٧
	طائحا	٥٥,٨	١٢٤,١	٦٠٢	٩٠,٣٠	٤١,٣	٢٣,٩	٤٥,١	٧٨٠	١١٧, -	٤١,٣	تلا	٢٣,٩
	ميت عمر	٩٣,٢	١٥٨,١	١٢١٢	١٨١,٨	٧٩,٨	٣٨,٦	٦٣,٦	١٥٠٧	٢٢٦, -	٧٩,٨	قويسنا	٣٨,٦
محافظة الشرقية	الزقازيق	٢٤٥,٥	٣٦٩,٢	١٨٧٨	٢٨١,٧	٨١,٨	٢٠,٥	٦٥,٦	١٥٤٤	٢٣١,٦	٨١,٨	منوف	٢٠,٥
	ايرحمار	٢٤,٢	٤٦,٣	٦٨٩	١٠٣,٣	٥٨, -	٦٩,٩	١١٥,٢	١٠٩٥	١٦٤,٢	٥٨, -	سرس بلبان	٦٩,٩
	ابوكبير	٢٩,٥	١١٤,٥	١٢٠٠	١٨٠, -	٥٤,٧	٣٦,٤	٦٧, -	١٠٣٣	١٥٤,٩	٥٤,٧	طنطا	٣٦,٤
	المسيية	١٧,٨	٢٨,١	٧٩٦	١١٩,٤	٤٢,٢	٢٣٤,٥	٤٧٩, -	٢٠٩٨	٣١٤,٧	٤٢,٢	المنزلة	٢٣٤,٥
	بلبيس	٩٦,٥	١٨٩,١	١١٥٥	١٧٣,٢	٢١,٨	٢١,٥	٤٠,٤	٦٠٠	٩٠, -	٢١,٨	الحلة الكبرى	٢١,٥
ويرب نجم	٣٢,٢	٧٠,١	٢٢٤٠	٣٢٦, -	١١٨,٧	٣٥٨,٩	٥٥٧, -	٤٥٨١	٦٨٧,٢	١١٨,٧		٣٥٨,٩	

تابع جدول (٧) الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية

المدينة / المحافظة		عدد سكان ١٩٨٦ (الف)	عدد سكان ٢٠١٠ (الف)	مسطح الكردون (فدان)	الطاقة الاستيعابية للكردون (١٥٠ فدان/١٠٠٠ فدان)	مستوى الطاقة الاستيعابية (الكلفات)	المدينة / المحافظة		عدد سكان ١٩٨٦ (الف)	عدد سكان ٢٠١٠ (الف)	مسطح الكردون (فدان)	الطاقة الاستيعابية للكردون (١٥٠ فدان/١٠٠٠ فدان)	مستوى الطاقة الاستيعابية (الكلفات)
محافظة البحيرة	فاقوس	٤٨,٦	٧٦,٦	٩٨٨	١٤٨,٢	٥٢,٤	محافظة الشرقية	كفر صنف	١٩,٣	٣٨,٣	٥١٢	٨٤,٣	٢٩,٨
	كفر صنف	١٩,٣	٣٨,٣	٥١٢	٨٤,٣	٢٩,٨		منيا القمح	٤٥,٩	٨٦,٧	٨٢١	١٢٣,٢	٤٣,٥
	منيا القمح	٤٥,٩	٨٦,٧	٨٢١	١٢٣,٢	٤٣,٥		هريسا	٢٩,٣	٤٩,٧	٨٥٧	١٢٨,٥	٤٥,٤
	هريسا	٢٩,٣	٤٩,٧	٨٥٧	١٢٨,٥	٤٥,٤		متولى إسوق	٢٨,٧	٤٨,٧	٣٥٨٣	٥٣٧,٤	١٨٩,٩
	متولى إسوق	٢٨,٧	٤٨,٧	٣٥٨٣	٥٣٧,٤	١٨٩,٩		الديار صيرية	٢٤,٥	٤٣,٩	٦١٥	٩٢,٢	٣٢,٦
	الديار صيرية	٢٤,٥	٤٣,٩	٦١٥	٩٢,٢	٣٢,٦		كفر الشيخ	١٠٢,٩	١٨٤,٤	٢٠١٣	٣٠٢,٠	١٠٦,٧
	كفر الشيخ	١٠٢,٩	١٨٤,٤	٢٠١٣	٣٠٢,٠	١٠٦,٧		محافظة كفر الشيخ	بلطيم	٢٦,٩	٤٤,٩	٣١٠	٤٦,٥	١٦,٤
بلطيم	٢٦,٩	٤٤,٩	٣١٠	٤٦,٥	١٦,٤	بيلا	٤٧,٨		٧٥,٣	٩٥٢	١٤٢,٨	٥٠,٤	
بيلا	٤٧,٨	٧٥,٣	٩٥٢	١٤٢,٨	٥٠,٤	سيدي سالم	٣١,٧		٥٣,٠	١٠٠٥	١٥٠,٧	٥٣,٣	
محافظة كفر الشيخ	سيدي سالم	٣١,٧	٥٣,٠	١٠٠٥	١٥٠,٧	٥٣,٣	قوه	٤٦,٠	٧٠,٣	٤٦٩	٧٠,٣	٢٤,٨	
	قوه	٤٦,٠	٧٠,٣	٤٦٩	٧٠,٣	٢٤,٨	قلبين	٢٤,٣	٤٦,٥	١٣٦٠	٢٠٤,٠	٧٢,١	
	قلبين	٢٤,٣	٤٦,٥	١٣٦٠	٢٠٤,٠	٧٢,١	مطوس	١٩,٥	٣١,٧	٣٥٠	٥٢,٥	١٨,٥	
	مطوس	١٩,٥	٣١,٧	٣٥٠	٥٢,٥	١٨,٥	دسوق	٧٨,١	١٤٠,٠	١٢٨٥	١٩٢,٧	٦٨,٦	
	دسوق	٧٨,١	١٤٠,٠	١٢٨٥	١٩٢,٧	٦٨,٦	محافظة البحيرة	دمنهور	١٩٠,٨	٢٤٥,٧	١٤٢٠	٢١٣,٠	٧٥,٣
دمنهور	١٩٠,٨	٢٤٥,٧	١٤٢٠	٢١٣,٠	٧٥,٣	ابو الطاير		٢٧,٢	٧٢,٩	٤١	٦,٢	٢,٢	
ابو الطاير	٢٧,٢	٧٢,٩	٤١	٦,٢	٢,٢	ابو حمص		٢٤,٥	٥٣,٣	٨٧٣	١٣٠,٩	٤٦,٣	
ابو حمص	٢٤,٥	٥٣,٣	٨٧٣	١٣٠,٩	٤٦,٣	الرنجيات		٢٧,٧	٥٤,٣	٥٢٩	٧٩,٣	٢٨,٠	
الرنجيات	٢٧,٧	٥٤,٣	٥٢٩	٧٩,٣	٢٨,٠	المحورية		٢٤,٧	٤١,٣	٧٣٦	١١٠,٤	٢٩,٠	
محافظة البحيرة	المحورية	٢٤,٧	٤١,٣	٧٣٦	١١٠,٤	٢٩,٠	ايتاي البارود	٢٤,٧	٤٩,٦	٥٧٤	٨٦,١	٣٠,٤	
	ايتاي البارود	٢٤,٧	٤٩,٦	٥٧٤	٨٦,١	٣٠,٤	حوتس عيسى	٥٣,٦	١٠٣,٨	١٢٣٣	١٨٥,٠	٦٥,٣	
	حوتس عيسى	٥٣,٦	١٠٣,٨	١٢٣٣	١٨٥,٠	٦٥,٣	محافظة البحيرة	الجيزة	١٨٧,٠	٤٢٠,٤	١٨٧٠	٤٢٠,٤	٩٦٧,٢
الجيزة	١٨٧,٠	٤٢٠,٤	١٨٧٠	٤٢٠,٤	٩٦٧,٢	البدرايين		٤٠,٠	٨٧,٣	٨٧,٣	٣٧١	١٩,٧	
البدرايين	٤٠,٠	٨٧,٣	٨٧,٣	٣٧١	١٩,٧	اوسيم		٤٢,٦	٩٣,٧	٩٣,٧	٣٧١٤	١٩٦,٨	
اوسيم	٤٢,٦	٩٣,٧	٩٣,٧	٣٧١٤	١٩٦,٨	الصف		٢٣,٥	٤٤,٤	٤٤,٤	١٠٨٦	٥٧,٥	
الصف	٢٣,٥	٤٤,٤	٤٤,٤	١٠٨٦	٥٧,٥	الفياط		١٨,٩	٤٠,٧	٤٠,٧	٨٣٣	٤٤,١	
الفياط	١٨,٩	٤٠,٧	٤٠,٧	٨٣٣	٤٤,١	الموادية	٧٣,١	١٦٤,٣	١٦٤,٣	٢٧,٧	١٤٣,٥		
الموادية	٧٣,١	١٦٤,٣	١٦٤,٣	٢٧,٧	١٤٣,٥								

تابع جدول (٧) الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية - ٢٠٢٠ -

المدنية المحافظة		عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	عدد السكان ٢٠١٠ (الف)	مطبخ لكردون (صان)	الطاقة الاستيعابية لكردون (٨٥ كوردون)	متوسط برائش الطاقة الاستيعابية (بالكافات)	المدنية المحافظة		عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	عدد السكان ٢٠١٠ (الف)	سطح الكردون (فدان)	الطاقة الاستيعابية لكردون (١٥٠ فدان)	متوسط برائش الطاقة الاستيعابية (بالكافات)
محافظة الفيوم	الفيوم	٢١٢,٥	٣٥٠,٢	٣٠٤٥	٤٥٦,٧	١٦١,٤	محافظة بني سويف	بني سويف	١٥١,٨	٢٥٧,٥	٢٣٨١	٣٥٧,٢	١٢٦,٢
	البتوح	٣٤,٤	٥٨,٣	٣٦٢	٥٤,٣	١٩,٢		الفتن	٤٣,٣	٧٣,٤	١٧٨٦	٢٦٧,٩	٩٤,٦
	اطا	٢٧,٥	٥١,٣	٦٧٩	١٠١,٨	٣٥,٩		الوارثي	٢٦,٤	٥٧,٤	٦٠٠	٩٠,٠	٣١,٨
	بنوا	٥٥,٣	٩٧,٨	١٠٥٠	١٥٧,٥	٥٥,٦		اضاحيا	٢٢,٨	٤٣,٠	٩٦٥	١٤٤,٧	٥١,١
	طاميه	٢٨,٩	٦٢,٢	٦٧٠	١٠٠,٥	٣٥,٥		ببا	٤٠,٧	٦٣,٢	٤٩٠	٧٣,٥	٢٥,٩
محافظة بني سويف	بني سويف	١٥١,٨	٢٥٧,٥	٢٣٨١	٣٥٧,٢	١٢٦,٢	محافظة المنيا	المنيا	١٧٩,١	٢٧٣,٧	١٩٦٩	٢٩٥,٣	١٠٤,٣
	الفتن	٤٣,٣	٧٣,٤	١٧٨٦	٢٦٧,٩	٩٤,٦		الفكريه	٤٥,٦	٨٥,٠٠	١٠٦٢	١٥٩,٣	٥٦,٣
	الوارثي	٢٦,٤	٥٧,٤	٦٠٠	٩٠,٠	٣١,٨		العدوه	٩,٩	١٨,٧	٦٢٦	٩٣,٩	٣٣,٢
	اضاحيا	٢٢,٨	٤٣,٠	٩٦٥	١٤٤,٧	٥١,١		بني منار	٤٧,٩	٧٣,٢	٧٨٣	١١٧,٤	٤١,٥
	ببا	٤٠,٧	٦٣,٢	٤٩٠	٧٣,٥	٢٥,٩		دير سواين	٢٥,٥	٤٢,٠	٤٧٩	٧١,٨	٢٥,٤
محافظة سوهاج	سوهاج	٢٢,٧	٤٠,١	١١٩٨	١٧٩,٧	٦٣,٥	جرجا	٢٥,٤	٤٢,٠	٤٧٩	٧١,٨	٢٥,٤	
	ناصر (بورس)	٥٤,٥	١٠٠,٣	٩٣٣	١٣٩,٩	٤٩,٤	جربينه	٣٤,٤	٣٤,٤	٩٨١	١٤٧,٢	٥١,٩	
	المنيا	١٧٩,١	٢٧٣,٧	١٩٦٩	٢٩٥,٣	١٠٤,٣	ساقته	١٣,٩	٢٢,٦	٨٢٦	١٢٣,٩	٤٣,٨	
	الفكريه	٤٥,٦	٨٥,٠٠	١٠٦٢	١٥٩,٣	٥٦,٣	طبا	٤٧,٢	٨٦,٨	٦٦٩	١٠٠,٣	٣٥,٤	
	العدوه	٩,٩	١٨,٧	٦٢٦	٩٣,٩	٣٣,٢	طبرطا	٥٨,٥	١٠٢,٠٠	١٤٠٠	٢١٠,٠	٧٤,٢	
	بني منار	٤٧,٩	٧٣,٢	٧٨٣	١١٧,٤	٤١,٥							
	دير سواين	٢٥,٥	٤٢,٠	٤٧٩	٧١,٨	٢٥,٤							
	سالموط	٦٢,٤	١٠٤,٣	٩٨١	١٤٧,٢	٥١,٩							
	رطاي	٢٨,٩	٥٤,٦	٨٢٦	١٢٣,٩	٤٣,٨							
	نفاعه	٥٠,٨	٨٤,٩	٦٦٩	١٠٠,٣	٣٥,٤							
ملوحه	٩٩,١	١٧٧,٦	١٤٠٠	٢١٠,٠	٧٤,٢								

تابع الجدول (٧) الطاقة الاستيعابية للمدن المصرية

المدينة المحافظة	عدد السكان ١٩٨٦ (الف)	عدد السكان ٢٠١٠ (الف)	مطبخ الكروون (فدان)	الطاقة الاستيعابية للكروون (١٥٠/فدان)	متوسط برزخ الطاقة الاستيعابية (مالكافان)
قنا	١١٩,٨	٢٠٠,٣	٢٦٤٢	٣٩٣,٣	١٣٨,٩
ابو طه	٨,٣	١٧,٧	١٨١	٢٧,١	٩,٦
ارمنت	٥٤,٦	٩٢,٦	٦٦٤	٩٩,٦	٣٥,٢
اينها	٤٣,-	٦٩,٨	٤٦٢	٦٩,٣	٢٤,٥
الاقصر	١٢٥,٤	٢٢٧,٧	١٧٦٠	٢٦٤,-	٩٣,٣
دسنا	٣٧,٩	٦٤,٣	٦٩٠	١٠٣,٥	٣٦,٦
قرصة	٤٢,٥	٧١,١	٦١٩	٩٢,٨	٣٢,٨
بنج ماري	٢٨,٥	٦٠,٦	٨٣٣	١٢٤,٩	٤٤,١
نقاره	١٥,٨	٢٢,٦	١٦٤٣	٢٤٦,٤	٨٧,١
فرشوط	٣٣,١	٥٠,٦	٩١٧	١٣٧,٥	٤٨,٦
اسوان	١٩١,٥	٣٣٨,٦	٣٥٨٦	٥٣٧,٩	١٩٠,-
ارغو	٤٥,٧	٧٢,-	٧٣٨	١١٠,٧	٣٩,١
كوم اجير	٥٢,١	٦٥,٩	٤١٤٥	٦٢١,٧	٢١٩,٧
اقليم ٢٠	١٥,٢	٢٧,٦	٩٦٤	١٣٦,٧	٥,١
٥٠ - ٢٠	٣٤,٣	٦٠,٥	١٠٢٤	١٥١,٨	٥٢,٧
١٠٠ - ٥٠	٦٧,-	١١٨,-	١٢٩٦	١٩٤,٤	٦٨,٧
١٥٠ - ١٠٠	١٢١,٥	٢١٠,٣	١٩٢٥	٢٨٨,٨	١٠٢,-
٣٠٠ - ١٥٠	٢٠٥,٨	٣٤٣,٢	٣١٦٨	٤٧٥,٢	١٦٧,٩
اكثر من ٣٠٠	٧١٨,٣	١٥٦٠,-	٧٥٧٦	١١٣٦,٤	٤٠١,٥
متوسط إتمام المدن المصرية	٧٩,٠٠	١٤٧,٧٠	١٨٩٣	٢٢١,٨	٧٨,٤
متوسط عوام المحافظات	٢٨٦,٦	٥٣١,٣	٢٢٩٥	٤٩٤,٢	١٨٢,٨

جدول (٨) : توزيع المباني حسب النوع بالعواصم والمراكز الادارية ١٩٨٦

اجمالي عدد المباني (مبنى)	نوع المبنى						القائمة والمراكز المحافظات	
	أخرى	مباني عمل	بيوت ريفي	فيلا	متنزه	عمارة		
٤٠٨٩٧٨	٤٠٥١٩	٢٩٧٢٠	١٣٩٦٨	٦١٣٦	١٩٨٤١٩	١٢٠٢١٦	القاهرة	
٢٣٢٩٩٤	٣٥٢٨٨	١٧١٧٠	١٣٦٢٨	٦٩٦٩	١٠٩٨٧٤	٥٠٠٦٥	الاسكندرية	
٤٠٥٠٦	٢٥٨٥١	٥٦٣٠	١٣٤	٦٥٦	١٣٤٢١	٤٨١٤	بورسعيد	
٣٤٢٧١	٥٣٥٥	٣٠٠٦	٥٧١٦	٨٠٠	١٢٩٥٧	٧٤٣٧	السويس	
١٠١٧٦	٥٢٦	١٠٧٧	٣	١٤	٦٦٢٣	١٩٢٣	ريباط	ريباط
٢١٥٤٦	١٥٢٨	١٢٦٩	١٢٧١	١١	١٤١٣٢	٣٣٣٥	المراكز	
٣٤٧٥١	٢٧٩٥	٢٣١٩	١١٨٥	٨٦	٢٢٨٦١	٥٥٠٥	المنصورة	الدمقية
٨٧٥١٢	٥٠٨٦	٤٨٨٥	١٤٥٥٦	١٧٢	٥٢٩٢٧	٩٨٨٦	المراكز	
٢٨٠٤٢	٢٦٢٨	١٣٧١	١٩٤٤	١١٥	١٧٢٥٤	٤٧٣٠	الزقازيق	الشرقية
٨٢٠٦٦	٦٦٩٥	٥٠٧٤	٢٧٩٥٧	٥٤٧	٣٢٢٧٩	٩٥١٤	المراكز	
١٣٨٥٣	١٤١٣	١٣٤٤	١٠٣٤	٢٥	٧٧٤٠	٢٢٩٧	بنها	القليوبية
٩٢١٤١	٦٦٠٢	٥٧٠٤	١١٠٥١	١٩٠	٥٢٤١٩	١٦١٧٥	المراكز	
١٢٣٦٦	٨٠٠	١١٧٧	١٤١٨	٤٤	٦٣١٣	٢٦١٤	كفر الشيخ	كفر الشيخ
٥٢٠٢٣	٢٥٧٧	٣٤٧٤	١٧١٩٤	٥٥	٢٤٥٥٢	٤١٧١	المراكز	
٣٨٦١٢	٤٣٧٩	٢٥٢٨	٢٦٦٢	٥٦	٢٣٩٦٥	٥٠٢٢	طنطا	الفيقية
٨٠٢٥١	٧٤٥٣	٤٤٧٩	١٣٠٦٦	٣٣٢	٤٧٣٢٤	٧٥٩٦	المراكز	
١٤٧٣٤	٣٢٨	١١١٨	٣٤٦٥	٣٩	٨٠٤٥	١٧٤٢	شبهب الكوم	المنوفية
٥٣٣٤٠	٣٨٧٣	٢٩٩١	٢٣٤٢١	١١٤	١٨٥٢٩	٤٤٠٢	المراكز	
٢٠٦٢٠	٩٢٢	٢٥٠٠	١٨٨	٣٦	١٤٢٦٣	٢٧١١	دمياط	البحيرة
٨٠٧٥١	٣٧٨٤	٥٤٤٨	١٩٣٢٣	٣٢٣	٤٣٩٩٤	٧٨٧٩	المراكز	
٢٦٦١٠	٢٩٨٩	١٦٧٦	٥٧٠٦	٣٦٥٠	١١٠١٠	٤٨٦٤	الاسماعيليه	الاسماعيليه
١٣٣٦٤	١٢٦٦	١٣٣١	٥٦٠٥	٢٠٨	٤٣١٥	٥٣٩	المراكز	
١٤٤٨٤٤	١٢٦٩٦	٥٥١٨	٤٤٢٠	١٩٣٨	٧٩٢٥٨	٤٠٩٩٤	الجيزة	الجيزة
٤٨٥٩٤	٣٦٠٣	٢٥٥٦	٢١٥٨٩	١١٠	١٦٢٩٢	٤٤٤٤	المراكز	

تابع جدول (٨) توزيع المباني حسب نوعها بمواصم المحافظات والمراكز الادارية

اجمالي عدد المباني (مبنى)	نوع المبنى						العاصمة والمراكز	
	أخرى	مباني عمل	بيوت ريفية	قيد	منزل	عمارة	المحافظات	
٢٩٦١٤	٢٣٧٠	١٣٥٠	١١٨١٢	٥٧	١١٦٤٥	٢٣٨٠	الفيوم	محافظات الوجه القبلي
٢٩١٤٤	٥٨٨٦	١١٤٥	٢١٢٤٦	٢٥	٤١٤٩	٦٩٣	المركز	
٢٠٤١٠	٢١١١	٧١٥	٣٨٩١	٤٣	١١٣٢٣	٢٣٢٧	بنى سويف	
٣٨٣٧٩	٢٦١٩	١٢٧٥	٢٤٧٨٢	٥٢	٨٤٣٣	٢٢١٨	المركز	
٢٣٢٦١	٣١٣٧	١٥٦٧	٣٩٢١	٣٩	١٢٤٥٩	٢١٣٨	المنيا	
٦٥٠٥٥	٤٩٦٧	٣٢٤١	٢١١٩٦	١٦٦	٢١٧٩٠	٣٦٩٥	المركز	
٣١٨٦٩	٣٥٣٣	٢٥٨٩	٥٣٢٥	٥١	١٦٢٤٠	٤١٣١	السيوط	
٦٦٤١٣	٦٠٤٠	٢٩٥٣	٢٠١٧٧	٦١	٣٢٤٤٦	٤٧٣٦	المركز	
١٥٣٧٤	١٧٩٧	٦٣٦	٣٣٧٦	٢٠	٧٥٢٧	٢٠١٨	سوهاج	
٧٠٧٠٤	٦٦٠٤	٣٦٣٩	٢٩٢٤٣	٦٣	٢٦٧٩٤	٤٣٦١	المركز	
٢٣٥٣٨	١٤٠٣	١٨٢٩	١٢٠٤٧	٤٢	٤٩٩٦	٣٢١١	قنا	
٨٣١٨٤	٩٨٢٢	٤٠٩٨	٥٠٦٦١	٢٠٨	١٢٦٨٣	٥٧١٢	المركز	
٣٥٣٦٩	١٦٩٦	٣٢٦٨	٢٣٠٧٧	١٣٦	٥٢٥٠	١٩٤٢	اسوان	
٢٧٢٣٣	١١٨٨	٢٥٣٦	١٥٩٢٩	٧٧	٦٥٥٥	٩٣٩	المركز	
١٠٥٢٨	١٥٨٣	٩٤٨	٣٦٧٠	١١٠	٣٢٨٠	٩١٧	مرسى مطروح	
١٠٤٢٦	٨٩١	١٥٠٦	٣٨٣٨	١٢١	٣٩٥٦	١٤٤	المركز	
٩٦٨٩	١٥٧٧	٨٤٠	٦٥٠٩	١١	٢٥٥	٥٢٧	الوادى الجديد	
١٧٤٤	١٣٨	٢٠٠	١٣٧٨	-	٦	١٢	المركز	
٦٤٨٦	١١٦٥	٦٤٢	-	١	٤٤٧٤	٢٠٤	الفرده	
١٥٠٣٥	١٩٩٣	٨٤٤	٣٥٨	١٤	١١٦١٧	٢١٩	المركز	
١٤٩١٣	٢٣٢١	١٢١٦	٦٩١٥	١٤	٣٣٤٥	١١٠٧	الريفيق	
٧٢٠٥	٢٥٤٨	٨٢١	٢٩٢٨	١٩	٧٢٤	١٦٠	المركز	
٩٦٥	٣٤٩	١٦٨	٢٦٧	٢	٨٦	٩٣	الطور	
٢٣٧٠	٦٦١	٢٠٦	٤٨٠	١٣٠	٥٦٠	٢٣٣	المركز	

محافظات الحدود

جدول (٩) المتوسط العام لعدد المباني حسب النوع بأحجام المدن عام ١٩٨٦

متوسط عدد المباني (مبني/مدرسة)	نوع المباني						العواصم والمراكز	
	أخرى	مباني عمل	بيوت ريفية	فيلا	منزل	عمارة	فئات المدن	
٩٦٢	٣٤٩	١٦٨	٢٦٧	٢	٨٦	٩٣	العواصم	أقل من ٢٠
٢٢٥٠٠	١٨٧	١٦٦	٨٤٨	١٩	٨٥٣	١٧٧	المراكز	الفئة
٨٩٠١	١٤٤٢	٨١٠	٣٣٩٩	٤١	٢٦٦٠	٥٤٩٠	العواصم	٢٠ - ٥٠
٥٩٨٧	٤٥٧	٣٣٧	٢٤١٦	١١	٢٢٩٤	٤٧٢	المراكز	الفئة
١٢٥٤٤	١٤٢٤	١١٤٦	٣٤٥٦	١٤	٤٩٨٩	١٥١٥	العواصم	٥٠ - ١٠٠
١٠٣٥٥	٧٨٢	٥٤٨	٣٣٢١	١٩	٤٨٧٧	٨٠٥	المراكز	الفئة
١٥٩٧٣	١١٤٩	١٢٢٣	٤٢٦٧	٣٤	٦٩٢٤	٢٣٧٦	العواصم	١٠٠ - ١٥٠
٢٨٥٤٢	٥٦٥٩	١٢٠٤	١٤٤٦٦	٢٩	٥٢١٩	١٩٦٥	المراكز	الفئة
٢٦٩٧٤	٢٤٢٣	١٨٧٩	٦٩٨٣	١٠٥	١٢٤٣١	٣١٥٣	العواصم	١٥٠ - ٣٠٠
٢١٦٤١	١٠٨٧	١٥٦٣	٢٨٥٦	٢٦	١٣٣١٩	٢٨١٠	المراكز	الفئة
٣٧٠٣٥	٦٨٤٤	٣٣٧١	٢٤٢٤	٤١٠	١٨٣٠١	٥٦٩٥	العواصم	من ٣٠٠ الف
٤٧٥٥٢	٤١٦٤	٢٥٦٠	٢٨٦٥	١٥٨	٣٠١٣٠	٧٦٧٥	المراكز	المليون
٢٩٢٢٦٥	٢٩٥٠١	١٧٤٦٩	١٠٦٧٢	٥٠١٤	١٢٩١٨٤	٧٠٤٢٥	العواصم	أكثر من مليون
-	-	-	-	-	-	-	المراكز	نفسه
٤٩٣٦٠	٥٦٦٣	٣٥٣٦	٥٢٩٠	٦٨٥	٢٣٥٧٣	١٠٦١٣	عواصم المحافظات	المتوسط
٤٦٧٥٠	٣٥٤٣	٢٧١٣	١٦١٩٤	١٤١	٢٠٠٢٠	٤١٣٩	المراكز الإدارية	العامة
% ١٠٠	١١,٤	٧,٢	١٠,٧	١,٤٠	٤٧,٨	٢١,٥٠	عواصم المحافظات	النسبة
% ١٠٠	٧,٧	٥,٨	٣٤,٦	٣	٤٢,٨	٨,٨	المراكز الإدارية	المئوية

