

السيرة الذاتية



دكتور مهندس معماري

استشاري التصميم وادارة المشروعات

البيانات الشخصية

الاسم :

طارق محمد توفيق زكي منصور

السن :

٤٥ سنة

سنوات الخبرة:

٢١ سنة

تليفون:

٠١٢٠٠٠٩٩٥٥٧ & ٠١٠٠٥١٦١٦٧٥

البريد الالكتروني

dr.tarekmansour@hotmail.com

المؤهلات

بكالوريوس هندسة
الماجستير

كلية الهندسة - المطرية . جامعة حلوان - قسم عمارة ١٩٩٨ .
كلية الهندسة - المطرية ٢٠٠٤
ادارة المشروعات
منهجية استخدام الحاسب الآلي في دراسة و تحليل العطاءات في
مصر

ملخص الرسالة

استخدمت شركات المقاولات وسائل متنوعة لدراسة العطاءات، فمنها من يستخدم طريقة الدراسات اليدوية وتحليل بنود الأعمال يدوياً، ومنها من يستخدم الحاسب الآلي جزئياً في دراسة وتحليل العطاءات، حيث يقتصر دوره على جزء من الدراسة فقط، ومنها من حاول تطوير برامج خاصة لتحليل وتقدير العطاءات.

إلا أنه برغم المحاولات السابقة، فإن دراسة العطاءات في مصر تواجه بالعديد من المشاكل والعقبات التي تؤدي إلى عدم ترسية العطاءات على شركات المقاولات، ويفقدها الكثير من قدرات المنافسة في سوق المقاولات سواء محلياً أو عالمياً، ويحاول هذا البحث إيجاد أساليب ومعالجات علمية لاستخدام الحاسب الآلي في دراسة العطاءات، من خلال استراتيجية عامة لدراسة العطاءات يمكن تطبيقها محلياً وعالمياً.

كلية الهندسة - المطرية ٢٠١٠

الدكتوراة

دكتوراة الفلسفة في الهندسة - ادارة المشروعات

منهج للتحكم في زمن وتكلفة مشروعات التشييد من خلال ترشيده الفاقد في

المواد

ملخص الرسالة

تعد مشكلة زيادة كل من زمن وتكلفة مشروعات التشييد من أكثر المشاكل التي تواجه مشروعات التشييد في الوقت الحاضر، وتتعدد العوامل المسببة لتلك المشكلة، وبخاصة في مرحلة التنفيذ، ولما كانت مواد البناء تمثل نسبة تصل إلى أكثر من ٥٠% من التكلفة، فإن الفاقد في المواد يمثل نسبة كبيرة من الأسباب المؤدية لزيادة كل من تكلفة وزمن المشروعات. فيقدم هذا البحث محاولة لإيجاد حلول لكيفية التحكم في فاقد المواد، ودراسة أسباب الفاقد، ومدى تأثيرها على كل من زمن وتكلفة المشروع، من خلال منهج مقترح.

استشاري ادارة المشروعات ٢٠١٥

استشاري

استشاري تصميم معماري - مباني سكنية ٢٠١٩

الخبرات
العملية

ديسمبر 2018 - حتى تاريخه	نائب مدير المعهد للشئون الفنية والاختبارات	شركة المقاولون العرب
أكتوبر 2016 - ديسمبر 2018	مدير الشئون الفنية - المعهد التكنولوجي لهندسة التشييد والإدارة	(عثمان احمد عثمان وشركاه)
أبريل 2013 - سبتمبر 2016	مدير المكتب الفني والاختبارات بالمعهد التكنولوجي لهندسة التشييد والإدارة	
سبتمبر 2012 - مارس 2013	محاضر بالمعهد التكنولوجي لهندسة التشييد والإدارة	
يناير 2003 - سبتمبر 2012	مدير مكتب فني - فرع مدينة نصر	مكتب (Module)
فبراير 1999 - ديسمبر 2002	مهندس مكتب فني - فرع مدينة نصر	د / ياسر القويسني & د / خالد منسي
مايو 1996 - سبتمبر 1996	تصميم معماري لفيلات وشاليهات سياحية وواجهات محلات و تصميم داخلي وديكورات لمحلات تجارية	مكتب (Unit) د / أحمد معوض
سبتمبر 1998 - فبراير 1999	تصميم معماري لفيلات ضمن مشروع تسكين أهل النوبة	شركة هورايزون للهندسة والسياحة أ / هاشم المحضار
سبتمبر 1998 - فبراير 1999	تصميم معماري (قرى سياحية : هورايزون بالگردقة - فوكا بالساحل الشمالي) برج اسكان فندقي	المكتب المصري للعمارة والديكور م استشاري / أحمد صفوت
أبريل 2000 - أبريل 2002	تصميم معماري (فيلات و عمارات سكنية بالمدن الجديدة : مدينة العبور - مدينة الشروق - القاهرة الجديدة - 6 أكتوبر - العاشر من رمضان)	المكتب الشرقي للعمارة والديكور م / أشرف إسماعيل
مايو 2002 - أبريل 2008	تصميم معماري (فيلات و عمارات سكنية بالمدن الجديدة : مدينة العبور - مدينة الشروق - القاهرة الجديدة)	مكتب الأمير للإنشاءات والتعمير د / طارق منصور & م / أمير مهني
مايو 2010 - أبريل 2011	تصميم معماري (فيلات و عمارات سكنية بالمدن الجديدة : مدينة العبور - مدينة الشروق - القاهرة الجديدة)	

التخطيط والجدولة باستخدام البريمافيرا

تحليل وتسعير العطاء

التخطيط باستخدام أسلوب المسار الحرج

إدارة تكاليف المشروع

الرقابة على التكاليف

رقابة ومتابعة المشروعات

أنواع العقود ومستندات العقد

التحكم في مستندات المشروع

إدارة المخاطر في مشروعات التشييد

المطالبات في عقد الفيديك

تخطيط الموقع العام

الدورات التدريبية