

سابقة خبرة/أعمال (CV)

دكتور مهندس/ حسام قطب السيد الغراب

مدرس بقسم الهندسة المعمارية

كلية الهندسة – جامعة الزقازيق



سابقة أعمال CV

دكتور مهندس/ حسام قطب السيد الغراب

مدرس بقسم الهندسة المعمارية

كلية الهندسة – جامعة الزقازيق

البيانات الشخصية

الإســــــــــــــــم :	حسام قطب السيد الغراب
الجنسية :	مصرى
الديانة :	مسلم
اللغات :	العربية : اللغة الأم الإنجليزية : جيد جدا
الوظيفة الحالية :	مدرس بقسم الهندسة المعمارية – كلية الهندسة – جامعة الزقازيق
تاريخ الميلاد :	1968/6/17
التليفون :	012/ 2 990 9 220 (2+) ، 010/65707077 (2+)
البريد الإلكتروني :	hosamkotb@yahoo.com & hosamkotb@zu.edu.eg

المؤهلات العلمية

1990 مايو	درجة البكالوريوس : فى التخطيط الإقليمي والعمرانى – جامعة القاهرة .
2001 مايو	درجة الماجستير : فى الهندسة المعمارية "تخطيط مدن" – جامعة القاهرة
2009 أكتوبر	درجة الدكتوراه : فى التخطيط الإقليمي والعمرانى – جامعة القاهرة

الترتيب الوظيفي

اكتوبر 2012 -	مدرس بقسم الهندسة المعمارية – كلية الهندسة – جامعة الزقازيق
سبتمبر 2006	مهندس تخطيط أول - الدرجة الأولى بمجموعة الوظائف الهندسية بالهيئة العامة للتخطيط العمرانى – وزارة الإسكان والمرافق
يوليو 2004 – اغسطس 2005	الحاق للعمل مساعدا للنائب الأول لوزير الإسكان
سبتمبر 2000	مهندس تخطيط ثان - الدرجة الثانية بمجموعة الوظائف الهندسية بالهيئة العامة للتخطيط العمرانى – وزارة الإسكان والمرافق
مارس 1991	مهندس تخطيط ثالث - الدرجة الثالثة بمجموعة الوظائف الهندسية بالهيئة العامة للتخطيط العمرانى – وزارة الإسكان والمرافق

النشاط والخبرات الأكاديمية

أكتوبر 2012 وحتى
الآن

العمل مدرسا بقسم الهندسة المعمارية بكلية الهندسة جامعة الزقازيق
وخلال هذه الفترة قمت بالعديد من المهام ، أهمها:

أولاً: في مجال التدريس

- المشاركة في تدريس عدد 5 مقررات دراسية في المرحلة الجامعية ،
تشمل : تاريخ ونظريات تخطيط المدن (همع 227) - تخطيط المدن (1) (همع
324) - الإسكان (همع 328) - تخطيط المدن (2) (همع 425) - التصميم
العمراني (همع 424) .
- تدريس عدد 6 مقررات دراسية في مرحلة الدراسات العليا بقسم الهندسة
المعمارية ، تشمل: التخطيط والتصميم البيئي (همع 526) - التنمية والتخطيط
العمراني (همع 548) - تخطيط المناطق السكنية (همع 557) - دراسات
التخطيط والتصميم البيئي (همع 608) - دراسات التحسين والتجديد العمراني
(همع 621) - دراسات تخطيط المناطق السكنية (همع 635)
- تدريس عدد 2 مقرر دراسي في برنامج الماجستير المزدوج (ريادة
الأعمال والابتكار البيئي) بالكلية ، تشمل: التغيرات العالمية والتنمية
المستدامة (GIEP 753) - سياسة المدن المستدامة (SUC 761) .

ثانياً: في مجال التطوير الجامعي

- المشاركة في تطوير المحتوى العلمي للمقررات الدراسية الخاصة
بتخطيط المدن (للفرق الثلاث الثانية والثالثة والرابعة) بمرحلة
البكالوريوس .
- المشاركة في تطوير المحتوى العلمي لمقرر الإسكان للفرقة الثالثة بمرحلة
البكالوريوس .
- المشاركة في اعداد اللائحة الدراسية الجديدة بالقسم لمرحلتى البكالوريوس
والدراسات العليا
- إعداد ملف الجودة الخاص بالأنشطة البحثية والنشاط العلمي بالقسم لمدة
3 سنوات وحتى الحصول علي الاعتماد
- الاشراف علي ملف الجودة الخاص بملف برنامج ومقررات المرحلة
الجامعية بالقسم لمدة 3 سنوات وحتى الحصول علي الاعتماد
- الاشتراك في اعمال وضع الامتحانات التحريرية لمواد القسم وتصحيحها
- المشاركة في اعمال المراقبة والامتحانات واعمال الكنترول ولجان
الرصد الخاصة بالكلية

ثالثاً: في مجال الأنشطة البحثية

- الإشتراك في الاشراف علي عدد 4 رسالة ماجستير بقسم العمارة
- الإشتراك في الاشراف علي عدد 1 رسالة دكتوراه بقسم الجغرافيا – كلية
الأداب - جامعة بنها

رابعاً: فى مجال اللجان الفنية

- عضو فريق الكلية لعمل الدراسة الفنية لتقييم مناطق العشش بمحافظة الشرقية التابع لوزارة الدولة للتطوير الحضري والعشوائيات
- عضو لجنة تحليل نتائج التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لجمهورية مصر العربية عام 2017

النشاط والخبرات العملية

العمل (كعضو فى فريق عمل جامعة الزقازيق) فى مشروع "مصر بلا عشش" التابع لوزارة الدولة للتطوير الحضري والعشوائيات ، وذلك لتقييم مناطق العشش بمدن محافظة الشرقية

من نوفمبر 2015 حتى مايو 2016

العمل مع المكتب الاستشاري (استشارات البيئة والتخطيط - ECO PLAN "د/طارق وفيق ، د/ مجدى ربيع") - مصر

من نوفمبر 2010 حتى مايو 2013

مكتب استشارات البيئة والتخطيط "ECO PLAN": هو أحد المكاتب الاستشارية المتميزة فى مصر فى مجالات التخطيط والتصميم العمرانى والبيئى بمستوياته المختلفة (تخطيط اقليمى - تخطيط محلى - تخطيط تفصيلى - تصميم عمرانى) ، وادارة التنمية العمرانية والتدريب .. وللمكتب أنشطة ومشروعات عديدة بمصر والمملكة العربية السعودية ، بالإضافة الى مشاركته لبعض المؤسسات الدولية فى انجاز عدد من المشروعات التخطيطية فى مصر وغيرها من البلدان العربية .

