



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول
إستدامة البناء في المنطقة العربية
وخاصة البيئة الصحراوية
٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

الرقم الكودي للبحث : T 1-25

الموائمة و التكيف

أسس إنشاء وبناء المستقرات السكنية المستدامة في البيئة الصحراوية

د.م. عبدالرحمن عبدالنعم عبداللطيف - المركز القومي لبحوث البناء والإسكان

باحث بمعهد العمارة والإسكان - dr.arch.abdelrahman@gmail.com

ملخص البحث:

الموائمة والتكيف سنة من سنن التطور الطبيعي، وهما يشكلان آلية السعى إلى التوازن الإيكولوجي بين الكائنات الحية وبيئتها الطبيعية. ففي البيئة العمرانية الصحراوية التقليدية - شأنها في ذلك شأن البيئات العمرانية التقليدية القديمة - نجد إنها قد نمت و تطورت بشكلٍ بطيءٍ ومطرّد ، مبنى على أسس الموائمة والتكيف بين الإنسان و بيئته الطبيعية وأفرزت تبعاً لذلك أشكالاً عمرانية ذات بصمة محلية شديدة الخصوصية تدل على توازن إيكولوجي دقيق لهذه البيئات. ولقد أدى التقدم التكنولوجي والإقتصادي بمرور الزمن الى إمتداد وإرتباط البيئات العمرانية ببعضها البعض، وانعكس أثر ذلك على مجمل أنماط الأنشطة الحياتية - بما فيها أساليب البناء - في تلك البيئات ولم يستثنى من ذلك المستقرات العمرانية - والتي كانت منعزلة - في المناطق الصحراوية. فقد سعت الدولة من خلال رؤية إستراتيجية شاملة الى إعداد مخططات تنموية بهدف تطوير تلك المستقرات السكنية في البيئات الصحراوية وتكثيف الإستيطان بها و إستغلال الموارد الطبيعية المتاحة في تلك المناطق. إلا أن العديد من تلك المشروعات التنموية قامت على أسس و معايير تخطيطية و أساليب بناء لم يراعى فيها البحث الدقيق لتطور ظروف عمران تلك المستقرات التقليدية والأسس التي بنيت عليه، ومحاولة توظيفها في تلك المشروعات التنموية بما يتلائم والإمكانات الحديثة، وفي الوقت ذاته الحفاظ على الخصوصية الحضارية والعمرانية لتلك البيئات التقليدية. وتعرض هذه الورقة لأمتثلة من الأنماط التقليدية للبناء في البيئة الصحراوية - سواء المتنقلة منها والمصاحبة لحياة البدو الرحّل، أو المستقرة والخاصة بسكان الواحات والمنخفضات - وإلى كيفية إستنباط حلول تخطيطية، وأسس حديثة لتصميم المنشآت بما يتلائم و أستدامة العمران في تلك المناطق.

تخلص الورقة الى إبراز مفهوم الموائمة والتكيف كواحد من أهم الأسس والمعايير الواجب إتباعها لتطبيق مبادئ الأستدامة في تصميم و تخطيط المستقرات السكنية في البيئة الصحراوية.

والله ولى التوفيق.

الكلمات الدالة: صحراوي ، بدوي ، خيام ، واحات ، مستقرات سكنية ، تكيف ، إستدامة



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

١. المقدمة:

الموائمة والتكيف سنة من سنن التطور الطبيعي، وهما يشكلان آلية السعى إلى التوازن الإيكولوجي بين الكائنات الحية وبيئتها الطبيعية. فعلى الرغم من التقدم الهائل للمنجزات التكنولوجية والتي شكّلت ما يسمى بمفاهيم الحداثة، فقد أدت الى خلل في التوازن الإيكولوجي و الذي نتج عنه ضررٌ بالبيئات العمرانية الحديثة بشكل عام، سرعان ماتطور إلى أزمة تهدد النظام البيئي العالمي بأكمله وليست مقصورة على بيئات محلية بعينها. ولقد تضاعفت جهود حثيثة على مستوى العالم لمواجهة هذا الخطر، تبلورت فيما يسمى بمبادئ الإستدامة و التي تصبو الى خلق أو إعادة التوازن بين النسق الإجتماعي الثقافي المحلي و الظروف البيئية السائدة والإمكانات الإقتصادية المتاحة.

١.١. إشكالية البحث:

تمثل أساليب البناء واسبس التخطيط العمراني الرسمي المتبعة في المناطق العمرانية الحضرية الكبرى بوادي النيل - مثل القاهرة ومدن الدلتا - عند تطبيقها في مشاريع الإسكان بالمناطق الصحروية إشكالية جدلية عند الممارسين المهنيين - المتخصصين في التخطيط والتصميم والبيئي - لعدم ملائمتها لهذه البيئات مناخياً وإجتماعياً وإقتصادياً. وأصبحت مشاريع المستقرات الصحراوية مجالاً خصباً لوضع أفكار وحلول لملائمة الظروف المناخية أو للخصوصية الإجتماعية والثقافية للسكان أو تنفذ بالمواد الطبيعية المتاحة والمستوى التكنولوجي المحلي للبناء. إلا أن هذه الأفكار لم ترقى إلى إستراتيجيات وأساليب وإشترطات بنائية وتخطيطية عامة ومعتمدة، يمكن إتباعها وتطبيقها في تلك البيئات، وتراعى بشكل دقيق التوازن الإيكولوجي التي وفرته المستقرات التقليدية القديمة.

٢.١. الهدف:

تهدف الورقة الى توضيح بعض الأسس الأصلية التي سيطرت على نمو أو شكّلت نمط البناء في البيئة الصحراوية بما يحافظ على معايير الإستدامة و توظيفها في تشكيل أنماط البناء وأسس التصميم العمراني الملائم والموائمة لبيئة الصحراء وتبعاً لجغرافيتها المختلفة.

٣.١. المنهجية:

تعرض الورقة - من خلال دراسة نقدية مقارنة - تحليل لبعض أنماط البناء في البيئة الصحروية، بغرض إستنباط مبادئ تصميم وتخطيط مشروعات عمرانية يمكن من خلالها تحقيق أسس استدامة البناء والعمران في تلك البيئات. و ذلك بإستعراض بعض أنماط البناء التقليدي في البيئات الصحروية، وأيضاً بعض المشروعات الحديثة المتوافقة مع أسس البناء التقليدي لتلك البيئات المحلية. تعرض أيضاً لتجربة الباحث الذاتية من خلال إتباع منهجية في التصميم و التخطيط مبنية على أستقراء المحتوى المحلي local context لتحقيق مبادئ الإستدامة من خلال عملية التصميم.



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسنادات البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

٢. رصد أنماط البناء والنسيج العمراني التقليدي في البيئة الصحراوية

يتميز المستقر السكني الصحراوي بخصوصية شديدة في الطابع و وحدة في تشكيل نسيجه العمراني (شكل ١) في مقابل النسيج العمراني للمستقر السكني الحضري الذي يتميز بالتنوع الشديد وذلك تبعاً لكبر حجمه و لإحتوائه على العديد من الأحياء السكنية المختلفة المتلاصقة، مثال المدن الكبرى كمدينة القاهرة (شكل ٢).



