

## سابقة الخبرة



الاسم : أ.د/ نعمات محمد نظمي عبد الجابر

الوظيفة : أستاذة دكتور بمعهد بحوث العمارة والإسكان  
بالمركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

### 1- مجالات التخصص الدقيق:

- 1- الارتقاء العمراني بالمناطق المتدهورة والعشوائية.
- 2- إعادة تأهيل مراكز المدن والمناطق التراثية.
- 3- إدارة المخلفات الصلبة.
- 4- إعداد المخططات الإستراتيجية للقرى المصرية.
- 5- تخطيط وتنمية التجمعات الصحراوية.
- 6- تطوير وتنمية المجتمعات الإنتاجية بالمدن الجديدة.

### 2- عنوان رسالة الدكتوراه:

"إعادة تأهيل وسط مدينة القاهرة"، 2004، كلية الهندسة - جامعة عين شمس.

### 3- عنوان رسالة الماجستير:

"الارتقاء العمراني بالمناطق المتدهورة - تقييم لتجربة "زباين منشأة ناصر" بالقاهرة"، 1993،  
كلية الهندسة - جامعة عين شمس.

### 4- دورات تدريبية تم حضورها:

- دورة تدريبية " الإدارة المتكاملة للمخلفات الصلبة والتنمية العمرانية "، معهد التدريب والدراسات الحضريّة UTI، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، 6 - 17 إبريل 2014، القاهرة.
- ورشة عمل " الحسابات الخضراء Green Calc. "، معهد المتروبوليس الدولي- فرع أفريقيا والشرق الوسط، 24- 25 أكتوبر 2010، القاهرة.
- دورة تدريبية " البنية التحتية الصديقة للبيئة "، معهد المتروبوليس الدولي- فرع أفريقيا والشرق الوسط، 18- 22 أكتوبر 2010، القاهرة.
- ورشة عمل "إدارة وتقييم المخاطر"، مركز المعلومات ودعم إتخاذ القرار (رئاسة مجلس الوزراء) والبنك الدولي، 2- 3 مايو 2010، القاهرة.
- ورشة عمل "عرض منهجية عمل صندوق تطوير العشوائيات ومناقشة سبل التعاون مع الجمعيات الأهلية ومؤسسات المجتمع المدني"، صندوق تطوير العشوائيات (رئاسة مجلس الوزراء)، 28 ديسمبر 2009، القاهرة.
- دورة تدريبية " تأثير الطاقة في القطاع السكنى"، معهد التدريب والدراسات الحضريّة UTI، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، 16 - 20 نوفمبر 2009، القاهرة.
- دورة تدريبية " نظم المعلومات الجغرافية والإستشعار عن بعد "، معهد التدريب والدراسات الحضريّة، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، 11 - 22 أكتوبر 2009، القاهرة.

- دورة تدريبية "تطوير آليات فعالة لإدارة وتخطيط مشروعات الحفاظ وإعادة تأهيل المناطق ذات القيمة التاريخية"، معهد التدريب والدراسات الحضرية، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، 16 - 25 أكتوبر 2001، القاهرة.
- دورة تدريبية "إدارة المخلفات الصلبة"، معهد التدريب والدراسات الحضرية، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، 22 أبريل - 3 مايو 2001، القاهرة.
- دورة تدريبية "الإدارة البيئية القائمة على المشاركة"، معهد التدريب والدراسات الحضرية، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، 14 - 25 فبراير 1999، القاهرة.
- دورة تدريبية "دراسة الجدوى الاقتصادية بالمشاريع العمرانية"، مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية، 7 - 18 يناير 1995، القاهرة.