▪ **الوظيفة:** مدير مشروع "مخطط التنمية الشاملة لمركز الخدمات الإقليمية بشرق سوهاج على مساحة 4300 فدان" .

▪ **المهام:**

- الإشتراك فى صياغة العقد الخاص بالمشروع مع الجهة المالكة له (شركة الصعيد/البحر الأحمر للإستثمار والتنمية ، التابعة لوزارة الإستثمار المصرية) .
- اعداد مهام الخبراء العاملين بالمشروع فى المجالات المختلفة (التخطيط الإقليمى ، والعمرانى ، والإسكان والخدمات العامة ، الدراسات البيئية والجيوتقنية ، الدراسات الإجتماعية والسكانية ، الدراسات الإقتصادية والجدوى الكلية ، دراسات البنية الأساسية "طرق - مياه الشرب - الصرف الصحى - رى المسطحات الخضراء - الكهرباء - الطاقة الشمسية - الغاز الطبيعى - الإتصالات السلكية واللاسلكية) .
- التنسيق بين السادة الخبراء بالمشروع ، ومراجعة أعمالهم وتقاريرهم ، لضمان اتساقها مع أهداف وتوجهات المشروع ، واستيفائها لمتطلبات وبنود العقد الخاص به .
- القيام بمهمة خبير الإسكان ، والمشاركة فى اعداد المخطط المقترح للمدينة " مركز الخدمات الإقليمية" .
- إدارة فريق العمل بالمكتب للقيام بكافة الأعمال الفنية والأنشطة والفعاليات التى تضمن وصول المشروع إلى أهدافه ، والتي تتمثل فى تخطيط اول مدينة مستدامة فى مصر (Green City) تقوم على

تقديم الخدمات الترفيهية والصحية والتعليمية المتميزة فى قلب الصعيد المصرى .

■ الأعمال البارزة التى قمت بها:

- إصدار التقرير الأول للمشروع "الدراسات التحليلية" ، والذي يتضمن الإطار العام ونطاق عمل المشروع وخطة العمل الرئيسية والتفصيلية والبرنامج الزمنى للمشروع ، بالإضافة إلى الدراسات التحليلية فى كافة المجالات .
- إصدار التقرير الثانى للمشروع "المخطط العام المقترح" ، والذي يتضمن الرؤية التخطيطية وسيناريوهات تنمية المدينة وبدائل التخطيط ومخطط استعمالات الأراضى المقترحة ، وبرامج الإسكان والخدمات ، ومخططات شبكات البنية الأساسية ، بالإضافة الى الإشتراطات التخطيطية للتنمية والمراحل الزمنية للتنفيذ .
- إجراء عدد من العروض المرئية التفاعلية لعرض المراحل المختلفة ومخرجات المشروع للجهة المالكة .

العمل مع المجموعة الاستشارية AFM "د/أحمد فريد مصطفى" – المملكة العربية السعودية

من فبراير 2010
حتى أغسطس 2010

المجموعة الاستشارية AFM: هى مجموعة عربية للاستشارات الهندسية ، مقرها الرئيسى بالمدينة المنورة (السعودية) ، ولها العديد من الفروع فى مناطق متعددة بالمملكة (جدة – مكة – أبها – بريدة – الباحة) ، وتعد المجموعة واحدة من أبرز المجموعات الاستشارية الخاصة بالمملكة فى مجالات التخطيط العمرانى والعمارة .

■ **الوظيفة:** مدير مشروع "التخطيط التفصيلى وارتفاعات المباني على طول الساحل بمنطقة عسير" (الساحل بطول 140 كم ، بمساحة إجمالية حوالى 300 كم²)

■ **المهام:** إدارة فريق العمل بالمكتب (متخصصين فى التخطيط والتصميم العمرانى وتنسيق المواقع والبنية الأساسية ونظم المعلومات الجغرافية) ، والقيام بكافة الأعمال الفنية والأنشطة والفعاليات التى تضمن وصول المشروع إلى أهدافه (وفق العقد الخاص به) وبالمستوى التى يرضى كافة الأطراف المعنية (وزارة الشئون البلدية والقروية – إمارة منطقة عسير – أمانة منطقة عسير - الدوائر والأجهزة الحكومية التى لها صلة بساحل عسير (على المستويين المحلى والوطنى) – المحافظات والبلديات المطلية على الساحل – الشخصيات العامة والبارزة من المواطنين والقبائل الموجود بمنطقة المشروع) .. وتتمثل أهداف المشروع فى وضع إستراتيجية متكاملة ومستدامة للتنمية بالساحل ، ووضع مخطط لاستخدامات الأراضى واشتراطات البناء وشبكات البنية التحتية بالساحل حتى عام 1450 هـ ، ووضع مجموعة من المخططات التفصيلية للمناطق ذات الأولوية ، ومجموعة من الحزم والمشروعات الاستثمارية فى المجالات المختلفة

■ الأعمال البارزة التى قمت بها:

- إصدار التقرير الأول للمشروع "خطة العمل والبرنامج التفصيلى للمشروع" ، والذي يتضمن الإطار العام ونطاق عمل المشروع ،