Dirkou, Niger

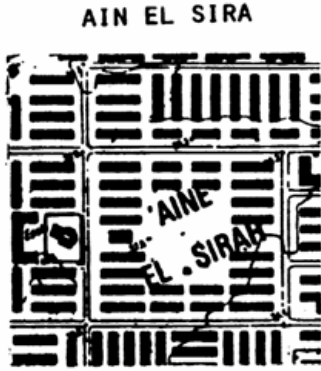


Air Mountains, Niger



Zinder, Niger

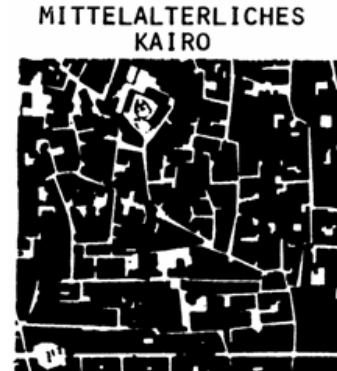
شكل (١) تجانس النسيج العمراني الصحراوي وتميزه تبعاً لإختلاف المناطق الجغرافية [١٧]



ج- نسيج عمراني رسمي
مشروع اسكان عام



ب- نسيج عمراني غير رسمي
الإمتداد على الأراضي الزراعية



ا- نسيج عمراني تقليدي
القاهرة الفاطمية

شكل (٢) إختلاف أنماط النسيج العمراني الحضري بإختلاف المناطق بمدينة القاهرة [٩]

و بإعتبار الصحراء من البيئات شحيحة الموارد التي لا تساعد على إمتداد ونمو المستقرات السكنية بمعدل متسارع، وخاصة ندرة المياه على أساس إنها من أهم الموارد الطبيعية الثمينة التي تحكم طبيعة وحجم ونمو الأنماط السكنية الصحراوية. ولذلك نجد أن طبيعة الأنماط السكنية إما غير مستقرة صغيرة ومتقلبة في نطاقات حدودية واسعة مرتبطة أساسياً بالأنشطة الرعوية وأماكن وجود الكلاء وتحكمها طبيعة حياة البداوة. في مقابل هذا النمط توجد بؤر من المستقرات السكنية الأكبر حجماً في مناطق المنخفضات (الواحات) حول عيون المياه الطبيعية أو حول الأبار حيث مستوى المياه الجوفية العذبة قريب من مستوى سطح الأرض مما يسهل الحصول عليها. و لذلك يرتبط إستقرار تلك المستوطنات السكنية بالوجود الدائم والمستمر للمياه، والذي يتيح ممارسة بعض الأنشطة الزراعية تضمن حياة مستقرة في هذه البؤر السكنية الصغيرة. ولأن هذه المجتمعات السكنية المستقرة صغيرة شبه مكتفية ذاتياً



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسنادات البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

ومتباعدة نسبياً، مما قد يساعد على خلق مجتمعات شبه منغلقة على نفسها وذات موارد محددة لا تكفي لإقامة كيانات اقتصادية ضخمة أو الإستثمار في إنشاء بنية تحتية كبيرة تسهل ربطها بغيرها من المراكز الاقتصادية الكبرى. مثل هذه الظروف هيئت المناخ الملائم بأن تعتمد تلك المجتمعات السكنية شبه المنعزلة على مواردها البيئية المتاحة والمحدودة، وإستغلالها بشكل مثالي ودون إستنزفها بشكل إحتكاري أو إنتهازي يخل بتوزيع هذه الموارد بين السكان، كما لا يسمح بوجود المخلفات أو الملوثات التي تضر بالبيئة. و ترتبط نوعية إنشاء المسكن الصحراوي - سواءً كان مستقر ثابت أو متنقل - بطبيعة المواد المستخدمة في الإنشاء إرتباطها أساسياً بطبيعة المجتمع سواءً كان بدوي رعوي متنقل أو زراعي مستقر في الواحات و المنخفضات الصحراوية.

١.٢. المنشآت الخيمية الخفيفة - كنمط للمأوى أو المسكن التقليدي المتنقل

هذا النمط من السكن المتنقل - المنشآت الخيمية (شكل ٣ ، ٤) - يسود في البيئة البدوية، و يشيد من مواد خفيفة ، من اغصان أو سيقان الأشجار المهذبة على شكل قوائم و عصى بأطوال مناسبة ومحددة لتشكيل الهيكل الداعم للخيمة مشدود عليه غشاء من نسيج القماش أو الحصير المصنوع من الألياف النباتية أو جلود الحيوانات، ويسهل فكه وإعادة تركيبه في مناطق مختلفة، طبقاً لمواسم التنقل والتي ترتبط عادة بسقوط الأمطار و ظهور الكلاء. ولذلك فإن هذا النمط من المسكن البدوي لا يؤثر سلباً على البيئة أو يفسد أترانها الإيكولوجي. هذا النوع من الإنشاءات كان ومازل مصدر لى الهام العديد من الرواد العماريين والإنشائيين الذين أستوحى منه مفاهيم لبناء وتصميم منشآت كبيرة وعظيمة ومستخدم فيها أحدث مواد وتكنولوجيا البناء. كما أصبح لهذا النوع من الإنشاءات أقسام خاصة في المعاهد العالمية الهندسية الكبرى لدرستها وتطويرها، معتمدة على مفهوم الكفاءة الإنشائية للشكل structural efficiency of form وإستخدام أقل مايمكن من المواد minimal materials. وقد طورت العديد من المنشآت الخيمية مختلفة في الحجم و الشكل وعلاقة الغشاء المشدود المرن بالهيكل الداعم المتحمل لقوى الضغط، وأصبحت من المنشآت المفضلة للحفاظ على البيئة الطبيعية في المناطق الصحراوية أو المحميات الطبيعية وإيضاً كمنشآت مؤقتة أو للإيوء العاجل في حالات الكوارث أو للأغراض العسكرية (شكل ٥). ويعتبر مبدء الملائمة والتكيف من المبادئ الأساسية لتصميم المنشآت الخيمية.



شكل (٣) الخيام بأنواعها المختلفة تشكل نمط المسكن السائد في البيئة الصحراوية البدوية [١٥]



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



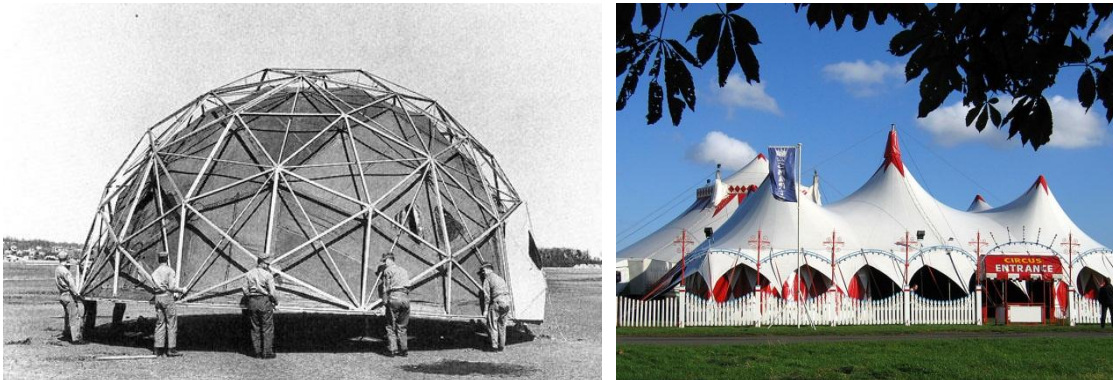
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤخر الإسكان العربي الأول إسنادات البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠



شكل (٤) يختلف شكل الخيمة طبقاً لمناخ البيئة الصحراوية ، حيث الخيمة ذات الأشكال المستطيلة والمنفتحة تستخدم في مناطق المناخ الحار ، أما ذات أشكال القباب المنغلقة الصغيرة فالمناخ البارد [١٣]



شكل (٥) منشآت خيمية حديثة (خيمة سيرك مؤقتة على اليمين وخيمة عسكرية على الشمال) [١٥، ١٦]



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



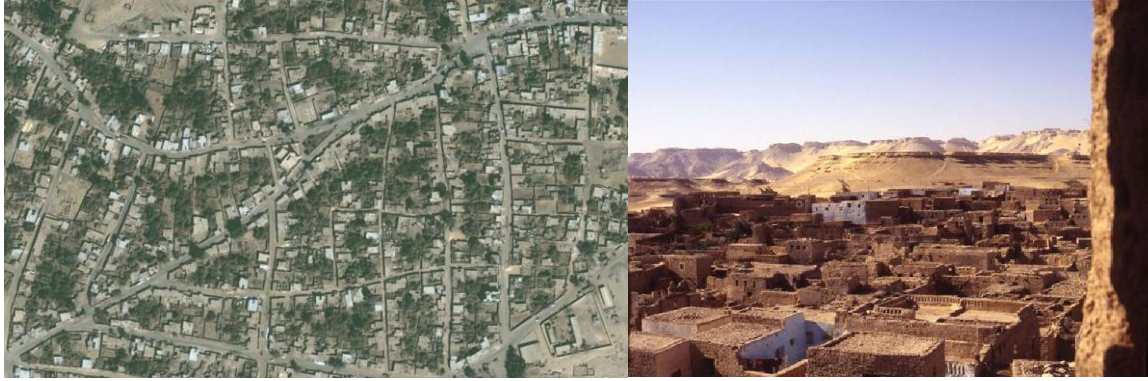
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤخر الإسكان العربي الأول إسدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

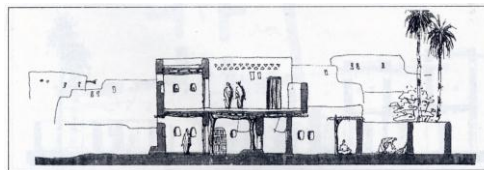
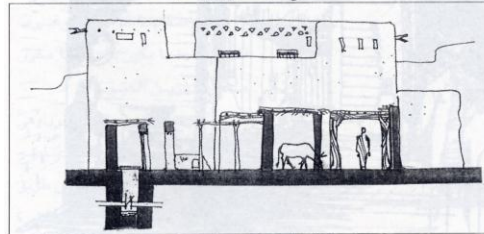
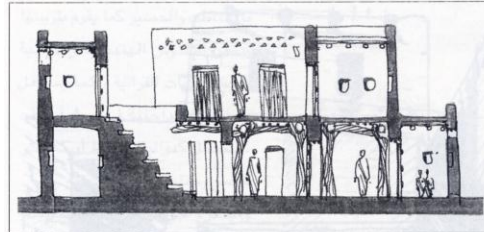
٢٦-٢٣ ديسمبر ٢٠١٠

٢.٢. المنشآت الطينية والحجرية - كنمط للمأوى أو المسكن التقليدي الثابت والمستقر

أما البيئة الصحراوية الثانية فيسود فيها السكن المستقر المنشأ من المواد الثقيلة التي تضمن بقاء المبنى لسنوات طويلة. و منذ نشأة هذه المستقرات كان المصدر الوحيد والمتاح لمواد البناء هو المواد الطبيعية المتوفرة في البيئة، مثل تربة الأرض والأحجار و جذوع النخيل و الأغصان و الخوص و ما شابه ذلك من الألياف النباتية (شكل ٦ ، ٧). وقد ابتكرت أساليب وتكنولوجيا بناء محلية تطورت بتراكم الخبرات على مر السنين و أصبح للسكان مهاراتهم الخاصة والمكتسبة في التشيد والبناء وزخرفة العمران و أنتجت طابع عمراني فريد متنسق ومتناغم مع البيئة الطبيعية والمناخية و شكّل طبقاً لنمط الحياة الإجتماعية و الثقافية المحلية السائدة، فأصبح بصمة محلية لإكولوجيا العمران في تلك المناطق والمستقرات السكنية.



شكل (٦) قرية البوابي بالواحات البحرية - منظر عام للقرية و نسق النسيج العمراني [Google Earth]



شكل (٧) تفاصيل لنموذج أحد الوحدات السكنية موضح طريقة الإنشاء بالطوب اللبن وجذوع النخيل [٥]





جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



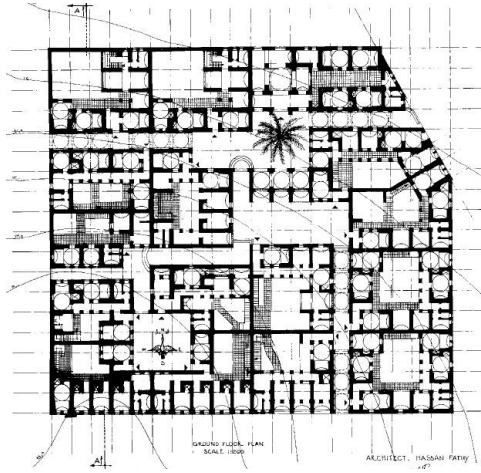
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

٣. المنشآت الصحراوية الحديث بين التقاليد التراثية و المعاصرة في التشكيل

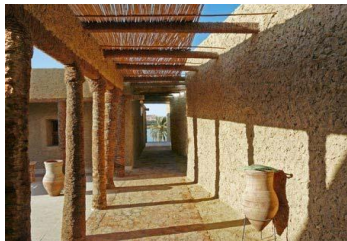
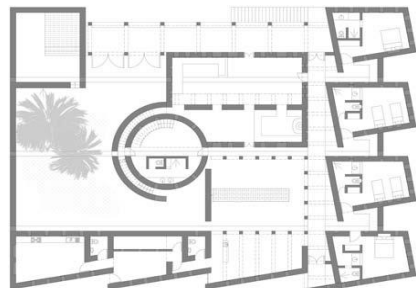
الأنماط السكنية التقليدية المستقرة كانت مبعث الهام ودراسة لكثير من رواد المهندسين والمعماريين المبدعين، مثال المعماري المصري الكبير حسن فتحي الذي طور أسلوب أستمد أصوله من التراث المعماري المحلي ويتلائم مع الظروف المناخية وأسس مدرسة خاصة أطلق عليها البناء التوافقي مع البيئة أجتذبت إهتمام المعماريين وأصبح لها الكثير من المريدين ونالت التكريم المحلي العالمي.



شكل (٨) قرية باريس بالواحات الخارجة - تصميم المعماري

حسن فتحي [١١]

قد فتنت العمارة التقليدية الصحراوية أيضاً العديد من المعماريين الأوربيين بحلولها الذكية البسيطة والعبقرية، في التكيف والملائمة مع ظروف البيئة القاسية ذات التراوح الشديد في درجات الحرارة، فانكبوا على دراستها وإستخلاص أسس جديدة للإتشاء والبناء والتكيف البيئي والمناخي و الى جانب مراعاة الخصوصية الثقافية والإجتماعية المحلية و ظهرت مفاهيم مايسمى بالعمارة البيئية والعمارة التوافقية appropriate architecture والموائمة لطبيعة المكان والسكان ونظم التصميم الحيوى للحفاظ على الإلتزان الإيكولوجي للبيئة المبنية وغيرها من الأسس والمفاهيم و التي طورت جيمعاً و صببت في تيار ما سمي باستدامة البناء والعمران.