جدول (١٠) توزيع المباني حسب طريقة التشييد بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية ١٩٨٦

إجمالي عدد المباني (مبنى)	طريقة التشييد						العاصمة والمراكز	
	آخرى	طوبى بنى أو طين	أسقف أخرى	سليج أسقف	سابقة تجريد	سليج أسقف وأعمدة	المحافظات	
٤٠٨٩٧٨	١٤٧٢٩	٧٩٨١	٩٥٥٢٥	١٣٢١٦٩	٢١٩٩	١٣٦٢٦٤	القاهرة	
٢٣٢٩٩٤	١٤٠٩٢	٨٩٠	٣٣٢٤٥	١٠١١٦٥	٦٧٠	٦٩٢٤١	الإسكندرية	
٤٠٥٠٦	٢٤٩١	١٣٢	١٠١٩٤	٢٦٨٩	١٢٨	١٠٧٤٦	بورسعيد	
٣٤٢٧١	١٦٣٥	٥١٣٤	٧١٤٥	٧٩٤٥	١٩٠	١٠٤٧٣	السويس	
١٠١٧٦	٣٤٧	١٠	٢٤٥٥	٤٦٧٩	٤	٢٣٣٨	دمياط	دمياط
٢٠٦٩٩	٦٠٧	١٩٦	٢٧٤٢	١٥٠٥١	٣٨	٢٤١٧٠	المراكز	
٣٤٧٥١	١٧١١	٦١٩	٣٢٧٢	٢٠٥٣٤	-	٧٧١٤	المنصورة	المرقية
٨٥٢١٩	٣٤٣٢	٦٤٩٢	١٤١٧٧	٥٠٤٤٤	٢٠	١١٥٧٥	المراكز	
٢٨٠٤٢	١٢٠١	١٤٤٦	٣١٧٨	١٢٩٣٧	-	٧٢٦١	الزقازيق	المرقية
٧٩٧٤٣	٣٩١٨	٢٥٢٧٥	٦٨١٣	٢٧٥٧٥	٤٤٣	١٦٧٣٨	المراكز	
١٢٨٥٣	٥٤٠	٨٥٣	١٣٠٢	٦٩٨٠	٦	٣٦٦٧	بنها	التعليمية
٨٩٧٢١	٣٤٠٥	٦٥١٧	١٢٩٥٢	٤٧٢٨٢	١١٦	١٩٩٥٤	المراكز	
١٢٣٦٦	٩١٢	٤٦٤	١٩٣٩	٥٥١٧	-	٣٤١٦	كفر الشيخ	كفر الشيخ
٥١٥٢٨	٢٦٥٥	٨٥١٠	١٠٩١٠	٢٣٥٣٢	١٧	٦٠٢٢	المراكز	
٣٨٦١٢	٢٠٧٢	١٦٩٢	٦٢٤٩	١٨٣٥٥	١٠	٨٠٢٣	طنطا	المرقية
٧٥٥٨٤	٤٣٣٢	٤٩٤٧	١١٤٢٩	٤٨٤٦٥	٢٠	٨٦٠٢	المراكز	
١٤٧٣٤	٥٣٧	٢٣٦٥	١٨٤٠	٧٨٢٤	-	٢٠٧٧	تمبين الكوم	المنوفية
٥٢٢٣٠	٢٢٣٦	١٩٢٢٧	٩٤١٠	١٣٥٧٣	-	٧٨٧٥	المراكز	
٢٠٦٢٠	١٢٧٩	٧٩٥	٢٦٩٠	١١٩٨٣	٦٦	٣٣٣٠	دمنهور	البحيرة
٧٩٣٠٢	٢٦٤١	١٢٣٢٠	١١٦٩٠	٤٢٠٢٩	٢٩١	١٠٨٠٨	المراكز	
٢٦٦١٠	٨٣١	٤٧٦٧	٥٨٤٨	٦٨٤٠	٢٠٢	٦٩٤٣	الإسماعيلية	الإسماعيلية
١٢٠٧٠	٥٨٥	٥٤٤٧	٢٦١٤	٢٨٩٨	٦	١٦٢٩	المراكز	
١٤٤٨٢٤	٤٨٦٥	٢٦٩٤	١٤٧٧٧	٦٨٦٥٨	٥٢٥	٤٩٠٣٨	الجيزة	وجهة قبلي
٤٢٧٨٥	٢٥٧٨	١٣٧١٧	٨٨٩٥	١٧٥٠٤	٦٩	٥٢٨٩	المراكز	

تابع الجدول (١٠) توزيع المباني حسب طريقة التسيير بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية

إجمالي عدد المباني (مبنى)	طريقة التسيير					العاصمة والمراكز المحافظات	
	أخرى	طوبى نيجى أو طين	آرشفة أخرى	مسح آرشفة	سابقة لتجيز	مسح آرشفة واعمة	
٢٩٦١٤	٨٧٤	٢٤١٨	١٣١٨٢	٨٢٩٦	٢	٣٤١٤	الضبيح
٢٧٥٨٩	١٩٢٨	١٣٩٩٤	٧٠١٠	٤٨٥١	-	١٢٣٤	المراكز
٢٠٤١٠	١١٠٤	١٦٢٦	٧٨١٦	٦٠٢٢	-	٢٩١٢	بنى سويف
٣٦٤٢١	٩٤٦	١٤٧٣٩	١٣٢٣٥	٦٧١٩	-	١٧١٢	المراكز
٢٣٢٦١	٦٦٤	٤٦٥٥	٦٠٤٠	٥٨٤١	٥٤	٤٣٦٠	المنيا
٦٢٦٢٨	٢٤٠٧	٢٧٤٩٧	١١٨٢٥	١٥٤٥١	٢	٧٠٩٣	المراكز
٣١٨٦٩	٢٦٨٤	٥٤٥٠	٧٦٦٤	٧١٦٦	١٤	٨٤٨٧	أسيوط
٦٣٧١٨	٣٠٣٥	١٠٤٠٦	٢٧٦٦٤	١٢٨٦٥	٤	١٠١٤٧	المراكز
١٥٣٧٤	١١٧٧	١٣٦٧	٣٤١٠	٢٥١٥	-	٥٩٩٢	سوهاج
٦٨١٩٦	٢٨٦١	١٣٠٧٢	٢٧٨٠٥	٩٢٥٦	-	١٦١١٥	المراكز
٢٣٥٣٨	-	١١٧٢٢	٢١٩٦	٥٨٦٤	٧	٢٧٣٨	قنا
٧٩٨٠٧	٣٧٢	٤٣٣٣٢	١٣٧٨٣	٩٧٠٣	١٥	١٠٧٥٢	المراكز
٣٥٣٦٩	١٤٧٩	٤١٨٥	١٩٤٧٥	٦٧٩٥	٤	٣١٠٢	اسوان
٢٦٤٦٠	٦٥١	١٣٥٣٥	٥٢٢٥	٥٠٠٧	-	٢٣٧١	المراكز
١٠٥٢٨	١٤١٨	٢٣	٥١٠٧	٢٢١٢	٢٦	١٧٠٥	مرسى مطروح
١٠٣٩٠	١٦٩١	١٠٧٤	٤٩٥٤	٢٤٤٦	٦	٢٥٦	المراكز
٩٦٨٩	٨٤٥	٧٣٣٥	١٠٢	٢٢٣	-	٩٠٩	الوادى الخارجة
١٤٦٩	٢٧	١٦٧٧	٤	٢٣	-	١٣	المراكز
٦٤٨٦	٨١٥	٢١٢	٣٦٣٨	٨٥	-	١٧٢٥	البحر الاحمر
١٤٨٤٦	١٥٢٧	١٢١٦	٥٩٦٨	١٥٦٧	٦١٧	٣٩٦٢	المراكز
١٤٩١٣	١٠٣٢	٣١٠٦	٥٥١٢	٤٠٨	-	٤٠١٢	الغربية
٤١٩٩	٣١٧	٥٢	٢٣١٧	٤٤١	٤٦٧	١٤٤٨	المراكز
٩٦٥	٢٦	٢٧٢	١٣٥	٢٠٣	-	١٩٨	الطور
١٩٧٦	٣١٠	٣٠٠	١٩١	٦٦٤	٤٣٥	٢٠٧	المراكز

محافظات الوجه القبلى

محافظات الطور

جدول (١١) المتوسط العام لتعدد المباني حسب طريقة التشييد بأحجام المدن ١٩١٦

متوسط عدد المباني (مبنى/مدينة)	طريقة التشييد						العواصم والمراكز	
	اخرى	طوبى نبي أو طين	الرقف اخرى	ساحى الرقف	سابقه التجريد	ساحى الرقف واعده	فئات المدن	
٨٣٤	٢٦	٢٧٢	١٣٥	٢٠٣	-	١٩٨	العواصم	أقل من ٢٠
٢٠٥٢٠	١٤٦	٤٦٢	٥١٠	٦٩٢	١٣	٢٢٩	المراكز	الفئه
١٧٩٣	١٠٢٦	٢٥٢٣	٢٩٤٩	٨٤٠	٩	١٤٤٦	العواصم	٢٠ - ٥٠
٥٩٢٩	٢٥٩	١٧١٣	١٤١٠	١٧٣٤	٢٥	٧٨٨	المراكز	الفئه
١١٩٤٧	٢٥٦٦	١٥٥٤	٢١٦	٢٥٤٤	٢	٣١٧٥	العواصم	٥٠ - ١٠٠
١٠١٩٤	٤٤٧	٢٢٣٢	٢٢٨٢	٣٨٢٠	٢٤	١٣٨٩	المراكز	الفئه
١٥٦٠٧	٧٩٣	٣٣٥٥	٢١٢٨	٥٧٤٠	٣	٣٥٧٨	العواصم	١٠٠ - ١٥٠
٢٨٠٧٩	٨٦٤	٢٠٧٤٥	٨١٨	١٢١٧	٤	٤٤٣١	المراكز	الفئه
٢٦١٠٩	١٢٦٤	٣١٦٧	٨٢٣٧	٨٢٦٠	٤٣	٥٠٣٨	العواصم	١٥٠ - ٣٠٠
٢١٦٠٦	٨٤٧	٢٤٧	٦٤٤	١٤٣٥٧	-	٥٥١١	المراكز	الفئه
٣٢٢٨٨	١٩٧٧	١٨٩٤	٦٧١٥	١٢٣٨١	٨٢	٩٢٣٩	العواصم	٣٠٠ - مليون
٤٦٣٥٧	٢٣٤٠	٤٨٥	٤٨٠٨	٣٠٠٥٦	٤	٨٦٦٤	المراكز	فئه
٢٥١٠٣١	١٢٦٥١	٣٨٥٥	٤٧٨٤٩	١٠٦٦٤	١١٣١	٨٤٨٨١	العواصم	أكثر من مليون
-	-	-	-	-	-	-	المراكز	فئه
٤٩٣٦٠	٤٨٩٦	٢٧٧٧	١٠١٥١	١٧٤٩٦	١٨٧	١٣٨٥٣	العواصم	المتوسط
٤٦٧٥٠	٢٠٥٣	١١٠٧٠	٩٦٢٢	١٦٢٤٢	١١٧	٦٦٤٦	المراكز	العام
% ١٠٠	٩,٩	٥,٦	٢٠,٦	٣٥,٤	٠,٤	٢٨,١	العواصم	النسبة
% ١٠٠	٦,٦٠	٢٣,٧	٢٠,٦	٣٤,٧	٠,٢	١٤,٢	المراكز	الموزع

جدول رقم (١٢) توزيع المباني المكتملة والتغير مكتمله حسب سنة التشييد بعواصم المحافظات والمراكز الادارية ١٩٨٦

المباني الطابق عدد (مبغى)	المباني غير المكتملة						المباني المكتملة				العاصمة والمراكز المحافظات	
	الجملة	١٩٨٣ وما بعدها	١٩٨٢	١٩٨١	١٩٨٠	١٩٧٩ وما قبلها	الجملة	١٩٨٠ وما بعدها	٧٩/٦٠	٥٩/٤٠	قبل عام ١٩٤٠	
٤٠٨٩٧٨	٣٥١٧٣	٢٥٢٩٩	١٦٤٢	١٠٩٩	٣٥٤٦	٣٥٨٧	٣٥٧٩٧٨	٧١٥٢٥	١٥٤٦٢٩	٦٥٣٣٩	٦٦٤٨٥	القاهرة
٢٣٢٩٩٤	١٨٢٦٧	١٥٠٢٥	١٠٣٧	٤٨٩	٧١٣	١٠٠٣	١٩٣٤٥٤	٣٢٦٥٩	٩٦٤٠٣	٣٣٩٤٥	٣٠٤٤٧	البركندرية
٤٠٥٠٦	٧٨٣	٥٧٥	٢٠	١٠	١١٢	٦٦	٢٢١٤٢	٣٢٢٢٩	١٠٥١٨	٤٣٢٨	٤٠٦٧	بورسعيد
٣٤٢٧١	٢٤١٣	٢١٢٩	٦٤	٣٠	١٠١	٨٩	٢٩٤٨٦	٧٣٩١	١٢٨٢٧	٧١٥٥	٢١١٣	السويس
١٠١٧٦	٥٠٨	٣٧٨	٣٣	٣٢	٣٧	٢٨	٨٩٨٤	٨٣٢	٤٠١١	٢٢٠٤	١٩٣٧	دمياط
٢١٢١٧	١٥٠١	١٣٠١	٣٥	١٩	٥٩	٨٧	١٩٧١٦	٤٤٠٩	٩٤٣٥	٣٦٤٤	٢٢٢٨	دمياط المراكز
٣٤٧٥١	٢٦٢٧	٢١٧٥	١٢٩	٥٧	١٦٠	١٠٦	٣١٠٧٠	٤٩٤٥	١٥٢٧٢	٧٥٥٤	٣٢٩٩	المنصورة
٨٧٠٥٤	٧٧٧١	٥٨٥٤	٤٢٢	١٥٦	٤٠٥	٩٣٤	٧٩٢٨٣	١٦٠٤٧	٤١١٣٦	١٤٩٣٥	٧١٦٥	المنصورة المراكز
٢٨٠٤٢	٣١٧٧	٢٧٣٠	١٠٠	٧٧	١٥٢	١١٨	٢٤٦٦٠	٣٢٦٥	١٣٦٦٠	٥٠٦٤	٢٦٧١	الزقازيق
٨٠٤٣٩	٨٧٢٦	٧٧٤٣	١٧٩	١٠٦	٣٩٨	٣٠٠	٧١٧١٣	١٥٠٠١	٣٠٠٣٧	١٧٠٥٨	٩٦١٧	الزقازيق المراكز
١٣٨٥٤	٦٥٦	٤٥٤	٤٣	٣٠	٥٧	٧٢	١٢٤٩٧	٢٧٠٥	٦٤٩٨	١٨٦٣	١٤٣١	بنها
١٠٠٣٣٧	١٣٠٩٦	١١٦٧٥	٣٢٩	٣٥٦	٤٤٢	٢٩٤	٨٧٢٤١	١٨٠٥٥	٤٧٧٥٨	١٠٩١٠	١٠٥١٨	القليوبية المراكز
١٢٣٢٢	١٣٨٤	١١٠٢	٦٢	٢٨	١١٤	٧٨	١٠٨٧٦	١٩٠٤	٦٤٣١	٢٠٨٠	٤٦١	كفر الشيخ
٥٢٢٦١	٤٥١٦	٣٩٧١	١٥٩	٦١	١٦٠	١٦٥	٤٧٧٤٥	٩٢٥١	٢٣٣٤٠	١٠١٥٥	٤٩٩٩	كفر الشيخ المراكز
٣٨٦١٢	٢٥٨٤	٢٢٦٦	١٠٨	٤٤	٨٠	٨٦	٣٣٥٩٨	٥٩٢٧	١٤٨٤٣	٦٦٧٧	٦١٥١	طنطا
١١٧٨٢٩	٢٩٠٠٣	٢٧٢١٩	٥٨٣	٣٠٣	٤٩٩	٣٩٩	٨٨٨٢٦	١٣٥٨٥	٣٤٧٨٦	٣٠٣٨٤	١٠٠٧١	طنطا المراكز
١٤٧٣٤	٨٥٦	٧١٤	٣٥	٦	٤٢	٥٩	١٣٥٤٤	٢٣٤٥	٧٠٤٩	٢٣٣٥	١٨١٥	شبين الكوم
٥١٧٤٧	٣٢٥٤	٢٧١٥	١٦٥	٦٧	١٤٢	١٦٥	٤٨٤٩٣	١٠٢١٧	١٥٥٣١	٩٣٩٧	١٣٣٤٨	شبين الكوم المراكز
٢٠٦٢٠	٩١٩	٦٦٧	٣٩	٢٨	٥٣	١٣٢	١٨٣٤٨	٢٨٦٢	٧٣٨٦	٥٠٧٤	٣٠٢٦	دمهور
٧٨٤٤٩	٥٦٣٣	٤٧٥٥	١٤٤	٨٦	٢٨٧	٣٦١	٧٢٨١٦	١٢٤٤١	٣٦٠٥٤	١٦٧١٠	٧٦١١	دمهور المراكز
٢٦٦١٠	١٨٧٩	١٧٤٢	٤٧	٢٦	٤٤	٢٠	٢٢٣١٩	٧٠٢٣	٧٦٠٢	٥٤٧٥	٢٢١٩	الاسماعيليه
١٣١١٠	١٣٤٨	١٢١٥	١٠٠	١٠	١٢	١١	١١٧٦٢	٣٩٤٧	٤٨٤٢	٢٥٨٧	٣٨٦	الاسماعيليه المراكز
١٤٤٨٢٤	١٤٠٩١	٩٨١٨	٥٢٧	٤٩٣	١٠٨١	٢١٧٢	١١٥٢٤٩	٢٨٣٠٣	٥٥١٣٥	٢٢٣٢٢	٩٤٨٩	الجيزة
٤٥٦١٠	٣٣٦٤	٢٨٤٠	١١٣	٤٠	٢٢٤	١٤٧	٤٢٢٤٦	١٠٦٤٢	١٧٣٥٧	٦٦٣٧	٧٦١٠	الجيزة المراكز

محافظات مصرية

محافظات الوجهة البحرية

وجهة
قبلي

-٢١١-
تابع جدول (١٢) توزيع المبالغ المتكتمة والغير متكتمة حسب سنة التسييد

اجمالي عدد المبالغ (مبني)	المبالغ غير المتكتمة						المبالغ المتكتمة				العاصمة والمراكز المقاطعات		
	الجملة	١٩٨٣ وما بعدها	١٩٨٢	١٩٨١	١٩٨٠	١٩٧٩ وما قبلها	الجملة	١٩٨٠ وما بعدها	٧٩/٦٠	٥٩/٤٠	قبل عام ١٩٤٠		
٢٩٦١٤	١٢٨٢	١٠٩٣	٤٦	٢٨	٦٧	٤٨	٢٧٣٧٤	٤٥٥٢	١٢٣٧٤	٥٥٥٣	٤٨٩٥	الضيق	مقاطعات الوجه القبلي
٢٧٨٢٤	٨٠٨	٧٠٤	٢٣	٢٤	٣١	٢٦	٢٧٠١٦	٤٧٧٥	١٠٨٤٩	٥٣٤٥	٦٠٤٧	المراكز	
٢٠٤١٠	٨٣٥	٦٨٠	٣٤	٢٨	٢٦	٦٧	١٥٥٩٣	٢٥٤٠	٥٠٩٩	٣٥٤٧	٤٤٠٧	بني سويف	
٣٨٠٥٢	٢٢٦٩	١٩٠٦	٥٣	٣٢	١٢٨	١٥٠	٣٥٧٨٣	٧٦٦٧	٩٢٤٩	٦٧٤٨	١٢١١٩	المراكز	
٢٣٢٦١	٢٠٣١	١٨٦٤	٣٥	٢١	٥٤	٥٧	٢٠٤٢١	٣٧١٠	٦٩٢٩	٤١٦٣	٥٦١٩	المنيا	
٦٢٤١٦	٤٥٧٨	٣٧٢١	٢٣٢	٩٠	٢٣٩	٩٩٧	٥٧٩٠٨	١١٣٩٧	١٩٠٠٩	١٣٢١٦	١٤٢٨٦	المراكز	
٣١٨٦٩	٣٥٢٢	٢٥٨٤	١٤٤	٣٠٦	٢١١	٢٧٧	٢٧٤٣٨	٣٩٠٦	٩٢٨٢	٣٤٤٣	١٠٨٠٧	السيوط	
٦٣٧١٤	٤٣٤٦	٣٣٤٧	٢٨٢	٧٧	٥٢٢	١١٨	٥٩٣٦٨	١٢٥٦٢	١٨٤٧٦	١٠٧٤٨	١٧٥٨٢	المراكز	
١٥٣٧٤	١٣٣١	٩٩٠	١٤٣	٣٧	١٠٨	٥٣	١٤٤٤٢	٣١٩٠	٥٠٠٦	٢٣٩٦	٣٨٥٠	سوهاج	
٧٢١٧١	٦١٥٥	٣٨٥٥	٣٥٧	٢٥٥	١١٨٣	٥٠٥	٦٦٠١٦	١٣٣٣٥	١٦٨٩٦	١٦٩١٦	١٨٨٦٩	المراكز	
٢٣٥٢٨	٢٥٠١	١٨٠٢	٥١	٢٤	٣٥٣	٢٧١	١٨٣٨٦	٣١١١	٦٩١٢	٥٠١٦	٣٣٤٧	قنا	
٧٥٤١٤	٧٣٣٨	٤٤٤٦	٤٠٢	١٦٧	٤٥٦	١٨٦٧	٦٨٠٧٦	٩٤٥٤	٢٤٤٤٠	١٣٧٩١	٢٠٣٩١	المراكز	
٣٥٢٦٩	١٨٦٣	١٤٦٧	٧٦	٣٧	٢١١	٧٢	٣٣٠٤٦	٣١٠٧	١٥٨٧٠	٦٣٣١	٧٧٣٨	اسوان	
٢٦٩٦٣	١٣٤٥	١١٣٩	٧٨	٢٢	٦٨	٣٨	٢٥١١٨	٣٣٩٣	١١٨٩٢	٤٦٤٧	٥٦٨٦	المراكز	
١٠٥٢٨	٧٦٦	٦١٤	٤٧	٨	٦٣	٣٤	٨٧٣١	٢٢٧٩	٥٦١٨	٥٥٦	٢٧٨	مصر مطروح	
١٠٤٢٩	١٣٧١	٨٩٣	١٤٥	٩٦	١٤٧	٩٠	٩٠٥٨	١٦٣٩	٥٨٨٦	١٤٣٦	٩٧	المراكز	
٩٦٨٩	٥٦١	٣٧٩	٣٥	١٨	٨٢	٤٧	٨٤٠٢	١٥٩٩	٤٤٩٢	٨٦٩	١٤٤٢	الوادى	
١٧١٨	٧٧	٦٠٩	-	-	-	٨	١٦٤١	١٧٢	١٣٩٦	٧٣	-	المراكز	
٦٤٨٦	٨٠٦	٦٧٧	٣٧	١٢	٧٤	٦	٤٥١٢	١٦٥٧	٢٥٩١	٤٧	٢١٧	بجدة	
١٤٨٧٩	١٣٨٦	٩٠١	١٤٥	٩٠	١٦٢	٨٨	١٣٤٩٣	٤٣٦٨	٧٢٢٣	١٨٥٥	٤٨	المراكز	
١٤٩١٣	١١٣٦	٩٠٤	٨٩	٣٥	٥٣	٥٥	١٣٠٧٧	٤٧٧٢	٤٩٦٨	٢٣٧٥	٩٦٢	البحر	
٤٩٢١	٣٧١	٣٤٠	٧	٤	٤	١٦	٤٥٥٠	١٨٤٥	٢٣٢٧	٣٦٥	١٣	الشرقية	
٩٦٥	٦٩	٦٩	-	-	-	-	٧٦٠	٢٧٨	٣٥	١٥٤	٢٩٣	المراكز	
٢١٨٣	١٥٩	١٥٣	٢	١	٣	-	٢٠٢٤	٤٩١	١١٤٤	٣٨٦	٣	الجنوبية	

مقاطعات الوجه القبلي

مقاطعات الوجه القبلي

جدول (١٢) المتوسط العام لعدد المباني حسب سنة التشييد بأحجام المدن ١٩٨٦

صورت عدد المباني المكتملة (مبنى/مدينة)	المباني المكتملة				العاصمة والمراكز	
	١٩٨٠ وما بعدها	٧٩ / ٦٠	٥٩ / ٤٠	قبل عام ١٩٤٠	ضواحي المدن	
٧٦٠	٢٧٨	٣٥	١٥٤	٢٩٣	العواصم	أقل من ٢٠
١٨٩٨	٤٥١	٨٢٧	٣٦٤	٢٥٦	المراكز	الفاشية
٧٢١٥	١٨٤٤	٤٢٣٤	٤٩١	٦٤٦	العواصم	٢٠ - ٥٠
٥٤٤٢	١١٤٢	٢٠٤٢	١٠٩٠	١١٦٨	المراكز	الفاشية
١١٠٣٠	٢٨٠١	٤٤٩٠	٢٢٩٠	١٤٤٩	العواصم	٥٠ - ١٠٠
٩٢٤٩	١٦٥٧	٣٩٩٩	١٨٢٣	١٧٧٠	المراكز	الفاشية
١٣٩٤٩	٢٦٥٠	٦٣٧٩	٢٧٣٩	٢١٨١	العواصم	١٠٠ - ١٥٠
٢١٦٥٤	٢٦٣٦	٧٦٣٩	٥٢٩١	٦٠٨٨	المراكز	الفاشية
٢٣٦٥٠	٣٨٧١	٩٧٧٥	٤٨٣١	٥١٧٣	العواصم	١٥٠ - ٣٠٠
١٩٧٥٧	٣٤٨٢	١٠٣٨٨	٥٢٧٧	٦١٠	المراكز	الفاشية
٢٩٠٧٤	٥٣٧٣	١٣٣٦٥	٦٤٢٨	٣٩٠٨	العواصم	٣٠٠ - مليون
٥١٩٣٧	٨٧٢٠	٢٥١١٠	١٤٩٠٩	٣١٩٨	المراكز	نسة
٢٢٢٢٢٧	٤٤١٦٢	١٠٢٠٥٦	٤٠٥٣٥	٣٥٤٧٤	العواصم	أكثر من مليون
-	-	-	-	-	المراكز	مليون نسة
٤١٧٨٤	١٤٢٦٣	١٨٩١٣	٧٩١٨	٦٩٠	العواصم	المطوط
٤٢٧٤٥	٨٣٩٣	١٧٦٨٥	٨٩٩٧	٧٦٧٠	المراكز	العام
% ١٠٠	٣٤,٢	٤٥,٣	١٨,٩	١,٦	العواصم	النسبة
% ١٠٠	١٩,٧	٤١,٤	٢١,-	١٧,٩	المراكز	المطوية