- وخطة العمل الرئيسية ، وخطة العمل التفصيلية (موضحا بها كافة الدراسات اللازمة لإنجاز المراحل المختلفة للمشروع والآليات التفصيلية لإنجازها) ، بالإضافة إلى البرنامج الزمني للمشروع
- جمع المعلومات الأساسية اللازمة للمشروع عبر إجراء الاتصالات والتنسيق اللازم مع كافة الجهات الحكومية على المستويات المحلية والإقليمية والوطنية (الوزارات - الهيئات العامة والوطنية - البلديات والمحافظات .. الخ) .
- إصدار التقرير الثانى للمشروع "الأوضاع الراهنة والمعلومات الأساسية" ، الذى يتضمن ثلاثة أبواب رئيسية ، الباب الأول يغطى كافة الدراسات السابقة والتي لها تأثير على تنمية الساحل ، والباب الثانى يغطى كافة الدراسات البيئية والطبيعية والعمرانية والسكانية والاجتماعية والاقتصادية والمؤسسية والقانونية للساحل ، والباب الثالث يغطى التجارب العالمية فى تنمية المناطق الساحلية وأفضل الممارسات فى التنمية الساحلية المستدامة.
- إجراء عدد من العروض المرئية التفاعلية لعدد من الأطراف الحكومية المؤثرة (وزارة الشئون البلدية والقروية - إمارة منطقة عسير - أمانة منطقة عسير - المحافظات والبلديات المطلة على الساحل) ، وذلك بهدف الترويج للتوجهات الإستراتيجية ومنهجية إعداد المشروع ومداخله التخطيطية .

العمل مع الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بوزارة الإسكان - مصر

الهيئة العامة للتخطيط العمرانى GOPP : هى هيئة حكومية مركزية تعمل فى حقل التخطيط الإقليمى والعمرانى ، وهى ، طبقا للقانون ، جهاز الدولة المسئول فى مصر عن رسم سياسات التنمية العمرانية وإعداد خطط وبرامج التنمية على مستوى الجمهورية (قومياً - إقليمياً - محلياً) .

- **الوظيفة:** مدير إدارة المشروعات والعاجلة بالمكتب الفنى لرئيس الهيئة
- **المهام:** القيام - سواء بمساعدة الخبراء المتخصصين أو بدون - بإعداد المشروعات والدراسات العاجلة حول الموضوعات العمرانية التى يطلبها السيد رئيس الوزراء أو السيد وزير الإسكان .
- **الأعمال البارزة التى قمت بها:** (من بين ما قمت)
 - دراسة لوضع إطار عام لإستراتيجية قومية للتعامل مع المناطق العشوائية فى مصر.
 - دراسة لتحديد مناطق الامتداد العمرانى غير المخطط/الشرعى فى إقليم القاهرة الكبرى .
 - دراسة لتقييم الوضع الراهن للمشروع القومى الخاص بإنشاء المنطقة الصناعية العالمية الحرة بمنطقة شمال غرب خليج السويس
 - دراسة لتحديد المناطق العشوائية والتمدهورة فى إقليم القاهرة الكبرى والإسكندرية.
 - مراجعة العديد من مخططات التنمية العمرانية التى تقوم بإعدادها الإدارات المختلفة بالهيئة قبل إرسالها للمحافظات والمدن المعنية للعمل بموجبها .

من أغسطس 2007
حتى فبراير 2010

من فبراير 2007
حتى أغسطس 2007
(مهمة قصيرة)

العمل مع شركة الإتحاد الهندسى (خطيب وعلمى) – إمارة الشارقة – دولة الإمارات العربية المتحدة

شركة الإتحاد الهندسى (خطيب وعلمى) : هى شركة عربية كبرى للإستشارات الهندسية ، مقرها الرئيسى فى مدينة بيروت (لبنان) ، ولها العديد من الفروع فى دولة الإمارات (دبى والشارقة) ومصر والسعودية وقطر وعمان والفلبين ، وتعد الشركة واحدة من أكبر 50 شركة على مستوى العالم فى حجم أعمالها .

- **الوظيفة:** مدير مشروع "التخطيط المكانى لمدينة الشارقة والمنطقة الوسطى" - (نطاق المشروع يمثل حوالى 80% من اماره الشارقة)
- **المهام:** إدارة فريق العمل بالشركة (17 متخصص فى التخطيط العمرانى والبنية الأساسية ونظم المعلومات الجغرافية) ، والقيام بكافة الأعمال والأنشطة والفعاليات (جمع معلومات وتحليلها - اجتماعات تنسيقية وتشاروية مع كافة الأطراف ذات الصلة بالمشروع - وضع مخططات ومناقشتها مع الجهات والأطراف المعنية - عرض المخططات على سمو حاكم الشارقة والحصول على موافقته واعتماده) التى تضمن وصول المشروع إلى أهدافه (وفق العقد المبرم بين الشركة والجهات صاحبة المشروع "سمو حاكم الشارقة ، دائرة التخطيط والمساحة) ، وبالمستوى التى يرضى كافة الأطراف المعنية (الدوائر الحكومية - مجالس بلديات المدن التى يتم تخطيطها - القبائل المقيمة بالمدن محل التخطيط) .

- **الأعمال البارزة التى قمت بها:** (من بين ما قمت)
 - استراتيجيه التنمية الشاملة للمنطقة الوسطى لإمارة الشارقة (80% من الإمارة).
 - استراتيجيه الطرق والنقل والمرور للمنطقة الوسطى لإمارة الشارقة .
 - مخططات التنمية العمرانية للمدن الرئيسية بالمنطقة الوسطى (الذيد - مليحة - المدام) .
 - المخططات التفصيلية لبعض المناطق المختارة فى المدن (منطقة صناعية واخرى تجارية بمدينة الذيد - منطقة صناعية واخرى تجارية بمدينة المدام)
 - دراسة تقييم الآثار البيئية (EIA) لمخططات التنمية العمرانية للمدن وتحديد الإجراءات اللازمة للتخفيف من آثارها والمحافظة على الموارد وملاحم البيئة الطبيعية بالإمارة .
 - عرض المخططات المقترحة على سمو حاكم الشارقة والحصول على موافقته واعتماده لهذه المشروعات .