شكل (٩) إيكولوج في واحة سيوه - تصميم عصري منفذ بمواد وأساليب البناء التقليدية مع مراعاة لأسس التحكم

البيئي ، مما جعله متناغم مع الوسط البيئي المحيط [١٢]



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



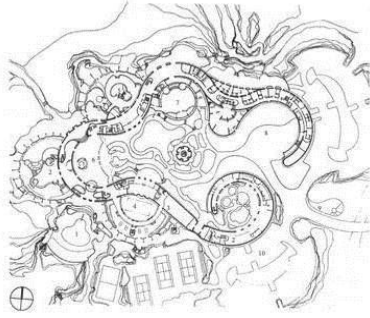
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسنادات البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

٠١٠٣ المزج والمزاوجة بين الإنشاءات الخفيفة و الثقيلة فى المنشاء الصحراوى الحديث

يمثل مشروع قصر الطويق بالمملكة العربية السعودية إحدى التجارب العالمية الرائدة لمزج عمارة الصحراء بنمطها التقليديان معاً ، أى المنشآت الخفيفة والحجرية الثابتة ، ولكن هذه الأنماط التقليدية القديمة نقتبت بتصميم عصري وتكنولوجيا حديثة و أصبحت مثال يحتذى للعمارة التي تمزج بين مفهومي الأصالة و المعاصرة بدون أى إفتعال شكلي أو زيف فى التعبير المعماري. المشروع مصمم كالواحة فى الصحراء، متمثل فى فراغ اوسط رئيسى للمشروع، كالأرض الخصبة المزروعة وبها أحواض المياه. هذا الفراغ محمى من البيئة الخارجية بأسوار سميكة حجرية كأسوار المدن والحصون القديمة ، ويمثل هذا السور نمط البناء الثابت، الذى يحتوى على كافة الفراغات المنفعية الخاصة المعزولة عن الخارج بحوائط حجرية سميكة وفتحات محدودة، وعلى الجدران الخارجية تتوزع منشآت خفيفة منفذة أغشيتها ودعائمها من المواد حديثة وتكنولوجيا متقدمة، و هى تتضمن فراغات الإجتماعات والإستقبال وكذلك فراغات الإنتقال فيما بين البيئة الداخلية المثمرة والصحراء الخارجية القاحلة . [١٤]



Thwaiq Palace, Architects: Omrnia Associates. Froi Otto & BuTO Happold, 1985 Riyadh.

شكل (١٠) قصر الطويق بالسعودية مثال لعمارة الصحراء الحديثة والتي توضح تكامل المنشآت الخفيفة والثقيلة



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسئءامء البناء فى المنطقءء العربىة وخاصءء البىءء الصءراء وءء

٢٣-٢٦ سبءمبء ٢٠١٠

٤. ءءربء الباءء فى ءءصىم وءءءطىب لىءءء صءروىة

ءءرض ءءربء الباءء من ءءال مءموءءىن من المشروعاء ءمءل نماءء مسمءءة من أنماط البناء الصءراوى . إءءاهما ءمءل المنشاءاء ءءىمىة ءءىفة و بأسلوب ءءىء و الأءرى ءمءل نمط المنشاءاء البنائىة المسمءرة ءءابءة و ءلك من ءءال مشروعىن أءءهما لمءءط إسكان والأءر لمبنى ءءمى
أولاً - المنشاءاء ءءىمىة:

- المشروع الأول نموءء ءءربىى أنشاءه الباءء - فى ءامانىءاء القرن الماضى أنءاء أءءاءه لرسالة الماءسءىر - لءبة ءىوءوسىة بءطر ٧ أمءار من هىكل معدنى مءكون من مواسىر بءول ءابء ١٢٠سم و وصلاء ءءىءىة ءائرىة بءطر ١٥سم وىءطى بءشاء مشءوء من القماش العازل . و الغرض من هءا النموءء عمل مأوى مؤءء ىسهل فكه و ءركىبه و نقله بسرعة الى مناطق الكوارءء الطبعىة مءل الزلازل و الفىضانااء أو للأنشءة السىاءىة فى المناطق الساءلىة وأىضاً للإسءءءاء العسكرىة فى الصءراء. و هءا المنشاء لإقامءه لاىءءاء لءءبىر فى معالم البىءء المءىطة ، أى مفىء للءفاظ عل البىءء الطبعىة و للإواء العاىل .
- المشروع ءائى نال إءءى ءوائز مسابءة معمارىة لءصىم نصب فى لإءء مىاءىن نبا بشرم الشىء. و ءء أسءعان المصم بمفهوم منشاء ءءىمة للءعبىر الرمزى عن البىءء الصءراوىة الساءلىة و أىضاً ءسءل ظىفياً كمظلة ءءىء للزائرن إسءءاء فرء المىءان أسفءها كامكان للأنشءة ءرفهىة و ءءروىة.



ءصىم نصب فى لإءء مىاءىن نبا بشرم الشىء مسمءوى من المنشاءاء ءءىمىة (مسابءة معمارىة)



منشاء ءءىمى على شكل ءبة كمأوى مؤءء للطوارئ أو للمنشاءاء السىاءىة فى المناطق الساءلىة

شكل (١١) منشاءاء ءءىمىة من ءصىم الباءء [٢,١]

ءانىاً - المنشاءاء المسمءرة ءاءمىة

وىعرض الباءء لمشروعىن أءءهما مشروع أبءءائى، ءءم كمءءرء لإنشاء ءرىة ءءىءة لمتضررى السىول بءرىة الأعقاب بأسوان. و المنشاء ءائى ءصىم لنموءء مءطور لمبنى ءءمى - مسابءة معمارىة لنموءء مءرسة للءءىم الأساسى بمنطقة الواءاء. وءء ءبنى فى المشروعىن منهءبىة ءءصىمىم المسمءاء القائم على ءلائىة الأربءاط و ءنى ءراعى الظروف البىئىة و الظروف الأنسانىة المءءمىة و الظروف الماءىة الأءءصاءىة [٣]. و ءءقىق أهداف الإسءءاء المءوازن للموارد الطبعىة المءاءة و الءفاظ على البىءء ءءصارىة و ءمىءىها بشكل إءابى.



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسئءامء البناء فى المنطقءء العربىة وءاصءء البىءء الصءراء وءء

٢٣-٢٦ سبءمءر ٢٠١٠

مشروع قرية الأعقاب لمنكوبى السبول فى أسوان [٣]

ءءء موقع المشروع من قبل محافظة أسوان على هضبة جبلىة مرءءعة من الشمال الشرقى من مءىنة أسوان، وءء اخءئر الموقع - شأنه كمواقء اخرى - على أساس ما هو مءوافر من أراضى الءولة القربىة لءوطفن منكوبى السبول فى هءه المنطقه، ولم ءءوافر أىة بىانات أو ءراساء اخرى لهءا الأءءىار. ءءء عملىة ءءصمبم الأءءءائى من ءلال ءلاقة مراحل أساسىة.