جدول (١٤) توزيع المساكن حسب مصدر المياه والاضاءة بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية -٢١٣-

إجمالي عدد المساكن (مكث)	وسيلة الإضاءة الرئيسية				مصدر المياه			العاصمة والمراكز	
	أخرى	بوتاجاز	كهربون	كهربار	أخرى	آبار	طلمبة	شبكة عامة	المحافظات
١٣٦١٥٧٨	١٨٩٣	١٨٩٨	٢٨٧٢٨	١٣٢٩٠٥٩	١٩٦٥	٢٤١	٤٧٣٦٩	١٢٩٤٣٢٨	القاهرة
٦٤٢٦٩٩	٦٣٢	٦١٤	١٦٧٣٣	٦٢٤٧٢٠	٤٣٩١	٨٥٥	١٦٢٨	٦٣٥٨٢٥	الإسكندرية
٨٨١٧١	٢٨٢	٧٥	٤٨٩٧	٨٢٩١٧	٦	-	-	٨٨١٦٥	بورسعيد
٦٩٧٨١	٣٩	٣٦	٢٧٨١	٦٦٩٢٨	٢٣٢	١٠٥	١٦	٦٩٤٢٨	السويس
٢٠٢٤٥	١٢	-	٨٧	٢٠١٤٦	٢١٩	-	٥٠	١٩٩٧٦	دمياط
٢١٤٣٤	١٠	-	١٨٩	٢١٢٣٥	١١٧	-	١٨٥	٢١١٣٢	المركز
٧٢٤٣٨	٣٤	٢	٣٧٨	٧٢٠٤٤	٢٤٩	-	٦٤	٧٢١٢٥	المنصورة
١٢٩٠٩٣	٢١٠	٢١١	٤٢٠٥	١٢٤٤٦٧	٢١٧٣	-	١٨٢٧	١٢٥٠٩٣	المركز
٥٥٦٢٨	٥	-	٢٣٨	٥٥٣١٥	٤٢	-	٨٢٧	٥٤٧٥٩	الزقازيق
٩٦٧٣٧	٧٤	١٤	٤٤٦٦	٩٢١٨٣	١٣٩٥	١٦	٤٨٣٨	٩٠٤٨٨	المركز
٢٥١١٠	٩٥	-	٢٩٧	٢٤٧١٨	١٠٤٨	٤	٨٣٢	٢٣٢٢٦	بنها
٢٠٧٧٤٤	٤٧٧	٤٨٣	٧٣٥١	١٩٨٤٣٣	٥٠٢٠	١٩٤	١٧٥٤٩	١٨٣٩٨١	المركز
٢١٤٤٤	١٥	-	٤٥٥	٢٠٩٧٤	١٥٩	١١	٢٩	٢١٢٤٥	كفر الشيخ
٦٣٢٧٤	٦٢	٥٣	٧٧٦٨	٥٥٣٩١	١٦٨٤	-	٧٩٥	٦٠٧٩٥	المركز
٧٦٢٦٥	٣٧	٤	٧١١	٧٥٥١٣	١٤٤٧	٨٣	١٥٩٠	٧٣١٤٥	طنطا
١٣٢٨٣٢	٢٠٠	٧	٢٢٠٦	١٣٠٤٢٠	٣١٣١	١١	٤٢١٨	١٢٥٤٧٢	المركز
٢٨٢٦٣	٢٩	٨	٤٤٠	٢٧٧٨٦	١٣١٤	١	٨٩٥	٢٦٠٥٣	شبين الكوم
٦٣٤٦٦	٧٢	٣	٢٦٣٥	٥٩٧٥٦	٣٢٧٠	-	٩٤١٢	٥٠٧٨٤	المركز
٤٢١٤٩	٧٩	١٥٩	٤٥٣	٤١٤٥٨	٩٤١	٩	٩٤	٤١١٠٥	دمنهور
١١٣٩١٤	١٢٠	٢٧	٩٨٨٧	١٠٣٨٨٠	٢٩٤١	١٨٠	١٠٢٤٢	١٠٠٥٥١	المركز
٤٥٦١٤	٢	-	٣٥٦	٤٥٢٥٦	٣٦٨	٩	٣٤٨٣	٤١٧٥٤	الإسماعيلية
١١٥٣٧	٥٥	٣	٩٩٧	١٠٤٨٢	٢١٩	٣٠	٣٩٦	١٠٨٩٢	المركز
٣٦٤٥٥١	١٣٠	٤٢٢	٦٧٣٩	٣٥٧٢٦٠	١٦١٧٩	٢٥٢	٤٩١٨٨	٢٩٨٩٣٢	الجيزة
١٠٨٨٩٢	٥٣٥	١٢٦	٢٠١٣	١٠٦٢١٨	٤٨٣٣	١٤٤	١٧٨٨٠	٨٥٣٣٥	المركز

محافظات الوجهة البعيدة

وجهة قبلى

تابع جدول (١٤) توزيع المساكن حسب مصدر المياه ووسيلة الإيضاح

إجمالي عدد المساكن (مسكن)	وسيلة الإيضاح الرئيسية				مصدر المياه			العاصمة والمراكز		المحافظات
	أخرى	بوتاجاز	كيورين	كوريبار	أخرى	آبار	طلمبة	شبكة عامة	المحافظات	
٤٤٦١٠	٣	٢٣	١٩١١	٤٢٦٧٣	٤٠	٣	١٠٦	٤٤٦٦١	الفيوم	محافظه الوجهه القبلي
٢٦٦٢١	١٦	٢١	٦٧٩٢	١٩٧٩٢	٦٦٦	٥	٢٦	٢٥٩٢٤	المراكز	
٣٢٩٤٩	٢٣	-	٦٥٩	٣٢٢٦٧	٢٣٩	٦	١٤١	٣٢٦٥٦	بنى سويف	
٤٠١٩٤	٥٢	١٩	٥٩٠١	٣٤٢٢٢	٢٢٤٤	-	٦١٦٠	٣١٠٩٠	المراكز	
٣٩٤٤٣	١٩٠	١٠	١١٦	٣٨٥٧٨	٣٦٥	٤	٧٣٩	٣٨٣١٥	الفيضا	
٧٨٢٩٨	١٧٠	٥٠	٧٧٣١	٧٠٣٤٠	٢٢٦٥	١٤	١٢٤٣٢	٦٣٤٨٧	المراكز	
٥٨٠٤٦	١٤	٥١	٢٣١١	٥٥٦٧٠	١٣١٠	٤	١٧٠٣	٥٥٠٢٩	السيوط	
٦٨٤٥٤	١٥٠	١٦	١٣٢٥٣	٥٥٠٣٥	٣٥٤٥	١٢٦٠	١٣٢١٦	٥٠٤٣٣	المراكز	
٢٨٤٩	٢٤	-	٣٢٠	٢٧٧٠٥	٦٥٢	٤	٣٩٣	٢٧٠٠٠	سوهاج	
٨٠١٨٢	١٩٤	١٧	١٠١٦٩	٦٩١٠٢	٣٥٥٥	٩٠٨	١٣٦٢٠	٦٢٠٩٩	المراكز	
٢٣٣٩١	٣٨	-	٦٥٣	٢٢٧٠٠	١٤٣	-	١٨	٢٣٢٣٠	قنا	
٨٣٦٢٤	٢٠٠	١٦٣	٥٠٣٤	٧٨١٢٧	٩٦٢٢	٧٦٢	١٢٢٩٥	٦٠٩٤٥	المراكز	
٣٦١٧١	٧٧١	٣٥١	٦٥١	٣٤٣٩٨	٦٣٧	١	٢٥	٣٥٥٠٨	اسوان	
٢٥٤٩٠	٢٤٠	٥	١٧٣٢	٢٣٥٣	١٧٨٤	١	٩٣٩	٢٢٧٦٦	المراكز	
٧٦٠٦	١	-	٨١	٧٥١٧	٣٩٤٥	٥	-	٣٦٥٦	مرسى مطروح	محافظات الدرد
٧٦٠٥	١٢	-	٩٣١	٦٦٦٢	١٠٢٦	١٢٤٦	٢	٥٣٣١	المراكز	
٦٨٦٤	١٤	١	١١١	٦٧٣٨	١٣٣	١٠	-	٦٧٢١	الوادى	
١٧٦١	-	-	١٩	١٧٤٢	-	٢	-	١٧٥٩	الجدي	
٤٥٢٩	-	-	١٢٤	٤٤٠٥	١٨	-	-	٤٥١١	البحر	
٩٦٤٧	٢٨	-	٤٣	٩٥٧٢	١	-	-	٩٦٤٦	اللاجر	
١٢٨٣٨	١١	٢٤	٩٩٠	١١٨١٣	٩٦	٤٩	-	١٢٦٩٣	الغربية	
٦٣٩٢	١٠	١	٢١٦٩	٤٢١٢	١٠٩٥	٧٥٢	-	٤٥٤٥	المراكز	
٩٧٠	-	-	١٩	٩٥١	٣١٥	-	-	٦٥٥	الطور	
١٢٩٩	-	٧	٦٥٦	٦٣٦	١٩٩	٤٩٩	-	٦٠١	المراكز	

جدول (١٥) توزيع الوحدات السكنية حسب النوع والحيازة بعواصم المحافظات والمراكز ١٩٨٦ - ٢١٦ -

إجمالي عدد الوحدات (وحدة)	نوع الحيازة			نوع الوحدات				العاصمة والمراكز		المحافظة
	أخرى	ملك	إيجار	أماكن جوارية	حيزارة متقلة	بيتة ينجي	قبيلة	شقة	القاهرة		المحافظات
١٧٣٤١٠٠	٢٨٥٦٠٤	٤٤٠٨٠٥	١٠٠٧٦٩١	١٥٨٦٨	٢٧٣٨٠٥	١٣٩٦٨	٥٢٣١	١٤٢٥٢٢٨	القاهرة	محافظات جمهورية
٧٩٧٥٦٠	١١٥٧١٣	٢١٧٢٩٨	٤٦٤٥٤٩	١٠٦٣٣	١٠٧٢٨٠	١٣٦٢٨	٦٩٦٩	٦٥٩٠٥٠	الاسكندرية	
٩٣٢١٢	١٠١٤٧	٣٨٠٦٦	٤٤٩٩٩	١٢٩٥٤	٢٣٩١	١٣٤	٦٥٦	٧٧٠٧٧	بورسعيد	
٨٦٣٣٧	١٩٧٧٠	١٨٤٧٠	٤٨٠٩٧	٢٥٨	٧٠٧١	٥٧١٦	٨٠٠	٧٤٤٩٢	السويس	محافظات الوجه البحري
٢٧٣٧٢	٥٦٠٩	١١١٩٢	١٠٥٧١	١٢٨	٥٨٦	٢	٩	٢٦٦٤٧	دمياط	
٣٧٩٨٤	١٥٢٦٩	١٦٣١٢	٦٤٠٣	٣٩٤	٥٦٨	١٢١٩	١٠	٣٥٧٩٣	المركز	
٩٩٩٩١	٢٧٩٠٨	٢٨٢١٥	٤٣٤٦٨	٣٧٦	٣٧٤٣	١١٨٥	٦٠	٩٤٦٢٧	المنصورة	
١٦٦٨١٢	٤٢٧٣٥	٨٦٢٠٢	٣٧٨٧٥	٦٤٥	٧٢٢١	١٤٥٥٦	١٩٤	١٤٤١٩٦	المركز	
٧٣٩٥٧	١٧٨٦٣	٢٥٤٢٩	٣٠٦٦٥	٣٢٤	٢٣٩٤	١٩٤٤	١١٥	٦٩١٨٠	الزقازيق	
١٣٠٨٦٨	٣٥١٦٢	٦٥٥٥٨	٣٠١٤٨	٧٥٨	٤٣٢٤	٢٧٩٥٧	٥٤٧	٩٧٢٨٢	المركز	
٣٣٧٨٥	٦٩٧٤	١٣٦٦٥	١٣١٤٦	٢٦٤	١٠٩١	١١٢٥	٢٤	٣١٢٨١	بنها	
٢٥٣٦٦٢	٥٧٩٢٥	٨٤٥٧١	١١١١٦٦	٩٤٤	١٠٤٢	١٠٨٣٨	١٦٠	٢٠٧٦٧٨	المركز	
٣١٥٩٣	٩٦٧٨	١١١١٢	١٠٨٠٣	٨٦	١١٠٧	١٤١٨	٤٠	٢٨٩٤٢	كفر الشيخ	
٨٠١١٣	١٣٥٢١	٥٢٠٠٠	١٤٥٩٢	١٥٢	٣١٢٢	١٧١٩٤	٥٥	٥٩٥٩٠	المركز	
٩٥٩٥٤	١٧٣٥٣	٣٦٥٣٦	٤٢٠٦٥	١١٥٩	٧٢٢٨	٢٦٦٢	٥٦	٨٤٨٤٩	طنطا	
١٦٢٥٦٦	٤٣٧١٢	٦٥٢٥١	٥٣٦٠٣	٧١٦	١١٠٤٥	١٣٠٦٦	٣٣٢	١٣٧٤٠٧	المركز	
٣٠٩٤٦	٨٨٠٨	١٢٦٥١	٩٤٨٧	٩٠	٥٨٥	٣٤٦٢	٣٠	٢٦٧٧٩	تبسة الكوم	
٧٢٥٩٩	١٥٥٦٣	٤٤١٨٥	١٢٨٥١	٢٥٦	١٢٤٧	٢٣٤٢١	١٠١	٤٧٥٦٤	المركز	
٥٤٣١١	١١٢٥٨	٢٣٢١٨	١٩٨٣٥	٦٠٥	٤٤٦٢	١١٨	٢٠	٤٩٠٣٦	دمياط	
١٣٥٠٠	٣٠٢٦٧	٧٤٩٩٦	٢٩٧٣٨	٤٧٥	٩٧٢٠	١٩٣٢٣	٣٢١	١٠٥١٦٢	المركز	
٥٧٨٦٧	١٢٧٨٧	١٩٠٥٨	٢٦٠٢٢	٩٧	٢٢٢٠	٥٧٠٦	٣٦٥	٤٩٤٧٩	الاسماعيلية	
١٣١٧٢	٢٥٢٩	٧٩١٣	٢٧٢٠	٤٤٧	٢٤٣	٥٦٠٥	٢٠٨	٦٦٦٩	المركز	
٥٧٤٩٩٩	١١٦٨٤١	١٥٤١٧٥	٣٢٩٨٣	٣١٧٤	٦٩٢١٩	٥١٩٨	١٩٣٨	٤٩٥٤٧٠	الجيزة	
٧٥٣٠٥	٢٤٠٠١	٤١٦٠٣	٩٧٠٠	٣٣٩	١٠٥١٣	٢٠٦٠٨	١١١٠	٤٣٧٣٥	المركز	

وجه قبلى

جدول (١٥) توزيع الوحدات السكنية حسب النوع والحيازة بعواصم المحافظات والمراكز ١٩٨٦

إجمالي عدد الوحدات (وحدات)	نوع الحيازة			نوع الوحدات				العاصمة والمراكز		المحافظات
	أخرى	ملك	إيجار	أماكن جوارية	حيران متقله	بيت لبني	قبائل	شقه		
١٧٣٤١٠٠	٢٨٥٦٠٤	٤٤٠٨٠٥	١٠٠٧٦٩١	١٥٨٦٨	٢٧٣٨٠٥	١٣٩٦٨	٥٢٣١	١٤٢٥٢٢٨	القاهرة	محافظات جوفية
٧٩٧٥٦٠	١١٥٧١٣	٢١٧٢٩٨	٤٦٤٥٤٩	١٠٦٣٣	١٠٧٢٨٠	١٣٦٢٨	٦٩٦٩	٦٥٩٠٥٠	الاسكندرية	
٩٣٢١٢	١٠١٤٧	٣٨٠٦٦	٤٤٩٩٩	١٢٩٥٤	٢٣٩١	١٣٤	٦٥٦	٧٧٠٧٧	بورسعيد	
٨٦٣٣٧	١٩٧٧٠	١٨٤٧٠	٤٨٠٩٧	٢٥٨	٧٠٧١	٥٧١٦	٨٠٠	٧٢٤٩٢	السويس	
٢٧٣٧٢	٥٦٠٩	١١١٩٢	١٠٥٧١	١٢٨	٥٨٦	٢	٩	٢٦٦٤٧	دمياط	دمياط
٣٧٩٨٤	١٥٢٦٩	١٦٣١٢	٦٤٠٣	٣٩٤	٥٦٨	١٢١٩	١٠	٣٥٧٩٣	المركز	
٩٩٩٩١	٢٧٩٠٨	٢٨٦١٥	٤٣٤٦٨	٣٧٦	٣٧٤٣	١١٨٥	٦٠	٩٤٦٢٧	المنصورة	الرقية
١٦٦٨١٢	٤٢٧٣٥	٨٦٢٠٢	٣٧٨٧٥	٦٤٥	٧٢٢١	١٤٥٥٦	١٩٤	١٤٤١٩٦	المركز	
٧٣٩٥٧	١٧٨٦٣	٢٥٤٢٩	٣٠٦٦٥	٣٢٤	٢٣٩٤	١٩٤٤	١١٥	٦٩١٨٠	الزقازيق	الرقية
١٣٠٨٦٨	٣٥١٦٢	٦٥٥٥٨	٣٠١٤٨	٧٥٨	٤٣٢٤	٢٧٩٥٧	٥٤٧	٩٧٢٨٢	المركز	
٣٣٧٨٥	٦٩٧٤	١٣٦٦٥	١٣١٤٦	٢٦٤	١٠٩١	١١٢٥	٢٤	٣١٢٨١	بنها	القليوبية
٢٥٣٦٦٢	٥٧٩٢٥	٨٤٥٧١	١١١١٦٦	٩٤٤	١٠٤٢	١٠٨٣٨	١٦٠	٢٠٧٦٧٨	المركز	
٣١٥٩٣	٩٦٧٨	١١١١٢	١٠٨٠٣	٨٦	١١٠٧	١٤١٨	٤٠	٢٨٩٤٢	كفر الشيخ	كفر الشيخ
٨٠١١٣	١٣٥٢١	٥٢٠٠٠	١٤٥٩٢	١٥٢	٣١٢٢	١٧١٩٤	٥٥	٥٩٥٩٠	المركز	
٩٥٩٥٤	١٧٣٥٣	٣٦٥٣٦	٤٢٠٦٥	١١٥٩	٧٢٢٨	٢٦٦٢	٥٦	٨٤٨٤٩	طنطا	إفريقية
١٦٢٥٦٦	٤٣٧١٢	٦٥٢٥١	٥٣٦٠٣	٧١٦	١١٠٤٥	١٣٠٦٦	٣٣٢	١٣٧٤٠٧	المركز	
٣٠٩٤٦	٨٨٠٨	١٢٦٥١	٩٤٨٧	٩٠	٥٨٥	٣٤٦٢	٣٠	٢٦٧٧٩	حبشنة الكوم	المنوفية
٧٢٥٩٩	١٥٥٦٣	٤٤١٨٥	١٢٨٥١	٢٥٦	١٢٤٧	٢٣٤٢١	١٠١	٤٧٥٦٤	المركز	
٥٤٣١١	١١٢٥٨	٢٣٢١٨	١٩٨٣٥	٦٠٥	٤٤٦٢	١٨٨	٢٠	٤٩٠٣٦	دمشور	البحيرة
١٣٥٠٠	٣٠٢٦٧	٧٤٩٩٦	٢٩٧٣٨	٤٧٥	٩٧٢٠	١٩٣٢٣	٣٢١	١٠٥١٦٢	المركز	
٥٧٨٦٧	١٢٧٨٧	١٩٠٥٨	٢٦٠٢٢	٩٧	٢٢٢٠	٥٧٠٦	٣٦٥	٤٩٤٧٩	الإسماعيلية	الإسماعيلية
١٣١٧٢	٢٥٣٩	٧٩١٣	٢٧٢٠	٤٤٧	٢٤٣	٥٦٠٥	٢٠٨	٦٦٦٩	المركز	
٥٧٤٩٩٩	١١٦٨٤١	١٥٤١٧٥	٣٠٩٨٣	٣١٧٤	٦٩٢١٩	٥١٩٨	١٩٣٨	٤٩٥٤٧٠	الجيزة	الجيزة
٧٥٣٠٥	٢٤٠٠	٤١٦٠٣	٩٧٠٠	٣٣٩	١٠٥١٣	٢٠٦٠٨	١١١٠	٤٣٧٣٥	المركز	

تابع جدول (١٥) توزيع الوحدات السكنية حسب النوع والحياة بعواصم المحافظات والمراكز الإدارية

إجمالي عدد الوحدات (وحدة)	نوع الحياة			نوع الوحدات				العاصمة والمراكز		
	أخرى	ملك	إيجار	اماكن جزائية	جبانة متقلة	بيت ريفي	فيلا	شقة	المحافظات	
٥٨٢٣٥	١٣٤٣٠	٢٦١٦١	١٨٦٤٤	٣٢٢	٢٠٦٠	١١٨١٢	٥٧	٢٣٩٨٤	الفيوم	محافظات الوجهة القبلي
٣١٩٨٨	٣٩٢٢	٢٦٠٤٠	٢٠٢٦	٦٠	٢٥٠	٢١٤٤٦	٢٥	١٠٤٠٧	المراكز	
٤٢٨١٠	٩٩٢٠	١٥٢٨٦	١٧٦٠٤	١٥٧	٧٨١٧	٣٨٩١	٤٣	٣٠٩٠٢	بني سويف	
٤٧٥٩٠	٦٧٧٤	٣٣٤١٦	٧٤٠٠	١٢٣	١٢٠٣	٢٣٧٨٢	٥٢	٢٢٤٣٠	المراكز	
٥٧٠١١	١٥٧٩٩	٢٠٢٩٠	٢٠٩٢٢	١٢٢٧	١٥٧٠٤	٣٢٦٧	٢٧	٣٦٧٨٦	المنيا	
٩٥١٠٤	٢٣١٢٩	٥٣٩٧٨	١٧٩٩٧	٣٣٤	٧٦٨٥	٣١٣٦٩	١٤٩	٥٥٥٦٧	المراكز	
٧٩٤٧٤	١٩٠٢٠	٢٨٣٠٨	٣٢١٤٦	٣٥٤	٢٠١٣٣	٤٣٠٨	٥٢	٥٤٦٢٧	السيوط	
٩٦١٨٢	٢٧٧١٢	٥٦٩٠١	١١٥٦٩	١٨٠٣	٣٠٥٥٥	٢١٠٧٧	٣٨	٤٢٧٠٩	المراكز	
٣٨٦٥١	١١٢١٦	١٣٥٢٦	١٣٩٠٩	٦١	١٤٠٧	٣٣٧٦	٢٠	٣٣٧٨٠	سوهاج	
١٠٥٤٣١	٢٣٧٧٦	٦٨٧٤٢	١٢٩١٣	٥٤٨	١٤٦٨٢	٢٩٢٤٣	٥١	٦٠٩٠٧	المراكز	
٣٦٥٤٩	١٢٥٤٠	١١٠٥٤	١٢٩٥٥	٥٢٣	٣٥٧	١٢٠٤٧	٤٢	٢٣٥٨٠	قنا	
٩٣٦٠٥	٢١٣٢٣	٥٣٩٠٥	١٨٣٧٧	١١٩٧	١٣١٠	٥٠٦٦١	١٩٨	٤٠٢٣٩	المراكز	
٤٣٠٦٧	٩٦٧٧	١٥١٧٤	١٨٢١٦	٢١	٢٧٨	٢٣٠٧٧	١٣٦	١٩٥٥٥	اسوان	
٢٨٣٠٦	٥١٦٦	١٨١٧٥	٤٩٦٥	٤٠	٢١٠	١٥٩٣٩	٧٠	١٢٠٤٧	المراكز	
١٣٤٤٣	٤٩٢٦	٤٩٨٨	٣٥٢٩	١٣٧	٦٤٣	٣٦٧٠	١١٠	٨٨٨٣	مرسى مطروح	محافظات الحدود
٩١٣١	٢١٦٦	٥١٣٦	١٨٢٩	١٥	٦٧٥	٣٨٣٨	١٢١	٤٤٨٢	المراكز	
١٠٠٩٦	١٤٨٠	٥٢٥١	٣٣٦٥	٦٧	١٧٠	٦٥٠٩	١١	٣٣٣٩	الغربية	
١٤٢٦	٤٩١	٨٨١	٥٤	٢	٤	١٣٧٨	-	٤٢	المراكز	
٥٦٠٣	٨٢٣	٢٥١٣	٢٢٦٧	٥٦	١١٣	-	٢	٥٤٣٢	الشرقية	
٥٦١١	٦٤٠٠	٥٦٢٠	٣٥٩١	١٩٨	٢٧٣٤	٣٥٨	١٠	١٢٣١١	المراكز	
١٧٧٩٣	٥٢٣٩	٩٤٠٨	٣١٤٦	٦٧٢	٨٤	٦٩١٠	١٢	١٠١١٥	البحر الاحمر	
٧٠٣١	١٠٠٥	٤٩٣٢	١٠٩٤	٢٣٠١	٧٦	٢٩٣٣	١٨	١٧٠٣	البحر الاحمر	
١٤١٦	٤٦٠	٣٣٦	٦٢٠	١١٩	٥٧	٣٠٥	٢	٩٣٣	البحر الاحمر	
٣٣٥٢	٩٧٩	١٥٣٢	٨٤١	٢٤٦	٨٣	٤٤٢	٢٣٠	٢٣٥١	المراكز	