من يوليو 2004
حتى أغسطس 2005

العمل كمساعد للنائب الأول للوزير ورئيس قطاع الإسكان والمرافق ورئيس اللجنة الاستشارية العليا - وزارة الإسكان - مصر

اللجنة الاستشارية العليا : هى أعلى اللجان الاستشارية بوزارة الإسكان ، وتضم فى تشكيلها كافة رؤساء الأجهزة والمؤسسات التابعة للوزارة بالإضافة الى الخبراء والاستشاريين من الجامعات المصرية وبعض من ذوى الفكر

والرأى من الشخصيات العامة البارزة فى مصر ، وتقوم اللجنة (من بين ما تقوم) بما يلى:

- رسم خريطة جديدة لمستقبل التنمية العمرانية فى مصر .
- إعادة صياغة أهداف منظومة الإسكان والتعمير والمجتمعات الجديدة .
- دراسة مشاكل المدن القائمة والانفجار الحضرى وغياب الاتزان بين الأقاليم الاقتصادية واختلال الهياكل العمرانية وتضخم المدن العملاقة .
- التنسيق بين أجهزة ومؤسسات الوزارة لإحداث التكامل المطلوب فى سياسات كل منها .

- **الوظيفة:** مساعد النائب الأول للوزير لشئون اللجنة الاستشارية العليا
- **المهام:** القيام بكافة الأعمال التى من شأنها مساعدة رئيس اللجنة للقيام بكافة مهامها على أكمل وجه ممكن .
- **الأعمال البارزة التى قمت بها:** (من بين ما قمت)

- ♦ المشاركة فى إعداد ورقة العمل الخاصة بمصر فى المؤتمر العالمى الثامن والعشرون للتنمية العمرانية بمدينة كوالالمبور بماليزيا ، حول المدن الضخمة فى مصر فى الفترة من 1994 وحتى 2004 .
- ♦ إعداد ورقة عمل حول قضايا التنمية العمرانية فى مصر ولاسيما فى مجالات الإسكان والمرافق والتشريعات العمرانية والمجتمعات (المدن) القائمة والجديدة ، وذلك لمناقشتها فى اللجنة وتحويلها لإطار عمل للوزارة وأجهزتها خلال السنوات القادمة .
- ♦ دراسة عدد من القضايا التى تمس عمل الوزارة وأجهزتها وتقديم التوصيات اللازمة لمعالجتها، منها على سبيل المثال: قضية تطوير نظام التخطيط العمرانى، قضية المأوى للفئات الفقيرة فى مصر.....
- ♦ إعداد تقرير لتقديمه UNDP حول التقدم التى أحرزته الحكومة المصرية فى تنفيذ الأهداف التنموية للألفية الجديدة.
- ♦ إعداد التقرير الوطنى لمصر عام 2005 حول " الإدارة الحضرية، وضمان حيازة الأرض والمسكن" لتقديمه UN-Habitat.
- ♦ إعداد مقترحات للتعاون الدولى بين مصر واليابان فى مجالات استراتيجيات الإسكان والتنمية العمرانية، وإجراء المفاوضات اللازمة مع الجانب اليابانى لتنفيذ عدد من المشروعات لمعالجة بعض قضايا التنمية العمرانية فى مصر ، منها على سبيل المثال:
- دعم اللامركزية فى صناعة القرار العمرانى ، وبناء قدرات الإدارات المحلية وتعبئة المجتمعات للمشاركة فى تخطيط وإدارة التنمية العمرانية على المستوى المحلى فى مصر .
- دعم اللامركزية فى رسم وصناعة سياسة الإسكان على المستوى القومى (الوطنى) ، وإعادة هيكلة منظومة صناعة سياسة الإسكان فى مصر وتمكين السلطات المحلية بمشاركة منظمات المجتمع المدنى المحلى من وضع استراتيجيات الإسكان المحلية .
- ♦ إعداد الكلمات الخاصة بالسيد الوزير لإلقائها فى عدد من المناسبات (مؤتمرات – ندوات – ورش عمل) .

- ♦ المشاركة كعضو الأمانة الفنية للجنة الوطنية للمستوطنات البشرية على مستوى مصر ، والتي من بين مهامها إعداد البحوث والدراسات التي تطلبها مؤسسات الأمم المتحدة ، وخاصة بالتنمية المستدامة فى شتى المجالات (العمرانية – الاقتصادية – الاجتماعية – البيئية – الحد من الفقر – الحكم الرشيد - ... الخ)
- ♦ المشاركة كعضو الأمانة الفنية للجنة الاستشارية العليا ، والتي سبق الإشارة إلى عدد من مهامها ومسؤولياتها .

من أكتوبر 1994 حتى
يوليو 2004

العمل مع الهيئة العامة للتخطيط العمراني - وزارة الإسكان - مصر

- **الوظيفة:** متدرجة من مهندس تخطيط ثالث إلى مهندس تخطيط ثان (رئيس قسم تخطيط مدن البحر الأحمر)
- **المهام:** المشاركة فى إعداد مخططات التنمية العمرانية للعديد من المدن والتجمعات العمرانية بمصر (خاصة بمنطقة البحر الأحمر)
- **الأعمال البارزة التي قمت بها:** (من بين ما قمت)

أولاً: الأعمال والمشروعات التخطيطية على المستوى القومى والإقليمى

1. مشروع آليات تنفيذ المخطط الإستراتيجي لتنمية جنوب مصر : وهو مشروع يتم فى إطار الشراكة بين الحكومة المصرية (الهيئة العامة للتخطيط العمراني) وبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي ، ويهدف المشروع إلى إيجاد آليات تنفيذية للخطة الإستراتيجية لتنمية جنوب مصر والتي من شأنها (1) خلق مناخ تشريعي وإجرائي محفز للتنمية البشرية المستدامة فى المناطق قيد الدراسة (2) استخدام أسلوب غير تقليدى فى تخطيط وإدارة عملية التنمية مبنى على الشراكة والمشاركة بين كافة الأطراف المعنية بالتنمية ولاسيما السلطات الحكومية ومنظمات المجتمع المدني والمستثمرين والناس بما يضمن استدامة عملية التنمية (3) العمل على خلق شراكات وتحالفات إستراتيجية لجذب الاستثمارات ودعم عملية تنفيذ المخططات التنموية
2. إستراتيجية التنمية العمرانية لمحافظة البحر الأحمر
3. المخطط الإقليمى لمحافظة البحيرة .
4. المخطط الإقليمى لمحافظة كفر الشيخ .
5. إستراتيجية التنمية العمرانية لمنطقة جنوب البحر الأحمر (شلاتين – أبو رماد – حلايب) على الحدود المصرية السودانية .