المرحلة الأولى - ءءمبب المعلومات العامة والمءاءه من مءاصء مءءلفة عن البىئة الطبعىة بأسوان وءءركبىة السكنىة والمءءمعىة هءا الى ءانب المعلومات المءوفرة عن المواقء المءضررة من السبول.

المرحلة ءانىة - الزىارة مىءانىة لءءقق ءلاءه أهداف وهى على ءوالى: أولاً- زىارة المواقء المءضررة وءلى سببم نقل سكاىها وءوطفنهم فى الموقع المءءار، وءء ءم مقابله المءضررین (الفءة المءءهءة) ورسء أءر السبول على مساكنهم الى ءانب معرفة أنءءبهم الأءءصاءىة وءالءهم الأءءماعىة ومءى أربءابهم بموطنهم السكنى أىضاً ءءعرف على ورسء أنماط مساكنهم، ءانىاً - زىارة الموقع المءءار وءسءبب مءءاءءه والموارء المءوفرة فىه وإمكاناء ءءمببته، ءالءاً - ءءعرف على ورسء الأنساق العمرانىة والمعمارىة ءءقلىءىة للمناطق المءببءة.



شكل (١٢) ءءقق الهدف الأول للزىارة المىءانىة - زىارة المواقء النكوبىة و ءءعرف على الفءاء المءءهءة ورسء أءولهم الإءءماعىة والإءءصاءىة وأنماط ءىاءهم المءببىة



مواء البناء الطبعىة المءوفرة بالموقع من ءءر الرملى



اللانءسكبب الطبعى لسطء الموقع



الهضبة الجبلىة ءلى فوقها الموقع وأسفلها مءءر للءءر الرملى

شكل (١٣) ءءقق الهدف ءانى للزىارة المىءانىة - مءابنة الموقع ورسء مءءاءءه وإمكانءه و الموارء الطبعىة المءوءة فىه



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



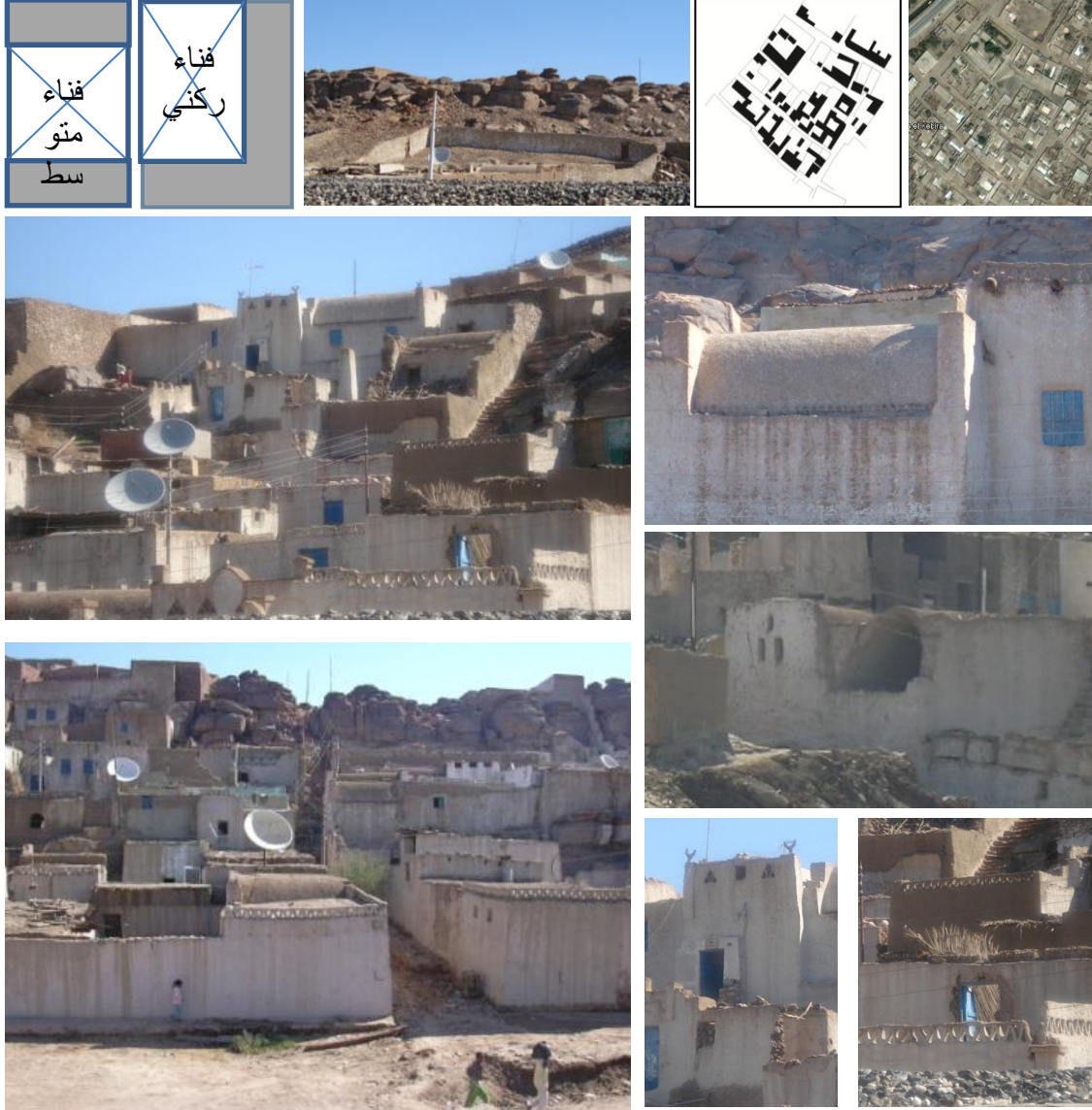
جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤخر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئـة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠



شكل (١٤) تحقيق الهدف الثالث للزيارة الميدانية - رصد الطابع المعماري و العمراني للمناطق المجاورة للتعرف على و أستخلاص مفردات التشكيل المعماري ونسق النسيج العمراني التقليدي في تلك المنطقة.

المرحلة الثالثة - أعداد مستندات التصميم، وقد بدئت هذه المرحلة بالتحليل المنهجي لجميع المعلومات المجمعة لوضع المفاهيم و المعايير الأساسية التي أتبع في تصميم المشروع، والتي إستندت على الركائز الثلاثة للتصميم المستدام والتي تتمثل أولاً في مراعاة الظروف البيئية الطبيعية للمنطقة متمثلة فيما هو فوق سطح الأرض وما على سطح الأرض وما تحت سطح الأرض، ثانياً مراعاة الظروف الاجتماعية والثقافية السائدة، ثالثاً توجيه الأماكن المتاحة بما يحفز الأنشطة الاقتصادية للفئات المستهدفة. وعلى هذا الأساس كانت الخطوة الأولى لإعداد المستندات هي أعداد المخططات الأولية لمحددات وأماكن الموقع وكذلك توزيع الأنشطة المختلفة وأستعمالات الأرض بما يتلائم مع التنمية المرحلية للمشروع.