جدول (١٦) المتوسط العام لعدد الوحدات حسب نوع الحيانز بأحجام المدن ١٩٨٦ -٢١٨-

متوسط عدد الوحدات (وحدة/مدينة)	نوع الحيانز			نوع الوحدات					العواصم والمراكز	
	أخرى	ملك	إيجار	أماكن تجاربه	حجرات متقلّم	بيت ريفي	فيلا	شقة	فئات المدن	
١٤١٦	٤٦٠	٣٣٦	٦٢٠	١١٩	٥٧	٣٠٥	٢	٩٣٣	العواصم	أقل من ٢٠
٢٧٤٠	١٣٣	١٤٥٥	٤٥٢	٦٥	١١٧	٨٣٥	١٧	١٧٠٦	المراكز	الفئسة
٩٧١٤	٣٠٤٦	٣٦١٤	٣٠٥٤	٨٧	٣٠٩	٣٣٩٢	٤١	٥٨٨٥	العواصم	٢٠ - ٥٠
١٤٤٩	١٩٢٧	٥٠٥٠	١٤٧٢	٦٦	٥٨٩	٢٤٧٥	١١	٥٣٠٨	المراكز	الفئسة
٢٢٥٨٣	٥٤٢٤	١٠٣٠٠	٦٨٥٩	٤٠٠	٣٣٥	٣٤٥٦	١١	١٨٣٨١	العواصم	٥٠ - ١٠٠
١٨٩٠٥	٥٧٦١	٩٦٣٨	٣٥٠٦	٥٧	١٦٦٧	٣٣٦٣	٢٠	١٣٧٩٨	المراكز	الفئسة
٣٤٣٠٥	٩٨٤٤	١٢٤٠١	١٢٠٦٠	٢٠٦	٩١٠	٤٢٨٥	٣٢	٢٨٨٧٢	العواصم	١٠٠ - ١٥٠
٢٩٦٥٣	٥٩٩٣	١٦٧٨٠	٦٨٨٠	٣٨٤	٥٠٣	١٤٤٦٦	٢٢	١٤٢٧٨	المراكز	الفئسة
٥٨٣٤٢	١٣٧١٩	٢١٦١٦	٢٣٠٠٧	٣٨٨	٦٨١٤	٦٧٧٤	١٠٢	٤٤١٩٤	العواصم	١٥٠ - ٣٠٠
٤٧٤٧٩	١٢٠٧٢	٢٠٢٤٨	١٥١٥٩	٦٤	٦٣٥٣	٢٨٥٦	٣٨	٣٨١٦٨	المراكز	الفئسة
٩٣٨٧٤	١٨٧٩٥	٣٠٤٢٢	٤٤٦٥٧	٣٦٨٨	٥١٠٨	٢٤٢٤	٣٩٣	٨٢٢٦١	العواصم	٣٠٠ - مليون
١٣٩٩٣١	٣٣٤٠٠	٤٠٦١٥	٦٥٩١٦	٤٩٦	١٨٣٠٥	٢٧١٥	١٥٧	١١٨٢٥٨	المراكز	شبه
١٠٣٥٥٥٣	١٧٢٧٢٠	٢٧٠٧٥٩	٥٩٢٠٧٤	٩٨٩٢	١٥٠١٠١	١٠٩٣١	٤٧١٣	٨٥٩٩١٦	العواصم	أكثر من مليون
-	-	-	-	-	-	-	-	-	المراكز	شبه
١٦١٣٩٠	٢٩٦٤٨	٤٦٢٥٣	٨٥٤٨٩	١٩١٣	٢٠٤٦٢	٥٢١٢	٦٤٧	١٣٣١٥٦	العواصم	المتوسط
٧٥٥٨٣	١٨٣٤٢	٣٩٤٤٨	١٧٧٩٣	٥٠٠	٦٤٣٢	١٦١٨٤	١٨٢	٥٢٢٨٥	المراكز	العام
% ١٠٠	١٨,٤	٢٨,٧	٥٢,٩	١,٢	١٢,٧	٣,٢	٠,٤	٨٢,٥	العواصم	النسبة
% ١٠٠	٢٤,٣	٥٢,٢	٢٣,٥	٠,٧	٨,٥	٢١,٤	٠,٢	٦٩,٢	المراكز	المئوية

جدول (١٧) توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام بعواصم المحافظات والمراكز الادارية ١٩٨٦

عدد الوحدات بالمبني (وحدة/مبنى)	اجمالي عدد الوحدات (وحدة)	اجمالي عدد المباني (مبنى)	الاستخدام الحالي				العاصمة والمراكز المحافظات		
			خالية	سكن عام	للسكن والعمل	للعمل	للسكن		
٤,٢	١٧٣٤١٠٠	٤٠٨٩٧٨	٢٥١٦٢٥	٢٠٨٣	٤٠٤٣	٤١١٣٨	١٤٣٥٢١١	القاهرة	محافظات مصرية
٣,٤	٧٩٧٥٦٠	٢٣٢٩٩٤	١٠٠٧٤١	٥٠٧	١٤٢٥	١٠٦٧٧	٦٨٤٢١٠	الاسكندرية	
٢,٣	٩٣٢١٢	٤٠٥٠٦	٨٩٢٢	٧٢٩	٢٤٦	١٦٧٨	٨١٦٣٧	بورسعيد	
٢,٥	٨٦٣٣٧	٣٤٢٧١	١٤١٠١	٦٨٠	١٤١	١١٦٣	٧٠٢٥٢	السويس	
٢,٧	٢٧٣٧٢	١٠١٧٦	٤٦٧٨	٧٤	٢٥	٨٧٣	٢١٧٢٢	دمياط	محافظات الوجهة البحرية
١,٨	٣٧٩٨٤	٢١٥٤٦	١٣٦١٥	١٣٦	٧٨	٥٦٩	٢٣٥٨٦	دمياط المراكز	
٢,٩	٩٩٩٩١	٣٤٧٥١	٢٢٠٧٦	٢١٧	١٧٤	١٨٥٦	٧٥٦٦٨	المنصورة	
١,٩	١٦٦٨١٢	٨٧٥١٢	٣٦٦٧٠	٧٥	٣٠٣	٢٣٠٥	١٢٧٤٥٩	المراكز	
٢,٦	٧٣٩٥٧	٢٨٠٤٢	١٥٩١٦	١٩٩	٩٦	١٤٨٥	٥٦٢٦١	الزقازيق	
١,٦	١٣٠٨٦٨	٨٢٠٦٦	٣٢٨١٨	٩٩٥	٣٦٧	٢٢٣٨	٩٤٤٥٠	المراكز	
٢,٤	٣٣٧٨٥	١٣٨٥٣	٦١٣٢	٢٩	٤٨	٥٥٢	٢٧٠٢٤	بنها	
٢,٧	٢٥٣٦٦٢	٩٢١٤١	٤٢٧٢٢	٣٩	٣٩٠	٢٧٧٥	٢٠٧٧٣٦	المراكز	
٢,٥	٣١٥٩٣	١٢٣٦٦	٨٤٧١	١٢٥	٥٨	٤٤٥	٢٢٤٩٤	كفر الشيخ	
١,٥	٨٠١١٣	٥٢٠٢٣	١٤١٧٩	٢٧	٢٣٤	١٢٩٠	٦٤٣٧٣	المراكز	
٢,٥	٩٥٩٥٤	٣٨٦١٢	١٤١٧٩	١٤٦	٣٦٤	٢٠٨١	٧٩١٨٤	طنطا	
٢,٠	١٦٢٥٦٦	٨٠٢٥١	٢٦٨٠٦	١٠٢	٣٤٦	٢٣٦٣	١٣٢٩٤٩	المراكز	
٢,١	٣٠٩٤٦	١٤٧٣٤	٧٦٧٦	٣٢	٨١	٥٢٨	٢٢٦٢٩	شبين الكوم	
١,٤	٧٢٥٩٩	٥٣٣٤٠	١٤٥٢٦	٢٦	١٨٠	١١١٨	٥٦٧٤٩	المراكز	
٢,٦	٥٤٣١١	٢٠٦٢٠	١٠٢٦٧	٥٧	٩٥	١٠٨٨	٤٢٨٠٤	منزهور	
١,٧	١٣٥٠٠١	٨٠٧٥١	٢٣٨٩٣	٣٦	١٤٠	١٩١٣	١٠٨٧٢٩	المراكز	
٢,٢	٥٧٨٦٧	٢٦٦١٠	١٠٩٥١	٤١٠	٥٨	٨٣٦	٤٥٦١٢	الاسماعيلية	
١,٠	١٣١٧٢	١٣٣٦٤	٢١٤٢	٢٩	٤٣٤	٣٢٨	١٠٢٣٩	المراكز	
٣,٩	٥٧٤٩٩٩	١٤٤٨٢٤	١٠٢٤٤٨	٢٠٨	١٠١٥	١٠٣٨٢	٤٦٠٩٤٦	الجيزة	وجه قبلى
١,٥	٧٥٣٠٥	٤٨٥٩٤	١٩٣٣٥	٦٩	١٦١	٨٦٦	٥٤٨٧٤	المراكز	

تابع جدول (١٧) توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام بعواصم المحافظات المراكز الإدارية -٢٢٠-

معدن الوحدان بالمبني (وحد/مبني)	إجمالي عدد الوحدات (وحد)	إجمالي عدد المباني (مبني)	الاستخدام المالح				العاصمة والمراكز المحافظات		
			فخائية	مسكن عام	للمسكن النمل	للمعلم	للسكن		
٢,٠	٥٨٢٣٥	٢٩٦١٤	١١٩٤١	١١١	١٤٢	١٠٥٦	٤٤٩٨٥	الضيق	محافظات الوجه القبلي
١,١	٣١٩٨٨	٢٩١٤٤	٣٢٢٤	٣٢	١٣٥	٣٦١	٢٨٤٣٦	المراكز	
٢,١	٤٢٨١٠	٢٠٤١٠	٧١٤٠	٢٣٣	٧٥	٧٥٨	٣٤٦٠٤	بنى سويف	
١,٢	٤٧٥٩٠	٣٨٣٧٩	٦١٠٣	٣٧	٢٢٩	٨٦٠	٤٠٣٦١	المراكز	
٢,٤	٥٧٠١١	٢٣٢٦١	١١٩٤٦	٤١٢	١٩٨	١٠٩٣	٤٣٣٦٢	المنيا	
١,٥٠	٤٥١٠٤	٦٥٠٥٥	١٧٨٩٢	١٠٧	٣٣٦	١٣٨٨	٧٥٣٨١	المراكز	
٢,٥	٧٩٤٧٤	٣١٨٦٩	١٦٠٠٣	١٨١٠	١٠٩	١٤١٠	٦٠١٤٢	السيوط	
١,٥٠	٩٦١٨٢	٦٦٤١٣	٢٤٢٧٧	٧٨	٧٥	١٥٠٥	٧٠٢٤٧	المراكز	
٢,٥٠	٣١٦٥١	١٥٣٧٤	٩٢٨٨	٣١٦	٧٦	٨٦٨	٢٨١٠٣	سوهاج	
١,٥٠	١٠٥٤٣١	٧٠٧٠٤	٢٤٣٧١	٦٦	٣٦٩	١٦٥٨٩	٦٤٠٣٦	المراكز	
١,٥٠	٣٦٥٤٩	٢٣٥٣٨	١٢٠١٤	٣٦٥	٢٦	٦٦٣	٢٣٤٨١	قنا	
١,١	٩٣٦٠٥	٨٣١٨٤	١٨٧٢١	٢٦٠	٣٤٥	٢٠٤٥	٧٢٢٣٤	المراكز	
١,٢	٤٣٠٦٧	٣٥٣٦٩	٦٢٥٢	٤٢٣	٤٦	٤٨٧	٣٥٨٥٩	الاسوان	
١,٠	٢٨٣٦	٢٧٢٣٣	٤١٨٩	١٤٧	٣٥	٢٩٧	٢٣٦٣٨	المراكز	
١,٣	١٣٤٤٣	١٠٥٢٨	٤٨٣١	٢١٣	١١	٩٧	٨٢٩١	سرسى طريح	محافظات الحدود
٠,٩	٩١٣١	١٠٤٣٦	١٦٧٧	١٥٠	١٤	٣٤	٧٢٥٦	المراكز	
١,٠	١٠٠٩٦	٩٦٨٩	١٤٣٠	١٤٣	٣٨	١٢٨	٨٣٥٧	الخارجية	
٠,٨	١٤٢٦	١٧٤٤	٤١٨	٣	٢	١١	٩٩٢	المراكز	
٠,٩	٥٦٠٣	٦٤٨٦	٧٠٤	١٥٣	١٥	٤٩	٤٦٨٢	الفرقة	
١,٠	١٥٦١١	١٥٠٣٥	٢٩٩٦	٢٧٥١	٥٢	٣٥٨	٩٤٥٤	المراكز	
١,٢	١٧٧٩٣	١٤٩١٣	٥١٤٦	١٩٧	٥٣	١٧٣	١٢٢٢٤	العريش	
١,٠	٧٠٣١	٧٢٠٥	٨٢٦	٩٩	٢٢	٤٦	٦٠٣٨	المراكز	
١,٥٠	١٤١٦	٩٦٥	٢٤٤	٤٢	٣٦	٦٥	١٠٢٩	الطور	
١,٤٠	٣٣٥٢	٢٣٧٠	١٠٠٤	٩٤٨	٨٨	١١٦	١١٩٦	المراكز	

جدول (١٨) المتوسط العام لتعداد الوحدات حسب الاستخدام بأحجام المدن ١٩٨٦

معدل الوحدات بالمنطقة (وحدة/مبنى)	متوسط عدد الوحدات (وحدة/مدينة)	متوسط عدد المباني (مبنى/مدينة)	الاستخدام الخاص				العواصم والمراكز	
			خالية	مكتن عام	للمك العمل	للمعل	للسكن	فئة المدن
١,٥٠	١٤١٦	٩٦٢	٤٤٤	٤٢	٣٦	٦٥	١,٥٩	أقل من ٢٠
١,٢	٢٧٤٠	٢٢٥٠	٨٢٤	٣٣	٢١	٥٧	١٨,٥	الفنائه
١,١	٩٧١٤	٨٩٠١	٢٣٢٢	١٧٠	٢١	٩١	٧١١٠	العواصم
١,٤	٨٤٤٩	٥٩٨٧	١٦٨٠	٤١	٢٢	١٤٢	٦٥٦٤	المراكز
١,٨	٢٢٥٨٣	١٢٥٤٤	٥٠٠٥	٥٤	٢٨	٥٢٣	١٦٩٧٣	العواصم
١,٨	١٨٩٠٥	١٠٣٥٥	٤٧٢٢	١٤	٣٧	٢٣٢	١٣٩٠٢	المراكز
٣,٣	٣٤٣٠٥	١٠٣٥٥	٨٧١٧	١٧٣	٥٨	٦١١	٢٤٧٤٦	العواصم
١, -	٢٩٦٥٣	٢٨٥٤٢	٥٩٩٤	١١٧	١١٣	٦٦٩	٢٢٧٦٠	المراكز
٢,٢	٥٨٣٤٢	٢٦٩٧٤	١١٣٠٥	٤٥٦	١٠٢	١٠٢٦	٤٥٤٥٣	العواصم
٢,٢	٤٧٤٧٩	٢١٦٤١	٨٧٠٣	٢٩	٤٠	٣٨٤	٣٨٣٢٣	المراكز
٢,٥	٩٢٨٧٤	٣٧٠٣٥	١٤٧٤٥	٤٤٣	٢٣١	١٦٩٥	٧٦٧٦٠	العواصم
٢,٩	١٣٩٩٣١	٤٧٥٥٢	٢١٣٠٧	٢٩	٢٠٧	١٥٠٤	١١٦٨٨٤	المراكز
٣,٩	١٠٣٥٥٣	٢٦٢٢٦٥	١٥١٦٠٥	٩٣٣	٢١٦١	٢٠٧٣٢	٨٦٠١٢٢	العواصم
-	-	-	-	-	-	-	-	المراكز
٣,٣	١٦١٣٩٠	٤٩٣٦٠	٢٥٥٨٢	٣٨١	٣٣٤	٣١٤٠	١٢١٩٥٣	العواصم
١,٦	٧٥٥٨٣	٤٦٧٥٠	١٥١٠٨	٢٩٦	١٩٧	١٧٩٠	٥٨١٩٢	المراكز
-	٪ ١٠٠	-	١٥,٩	٪ ٢	٪ ٢	١,٩	٨١,٨	النسبة
-	٪ ١٠٠	-	١٩,٩	٪ ٤	٪ ٣	٢,٤	٧٧, -	المئوية

مدينة قريا



التطور العمراني

- عام ١٩٥٢
- عام ١٩٧٠
- عام ١٩٨٥



استعمالات الاراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

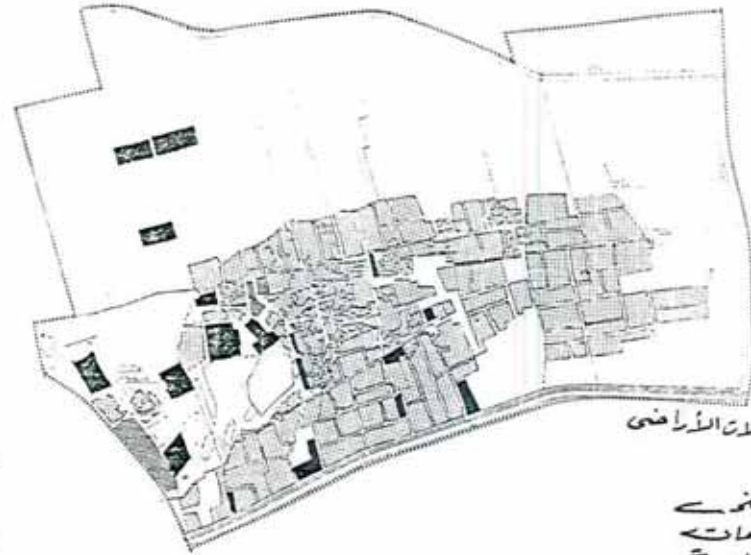
شكلى (١)

مدينة الحيينة



التطور العمراني

- عام ١٩١٠
- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٨٥



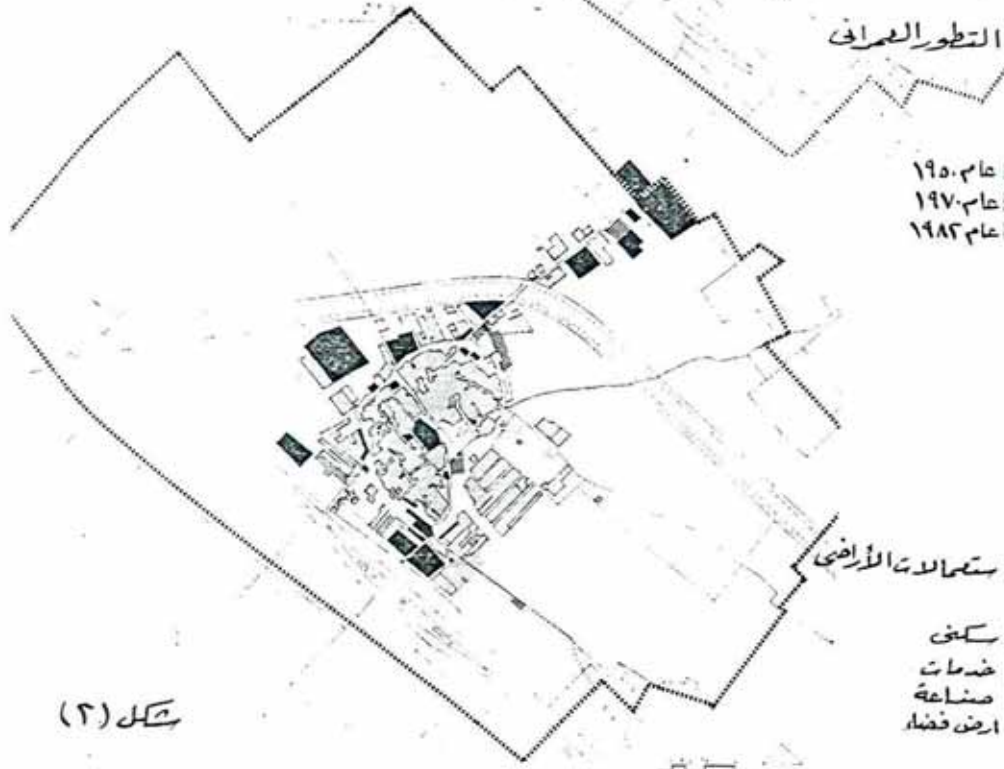
استعمالات الاراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



مدينة ابوظبي

-٢٢٢-

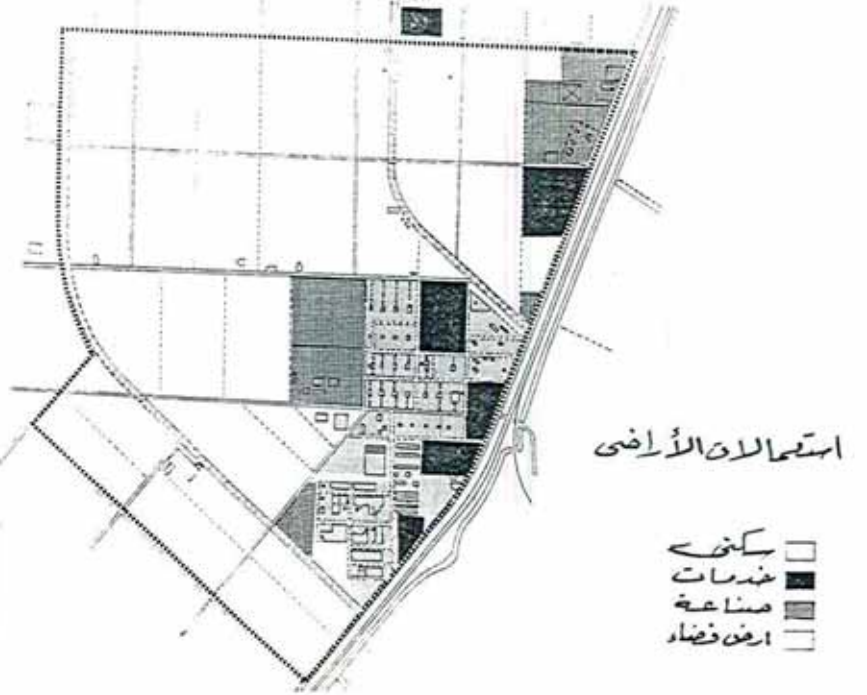


شكل (٢)

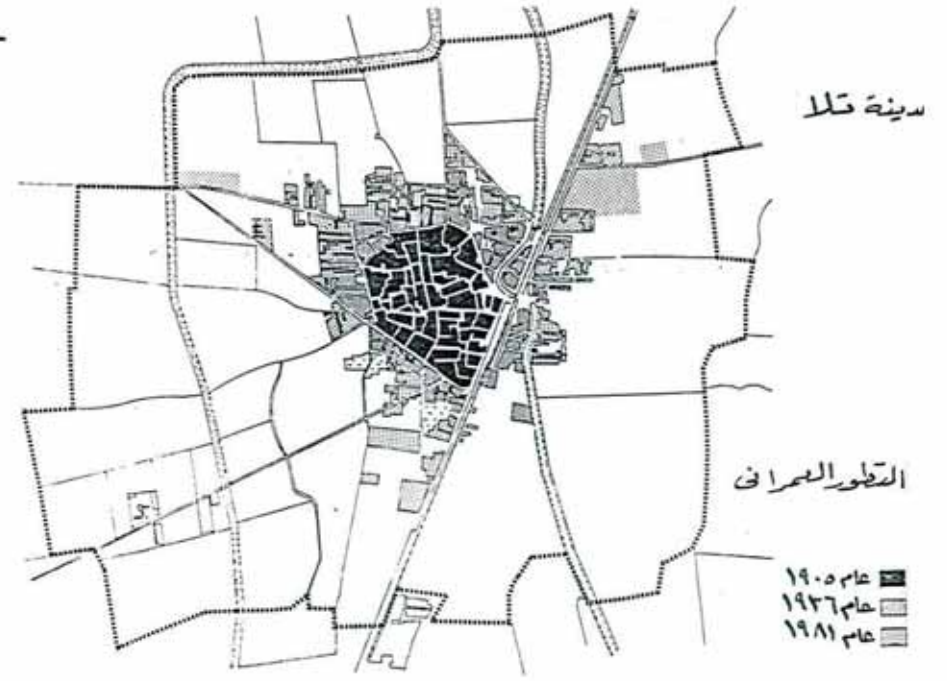
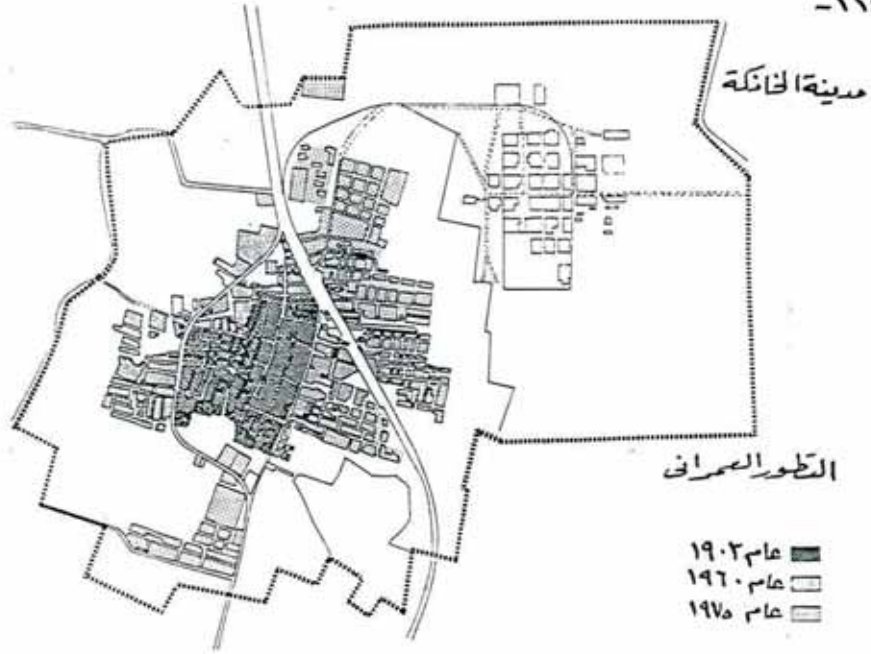
مدينة
كفر سعد

التطور العمراني

عام ١٩٦٠
عام ١٩٧٢
عام ١٩٨٠



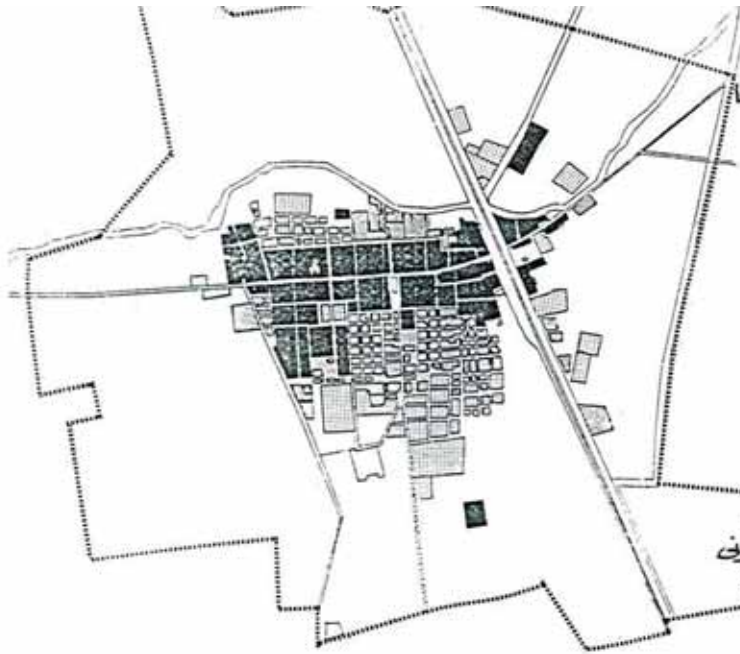
-٢٢٤-



شكل (٣)