ثانياً: مشروعات المخططات الهيكلية للمدن

6. المخطط الهيكلى لمدينة الزعفرانة – محافظة البحر الأحمر
7. المخطط الهيكلى لمدينة رأس غارب – محافظة البحر الأحمر
8. المخطط الهيكلى لمدينة سفاجا – محافظة البحر الأحمر
9. المخطط الهيكلى لمدينة القصير – محافظة البحر الأحمر
10. المخطط الهيكلى لمدينة مرسى علم – محافظة البحر الأحمر
11. المخطط الهيكلى لمدينة الشلاتين – محافظة البحر الأحمر
12. المخطط الهيكلى لمدينة أبو رماد – محافظة البحر الأحمر

13. المخطط الهيكلي لمدينة حلايب - محافظة البحر الأحمر

ثالثا: مشروعات المخططات العامة للمدن

14. المخطط العام لمدينة الزعفرانة - محافظة البحر الأحمر

15. المخطط العام لمدينة رأس غارب - محافظة البحر الأحمر

16. المخطط العام لمدينة الغردقة - محافظة البحر الأحمر

17. المخطط العام لمدينة سفاجا - محافظة البحر الأحمر

18. المخطط العام لمدينة القصير - محافظة البحر الأحمر

19. المخطط العام لمدينة مرسى علم - محافظة البحر الأحمر

20. المخطط العام لمدينة الشلاتين - محافظة البحر الأحمر

رابعا: مشروعات المخططات الإرشادية للقرى

21. المخطط الإرشادي لقرية العلاقة - محافظة الشرقية

22. المخطط الإرشادي لقرية صبيح - محافظة الشرقية

23. المخطط الإرشادي لقرية الزرزمون - محافظة الشرقية

24. المخطط الإرشادي لقرية العود - محافظة الشرقية

خامسا: مشروعات المخططات التفصيلية للمناطق المختلفة

25. المخطط التفصيلي للارتقاء بالمنطقة العشوائية بقلب مدينة رأس غارب

26. المخطط التفصيلي للارتقاء بالمنطقة العشوائية بقلب مدينة الغردقة

27. المخطط التفصيلي للارتقاء بالمنطقة العشوائية بقلب مدينة سفاجا

28. المخطط التفصيلي للارتقاء بالمنطقة العشوائية بقلب مدينة القصير

29. المخطط التفصيلي للمجاورة الأولى من الحى السكنى الأول الجديد بمدينة الغردقة

30. المخطط التفصيلي للمجاورتين الأولى والثالثة من الحى السكنى الثانى الجديد بمدينة مرسى علم

31. المخطط التفصيلي لمنطقة إسكان البدو بمدينة الشلاتين

32. المخطط التفصيلي لمنطقة إسكان البدو بمدينة أبو رماد

33. المخطط التفصيلي لمنطقة إسكان البدو بمدينة حلايب

34. المخطط التفصيلي لمركز سياحى عالمى بمنطقة العين السخنة

35. المخطط التفصيلي للتنمية السياحية لساحل البحر الأحمر قبالة مدينة مرسى علم (بطول 28 كم)

36. المخطط التفصيلي للتنمية السياحية لساحل البحر الأحمر قبالة مدينة الزعفرانة (بطول 30 كم)

37. المخطط التفصيلي للمنطقة الصناعية بمدينة مرسى علم

38. المخطط التفصيلي للمنطقة التجارية بمدينة الشلاتين

سادسا: عرض مشروعات المخططات على القيادات السياسية

- ♦ عرض كافة المشروعات التخطيطية التي قامت بها وزارة الإسكان وهيئة التخطيط لجميع المناطق بالدولة (150 شريحة) – تم عرضة على السيد رئيس الجمهورية
- ♦ عرض جميع الأعمال والمشروعات التخطيطية التي قامت بها وزارة الإسكان وهيئة التخطيط فى مناطق صعيد مصر (70 شريحة) – تم عرضة على السيد رئيس الجمهورية .
- ♦ عرض للمشروعات التخطيطية بمنطقة البحر الأحمر (100 شريحة) – تم عرضة على السادة وزير الإسكان ومحافظ البحر الأحمر.
- ♦ عدد 4 عروض للمخططات العمرانية لأربعة قرى من قرى محافظة الشرقية (110 شريحة) – للعرض على السادة رئيس مجلس الوزراء ووزير الإسكان ومحافظ الشرقية.
- ♦ تدريب بعض المهندسين بالهيئة العامة للتخطيط العمرانى وخارجها على استخدام برنامج ArcView GIS 3.2 فى التخطيط العمرانى .

سابعا: أعمال اللجان الفنية

- ♦ عضو الأمانة الفنية للجنة الرئيسية لمراجعة المخططات الإرشادية للتنمية العمرانية لقرى الجمهورية (حوالى 5000 قرية) ، والتي يتم تخطيطها بمعرفة كافة الجامعات المصرية .
- ♦ عضو لجنة تحليل وتصميم نظم المعلومات الخاصة بالهيئة العامة للتخطيط العمرانى والفروع الإقليمية التابعة لها .
- ♦ عضو لجان الجرد السنوية والخاصة بأجهزة الكمبيوتر والأجهزة الملحقة بها بالهيئة والفروع الإقليمية التابعة لها .

العمل بعض الوقت مع الأستاذ الدكتور/ عادل يس – عميد معهد الدراسات والبحوث البيئية بجامعة عين شمس ، والأستاذة الدكتورة/ ماجدة عبيد – الأستاذة بالمعهد فى المشروعات التالية :

- ♦ مشروع إعادة إحياء التراث الحضاري (المعماري والعمرانى) لمدينة القاهرة – بالتركيز على منطقتي جزيرة الروضة والمنطقة المحصورة بين ميدان السيدة زينب وميدان باب الخلق وميدان القلعة .
- ♦ مشروع إعداد دراسة تخطيط الخدمات الأساسية (تعليمية – صحية – دينية - ... الخ) لمدينة الفيوم الجديدة (البرنامج والتخطيط المكاني) .