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



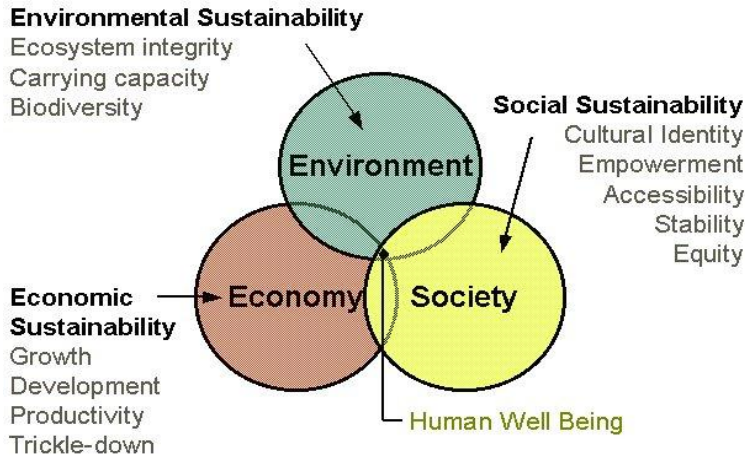
جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



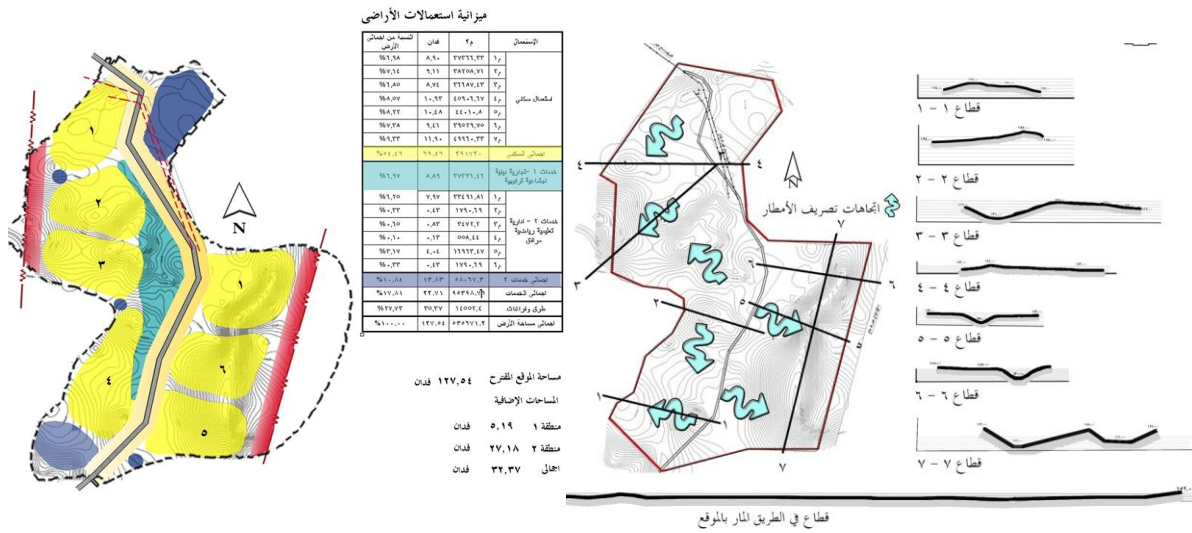
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٦-٢٣ ديسمبر ٢٠١٠



شكل (١٥) الركائز الأساسية لتحقيق عناصر الأستدامة



شكل (١٦) المخططات الأولية لمحددات الموقع وتوزيع الأنشطة وإستعمالات الأرض

الخطوة التالية لإعداد مستندات التصميم تركزت في التصميم المعماري للوحدات السكنية وأسلوب تجميع هذه الوحدات في بلوكات أكبر من اربع وحدات (بلوك العائلة) بمسطحات تلائم إحتياجات السكان ومتماثلة لما هو متبع في تلك المنطقة. ثم تشكيل نسق النسيج العمراني من تجميع هذه البلوكات في وحدات مختلفة من التشكيل المرن الذي يضمن خصوصية المداخل للوحدات السكنية، كم تم رصده في الزيارة الميدانية، بالا تكون متلاصقة أو متجاورة الى حد كبير. وقد اعتمدت هذه العملية على توظيف وتطوير ما تم رصده من المفردات المعمارية والعمرانية، سواء من الأنماط السكنية للفئات المستهدفة أو من الأنساق المعمارية والعمرانية المحلية التقليدية المحيطة.



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

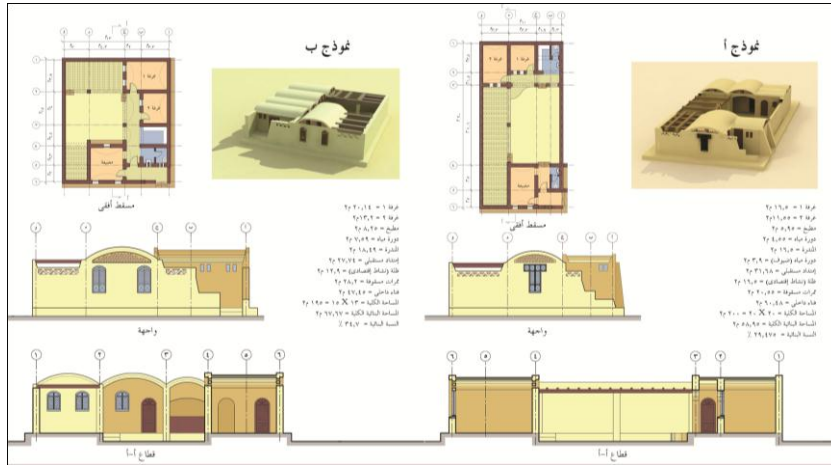


جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

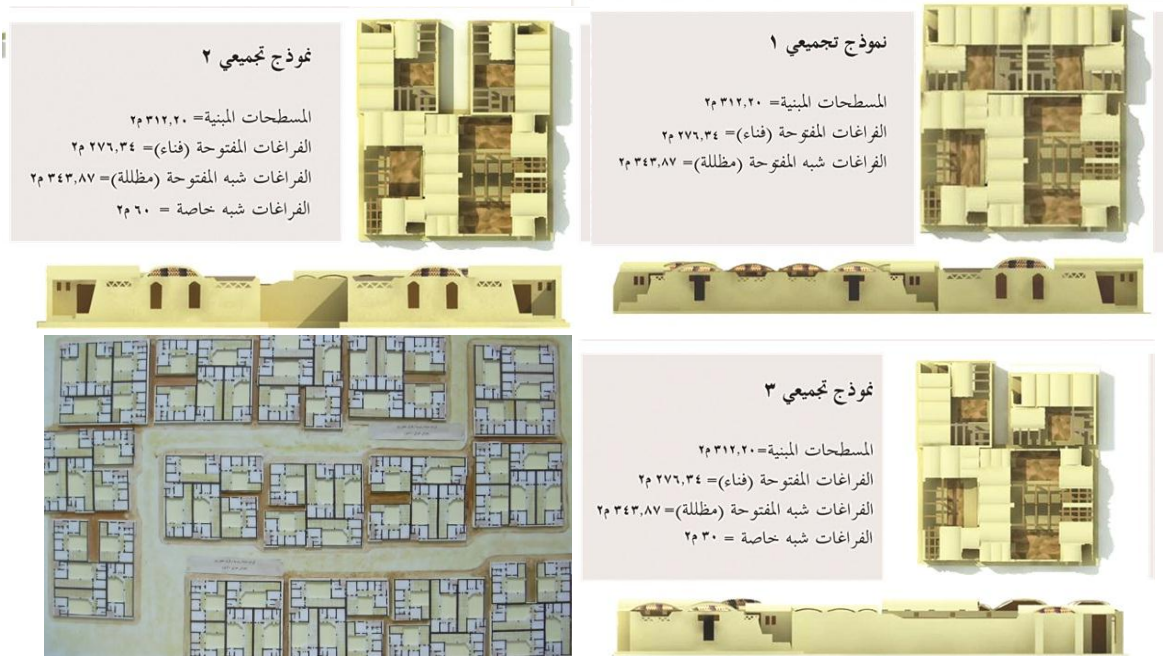


المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤخر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية ٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