### 5- الأبحاث المنشورة:

#### 1-5 أوراق بحثية منشورة:

- نعمات نظمي، شادية بركات (مارس 2014). " كوارث العالم من صنع الإنسان: دراسة حالة كارثة الألغام بالأراضي المصرية وكيفية إدارتها "، المؤتمر الدولي السابع للتنمية والبيئة في الوطن العربي، جامعة أسيوط، مركز الدراسات والبحوث البيئية، أسيوط.
- نعمات نظمي، شادية بركات (مارس 2014). " الكوارث الطبيعية في العالم وإدارتها بالتركيز على كارثتي الزلازل والسيول في مصر"، المؤتمر الدولي السابع للتنمية والبيئة في الوطن العربي، جامعة أسيوط، مركز الدراسات والبحوث البيئية، أسيوط.
- نعمات نظمي، منار حسنى (سبتمبر 2013). " إدارة نفايات البناء والهدم من واقع تجارب بعض البلاد العربية والأجنبية (دراسة حالة مصر) والمنظومة المقترحة المستدامة المستخلصة "، الندوة العلمية الدولية الحادية عشرة لمنظمة العواصم والمدن الإسلامية، " تشريعات حماية البيئة : من أجل تنمية مستدامة " ، مكة المكرمة، السعودية.
- نعمات نظمي، سحر سليمان (يونيو 2013). " فكر الإنغلاق والتحول العمراني للتجمعات السكنية "، مؤتمر " مستقبل التجمعات العمرانية الخاصة، نحو تنمية عمرانية مستدامة، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، القاهرة.
- نعمات نظمي، شادية بركات (يناير 2013). التصميم المستدام للعمارة الخضراء بين الماضي والحاضر، دراسة حالة " بيت السحيمي" بالقاهرة التاريخية وفيلما بحى " الندى" بمدينة الشيخ زايد، المؤتمر الهندسي الدولي الأول " إستضافة الأحداث الدولية الكبرى، الابتكار والإبداع وتقييم الأثر"، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، القاهرة.
- نعمات نظمي، شادية بركات، محمد سويدان (ديسمبر 2012). " وضع التجارب المصرية لإنشاء المدن الجديدة بالمقارنة بالتجارب الدولية "، مؤتمر " الأزهر الهندسى الدولي الثانى عشر "، جامعة الأزهر، القاهرة.
- نعمات نظمي (إبريل 2011). " دراسة متخصصة لحالات تخصيص أراضي الدولة فى مصر"، مؤتمر " الشفافية فى تخصيص أملاك الدولة فى مصر " شركاء التنمية للبحوث والإستشارات والتدريب، القاهرة ( تحت النشر فى كتاب).
- نعمات نظمي (إبريل 2010). " رؤية تقييمية لمشروع إبنى بيتك "، خلاصة أعمال مؤتمر " الأرض والسكن فى مصر"، شركاء التنمية للبحوث والإستشارات والتدريب PID، القاهرة ( منشور فى كتاب).