العمل مع مكتب "معمار" للاستشارية الدولية بالقاهرة (بعض الوقت)

خلال فترة وجودى بالمكتب قمت بالاشتراك فى المشروعات التالية :

- ♦ المخطط الهيكلى لمدينة الأفلاج – المملكة العربية السعودية
- ♦ المخطط الهيكلى لمدينة الدواسر – المملكة العربية السعودية
- ♦ المخطط الهيكلى لمدينة السليل – المملكة العربية السعودية

من سبتمبر 97
حتى مايو 2000

من أغسطس 95
حتى مارس 96

- ♦ المخطط العام لمدينة الأفلاج – المملكة العربية السعودية
- ♦ المخطط العمراني التفصيلي للارتقاء بالمنطقة العشوائية بقلب مدينة الأفلاج – المملكة العربية السعودية

من يناير 91

حتى أكتوبر 94

العمل مع الجهاز التنفيذي لمشروعات تعميم البحر الأحمر – الغردقة

الجهاز التنفيذي لمشروعات تعميم البحر الأحمر RSDA : هي جهاز حكومي محلي تابع لوزارة الإسكان يعمل في حقل تنفيذ المشروعات الواردة بمخططات التنمية العمرانية لمدينة محافظة البحر الأحمر مثل مشروعات الإسكان وتوطين البدو والطرق والمرافق وشبكات البنية الأساسية ومشروعات الخدمات العامة كالمباني الإدارية والصحية والتعليمية ... الخ . وفي خلال فترة وجودي بالجهاز عملت في المشروعات التالية:

أولاً: في مجال اختيار وتخطيط المواقع لتنفيذ المشروعات

- ♦ مشروعات إسكان اقتصادي بمدينة الغردقة ورأس غارب والقصير .
- ♦ مشروعات إسكان بدوي (لتوطين البدو) بمناطق الغردقة وأم الحويطات (جنوب سفاجا) ومرسى علم والشيخ الشاذلي (جنوب غرب مرسى علم) والشلاتين وأبو رماد وحلايب (جنوب البحر الأحمر) .
- ♦ مشروعات محطات تحلية مياه البحر بمناطق رأس غارب والغردقة وسفاجا والقصير ومرسى علم والشلاتين وأبو رماد .
- ♦ مشروعات معسكرات الشباب بكل من الشلاتين وأبو رماد .
- ♦ مشروعات قرى الصيادين بكل من الشلاتين وأبو رماد .

ثانياً: في مجال إعداد التصميمات المعمارية للمشروعات

- ♦ مستشفى عام سعة 40 سرير بكل من مرسى علم والشلاتين .
- ♦ مبنى مجلس المدينة بكل من الشلاتين وأبو رماد .
- ♦ مبان إدارية للخدمات (مبان لإدارة الزراعة والطب البيطري والتموين ... الخ) بكل من الشلاتين وأبو رماد .
- ♦ مبان تعليمية (مدرسة – معهد ديني) بكل من الشلاتين وأبو رماد .
- ♦ مجموعة مبان مديرية أمن جنوب البحر الأحمر يحتوى على مبان للشرطة بفروعها وأمن الدولة والمخابرات .
- ♦ فيلا محافظ البحر الأحمر بكل من مرسى علم والشلاتين .
- ♦ مبان سكنية للعاملين بالشرطة في الشلاتين .
- ♦ نموذج المسكن البدوي تم تعميمه في محافظة البحر الأحمر بأكملها.
- ♦ تخطيط قرية لتوطين الصيادين وتصميم نموذج مسكن الصياد بكل من الشلاتين وأبو رماد بجنوب البحر الأحمر
- ♦ تخطيط معسكر الشباب وتصميم المبنى الرئيسي وكبائن الإقامة بكل من الشلاتين وأبو رماد بجنوب البحر الأحمر

ثالثاً: في مجال اللجان الفنية لدراسة الموضوعات المختلفة

- ♦ عضو اللجنة الفنية (ممثلاً عن الجهاز) التي تم تشكيلها بمعرفة السيد محافظ البحر الأحمر لدراسة الأوضاع الفنية والقانونية لأحد المشروعات السياحية المنفذة بمدينة الغردقة من حيث مدى التزامه بما يلي :
 - الاشتراطات السياحية (المعدة من قبل وزارة السياحة)
 - الاشتراطات البيئية (المعدة من قبل وزارة البيئة)
 - الاشتراطات العمرانية (الواردة بالمخطط العمراني لتنمية المدينة)
 - اشتراطات الترخيص (مطابقة المباني المنفذة مع التصميم المعتمد)
- ♦ عضو لجان فتح مظاريف العطاءات ، ولجان البت فى العطاءات ، ولجان تحليل الأسعار للعديد من المشروعات بالجهاز .

التدريب وبناء القدرات

دورة تدريبية فى (معايير الجودة فى العملية التعليمية) – مركز تنمية قدرات أعضاء هيئة التدريس والقيادات بجامعة الزقازيق – مصر – (يومان)	سبتمبر 2016
دورة تدريبية فى (توصيف البرامج والمقررات وتقويم نواتج التعلم لمؤسسات التعليم العالى) – الهيئة القومية لضمان جودة التعليم والإعتماد – مصر – (3 أيام)	أغسطس 2016
دورة تدريبية فى (استخدام التكنولوجيا فى التدريس) – مركز تنمية قدرات أعضاء هيئة التدريس والقيادات بجامعة الزقازيق – مصر – (يومان)	يوليو/أغسطس 2016
دورة تدريبية فى (النشر الدولى للبحوث العلمية) – مركز تنمية قدرات أعضاء هيئة التدريس والقيادات بجامعة الزقازيق – مصر – (يومان)	يوليو 2016
دورة تدريبية فى (التخطيط الإستراتيجى) – مركز تنمية قدرات أعضاء هيئة التدريس والقيادات بجامعة الزقازيق – مصر – (يومان)	يوليو 2016
دورة تدريبية فى (استخدام قواعد البيانات العالمية) – مركز تنمية قدرات أعضاء هيئة التدريس والقيادات بجامعة الزقازيق – مصر – (يومان)	يوليو 2016
دورة تدريبية فى (النشر الدولى) – DAAD: Kairo Akademie بالتعاون مع جامعة الزقازيق – مصر – (يوم واحد)	يونيو 2014
دورة تدريبية فى (متابعة وتقييم مشروعات التعاون الدولى فى مصر) – وزارة التعاون الدولى ومجموعة الهيئات الدولية للتنمية فى مصر – القاهرة – مصر – (مدة 2 أسبوع) .	مايو 2006
دورة تدريبية فى (تخطيط المدن الشامل) لدى هيئة التعاون الدولى اليابانية (JICA) – طوكيو – اليابان – (مدة 2 شهر) .	أغسطس 2004
دورة تدريبية متقدمة فى (إعداد مدرّبين لبرنامج ArcView GIS) فى إطار مشروع شراكه بين الحكومة المصرية وبرنامج الأمم المتحدة الإنمائى UNDP والهيئة السويدية للمعونة الدولية SIDA – القاهرة (شركة كوالتي استاندر د ، على أيدي خبراء سويديين) – مصر – (مدة 2 أسبوع) .	أكتوبر 2002