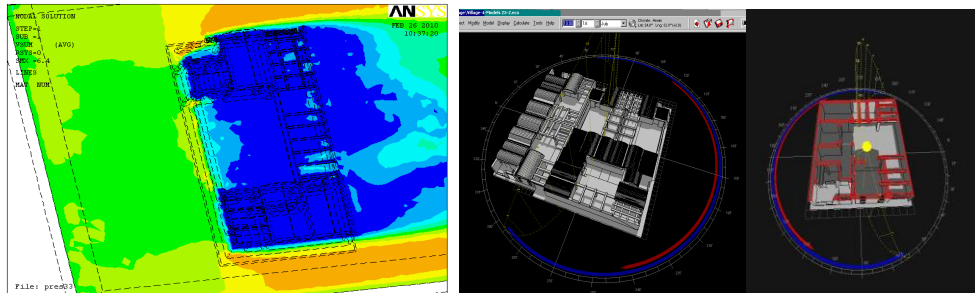


شكل (١٧) التصميم المعماري للوحدات السكنية طبقاً لتطوير المفردات المعمارية التقليدية المحلية بمنطقة المشروع



شكل (١٨) تجميع الوحدات السكنية في بلوك العائلة وتشكيل وحدة النسيج العمراني بما يتماشى مع ما تم رصده

من نسق النسيج العمراني التقليدي المحلى بمنطقة المشروع



شكل (١٩) نماذج تحليلية لدراسة التظليل و حركة الهواء للوحدات السكنية



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

مشروع مدرسة نموذجية للتعليم الأساسي بالواحات [٤]

صمم المشروع على أسس توفير سبل الإستدامة والإعتماد على التصميم البيئي لتحقيق الراحة الحرارية من خلال تشكيل الحوائط والأسقف والفتحات وتوزيع الفراغات على الأفنية الداخلية، والتكامل بين الإنشاءات الثابتة والخفيفة (كالظلات) وتوظيف أساليب ومواد البناء التقليدية المحلية، والإعتماد على الطاقة المتجددة (الطاقة الشمسية) وحسن إستغلال المياه كمورد ثمين عن طريق إعادة إستخدام الصرف الناتج من مياه الشرب، في ري المزروعات، وكذلك إعادة تدوير مخلفات دورات المياه وإستغلالها كسماد عضوي في الزراعة.



شكل (٢٠) منظر خارجي للمدرسة

• التعبير المعماري عن البيئة الحضرية والإنشاء ومواد البناء:

يعتمد التعبير المعماري للمشروع على تطويع العناصر المعمارية البنائية المعبرة عن طبيعة البيئة الصحراوية من خلال رموز فن البناء التقليدي للحوائط الحاملة والركائز من الأحجار والمونة الطفلية، والفتحات المؤطرة بالعقود والأسقف من الأقبية، ذلك دون المبالغة في التشكيل بما يخل بالدور الوظيفي لهذه العناصر. ويتميز هذا النوع من البناء بتكويناته الجميلة وإيقاعاته الصريحة والمتنوعة لعناصره المختلفة والناشئة من ترتيب لأحجام وأشكال الفتحات المعقودة في الحوائط المصمتة وفيما بين الركائز البارزة الداعمة للحوائط والمنتبهة بخط السماء الجميل المشكل من نهايات الدراوي والأقبية، مما ساعد على أفرز إيقاعات مركبة وجميلة لوحدة زخرفية هندسية بسيطة و متنوعة في منظومة بصرية يبرز الضوء جمالها على الجهات من تتابع الظلال العميقة والنور الساطع على هذه العناصر.



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

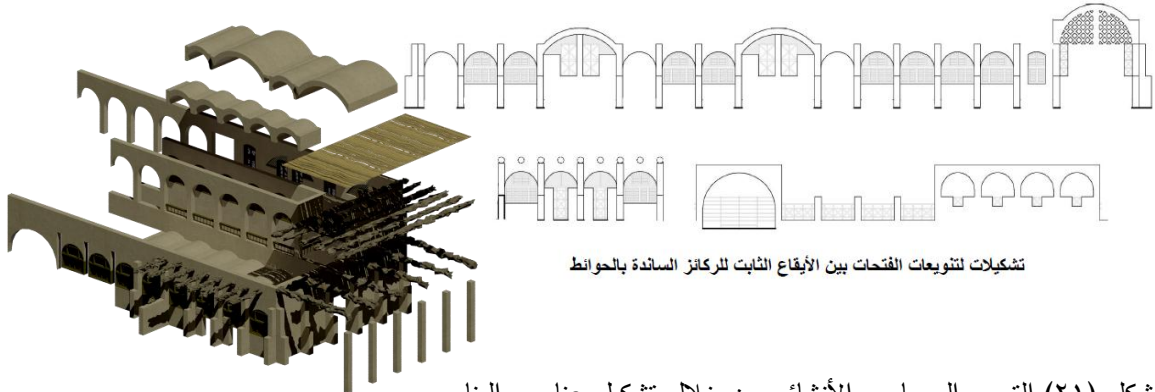


المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسئءامءة البناء فى المنطقءة العربفة وءاصءة البفة الصءراءوفءة

٢٣-٢٦ سبءمبر ٢٠١٠

صم النظام الإنشائى للمبنى من الءوائط الءاملة بسمك ٤٠ سم من المواء الطبفةفة المءلفة (الأءار وءءوع النءفل والءوب النفف من الطءفة والألفف النباءفة) وففمفز هءا النمط بءواص ممءازة للءزل الحرارى والصوفى. وقء وزءء الءوائط الءاملة الرئسفة على شءكة مءفولفة ٥ x ٥ متر لءناسب فراغات الفصول والمءامل ، وسقءء بأقففة طوففة بعرض ئابء ٢.٥ م (أف قفوان لكل مءفول) للءرف والممراء وفف ءالة إسءءائفة فقط قفب منءض بعرض ٥ أءار لءءطففة فراغات المءامل ولا بفنى فوفءا، وأءاب جمفف فءءاء الأفواب والشبابفك مؤطر بعقوء نصف ءائرفة. ءءعم الءوائط الءارءفة بأءءاف سائءة بارزة عن الءائط وبإرفءاق ٤ أءار، نصفها السفلف بعرض ١ متر والءلوف ٥٠ سم لإءفاء صلاءة إءاففة للمبنى ولءمءص رفص القبواء ومقاومة الهزاء الأرضفة. أما سقف القاعة مءءءة الأءرض وهف الفراغ الممفز فى مبنى المءرسة فقء تم ءءطففءها بقفوان مءقءعان ٥ x ٥ أءار.