مدينة قوينا

التطور العمراني



- عام ١٩٣٠م
- عام ١٩٥٠م
- عام ١٩٨٠م

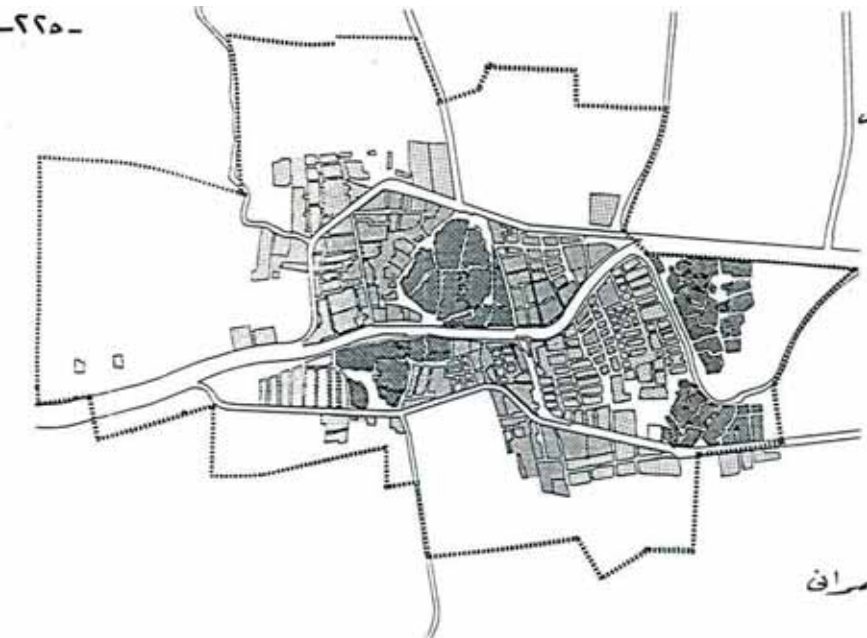
استعمال الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٤)

مدينة دكرش

التطور العمراني



- عام ١٩٢٨م
- عام ١٩٧٠م
- عام ١٩٨٥م

استعمال الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

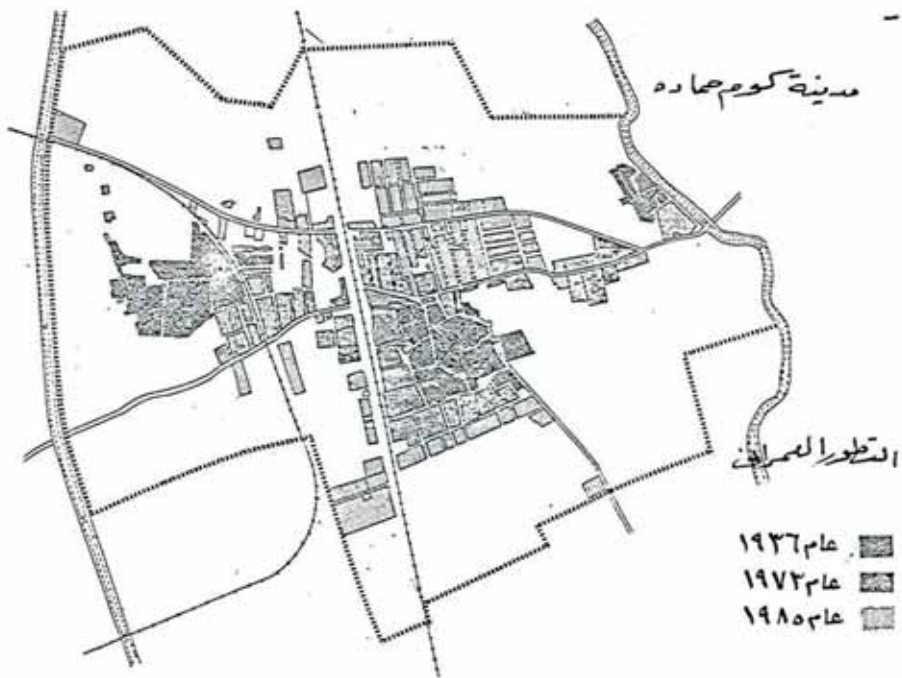
مدينة سرس الليان



التطور العمراني

- عام ١٩٢٧
- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٨٥

مدينة كوم حمارة



التطور العمراني

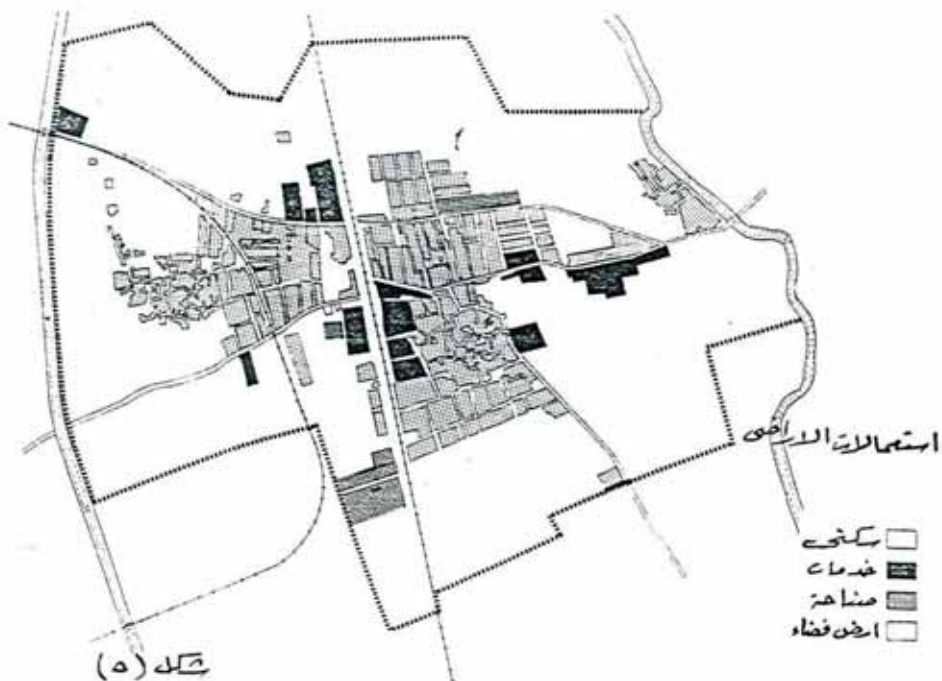
- عام ١٩٢٧
- عام ١٩٧٢
- عام ١٩٨٥

استعمال الارض



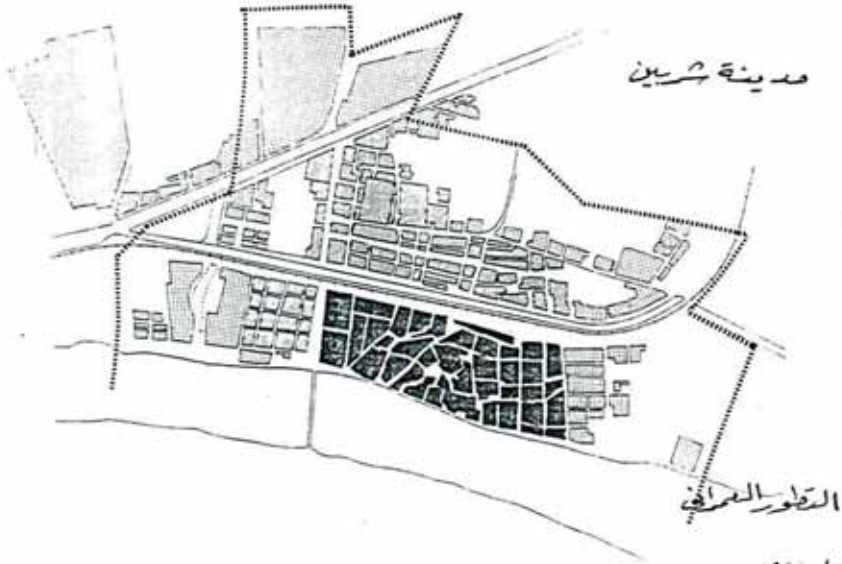
- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

استعمال الارض



- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

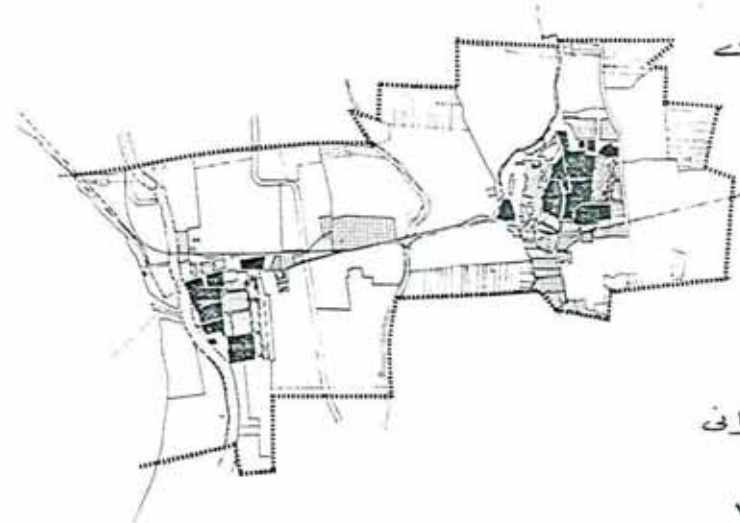
مدينة شربين



التطور العمراني

- عام ١٩١١
- عام ١٩٢٧
- عام ١٩٨٤

مدينة بسيون



التطور العمراني

- عام ١٩٢٢
- عام ١٩٤٠
- عام ١٩٨٤



استعمالات الأراضي

- سكنية
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٦)



استعمالات الأراضي

- سكنية
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

-٢٢٨-

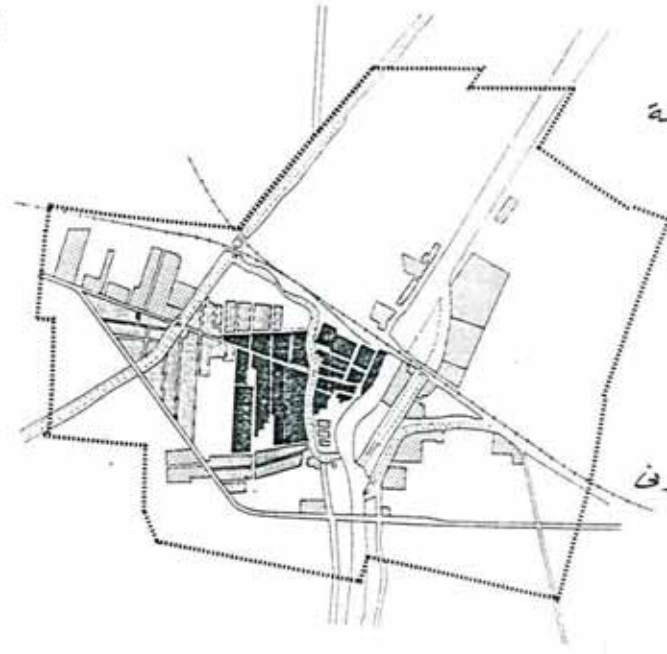
مدينة فوم



الطوار العمراني

- 1950 م
- 1960 م
- 1980 م

مدينة النطة



الطوار العمراني

- عام 1957
- عام 1954
- عام 1980

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٧)

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

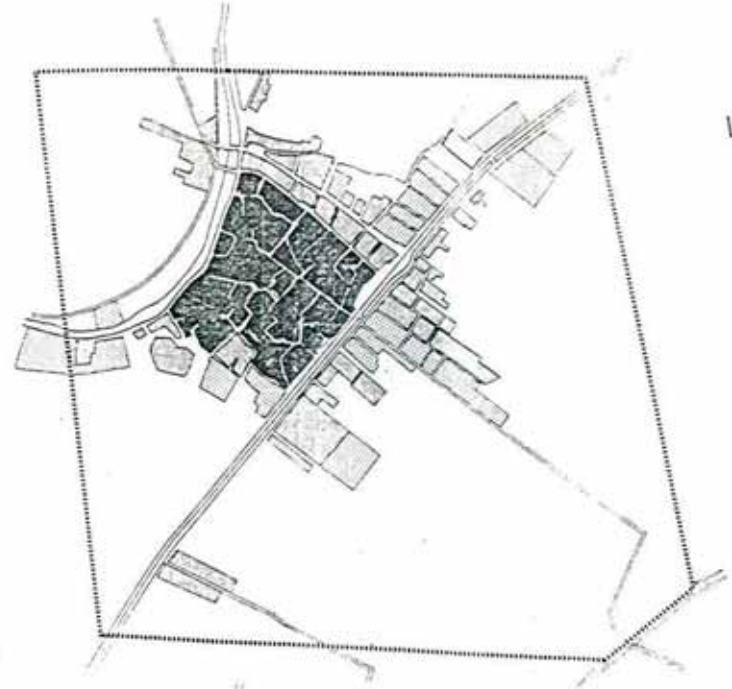
مدينة بلطيم



التطور العمراني

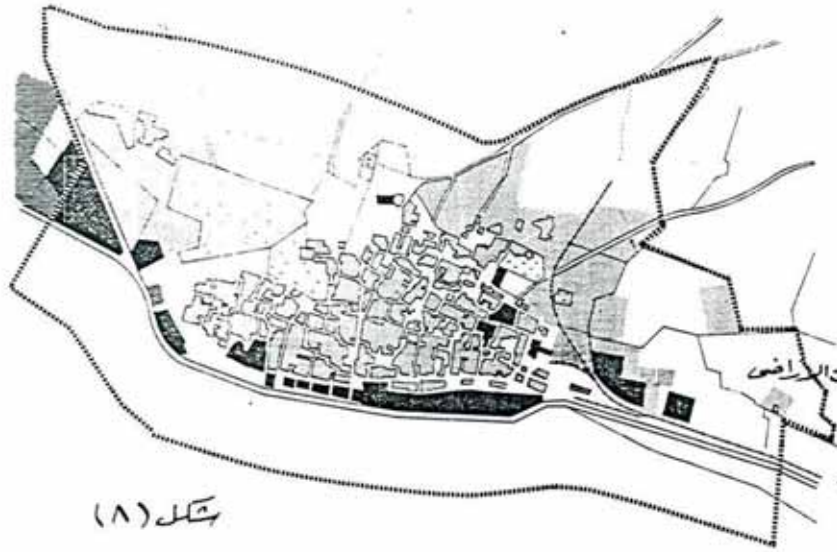
- عام ١٩٢٠
- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٨٠

مدينة هريسا



التطور العمراني

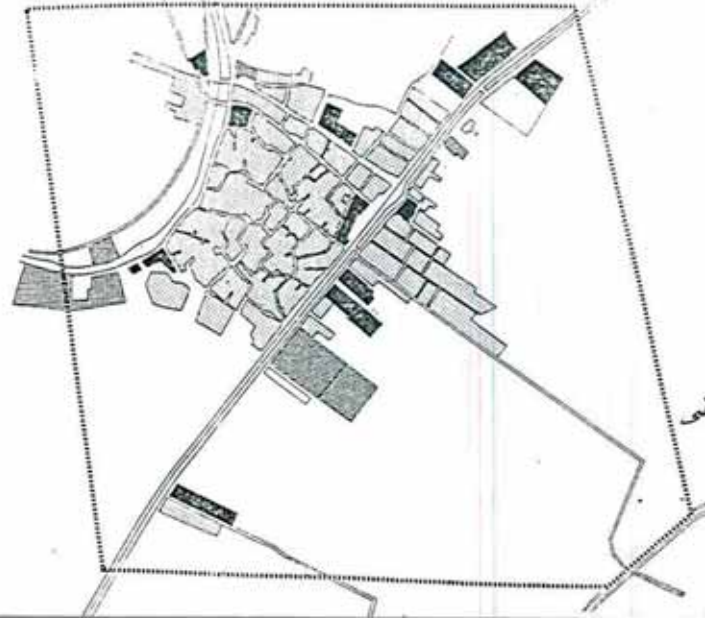
- عام ٢٩
- عام ٦٨
- عام ٨٥



استعمال الاراضى

- سكنى
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٨)

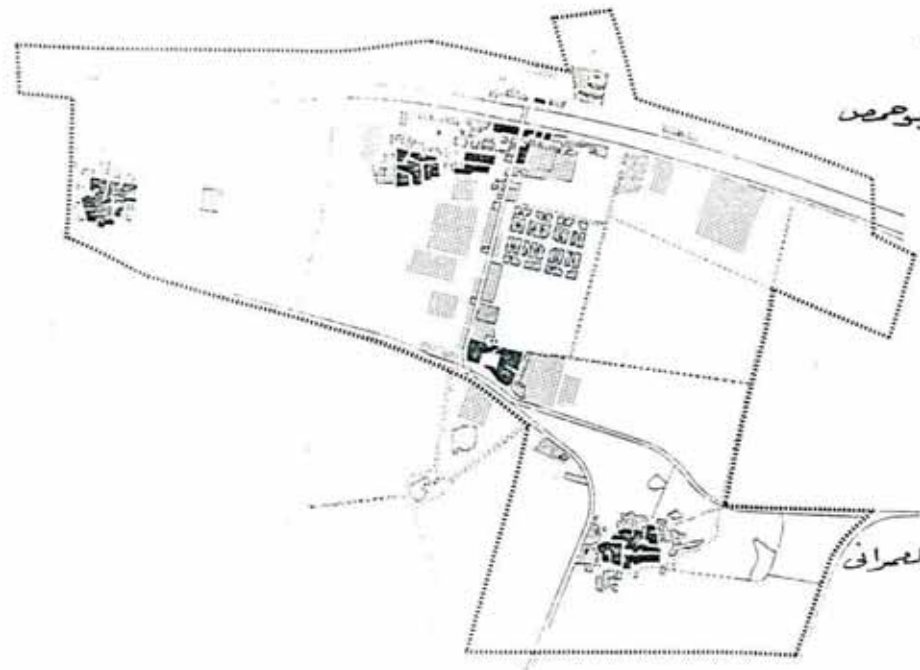


استعمال الاراضى

- سكنى
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

-٢٢٠-

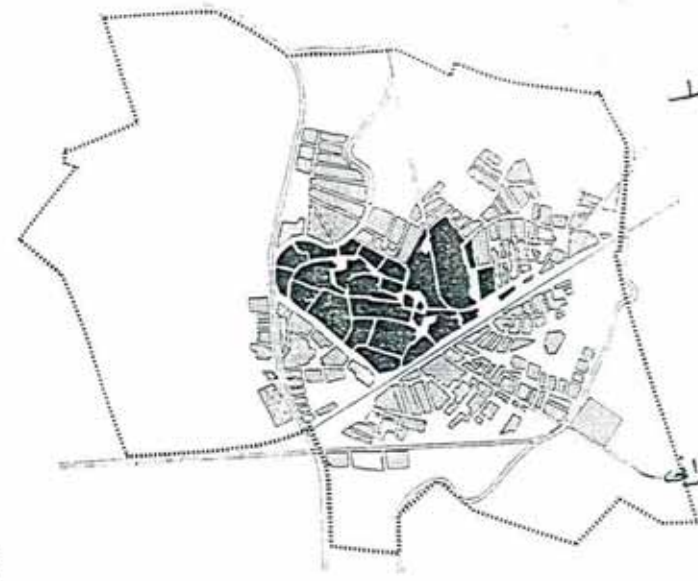
مدينة ابو حمص



التطور العمراني

- عام ١٩٢٧
- عام ١٩٦٧
- عام ١٩٨٥

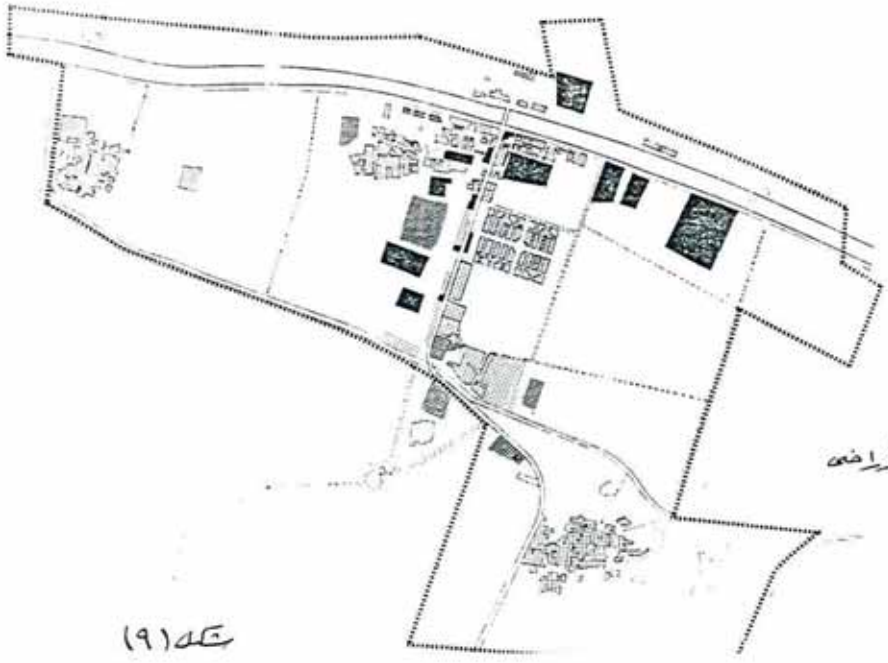
مدينة بيل



التطور العمراني

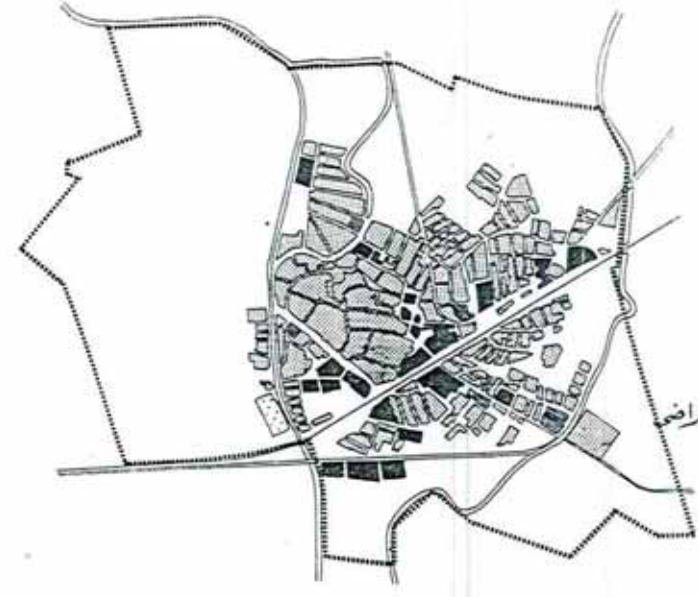
- عام ١٩٦٣
- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٨٠

استعمالات الأراضي



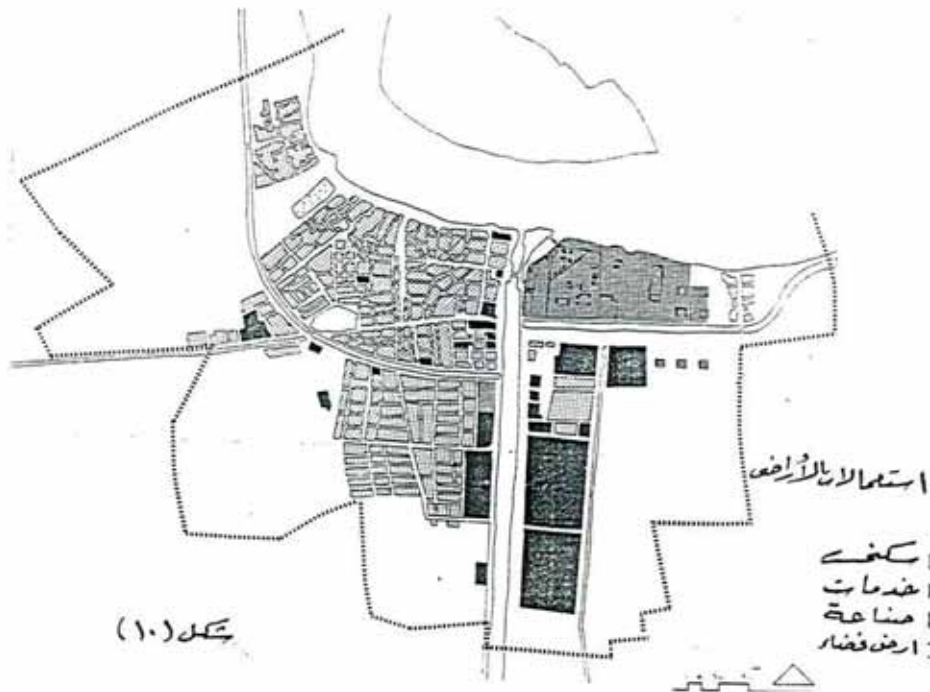
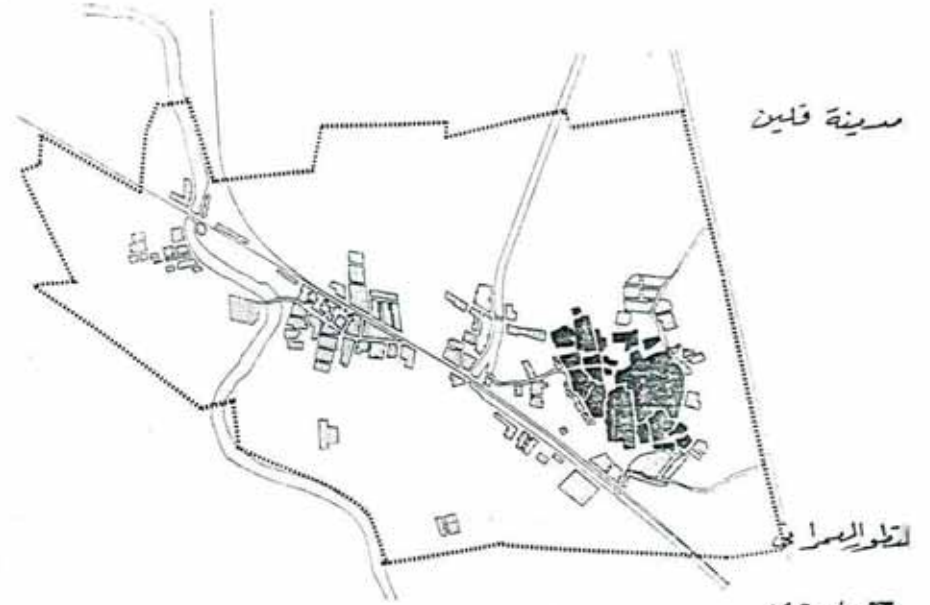
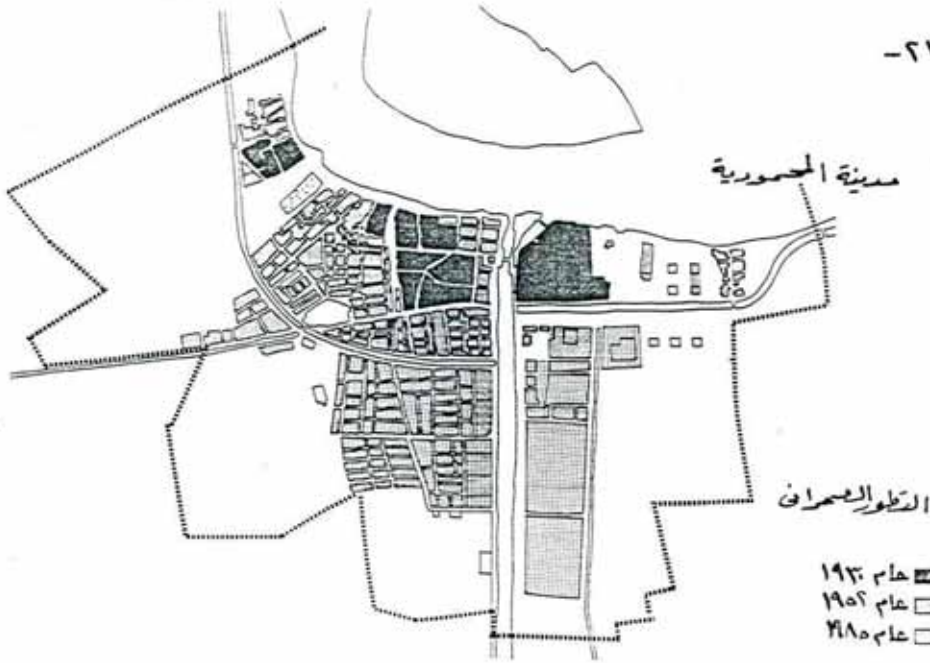
- سكني
- خدمات
- مناحة
- ارض فضاء