أغسطس 1999	دورة تدريبية فى (الإدارة العمرانية) - القاهرة (جمعية المهندسين المصرية) - مصر - (مدة 2 أسبوع) .
مايو 1999	دورة تدريبية فى (استخدام نظام تشغيل Windows NT Administration) - القاهرة (شركة الجيزة للأنظمة) - مصر - (مدة 4 أيام) .
مارس 1999	دورة تدريبية فى (استخدام برنامج Oracle لبناء قواعد البيانات على الحاسب الآلى) ، فى إطار مشروع شراكة بين الحكومة المصرية و UNDP و SIDA - القاهرة (الوحدة الفنية للمعونة الإنمائية بوزارة الخارجية OUDA ، على أيدي خبراء أمريكيين) - مصر - (مدة 10 أيام) .
أكتوبر 1998	دورة تدريبية متقدمة فى (استخدام برنامج ArcView GIS) فى إطار مشروع شراكه بين الحكومة المصرية وبرنامج الأمم المتحدة الإنمائى UNDP والهيئة السويدية للمعونة الدولية SIDA -المعهد السويدي الدولي لتكنولوجيا المعلومات الجغرافية - السويد - (مدة 1.5 شهر) .
يناير 1998	دورة تدريبية (فى تقييم الأثر البيئى للمشروعات العمرانية) فى إطار مشروع شراكة بين الحكومة المصرية ممثلة فى جهاز شئون البيئة المصرى والهيئة الدولية للمعونة الدانمركية DANIDA (على أيدي خبراء من الدانمرك ، كندا ، إنجلترا) - القاهرة - مصر - (مدة 4 أيام) .
أكتوبر 1993	دورة تدريبية فى (دراسات الجدوى الاقتصادية للمشروعات العمرانية) - القاهرة (جهاز التدريب بوزارة الإسكان) - مصر - (مدة 2 أسبوع)

المؤتمرات والندوات وورش العمل

نوفمبر 2013	- المؤتمر الدولى "آفاق الحلول الهندسية وتحديات العصر". تم تنظيم المؤتمر بواسطة جامعة الفيوم - الفيوم - مصر.
مايو 2013	- المؤتمر العلمى السادس: "ادارة الأراضي فى العراق بأبعادها التخطيطية والقانونية". تم تنظيم المؤتمر بواسطة جامعة بغداد - معهد التخطيط الحضرى والإقليمى للدراسات العليا - بغداد - العراق
سبتمبر 2005	- اجتماع مجموعة خبراء التنمية المستدامة حول "مؤشرات الاستدامة البيئية فى دول حوض البحر المتوسط". (ممثلا للحكومة المصرية). تم تنظيم الاجتماع بواسطة هيئة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية UNIDO-ICS - مدينة تريستا - ايطاليا - (4 أيام)
مارس 2005	- مؤتمر "التنمية والسياحة بالمناطق الساحلية". تم تنظيم المؤتمر بواسطة وزارة الإسكان المصرية بالتعاون مع منظمة "الإننا" العالمية - شرم الشيخ - مصر .
ديسمبر 2003	- مؤتمر "تحسين الظروف المعيشية من خلال التنمية الحضرية المستدامة". تم تنظيم المؤتمر بواسطة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيتات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب أسيا "الإسكوا" وجامعة الدول العربية والمعهد العربى لإنماء المدن - القاهرة.
فبراير 2002	- مؤتمر "البيئة والتنمية".

- تم تنظيم المؤتمر بواسطة معهد الدراسات والبحوث البيئية – جامعة عين شمس – القاهرة - مصر.
- فبراير 2001 مؤتمر "ضمان الحيازة والإدارة الحضرية الجيدة جناحان لتحقيق العدالة الاجتماعية في المدينة العربية".
- تم تنظيم المؤتمر بواسطة وزارة الإسكان المصرية ممثلة في الهيئة العامة للتخطيط العمراني ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيئات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا "الإسكوا" والهيئة الألمانية للمعونة الفنية "GTZ" وجامعة الدول العربية والمعهد العربي لإنماء المدن .
- فبراير 2000 مؤتمر "التوازن البيئي والتنمية الحضرية المستدامة".
- تم تنظيم المؤتمر بواسطة وزارة الإسكان المصرية ممثلة في الهيئة العامة للتخطيط العمراني ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيئات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا "الإسكوا" وجامعة الدول العربية والمعهد العربي لإنماء المدن .
- يونيو 1998 مؤتمر "الشراكة والتمكين كأداة لتحقيق التنمية الحضرية المستدامة".
- تم تنظيم المؤتمر بواسطة وزارة الإسكان المصرية ممثلة في الهيئة العامة للتخطيط العمراني ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيئات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا "الإسكوا" وجامعة الدول العربية والمعهد العربي لإنماء المدن .
- أبريل 1997 مؤتمر "التنمية المستدامة والمؤشرات الحضرية في العواصم العربية".
- تم تنظيم المؤتمر بواسطة وزارة الإسكان المصرية ممثلة في الهيئة العامة للتخطيط العمراني ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيئات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا "الإسكوا" وجامعة الدول العربية والمعهد العربي لإنماء المدن.
- مايو 1995 مؤتمر "مستقبل المجتمعات العمرانية الجديدة في مصر".
- تم تنظيم المؤتمر بواسطة الهيئة العامة للتخطيط العمراني ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيئات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا "الإسكوا" وجامعة الدول العربية والمعهد العربي لإنماء المدن .