## سابقة الخبرة

- نعمات نظمي (يوليو 2009). "كارثة السيول في مصر بالتركيز على دراسة حالة لإحدى القرى المنكوبة: قرية درنكة بمحافظة أسيوط"، مجلة هندسة الأزهر، الجزء الرابع - العدد 12، القاهرة .
- نعمات نظمي، منال البطران، محمد سويدان (أكتوبر 2007). " دور الدولة في التنمية العمرانية للقرية المصرية "، المؤتمر السادس لتنمية الريف المصري، كلية الهندسة، شبين الكوم، المنوفية.
- نعمات نظمي، منال البطران، محمد سويدان (أكتوبر 2007). " المخطط الإستراتيجي ودوره في الحفاظ على الأراضي الزراعية بالقرية المصرية "، دراسة حالة قرية بدهل بمركز سمسطا، محافظة بنى سويف"، المؤتمر السادس لتنمية الريف المصري، كلية الهندسة، شبين الكوم، المنوفية.
- نعمات نظمي، سحر سليمان، مها سامي (إبريل 2007). "تطوير وتنمية المناطق العشوائية كنموذج للإسكان المتوافق في مصر، دراسة حالة منطقة منشأة ناصر بالقاهرة"، مؤتمر الأزهر الهندسي الدولي التاسع، القاهرة، (منشور على الشبكة العربية للتخطيط العمراني - السعودية).
- نعمات نظمي، منال البطران، محمد سويدان (سبتمبر 2006). " تأثير الامتداد العمراني العشوائي على منطقة الأهرامات بالجيزة، مصر"، مؤتمر IAPS الدولي التاسع عشر، الإسكندرية.
- نعمات نظمي، مها سامي، سحر سليمان (سبتمبر 2006). "التحديات التي يطرحها النمو العمراني"، مؤتمر IAPS الدولي التاسع عشر، مكتبة الإسكندرية، الإسكندرية.
- ماجدة متولى، نعمات نظمي، أيمن حمزة، (سبتمبر 2005). " إستراتيجية التنمية العمرانية للقرية المصرية ، دراسة حالة تخطيط وتنمية قرية شبلنجة - مركز بنها- محافظة القليوبية "، المؤتمر السادس لتنمية الريف المصري، كلية الهندسة، شبين الكوم، المنوفية.
- نعمات نظمي (ديسمبر 1995). "دور الدولة والمنظمات غير الحكومية في الارتقاء بالمناطق العشوائية"، مؤتمر "دور المنظمات غير الحكومية في مساندة التنمية المتواصلة للمجتمعات الفقيرة"، القاهرة.

### 5-2 مقالات وكتب منشورة:

- نعمات نظمي (2008)، عدد خمس مقالات بكتاب "عصر القاهرة الجميل Cairo's Belle Époque"، الإتحاد الأوروبي ودائرة الثقافة والفن، مصر .
- (2006)، المشاركة في تأليف كتاب " الأسس والمعايير التخطيطية والتصميمية للمجتمعات العمرانية فى جنوب الوادي"، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- نعمات نظمي (1999). " الطرق العالمية المختلفة للتخلص من المخلفات"، مجلة عالم البناء، العدد 215، مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية ، القاهرة.
- نعمات نظمي (1996). "مشروع الارتقاء بمنطقة زبالين منشأة ناصر بالقاهرة"، مجلة عالم البناء، العدد 176، مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية ، القاهرة.
- نعمات نظمي (1994). "سياسة الدولة ونتائجها فى مجال الإسكان" ، مجلة عالم البناء"، العدد 161، مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية، القاهرة.

### 6- الخبرات المهنية:

- المشاركة فى إعداد المخطط الإستراتيجي العام والتفصيلي لمدينة " دكرنس" بمحافظة الدقهلية، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية (تم الإنتهاء منه فى يناير 2014).

## سابقة الخبرة

- 2013-2014، مشروع إعداد دراسات الحيز العمراني للعزب والنجوع والكفور على مستوى الجمهورية - محافظة الفيوم، مركز إطسا، الوحدة المحلية شدموه ( 5 عزبة )، الوحدة المحلية مطول ( 17 عزبة ) ،الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2009-2010، مشروع إعداد دراسات الحيز العمراني للعزب والنجوع والكفور على مستوى الجمهورية- محافظة بني سويف، مركز بني سويف (الوحدة المحلية باروط)، مركز إهناسيا (الوحدة المحلية قاي)، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2008، إعداد المخطط الإستراتيجي لمركز سيدي براني (5 قرى)، مركز مرسى مطروح (2 قرية)، مركز الضبعة (2 قرية)، محافظة مرسى مطروح، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2007-2008، المشاركة في تصميم وتخطيط قرينان بالظهير الصحراوي لمحافظة أسيوط (دشروط- مير)، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2007، المشاركة في تصميم وتخطيط "مشروع ابني بيتك" بمدينة بدر، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2007، المخطط الإستراتيجي للوحدات المحلية (أبو صير دفنو، قلمشاه، قصر الباسل)، محافظة الفيوم، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2006، المخطط الإستراتيجي للوحدات المحلية (براوة الوقف، قاي، ننا ويهننا، بدهل، دشروط)، محافظة بني سويف، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2005، المخطط الإستراتيجي للوحدة المحلية (إكياد دجوى)، محافظة القليوبية، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2004، المخطط الإستراتيجي لقرية كفر داوود (الوحدة المحلية كفر داوود)، محافظة المنوفية، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 1994-1996، الانتداب بجهاز التفتيش الفني على المباني، وزارة الإسكان والمرافق.
- 1984-1987، العمل بشركة الدراسات المتكاملة ( د. أبو زيد راجح ، م. حسن أنور).
- 1980-1984، العمل بعدة مكاتب إستشارية.