لحالات الأراضي

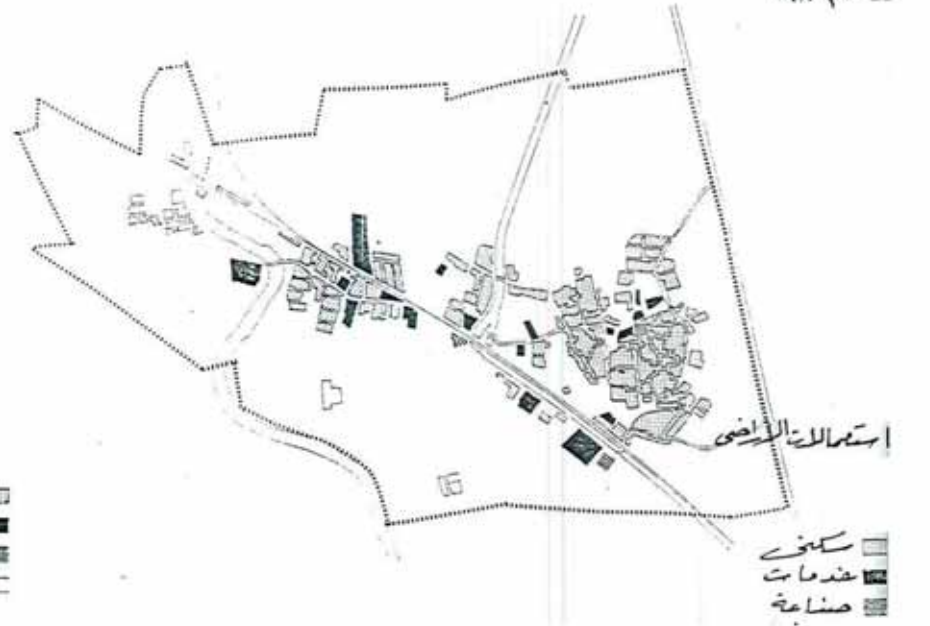


- سكني
- خدمات
- مناحة
- ارض فضاء

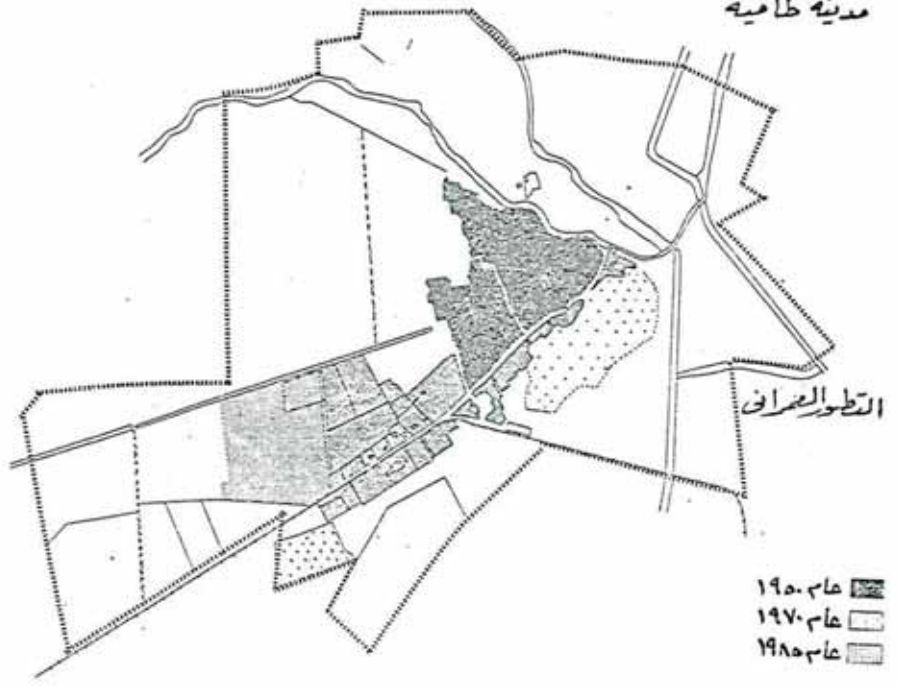
شكل (٩)



شكل (١٠)

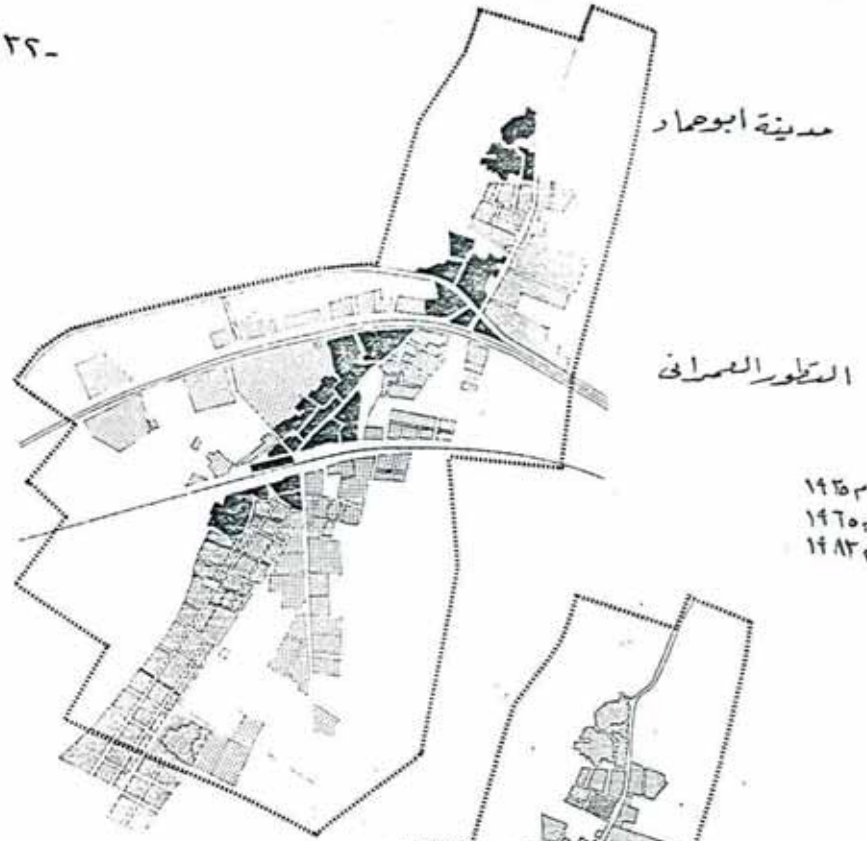


٢٢٢- مدينة طامية



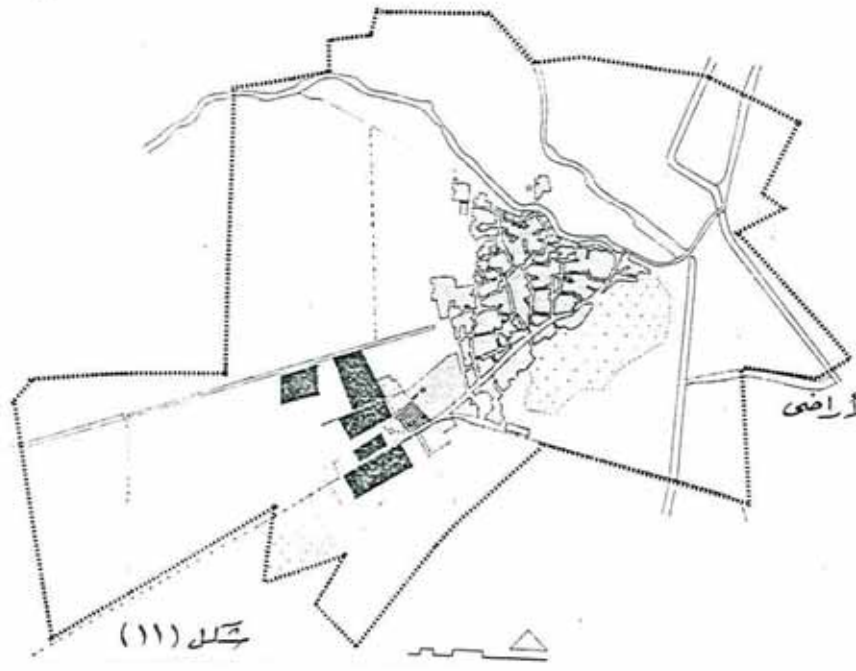
- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٧٠
- عام ١٩٨٥

مدينة ابوحمار



- عام ١٩٥٣
- عام ١٩٦٥
- عام ١٩٧٥

استعمالات الأراضي



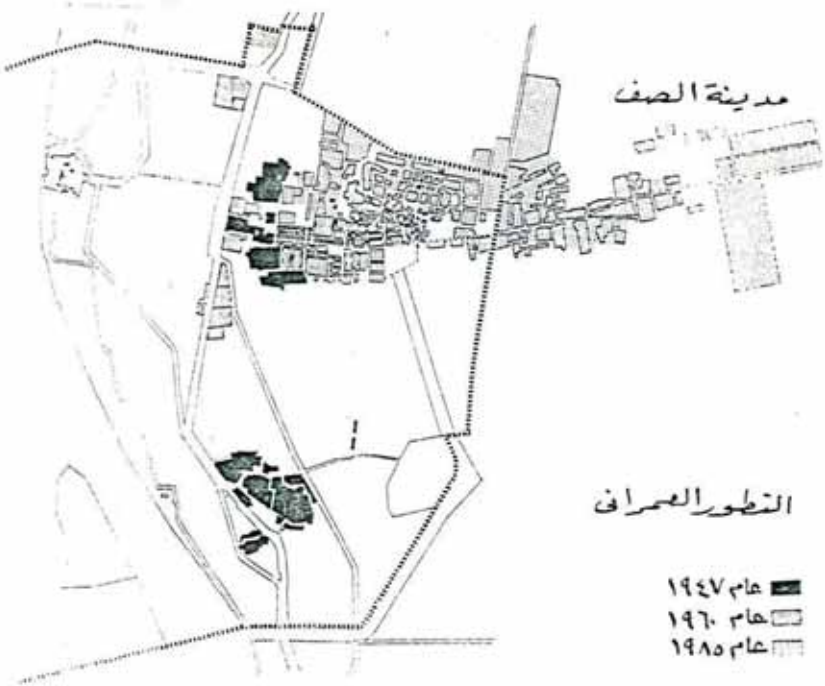
- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (١١)

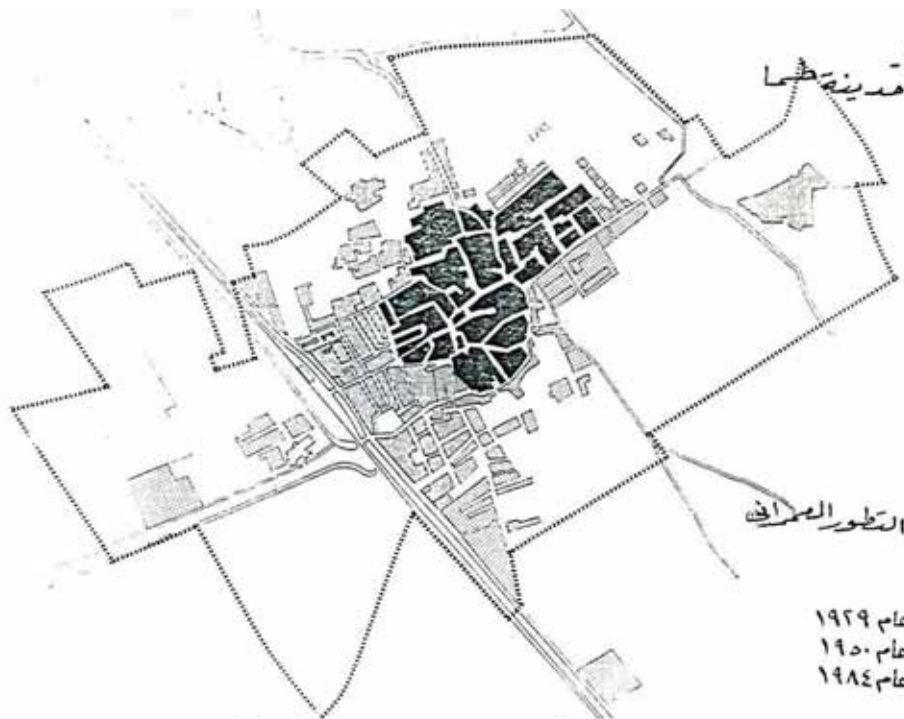
استعمالات الأراضي



- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



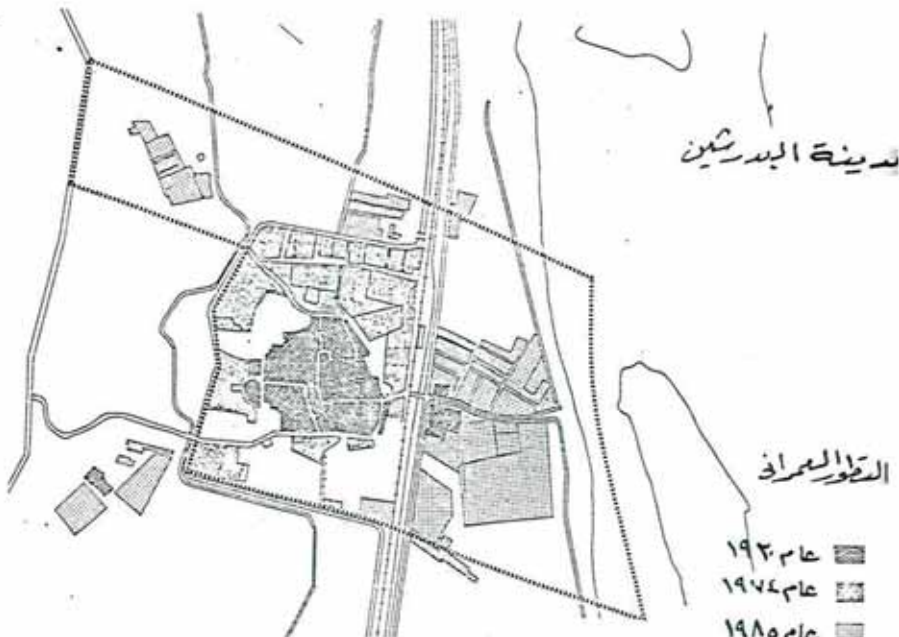
٢٢٤- مدينة طما



التطور العمراني

- عام ١٩٢٩
- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٨٤

مدينة البدرشين



التطور العمراني

- عام ١٩٦٣
- عام ١٩٧٤
- عام ١٩٨٥

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

توزيع الاراضي



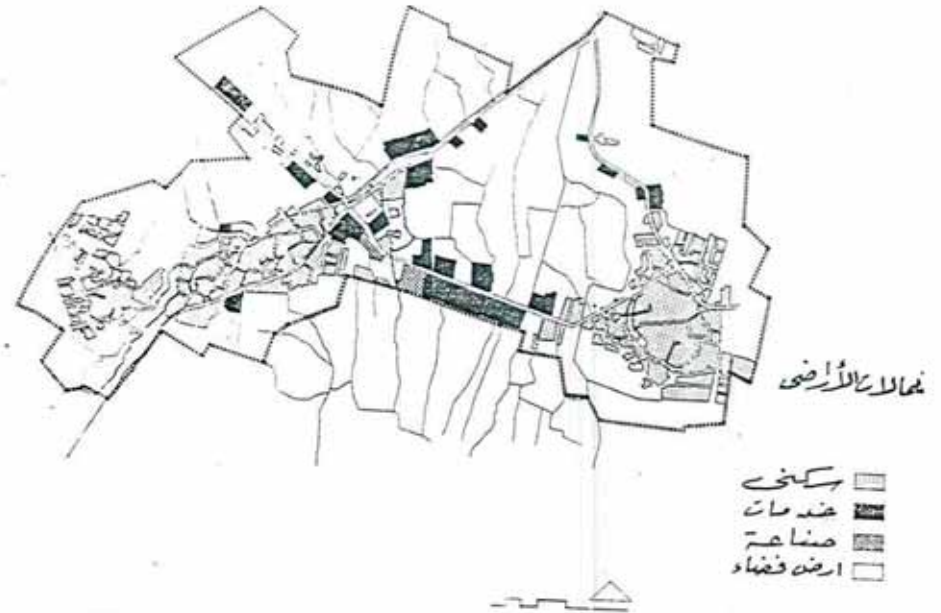
- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

مدينة الطاء



- عام ١٩٤٠
- عام ١٩٧٠
- عام ١٩٨٠

تخطيط الأراضي



- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

مدينة الفشن

التطور العمراني

- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٧٠
- عام ١٩٨٠

استعمالات الأراضي

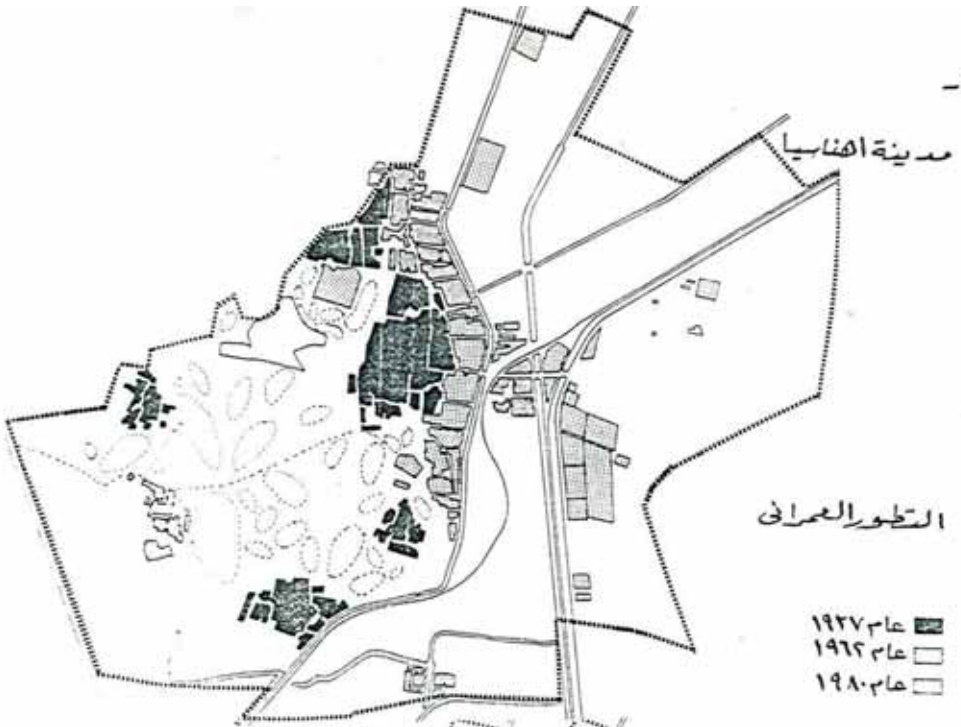
- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



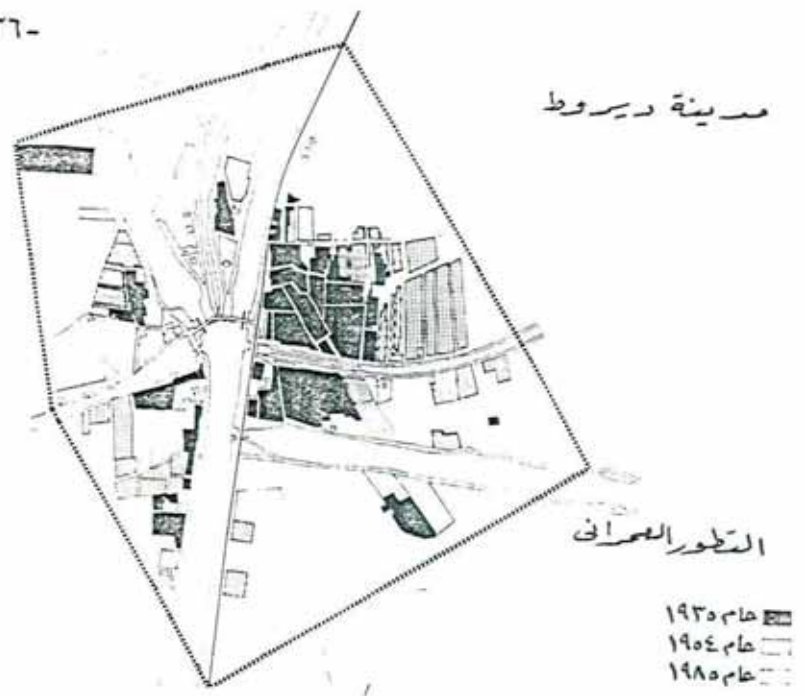
شكل (١٤)

-٢٢٦-

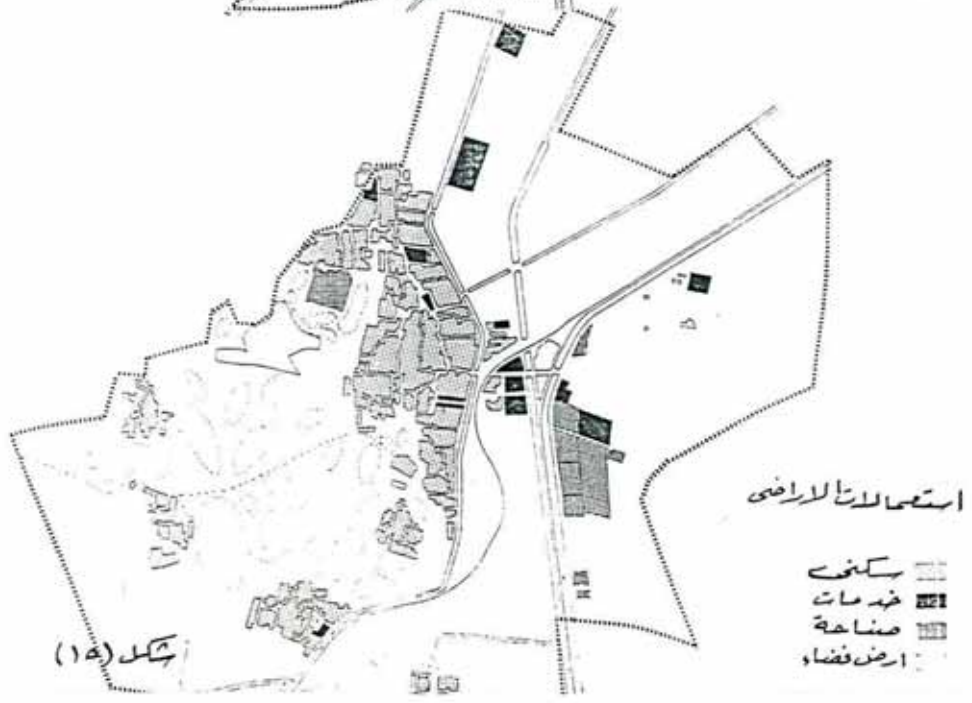
مدينة انسابيا



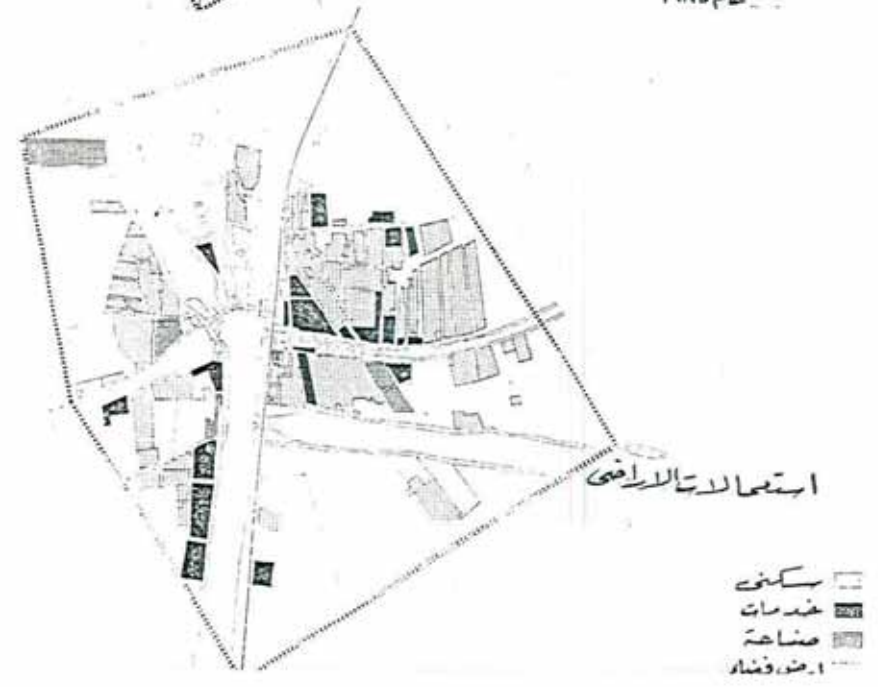
مدينة دريوط



استعمالات الاراضي



استعمالات الاراضي



مدينة المرافحة

التطور العمراني

- عام ١٩١٠
- عام ١٩٤٠
- عام ١٩٨٠

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

مدينة ابو سنج

التطور العمراني

- عام ١٩١٣
- عام ١٩٦١
- عام ١٩٨٥

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

مدينة باقلته

-٢٢٨-



التطور العمراني

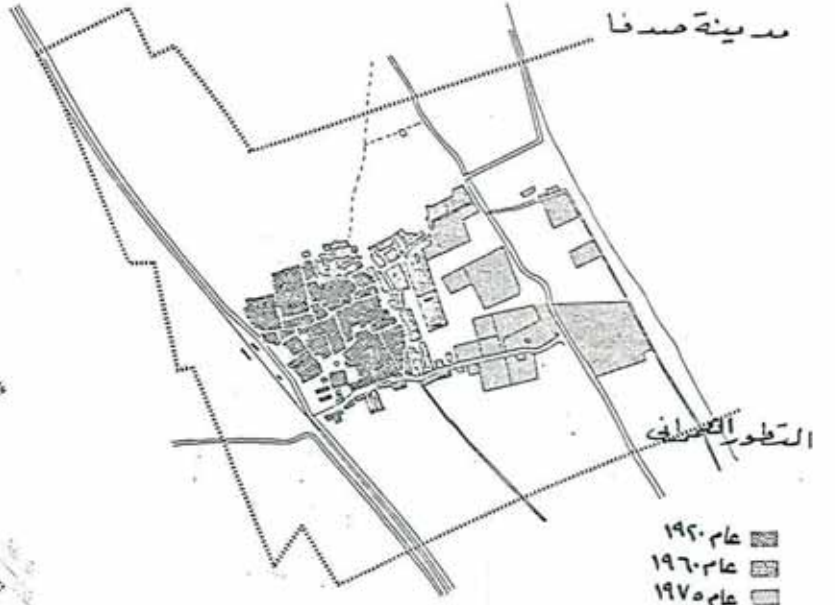
- عام ١٩٣٠
- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٨٠