الأبحاث وأوراق العمل

- مارس 2019 بحث باللغة العربية بعنوان: "إنهيار المباني الأثرية السابق ترميمها في مصر (المشكلة والحلول)". مجلة البحوث الهندسية لكلية الهندسة بشبرا – جامعة بنها – مصر .
- مارس 2019 بحث باللغة الإنجليزية بعنوان: " مسارات وشوارع المجاورة السكنية الداعمة لكبار السن "
- Pro-Aging Neighborhood streets and pathways.
مجلة القطاع الهندسي لجامعة الأزهر – مصر.

- مارس 2019 - بحث باللغة العربية بعنوان: "تأثير العوامل البيئية على تخطيط المدن الساحلية . (حالة الدراسة: مدينتى الزعفرانة ومرسى علم - محافظة البحر الأحمر - جمهورية مصر العربية)". مجلة البحوث الهندسية لكلية الهندسة بشبرا - جامعة بنها - مصر .
- مارس 2019 - بحث باللغة العربية بعنوان: "استدامة المدن "المدن المستدامة" فى الدول النامية - التحديات والأطر العامة للحلول". مجلة العلوم الهندسية (المجلد 47 العدد رقم 2) - كلية الهندسة - جامعة أسيوط - مصر .
- أكتوبر 2018 - بحث باللغة العربية بعنوان: "دور المناطق الأثرية فى تحقيق التنمية المستدامة للمجتمعات المحلية. حالة: مدينة الأقصر بجمهورية مصر العربية)". مجلة القطاع الهندسي لجامعة الأزهر - مصر .
- سبتمبر 2016 - بحث باللغة العربية بعنوان: " الانتشار العشوائى لل عمران الريفى "القروى" على الأراضى الزراعية فى مصر (أبعاد المشكلة ومدخل الحل)". مجلة العلوم الهندسية (المجلد 44 العدد رقم 5) - كلية الهندسة - جامعة أسيوط - مصر .
- ديسمبر 2015 - بحث باللغة الإنجليزية بعنوان: " المدن الإيكولوجية والخضراء كمدخل جديد لتخطيط وتنمية المدن فى مصر"
Eco & Green Cities As A New Approach For Planning And Developing Cities In Egypt.
مجلة هندسة الأسكندرية - جامعة الأسكندرية - مصر .
- مايو 2013 - بحث باللغة العربية بعنوان: "فاعلية نظام التخطيط العمرانى فى مصر فى تحقيق التنمية العمرانية المستدامة للمدن المصرية". مقدم للمؤتمر العلمى السادس: "ادارة الأراضى فى العراق بأبعادها التخطيطية والقانونية"، الذى عقد بواسطة جامعة بغداد - معهد التخطيط الحضرى والإقليمى للدراسات العليا - بغداد - العراق .
- مارس 2005 - بحث باللغة الإنجليزية بعنوان: " نحو مدخل متكامل لإدارة المناطق الساحلية فى مصر"
Towards An Integrated Approach For Coastal Zones Management In Egypt.
مقدم لمؤتمر "التنمية والسياحة بالمناطق الساحلية" بالقاهرة ، والذى عقد بواسطة وزارة الإسكان المصرية بالتعاون مع منظمة "الإنتا" العالمية - شرم الشيخ - مصر .
- ديسمبر 2003 - بحث باللغة العربية بعنوان: " تقييم كفاءة وفعالية الآليات المحلية لصناعة القرار فى إدارة العمران الحضرى " . مقدم للمؤتمر العربى الإقليمى "تحسين الظروف المعيشية من خلال التنمية الحضرية المستدامة" بالقاهرة ، والذى عقد بواسطة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى ومركز الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية "هابيتات" واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب أسيا "الإسكوا" وجامعة الدول العربية والمعهد العربى لإنماء المدن .
تم نشر البحث فى مجلة " المدينة العربية " - الكويت - عدد مارس 2004.

النقابات والجمعيات المتخصصة

- عضو نقابة المهندسين المصرية " الشعبة المعمارية " .
- عضو جمعية المهندسين المصرية.
- عضو جمعية التخطيط المصرية.
- عضو جمعية الارتقاء بالبيئة العمرانية .

مهارات الكمبيوتر

إجادة تامة لأعمال الكمبيوتر والقدرة على العمل على العديد من البرامج مثل :
ArcView GIS – AutoCAD – Photoshop – Microsoft Office

الشخصيات التي يمكن الاستفسار منها عن صاحب هذه الورقة

رقم التليفون	الاسم والوظيفة	المكان
012/06112349	دكتور مهندس/ عاصم الجزار وزير الإسكان	وزارة الإسكان وهيئة التخطيط العمراني
010/05681702	دكتورة مهندسه/ مها فهميم نائب رئيس مجلس إدارة هيئة التخطيط العمراني	
010/05200451	مهندسة/ سلوى عبد الوهاب نائب رئيس مجلس إدارة هيئة التخطيط العمراني	جامعة القاهرة
012/23198391	أستاذ دكتور / طارق وفيق أستاذ التخطيط العمراني بكلية التخطيط العمراني ووزير الأسكان الأسبق	
010/01464474	أستاذ دكتور / احمد عوف أستاذ التخطيط والتصميم العمراني ورئيس قسم العمارة بكلية الهندسة	جامعة الزقازيق
012/28579622	أستاذ دكتور / سامي عامر أستاذ التخطيط والعميد السابق لكلية التخطيط	
010/00013061	أستاذ دكتور / طارق أبو ذكري أستاذ التخطيط العمراني ورئيس قسم العمارة السابق بكلية الهندسة	جامعة الزقازيق
012/27760265	أستاذ دكتور / حسين الشنواني أستاذ العمارة بكلية الهندسة ورئيس قسم العمارة السابق بكلية الهندسة	