ءشءفلاء لءنوفءاء الفءءاء بفن الأفءاق الءابء للركائز السائءة بالءوائط

شكل (٢١) ءءبفر المءمارى والأءشائى من ءلال ءشءفل عناقء البناء



شكل (٢٢) الطلاءء العلوففة مظلة على الفناء الءاءلف لءءجم ءءامفء فى مءاىق مظلة وءماءة سقف المبنى من أشءة الشمس المباشرة ولءركفب وءءاء الطءافة الشمسفة



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إستدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

الخلاصة :

تتوافق المستقرات السكنية الصحراوية التقليدية بأشكالها المختلفة مع مفاهيم الإستدامة. فهي ملائمة لإحتياجات الإنسان الصحراوي و متكيفة مع ظروف البيئة الطبيعية الجغرافية الموجودة فيها. كما أن النسيج العمراني ينمو ويتغير بشكل عضوي معبراً عن التركيبة الإجتماعية للأسر والعشائر التي تتقاسم هذه البيئة طبقاً لقوانين و لأعراف متوارثة تضمن لكل عضو في الجماعة حقه في الموارد المتاحة والعيش بطريقة عادلة. تنمو وتتكاثر هذه المستقرات السكنية طول الوقت مع تغير حجم الأسرة دون أن تكون هناك حاجة ملحة للإنتقال أو الهجرة لمناطق بعيدة كما هو الحال بين مستقرات الريف والحضر.

ولإتباع مبادئ الإستدامة عند تخطيط و إنشاء تجمعات سكنية في البيئة الصحروية فإن ذلك يتطلب من الممارسين المهنيين و المشاركين في هذه العملية دراسة وفهم المحتوى الأيكولوجي ecological context الخاص بأى موقع جغرافي محدد من خلال الركائز أو المجالات الثلاثة التي تبنى عليها أسس الإستدامة وهي: أولاً - رصد الظروف الطبيعية للمكان physical environment والمتمثلة في التكامل والتنوع للنظام البيئي والحيوي ecosystem integrity & biodiversity الخاص بكل منطقة جغرافية.

ثانياً - رصد الظروف الإجتماعية والثقافية السائدة في المكان socio-cultural environment لتحديد الخصوصية الثقافية والطبيعة الحاكمة للعلاقات الأجتتماعية المحلية cultural identity, empowerment والمتمثلة في تدرج السلطة والتمكين والمساواة بين أفراد الجماعة.

ثالثاً - رصد الظروف الإقتصادية economic environment بمعنى إمكانات خلق فرص عمل job creation على أساسها تتحدد إمكانات النمو والتنمية والإنتاج للمستقر السكني.

إن فهم ودراسة مجالات الإستدامة بشكل منفصل بدون فهم الآلية التي تربط فيما بينها لا يؤدي الى تحقيق أهداف الإستدامة في المخططات العمرانية الجديدة والتي يجب تحقق فيها الترابط والتكامل بين هذه المجالات الثلاثة لضمان الإستغلال الأمثل للموارد المتاحة والحفاظ على البيئة و نمو ورفاهية المجتمع بشكل آمن وصحيح.

أن رصد الآلية (الميكانزم) الحاكمة لتطور ونشأة المجتمعات السكنية التقليدية بمراحلها الأساسية والمتمثلة في النشأة الأولية (إحياء الأرض بوجود الماء) ثم الإستقرار وتحديد الحدود ثم التكتيف بالنمو المطرد و التقسيم للحدود والذي يتبلور في تشكيل بصمة النسيج العمراني [٦ ، ٩] المنتج المرئي لنظم وعلاقات وحجم وترتيب المسطحات المبنية والمفتوحة، أيضاً لنسق نطاقات الأنشطة العامة والخاصة والذي يدلل بصدق عن نمط الحياة الإجتماعية (نوعية الأنشطة، وتوزيع إستعمالات الأراضي) و الى مدى التكيّف مع العوامل البيئية الطبيعية المحيطة (الموارد الطبيعية المتاحة للبناء ، الكثافة البنائية، التوجيه والتظليل، التهوية الطبيعية ... الخ).

لذلك فمن المهم قبل الشروع في التصميم والتخطيط للبيئات ذات الخصوصية المحلية وخاصة التقليدية الصحروية أن يحلل النسيج العمراني المحلي وفهم بناء بصمته الخاصة وإستنباط مدلولاته الإجتماعية الثقافية الحضارية والأثر البيئي عليه، بهدف الوصول الى دلائل تخطيطية وتصميمية تساهم في إنشاء عمران مستدام في تلك المناطق والحفاظ على النظام الأيكولوجي المتزن والسائد في تلك البيئات.



جامعة الدول العربية
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

مؤتمر الإسكان العربي الأول إسنادات البناء في المنطقة العربية وخاصة البيئة الصحراوية

٢٣-٢٦ ديسمبر ٢٠١٠

المراجع:

١. عبدالرحمن عبدالنعيم، (١٩٨٨)، "عمارة اللدائن"، رسالة ماجستير (غير منشورة)، كلية الهندسة، جامعة القاهرة.
٢. عبدالرحمن عبدالنعيم، (٢٠٠٦)، "مسابقة تجميل ميادين طريق نبق السياحي" مسابقة فنية معمارية، شركة شارمنج شارم.
٣. عبدالرحمن عبدالنعيم، (٢٠١٠)، "مشروع قرية المستثمرين بالأعقاب - انشاء قرية تقليدية نموذجية بيئية لإسكان متضرري السيول - محافظة أسوان" تقرير مشروع أبتدائي، المركز القومي لبحوث البناء والإسكان.
٤. عبدالرحمن عبدالنعيم، (٢٠١٠)، "نموذج متطور لمدرسة تعليم أساسى بالوحدات"، مسابقة معمارية، هيئة الأبنية التعليمية، وزارة التربية والتعليم.
٥. محمود حماد، (١٩٩٨)، "دراسة تحليلية للمسكن فى الواحات البحرية"، مجلة عالم البناء، عدد ٢٠٦، ص ١٠-١٥.
6. Akbar, J. (1988), "**Crisis in the built environment - the case of the Muslim City**", Concept Media Pte Ltd, Singapore.
7. Bourgeois, J. L. (1983), "**Spectacular Vernacular - a new appreciation of traditional desert architecture**", Peregrine Smith Books, Salt Lake City.
8. Hyde, R. edit (2008), "**Bioclimatic Housing - innovative designs for warm climates**", Earthscan, London, UK.
9. Mohamed, Abdelrahman, (2004), "**Informelle Konsolidierung im staatlichen Wohnungsbau - eine Untersuchung am Beispiel des Ain-El-Sira-Projekts in Kairo**", (dissertation), TU Berlin, BRD.
10. Oliver, P. (2006), "**Built to Meet Needs - Cultural Issues in Vernacular Architecture**", Architectural Press is an imprint of Elsevier, Oxford.
11. Serageldin, E. (edit.), (2007) "**Hassan Fathy**", bibliotheca Alexandrina.
12. "**Amazing Ecology viillage in Siwa Egypt - Ecolodge by Laetitia Delubac and Christian Félix**", in site, <http://www.amazing-building.blogspot.com>
13. "**TENTS ii. Variety, Construction, and Use**", Encyclopædia Iranica, Articles, in site, <http://www.iranica.com>

Home pages

14. <http://www.archnet.org/library/documents/collection>
15. <http://www.reference.findtarget.com/search/Tent/>
16. http://www.designmuseum.org/entry/4826?style=design_image_popup
17. <http://www.ngm.nationalgeographic.com/ngm/megafllyover/dispatch.html>