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (١٧)

مدينة صدف



التطور العمراني

- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٦٥
- عام ١٩٧٥

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

مدينة سالوط

-٢٢٩-



التطور العمراني

- عام ١٩٥٠
- عام ١٩٦٢
- عام ١٩٨٠

مدينة الفكرية



التطور العمراني

- عام ١٩٢٨
- عام ١٩٤٥
- عام ١٩٧٥

استعمالات الأراضي



- سكنية
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

- سكنية
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (١٨)

مدينة قوص



التطور العمراني

- عام ١٩٢٠م
- عام ١٩٦٢م
- عام ١٩٨٢م

مدينة طبرطا



التطور العمراني

- عام ١٩٠٥م
- عام ١٩٥٥م
- عام ١٩٨٤م

استعمال الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

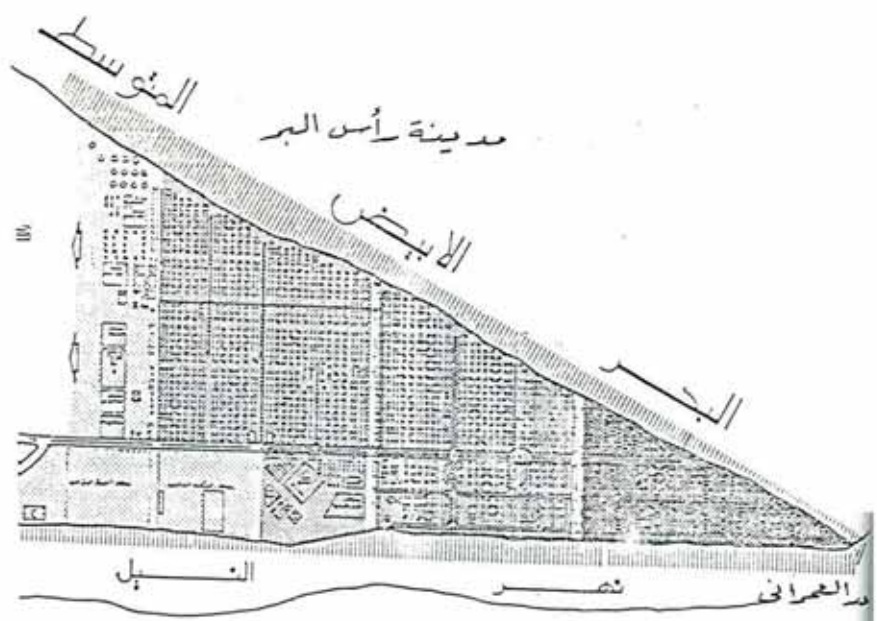
استعمال الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء



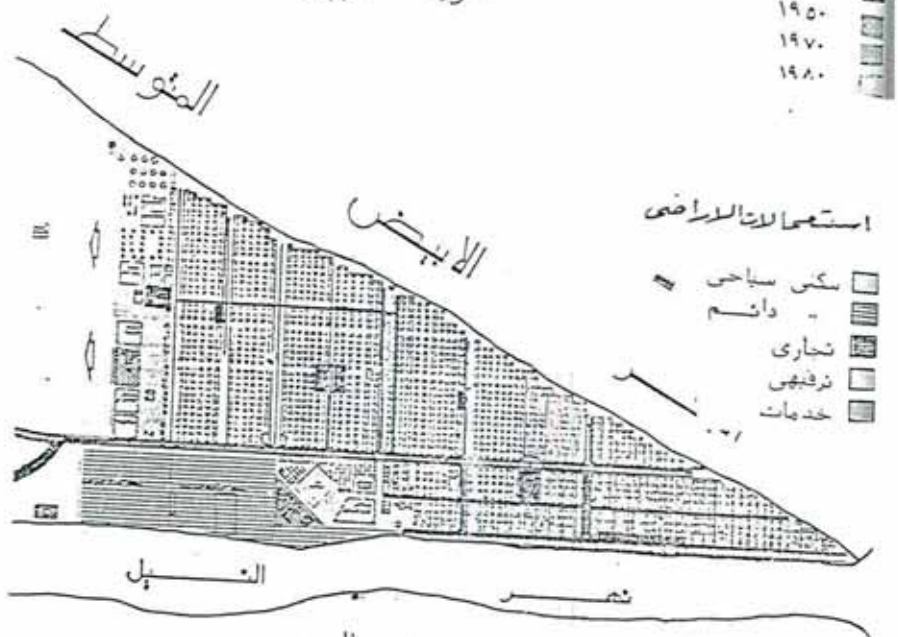
شكل (١٩)





عزبة البره

- 1930
- 1950
- 1970
- 1980



عزبة البره

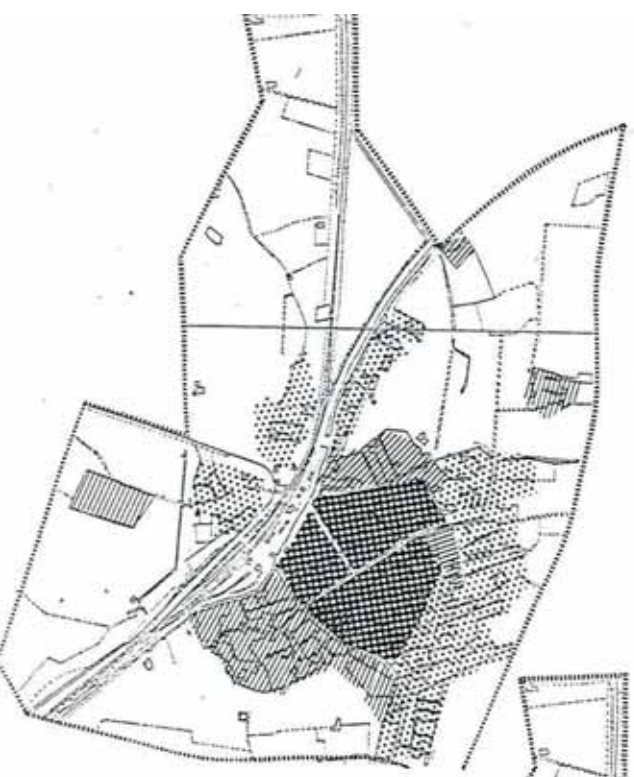
استعمالات الاراضى

- سكنى سياحى
- وانم
- تجارى
- ترفيهى
- خدمات

مدينة ابوكبير

الطور العجراتي

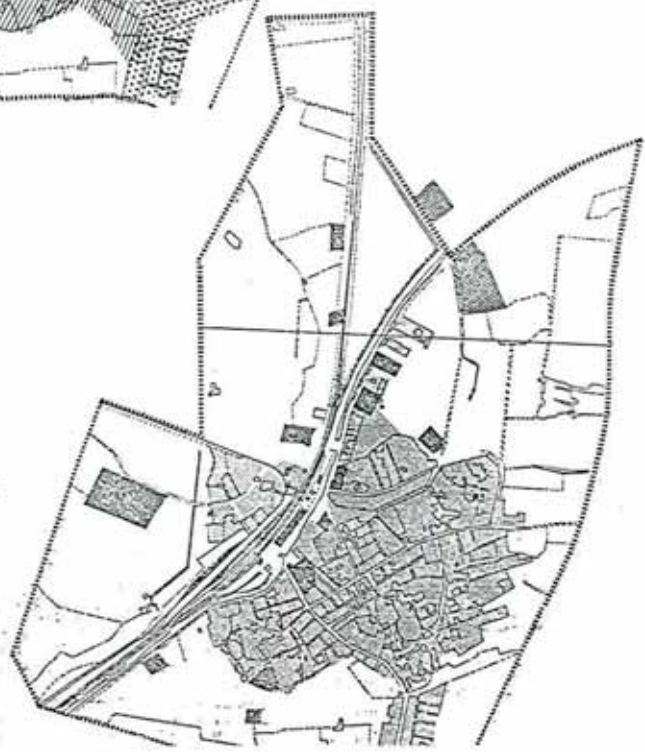
- عام 1934
- عام 1972
- عام 1982

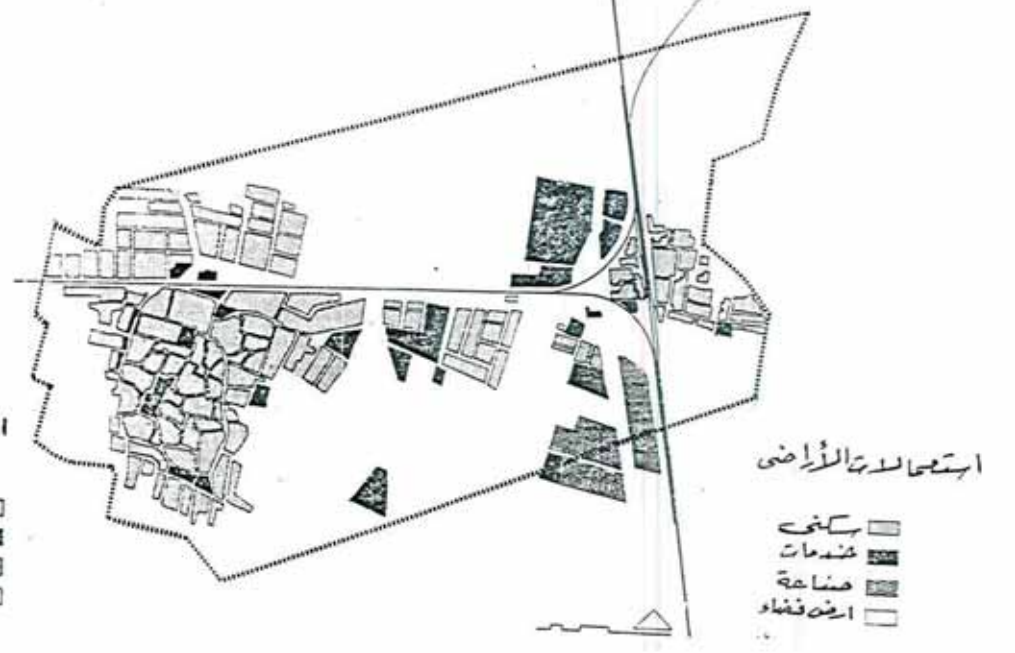
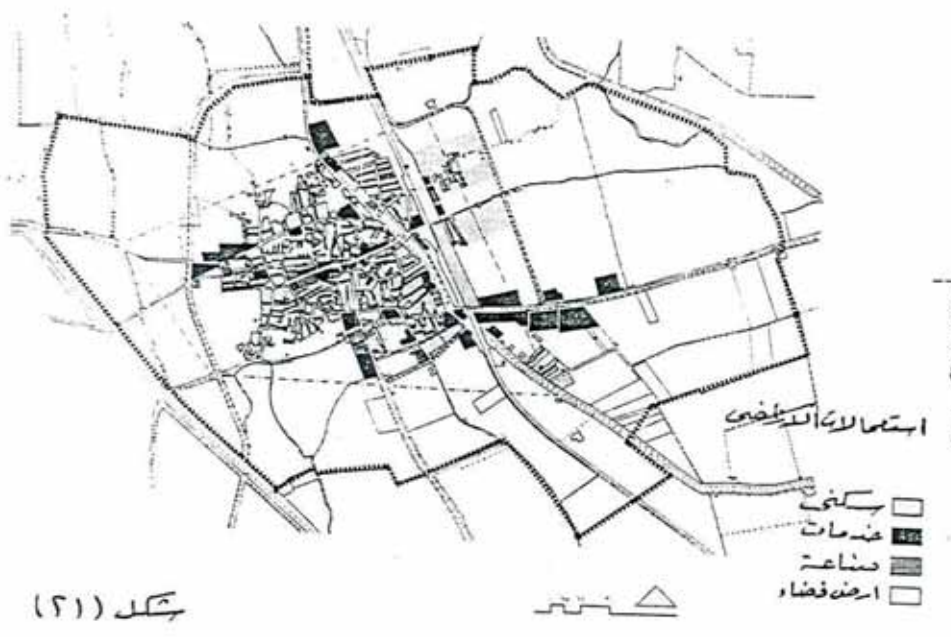
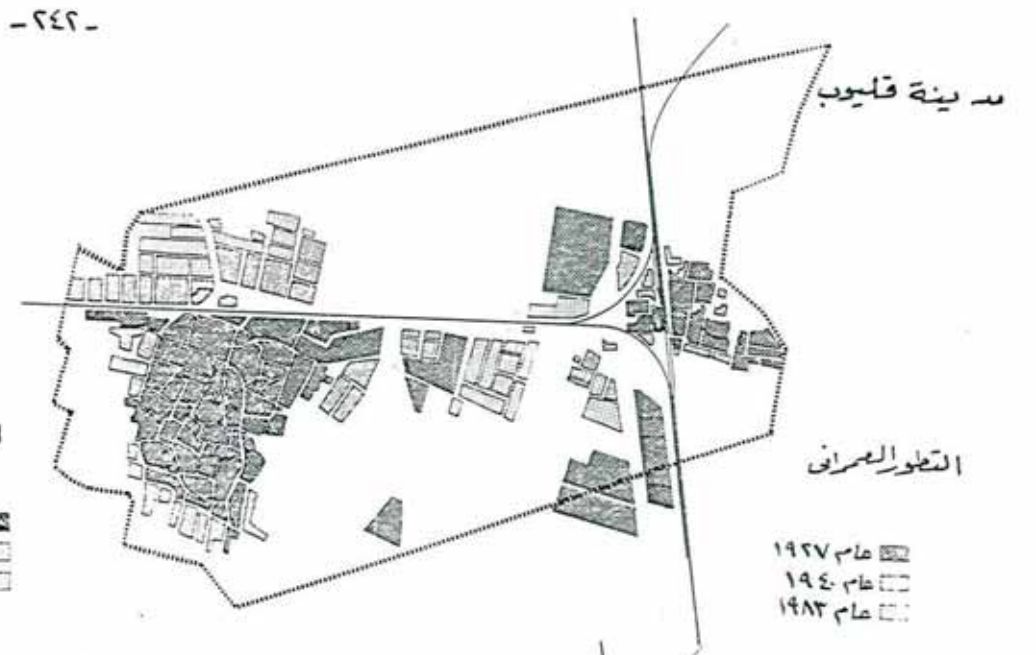
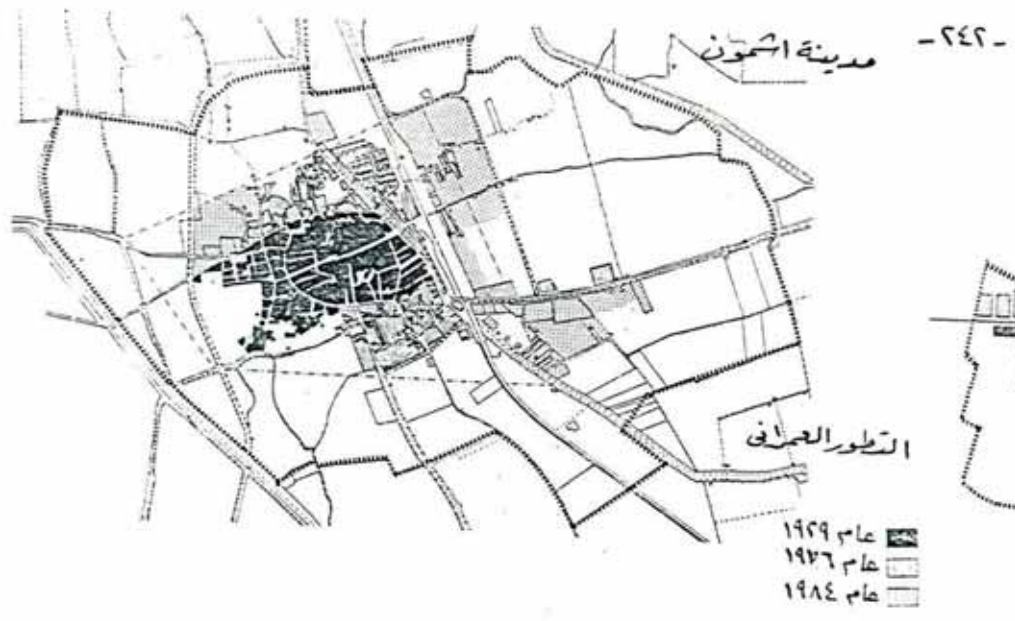


استعمالات الاراضى

- سكنى
- خدمات
- صناعية
- ارض خضراء

شكل (٢٠)

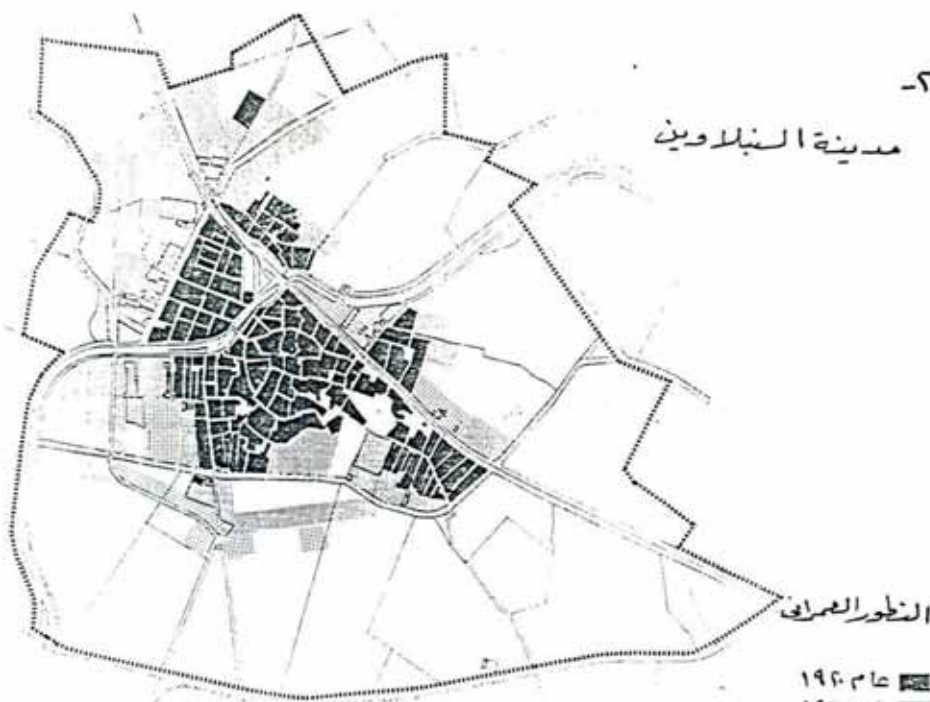




مدينة طاحنا

٢٤٣-

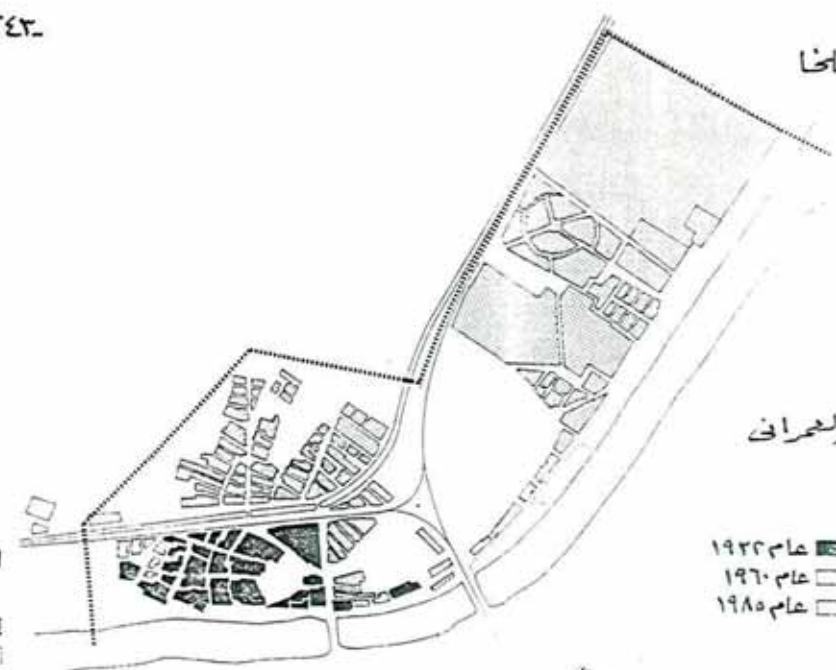
مدينة النبلاوين



التطور العمراني

- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٦٨
- عام ١٩٨٤

التطور العمراني



- عام ١٩٢٣
- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٨٥

استعمالات الأراضي



- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

استعمالات الأراضي



- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

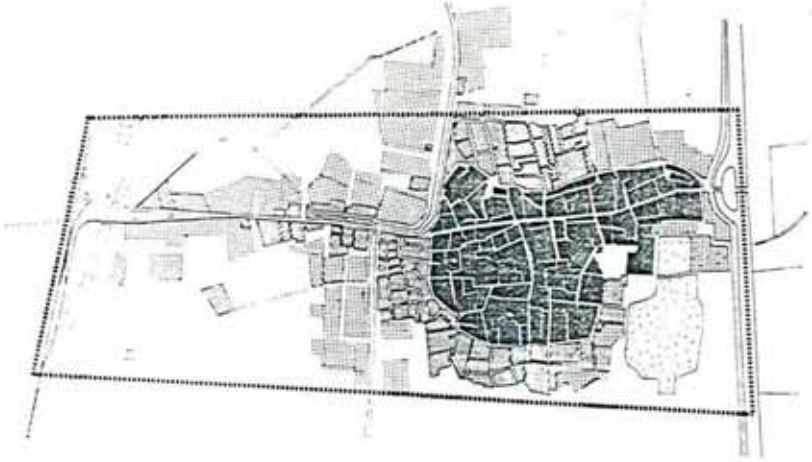
مدينة هيت عظمى



التطور العمراني

- عام ١٩١٧
- عام ١٩٤٣
- عام ١٩٨٥

مدينة بلبيس



التطور العمراني

- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٤٠
- عام ١٩٨٠

استعمالات الأراضي

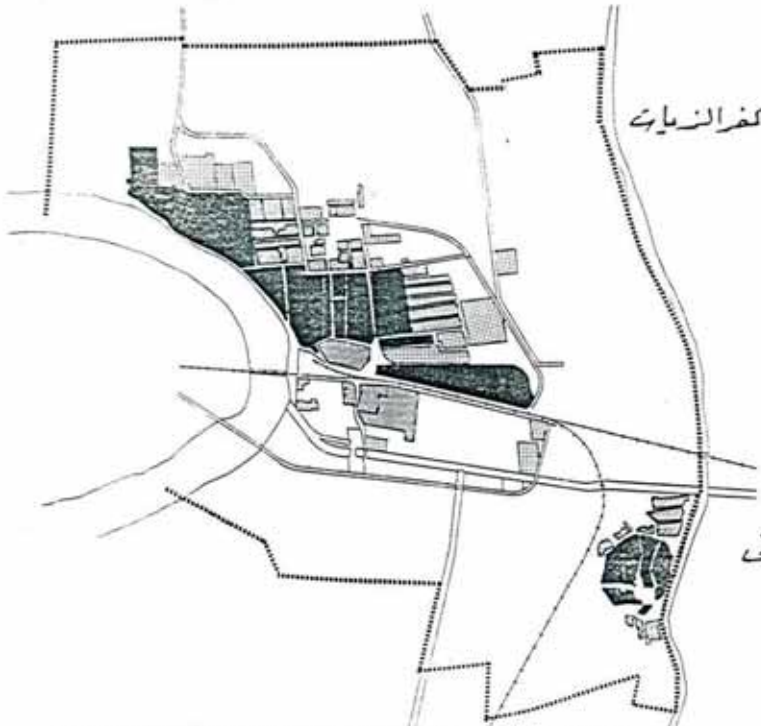
- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض زراعية

شكل (٦٢)

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

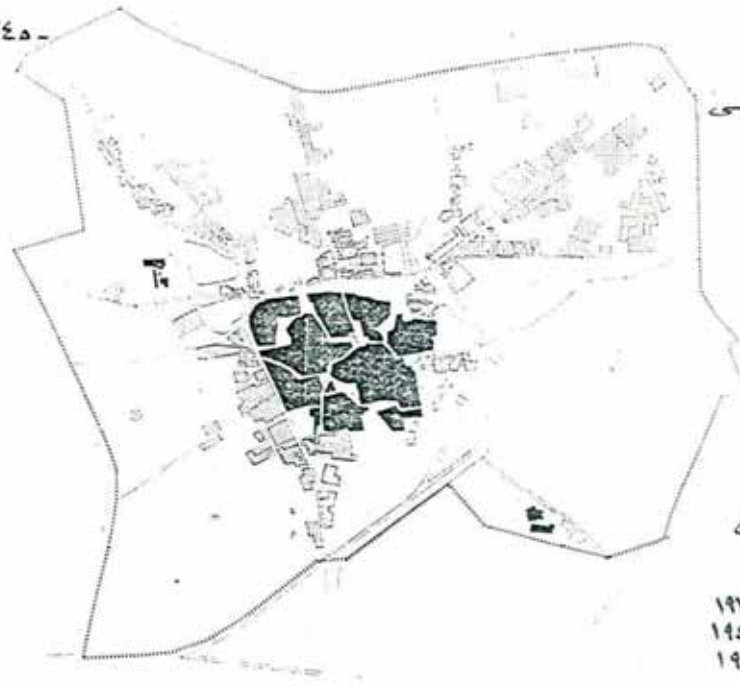
مدينة كفر الزيات



التطور العمراني

- عام ١٩٤٥
- عام ١٩٧٦
- عام ١٩٨٤

مدينة هوش عيسى



التطور العمراني

- عام ١٩١٣
- عام ١٩٤٥
- عام ١٩٨٥

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٦٤)