### 7- الخبرات الأكاديمية:

- 2014، إلقاء محاضرة بالدورة التدريبية " الإدارة المتكاملة للمخلفات الصلبة والتنمية العمرانية "، فى الفترة من 6-17 إبريل ، معهد التدريب والدراسات الحضريية UTI، التابع للمركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية.
- 2010/2011، "معهد العاشر من رمضان للهندسة والتكنولوجيا"، تدريس مادة " تخطيط مدن أ " .
- 2008/2007، 2009/2008، " الأكاديمية الحديثة للهندسة والتكنولوجيا " بالمعادي، تدريس مادة تخطيط إقليمي للفرقة الخامسة.

### 8- الخبرات البحثية:

- 2006-2008، إستراتيجية الاستخدام الأمثل لمحاور التنمية العمرانية فى مصر حتى عام 2050، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الهيئة العامة للإستشعار عن بعد (بحث قومي).

- 2001، تخطيط وتصميم المجتمعات العمرانية بالمناطق الصحراوية، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية.
- 2000، " مشروعات تنمية مجتمعات إنتاجية للشباب بالمدن والتجمعات العمرانية الجديدة والقائمة "، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، الصندوق الإجتماعي للتنمية، هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.
- 1999، المعايير التخطيطية للتجمعات العمرانية الجديدة للمناطق الصحراوية بجنوب الوادي، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية.
- 1994، التخطيط والدراسات العمرانية لمنطقة منشأة ناصر والدويقة بمرتفعات المقطم، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، أكاديمية البحث العلمي والتكنولوجيا.
- 1993، الارتقاء العمراني بالمناطق المتدهورة، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، أكاديمية البحث العلمي والتكنولوجيا.

### 9- عضوية النقابات والجمعيات العلمية والمهنية

- 2001، جمعية المهندسين المعماريين.
- 1983، نقابة المهندسين المصرية.

### 10- عضوية اللجان الفنية بالمركز وخارجه

- 2010، المجلس المصري للعمارة الخضراء، عضو اللجنة الفرعية التخصصية " التلوث وتدوير المخلفات"، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء ( جارى العمل به).
- 2008، لجنة اعداد الكود المصري لمعايير تصميم المسكن والتجمع السكني، عضو باللجنة الفرعية التخصصية لاشتراطات اختيار المواقع والعلاقات البصرية للمجموعة السكنية، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية (تم نشر الكود).
- 2006، لجنة إعداد مواصفات مواد البناء والتشطيبات وبنود الأعمال ونماذج العقود والمواصفات الفنية المكملة للكودات، عضو باللجنة الفرعية التخصصية لأعمال الأبواب والنوافذ (جاري العمل به).

### 11- أنشطة إضافية:

#### تنظيم ورش عمل وندوات ومؤتمرات علمية:

- يناير 2010، ندوة تطبيقات جودة البيئة الداخلية وكفاءة استخدام المياه في العمارة الخضراء، المجلس المصري للعمارة الخضراء، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، جمعية مؤسسات الأعمال للحفاظ على البيئة.
- ديسمبر 2004، ورشة عمل "التنسيق الحضاري والحفاظ على التراث"، المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء، مركز البحوث الفرنسي والتنمية IRD.

### 12- بيانات شخصية:

اللغات الأجنبية: الإنجليزية، الفرنسية

بريد الكتروني: neamat.nazmy@gmail.com