مدينة بنور سن



التطور العمراني

- عام ١٩٤٧
- عام ١٩٦٠
- عام ١٩٨٥

مدينة مفاغة



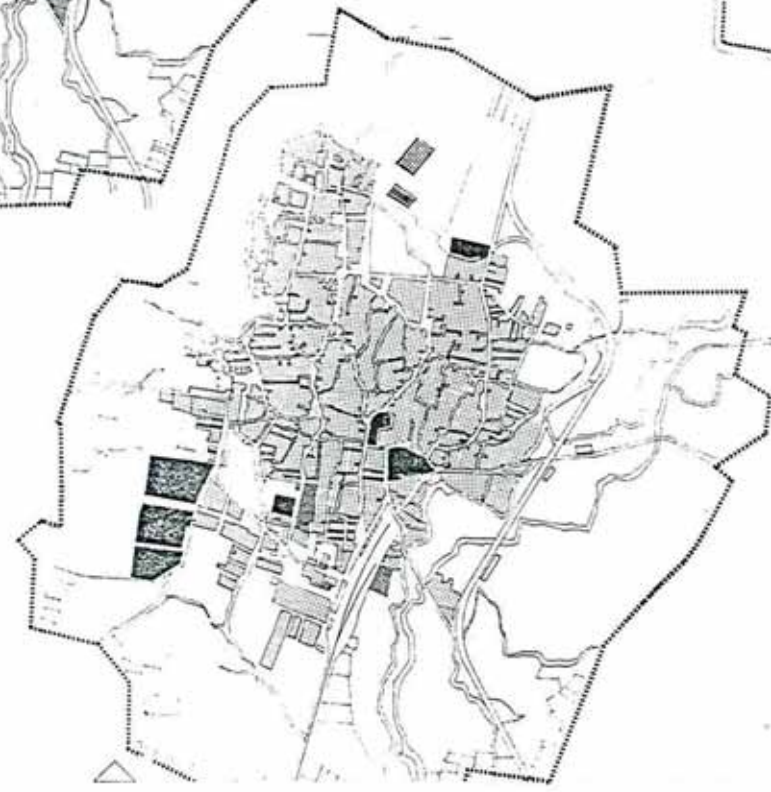
التطور العمراني

- عام ١٩٢٩
- عام ١٩٥٥
- عام ١٩٨٤

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

١٩٨١



استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء








٢٤٨-

مدينة كفر الشيخ




التطور العمراني

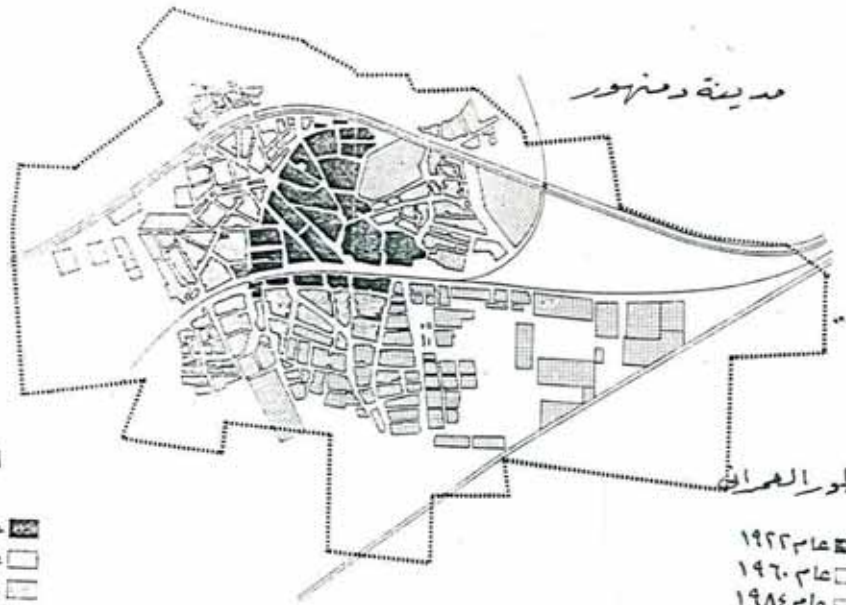
عام ١٩٢٤ 
 عام ١٩٦٠ 
 عام ١٩٨٢ 







مدينة دمهور

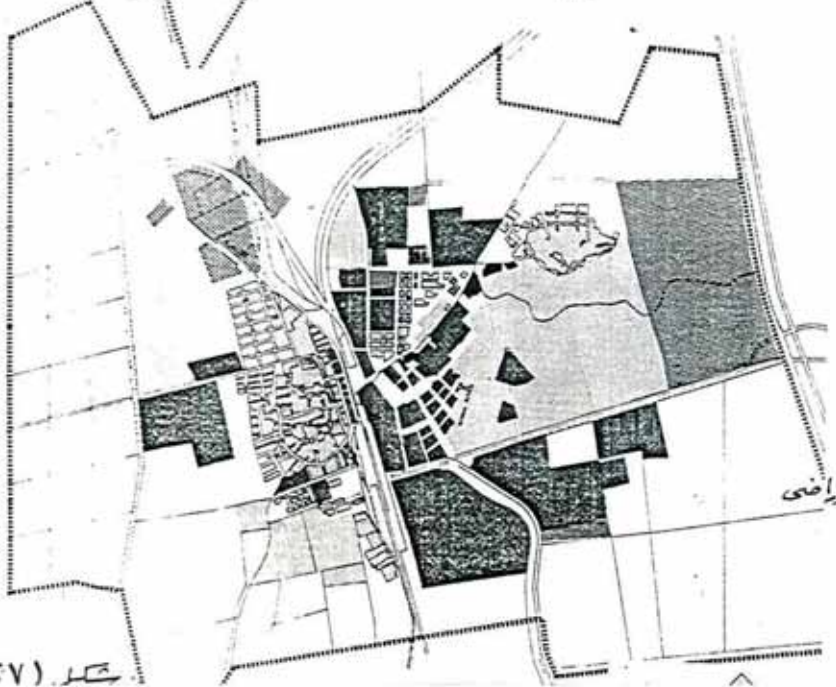
التطور العمراني

عام ١٩٢٢ 
 عام ١٩٦٠ 
 عام ١٩٨٤ 



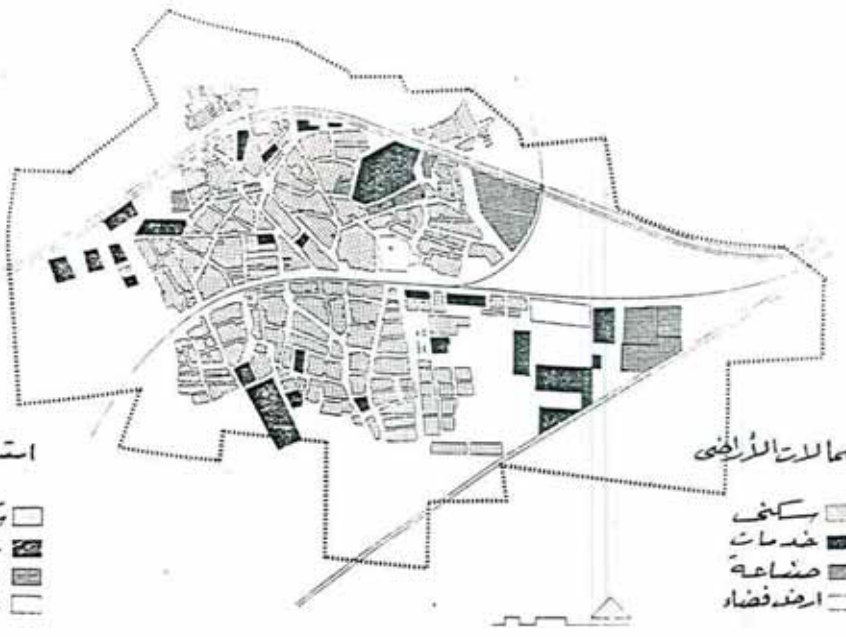
استعمالات الأراضي

سكني 
 خدمات 
 صناعة 
 ارض فضاء 

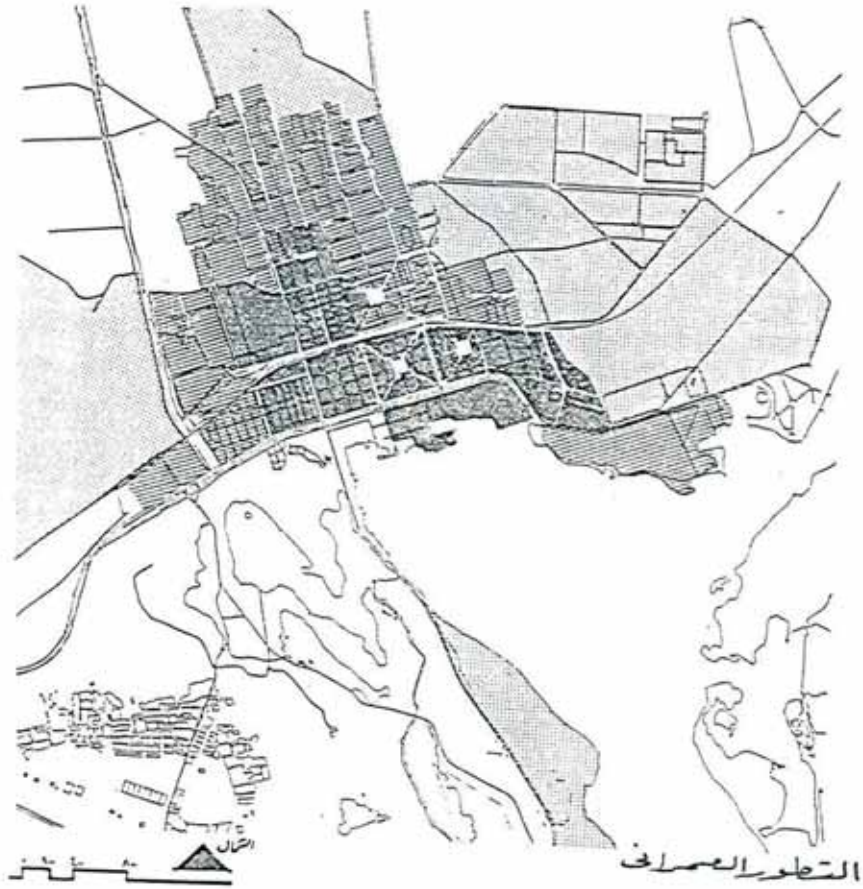


استعمالات الأراضي

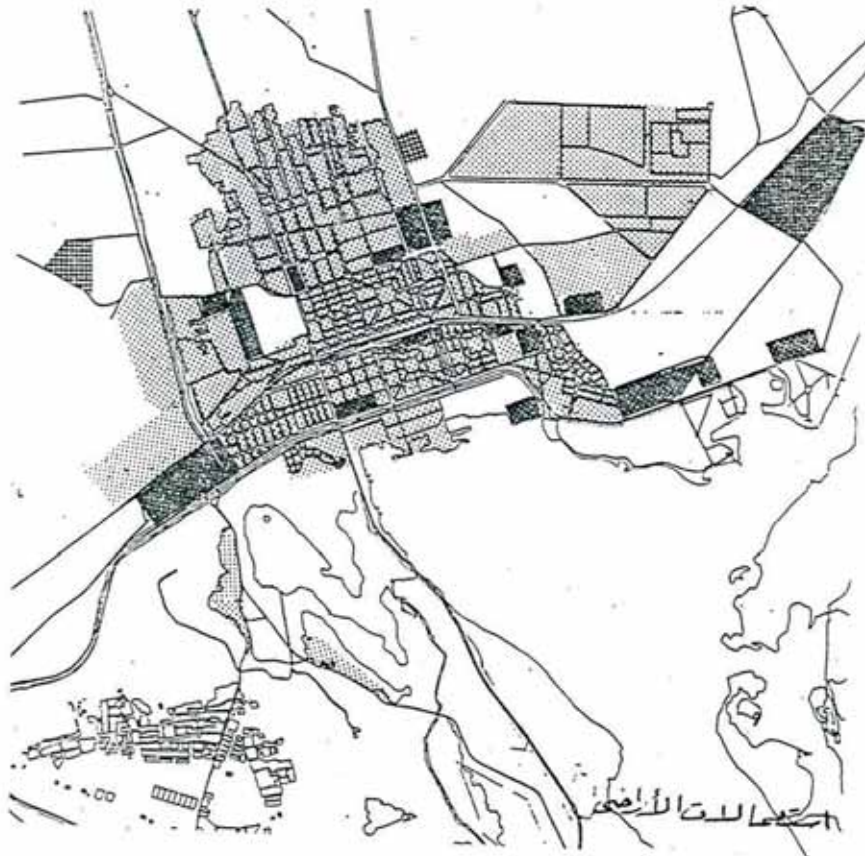
سكني 
 خدمات 
 صناعة 
 ارض فضاء 



مدينة الإسكندرية



- عام ١٩٤١
- عام ١٩٧٢
- عام ١٩٨٦



- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٢٨)

مدينة طنطا

مدينة اسيوط

التطور العمراني

التطور العمراني

- عام ١٩٠٠ م
- عام ١٩٤٥ م
- عام ١٩٨٥ م

- عام ١٩٠٠ م
- عام ١٩٥٧ م
- عام ١٩٧٧ م

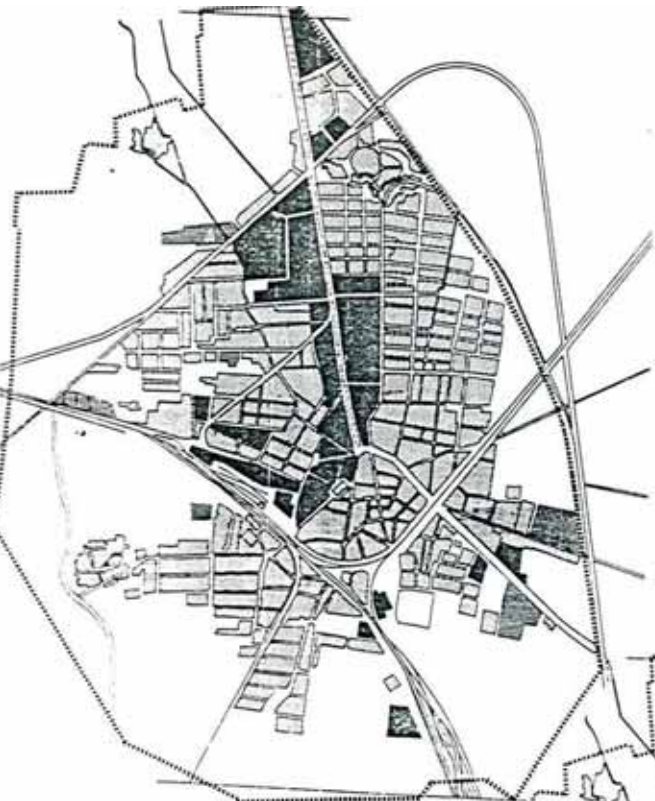
استعمالات الأراضي

استعمالات الأراضي

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

- سكني
- خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٢٩)



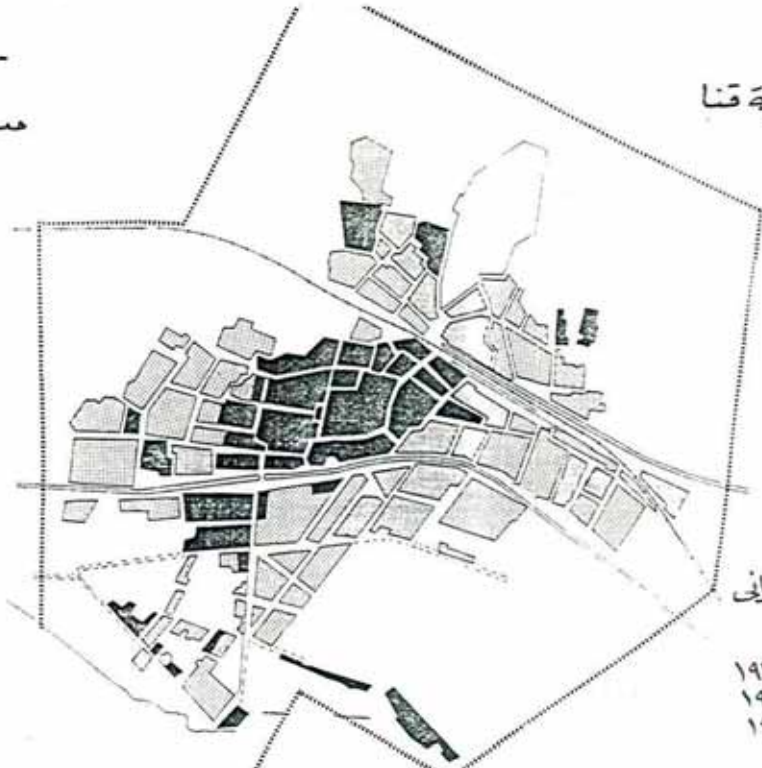
٢٥١ -
مدينة بني سويف



التطور العمراني

- عام ١٩٤٠
- ▒ عام ١٩٥٤
- عام ١٩٨٤

مدينة قنا



التطور العمراني

- عام ١٩٢٧
- ▒ عام ١٩٦٠
- عام ١٩٨٠

استعمالات الأراضي



- سكني
- ▒ خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

شكل (٢٠)

استعمالات الأراضي



- سكني
- ▒ خدمات
- صناعة
- ارض فضاء

المراجع العربية

- ٧ - حسن الساعاتى : دراسات فى علم السكان ، القاهرة ١٩٧٧ .
- ٨ - داود سليمان المنير (ترجمة) : تخطيط وبناء المدن فى المناطق الحارة .
- ٩ - زيدان عبد الباقى : علم الأتجتمع الحضرى والمدن أنمصريسة ، القاهرة ١٩٧٣ .
- ١٠ - عبد المنعم شوقى : مجتمع المدينة .
- ١١ - عطيات عبد القادر : جغرافية العمران .
- ١٢ - فتحى محمد أبو عيانة : جغرافية السكان .
- ١٣ - لوى ممفورد (ترجمة) : المدينة على مر العصور .
- ١٤ - محمد السيد غـلاب : الجغرافيا العامة الطبيعية والبشرية .
: جغرافية الحضر ، ١٩٧٢ .
- ١٥ - محمد حماد : تخطيط المدن وتاريخه .
- ١٦ - محمد صفى الدين وآخرين : دراسة فى جغرافية مصر ، ١٩٧٢ .
- ١٧ - محمد عبد الله : التخطيط الصناعى ، القاهرة ١٩٧٣ .
: تاريخ تخطيط المدن .

- ١ - أحمد أمين مختار : العوامل المؤثرة على تزايد السكان فى مصر ، القاهرة ١٩٧٣ .
- ٢ - أحمد خالد علام : التخطيط المحلى والأقليمى ، القاهرة ١٩٧٦ .
: أساسيات التخطيط التومى ، القاهرة ١٩٧٧ .
: تخطيط المدن ، القاهرة ١٩٨٠ .
: التخطيط الأنليمى ، القاهرة ١٩٨٢ .
- ٣ - أحمد على أسماعيل : دراسات فى جغرافية المدن ، القاهرة ١٩٨٥ .
: دراسات فى سكان مصر ، القاهرة ١٩٨٠ .
- ٤ - أسماعيل خيرى عبد الله وآخرين : استراتيجية التنمية فى مصر ابحاث ودراسات .
- ٥ - السيد محمد الحسينى : المدينة (دراسة فى علم الأتجتمع) .
- ٦ - جمال حمدان : جغرافية المدن ، القاهرة ١٩٧٧ .
: شخصية مصر ، الجزء الثانى - ١٩٨١ .
: شخصية مصر ، الجزء الثالث - ١٩٨٣ .
: شخصية مصر ، الجزء الرابع - ١٩٨٤ .

٥ - سمير سعد : توزيع الكثافات السكانية في مصر ،

ماجستير ١٩٧٧ .

: العوامل المحلية المؤثرة على نمو التجمعات

السكانية في مصر ، دكتوراه ١٩٨٤ .

٦ - عصمت عاشور: التخطيط الأقليمي للفيوم ، ماجستير ١٩٧٦

: الخريطة الطبيعية لمصر ، دكتوراه ١٩٨١

٧ - كمال خـلف : العوامل المحلية المؤثرة في تحديد مناطق

حضرية جديدة ، دكتوراه ١٩٨٨ .

٨ - محمد عباس الزعفراني: تخطيط الأسكان في مصر، دكتوراه

١٩٧٢ .

٩ - محمود عليوه : تنمية وتخطيط بحيرة ناصر أقليمياً،

ماجستير ١٩٧٨ .

١٠ - مجلة الدراسات الإعلامية: عدد خاص عن المؤتمر القومي للسكان،

القاهرة ١٩٨٢ .

١١ - مجلة المهندسين : العدد الثاني عشر ١٩٨٥ ، والشامن عشر

١٩٨٦ .

١٢ - مجلة جمعية المهندسين: العدد الرابع ١٩٨٢، العدد الثالث

١٩٨٣ ، العدد الثاني ١٩٨٥، العدد

الثاني ١٩٨٧ .

١٨ - محمود الكردي : النمو الحضري ، القاهرة ١٩٧٧ .

١٩ - محمود عبد اللطيف مقمود: الدراسات الميدانية في جغرافية

العمران .

٢٠ - محمود عصفور وآخرين: الدراسة الميدانية في جغرافية

العمران ، القاهرة ١٩٧٦ .

البحوث والدراسات

١ - أحمد حسن ابراهيم: دراسة في جغرافية المدينة ، دكتوراه

١٩٧٧ .

٢ - أسماعيل عامر: التخطيط الأقليمي ومدى تطبيقه في الدول

النامية ، جمعية المهندسين ١٩٧٩ .

٣ - السيد عبد العزيز دحيه : الطاقة الاستيعابية والتنمية

الاقتصادية ، معهد التخطيط القومي .

٤ - السيد محمد الحيلاني : تصنيف وترتيب المدن المصرية ذات

حجم سكاني ١٠ آلاف نسمة فأكثر ،

معهد التخطيط القومي ١٩٨٣ .

مراجع متنوعة

١ - أكاديمية البحث العلمى والتكنولوجيا: الملامح العريضة للمدن المصرية حتى عام ٢٠٠٠

: تنمية وتخطيط أقليم مدينتى سوهاج

• وأخميم

: التخطيط العام لمدينة الزناتىق

: التخطيط العام لمدينة الفيوم

: دراسة الفكر النظرى للمجتمعات العمرانية

• الجديدة

: تقييم المجتمعات العمرانية الجديدة

٢ - الجهاز المركزى للتعبيئة العامة والأحصاء: المؤشرات الإحصائية،
للأقاليم التخطيطية

• ١٩٧٨

: السكان والتنمية فى مصر ، ١٩٧٨

: التعداد العام للسكان والاسكان والمنشآت ،

النتائج الأولية. ١٩٨٧

: النتائج الأولية للمدن والتوايح ، جميع

المحافظات ١٩٨٧

: الكتاب الأحصائى السنوى ، ١٩٨٧

٣ - المجالس القومية المتخصصة: الأطار العام لأستراتيجية التنمية

فى مصر حتى عام ٢٠٠٠

: التوسع الزراعى الأفقى فى مصر حتى عام

• ٢٠٠٠

: السياحة فى مصر

٤ - جامعة الأزهر: بحوث طلبية البكالوريوس لسنوات متعددة،

• مكتبة قسم التخطيط

٥ - جامعة انقاهرة: بحوث طلبية البكالوريوس لسنوات متعددة،

• مكتبة معهد التخطيط العمرانى والأقليمى

٦ - معهد التخطيط القومى: الدراسات التفصيلية لمعوقات التنمية

بمنطقة جنوب مصر

: سياسة اعادة التوطن السكانى ، لجنة

التخطيط لعام ٢٠٠٠ - القاهرة ١٩٧٨

٧ - هيئة التخطيط العمرانى: التخطيط العام لمدينة بنها

• التخطيط العام لمدينة شبين الكوم

: استراتيجية التنمية والتخطيط الأقليمي .

١١- وزارة الزراعة: موسوعة أستملاح الأراضى فى مصر، ١٩٧٩ .

المراجع الأجنبية:

1- G. Bresse (ed): "The City in Newly Developing Countries", 1969.

2- Davis, K. : "The Origin and Growth of Urbanization in the World," Chicago, 1969.

3- Dwyer, D. : "The City in The Third World," London, 1974.

4- A. Rimsha: "Town Planning in Hot Climates", the Institute of National Planning: City and Regional Planning.

: التخطيط العام لمدينة كفر الدوار .

: التخطيط العام لمدينة طنطا .

: التخطيط العام لمدينة التل الكبير .

: التخطيط العام لمدينة أسوان .

: التخطيط العام لمدينة الأنصر .

٨ - وزارة الإدارة المحلية: المؤتمر العربى الأول لخبراء الإدارة المحلية ، ١٩٧١ .

٩ - وزارة الإسكان والتعمير: السياسة القومية لمشكلة الإسكان ، ١٩٧٩ .

: السياسة القومية للتنمية الحضرية لمصر ، ١٩٨٢ .

١٠- وزارة التخطيط : الاستراتيجية العامة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية .

: الاستراتيجية العامة للإسكان والمرافق والتشييد .

- 5- "The National Urban Policy Study": Reconst-
ruction Ministry of Development By Padco
Inc, Engineering Consultants Group & Sherif
El Hakim and Associates, 1981.
- 6- Cairo University: Institute of Urban & Reg-
ional planning "Employment and Infrastruct-
ure planning for Secondary Urban Settlements",
Interim Report.
- 7- Pierre Merlim: "New Towns": regional plann-
ing and development.
- 8- Joseph De Chiaka, Lee Koppelman, "Urban
planning and Design Criteria", 2, Edition
Van Nostr and Reinhold Company, New York,
Cincinmuti, Toronto, London, Mollourrne,
January, 1975.
- 9- Kieble, L: "Principles and Practies Town
and Country planning", Great Britain, 1969.



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

”رَبَّنَا لَا تُزِغْ قُلُوبَنَا بَعْدَ إِذْ هَدَيْتَنَا وَهَبْ لَنَا
مِنْ لَدُنْكَ رَحْمَةً إِنَّكَ أَنْتَ الْوَهَّابُ“

صدق الله العظيم